

VvE Bestuurders- aansprakelijkheid

Productvoorwaarden

Versie DZ-VVEBA-2601

Informatie voor de klant

Belangrijk

In dit document vindt u de voorwaarden die speciaal voor uw VvE Bestuurdersaansprakelijkheidsverzekering gelden. Deze Productvoorwaarden vormen één geheel met de Algemene Voorwaarden VvE Pakket en de Preventievoorwaarden Bedrijfsruimtes. De Algemene Voorwaarden zijn op het hele VvE pakket van toepassing. De Preventievoorwaarden Bedrijfsruimtes gelden voor eventuele bedrijven die in uw gebouw zijn gevestigd. Als er Bijzondere Voorwaarden voor uw VvE gelden vindt u deze op uw polisblad. Op uw pakket is Nederlands recht van toepassing.

De oplossing dichtbij

De Zeeuwse is uw regionale verzekeringsmaatschappij. Vanuit ons kantoor in Middelburg werken wij uitsluitend samen met onafhankelijke verzekeringsadviseurs, omdat die u het beste advies kunnen geven. Wij bieden verzekeringen voor zowel ondernemers als particulieren, waaronder speciale oplossingen voor agrarische bedrijven. Door samenwerking met regionale partners kunnen wij de risico's en de verzekeringswensen van onze klanten goed inschatten. En dat merkt u aan de kwaliteit en het maatwerk van onze producten.

[Bekijk online versie](#)

Wat vindt u waar?

Artikel 1	Algemeen	3
1.1	Waarvoor bent u verzekerd?	3
1.2	Wie is verzekerd?	3
1.3	Waar en wanneer heeft u dekking?	4
Artikel 2	Wat houdt de Bestuurdersaansprakelijkheidsverzekering in?	6
2.1	Welke vormen van aansprakelijkheid zijn verzekerd?	6
2.2	Welke algemene uitsluitingen zijn er?	6
2.3	Wat is nooit gedekt?	6
2.4	Wat is het verzekerd bedrag?	8
2.5	Welke extra kosten vergoeden wij?	9
Artikel 3	Wat als er een schadegeval is of dreigt?	11
3.1	Wie zorgt er voor de behandeling?	11
3.2	Aan wie betalen wij?	11
3.3	Hoe meldt u op tijd?	11
Artikel 4	Wat is nog meer voor u van belang?	13
4.1	Wat als er een andere verzekering of voorziening is?	13
4.2	Wanneer eindigt uw verzekering?	13
4.3	Welke wijzigingen moet u doorgeven?	13
4.4	Wat gebeurt er met uw verzekering na een wijziging?	14
4.5	Welke informatie moet u ons jaarlijks doorgeven?	14
	Begrippenlijst	15

Artikel 1

Algemeen

In dit algemene deel leest u op hoofdlijnen wat de Bestuurdersaansprakelijkheidsverzekering inhoudt. U ziet waarvoor u verzekerd bent, wie de verzekerden zijn en wanneer en waar u dekking heeft.

1.1 Waarvoor bent u verzekerd?

Als u vermogensschade aan een derde toebrengt, kunt u daarvoor aansprakelijk zijn. De benadeelde partij kan dan schadevergoeding van u vragen. Deze verzekering helpt u in dergelijke gevallen. Voorwaarde is dan wel dat u dekking heeft. Wij beoordelen of u terecht aansprakelijk wordt gesteld. Als dat zo is, vergoeden wij de schade. Als u gedeeltelijk aansprakelijk bent, betalen wij ook maar een gedeeltelijke schadevergoeding. Als u niet aansprakelijk bent, zullen wij namens u verweer voeren tegen de aanspraak.

Let op!

De Bestuurdersaansprakelijkheidsverzekering kan uitsluitend worden afgesloten in combinatie met een Aansprakelijkheidsverzekering binnen het VvE Pakket en biedt dekking als aanvulling hierop.

1.2 Wie is verzekerd?

De verzekerden zijn:

- a. de verzekeringnemer in de op het polisblad vermelde hoedanigheid;
- b. ieder natuurlijk persoon:
 - die is benoemd als huidig of toekomstig bestuurder of toezichthouder van de Vereniging van Eigenaren;
 - die in dienst van de Vereniging van Eigenaren daden van bestuur verricht en dit doet volgens de statuten of een besluit van de ledenvergadering;
 - die in dienst van de Vereniging van Eigenaren mede het beleid bepaalt;
- c. elke (rechts)opvolger van bovengenoemde verzekerden.

Let op!

De Bestuurdersaansprakelijkheidsverzekering biedt geen dekking voor personen die handelen in de uitoefening van hun beroep of bedrijf. Dit betekent dus dat er geen dekking is als bijvoorbeeld een beroepsmatige bestuurder vermogensschade aan een derde toebrengt.

1.2.1 Wie hebben er aanvullend dekking?

Naast de hierboven genoemde verzekerden is er ook dekking voor de volgende personen.

Echtgenoten/partners

Deze verzekering biedt ook dekking voor een aanspraak ingesteld tegen de echtgenoot/geregistreerde partner van een verzekerde, als en voor zover deze aanspraak:

- ook betrekking heeft op de eigendommen van de echtgenoot/geregistreerde partner; én
- berust op of verband houdt met het handelen of nalaten van een verzekerde.

