

# IAK PRIVÉ PAKKET WONEN

## Voorwaarden CATW01

*Dit boekje bevat de voorwaarden van de verzekeringen uit de categorie Wonen van het IAK Privé Pakket. De categorie Wonen bestaat uit hulpverlening en de verzekeringsvormen woonhuis, inboedel, glas en kostbaarheden. Op het polisblad staat vermeld welke verzekeringen voor u van toepassing zijn.*

## INHOUDSOPGAVE

<b>Voorwaarden Hulpverlening Wonen</b>	<b>3</b>
<b>Algemene voorwaarden Wonen</b>	<b>5</b>
<b>Verzekeringsvoorwaarden Woonhuisverzekering</b>	<b>9</b>
<b>Verzekeringsvoorwaarden Inboedelverzekering</b>	<b>13</b>
<b>Verzekeringsvoorwaarden Glasverzekering</b>	<b>17</b>
<b>Verzekeringsvoorwaarden Kostbaarhedenverzekering</b>	<b>19</b>

---

---



# VOORWAARDEN HULPVERLENING WONEN

## 1 Materiële hulpverlening

- 1.1 24-uurs noodreparatieservice
- 1.2 indien ten gevolge van schade de verzekerde woning onbewoonbaar is geworden
- 1.3 herstel van hang- en sluitwerk tot een maximum bedrag van € 227,- (vergoeding maximaal éénmaal per verzekeringsjaar)
- 1.4 B.T.W.

## 2 Recht op hulpverlening

## 3 Uitsluitingen

## 4 Bepalingen en voorwaarden

# 1 MATERIELE HULPVERLENING

De hulpverlening bestaat uit:

### 1.1 24-uurs noodreparatieservice

Indien er schade is ontstaan aan de verzekerde woning, organiseert de hulpcentrale op verzoek van verzekerde dat een daartoe erkend installateur cq vakman noodreparaties verricht om verdere schade te voorkomen, respectievelijk de schade te beperken. De hulpcentrale vergoedt de daaruit voortvloeiende kosten tot een maximum van € 227,- per gebeurtenis.

### 1.2 indien ten gevolge van schade de verzekerde woning onbewoonbaar is geworden

#### a *kosten (hotel)accommodatie*

Indien de verzekerde woning onbewoonbaar is geworden, worden gedurende 2 nachten de kosten van een (hotel)accommodatie vergoed (maximaal € 68,- per nacht per verzekerde tot een maximum van € 454,- in totaal).

#### b *overbrengen van de inboedel tot een maximum bedrag van € 340,- aan vervoerskosten, indien de verzekerde woning tenminste 7 dagen onbewoonbaar is*

Indien het noodzakelijk is dat resterende goederen uit de onbewoonbare woning getransporteerd worden, worden de kosten van het huren van een vervoermiddel/voertuig, bestuurbaar met rijbewijs B, vergoed om de verzekerde in staat te stellen zulks te realiseren. De maximale vergoeding is € 340,-.

#### c *overbrengen van de inboedel tot een maximum bedrag van € 340,- aan vervoerskosten, indien de verzekerde woning tenminste 30 dagen onbewoonbaar is*

Indien de verzekerde woning na een schadegeval niet binnen 30 dagen bewoonbaar is, worden de kosten vergoed van het verhuizen van de inboedel naar de nieuwe verblijfplaats in Nederland.

Deze verhuizing moet plaatsvinden binnen 60 dagen na het optreden van het schadegeval. De daaruit voortvloeiende kosten worden tot maximaal € 340,- vergoed.

### 1.3 herstel van hang- en sluitwerk tot een maximum bedrag van € 227,- (vergoeding maximaal éénmaal per verzekeringsjaar)

Indien de verzekerde ten gevolge van verlies of diefstal van zijn sleutels de woning niet kan binnengaan, vergoedt de hulpcentrale de voorrijd- en reparatiekosten van een slotenmaker tot een maximum bedrag van € 227,-.

### 1.4 B.T.W.

Alle bedragen genoemd onder artikel 1.1 t/m 1.3 zijn inclusief B.T.W.

# 2 RECHT OP HULPVERLENING

Recht op hulpverlening of vergoeding van kosten bestaat uitsluitend indien vooraf contact is opgenomen met de hulpcentrale en de hulp in overleg met haar is uitgevoerd.

# 3 UITSLUITINGEN

- 3.1 Niet gedekt zijn de kosten boven die van de noodzakelijk te treffen maatregelen (om verder risico te beperken), alsmede voorzieningen welke een permanent karakter hebben en waartoe de hulpcentrale geen opdracht heeft gegeven.

- 3.2 De hulpcentrale is niet aansprakelijk voor de kwaliteit van door deskundigen/repareurs uitgevoerde werkzaamheden of door derden geleverde diensten.
- 3.3 De hulpcentrale kan niet worden ingeschakeld indien de gebeurtenissen een gevolg zijn van binnen de polis omschreven uitsluitingen.
- 3.4 De hulpcentrale is niet aansprakelijk voor fouten en nalatigheden, dat wil zeggen enige aansprakelijkheid of gevolgschade die voortkomt uit enigerlei handeling, verricht tijdens de uitvoering van de dienstverlenende activiteiten waarin door deze verzekering is voorzien.
- 3.5 Kosten gemaakt zonder overleg met en goedkeuring van de hulpcentrale worden niet vergoed. Dit geldt niet voor het bepaalde in artikel 1.2.

## 4 BEPALINGEN EN VOORWAARDEN

- 4.1 Recht op hulpverlening bestaat indien de inboedel en/of het gebouw op het verzekerd risicoadres wordt/worden getroffen door:
  - a brand, ontploffing en blikseminslag;
  - b diefstal, inbraak, vandalisme of poging daartoe;
  - c storm;
  - d waterschade en lekkage, anders dan door overstroming;
  - e breuk van buitenbeglazing;
  - f enig ander plotseling van buiten komend onheil waardoor directe en onverwijlde noodmaatregelen noodzakelijk zijn.
- 4.2 De verzekerde dient ter identificatie de hulpcentrale alle relevante informatie te verstrekken, wanneer hij de hulp van de hulpcentrale inroept.

# ALGEMENE VOORWAARDEN WONEN

- 1 **Begripsomschrijvingen**
  - 2 **Dekking**
  - 3 **Uitsluitingen**
  - 4 **Premie**
  - 5 **Wijzigingen**
    - 5.1 bekendheid
    - 5.2 verplichtingen bij risicowijzigingen
    - 5.3 voortzetting en beëindiging na risicowijziging
- 

## 1 BEGRIPSOMSCHRIJVINGEN

In deze voorwaarden wordt verstaan onder:

- 1.1 **Afpersing**

door bedreiging met geweld iemand dwingen een zaak af te geven met het oogmerk van wederrechtelijke bevoordeling;
- 1.2 **Audiovisuele- en computerapparatuur**
  - alle beeld-, geluids-, ontvang- en zendapparatuur (met uitzondering van mobiele telefoons), zoals radio's, CD-spelers, televisietoestellen, videocamera's, band-, cassette- en videorecorders;
  - alle soorten computerapparatuur.

Alles met inbegrip van de daarbij gebruikelijke randapparatuur en overige hulpmiddelen, zoals platen, banden, cassettes, compact discs, boxen, monitoren, schijf- en afdrukeenheden;
- 1.3 **Bereddingskosten**

de kosten ter voorkoming of vermindering van schade door verzekerde gemaakt, in geval van een onmiddellijk dreigend gevaar bij, voor of na het ontstaan van een door deze polis gedekte gebeurtenis;
- 1.4 **Beroving**

met geweld iemand dwingen een zaak af te staan met het oogmerk van wederrechtelijke bevoordeling;
- 1.5 **Braak**

zichtbare verbreking van een afsluiting met het oogmerk zich wederrechtelijk toegang te verschaffen;
- 1.6 **Brand**

een door verbranding veroorzaakt en met vlammen gepaard gaand vuur buiten een haard, dat in staat is zich uit eigen kracht voort te planten. Derhalve is onder andere geen brand:

  - doorbranden van elektrische apparaten en motoren;
  - oververhitten, doorbranden, doorbreken van ovens en ketels.

