

# Voorwaarden



> Inboedel

## Inhoud

Wie zijn verzekerd? .....	2
Wat is verzekerd? .....	2
Voor welke schade bent u verzekerd? .....	2
Een beperkte dekking geldt in de volgende situaties: .....	3
Wat is niet verzekerd? .....	3
Wat vergoeden wij? .....	4
Wat is uw eigen risico per schadegebeurtenis? .....	4
Wat zijn uw verplichtingen? .....	4
Wat is indexering? .....	4
Begrippenlijst .....	5

Zoeken in het document:

## In deze voorwaarden leest u meer over uw verzekering

### U leest onder andere:

- wat verzekerd is
- voor welke schade u bent verzekerd
- voor welke schade u niet bent verzekerd
- hoeveel u vergoed krijgt
- wat wij van u verwachten

Bij deze verzekering horen ook algemene voorwaarden. Deze staan op [unigarant.nl/polisvoorwaarden](http://unigarant.nl/polisvoorwaarden).

### Wij hebben de voorwaarden zo makkelijk mogelijk voor u gemaakt

- We beginnen met een vraag en daaronder leest u het antwoord.
- U kunt direct in de voorwaarden zoeken. Dat doet u via de zoekfunctie naast de inhoudsopgave.
- De onderstreepte woorden zijn begrippen. Als u erop klikt, gaat u naar de uitleg. Deze staat dan bovenaan op het scherm.
- U scrollt makkelijk door de voorwaarden met behulp van de knoppen <Vorige | Volgende>. Deze staan onderaan de pagina aan de linkerkant.
- Wilt u snel terug naar de inhoudsopgave? Klik dan op Inhoudsopgave, rechts onderaan de pagina.



### Wie zijn verzekerd?

U als [verzekeringnemer](#) en uw gezin.



### Wat is verzekerd?

De inboedel in uw [huis](#). Hierna te noemen spullen.



### Voor welke schade bent u verzekerd?

#### De spullen in uw huis zijn verzekerd voor schade door:

- Een van buitenkomende oorzaak die plotseling en onvoorzien is ontstaan. Bijvoorbeeld door inbraak, [brand](#) of [vandalisme](#).
- Water dat door breuk, vorst, verstopping of een ander plotseling optredend defect uit aan- en afvoerleidingen, rioolputten, sanitair, waterinstallatie, centrale verwarming of huishoudelijke apparatuur is gestroomd. Waterschade door het plotseling losschieten van een afvoerslang is ook verzekerd.

#### Onder deze dekking vallen ook:

- Schade aan spullen in uw [huis](#) die van iemand anders zijn.
- Beschadiging van uw spullen tijdens een verhuizing.
- Kosten die u moet maken voor vervoer en tijdelijke opslag van uw spullen, wanneer u door schade tijdelijk niet in uw [huis](#) kunt wonen.
- Kosten die u moet maken om uw sleutels en sloten te vervangen bij diefstal of verlies van uw sleutels. **Let op!** Wij vergoeden maximaal 50% van deze kosten.
- [Bereddingskosten](#)
- De kosten die u maakt om schade aan uw spullen te beperken of verdere schade aan uw spullen te voorkomen.
- [Opruimingskosten](#)
- De kosten die u na een schade maakt voor het wegruimen, afvoeren en storten van uw spullen.

#### Voor huurders is ook verzekerd schade aan:

- Veranderingen die u zelf in het huis heeft aangebracht of die u overgenomen heeft, zoals bijvoorbeeld een keuken, een badkamer of de aangelegde tuin.
- Het glas in het huis. Hieronder vallen ook lichtkoepels en douchedeuren.

**Let op!** Het lekraken van isolerend glas is alleen verzekerd binnen tien jaar na de fabricage datum.



### Een beperkte dekking geldt in de volgende situaties:

#### Spullen rondom uw huis

- Uw tuinmeubelen, tuingereedschap, vlaggenmasten, vlaggenstokken en wasgoed zijn niet verzekerd voor schade door storm en neerslag.
- Overige spullen op een balkon, op de galerij, in uw tuin en onder afdaken zijn niet verzekerd voor schade door storm, neerslag, inbraak, diefstal of poging daartoe en vandalisme.