Voormalige bestuursleden

Houdt een verzekerde zoals bedoeld in artikel 1.2 punt b op bestuurder van de Vereniging van Eigenaren te zijn? En doet hij dit gedurende de looptijd van deze verzekering? Dan blijft de dekking voor die verzekerde 12 maanden van kracht. Deze termijn gaat in op de dag na de datum van aftreden, schorsing of ontslag en geldt voor aanspraken tegen die verzekerde als gevolg van handelen of nalaten dat plaatsvond voor de dag van beëindiging van de bestuursfunctie. Deze uitbreiding van 12 maanden geldt alleen als deze verzekering nog van kracht is.

1.2.2 Tussentijdse benoeming of aanstelling

Voor natuurlijke personen die zijn, werden of worden aangesteld of benoemd, is er alleen dekking voor aanspraken die voortvloeien uit handelen of nalaten dat heeft plaatsgevonden na de datum van aanstelling of benoeming.

1.3 Waar en wanneer heeft u dekking?

In dit artikel leest u in welk deel van de wereld u dekking heeft en welke voorwaarden er in het algemeen voor dekking gelden. Welke aanspraken behandelen wij wel en welke niet? De verdere uitwerking van de dekking en de uitzonderingen op de dekking zijn opgenomen in artikel 2.

1.3.1 Waar heeft u dekking?

U heeft alleen dekking als het handelen of nalaten in Nederland heeft plaatsgevonden.

1.3.2 Wanneer heeft u dekking?

Bij de vraag of er dekking is, staan steeds twee begrippen centraal: aanspraak en vermogensschade. Er is sprake van een aanspraak als een derde een vordering tot vergoeding van vermogensschade tegen u of een andere verzekerde instelt. Om dekking te hebben moet een aanspraak aan bepaalde voorwaarden voldoen. Ook moet u een aanspraak (of omstandigheid) tijdig melden.

Voorwaarden voor dekking: aanspraak en vermogensschade

Voor alle in artikel 1.1 genoemde vormen van aansprakelijkheid geldt dat u dekking heeft voor vermogensschade van derden als aan de volgende voorwaarden is voldaan:

- a. De aanspraak of omstandigheid houdt direct verband met de verzekerde hoedanigheid die op het polisblad staat.
- b. Het handelen of nalaten moet tijdens de looptijd van de verzekering hebben plaatsgevonden.
- c. De aanspraak tegen een verzekerde is voor de eerste keer ingesteld tijdens de looptijd van de verzekering.
- d. Wij hebben de melding van de aanspraak of omstandigheid tijdens de looptijd van de verzekering ontvangen.
- e. De melding van een aanspraak of omstandigheid moet zo spoedig mogelijk plaatsvinden, uiterlijk binnen drie jaar na het moment waarop de verzekerde bekend was of bekend had kunnen zijn met de aanspraak of omstandigheid (zie ook artikel 3.3.1).
- f. De aanspraak of omstandigheid was niet bij een verzekerde bekend bij het afsluiten van de verzekering.

- g. De aanspraak of omstandigheid was niet bij een verzekerde bekend bij het wijzigen van de verzekering. Is dit wel het geval? Dan gaan wij uit van de dekking zoals deze was vlak voor het moment van wijziging.

Als u tijdens de looptijd van de verzekering een omstandigheid bij ons meldt, dan gaan wij ervan uit dat de aanspraak die daaruit mogelijk voortvloeit, is ingesteld op de datum waarop wij uw melding van de omstandigheid hebben ontvangen. Zie over het melden van omstandigheden verder artikel 3.3.

Artikel 2

Wat houdt de Bestuurdersaansprakelijkheidsverzekering in?

In dit artikel leest u wat de Bestuurdersaansprakelijkheidsverzekering inhoudt. U ziet wat wel en wat niet is verzekerd. Ook vindt u een overzicht van de uitsluitingen die speciaal voor deze verzekering gelden. Verder leggen wij u uit hoe wij met het verzekerd bedrag omgaan. Tenslotte leest u welke extra kosten wij vergoeden.

2.1 Welke vormen van aansprakelijkheid zijn verzekerd?

Wordt er tegen u een aanspraak ingesteld? Dan dekt de Bestuurdersaansprakelijkheidsverzekering de aansprakelijkheid van verzekerden voor vermogensschade van derden, met inachtneming van de overige polisvoorwaarden.

2.2 Welke algemene uitsluitingen zijn er?

De Bestuurdersaansprakelijkheidsverzekering heeft een ruime dekking. Maar wij vergoeden niet alles. In de Algemene Voorwaarden van uw VvE Pakket en de Aansprakelijkheidsverzekering leest u welke algemene uitsluitingen van toepassing zijn. Onder artikel 2.3 vindt u de specifieke uitsluitingen die voor deze verzekering van toepassing zijn.

2.3 Wat is nooit gedekt?

Hieronder leest u welke specifieke uitsluitingen voor deze verzekering gelden. En welke uitzonderingen daarop bestaan. De uitsluitingen genoemd in de Algemene Voorwaarden van uw VvE Pakket en de Aansprakelijkheidsverzekering blijven van toepassing.