Onder brand wordt eveneens verstaan: Schroeien, zengen, smelten, verkolen en broeien;
- 1.7 **Dagwaarde**

de nieuwwaarde onder aftrek van een bedrag wegens waardevermindering door veroudering of slijtage;
- 1.8 **Geld en geldswaardig papier**

onder geld wordt verstaan gemunt geld en bankbiljetten, dienende tot wettig betaalmiddel.  
Onder geldswaardig papier wordt verstaan papier dat een waarde in geld of een zekere geldsom vertegenwoordigt zoals cheques, betaalpassen, creditcards, chipkaarten, telefoonkaarten, effecten en wissels.  
Onder geldswaardig papier wordt niet verstaan papieren waarmee een dienstverlening kan worden verkregen zoals strippenkaarten, postzegels, abonnementen en toegangsbewijzen;
- 1.9 **Glas**

ruiten dienende tot lichtdoorlating aanwezig in ramen en deuren van het op het polisblad omschreven woonhuis.  
Onder ruiten wordt mede verstaan:

  - glas functionerend als ramen en deuren;
  - lichtdoorlatend kunststof aanwezig in of functionerend als ramen, deuren en koepels;

### **1.10 Liggend glas**

tot afdekking en lichtdoorlating dienend glas geplaatst onder een hoek van 45 graden of minder;

### **1.11 Herbouwwaarde**

het bedrag benodigd voor herbouw van het verzekerde woonhuis onmiddellijk na het voorval op dezelfde plaats en met dezelfde bestemming;

### **1.12 Huurdersbelang**

de door verzekerde voor zijn rekening in het gehuurde woonhuis aangebrachte veranderingen en verbeteringen zoals wit- en schilderwerk, wandbekleding, centrale verwarming, keuken- en sanitaire installaties, betimmeringen, parket- en tegelvloeren alsmede voor eigen rekening van verzekerde aangebrachte veranderingen buiten de woning zoals zonweringen, antennes, schuurtjes en schuttingen;

### **1.13 Inboedel**

alle roerende zaken in eigendom van verzekerde aanwezig in het woonhuis en behorende tot de particuliere huishouding met inbegrip van (brom- en snor)fietsen, surfplanken, opblaasbare boten, kleine huisdieren, alsmede gereedschappen en kleding voor de uitoefening van een beroep in loondienst en gehuurde roerende zaken. Deze gehuurde zaken worden slechts tot de inboedel gerekend voor zover verzekerde voor verlies of beschadiging daarvan tegenover de verhuurder aansprakelijk is.

Uitgezonderd zijn:

- geld en geldswaardig papier;
- motorrijtuigen, aanhangwagens, caravans, andere dan hier genoemde voertuigen, zeil- en motorboten alsmede onderdelen en accessoires daarvan;
- onbewerkte edele metalen en ongezette edelstenen;

### **1.14 Lijfsieraden**

sieraden, inclusief horloges, die vervaardigd zijn om op of aan het lichaam te dragen en die geheel of ten dele bestaan uit (edel)metaal, gesteente, mineraal, ivoor, (bloed)koraal of andere dergelijke stoffen alsmede parels.

Onder deze begripsomschrijving vallen eveneens de lijfsieraden, die aan de oorspronkelijke bestemming zijn onttrokken, zoals de lijfsieraden die als beleggingsobject worden beschouwd.

Vulpenen, aanstekers en brillen vallen niet onder deze begripsomschrijving;

### **1.15 Marktwaaarde**

de prijs die uitdrukking geeft aan de waarde op de inkoopmarkt;

### **1.16 Nieuwwaarde**

het bedrag benodigd voor het verkrijgen van nieuwe zaken van dezelfde soort en kwaliteit;

### **1.17 Ontploffing**

een gehele of gedeeltelijke vernieling, onmiddellijk veroorzaakt door een eensklaps verlopende hevige krachtsuiting van gassen of dampen, zulks met inachtneming van het hierna bepaalde.

Is de ontploffing ontstaan binnen een - al dan niet gesloten - vat, dan is aan het vereiste van een eensklaps verlopende krachtsuiting voldaan, indien de wand van het vat onder de druk van de zich daarin bevindende gassen of dampen (onverschillig of zij reeds voor de ontploffing aanwezig waren dan wel eerst tijdens deze ontwikkeld werden) een zodanige scheiding heeft ondergaan, dat door het uitstromen van gas, damp of vloeistof uit de door de scheiding gevormde opening, de drukken binnen en buiten het vat eensklaps aan elkaar gelijk zijn geworden.

Is dit niet het geval of is de ontploffing buiten een vat ontstaan, dan moet de eensklaps verlopende hevige krachtsuiting de onmiddellijke werking zijn geweest van gassen of dampen, welke door een scheikundige reactie van vaste, vloeibare, gas- of dampvormige stoffen of een mengsel daarvan, zijn ontwikkeld of tot uitzetting gebracht.

De bij deze begripsomschrijving behorende toelichting is door de Vereniging van Brandassuradeuren in Nederland ter griffie van de Arrondissementsrechtbank te Utrecht gedeponeerd;

### **1.18 Opruimingskosten**

de niet reeds in de schadevaststelling begrepen kosten van afbraak, wegruimen of afvoeren van de verzekerde voorwerpen, voor zover de afbraak, wegruiming en/of afvoer het noodzakelijke gevolg is van een door deze polis gedekt evenement. Het bedrag van de opruimingskosten wordt vastgesteld door dezelfde expert(s) die het bedrag van de overige schaden, waartegen op deze polis dekking is verleend, vaststel(t)(len);

### **1.19 Overstroming**

het bezwijken of overlopen van dijken, kaden, sluizen of andere waterkeringen, onverschillig of de overstroming oorzaak dan wel gevolg is van een door deze verzekering gedekt evenement;

### **1.20 Stellen en verzamelingen**

bij elkaar behorende voorwerpen die in één bedrag verzekerd zijn en waarvan de waarde van de onderdelen niet afzonderlijk is vastgesteld;

### **1.21 Storm**

wind met een snelheid van tenminste 14 meter per seconde;

### 1.22 Verkoopwaarde

het bedrag dat door de meest biedende gegadigde zou zijn betaald, bij aanbidding ter verkoop op de meest geschikte wijze en na de beste voorbereiding;

### 1.23 Verzekerde

- a de verzekeringnemer;
- b de inwonende gezinsleden en/of met verzekeringnemer in gezinsverband samenwonende personen;
- c de ongehuwde kinderen die voor studie uitwonend zijn;
- d inwonend personeel;

### 1.24 Woonhuis

de op het polisblad omschreven onroerende zaak, dienende tot particulier gebruik, met al hetgeen volgens de algemeen aanvaarde verkeersopvatting daarvan deel uitmaakt met uitzondering van de grond en funderingen. Hierin zijn alle bouwsels begrepen die naar hun aard en inrichting bestemd zijn om duurzaam ter plaatse te blijven;

### 1.25 Woning

het op het polisblad omschreven en door verzekerde bewoonde (gedeelte van een) gebouw en de daarbij behorende en uitsluitend bij verzekerde in gebruik zijnde bijgebouwen en privé-bergruimten, alsmede particuliere garages.

## 2 DEKKING

Voor de bepalingen omtrent de dekking wordt verwezen naar artikel 2 van de specifieke verzekeringsvoorwaarden van de verzekeringsvormen binnen de categorie Wonen, alsmede naar artikel 2 van de Algemene Voorwaarden IAK Privé Pakket.

## 3 UITSLUITINGEN

Voor de omschrijving van de voor deze verzekering geldende uitsluitingen wordt verwezen naar artikel 3 van de specifieke verzekeringsvoorwaarden van de verzekeringsvormen binnen de categorie Wonen, alsmede naar artikel 3 van de Algemene Voorwaarden IAK Privé Pakket.

## 4 PREMIE

Voor bepalingen omtrent de premie wordt verwezen naar artikel 5 van de specifieke verzekeringsvoorwaarden van de verzekeringsvormen binnen de categorie Wonen alsmede naar artikel 5 van de Algemene Voorwaarden IAK Privé Pakket.

