

Algemene voorwaarden

Constructie verzekering (106-03)

Erasmus Verzekeringen B.V.

Postbus 1033, 3000 BA Rotterdam

Boompjes 57, 3011 XB Rotterdam

Tel: 010 - 28 08 400, fax: 010 - 28 08 220

e-mail: info@erasmus.nl

Inhoudsopgave Constructie verzekeringen (106-03)

Algemene Polisvoorwaarden

Artikel 1	Verzekerden
Artikel 2	Verzekeringstermijn
Artikel 3	Premie
Artikel 4	Eigen risico
Artikel 5	Verplichtingen van verzekerde
Artikel 6	Niet nakomen van verplichtingen
Artikel 7	Eigen schuld
Artikel 8	Afstand van verhaalsrecht
Artikel 9	Algemene uitsluitingen
Artikel 10	Toegang tot het bouwterrein
Artikel 11	Onzeker voorval
Artikel 12	Slotbepalingen
Artikel 13	Geschillen
Artikel 14	Gebeurtenis
Artikel 15	Persoonsregistratie
Artikel 16	Recht bezwaar aan te tekenen
Artikel 17	Toepasbaar recht/instantie voor klachten

Rubriek I

Het Werk

Artikel 1	Het werk
Artikel 2	Omvang van de verzekering
Artikel 3	Verzekerde som
Artikel 4	Verzekeringstermijn
Artikel 5	Abandonnement

Rubriek II

Aansprakelijkheid

Artikel 1	Omvang van de verzekering
Artikel 2	Eigen risico
Artikel 3	Te vergoeden maximum bedrag
Artikel 4	Verzekeringstermijn
Artikel 5	Elders lopende verzekeringen

Rubriek III

Bestaande eigendommen opdrachtgever

Artikel 1	Verzekerde interessen
Artikel 2	Omvang van de verzekering
Artikel 3	Verzekerde som
Artikel 4	Verzekeringstermijn

Rubriek IV

Gereedschappen, keten en loodsen

Artikel 1	Verzekerde interessen
Artikel 2	Omvang van de verzekering
Artikel 3	Verzekerde som
Artikel 4	Verzekeringstermijn

Rubriek V

Eigendommen van Directie en Personeel

Artikel 1	Verzekerde interessen
Artikel 2	Omvang van de verzekering
Artikel 3	Verzekerde som
Artikel 4	Verzekeringstermijn

Algemene voorwaarden

Constructie verzekering (106-03)

Artikel 1 Verzekerden

De verzekerden zijn:

1. de verzekeringnemer;
2. de opdrachtgever respectievelijk de aannemer(s), voorzover niet in het polisblad als verzekeringnemer genoemd;
3. de onderaannemers;
4. de installateurs;
5. de architect(en), de constructeur(s), alsmede de adviseur(s).

Hierna aan te duiden met 'Verzekerde', voorzover niet specifiek genoemd. De voor 'Verzekerde' geldende verplichtingen zullen voor alle medeverzekerde partijen van toepassing zijn.

Artikel 2 Verzekeringstermijn

Elke verzekering is van kracht gedurende de in de desbetreffende Rubriek omschreven termijn. Schade, die na de overeengekomen verzekeringstermijn ontstaat is niet gedekt, ongeacht het tijdstip waarop de oorzaak van de schade ligt.

Voorzover niet anders is bepaald gaat de verzekering in om 12.00 uur op de in de polis vermelde ingangsdatum en eindigt om 12.00 uur op de in de polis vermelde einddatum.

De verzekering eindigt uiterlijk 30 dagen na faillissement van de verzekeringnemer, met inachtneming van het volgende:

- a. gedurende deze (maximale) 30 dagen termijn loopt de verzekering uitsluitend ten behoeve van de overige genoemde verzekerden;
- b. tijdens deze periode heeft een verzekerde of een andere bij het werk betrokken partij het recht een verzekering voor het betreffende werk voor de resterende bouwtermijn op nader overeen te komen premie en voorwaarden af te sluiten;
- c. de verzekering eindigt na 30 dagen of zoveel eerder als de hierboven genoemde verzekering tot stand is gekomen.

Artikel 3 Premie

A. Basis van de premieberekening

Indien de in het polisblad vermelde premie(s) is (zijn) gebaseerd op de geschatte eindwaarde van een verzekerd werk, dan zal (zullen) de definitieve premie(s) worden berekend aan het einde van de verzekeringstermijn.

Hiertoe dient verzekeringnemer de definitieve eindwaarde(n) als omschreven in de hierop betrekking hebbende Rubrieken binnen drie maanden na het einde van de verzekeringstermijn aan verzekeraars op te geven.

Bedraagt de definitieve eindwaarde meer dan 100% van de geschatte eindwaarde, dan zal de overeengekomen premie tevens verschuldigd zijn over het meerdere tot maximaal 130%.

In geval de definitieve eindwaarde minder dan 100% van de geschatte eindwaarde bedraagt, zal restitutie van premie worden verleend op basis van de overeengekomen premie over het mindere, doch ten hoogste over 30%.

Verzekeraars behouden zich het recht voor:

1. in geval van overschrijding van de geschatte eindwaarde met meer dan 30% een billijke premieverbetering te verlangen;

2. in geval de verzekeringnemer in gebreke blijft om binnen genoemde termijn de definitieve eindwaarde op te geven, deze te taxeren en de premie dienovereenkomstig vast te stellen.
Verzekeringnemer is aan deze taxatie gebonden.