2.3.1 Bevoordeling

Wordt een verzekerde aansprakelijk gesteld voor vermogensschade die verband houdt met (rechts)handelingen die zijn verricht door of namens de Vereniging van Eigenaren? En hebben die handelingen een of meer verzekerden direct of indirect persoonlijk voordeel opgeleverd? Of zijn die handelingen verricht met het oogmerk om aan een of meer verzekerden direct of indirect persoonlijk voordeel te verschaffen? Dan is deze aansprakelijkheid niet gedekt.

2.3.2 Boetes

Niet gedekt is de aansprakelijkheid van u voor vermogensschade die verband houdt met opgelegde dwangsommen, boetes en soortgelijke betalingen met een dwingend of bestraffend karakter.

2.3.3 Milieuaantasting

Wij vergoeden geen schade die verband houdt met of voortvloeit uit milieuaantasting. Het maakt daarbij niet uit hoe deze is ontstaan.

2.3.4 Molest, asbest en natuurgeweld

U heeft geen dekking voor schade en/of kosten, die voortvloeien uit of veroorzaakt zijn door:

- molest;
- asbest of zaken die asbest bevatten;
- aardbeving of vulkanische uitbarstingen.

2.3.5 Atoomkernreacties

U heeft geen dekking voor schade en/of kosten, die voortvloeien uit of veroorzaakt zijn door atoomkernreacties (zie toelichting in kader).

Toelichting atoomkernreacties

Geen dekking

Wij vergoeden geen schade die is veroorzaakt door, opgetreden bij of voortgevloeid uit atoomkernreacties. Ongeacht hoe deze zijn ontstaan.

Wel dekking

Wij vergoeden wel schade die is veroorzaakt door radioactieve nucliden. Deze nucliden moeten zich dan buiten een kerninstallatie bevinden en gebruikt worden of bestemd zijn voor industriële, commerciële, landbouwkundige, medische, wetenschappelijke, onderwijskundige doeleinden of voor (niet-militaire) beveiligingsdoeleinden.

Hiervoor moet de betreffende instantie, voor zover dit vereist is, een vergunning van de overheid hebben gekregen. Deze vergunning moet betrekking hebben op het ontwikkelen, gebruiken, opslaan en het zich ontdoen van radioactieve stoffen. Deze dekking is niet van toepassing als volgens een wet of een verdrag een derde voor de geleden schade aansprakelijk is.

2.3.6 Onderverhuur

Ontstaat er vermogensschade die verband houdt met het (onder)verhuren van appartementen, of een deel daarvan, door een verzekerde? En is dit (onder)verhuren gebeurd in afwijking van wat er bepaald is in de Akte van splitsing, de Statuten en/of het huishoudelijk reglement? Dan is de aansprakelijkheid voor deze vermogensschade niet gedekt.

2.3.7 Opzet

U heeft geen dekking als u in strijd met het recht met opzet iets doet of niet doet waardoor schade ontstaat. De in feite toegebrachte schade is hierbij een te verwachten of normaal gevolg van wat u doet of niet doet. Heeft u geen dekking? Dan heeft u dat ook niet voor de schade die mogelijk later nog ontstaat.

In welke gevallen geldt de opzetsluiting?

De uitsluiting geldt als u zich maatschappelijk ongewenst of crimineel gedraagt. Dat is in ieder geval zo bij gedragingen die een gevaar voor personen of zaken kunnen opleveren, zoals:

- brandstichting, vernieling en beschadiging;
- afpersing, bedrog, oplichting, bedreiging, beroving, verduistering, diefstal en inbraak. Ook als u dat met een computer of ander (technisch) hulpmiddel doet;
- geweldpleging, mishandeling, doodslag en moord.

Deze opzetuitsluiting geldt ook bij:

- groepsaansprakelijkheid: als u niet zelf maar wel iemand in een groep waarvan u deel uitmaakt, iets doet of niet doet;
- alcohol en drugs: als u zoveel alcohol, drugs of andere (bedwelmende) stoffen heeft gebruikt dat u uw eigen wil niet meer kon bepalen. Of als iemand in een groep waarvan u deel uitmaakt zoveel alcohol, drugs of andere (bedwelmende) stoffen heeft gebruikt dat hij of zij de eigen wil niet meer kon bepalen.

2.3.8 Overtreding van voorschriften

U heeft geen dekking voor schade en/of kosten die het gevolg is/zijn van het bewust niet opvolgen van een voorschrift van de overheid, als dit gebeurt in opdracht van of met goedvinden van:

- verzekeringnemer of een bestuurslid van de VvE;
- een functionaris die binnen de VvE is belast met de verantwoordelijkheid voor de naleving van deze voorschriften.

2.3.9 Vermogensdelicten

U heeft geen dekking voor vermogensschade en/of kosten die het gevolg is/zijn van vermogensdelicten, zoals oplichting, fraude, verduistering of diefstal.

2.3.10 Verzekeringen

Wordt u aansprakelijk gesteld voor vermogensschade? En houdt die schade verband met het feit dat u geen verzekering heeft afgesloten die voor een Vereniging van Eigenaren gebruikelijk is en/of voldoende dekking biedt? Dan is deze aansprakelijkheid niet gedekt. Dit geldt ook als u zo'n verzekering niet tijdig afsluit, als zo'n verzekering is geschorst of als die niet tijdig is verlengd.