## 5 WIJZIGINGEN

### 5.1 Bekendheid

Verzekeraar is bekend met de ligging, bouwaard, inrichting en het gebruik van het gebouw ten tijde van het begin van de overeenkomst, alsmede met de belendingen gedurende de looptijd van de overeenkomst.

### 5.2 Verplichtingen bij risicowijzigingen

Verzekeringnemer dient verzekeraar schriftelijk mededeling te doen over wijziging van adres, bestemming, bouwaard of dakbedekking, inrichting en gebruik alsmede het geheel of gedeeltelijk kraken of leegstand van het woonhuis.

Deze mededeling dient zo spoedig mogelijk doch uiterlijk binnen 60 dagen na de wijziging te worden gedaan, tenzij verzekeringnemer van het optreden van één der genoemde wijzigingen niet op de hoogte was en dat redelijkerwijs ook niet kon zijn.

### 5.3 Voortzetting en beëindiging na risicowijziging

- a Na risicowijziging heeft verzekeraar de mogelijkheid:
  - 1 de verzekering binnen 60 dagen (indien op andere wijze vernomen binnen 30 dagen) na ontvangst van de onder 5.2 bedoelde mededeling te beëindigen;
  - 2 nieuwe voorwaarden en/of premie voor te stellen waarop de verzekering wordt voortgezet.  
Indien geen overeenstemming bereikt wordt over de voortzetting van de verzekering, eindigt deze alsnog 30 dagen na de mededeling hiervan door verzekeraar.
- b Verzuimt de verzekeringnemer mededeling te doen van een risicowijziging genoemd in artikel 5.2, dan vervalt het recht op schadevergoeding 60 dagen na de datum van risicowijziging, tenzij de verzekering ook na kennisgeving zou zijn voortgezet. Een eventuele schade wordt vergoed, indien de verzekering zou zijn voortgezet:
  - 1 tegen een hogere premie, in de verhouding van de oorspronkelijke premie tot de nieuwe premie;
  - 2 tegen gewijzigde voorwaarden met inachtneming van die voorwaarden.





# VERZEKERINGSVOORWAARDEN WOONHUISVERZEKERING

## 1 Begripsomschrijvingen

### 2 Dekking

- 2.1 omvang van de dekking
- 2.2 dekking boven het verzekerde bedrag
- 2.3 aan- en verbouw
- 2.4 langer dan 3 maanden leegstand dan wel onbewoond
- 2.5 voortaxatie

### 3 Uitsluitingen

### 4 Schade

- 4.1 verdeling bewijslast
- 4.2 bepaling van de schadeomvang
- 4.3 25% overdekking
- 4.4 garantie tegen onderverzekering
- 4.5 schadebetaling
- 4.6 eigen risico storm

### 5 Premie

- 5.1 indexering

### 6 Wijzigingen

### 7 Duur en einde van de verzekering

- 7.1 einde van de verzekering

## 1 BEGRIPSOMSCHRIJVINGEN

Voor de begripsomschrijvingen wordt verwezen naar artikel 1 van de Algemene voorwaarden Wonen, alsmede naar artikel 1 van de Algemene Voorwaarden IAK Privé Pakket.

## 2 DEKKING

### 2.1 Omvang van de dekking

De verzekering dekt iedere onvoorziene materiële schade, met uitzondering van glas, aan het op het polisblad genoemde woonhuis veroorzaakt door:

- a brand, ook als gevolg van enig gebrek of eigen bederf;
- b ieder plotseling van buiten komend onheil.

### 2.2 Dekking boven het verzekerde bedrag

- a Verzekeraar vergoedt tot ten hoogste 20% van het verzekerde bedrag, elk van de navolgende onderdelen:
  - 1 huurderwing op basis van de huurwaarde van het woonhuis, veroorzaakt door het geheel of gedeeltelijk onbruikbaar worden van het woonhuis tengevolge van een verzekerde gebeurtenis gedurende een periode gelijk aan de volle tijd nodig voor herstel of herbouw tot ten hoogste een jaar. Indien niet wordt hersteld of herbouwd, wordt 3 maanden huurderwing vergoed;
  - 2 hotel- en/of pensionkosten, indien verzekerde het woonhuis zelf gebruikt en de extra kosten een gevolg zijn van een gedekte gebeurtenis;
  - 3 schade aan tuinaanleg en beplanting in de tuin van het woonhuis veroorzaakt door brand, blikseminslag, ontploffing, lucht- en ruimtevaartuigen, aanrijding of aanvaring;
  - 4 extra kosten van herstel van het woonhuis, na een gedekte gebeurtenis door verzekeringnemer te maken tengevolge van voorschriften van Bouw- en Woningtoezicht of andere bevoegde overheidsorganen;
  - 5 extra kosten voor verhuizing, huur of financiering als gevolg van het op de opleveringsdatum niet kunnen betrekken van een gekocht woonhuis veroorzaakt door brand, ontploffing, lucht- en ruimtevaartuigen en aanrijding of het omvallen van kranen of heistellingen;
  - 6 schade aan eigendommen van derden als gevolg van een gedekte gebeurtenis en mits deze eigendommen zich binnen het woonhuis bevinden en daaraan nagelvast zijn bevestigd;
  - 7 de noodzakelijke kosten van bewaking.

- b Verzekeraar vergoedt tot een maximum van € 454,- per gebeurtenis: de extra kosten die verband houden met een door deze verzekering gedekt evenement, voor zover niet vallend onder 2.2.a.1 t/m 7. Deze kosten dienen door verzekerde te worden aangetoond en niet door een andere verzekering te zijn gedekt.
- c Verzekeraar vergoedt ongelimiteerd:
  - 1 opruimingskosten;
  - 2 bereddingskosten;
  - 3 kosten van opsporing van breuk of defect aan de waterleidinginstallatie of centrale verwarming en de daarop aangesloten leidingen en toestellen, indien hieruit onvoorzien water of stoom is gestroomd én hierdoor schade is ontstaan, alsmede de kosten van het daarmee verband houdende breek- en herstelwerk aan muren, vloeren en andere onderdelen van het woonhuis. Tevens zijn gedekt de herstelkosten van de breuk of het defect;
  - 4 honoraria en kosten van experts. Indien echter de honoraria en kosten die voortvloeien uit de opdracht van verzekeringnemer hoger zijn dan die voortvloeiende uit de opdracht van verzekeraar, is het meerdere voor rekening van verzekeringnemer.

### 2.3 Aan- en verbouw

Verzekerde heeft met betrekking tot het woonhuis de vrijheid over te gaan tot aanbouw, verbouwing, uitbreiding, afbraak, interne verplaatsing en andere wijzigingen. Gedurende de periode dat het woonhuis in aan- of verbouw is en niet permanent bewoond wordt, is het woonhuis uitsluitend verzekerd voor schade veroorzaakt door brand, brandblussing, blikseminslag, ontploffing, luchtvaartuigen en storm.

Gedurende de aan-/verbouwperiode bestaat er dekking voor schade door diefstal van zaken die in het woonhuis moeten worden geplaatst of geïnstalleerd en daarna blijvend deel uitmaken van het woonhuis indien:

- a het in aan- of verbouw zijnde woonhuis afsluitbaar is; en
- b anderen dan de verzekerde of de aan-/onderaannemer geen toegang tot het woonhuis hebben; en
- c verzekerden de sleutels beheren; en
- d er sporen van braak aan het woonhuis zijn.

### 2.4 Langer dan 3 maanden leegstand dan wel onbewoond

Als het woonhuis langer dan drie maanden leegstaat dan wel onbewoond is, is de woning uitsluitend verzekerd voor schade veroorzaakt door brand, ontploffing, storm en luchtvaartuigen.

Indien het woonhuis door onbevoegden in gebruik is genomen, is verzekerde verplicht dit binnen 3 dagen nadat hij daarvan heeft kennis genomen, aan verzekeraar te melden. Verzekeraar behoudt zich het recht voor om binnen veertien dagen na kennisneming de premie en/of voorwaarden te herzien. Tien dagen nadat verzekeraar hiervan mededeling heeft gedaan aan de verzekerde, worden de gewijzigde voorwaarden van kracht.