B. Verzuim van premiebetaling

1. De verzekeringnemer dient de premie, daaronder begrepen de kosten en de assurantiebelaasting vooruit te betalen op de premievervaldatum.
2. Indien de verzekeringnemer de aanvangspremie niet uiterlijk op de dertigste dag na ontvangst van het betalingsverzoek betaalt of weigert te betalen, wordt zonder dat een nadere ingebrekestelling door de verzekeraar is vereist geen dekking verleend ten aanzien van alle gebeurtenissen die nadien hebben plaatsgevonden.
3. Indien de verzekeringnemer de vervolgpremie weigert te betalen, wordt geen dekking verleend ten aanzien van gebeurtenissen die nadien hebben plaatsgevonden.
4. Indien de verzekeringnemer de vervolgpremie niet tijdig betaalt, wordt geen dekking verleend ten aanzien van gebeurtenissen die hebben plaatsgevonden vanaf de vijftiende dag nadat de verzekeraar de verzekeringnemer na de vervaldag schriftelijk heeft aangemaand en betaling is uitgebleven.
5. De verzekeringnemer blijft gehouden de premie te voldoen.
6. De dekking wordt weer van kracht voor gebeurtenissen die hebben plaatsgevonden na de dag waarop hetgeen de verzekeringnemer verschuldigd is, voor het geheel door de verzekeraar is ontvangen. In geval van overeengekomen termijnbetalingen geldt dat de dekking eerst in kracht wordt hersteld nadat alle onbetaald gebleven termijnen zijn voldaan.
7. Onder vervolgpremie wordt mede verstaan de premie die de verzekeringnemer bij eventuele verlenging van de verzekerde termijn en bij naverrekening verschuldigd wordt.
8. Onder aanvangspremie wordt mede verstaan de premie die de verzekeringnemer in verband met een tussentijdse wijziging van de verzekering verschuldigd wordt.

Artikel 4 Eigen risico

Ingeval van schade onder meer Rubrieken als gevolg van één gebeurtenis, zal slechts éénmaal het eigen risico - en wel het hoogst toepasselijke - op het totaal der schadebedragen in mindering worden gebracht.

Artikel 5 Verplichtingen van verzekerde

- a. *In het algemeen is de verzekerde verplicht:*
 1. verzekeraars onverwijld in kennis te stellen van enige wijziging in bouwaard, inrichting, samenstelling of constructie van de verzekerde interesten, alsmede van enige wijziging in de aard van de te verrichten werkzaamheden. Indien door zulk een wijziging het risico een wezenlijke verandering ondergaat, zal de premie en/of het (de) eigen risico bedrag(en) van de datum der wijziging af in onderling overleg worden herzien;
 2. de nodige voorzorgsmaatregelen te nemen om schade te voorkomen of te beperken en zal aan enige wettelijke verplichting hieromtrent stipt dienen te voldoen;

Algemene voorwaarden

Constructie verzekering (106-03)

Erasmus Verzekeringen B.V.

Postbus 1033, 3000 BA Rotterdam

Boompjes 57, 3011 XB Rotterdam

Tel: 010 - 28 08 400, fax: 010 - 28 08 220

e-mail: info@erasmus.nl

3. indien garantiebepalingen zijn opgenomen en/of door verzekeraars speciale voorschriften zijn of worden gesteld met betrekking tot de uitvoering der werkzaamheden en/of de te nemen voorzorgsmaatregelen, hieraan te voldoen.

b. *Ingeval van schade resp. gebeurtenis welke tot schade zou kunnen leiden en ten laste van verzekeraars zou kunnen worden gebracht, is verzekerde verplicht:*

1. Zodra verzekeringnemer of de tot uitkering gerechtigde op de hoogte is of behoort te zijn van een gebeurtenis die voor verzekeraar tot een uitkeringsplicht kan leiden, is hij verplicht die gebeurtenis zo spoedig als redelijkerwijs mogelijk is aan verzekeraar te melden.

2. Verzekeringnemer en de tot uitkering gerechtigde zijn verplicht binnen dergelijke termijn aan verzekeraar alle inlichtingen en bescheiden te verschaffen die voor verzekeraar van belang zijn om zijn uitkeringsplicht te beoordelen. Hieronder valt onder meer de verplichting verzekeraar in kennis te stellen van elders lopende verzekeringen waarop de aan verzekeraar gemelde schade eveneens is verzekerd of verzekerd zou kunnen zijn.

3. Verzekeringnemer en de tot uitkering gerechtigde zijn verplicht hun volle medewerking te verlenen en alles na te laten wat de belangen van verzekeraar zou kunnen benadelen. Dit betekent ondermeer dat zij

- In geval van inbraak, vandalisme, diefstal, beroving, afdreiging of enig strafbaar feit, dan wel een poging daartoe zo spoedig als redelijkerwijs mogelijk aangifte te doen bij de politie; alsmede,
- Alle medewerking, zowel buiten als in rechte te verlenen, ten aanzien van opsporing en afgifte door derden van gestolen of verloren voorwerpen.
- Zij zijn verplicht zich te onthouden van het erkennen van aansprakelijkheid.