2.3.11 Reservefonds en eigen vermogen

U heeft geen dekking voor schade en/of kosten die het directe of indirecte gevolg zijn van:

- het ontbreken van een onderhouds- of reservefonds dat voldoet aan de wettelijke norm;
- een negatief eigen vermogen.

2.3.12 Slapende VvE

Deze verzekering biedt geen dekking voor schade en/of kosten die het directe of indirecte gevolg zijn van het ontbreken van actieve bestuurders van de VvE.

2.4 Wat is het verzekerd bedrag?

In dit artikel leggen wij u uit tot welk bedrag u verzekerd bent.

2.4.1 Wat is het verzekerd bedrag per aanspraak?

De verzekerde schade (volgens artikel 1.1) en extra kosten (volgens artikel 2.5) vergoeden wij tot maximaal het verzekerd bedrag. Dit is de hoofdregel. Het verzekerd bedrag vindt u op het polisblad.

In bepaalde gevallen hanteren wij een lager verzekerd bedrag. Dit vermelden wij afzonderlijk. Wij vergoeden dan de verzekerde schade en kosten tot maximaal dit lagere verzekerd bedrag.

De vergoeding tot maximaal het verzekerd bedrag dat in een bepaald geval van toepassing is, geldt:

- per aanspraak (of beroep op dekking); én
- voor alle verzekerden samen; én
- per verzekeringsjaar.

2.4.2 Wat is het verzekerd bedrag per jaar?

Voor alle verzekerde schade (artikel 1.1) en extra kosten (artikel 2.5) samen vergoeden wij per

verzekeringsjaar maximaal één keer het verzekerd bedrag. Wij vermelden het maximaal per jaar verzekerd bedrag afzonderlijk op uw polisblad.

2.4.3 Welke regels gelden nog meer?

Voor het maximaal verzekerd bedrag per aanspraak en per jaar is de datum van ontvangst van de eerste melding van een aanspraak of omstandigheid beslissend. Deze datum bepaalt aan welk verzekeringsjaar een aanspraak of omstandigheid wordt toegerekend.

2.4.4 Wettelijke rente

Als er dekking is, betalen wij boven het verzekerd bedrag de wettelijke rente die verschuldigd is over de vermogensschade en/of kosten. Wij vergoeden de wettelijke rente tot maximaal het verzekerd bedrag dat voor die aanspraak geldt.

2.5 Welke extra kosten vergoeden wij?

Behalve de vermogensschade en kosten als vermeld in artikel 2.1 vergoeden wij ook nog extra kosten. Het gaat om kosten die u maakt. Of kosten van externe partijen die zijn ingeschakeld om u te helpen. In dit artikel leggen wij uit welke extra kosten wij vergoeden. En tot welk bedrag deze kosten voor vergoeding in aanmerking komen.

2.5.1 Extra kosten

Als u dekking heeft, dan vergoeden wij met inachtneming van de overige polisvoorwaarden ook nog de volgende extra kosten:

- kosten van verweer;
- kosten van rechtsbijstand;
- kosten van assistentie;
- kosten om schade te voorkomen of te verminderen.

2.5.2 Verweer en rechtsbijstand

Verweer

Heeft u dekking, dan vergoeden wij ook de kosten van het voeren van verweer tegen een aanspraak. Voorwaarde is dat wij instemmen met het voeren van verweer. Wij bepalen of en hoe er verweer wordt gevoerd. Onder de kosten van het voeren van verweer vallen ook de kosten van een advocaat en proceskosten. Wij beslissen welke advocaat wordt ingeschakeld en hoe een procedure wordt gevoerd.

Rechtsbijstand

Heeft u dekking en maakt een derde een tuchtzaak tegen u aanhangig? Of raakt u betrokken in een strafzaak? Dan vinden wij het soms nodig dat u door een deskundige wordt bijgestaan. Als dat het geval is, dan zullen wij de kosten van rechtsbijstand vergoeden. Over de inschakeling van een deskundige en uw verdediging in een tucht- of strafzaak, voeren wij vooraf overleg met u.

De kosten van verweer en rechtsbijstand vergoeden wij boven het toepasselijke verzekerd bedrag. Een eventueel eigen risico is op deze kosten niet van toepassing.

Is de aanspraak hoger dan het verzekerd bedrag dat van toepassing is? Dan vergoeden wij de kosten van verweer en rechtsbijstand naar evenredigheid. Dus in de verhouding van het verzekerd bedrag tot de aanspraak.

2.5.3 Assistentie

De extra kosten die u redelijkerwijs heeft gemaakt om op verzoek van ons (assistentie te verlenen

om) verweer tegen een aanspraak te voeren, vergoeden wij. Als u ons of een andere partij assistentie verleent om verweer te voeren en hierbij redelijkerwijs kosten moet maken, vergoeden wij die kosten ook. Voorwaarde is dat wij instemmen met het maken van die kosten. De kosten van assistentie en verweer worden als onderdeel van het verzekerd bedrag vergoed tot maximaal € 50.000,- per aanspraak.