#### Diefstal uit kelder- of garagebox of gemeenschappelijke ruimten

Bij diefstal uit een kelder- of garagebox of uit gemeenschappelijke ruimten zijn uw spullen alleen verzekerd als er sporen van braak aangetoond worden. Bijvoorbeeld beschadiging aan een deur of raam.

#### Uw huis is onbewoond

Is uw huis langer dan drie maanden niet bewoond? Dan is de dekking beperkt tot schade door brand, storm, blikseminslag en ontploffing.

#### Uw huis wordt gebruikt door onbevoegden

Is uw huis gekraakt of zonder uw toestemming in gebruik genomen? Dan zijn uw spullen alleen verzekerd voor schade door brand, storm, blikseminslag en ontploffing.

#### Aanbouw en verbouw

Is uw huis in aanbouw of wordt het verbouwd? En niet permanent bewoond? Dan zijn uw spullen ook verzekerd. Bij diefstal moeten er sporen van braak aan uw huis zijn. Bijvoorbeeld beschadiging aan een deur of raam.



### Wat is niet verzekerd?

#### Niet verzekerd is schade aan uw spullen door:

- eigen gebrek van spullen. Bijvoorbeeld kortsluiting in elektrische apparaten. Wij vergoeden niet het apparaat zelf. De schade die daardoor ontstaat aan andere spullen is wel verzekerd.
- achterstallig onderhoud of slijtage
- gebruik waardoor bijvoorbeeld vlekken, barsten, krassen of deuken zijn ontstaan
- onvoldoende zorg en onvoorzichtigheid
- ondeskundig schoonmaken, bewerken, onderhouden en repareren van uw spullen
- langzaam inwerkende weersinvloeden
- vochtdoorlating van muren
- water uit vulslangen, tuinslangen en sproei-installaties
- lekkende voegen en kitnaden
- dieren die met uw toestemming in uw huis zijn
- insecten, steenmarters, ongedierte (beschermd en niet beschermd),
- bacteriën, virussen, schimmelgroei, zwamgroei of plantvorming
- ontwerpfouten, constructiefouten, montagefouten of bouwfouten
- grondverzakking en grondverschuiving
- overstroming
- grondwater
- schoorsteenbrand, wanneer het rookkanaal langer dan twaalf maanden niet deskundig geveegd is

#### Niet verzekerd is schade aan:

- [smartphones en tablets](#)
- gehuurde spullen
- spullen die bestemd zijn voor zakelijk gebruik



## Wat vergoeden wij?

Wanneer een schade onder de dekking van deze verzekering valt garanderen wij dat u verzekerd bent tot maximaal € 125.000,-. Heeft u een eigen risico? Dan wordt dit in mindering gebracht op de [vergoeding](#).

Voor een aantal zaken geldt een maximale [vergoeding](#):

- [Geld](#): € 750,-.
- [Diefstal uit garages, bijgebouwen die bij het huis horen](#): € 7.500,-.
- [Kostbaarheden](#): € 7.500,-.

Als er schade is kijken we of herstel van uw spullen mogelijk is. Is herstel mogelijk? Dan vergoeden wij deze [herstelkosten](#). U krijgt direct 70% van de [herstelkosten](#) vergoed. Wij betalen de rest van de kosten na ontvangst van de herstelnota's.

Is herstel niet mogelijk of in geval van diefstal vergoeden wij voor:

- Spullen die maximaal tien jaar oud zijn de nieuwwaarde. Dit zijn vervangende spullen van dezelfde soort en kwaliteit die u nu nieuw kunt kopen of het hieraan gelijkgestelde bedrag. Als de spullen niet meer leverbaar zijn gaan we uit van vergelijkbare vervangende spullen.
- Spullen van meer dan tien jaar oud de vervangingswaarde. Dit is het bedrag waarmee uw spullen kunt kopen van dezelfde kwaliteit en ouderdom. We berekenen dit door van de nieuwwaarde een bedrag af te halen voor waardevermindering van uw spullen door veroudering en/of slijtage.