4. Verzekerde dient het regelen van schade, het voeren van een burgerlijk geding en, indien verzekeraars dit wenselijk achten, het leiden van de verdediging in geval van een strafproces, alsmede het nemen van alle beslissingen welke hieruit voortvloeien of hiermede in verband staan aan verzekeraars over te laten.

5. Aan deze verzekering kunnen geen rechten worden ontleend indien verzekeringnemer of de tot uitkering gerechtigde een of meer van bovenstaande polisverplichtingen niet is nagekomen en daardoor de belangen van verzekeraar heeft benadeeld.

Elk recht op uitkering komt te vervallen, indien verzekeringnemer of de tot uitkering gerechtigde de hiervoor onder 1 en 2 genoemde verplichtingen niet is nagekomen met het opzet de verzekeraar te misleiden tenzij de misleiding het verval van recht niet rechtvaardigt.

Artikel 6 Niet nakomen van verplichtingen

Iedere verplichting tot schadevergoeding vervalt, indien verzekerde een onvolledige of onware opgave doet of de door de Wet of door deze polis gestelde verplichtingen niet nakomt, tenzij verzekerde aantoont dat omstandigheden zich onafhankelijk van zijn wil hebben voorgedaan en dat hem ter zake daarvan geen enkel verwijt treft.

Aan deze verzekering kunnen geen rechten worden ontleend indien de verzekeringnemer of de verzekerde heeft nagelaten maatregelen

te nemen ter voorkoming of vermindering van schade als bedoeld in artikel 7:957 BW en daardoor de belangen van verzekeraar heeft benadeeld.

Artikel 7 Eigen schuld

De verzekeraar vergoedt geen schade die de verzekerde die schade lijdt met opzet, al dan niet bewuste roekeloosheid of al dan niet bewuste merkelijke schuld heeft veroorzaakt. De verzekeraar die een schade onder de polis vergoedt, is gerechtigd deze te verhalen op de verzekerde door wiens opzet, als dan niet bewuste roekeloosheid of merkelijke schuld de schade is veroorzaakt.

Artikel 8 Afstand van verhaalsrecht

Behalve in de gevallen onder art. 7 genoemd, zullen verzekeraars de door hen uitgekeerde schadevergoeding niet op een verzekerde verhalen.

Artikel 9 Algemene uitsluitingen

Onverminderd de uitsluitingen genoemd in de diverse Rubrieken zijn uitdrukkelijk uitgesloten de risico's van:

- oorlog, oorlogsgeweld, vijandelijke inval, vijandelijkheden of andere oorlogsdaden (ongeacht of er een oorlogsverklaring is gegeven of niet), burgeroorlog, revolutie, binnenlandse onlusten, oproer (relletjes te boven gaande), militaire en/of burgerlijke opstand tegen het wettig gezag, munitie, militaire en/of andere machtsusurpatie;
- confiscatie, opvordering, requisitie of vernietiging van of schade toegebracht aan eigendommen in opdracht van regering, de jure of de facto, of van enig ander overheidsorgaan van het land waarin de verzekerde interesten of andere eigendommen zich bevinden;
- schade veroorzaakt door, opgetreden bij, of voortvloeiend uit een atoomkernreactie onverschillig hoe deze is ontstaan.

Artikel 10 Toegang tot het bouwterrein

Verzekeraars of hun vertegenwoordigers zullen op elk redelijk tijdstip toegang tot het bouwterrein, de montageplaats en het werk worden verleend.

Artikel 11 Onzeker voorval

Deze overeenkomst beantwoordt – tenzij partijen uitdrukkelijk anders zijn overeengekomen – aan het vereiste van onzekerheid als bedoeld in artikel 7:925 BW, indien en voorzover de door verzekerde of een derde geleden schade op vergoeding waarvan jegens verzekeraar resp. een verzekerde aanspraak wordt gemaakt, het gevolg is van een gebeurtenis waarvan voor partijen ten tijde van het sluiten van de verzekering onzeker was dat daaruit schade voor de verzekerde resp. de derde was ontstaan dan wel naar de normale loop van omstandigheden zou ontstaan.

Algemene voorwaarden

Constructie verzekering (106-03)

Artikel 12 Slotbepalingen

1. alle mededelingen door verzekeraars aan de op het polisblad genoemde tussenpersonen gericht, zullen gelden als waren die mededelingen rechtstreeks aan de verzekeringnemer gedaan, tenzij de verzekeringnemer vóór het tijdstip van de mededeling bij exploit of door verzekeraars voor ontvangen erkend schrijven de bevoegdheid tot mededeling aan bedoelde tussenpersoon zal hebben uitgesloten.
2. de verzekering(en) is (zijn) aangegaan onder het beding, dat de omschrijving van het onder de polis verzekerde wordt beschouwd van de verzekeringnemer afkomstig te zijn.
3. Op alle, conform het polisblad, verzekerde rubrieken zijn de Algemene Voorwaarden onverkort van toepassing.

Indien een of meer bepalingen in de afzonderlijke Rubrieken in strijd zijn met één of meer bepalingen van de Algemene Voorwaarden, dan gelden de eerstgenoemden.