2.5.4 Schade voorkomen of verminderen

U bent wettelijk verplicht om schade te voorkomen of te verminderen. Als u dit niet doet, dan kunnen wij de uitkering verlagen.

Uw verplichtingen

U bent verplicht om alle maatregelen te nemen die vermogensschade of kosten als bedoeld in artikel 2.1 kunnen voorkomen of verminderen. Er zijn twee soorten maatregelen:

- normale voorzorgsmaatregelen: de kosten hiervan worden niet vergoed. U moet deze maatregelen wel nemen;
- buitengewone maatregelen, die moeten worden genomen om onmiddellijk dreigende schade te voorkomen of te verminderen (beredding): bereddingskosten worden wel vergoed.

Vermindering recht op uitkering

Heeft u zich niet gehouden aan de verplichtingen om schade of kosten te voorkomen of te beperken, dan kunnen wij de uitkering verminderen met een bedrag ter hoogte van de schade die wij daardoor hebben geleden.

Verzekerd bedrag bereddingskosten

Wij vergoeden de bereddingskosten tot maximaal het verzekerd bedrag dat voor die aanspraak geldt:

- per aanspraak (of beroep op dekking); én
- voor alle verzekerden samen; én
- per verzekeringsjaar.

Is de aanspraak hoger dan het verzekerd bedrag dat van toepassing is? Dan vergoeden wij de bereddingskosten naar evenredigheid. Dus in de verhouding van het verzekerd bedrag tot de aanspraak.

Voorwaarden voor vergoeding bereddingskosten

Voor vergoeding van de bereddingskosten geldt aanvullend dat aan de volgende voorwaarden moet worden voldaan:

- u zou aansprakelijk zijn voor de schade die u beoogt te voorkomen of te verminderen, als die schade wél zou zijn ontstaan; én
- deze aansprakelijkheid zou onder de dekking van de verzekering vallen.

Artikel 3

Wat als er een schadegeval is of dreigt?

Na een schadegeval wilt u natuurlijk dat alles goed wordt geregeld. Neem daarom zo snel mogelijk contact op met uw verzekeringsadviseur. Hij kan u verder helpen. Wilt u weten welke algemene voorwaarden gelden voor de schadeafhandeling? Lees dan de Algemene Voorwaarden van uw VvE Pakket. Hieronder leest u wat er specifiek geldt voor de Bestuurdersaansprakelijkheidsverzekering.

3.1 Wie zorgt er voor de behandeling?

Als er dekking is, nemen wij de zaak van u over en nemen wij de behandeling op ons. Wij zorgen dan voor:

- behandeling van de aanspraak die tegen u is ingesteld;
- vaststelling van de vermogensschade en/of kosten;
- de vergoeding van gedekte kosten;
- de vergoeding van gedekte vermogensschade.

Hiervoor gelden aanvullend nog de volgende voorwaarden:

- het belang van de zaak moet boven het eigen risico liggen;
- als het belang van de zaak hoger is dan het verzekerd bedrag dat van toepassing is, nemen wij de zaak van u over tot dit verzekerd bedrag.

3.2 Aan wie betalen wij?

Wij hebben het recht en soms ook de verplichting om derden rechtstreeks schadeloos te stellen.

3.3 Hoe meldt u op tijd?

3.3.1 Melding binnen drie jaar

U moet een aanspraak of omstandigheid zo snel mogelijk bij ons melden. De melding van een aanspraak of omstandigheid moet uiterlijk plaatsvinden binnen drie jaar na het moment waarop de verzekerde bekend was of bekend had kunnen zijn met de aanspraak of omstandigheid. Als u daarna een aanspraak of omstandigheid bij ons meldt, heeft u hiervoor geen dekking.

Let op!

U moet een aanspraak of omstandigheid ook melden binnen de looptijd van de verzekering. Zie hiervoor artikel 1.3.2.

3.3.2 Omstandighedenmelding

Soms bent u nog niet aansprakelijk gesteld, maar weet u wel dat er iets is gebeurd dat tot een aanspraak zou kunnen leiden. Wij noemen dit een omstandigheid. U moet een omstandigheid ook bij ons melden. Dit is voor u vooral ook van belang als de verzekering wordt beëindigd.

U kan tot de einddatum van de verzekering omstandigheden bij ons melden. Als u dit doet, dan gaan wij ervan uit dat de aanspraak die daaruit mogelijk voortvloeit, is ingesteld op de datum waarop wij uw melding van de omstandigheid hebben ontvangen. Stelt een derde dan na beëindiging van de verzekering een aanspraak tegen u in, dan wordt deze toch in behandeling genomen. Zie verder ook artikel 1.3.2.

3.3.3 Verlenging van meldingstermijn

Eindigt de verzekering? Dan is het soms mogelijk om de termijn voor het melden van aanspraken en omstandigheden te verlengen. Deze termijn is geregeld in artikel 1.3.2 en artikel 3.3.1 en komt erop neer dat u om dekking te hebben aanspraken en omstandigheden altijd tijdens de looptijd van de verzekering bij ons moet melden.