### 2.5 Voortaxatie

Indien uit de polis blijkt dat het gebouw vooraf is gewaardeerd door één of meer door beide partijen benoemde deskundige(n), is deze voortaxatie bindend. Het taxatierapport wordt geacht deel uit te maken van deze overeenkomst.

Deze voortaxatie – te rekenen van de dagtekening van het rapport – is gedurende 72 maanden van kracht, met dien verstande dat de overeenkomstig de indexclausule vastgestelde verhoging of verlaging van de verzekerde som wordt geacht op dezelfde wijze te zijn getaxeerd.

Indien na verloop van de hierboven genoemde termijn van 72 maanden geen nieuw rapport is overgelegd, blijft de taxatie gedurende een periode van maximaal 6 maanden van kracht als een partijtaxatie. Daarna wordt de verzekerde som beschouwd als een opgave van de verzekeringnemer zelf.

## 3 UITSLUITINGEN

Naast de in de Algemene voorwaarden Wonen en de Algemene Voorwaarden IAK Privé Pakket opgenomen uitsluitingen gelden eveneens de onderstaande uitsluitingen.

- 3.1 Van de verzekering is uitgesloten schade aan het gebouw indien deze veroorzaakt is door of het gevolg is van
  - a ongedierte, insecten, schimmels, bacteriën, virussen en andere micro-organismen;
  - b herstelwerkzaamheden, aan- of verbouw, constructiefouten, verzakking of instorting van het gebouw;
  - c dieren die door verzekerde of één van de huisgenoten worden gehouden of door deze werden toegelaten;
  - d slijtage of achterstallig onderhoud;
  - e geleidelijke aantasting van het woonhuis of delen daarvan door verontreiniging of aantasting van bodem, lucht of water;
  - f geleidelijk werkende weersinvloeden;
  - g regen, hagel, sneeuw of smeltwater, binnengedrongen door openstaande deuren, ramen of luiken;
  - h of ontstaan is bij het gebruik van oliën (behalve olie onvoorzien gestroomd uit een op een afvoerkanaal aangesloten verwarmingsinstallatie alsmede uit de zich binnenshuis bevindende leidingen of tanks), vetten, verven, bijtende stoffen e.d.
  - i aardbeving en/of vulkanische uitbarsting. Bij schade die ontstaat hetzij gedurende de tijd waarin, hetzij gedurende 24 uur nadat zich in of nabij het gebouw de gevolgen van aardbeving of vulkanische uitbarsting hebben geopenbaard, dient de verzekeringnemer te bewijzen, dat de schade niet aan die verschijnselen is toe te schrijven;
  - j overstroming. Onder schade door overstroming wordt verstaan schade door overstroming als gevolg van het overlopen of bezwijken van dijken, kaden, sluisen of andere waterkeringen, onverschillig of de overstroming oorzaak dan wel gevolg is van een door deze polis gedekte gebeurtenis. Deze uitsluiting geldt niet voor schade door:

- 1 brand of ontploffing veroorzaakt door overstroming, indien en voor zover de brand of ontploffing door de polis is gedekt;
- 2 het overlopen van waterkeringen, indien dit water uitsluitend als gevolg van hevige plaatselijke regenval buiten zijn normale loop is getreden. Onder hevige plaatselijke regenval wordt verstaan neerslag van tenminste 40 mm in 24 uur, 53 mm in 48 uur of 67 mm in 72 uur, op en/of nabij de locatie waar de schade is ontstaan.  
Schade door water, vrijgekomen na dijkdoorbraak of door scheuren, gaten en andere beschadigingen van waterkeringen is uitgesloten.

- 3.2** Niet vergoed wordt schade waarbij de overheid is gehouden tot schadeloosstelling, omdat na een gedekte gebeurtenis het woonhuis van overheidswege niet op de onbeschadigde fundamenten mag worden herbouwd.
- 3.3** Niet vergoed worden de reparatiekosten van daken, dakgoten of afvoerpijpen, indien tijdens neerslag schade blijkt te zijn ontstaan.

## 4 SCHADE

### 4.1 Verdeling bewijslast

Indien zich een schade aan het verzekerde woonhuis voordoet, zal verzekerde aan dienen te tonen dat deze schade niet veroorzaakt is door of een gevolg is, noch indirect, noch direct van de omstandigheden zoals genoemd in artikel 3.1.b.

### 4.2 Bepaling van de schadeomvang

#### a *Schadeomvang*

Als schade zal worden aangemerkt het verschil tussen de waarde van het woonhuis onmiddellijk vóór en onmiddellijk na de gebeurtenis of, naar keuze van verzekeraar, de onmiddellijk na de gebeurtenis vastgestelde herstelkosten, voor zover het woonhuis naar het oordeel van de experts voor herstel vatbaar is.

#### b *Herbouwen of niet herbouwen*

Als waarde onmiddellijk vóór de gebeurtenis zal worden aangehouden het bedrag van de voortaxatie of de herbouwwaarde, mits binnen 1 jaar na de schadedatum aan verzekeraar schriftelijk wordt medegedeeld dat verzekeringnemer zal herbouwen op dezelfde plaats en met dezelfde bestemming.

De verkoopwaarde zal worden aangehouden als:

- 1 verzekeringnemer niet herbouwt;
- 2 of niet binnen 1 jaar schriftelijk mededeling doet van herbouw;
- 3 of wanneer reeds vóór de schade:
  - de verzekeringnemer het voornemen had het woonhuis af te breken;
  - het woonhuis bestemd was voor afbraak of onteigening;
  - het woonhuis door de gemeente onbewoonbaar of onbruikbaar was verklaard;
  - een als zelfstandig aan te merken deel van het woonhuis leegstond of al langer dan 60 dagen buiten gebruik was en het woonhuis bovendien ter verkoop stond aangeboden;
  - het woonhuis geheel of gedeeltelijk gekraakt was;
  - de verzekeringnemer het voornemen had het woonhuis te verkopen;

tenzij verzekeringnemer een herbouwplicht heeft.

In ieder geval wordt van de herbouwwaarde uitgegaan indien deze lager is dan de verkoopwaarde.

- c Bij schade aan zonneschermen, markiezen en antennes zal schadevergoeding gedurende één jaar na aanschaf plaatsvinden op basis van nieuwwaarde. Daarna zal schadevergoeding plaatsvinden op basis van dagwaarde.

### 4.3 25% overdekking

Indien bij schade blijkt dat de waarde van de woning hoger is dan het op de laatste premieervaldag overeenkomstig het indexcijfer vastgestelde bedrag, dan wordt voor de regeling van de schade het op de laatste premieervaldatum vastgestelde verzekerde bedrag verhoogd met maximaal 25%.

Voor woonhuizen die verzekerd zijn op basis van vaste taxatie (artikel 275 WvK) is deze bepaling niet van toepassing.

### 4.4 Garantie tegen onderverzekering

- a Indien op het polisblad vermeld is dat er garantie tegen onderverzekering van toepassing is, geldt dat bij schade geen beroep op onderverzekering zal worden gedaan indien de herbouwwaarde van het woonhuis is vastgesteld aan de hand van een taxatierapport niet ouder dan 5 jaar of indien de herbouwwaarde is bepaald aan de hand van de woonhuiswaardemeter.
- b Verzekeraar kan herwaardering vragen door middel van het opnieuw invullen van de woonhuiswaardemeter:
- na een verbouwing;
  - na een schade;
  - na verloop van 5 jaar sinds de laatste waardebeoordeling.
- c Vanaf het moment waarop gedurende de garantietermijn in- of externe verbouwingen plaatsvinden, vervalt de garantie, tenzij de woonhuiswaarde hierop is aangepast.
- Indien door middel van de woonhuiswaardemeter of een taxatierapport garantie tegen onderverzekering is verkregen, zal artikel 4.3 (25% overdekking) niet van toepassing zijn.

#### **4.5 Schadebetaling**

Met betrekking tot het woonhuis heeft verzekeraar het recht bij schadevergoeding op basis van herbouwwaarde eerst 100% van de naar verkoopwaarde berekende schadevergoeding te voldoen.

Verzekeraar heeft het recht het meerdere eerst te voldoen na overlegging van nota's; de totale op de materiële schade betrekking hebbende uitkering(en) zal/zullen nooit meer bedragen dan de werkelijk betaalde kosten.