## Wat is uw eigen risico per schadegebeurtenis?

U heeft geen eigen risico als u uw schade laat herstellen door een door ons geselecteerde hersteller of wanneer herstel niet mogelijk is, bijvoorbeeld in geval van diefstal.

In alle andere gevallen geldt een eigen risico van € 250,-.

Heeft u gekozen voor een vrijwillig eigen risico? Dan komt dit vrijwillig eigen risico boven op het hierboven genoemde eigen risico. Ook als u naar een geselecteerde hersteller gaat.



## Wat zijn uw verplichtingen?

U bent verplicht de volgende veranderingen direct aan ons door te geven:

- U verhuist.
- U gaat uw [huis](#) verhuren of zakelijk gebruiken, bijvoorbeeld u begint een praktijkruimte, studio of werkplaats aan [huis](#).
- U laat een rieten dak plaatsen.
- Uw [huis](#) is langer dan drie maanden onbewoond of staat leeg.
- Uw [huis](#) heeft een monumentenstatus gekregen.
- Uw [huis](#) is gekraakt of zonder toestemming in gebruik genomen.



# Begrippenlijst

## Begrip

## Wat wij hieronder verstaan

---

<b>Bereddingskosten</b>	De werkelijk en noodzakelijk gemaakte kosten om direct na een verzekerde schadegebeurtenis, het ontstaan van verdere schade te voorkomen of om de schade te verminderen.
<b>Brand</b>	<p>Een vuur buiten een vuurhaard dat veroorzaakt is door verbranding, waarbij vlammen ontstaan en dat zich op eigen kracht kan uitbreiden.</p> <p>Onder brand verstaan wij niet:</p> <ul style="list-style-type: none"><li>• het doorbranden van elektrische apparaten en motoren</li><li>• het oververhitten en doorbranden van ovens, magnetrons en verwarmingsketels</li><li>• kortsluiting</li><li>• schroeien, smelten, verkolen, broeien en zengen</li></ul>
<b>Eigen gebrek</b>	Fouten in de verzekerde spullen zelf, zoals materiaalfouten, constructiefouten, ontwerpfouten. Daardoor zijn deze spullen of een onderdeel daarvan niet meer geschikt voor normaal gebruik.
<b>Geld</b>	Wettige betaalmiddelen zoals munten en bankbiljetten.
<b>Gezin</b>	Personen die in het Nederlandse bevolkingsregister op hetzelfde adres staan ingeschreven. Zij wonen in gezinsverband samen.
<b>Glas</b>	<p>Glas of kunststof ruiten in kozijnen, deuren en dakkapellen van het huis. Hieronder vallen ook glas of kunststof in:</p> <ul style="list-style-type: none"><li>• douchedeuren en douchecabines</li><li>• windschermen en schuttingen in de tuin of balkon</li><li>• hobbykassen of broeibakken</li></ul>
<b>Herstelkosten</b>	Alle kosten voor het in de oorspronkelijke staat en vorm terugbrengen van de inboedel.
<b>Huis</b>	<p>Het huis en de bijbehorende bijgebouwen die u particulier gebruikt op het adres dat op uw polisblad vermeld staat, inclusief:</p> <ul style="list-style-type: none"><li>• aan het huis bevestigde zaken zoals zonweringen, rolluiken, zonnepanelen en e-oplaadpalen</li><li>• de fundering</li><li>• de terreinafscheidingen</li><li>• vaste zwembad en vaste jacuzzi en de daaraan gemonteerde afdekking of de daarbij geplaatste overkapping</li><li>• de tuin</li></ul> <p>Onder huis verstaan wij niet:</p> <ul style="list-style-type: none"><li>• de grond en/of het erf</li><li>• een woonboot</li><li>• een pleziervaartuig</li><li>• een (sta)caravan</li><li>• een huis dat geen woonbestemming (meer) heeft</li></ul>

