



# Aansprakelijkheidsverzekering voor Aannemers in de Bouw AAB04E Exclusief onderaannemers

## Bijzondere voorwaarden

Deze bijzondere voorwaarden vormen een onlosmakelijk geheel met de voor deze verzekering van toepassing verklaarde algemene verzekeringsvoorwaarden CMA04. De in deze bijzondere voorwaarden niet genoemde verzekeringsvoorwaarden blijven onverminderd van kracht.

### Inhoudsopgave

<b>1</b>	<b>Dekking</b>	<b>2</b>	<b>Uitsluitingen</b>
1.1	Uitbreiding kring van verzekerden	2.1	Beroepsziekte
1.2	Dekkingsgebied Nederland	2.2	Grond-, sloop- en heiwerk et cetera
1.3	Werkmaterieel	2.3	Leveringsrisico
1.4	Voorzorgsmaatregelen brandgevaarlijke werkzaamheden	2.4	Ondergrondse kabels en leidingen
1.5	KLIC-melding ondergrondse kabels en leidingen	2.5	Springstoffen
		2.6	Werk
		<b>3</b>	<b>Aanmelding niet verzekerde werken</b>
		3.1	Hei- en trillingswerkzaamheden
		3.2	Bron- of diepwelbemaling

### Paragraaf 1 Dekking

#### 1.1 Uitbreiding kring van verzekerden

Voorzover hun aansprakelijkheid niet elders is verzekerd, zullen naast de in artikel 1.15 van de algemene verzekeringsvoorwaarden CMA04 genoemde verzekerden, eveneens als verzekerden worden beschouwd:

- opdrachtgevers van verzekerde handelend als zodanig;
- architecten, adviseurs, constructeurs, echter alleen indien en voorzover zij werkzaamheden verrichten ten behoeve van verzekerde.

#### 1.2 Dekkingsgebied Nederland

In tegenstelling tot het bepaalde in artikel 2.5 van de algemene verzekeringsvoorwaarden CMA04 geldt de dekking uitsluitend voor aanspraken voortvloeiende uit een handelen of nalaten van een verzekerde dat zich in Nederland voordoet. Het dekkinggebied blijft de gehele wereld voor reizen die een verzekerde maakt in de uitoefening van zijn bedrijf of beroep, tenzij de aanspraak verband houdt met het tijdens deze reizen daadwerkelijk verrichten van activiteiten in de verzekerde hoedanigheid.

#### 1.3 Werkmaterieel

In afwijking van het gestelde in artikel 3.8 van de algemene verzekeringsvoorwaarden CMA04, is verzekerd de aansprakelijkheid van verzekerde voor schade, tijdens de uitvoering van werkzaamheden op het bouwterrein veroorzaakt met of door motorrijtuigen, kranen en dergelijk werkmaterieel en hun lading, waarvan verzekerde geen eigenaar of houder is. Voor zover dekking verleend wordt terzake van motorrijtuigen geschiedt dit niet in de zin van enige Nederlandse of buitenlandse wet, waarin de verplichting tot het verzekeren van de aansprakelijkheid van motorrijtuigen is geregeld. De dekking strekt zich evenmin uit tot het eigen risico dat krachtens een dergelijke verzekering wordt gelopen.

#### 1.4 Voorzorgsmaatregelen brandgevaarlijke werkzaamheden

Terzake van zaakschade, veroorzaakt door brand en/of explosie alsmede de gevolgschade daarvan geldt een eigen risico van 45.378 euro per aanspraak, indien de schade in verband staat met werkzaamheden bij derden met gebruikmaking van open vuur, zoals lassen, snijden, slijpen, vlamsolderen, verfabranden, dakbedekken en dergelijke.

Het eigen risicobedrag zal echter 4.538 euro per aanspraak bedragen, indien verzekerde kan aantonen dat de navolgende voorzorgsmaatregelen zijn getroffen:

##### Voorzorgsmaatregelen bij brandgevaarlijke werkzaamheden (algemeen)

- Brandbare materialen worden meer dan vijf meter van de werkplek geplaatst. Indien dat niet mogelijk is zijn deze met branddekens afgedekt.
- Gaslangen:
  - voldoen aan NEN 5654;
  - zijn niet ouder dan twee jaar;
  - zijn voorzien van deugdelijke slangklemmen.
- Op de werkplek/het dak zijn altijd:
  - twee verzegelde draagbare blustoestellen met elk een inhoud van 12 kg bluspoeder (ABC) aanwezig, die jaarlijks worden onderhouden door een erkend onderhoudsbedrijf;
  - tenminste twee branddekens aanwezig.
- Tijdens werkonderbrekingen zijn branders gedoofd en moet de kraan op de gasfles worden gesloten.
- Gedurende één uur na het beëindigen van de werkzaamheden met open vuur wordt controle uitgeoefend.\*

##### Voorzorgsmaatregelen bij brandgevaarlijke werkzaamheden op daken

Bij brandgevaarlijke werkzaamheden op daken zijn tevens de volgende voorwaarden van toepassing.