Als u de meldingstermijn wilt verlengen, dan moet u dit vóór de einddatum van de verzekering aan ons meedelen. Wij beoordelen dan of wij de termijn kunnen verlengen. Als dat het geval is doen wij u een voorstel. Over de premie en voorwaarden voor uitbreiding van de meldingstermijn moeten wij met u tot overeenstemming komen.

De langere termijn voor het melden van aanspraken en omstandigheden geldt alleen als het handelen of nalaten heeft plaatsgevonden tijdens de looptijd van de verzekering.

U kunt ons vragen om de meldingstermijn te verlengen:

- als wij uw verzekering beëindigen. U kunt ons dan vragen om de meldingstermijn met één jaar te verlengen. Na een eventuele verlenging kan de meldingstermijn jaarlijks worden verlengd tot maximaal 5 jaar. De premie per verlengingsjaar bedraagt 20% van de laatst verschuldigde jaarpremie. Over de voorwaarden moeten wij dan steeds met u tot overeenstemming komen;
- als de verzekering eindigt omdat de VvE ophoudt te bestaan. U kunt ons dan vragen om de meldingstermijn met één jaar te verlengen. Na een eventuele verlenging kan de meldingstermijn jaarlijks worden verlengd, tot maximaal 5 jaar. De premie per verlengingsjaar bedraagt 20% van de laatst verschuldigde jaarpremie. Over de voorwaarden moeten wij dan steeds met u tot overeenstemming komen.

Opzegging

Tijdens de periode van verlenging blijven de regels die gelden voor opzegging en beëindiging van de verzekering gewoon van toepassing.

Verzekerd bedrag

Aanspraken of omstandigheden die u meldt tijdens de periode van verlenging worden toegerekend aan het verzekeringsjaar waarin de einddatum van de verzekering gelegen is. Zie in dit verband ook artikel 2.4.

Artikel 4

Wat is nog meer voor u van belang?

In dit artikel leest u over enkele onderwerpen die verder nog van belang zijn. Want wat moet u bijvoorbeeld doen als uw situatie verandert? U leest welke wijzigingen u aan ons door moet geven.

4.1 Wat als er een andere verzekering of voorziening is?

Heeft u schade en is die ook geheel of gedeeltelijk gedekt op één of meer andere verzekeringen, een wettelijke regeling of andere voorziening? Of zou die schade geheel of gedeeltelijk zijn gedekt op één of meer andere verzekeringen als uw Bestuurdersaansprakelijkheidsverzekering niet zou bestaan? Dan gelden de volgende voorwaarden:

- deze Bestuurdersaansprakelijkheidsverzekering geldt als laatste;
- deze Bestuurdersaansprakelijkheidsverzekering geldt alleen boven het recht op vergoeding dat is toegekend of zou zijn toegekend als de onderhavige verzekering er niet zou zijn geweest.

4.2 Wanneer eindigt uw verzekering?

In de Algemene Voorwaarden van uw VvE Pakket staat een aantal redenen voor het eindigen van de verzekering. Speciaal voor de Bestuurdersaansprakelijkheidsverzekering geldt dat de verzekering ook eindigt als:

- er sprake is van opheffing van de splitsing in appartementsrechten;
- de verzekeringnemer failliet wordt verklaard.

4.3 Welke wijzigingen moet u doorgeven?

De verzekeringnemer is verplicht om voorafgaand aan, of uiterlijk binnen 14 dagen na het optreden van onderstaande wijzigingen of gebeurtenissen ons schriftelijk hiervan in kennis te stellen. Wij beoordelen dan wat de gevolgen zijn voor uw verzekering.

4.3.1 Betalingsproblemen

Dreigende betalingsproblemen van de Vereniging van Eigenaren, aan derden gedane mededelingen over betalingsonmacht, executoriale beslagen en bodembeslagen (waaronder ook eventuele surseance- en faillissementsaanvragen zijn begrepen).

4.3.2 Faillissement of surseance

Een eventueel faillissement van de Vereniging van Eigenaren of een aan haar verleend uitstel van betaling.

4.3.3 Opheffing splitsing

Een (voorgenomen) besluit of rechterlijk bevel tot opheffing van de splitsing in appartementsrechten.

4.3.4 Wijziging van de akte van splitsing of de statuten

Wijziging van de akte van splitsing of de statuten van de Vereniging van Eigenaren.

- 4.3.5 **Wijziging gebouw**
Uitbreiding, verduurzaming, nieuwbouw of sloop van het gebouw of de gebouwen.

4.4 Wat gebeurt er met uw verzekering na een wijziging?

- 4.4.1 Nadat wij van de wijziging op de hoogte zijn gebracht, beoordelen wij de nieuwe situatie. Er zijn dan vier mogelijkheden.
1. Uw verzekering wordt ongewijzigd voortgezet.
 2. Uw verzekering wordt voortgezet, maar de premie en/of de voorwaarden veranderen. U ontvangt hierover van ons bericht. Bent u het niet eens met de nieuwe premie of de nieuwe voorwaarden? Dan heeft u het recht om de verzekering op te zeggen binnen één maand nadat u de nieuwe premie of nieuwe voorwaarden heeft ontvangen.
 3. Wij zetten de verzekering niet voort. U ontvangt hierover van ons een mededeling. Wij hebben dan een opzegtermijn van één maand. In deze maand heeft u alleen dekking voor de hoedanigheid waarin u tot de wijziging verzekerd was.
 4. Als u de wijziging niet of te laat heeft doorgegeven en wij de verzekering niet willen voortzetten, eindigt de verzekering automatisch één maand na de wijziging.