Artikel 13 Geschillen

Ingeval van enig geschil zowel over de uitleg van deze polis als over de uitvoering van de overeenkomst van verzekering zullen verzekeraars en verzekerde in onderling overleg een onpartijdige persoon benoemen, wiens beslissing - genomen na kennisneming van alle ter zake doende feiten - voor partijen bindend is. Indien verzekeraars en/of verzekerde dit wenselijk achten, of indien verzekeraars met verzekerde niet tot overeenstemming kunnen komen over de benoeming van een onpartijdige persoon, zal het geschil worden voorgelegd aan een commissie van drie personen. Zowel verzekeraars als verzekerde zullen in zodanig geval ieder een lid van deze commissie aanwijzen, terwijl de twee aldus aangewezen en in onderling overleg het derde lid zullen benoemen. De beslissing van deze commissie zal voor beide partijen bindend zijn. Indien één van de partijen in gebreke blijft om een lid der commissie te benoemen resp. indien de door de twee benoemde partijen benoemde leden niet tot overeenstemming kunnen komen over de benoeming van het derde lid, zal de meest gereede partij het recht hebben de voorzitter van de Kamer van Koophandel en Fabrieken voor Rotterdam te verzoeken zulk een benoeming te doen, welke benoeming als dan bindend zal zijn voor alle partijen. De partij van wie zulk een verzoek uitgaat zal de andere partij daarvan onverwijld per aangetekend schrijven in kennis stellen. Partijen verbinden zich de arbitragekosten voor gelijke delen te dragen, tenzij bij acte van benoeming van scheidslieden aan de commissie opgedragen de verdeling van die kosten tussen beide partijen vast te stellen. De arbiters zullen uitspraak doen als goede mannen naar billijkheid.

Artikel 14 Gebeurtenis

Onder gebeurtenis in de zin van deze polis wordt verstaan, elke gebeurtenis of reeks van met elkaar verband houdende gebeurtenissen voortvloeiende uit één en dezelfde schade verwekkende oorzaak.

Artikel 15 Persoonsregistratie

De bij de aanvraag van deze verzekering verstrekte persoonsgegevens en de eventueel nader over te leggen persoonsgegevens kunnen worden opgenomen in de door de maatschappij gevoerde persoonsregistratie. Op deze registratie is een privacy-reglement van toepassing.

Artikel 16 Recht bezwaar aan te tekenen

Verzekeringnemer accepteert de polis en bijbehorende voorwaarden indien hij niet binnen 14 dagen na ontvangst van de polisbescheiden schriftelijk bezwaar heeft aangetekend.

Artikel 17 Toepasbaar recht/instantie voor klachten

Op de verzekering die wordt gesloten met Erasmus Verzekeringen B.V. is het Nederlandse recht van toepassing.

Klachtenbehandeling

Klachten en geschillen die betrekking hebben op de bemiddeling, totstandkoming en uitvoering van deze verzekeringsovereenkomst kunnen worden voorgelegd aan:

- Intern klachtenbureau van verzekeraar, Postbus 1033 , 3000 BA Rotterdam.

Wanneer het oordeel van de verzekeraar voor u niet bevredigend is, kunt u zich wenden tot:

- Stichting Klachteninstituut Verzekeringen, Postbus 93560, 2509 AN Den Haag (telefoon 070 - 333 89 99).

Rubriek I

Het werk

Artikel 1 Het werk

Het onder deze Rubriek verzekerde werk omvat:

1. de in de polis omschreven objecten, in aanbouw en/of gereed;
2. alle op het bouwterrein aanwezige en voor de bouw bestemde materialen, bouwstoffen, constructies, onderdelen enz.;
3. alle op het bouwterrein aanwezige bijkomende - en/of tijdelijke en/of hulpwerken al of niet volgens bestek;
4. alle op het bouwterrein aanwezige, ten behoeve van de bouw te gebruiken, in gebruik zijnde of gebruikte hulpmaterialen;
5. alle ten behoeve van de bouw te gebruiken, in gebruik zijnde of gebruikte tekeningen, modellen, mallen en dergelijke voorwerpen, zich bevindende onverschillig waar binnen Nederland;

Algemene voorwaarden

Constructie verzekering (106-03)

Erasmus Verzekeringen B.V.

Postbus 1033, 3000 BA Rotterdam

Boompjes 57, 3011 XB Rotterdam

Tel: 010 - 28 08 400, fax: 010 - 28 08 220

e-mail: info@erasmus.nl

een en ander met uitzondering van de bij de bouw te gebruiken, in gebruik zijnde, of gebruikte gereedschappen, machines, werktuigen, kranen en ander werkmaterieel, alsmede keten, loodsen, en andere tijdelijke onderkomens, zomede de inhoud hiervan voorzover niet hierboven onder 2 t/m 5 genoemd.

