

## Rubrieksvoorwaarden

### ARTIKEL A1.1

#### Begripsomschrijving

In deze rubriek wordt verstaan onder:

##### Verzekerden

- a. de verzekeringnemer
- b. de opdrachtgever c.q. bouwdirectie
- c. de hoofdaannemer(s)
- d. de (onder)aannemer(s)
- e. de architect(en), de constructeur(s), alsmede de adviseur(s)

### ARTIKEL A1.2

#### Omvang van de dekking

##### A1.2.1 Tijdens de bouwtermijn

Tijdens de verzekerde bouwtermijn dekt de verzekering de schade die een verzekerde lijdt als gevolg van:

- beschadiging van het werk, ongeacht door welke oorzaak, met terzijdestelling van artikel 249 Wetboek van Koophandel;
- diefstal van bouwcomponenten.

##### A1.2.2 Tijdens de onderhoudstermijn

Indien de onderhoudstermijn is meeverzekerd, dekt de verzekering de schade die een verzekerde lijdt door beschadiging van het werk tijdens deze termijn:

- veroorzaakt door een verzekerde tijdens werkzaamheden uit hoofde van verplichtingen volgens de onderhoudsbeoordelingen van het bestek of de aannemingsovereenkomst;
- waarvan de oorzaak ligt voor het begin van de onderhoudstermijn, mits de oorzaak verband houdt met de totstandkoming van het werk.

In afwijking van het bovenstaande geldt ten aanzien van werkzaamheden die nog als onderdeel van het werk moeten worden uitgevoerd een dekking volgens artikel A1.2.1 echter met dien verstande dat:

- bedoelde werkzaamheden niet meer dan 10% van de verzekerde som mogen omvatten, met een maximum van € 25.000,-;
- de uitsluiting onder A1.3.b. gehandhaafd blijft;
- het einde van de onderhoudstermijn hierdoor niet wordt beïnvloed.

##### A1.2.3 Opruimingskosten

De verzekering dekt tevens de opruimingskosten die als gevolg van een gedekte schade moeten worden gemaakt. Deze kosten worden vergoed tot ten hoogste 10% van de geschatte eindwaarde, ook al wordt daardoor de maximale schadevergoeding volgens artikel A1.5 overschreden.

on

##### A1.2.4 Na schade

Met betrekking tot gedekte schaden, welke in de verzekerde bouwtermijn worden hersteld, zal de verzekering - ongeacht de uitbetaalde bedragen aan schade en/of kosten - zonder bijbetaling van premie voor de volle verzekerde som van kracht blijven.

Met betrekking tot schaden, welke in de verzekerde onderhoudstermijn worden hersteld, zal - behoudens het bepaalde in artikel A1.2.2 - de verzekering ten aanzien van dit herstel alleen van kracht zijn volgens de dekking van artikel A1.2.1, indien vooraf overeenstemming is bereikt over aanvullende premie en voorwaarden.

### ARTIKEL A1.3

#### Uitsluitingen

Naast de algemene uitsluitingen is van de verzekering uitgesloten:

- a. beschadiging van het werk of enig deel daarvan, dat voor de oplevering anders dan ten behoeve van de bouw in gebruik wordt genomen, voorzover deze schade geen verband houdt met de totstandkoming van het werk;
- b. beschadiging door brand en/of ontploffing tijdens de onderhoudstermijn;
- c. schade die niet bestaat uit reparatie- en/of vervangingskosten;
- d. kosten van verbeteringen en/of veranderingen van ontwerp, constructie of bouwmethode;
- e. extra kosten door het gebruik van componenten van een andere soort of kwaliteit dan de beschadigde;
- f. extra kosten om herstel of vervanging te bespoedigen;
- g. beschadiging toegebracht ten behoeve van het werk, tenzij deze dient tot herstel van een gedekte schade;
- h. de materialen waaruit de hulpconstructies en hulpwerken zijn opgebouwd, voorzover deze materialen niet bestemd zijn om blijvend in het in de polis omschreven object te worden verwerkt;
- i. de kosten van herlevering van bouwcomponenten die moeten worden vervangen omdat zij met een gebrek of tekortkoming op het bouwterrein zijn aangevoerd. Indien geen herlevering plaatsvindt, worden op de schadevergoeding in mindering gebracht de kosten die aan herlevering verbonden zouden zijn geweest;
- j. beschadigingen die bestaan uit normale slijtage, corrosie, oxidatie of een andere normale geleidelijke achteruitgang.

### ARTIKEL A1.4

#### Regeling van de schade

Schaderegeling geschiedt met verzekeringnemer die geacht zal worden door alle andere partijen onder deze polis onherroepelijk daartoe te zijn gemachtigd, met dien verstande dat deze machtiging eindigt bij verlening van voorlopige surséance van betaling aan of faillissement van de gemachtigde of wanneer de gemachtigde anderszins het vrije beheer over zijn vermogen verliest of zijn onderneming in liquidatie treedt.

Uitkering van de schadepenningen zal geschieden aan de verzekerde die de schade lijdt.

### ARTIKEL A1.5

#### Vergoeding van de schade

Per gebeurtenis wordt ten hoogste vergoed de eindwaarde van het werk, maar nooit meer dan 130% van de geschatte eindwaarde, onverminderd het bepaalde in artikel A1.2.3.

Indien reparatie en/of vervanging plaatsvindt zal de schadevergoeding zijn gebaseerd op de reparatie- en/of vervangingskosten. Indien reparatie en/of vervanging niet plaatsvindt zal de schadevergoeding geschieden naar redelijkheid en billijkheid, met als maximum de reparatie- en/of vervangingskosten.