- 4.4.2 Heeft u dekking als u uw wijziging niet of te laat doorgeeft?
Geeft u de wijziging niet of te laat aan ons door, dan loopt u het risico dat u geen dekking heeft. Wat de exacte gevolgen zijn, hangt af van de wijziging. Er zijn dan vier mogelijkheden.
1. De wijziging zou geen invloed of een voor u gunstige invloed hebben gehad op de premie en op de voorwaarden. In dat geval heeft u gewoon dekking.
 2. De wijziging zou hebben geleid tot een hogere premie. In dat geval heeft u alleen dekking als u ook zonder de wijziging in hoedanigheid dekking zou hebben gehad.
 3. De wijziging zou hebben geleid tot aanpassing van de voorwaarden. In dat geval heeft u alleen dekking als u ook zonder de wijziging in hoedanigheid dekking zou hebben gehad.
 4. Als wij de verzekering niet zouden hebben voortgezet, heeft u alleen dekking:
 - als u ook zonder de wijziging in hoedanigheid dekking zou hebben gehad;
 - en niet langer dan gedurende één maand na de wijziging.

4.5 Welke informatie moet u ons jaarlijks doorgeven?

De verzekeringnemer moet ons jaarlijks voor de premieervaldatum in bezit stellen van de volgende informatie:

1. Jaarverslag en lijst van bestuurders en toezichthouders: het (geconsolideerde) jaarverslag van de verzekeringnemer (balans, staat van baten en lasten inclusief toelichting en accountantsverklaring).
2. Wijziging van bestuurders en toezichthouders: nieuw benoemde en/of afgetreden bestuurders en/of toezichthouders van de verzekeringnemer.

Begrippenlijst

Aanspraak

Een vordering tot vergoeding van vermogensschade, voortvloeiend uit een handelen of nalaten, ingesteld tegen verzekerde(n). Wij beschouwen aanspraken die met elkaar verband houden als één aanspraak, ook als deze aanspraken tegen meer verzekerden worden ingesteld.

Dekking/gedekt

Het verzekerd zijn; aanspraak op de rechten van de verzekering.

Derde(n)

Iedereen behalve de verzekerde die aansprakelijk is gesteld.

Gedekt

Zie onder: Dekking/gedekt.

Handelen of nalaten

Een gedraging waaruit een aanspraak voortvloeit. Als een verzekerde uitsluitend wordt aangesproken omdat hij een bepaalde kwaliteit bezit, dan beschouwen wij dat ook als een handelen of nalaten. Een verzekerde kan bijvoorbeeld worden aangesproken omdat hij bezitter is van een gebouw of een dier.

Als er sprake is van een reeks handelingen of nalatigheden die met elkaar verband houden of uit elkaar voortvloeien, dan beschouwen wij de datum van de aanvang van de reeks als de datum waarop het handelen of nalaten heeft plaatsgevonden.

Hoedanigheid

Het beroep, de werkzaamheden of de activiteiten waarvoor u de verzekering heeft afgesloten. Een omschrijving hiervan vindt u op het polisblad.

Kerninstallatie

Onder 'kerninstallatie' wordt verstaan een kerninstallatie in de zin van de Wet Aansprakelijkheid Kernongevallen (Staatsblad 1979-225), alsmede een kerninstallatie aan boord van een schip.

Looptijd

De duur van een polis. Gedurende deze looptijd is de verzekerde gedekt tegen schade, zoals beschreven in deze voorwaarden.

Milieuaantasting

Uitstoot, lozing, doorsijpeling, loslating of ontsnapping van stoffen. Dat kunnen vloeibare, vaste of gasvormige stoffen zijn. Deze stoffen hebben een prikkelende, verontreinigende, besmettende of bederfelijke werking op de bodem, de lucht, het oppervlaktewater of een al dan niet ondergronds(e) water(gang).

Molest

Onder molest valt:

- Gewapend conflict: elk geval waarin staten of andere georganiseerde partijen elkaar, of de een de ander, gebruik makend van militaire machtsmiddelen bestrijden. Onder gewapend conflict wordt mede verstaan het gewapende optreden van een vredesmacht van de Verenigde Naties.

- Burgeroorlog: een grootschalige gewapende strijd tussen groepen inwoners van eenzelfde staat.
- Opstand: georganiseerd grootschalig gewelddadig verzet binnen een staat, gericht tegen het openbaar gezag.
- Binnenlandse onlusten: grootschalige gewelddadige handelingen die zich op verschillende plaatsen binnen een staat voordoen.
- Oproer: een plaatselijk, grootschalig en gewelddadig optreden van een groep mensen, gericht tegen het openbaar gezag van een staat.
- Mouterij: een min of meer georganiseerde grootschalige beweging van leden van een gewapende macht, gericht tegen het gezag waar zij onder gesteld zijn. Onder gezag wordt niet alleen het Nederlandse gezag verstaan maar ook het gezag vanuit de Europese Unie, de NAVO of de Verenigde Naties.