Artikel 2 Omvang van de verzekering

a. Dekking

Deze verzekering dekt, met uitdrukkelijke renunciatie aan artikel 7:951 BW en andere wetsartikelen welke met de condities van de polis in strijd mochten zijn (voorzover geen dwingend recht) alle schade aan het werk, derhalve inclusief schade tengevolge van eigen gebrek, ondeugdelijke materialen, ondeskundigheid of onvoldoende deskundigheid van personen voor wie verzekerde verantwoordelijk is, constructiefouten, foutieve werkwijze, fouten in het ontwerp, alsmede slijtage en/of achteruitgang tengevolge van veroudering of gering gebruik. Onder schade uitdrukkelijk te verstaan, materiële schade, verlies of vernietiging.

b. Extra Dekking

Ingeval van een gedekte schade zijn, tot maximaal 20% van de voorlopige verzekerde som, medeverzekerd:

1. de kosten van slopen en/of demonteren en/of ontmantelen en/of verwijderen resp. weer aanbrengen en/of opnieuw monteren en/of plaatsen van enig onderdeel van het werk, voorzover deze kosten noodzakelijkerwijs gemaakt moeten worden om toegang te verkrijgen tot dat deel van het werk dat beschadigd of vernietigd is;
2. de honoraria, mits redelijk vastgesteld, van architecten, inspecteurs en technisch adviseurs, alsmede de kosten van toezicht welke kosten noodzakelijkerwijs gemaakt moeten worden voor het vervangen, weer opbouwen, resp. in de oorspronkelijke toestand terugbrengen van het werk;
3. de kosten van de in verband met bovengenoemde vervanging, wederopbouw, of het herstel nieuw te maken tekeningen en bestekken, alsmede de kosten van aanbesteding;
4. de niet reeds elders in deze polis gedekte kosten van wegruimen van materialen en/of puin alsmede het noodzakelijk slopen en/of verwijderen van enig deel van het beschadigde werk.
5. kosten van maatregelen die tijdens de geldigheidsduur van de verzekering door of vanwege verzekeringnemer of een verzekerde worden getroffen en redelijkerwijs geboden zijn om het onmiddellijk dreigend gevaar van schade af te wenden waarvoor – indien gevallen – een verzekerde aansprakelijk zou zijn en de verzekering dekking biedt, of om die schade te beperken. Onder kosten van maatregelen wordt in dit verband mede verstaan schade aan zaken die bij het nemen van de hier bedoelde maatregelen wordt ingezet. Indien deze polis een particuliere verzekering betreft geschiedt de maximering van bovengenoemde kosten conform artikel 7:959 en 7:963, lid 6.

De onder b omschreven extra dekking geldt voor alle genoemde onderdelen tezamen als een afzonderlijke verzekering, waarop de overige bepalingen van de polis, voorzover niet in strijd met hetgeen in dit artikel uitdrukkelijk is overeengekomen, volledig van kracht zijn.

c. Dekking tijdens onderhoudstermijn

Indien blijkt het polisblad de onderhoudstermijn is meeverzekerd, is onder deze Rubriek gedurende deze termijn uitsluitend gedekt, schade:

1. veroorzaakt door een verzekerde tijdens werkzaamheden uitgevoerd overeenkomstig de onderhoudsverplichtingen van het bouwcontract;
2. welke zich gedurende de onderhoudstermijn openbaart en het gevolg is van een gedekte oorzaak ontstaan tijdens de bouwtermijn.

d. Uitsluitingen

Van deze verzekering is/zijn uitgesloten:

1. schade die een direct gevolg is van gehele of gedeeltelijke stilstand van het werk, tenzij deze stilstand rechtstreeks veroorzaakt is door een gedekte schade;
2. verlies van verzekerde interessen door verdwijning of vermissing indien dit eerst door middel van een normale inventarisatie wordt geconstateerd;
3. kosten en/of uitgaven in verband met verbeteringen en/of veranderingen in het ontwerp, gebruik en/of toepassing van verbeterde materialen, verbeterde en/of veranderde werkwijze, constructie e.d.;
4. bedrijfsschaden van onverschillig welke aard en hoe omschreven, derhalve ook kosten en/of uitgaven in verband met gehele of gedeeltelijke stilstand van het werk, alsmede vertraging in de uitvoering van en onderhandelingen over verlies van contracten;
5. schade aan het werk of enig deel daarvan, dat vóór de oplevering anders dan ten behoeve van de bouw in gebruik wordt genomen, voorzover deze schade het gevolg is van zodanig gebruik;
6. uitgesloten zijn de kosten van herlevering van bouwmaterialen en/of onderdelen van het werk, die moeten worden vervangen omdat zij met een gebrek of een tekortkoming op het bouwterrein zijn aangevoerd. Indien geen herlevering plaatsvindt, worden op de schadevergoeding in mindering gebracht de kosten die aan herlevering verbonden zouden zijn geweest. Indien evenwel de verzekerde kan aantonen dat de tengevolge van deze bepaling door hem geleden schade niet of niet geheel verhaalbaar is op de leverancier of veroorzaker van de schade, dan zullen verzekeraars alsnog de resterende - binnen het raam van deze polis vallende - kosten voor hun rekening nemen.