#### **4.6 Eigen risico storm**

Als een schade geclaimd wordt op basis van de schadeoorzaak storm, geldt een eigen risico van 2 promille van de verzekerde som met een minimum van € 227,- en een maximum van € 454,-. Bij stormschade aan antennes en zonneschermen geldt geen eigen risico.

## **5 PREMIE**

### **5.1 Indexering**

Elk jaar op de vervaldatum wordt het verzekerde bedrag, en daarmee ook de premie, aangepast overeenkomstig het laatste door het Centraal Bureau voor de Statistiek bekend gemaakte prijsindexcijfer voor woonhuizen.

## **6 WIJZIGINGEN**

Voor de bepalingen omtrent de wijzigingen wordt verwezen naar artikel 5 van de Algemene voorwaarden Wonen, alsmede naar artikel 6 van de Algemene Voorwaarden IAK Privé Pakket.

## **7 DUUR EN EINDE VAN DE VERZEKERING**

### **7.1 Einde van de verzekering**

60 dagen na eigendomsoverdracht van het woonhuis, tenzij verzekeraar met de nieuwe belanghebbende anders is overeengekomen.

# VERZEKERINGSVOORWAARDEN INBOEDELVERZEKERING

## 1 Begripsomschrijvingen

### 2 Dekking

- 2.1 dekking binnen de woning
- 2.2 dekking buiten de woning
- 2.3 dekking boven het verzekerde bedrag
- 2.4 uitbreiding van de dekking, mits het verzekerde bedrag toereikend is

### 3 Uitsluitingen

### 4 Schade

- 4.1 verdeling bewijslast
- 4.2 bepaling van de schadeomvang
- 4.3 25% overdekking
- 4.4 garantie tegen onderverzekering
- 4.5 eigen risico

### 5 Premie

- 5.1 indexering

### 6 Wijzigingen

### 7 Duur en einde van de verzekering

- 7.1 einde van de verzekering

## 1 BEGRIPSOMSCHRIJVINGEN

Voor de begripsomschrijvingen wordt verwezen naar artikel 1 van de Algemene voorwaarden Wonen, alsmede naar artikel 1 van de Algemene Voorwaarden IAK Privé Pakket.

## 2 DEKKING

### 2.1 Dekking binnen de woning

De verzekering dekt onvoorziene materiële schade aan respectievelijk verlies (inclusief diefstal) van de inboedel op basis van nieuwwaarde, veroorzaakt door:

- a brand, ook als gevolg van enig gebrek of eigen bederf;
- b ontploffing ook als gevolg van enig gebrek of eigen bederf;
- c diefstal van inboedel uit de woning al dan niet voorafgegaan door braak. De navolgende beperkingen zijn van toepassing:
  - 1 diefstal van inboedel uit gemeenschappelijke ruimten is alleen gedekt indien de diefstal wordt voorafgegaan door braak ten opzichte van de gemeenschappelijke ruimten;
  - 2 bij diefstal van lijfsieraden wordt een maximale vergoeding verleend van € 4.538,- per gebeurtenis indien de op inboedel verzekerde som niet meer bedraagt dan € 45.378,- respectievelijk 10 procent van de verzekerde som, doch maximaal € 6.807,- indien de op inboedel verzekerde som hoger is dan € 45.378,-.  
De in dit artikel genoemde maximale vergoeding wordt toegepast nadat de schade is berekend volgens artikel 4.2 (bepaling van de schadeomvang);
- d water onvoorzien gestroomd of overgelopen uit de binnen en buiten de woning gelegen waterleiding(en) en de centrale verwarmingsinstallatie(s) en uit daarop aangesloten aan- en afvoerleidingen, sanitaire en andere toestellen, alsmede uit putten en riolen. Indien het onvoorzien uitstromen van water het gevolg is van een breuk respectievelijk een defect aan een binnen de woning gelegen leiding en hierdoor schade is ontstaan, zijn medegedekt de kosten van opsporing van de breuk of het defect en van het daarmee verband houdende breek- en herstelwerk aan muren, vloeren en andere onderdelen van de woning alsmede de kosten van herstel van de leidingen, voor zover deze kosten niet ten laste van de gebouweigenaar komen. De kosten worden uitsluitend vergoed indien tevens is voldaan aan het gestelde in de eerste zin van dit lid;
- e water onvoorzien gestroomd uit zit- of slaapmeubelen zoals waterbedden tengevolge van een plotseling optredend defect. Schade aan de zit- of slaapmeubelen zelf is uitsluitend vergoed;
- f ieder ander plotseling van buiten komend onheil.

### 2.2 Dekking buiten de woning

- a Op balkons, galerijen, in de tuin of op het erf, onder afdaken (alles behorende bij het gebouw) en aan de buitenkant van de woning wordt uitsluitend schade vergoed aan:

- antennes;
- zonweringen;
- tuinmeubelen;
- tuingereedschap;
- vlaggenstokken;
- wasgoed;

als de schade het gevolg is van:

- brand;
- diefstal (of een poging daartoe);
- vandalisme.

Bij antennes en zonweringen wordt bovendien schade vergoed door storm en neerslag.

- b Als de inboedel tijdelijk (maximaal 6 maanden) elders in de Benelux is, geldt het volgende:
- 1 in bewoonde woningen is de dekking gelijk aan de dekking voor de in de polis genoemde woning;
  - 2 in andere gebouwen is de dekking gelijk aan de dekking voor de in de polis genoemde woning, met dien verstande dat diefstal (of een poging daartoe) en vandalisme alleen gedekt is na braak;
  - 3 als de inboedel op andere plaatsen is, zoals in de open lucht, in tenten, strandhuisjes en caravans, wordt schade uitsluitend vergoed indien deze is veroorzaakt door:
    - brand en brandblussing;
    - blikseminslag;
    - ontploffing;
    - lucht- en ruimtevaartuigen;
    - beroving;
    - afpersing.
 De bepalingen zoals genoemd in artikel 2.2.d gelden onverminderd.
- c Bij tijdelijk verblijf van de inboedel buiten de Benelux, maar binnen Europa (maximaal 6 maanden) wordt schade uitsluitend vergoed indien deze is veroorzaakt door:
- 1 brand;
  - 2 blikseminslag;
  - 3 ontploffing;
  - 4 lucht- en ruimtevaartuigen.
- De bepalingen zoals genoemd in artikel 2.2.d gelden onverminderd.
- d
- 1 Schade aan de inboedel uit een motorrijtuig, caravan of vaartuig mits deze deugdelijk zijn afgesloten, wordt vergoed tot een maximum van € 227,- in geval van diefstal na braak;
  - 2 Schade aan de inboedel tijdens een verhuizing of gedurende het vervoer van of naar een herstel- of bewaarplaats wordt vergoed als deze het gevolg is van:
    - een ongeval dat het vervoermiddel is overkomen;
    - het uit de strop schieten;
    - het onklaar raken van het hijsgerei of van een ander hulpmiddel dat wordt gebruikt bij het laden of lossen.
  - 3 De inboedel die in een reiskoffer wordt vervoerd is, tijdens het vervoer, tegen het risico van diefstal verzekerd tot een maximum van € 227,- (koffer + inhoud).