Normale voorzorgsmaatregelen

Redelijke en doelmatige maatregelen om niet onmiddellijk dreigende schade te voorkomen.

Nuclide

Kernsoort. Een soort van atoomkern.

Omstandigheden/Omstandigheid

Soms bent u nog niet aansprakelijk gesteld, maar weet u wel dat er door een handelen of nalaten van u iets is gebeurd dat tot een aanspraak zou kunnen leiden. Dit kan bijvoorbeeld een ongeval zijn, waarvoor u mogelijk aansprakelijk wordt gesteld.

Ons/onsze

Zie Wij/ons/onsze.

Opzet

Er is sprake van opzet, als iets wel of niet wordt gedaan, waarbij:

- het de bedoeling was schade te veroorzaken (opzet als oogmerk);
- het niet de bedoeling was schade te veroorzaken, maar waarbij men zeker kon weten dat er schade zou ontstaan (opzet met zekerheidsbewustzijn);
- het niet de bedoeling was schade te veroorzaken, maar de aanmerkelijke kans dat er schade ontstond voor lief is genomen. En toch is er (niet) zo gehandeld (voorwaardelijk opzet).

Opzet wordt objectief uit de feiten, omstandigheden en/of uw gedragingen afgeleid.

Personenschade

Dit is een schade aan een persoon. Er moet sprake zijn van letsel of van aantasting van de gezondheid. Ook kan de persoon overlijden. Onder personenschade valt ook alle schade die hieruit voortkomt.

Onder personenschade vallen niet de door mogelijke benadeelden gemaakte kosten van maatregelen ter voorkoming of beperking van deze schade, zoals bedoeld in artikel 6:96 van het Burgerlijk Wetboek en vergelijkbare wettelijke bepalingen. Ook de uit de maatregelen voortvloeiende gevolgschade beschouwen wij niet als personenschade.

Polisvoorwaarden

Het geheel van Algemene Voorwaarden, Productvoorwaarden, Preventievoorwaarden Bedrijfsruimtes en Bijzondere Voorwaarden dat van toepassing is op uw verzekering en waarnaar op

het polisblad van uw verzekering wordt verwezen. Hierin zijn de afspraken vastgelegd die wij met u hebben gemaakt over uw en onze contractuele verplichtingen en de dekking van uw verzekering.

Als artikelen uit de verschillende voorwaarden in strijd zijn met elkaar dan wordt onderstaande volgorde aangehouden:

1. Bijzondere Voorwaarden
2. Preventievoorwaarden Bedrijfsruimtes
3. Productvoorwaarden
4. Algemene Voorwaarden

U/uw

Degene die de verzekeringsovereenkomst is aangegaan en degene voor wie de verzekering ook geldt. Het gaat dus om de verzekeringnemer en om andere verzekerden.

Vermogensschade

Aantasting van het vermogen van een derde die niet het gevolg is van zaakschade of personenschade. Onder vermogensschade vallen niet de door mogelijke benadeelden gemaakte kosten van maatregelen ter voorkoming of beperking van deze schade, zoals bedoeld in artikel 6:96 van het Burgerlijk Wetboek en vergelijkbare wettelijke bepalingen. Ook de uit de maatregelen voortvloeiende gevolgschade beschouwen wij niet als vermogensschade.

Vervaldatum

De dag waarop de premie moet zijn betaald.

Verzekerd bedrag

Het op het polisblad of in de voorwaarden vermelde bedrag waarvoor u verzekerd bent.

Verzekerde(n)

Dit kan de verzekeringnemer zijn, maar dit kunnen ook andere personen zijn voor wie de verzekering geldt, zie artikel 1.2. De namen van deze personen hoeven niet op de polis te staan.

Verzekeringnemer

Degene die de verzekeringsovereenkomst is aangegaan.

Verzekeringsjaar

Een periode van twaalf maanden vanaf de vervaldatum en elke aansluitende periode van gelijke duur. Is de periode vanaf het begin van de verzekering tot de vervaldatum of vanaf de vervaldatum tot de einddatum, korter dan twaalf maanden? Dan wordt deze periode ook als een verzekeringsjaar beschouwd. Bij een looptijd korter dan twaalf maanden is het verzekeringsjaar gelijk aan de looptijd.

VvE

De Vereniging van Eigenaren zoals vermeld op het polisblad.

Wij/ons/onze

De Zeeuwse Verzekeringen, ook afgekort als De Zeeuwse.

Zaakschade

Dit is schade aan onroerende en roerende zaken, waaronder dieren. Er moet sprake zijn van

beschadiging, vernietiging of het kwijtraken van zaken. Onder zaakschade valt ook alle schade die hieruit voortkomt. Het moet gaan om zaken die geen eigendom zijn van de verzekeringnemer.

Onder zaakschade vallen ook de kosten die mogelijk benadeelden maken voor maatregelen om deze schade, zoals bedoeld in artikel 6:96 van het Burgerlijk Wetboek en vergelijkbare wettelijke bepalingen, te voorkomen of beperken. Ook de gevolgschade die voortvloeit uit de maatregelen beschouwen wij als zaakschade.