Artikel 3 Verzekerde som

a. Voorlopig verzekerde som

Tenzij uitdrukkelijk anders is overeengekomen, is het in het polisblad onder Rubriek I vermelde bedrag de geschatte eindwaarde van het werk en geldt als voorlopige verzekerde som.

b. Definitieve eindwaarde

Onder de definitieve eindwaarde wordt verstaan:

1. ingeval op het polisblad de verzekeringnemer is aangeduid als "opdrachtgever", het totaal van alle bedragen die door deze betaald of verschuldigd zijn aan alle aannemers, onderaannemers en leveranciers betreffende werkzaamheden aan of leveranties voor het werk, vermeerderd met de waarde van de onder artikel 1.3 t/m 1.5 vermelde interessen, benevens honoraria van architecten, adviseurs en/of constructeurs,

Algemene voorwaarden

Constructie verzekering (106-03)

- kosten van toezicht e.d. alsmede de kosten van eventuele door de opdrachtgever zelf uitgevoerde werkzaamheden en de waarde van de door deze geleverde materialen;
2. ingeval op het polisblad de verzekeringnemer is aangeduid als 'aannemer', de aanneemsom, inclusief verrekenposten, meer of minder werk die door deze uiteindelijk is ontvangen of aan hem verschuldigd is na definitieve oplevering van het werk, vermeerderd met de waarde van de onder artikel 1.3 t/m 1.5 vermelde interesten, benevens honoraria van architecten, adviseurs en/of constructeurs, kosten van toezicht e.d. Indien meeverzekerd dienen de door derden en/of opdrachtgever gemaakte kosten van uitvoering en/of de waarde van de door deze geleverde materialen hieraan te worden toegevoegd.

c. *Geen onderverzekering tot 130%*

In afwijking van het bepaalde in artikel 7:958 BW, zullen verzekeraars de schade tot ten hoogste 130% van de voorlopige verzekerde som ten volle vergoeden.
Een en ander onverminderd het voor deze Rubriek geldende eigen risico.

d. *Bijverzekering na schade*

Ongeacht de bedragen welke voor enige schade en/of kosten worden vergoed, zal de verzekering voor de volle verzekerde som gedurende de overeengekomen verzekeringstermijn, zonder enige premieverbetering, van kracht blijven.

Artikel 4 Verzekeringstermijn

De verzekering vangt aan op de op het polisblad vermelde ingangsdatum en eindigt:

1. ten aanzien van de bouwtermijn op de op het polisblad vermelde einddatum of zoveel eerder als het werk overeenkomstig de bepalingen van het bestek aan de opdrachtgever c.q. toekomstige eigenaar is opgeleverd;
2. ten aanzien van de onderhoudstermijn, indien meeverzekerd, op de dag na het verstrijken van het voor deze termijn genoemde aantal maanden na de onder 1. bedoelde oplevering.

Indien het werk op de op het polisblad vermelde einddatum van de bouwtermijn nog niet is opgeleverd dan zal de verzekeringnemer het recht hebben de verzekering te verlengen tegen nader overeen te komen premie en voorwaarden, mits verzekeraars vóór deze einddatum van de wens tot verlenging in kennis zijn gesteld. Mocht op de einddatum van de bouwtermijn - of indien verlengd, op de einddatum van de verlengtermijn - nog geen oplevering hebben plaats gevonden en over verdere verlenging geen overeenstemming wordt bereikt dan vervalt de eventuele meeverzekering van de onderhoudstermijn met terugbetaling van de voor deze termijn berekende premie.

In aanvulling op het hierboven bepaalde eindigt de dekking:

3. uiterlijk 30 dagen na faillissement van de verzekeringnemer, met inachtneming van het volgende:
 - a. gedurende deze (maximale) 30 dagen-termijn loopt de verzekering uitsluitend ten behoeve van de overige genoemde verzekerden;
 - b. tijdens deze periode heeft een verzekerde of een andere bij het werk betrokken partij het recht een verzekering voor

het betreffende werk voor de resterende bouwtermijn op nader overeen te komen premie en voorwaarden af te sluiten;

- c. de verzekering eindigt na 30 dagen of zoveel eerder als de hierboven genoemde verzekering tot stand is gekomen.
4. na overgang van het belang door overlijden van verzekeringnemer, met inachtneming van een termijn van 30 dagen.

Artikel 5 Abandonnement

Verzekerde zal niet het recht hebben het werk of enig onderdeel daarvan, resp. enig ander verzekerd interest al dan niet beschadigd, vernietigd of verloren, aan verzekeraars te abandonneren.

Rubriek II

Aansprakelijkheid

Artikel 1 Omvang van de dekking

a. *Dekking*

Deze verzekering dekt de aansprakelijkheid van de verzekerden in hun in deze polis omschreven hoedanigheid wegens schade, welke het gevolg is van:

1. letsel of aantasting van de gezondheid al dan niet de dood tengevolge hebbend en/of
2. beschadiging, vernietiging of verlies van goederen van derden, mits een en ander is ontstaan gedurende de bouw- c.q. montage- c.q. onderhoudstermijn, bij de uitvoering van het werk op het bouwterrein en/of montageplaats of onmiddellijke omgeving daarvan.

b. *Ondergeschikten aansprakelijkheid*

Deze verzekering dekt tevens de aansprakelijkheid wegens bovenbedoelde schade van:

1. de ondergeschikten van de verzekerden.

c. *Extra dekking*

Tevens wordt vergoed, zo nodig boven het te vergoeden maximum bedrag:

1. de kosten van verweer tegen al of niet gegronde aanspraken van benadeelden, alsmede de uit een eventueel proces voortvloeiende proceskosten, tot betaling waarvan een verzekerde mocht worden veroordeeld, mits de leiding van dit verweer overeenkomstig artikel 5, schademelding punt 4, van de Algemene Voorwaarden bij verzekeraars berust;
2. de kosten van rechtsbijstand in een tegen een verzekerde ingestelde strafvervolging, indien verzekeraars van de hun in artikel 5, schademelding punt 4, van de Algemene Voorwaarden gegeven bevoegdheid gebruik maken;
3. de wettelijke rente voor zover deze loopt over het door de verzekering gedekte deel van de hoofdsom.

d. *Uitsluitingen*

Verzekeraars zijn niet tot vergoeding gehouden indien:

1. de schade is veroorzaakt door een luchtvaartuig, dat een verzekerde bezit, houdt, gebruikt of laat gebruiken;

Algemene voorwaarden

Constructie verzekering (106-03)

Erasmus Verzekeringen B.V.