### 2.3 Dekking boven het verzekerde bedrag

- a Verzekeraar vergoedt tot ten hoogste 20% van het verzekerde bedrag, elk van de navolgende onderdelen:
- 1 schade aan huurdersbelang van de op het polisblad genoemde woning, veroorzaakt door een gedekte gebeurtenis, voor zover de schade ten laste komt van verzekerde als huurder en niet door een andere verzekering wordt gedekt;
  - 2 schade aan tuinaanleg en beplanting in de tuin van de woning veroorzaakt door brand, blikseminslag, ontploffing, lucht- en ruimtevaartuigen, aanrijding of het vallen van kranen, voor zover deze kosten niet ten laste van de gebouweigenaar komen;
  - 3 hotel- en/of pensionkosten, indien verzekeringnemer de woning zelf gebruikt en de extra kosten een gevolg zijn van een gedekte gebeurtenis.
- b Verzekeraar vergoedt tot een maximum per gebeurtenis:
- 1 schade aan of verlies van geld en geldswaardig papier toebehorend aan verzekerde, aanwezig in het tot woning dienende gedeelte van het gebouw, ten gevolge van een gedekte gebeurtenis tot een maximum van € 1.134,-. De verzekering dekt voorts schade aan of verlies van geld en geldswaardig papier tot een maximum van € 1.134,- in woningen zoals omschreven in 2.2.b.1 en 2.2.b.2 en buiten woningen veroorzaakt door brand, blikseminslag, ontploffing, lucht- en ruimtevaartuigen, beroving en afpersing;
  - 2 schade ontstaan tengevolge van braak of een poging daartoe aan het op het polisblad genoemde woonhuis, voor zover deze kosten niet ten laste van de gebouweigenaar komen tot een maximum van € 1.134,-;
  - 3 schade veroorzaakt door een defect aan de koel/vriesinrichting al dan niet ten gevolge van een eigen gebrek, dan wel door een storing langer dan 6 uur bij de stroomleverende instantie. Uitsluitend schade aan levensmiddelen wordt vergoed tot een maximum van € 1.134,-;
  - 4 schade aan kleding ontstaan door wassen volgens de voorschriften met gebruikmaking van daartoe geëigende apparaten tot een maximum van € 1.134,-;
  - 5 extra kosten die verband houden met een door deze verzekering gedekt evenement, voor zover niet vallend onder 2.3.b.1 t/m 2.3.b.4. Deze kosten dienen door verzekerde te worden aangetoond en niet door een andere verzekering te zijn gedekt. De maximale vergoeding hiervoor bedraagt € 454,- per gebeurtenis;
  - 6 schade aan vaartuigen, aanhangwagens, alsmede losse onderdelen en toebehoren van vaartuigen, caravans en motorrijtuigen tot ten hoogste € 908,-, mits deze zaken zich op het moment van de schade bevonden in het op het polisblad omschreven woonhuis;

- 7 schade aan beroepsuitrusting tot ten hoogste € 908,-, mits deze zaken zich op het moment van de schade bevonden in het op het polisblad omschreven woonhuis.
- c Verzekeraar vergoedt ongelimiteerd:
  - 1 reddingskosten;
  - 2 opruimingskosten;
  - 3 kosten van vervoer en opslag van de inboedel, die gemaakt zijn in verband met het geheel of gedeeltelijk onbruikbaar worden van het op het polisblad genoemde gebouw als gevolg van een gedekte gebeurtenis;
  - 4 honoraria en kosten van experts. Echter indien de honoraria en kosten die voortvloeien uit de opdracht van verzekeringnemer hoger zijn dan die voortvloeiende uit de opdracht van verzekeraar, is het meerdere voor rekening van verzekeringnemer.

#### 2.4 Uitbreiding van de dekking, mits het verzekerde bedrag toereikend is

Verzekeraar vergoedt tot ten hoogste 10% van het verzekerde bedrag:

- a *Inboedel van derden*  
schade aan inboedel van derden in de op het polisblad genoemde woning veroorzaakt door alle gedekte gebeurtenissen, mits niet of onvoldoende elders verzekerd;
- b *Reisbagage*  
schade aan reisbagage binnen en buiten gebouwen buiten Nederland maar binnen Europa waaronder mede te verstaan Madeira, de Canarische Eilanden en de Azoren, veroorzaakt door brand, brandblussing, ontploffing, blikseminslag, overspanning of inductie.

## 3 UITSLUITINGEN

Naast de in de Algemene voorwaarden Wonen en de Algemene Voorwaarden IAK Privé Pakket opgenomen uitsluitingen gelden eveneens de volgende uitsluitingen.

- 3.1** Van de verzekering is uitgesloten schade aan de inboedel indien deze veroorzaakt is door of het gevolg is van:
- a ongedierte, insecten, schimmels, bacteriën, virussen en andere micro-organismen;
  - b herstelwerkzaamheden, aan- of verbouw, constructiefouten, verzakking of instorting van het gebouw;
  - c dieren die door verzekerde of één van de huisgenoten worden gehouden of door deze werden toegelaten;
  - d geleidelijke aantasting van het woonhuis of delen daarvan door verontreiniging of aantasting van bodem, lucht of water;
  - e geleidelijk werkende weersinvloeden;
  - f of ontstaan is bij gebruik van inkt, oliën (behalve olie onvoorzien gestroomd uit een op een afvoerkanaal aangesloten verwarmingsinstallatie alsmede uit de zich binnenshuis bevindende leidingen of tanks), vetten, verven, invretende stoffen;
  - g ondeskundig uitgevoerde werkzaamheden door verzekerde in het kader van reiniging, onderhoud en reparatie van de verzekerde zaken.
  - h
    - 1 regen, sneeuw, hagel of smeltwater (verder te noemen neerslag) binnengedrongen door openstaande ramen, deuren of luiken;
    - 2 vochtdoorlating van muren;
    - 3 slecht onderhoud van het gebouw;
    - 4 grondwater, tenzij binnengedrongen via afvoerleidingen en daarop aangesloten installaties en toestellen;
  - i aardbeving en/of vulkanische uitbarsting. Bij schade die ontstaat hetzij gedurende de tijd waarin, hetzij gedurende 24 uur nadat zich in of nabij het gebouw de gevolgen van aardbeving of vulkanische uitbarsting hebben geopenbaard, dient de verzekeringnemer te bewijzen, dat de schade niet aan die verschijnselen is toe te schrijven;
  - j overstroming. Onder schade door overstroming wordt verstaan schade door overstroming als gevolg van het overlopen of bezwijken van dijken, kaden, sluisen of andere waterkeringen, onverschillig of de overstroming oorzaak dan wel gevolg is van een door deze polis gedekte gebeurtenis. Deze uitsluiting geldt niet voor schade door:
    - 1 brand of ontploffing veroorzaakt door overstroming, indien en voor zover de brand of ontploffing door de polis is gedekt;
    - 2 het overlopen van waterkeringen, indien dit water uitsluitend als gevolg van hevige plaatselijke regenval buiten zijn normale loop is getreden. Onder hevige plaatselijke regenval wordt verstaan neerslag van tenminste 40 mm in 24 uur, 53 mm in 48 uur of 67 mm in 72 uur, op en/of nabij de locatie waar de schade is ontstaan.  
Schade door water, vrijgekomen na dijkdoorbraak of door scheuren, gaten en andere beschadigingen van waterkeringen is uitgesloten.
  - k een van buiten komend onheil, indien de schade opzettelijk is veroorzaakt door een niet-gezinslid zoals een (onder)huurder, logé, inwonend personeelslid of een huisgenoot, ook als de inwoning minder dan drie maanden geleden is beëindigd;
  - l diefstal of verlies van geld als gevolg van misbruik van een pasje met gebruik van de pincode.
  - m normaal huishoudelijk gebruik zoals vlekken, barsten, krassen, schrammen of deuken.

## 4 SCHADE

### 4.1 Verdeling bewijslast

Indien zich een schade aan het gebouw waarin de inboedel zich bevindt voordoet, zal verzekerde aan dienen te tonen dat deze schade niet veroorzaakt is door of een gevolg is, noch indirect, noch direct van de omstandigheden zoals genoemd in artikel 3.1.b.

## 4.2 Bepaling van de schadeomvang

### a *Schadeomvang*

Als schade zal worden aangemerkt het verschil tussen de waarde van de verzekerde voorwerpen onmiddellijk vóór en onmiddellijk na de gebeurtenis of, naar keuze van verzekeraar, de onmiddellijk na de gebeurtenis vastgestelde herstellkosten, voor zover de verzekerde voorwerpen naar het oordeel van de experts voor herstel vatbaar zijn. Voorts wordt als schade aangemerkt de grootte van een door de gebeurtenis veroorzaakte en door het herstel niet opgeheven waardevermindering als deze door de experts is vastgesteld.

### b *Waardebepaling*

Als waarde onmiddellijk vóór de gebeurtenis zal worden aangehouden het bedrag van de voortaxatie of de nieuwwaarde.