- Bij opslag van brandbaar materiaal op het dak worden de volgende maatregelen genomen:
  - het brandbaar materiaal wordt over het dak verspreid (de materiaalconcentraties worden minstens vijf meter van elkaar verwijderd);

- het brandbaar materiaal wordt geplaatst op minstens drie meter van de dakranden en op minstens vijf meter van opgaand gevelwerk;
  - brandbare isolatiematerialen zijn niet hoger dan twee meter gestapeld.
- g De bitumenketel(s) is/zijn:
- op een afstand van minimaal vijf meter van de gasfles geplaatst;
  - uitgevoerd met een temperatuurbegrenzer, die de gastoevoer kan blokkeren;
  - in een metalen bak geplaatst met een inhoud van minimaal de netto-inhoud van de ketel;
  - bij plaatsing op het dak vrij van de dakbedekking, door de ketel(s) te plaatsen op onbrandbaar isolatiemateriaal of betontegels.
- h Bij renovatie-, reparatie- of onderhoudswerkzaamheden is de benodigde informatie verzameld over de brandbaarheid van de constructie, aansluitdetails en opgeslagen producten. Aan de hand van verkregen informatie worden, op schrift, richtlijnen opgesteld voor de wijze van uitvoering ten behoeve van degene die met de uitvoering van de werkzaamheden wordt belast. Indien onvoldoende brandpreventie maatregelen kunnen worden getroffen wordt geen gebruik gemaakt van open vuur.
- i Op het dak aanwezige ventilatoren, koelinstallaties en dergelijke dienen gedurende de werkzaamheden als hiervoor omschreven uitgeschakeld te zijn tot tenminste één uur na beëindiging van deze werkzaamheden.

Indien deze voorzorgsmaatregelen niet of onvoldoende zijn getroffen zal een volgende schade, bij een herhaalde blijk van niet of onvoldoende getroffen maatregelen, buiten de dekking van de verzekering vallen.

- \* Indien bij particulieren werkzaamheden van korte duur en van geringe omvang worden uitgevoerd en indien de genoemde maatregel onder e niet is genomen, is het eigen risico van 4.538 euro eveneens van toepassing mits verzekerde kan aantonen dat tussen het niet nemen van de maatregel en het ontstaan van de schade alsmede de omvang daarvan geen verband bestaat.

### 1.5 KLIC-melding ondergrondse kabels en leidingen

Verzekerde dient bij het uitvoeren van werkzaamheden waarbij mogelijk kabels of leidingen betrokken zijn in een vroegtijdig stadium zijn plannen te bespreken met de kabel-, leiding- en grondbeheerders. Teneinde over de juiste ligging van de kabels en leidingen te worden geïnformeerd dient verzekerde de voorgenomen werkzaamheden in ieder geval te melden bij het KLIC.

## Paragraaf 2

### Uitsluitingen

Van de verzekering is uitgesloten de aansprakelijkheid:

#### 2.1 Beroepsziekte

van verzekerden als werkgever tegenover (niet)ondergeschikten voor personenschade tengevolge van een beroepsziekte;

#### 2.2 Grond-, sloop- en heiwerk et cetera.

voor schade aan onroerende zaken direct of indirect ontstaan door grond-, sloop- of heiwerk, trilling, verzakking, verschuiving of dijkdoorbraak, wegzuiging van water of ontstaan door handelingen in strijd met de bestekken; echter wel verzekerd is de aansprakelijkheid voor schade aan gebouwen en percelen, die zich niet bevinden binnen een afstand van 15 meter van het gebied zoals gewoonlijk door piketpalen afgebakend, als gevolg van hei- en trillingswerkzaamheden voor paalfundering, damwanden en grondverdichting;

#### 2.3 Leveringsrisico

voor schade in verband met door of onder verantwoordelijkheid van verzekerde (op)geleverde en behandelde zaken wanneer een termijn van 10 jaar na de (op)levering van het werk respectievelijk de beëindiging van de werkzaamheden is verstreken;

#### 2.4 Ondergrondse kabels en leidingen

voor schade ontstaan aan ondergrondse kabels en leidingen met inbegrip van de daaruit voortvloeiende schade, indien verzekerde de verplichtingen krachtens paragraaf 1.5 van deze bijzondere voorwaarden niet is nagekomen;

#### 2.5 Springstoffen

voor schade door het gebruik van springstoffen, met uitzondering van het gebruik daarvan ten behoeve van schiethamers;

#### 2.6 Werk

voor schade ontstaan voor, tijdens of na de bouw aan het werk of aan de zaken, die bestemd zijn voor of behoren tot het werk dat (mede) door of namens verzekerde wordt uitgevoerd.

## Paragraaf 3

### Aanmelding

#### niet verzekerde werken

De navolgende werken zijn niet onder de dekking begrepen doch kunnen door verzekerde afzonderlijk ter verzekering worden aangeboden:

#### 3.1 Hei- en trillingswerkzaamheden

uit te voeren werken waarbij hei- en trillingswerkzaamheden binnen een afstand van 15 meter van gebouwen of percelen moeten worden verricht;

#### 3.2 Bron- of diepwellbemaling

uit te voeren werken waarbij bron- of diepwellbemaling moet worden toegepast.

In de gevallen omschreven in paragraaf 3.1 en 3.2 dient verzekeraar uiterlijk 14 dagen voor aanvang van de betreffende werkzaamheden in het bezit te worden gesteld van bestek en tekeningen, het palenplan, de sonderingsrapporten alsmede alle andere voor de acceptatiebeoordeling van belang zijnde gegevens.

Verzekerde dient een (rapport)proces-verbaal van vooropname te overleggen waarin de aan de binnen- en buitenzijde voorkomende gebreken van de belendende gebouwen en percelen gedateerd zijn vastgelegd.

Een inspectie door verzekeraar kan onderdeel zijn van de acceptatieprocedure.

Uiterlijk 10 dagen na ontvangst van de melding zal verzekeraar mededelen of het betreffende werk verzekerd kan worden en zo ja tegen welke premie en condities. Deze mededeling van verzekeraar wordt in duplo gedaan.

Verzekerde is gehouden om voor aanvang van het betreffende werk een exemplaar van de offerte voor akkoord te tekenen en tijdig aan verzekeraar te retourneren, in gebreke waarvan het betreffende werk van de dekking blijft uitgesloten.