Postbus 1033, 3000 BA Rotterdam

Boompjes 57, 3011 XB Rotterdam

Tel: 010 - 28 08 400, fax: 010 - 28 08 220

e-mail: info@erasmus.nl

2. de schade is veroorzaakt door het gebruik van mechanisch voortbewogen voertuigen buiten het bouwterrein en/of de montageplaats;
Met betrekking tot mechanisch voortbewogen voertuigen of andere voorwerpen waarop de Wet Aansprakelijkheidsverzekering Motorrijtuigen (W.A.M.) van toepassing is, geldt dat binnen het raam van de dekking onder deze Rubriek slechts het meerdere boven het krachtens de W.A.M. te verzekeren minimum bedrag - of zoveel meer als elders gedekt blijkt te zijn - ten laste van verzekeraars komt. Door het aangaan van deze verzekering heeft verzekerde derhalve niet voldaan aan enige verplichting tot verzekering voortvloeiende uit genoemde Wet;
 3. de schade betrekking heeft op goederen en een gevolg is van aanvaring of het daarmee wettelijk gelijkgestelde, met inbegrip van de schade wegens het niet naar behoren kunnen gebruiken van die goederen;
 4. de schade betrekking heeft op goederen;
 - die de verzekerde toebehoren;
 - die de verzekerde of een ander voor hem, in bewaring, in huur, in gebruik, in behandeling of om welke reden ook onder zich had, met inbegrip van de schade wegens het niet of niet naar behoren kunnen gebruiken van die goederen.
- Deze uitsluiting geldt niet ten aanzien van goederen, welke een verzekerde anders dan in huur, pacht, bruikleen of bewaarneming onder zich had, indien en voorzover ter zake daarvan door een brandassuradeur schade is vergoed.
5. de schade betrekking heeft op:
 - het werk, als genoemd in de Rubriek I;
 - bestaande eigendommen opdrachtgever, als genoemd in Rubriek III;
 - tijdverlet en/of winstderving en/of bedrijfsschade van welke aard ook, waarvoor de ene verzekerde tegenover de andere en/of de toekomstige gebruiker van het werk aansprakelijk mocht zijn.
 6. de schade een gevolg is van het niet of niet tijdig nakomen van verplichtingen uit een overeenkomst;
 7. de aansprakelijkheid voortvloeit uit boete-, schadevergoedings-, garantie-, vrijwarings- of ander soortgelijk beding, behalve indien en voor zover aansprakelijkheid ook zonder een zodanig beding zou hebben bestaan.
 8. de schade bestaat uit verontreiniging en/of aantasting van bodem, lucht of water, tenzij deze verontreiniging en/of aantasting het gevolg is van een plotselinge en onzekere gebeurtenis tijdens de verzekerde bouwperiode.
 9. het schade betreft in verband met dood en/of letsel van bij de bouw betrokkenen.
 10. de schade bestaat uit het verloren doen gaan of beschadigen van elektromagnetische en/of optisch opgeslagen gegevens.
 11. de schade het gevolg is of enig verband houdt met de behandeling, bewerking, verwerking, het in voorraad hebben/houden of het vervoer van asbest en/of asbesthoudende materialen.
 12. de schade betrekking heeft op het gevolg is van het niet of niet tijdig nakomen van een overeenkomst.

Artikel 2 Eigen risico

Het blijktens het polisblad voor deze Rubriek geldende eigen risico zal niet op het schadebedrag in mindering worden gebracht in geval van uitkeringen in verband met letsel of aantasting van de gezondheid, al dan niet de dood tengevolge hebbend.

Artikel 3 Te vergoeden maximum bedrag

De verzekeraars zullen per gebeurtenis voor alle verzekerden tezamen ten hoogste het op het polisblad onder Rubriek II vermelde verzekerde bedrag vergoeden, onverminderd het bepaalde in artikel 1c1, 2 en 3.

Artikel 4 Verzekeringstermijn

Deze verzekering geldt voor gelijke termijn als die gedurende welke de verzekeringen onder Rubriek I van kracht is.

Artikel 5 Elders lopende verzekeringen

Schade, die onder enige andere bestaande verzekering is gedekt, of zou zijn gedekt, indien de onderhavige verzekering niet zou hebben bestaan, is uitdrukkelijk van deze Rubriek uitgesloten. Verzekeraars zullen in zodanig geval binnen het raam van deze dekking slechts aansprakelijk zijn, indien en voor zover de schade niet onder een andere verzekering is gedekt. Evenwel, indien de verzekeringnemer verzekeraars hiertoe schriftelijk verzoekt zal de schade die is gedekt, indien de andere polis niet zou hebben bestaan, worden vergoed tegen cessie van alle rechten, die een verzekerde tegenover de andere verzekeraar(s) kan doen gelden. De betrokken verzekerde is verplicht, de andere verzekeraar(s) van het schadegeval in kennis te stellen.