Bij de vaststelling van de waarde onmiddellijk na de gebeurtenis zal waar mogelijk met deze waarden rekening gehouden worden. Schadevaststelling op basis van dagwaarde vindt plaats bij:

- voorwerpen waarvan de dagwaarde minder is dan 40% van de nieuwwaarde;
- voorwerpen die onttrokken zijn aan het gebruik waarvoor zij waren bestemd;
- huurdersbelang;
- zonweringen en antennes, brom- en snorfietsen.

Voorwerpen met een antiquarische- of zeldzaamheidswaarde worden op basis van marktwaarde vergoed.

De schade aan gehuurde voorwerpen wordt vastgesteld op de vergoeding die aan de verhuurder verschuldigd is.

## 4.3 25% overdekking

Indien bij schade blijkt dat de waarde van de inboedel hoger is dan het op de laatste premievervaldag overeenkomstig het indexcijfer vastgestelde bedrag, dan wordt voor de regeling van de schade het op de laatste premievervaldatum vastgestelde verzekerde bedrag verhoogd met maximaal 25%.

## 4.4 Garantie tegen onderverzekering

a Verzekeraar zal geen beroep op onderverzekering doen indien de waarde van de verzekerde inboedel is vastgesteld met de inboedelwaardemeter of de inventarislijst en deze volledig ingevuld en ondertekend in het bezit is van verzekeraar. De maxima genoemd in artikel 2.1.c.2 en artikel 2.3 blijven gelden.

b Verzekeraar kan herwaardering vragen door middel van het opnieuw laten invullen van de inboedelwaardemeter of inventarislijst:

- bij een verhuizing;
- na een schade;
- na verloop van 5 jaar sinds de laatste waardebepaling.

c De garantie tegen onderverzekering geldt niet bij onjuiste invulling van de inboedelwaardemeter of inventarislijst. De garantie vervalt eveneens als verzekerde niet binnen twee maanden na het verzoek van verzekeraar om herwaardering van de inboedel aan dit verzoek voldaan heeft.

Indien door middel van de inboedelwaardemeter of inventarislijst garantie tegen onderverzekering is verkregen, zal artikel 4.3 (25% overdekking) niet van toepassing zijn.

## 4.5 Eigen risico

Als de schade geclaimd wordt op basis van artikel 2.1.f (van buiten komende onheilen) en de schade veroorzaakt wordt door verplaatsen, reinigen, (om)vallen of breken geldt een eigen risico van € 45,- per gebeurtenis.

Als de schade geclaimd wordt op basis van de schadeoorzaak storm, geldt een eigen risico van 2 promille van de verzekerde som met een minimum van € 227,- en een maximum van € 454,-.

Bij stormschade aan antennes en zonneschermen geldt geen eigen risico.

# 5 PREMIE

## 5.1 Indexering

Elk jaar op de vervaldatum wordt het verzekerde bedrag, en daarmee ook de premie, aangepast overeenkomstig het laatste door het Centraal Bureau voor de Statistiek bekend gemaakte indexcijfer voor woninginboedels.

# 6 WIJZIGINGEN

Voor de bepalingen omtrent de wijzigingen wordt verwezen naar artikel 5 van de Algemene voorwaarden Wonen alsmede naar artikel 6 van de Algemene Voorwaarden IAK Privé Pakket.

# 7 DUUR EN EINDE VAN DE VERZEKERING

## 7.1 Einde van de verzekering

60 dagen na eigendomsoverdracht van de verzekerde voorwerpen, tenzij verzekeraar met de nieuwe belanghebbende anders is overeengekomen.



# VERZEKERINGSVOORWAARDEN GLASVERZEKERING

*Opmerking: Deze voorwaarden vormen een onlosmakelijk geheel met de verzekeringsvoorwaarden Woonhuis- en/of Inboedelverzekering indien deze op het polisblad van toepassing zijn verklaard.*

## 1 Begripsomschrijvingen

### 2 Dekking

2.1 omvang van de dekking

### 3 Uitsluitingen

### 4 Schade

### 5 Premie

### 6 Wijzigingen

### 7 Duur en einde van de verzekering

7.1 einde van de verzekering

## 1 BEGRIPSOMSCHRIJVINGEN

Voor de begripsomschrijvingen wordt verwezen naar artikel 1 van de Algemene voorwaarden Wonen alsmede naar artikel 1 van de Algemene Voorwaarden IAK Privé Pakket.

## 2 DEKKING

### 2.1 Omvang van de dekking

- a Verzekerd is de materiële schade aan het omschreven glas door breuk alsmede de gevolgschade aan de kozijnen, veroorzaakt door elke onvoorzien en plotseling op het glas inwerkende gebeurtenis.
- b Verzekerd zijn de kosten van een noodvoorziening.
- c Verzekerd is liggend glas, zowel in samenstelling als uit één geheel, onderdeel vormend van of bestaande uit een totale oppervlakte van niet meer dan 4m<sup>2</sup>.

## 3 UITSLUITINGEN

Naast de in de Algemene voorwaarden Wonen en de Algemene Voorwaarden IAK Privé Pakket, alsmede de verzekeringsvoorwaarden Inboedel en/of Woonhuis opgenomen uitsluitingen gelden eveneens de volgende uitsluitingen.

### 3.1 Uitgesloten is schade ontstaan aan:

- a glas in windschermen, balkon- en terreinafscheidingen;
- b versieringen op glas, waaronder begrepen etswerk;
- c gebrandschilderd glas;
- d glas in lood, draadglas, kunststof en thermopane door eigen gebrek;
- e glas tijdens verplaatsing, verwerking en bewerking;
- f glas tijdens aanbouw, verbouwing of leegstand van het woonhuis.

## 4 SCHADE

### 4.1 De schadevergoeding omvat:

- het doen plaatsen van glas qua grootte, soort en kwaliteit gelijk aan de toestand zoals die was voor de breuk.  
In plaats van vergoeding in natura staat het verzekeraar vrij de kostprijs van het glas vermeerderd met het inzetloon in geld te vergoeden;
- de door verzekerde verrichte uitgaven ter zake van noodvoorziening.

## 5 PREMIE

Voor de bepalingen omtrent de premie wordt verwezen naar artikel 5 van de Algemene Voorwaarden IAK Privé Pakket, artikel 4 van de Algemene voorwaarden Wonen alsmede naar artikel 5 van de verzekeringsvoorwaarden Woonhuis en/of Inboedel.

## 6 WIJZIGINGEN

Voor de bepalingen omtrent de wijzigingen wordt verwezen naar artikel 6 van de Algemene Voorwaarden IAK Privé Pakket, artikel 5 van de Algemene voorwaarden Wonen alsmede naar artikel 6 van de verzekeringsvoorwaarden Woonhuis en/of Inboedel.

## 7 DUUR EN EINDE VAN DE VERZEKERING

### 7.1 Einde van de verzekering

60 dagen na eigendomsoverdracht van het woonhuis, tenzij verzekeraar met de nieuwe belanghebbende anders is overeengekomen.

# VERZEKERINGSVOORWAARDEN KOSTBAARHEDENVERZEKERING

*Opmerking: Deze voorwaarden vormen een onlosmakelijk geheel met de verzekeringsvoorwaarden Inboedelverzekering indien deze op het polisblad van toepassing zijn verklaard.*

## 1 Begripsomschrijvingen

### 2 Dekking

- 2.1 omvang van de dekking
- 2.2 dekking boven het verzekerde bedrag
- 2.3 dekkinggebied
- 2.4 overdekking met betrekking tot nieuw verkregen kostbaarheden

### 3 Uitsluitingen

### 4 Schade

- 4.1 bepaling van de schadeomvang
- 4.2 overdekking juwelen en sieraden
- 4.3 schadevergoeding

### 5 Premie

### 6 Wijzigingen

### 7 Duur en einde van de verzekering

- 7.1 einde dekking verzekerd voorwerp

## 1 BEGRIPSOMSCHRIJVINGEN

In deze voorwaarden wordt verstaan onder;

### 1.1 Taxatie

Voor sieraden en schilderijen is het verzekerde bedrag gebaseerd op een aankoopnota of een door een deskundige opgemaakt taxatierapport, met de kracht van voortaxatie in de zin van artikel 275 Wetboek van Koophandel.

Voor deze objecten geschiedt de verzekering op basis van vaste taxatie, zodat de waarde van elk object voor drie jaar, vanaf de aankoop- c.q. taxatiedatum, met wederzijds goedvinden is vastgesteld op het voor dat object opgenomen verzekerde bedrag en zal in geval van diefstal, verlies of vermissing, zoekraken, respectievelijk niet-herstelbare beschadiging de schaderegeling geschieden als omschreven in artikel 4;

### 1.2 Verzekerd voorwerp

het/de voorwerp(en) die verzekerde als eigenaar of houder onder zich heeft zoals omschreven in de bij de polis behorende specificatie en/of deskundigentaxatie;

### 1.3 Verzekerd bedrag

- a het bedrag vermeld op het originele aankoopdocument zoals dat aan verzekeraar werd overgelegd; of
- b het bedrag dat tussen verzekeraar en verzekeringnemer is overeengekomen (conform artikel 274 Wetboek van Koophandel); of
- c het bedrag voorkomend in de laatste deskundigentaxatie die voor de gebeurtenis is verricht (conform artikel 275 Wetboek van Koophandel);

### 1.4 Waarde

De waarde van elk verzekerd voorwerp is met wederzijds goedvinden vastgesteld op het bedrag dat op het polisblad is vermeld.

## 2 DEKKING

### 2.1 Omvang van de dekking

De verzekering dekt de onvoorziene materiële schade aan respectievelijk verlies (inclusief diefstal) van de verzekerde voorwerpen, ongeacht de wijze waarop dit heeft plaatsgevonden, mits de drager gelijk is aan verzekerde(n).

## 2.2 Dekking boven het verzekerd bedrag

- a bereddingskosten tot ten hoogste de waarde van de betreffende verzekerde voorwerpen;
- b honoraria en kosten van schade-experts. Indien echter de honoraria en kosten die voortvloeien uit de opdracht van verzekeringnemer hoger zijn dan die voortvloeiende uit de opdracht van verzekeraar, is het meerdere voor rekening van verzekeringnemer.

## 2.3 Dekkingsgebied

- a schilderijen, beelden en gelijksoortige kunstvoorwerpen die naar hun aard langdurig aan één plaats en/of adres gebonden zijn, zijn, tenzij anders overeengekomen, uitsluitend verzekerd:
  - in het woongedeelte van het/de gebouw(en) gelegen op het in de polis genoemde adres van verzekeringnemer;
  - tijdens het vervoer naar en van, alsmede tijdens het voor herstel noodzakelijke verblijf bij een hersteller binnen Nederland;
- b overige kostbaarheden zijn verzekerd over de gehele wereld.

## 2.4 Overdekking met betrekking tot nieuw verkregen kostbaarheden

Voor gedurende het verzekeringsjaar nieuw verkregen voorwerpen wordt gedurende een periode van 60 dagen na verkrijging van het voorwerp/de voorwerpen automatisch dekking verleend tot 10% van het verzekerd bedrag.

# 3 UITSLUITINGEN

Naast de in de Algemene voorwaarden Wonen en in de Algemene Voorwaarden IAK Privé Pakket opgenomen uitsluitingen gelden eveneens de volgende uitsluitingen.

## 3.1 Uitgesloten van de verzekering is schade:

- a als gevolg van het normale gebruik van het verzekerde voorwerp;
- b als gevolg van eigen gebrek en eigen bederf van het verzekerde voorwerp, behalve als dit brand of ontploffing tot gevolg heeft;
- c veroorzaakt door ongedierte, insecten, schimmels, bacteriën, virussen en andere micro-organismen;
- d als gevolg van geleidelijk werkende weersinvloeden;
- e als gevolg van reiniging, reparatie of bewerking;
- f als gevolg van mechanische gebreken en het opwinden van veren;
- g die is veroorzaakt door kortsluiting, overbelasting, te hoge spanning en stroomlekken;
- h als gevolg van krassen, barsten, deuken en putten, tenzij deze beschadiging gelijktijdig is ontstaan met andere schade aan het verzekerde voorwerp veroorzaakt door een gedekte gebeurtenis. Deze uitsluiting geldt niet voor schilderijen en kunstvoorwerpen.
- i als gevolg van verbeurdverklaring of inbeslagneming door de douane of andere autoriteiten;
- j aan strijkstokharen en snaren, trommelvellen, lampen en snoeren, behalve als gevolg van brand, diefstal, verlies of vermissing van het gehele verzekerd voorwerp;
- k die is ontstaan, terwijl de verzekerde voorwerpen voor beroeps- of semi-beroepsdoeleinden werden gebruikt, tenzij dit anders is overeengekomen. Het incidenteel tegen betaling muziek ten gehore brengen eventueel naast de normale dagtaak wordt niet als gebruik voor beroepsdoeleinden aangemerkt;
- l ontstaan zodra de verzekerde voorwerpen als zekerheidstelling in pand zijn gegeven;
- m tengevolge van diefstal uit motorrijtuigen van verzekerde voorwerpen, die daarin onbeheerd zijn achtergelaten, ook indien de goederen uit het zicht zijn.

# 4 SCHADE

## 4.1 Bepaling van de schadeomvang

De omvang van de schade wordt vastgesteld op het verschil tussen de waarde onmiddellijk vóór en onmiddellijk na de schade waarbij rekening zal worden gehouden met de bepalingen in 1.1 en 2.2.b.

## 4.2 Overdekking juwelen en sieraden

Met betrekking tot juwelen en sieraden geldt dat, indien bij schade blijkt dat de nieuwwaarde onmiddellijk voor de schade hoger is dan het verzekerd bedrag, dit (verzekerd) bedrag zal worden verhoogd met maximaal 25% mits het verzekerd bedrag is vastgesteld conform artikel 1.1.

## 4.3 Schadevergoeding

- a Wanneer schade aan de verzekerde voorwerpen is ontstaan door één van de gedekte gebeurtenissen, vergoedt verzekeraar per object tot ten hoogste het in de polis genoemde verzekerd bedrag:
  - 1 in geval van beschadiging de kosten van herstel, mits vooraf door verzekeraar goedgekeurd, tot maximaal de waarde direct voor de beschadiging verminderd met de waarde van het beschadigde voorwerp onmiddellijk daarna;
  - 2 in geval van geheel of gedeeltelijk verloren gaan de waarde direct voor de gebeurtenis onder aftrek van de eventuele restantwaarde.
- b Het staat verzekeraar vrij om, met toestemming van verzekerde, de geleden schade in natura te vergoeden.

- c Bij het verloren gaan van één van de bij elkaar horende voorwerpen wordt niet slechts de waarde van het verloren gegane stuk vergoed, maar tevens de waardevermindering die het overblijvende ondergaat door het geschonden zijn van de collectie, het paar, het stel en dergelijken.
- d Indien een voorwerp dat als verloren is beschouwd en dientengevolge is vergoed, wordt teruggevonden binnen 6 maanden nadat het schadebedrag is uitgekeerd, is de verzekerde verplicht de desbetreffende schadevergoeding aan verzekeraar terug te geven. In het geval het teruggevonden voorwerp gedurende de bovengenoemde termijn van 6 maanden gedeeltelijk verloren is gegaan, danwel beschadigd is, kan de verzekeraar de hierdoor ontstane schade op het bedrag in mindering brengen. Het in deze paragraaf bepaalde geldt alleen voor juwelen, sieraden, horloges en bont.

## 5 PREMIE

Voor de bepalingen omtrent de premie wordt verwezen naar artikel 5 van de Algemene Voorwaarden IAK Privé Pakket alsmede naar artikel 4 van de Algemene voorwaarden Wonen

## 6 WIJZIGINGEN

Voor de bepalingen omtrent de wijzigingen wordt verwezen naar artikel 6 van de Algemene Voorwaarden IAK Privé Pakket en naar artikel 5 van de Algemene voorwaarden Wonen .

## 7 DUUR EN EINDE VAN DE VERZEKERING

### 7.1 Einde dekking verzekerd voorwerp

De verzekering van een verzekerd voorwerp eindigt:

- a als de verzekerde geen eigenaar of houder van het verzekerd voorwerp meer is;
- b als het verzekerd voorwerp vergaat.