Rubriek III

Bestaande eigendommen opdrachtgever

Artikel 1 Verzekerde interesten

De onder deze Rubriek verzekerde interesten omvatten de bestaande eigendommen van de opdrachtgever en/of objecten waarvoor deze verantwoordelijk is.

Artikel 2 Omvang van de verzekering

a. Dekking

Deze verzekering dekt de verzekerde tegen de door de bouwactiviteiten ten behoeve van de uitvoering van het onder Rubriek I verzekerde werk veroorzaakte schade aan de verzekerde interesten, ook indien geen aansprakelijkheid van één der verzekerde kan worden aangetoond.

Onder schade uitdrukkelijk te verstaan materiële schade, verlies of vernietiging.

b. Uitsluitingen

Van deze verzekering zijn uitdrukkelijk uitgesloten, geldelijke verliezen tengevolge van:

1. schade welke is toegebracht aan bij de uitvoering van het werk al dan niet daadwerkelijk in gebruik zijnde machines, werktuigen, gereedschappen en andere uitrusting;
2. schade aan het werk, voorzover nog niet opgeleverd;

Algemene voorwaarden

Constructie verzekering (106-03)

3. schade door brand, ontploffing, blikseminslag, diefstal en storm;
4. bedrijfsschade van onverschillig welke aard en hoe ook omschreven;
5. schade aan geld en geldswaardige papieren.

Artikel 3 Verzekerde som

Het onder Rubriek III vermelde bedrag geldt als maximum per gebeurtenis te vergoeden bedrag, ongeacht de hogere waarde. Aan artikel 7:958 BW, wordt derhalve gerenuciëerd.

Artikel 4 Verzekeringstermijn

Deze verzekering geldt voor gelijke termijn als die gedurende welke de verzekeringen onder Rubriek I van kracht zijn. VI

Rubriek IV

Gereedschappen, keten en loodsen

Artikel 1 Verzekerde interesten

De onder deze Rubriek verzekerde interesten, in eigendom van verzekeringnemer, omvatten de ten behoeve van de uitvoering van het werk te gebruiken, in gebruik zijnde of gebruikte machines, werktuigen, gereedschappen, alsmede keten, loodsen en andere tijdelijke onderkomens, zomede de inhoud hiervan, voorzover op of nabij de bouwterreinen aanwezig.

Artikel 2 Omvang van de verzekering

a. Dekking

Deze verzekering dekt alle schade, waaronder uitdrukkelijk te verstaan materiële schade aan of verlies of vernietiging van de verzekerde interesten.

b. Uitsluitingen

Van deze verzekering is uitdrukkelijk uitgesloten:

1. schade aan varend en drijvend materieel, kranen, draglines, bulldozers en andere mechanisch voortbewogen transport- of werkmaterieel;
2. schade aan het onder Rubriek I omschreven werk;
3. schade aan geld en geldswaardige papieren.

Artikel 3 Verzekerde som

Het onder Rubriek IV vermelde bedrag is de som van de nieuwwaarde van de verzekerde interesten ten tijde van het ontstaan van de schade.

Ingeval de verzekerde som niet toereikend blijkt te zijn, zal het schadebedrag worden verminderd in verhouding van de verzekerde som tot de geldende nieuwwaarde.

Artikel 4 Verzekeringstermijn

Deze verzekering geldt voor gelijke termijn als die gedurende de verzekeringen onder Rubriek I van kracht zijn.

Rubriek V

Eigendommen van directie en personeel

Artikel 1 Verzekerde interesten

De onder deze Rubriek verzekerde interesten omvatten de op of nabij het werk aanwezige eigendommen van de bouwdirectie en van personen in dienst van verzekerde en werkzaam op het bouwterrein.

Artikel 2 Omvang van de verzekering

a. Dekking

Deze verzekering dekt alle schade, waaronder uitdrukkelijk te verstaan materiële schade aan of verlies of vernietiging van de verzekerde interesten, doch uitsluitend indien en voorzover verzekerde of anderszins voor zulke schade, verlies of vernietiging verantwoordelijk is.

b. Uitsluitingen

Van deze verzekering is uitdrukkelijk uitgesloten:

1. schade aan motorrijtuigen en andere mechanisch voortbewogen transportmiddelen;
2. schade, verlies of vernietiging van rekeningen, deviezen, zegels, akten, schuldbewijzen, geld, biljetten, effecten of andere geldswaardige papieren.

Artikel 3 Verzekerde som

Het onder Rubriek V vermelde bedrag geldt als maximum per gebeurtenis te vergoeden bedrag, ongeacht de hogere waarde. In geval van schade of verlies wordt maximaal het als premier risque op het polisblad vermelde verzekerde bedrag vergoed, onder aftrek van het eigen risico, ongeacht de werkelijke waarde van de verzekerde gevaarsobjecten onmiddellijk voor de gebeurtenis.

Artikel 4 Verzekeringstermijn

Deze verzekering geldt voor gelijke termijn als die gedurende welke de verzekeringen onder Rubriek I van kracht zijn.