<b>Inboedel</b>	<p>Alle spullen in het huis die horen tot de particuliere huishouding en eigendom zijn van verzekerde, inclusief:</p> <ul style="list-style-type: none"><li>• bromfietsen, snorfietsen en fietsen</li><li>• motorisch voortbewogen grasmaaimachines en speelgoed, die niet sneller kunnen dan 16 kilometer per uur</li><li>• losse onderdelen en accessoires van motorrijtuigen, caravans, aanhangwagens en vaartuigen</li><li>• kleding voor de uitoefening van een beroep in loondienst</li></ul> <p>Onder inboedel in het huis verstaan wij niet:</p> <ul style="list-style-type: none"><li>• motorrijtuigen (anders dan bromfietsen en snorfietsen), caravans,</li><li>• aanhangwagens en vaartuigen</li><li>• dieren</li><li>• smartphones en tablets</li></ul>
<b>Indexering</b>	<p>Elk jaar stijgen de kosten voor reparatie of vergoeding van schade. Voorbeelden hiervan zijn: stijgende lonen, stijgende materiaalkosten, betere maar ook duurdere reparatiemethoden of hogere vergoedingen op basis van rechtspraak. Het aanpassen van de premie om deze kostenstijgingen op te vangen heet indexering. Ieder jaar kunnen we deze indexering doorvoeren op de hoofdpremievervaldag. Deze datum staat op uw polisblad.</p>
<b>Kelder- of garagebox</b>	<p>Een privé-bergruimte die deel uitmaakt van het huis, maar geen deel uitmaakt van het woongedeelte.</p>
<b>Kostbaarheden</b>	<p><b>Lijfsieraden</b> Sieraden en horloges die op het lichaam gedragen worden en die (deels) bestaan uit (edel) metaal, gesteente, mineraal, (bloed)koraal en parels.</p> <p><b>Kunstvoorwerpen</b> Schilderijen, etsen, zeefdrukken, litho's, sculpturen en andere kunstvoorwerpen, voor zover deze een zeldzaamheidswaarde hebben.</p> <p><b>Antiek</b> Voorwerpen met een antiquarische waarde met uitzondering van antieke meubels, zoals kasten, stoelen, tafels en bureaus.</p> <p><b>Verzamelingen</b> Zoals muntenverzamelingen, postzegelverzamelingen en speelgoedverzamelingen. Wij spreken van een verzameling als alle voorwerpen bij elkaar meer waard zijn dan alle voorwerpen apart.</p>
<b>Lekraken van isolerend glas</b>	<p>De vermindering van zicht als gevolg van condens tussen de ruiten van het isolerend glas.</p>

<b>Neerslag</b>	Regen, sneeuw, hagel en smeltwater.
<b>Opruimingskosten</b>	De werkelijk en noodzakelijk gemaakte kosten voor het wegruimen, afvoeren en storten van (delen van) het huis. Hieronder vallen ook de wettelijk voorgeschreven saneringskosten, zoals het saneren van asbest. Deze kosten zijn nodig vanwege een verzekerde schadegebeurtenis.
<b>Overstroming</b>	Het onder water lopen van land als gevolg van het bezwijken of overlopen van dijken, kaden, dammen, sluizen of andere waterkeringen.
<b>Premie</b>	Het bedrag dat u voor uw verzekering betaalt.
<b>Schadegebeurtenis</b>	Een voorval of een reeks van voorvallen die met elkaar verband houden, met één oorzaak en die schade tot gevolg heeft.
<b>Smartphone en tablet</b>	Een smartphone is een mobiele telefoon met uitgebreide computerfuncties. Een tablet is een computer met touchscreen zonder vast toetsenbord. Onder smartphone en tablet verstaan wij ook smartwatches, digitale sporthorloges en smartglasses.
<b>Storm</b>	Een gemiddelde windsnelheid over een periode van 10 minuten van tenminste 14 meter per seconde (windkracht 7 Beaufort).
<b>Van buitenkomende schadeoorzaak</b>	Een onvoorziene, plotselinge en onverwachte schadegebeurtenis waarvan de oorzaak buiten de spullen ligt. Bijvoorbeeld schades als gevolg van brand, water, inbraak of diefstal.
<b>Vandalisme</b>	Opzettelijke beschadiging of vernieling van uw spullen.
<b>Vergoeding</b>	Het bedrag dat wij betalen naar aanleiding van een schadegebeurtenis.
<b>Verzekeringnemer</b>	De persoon die de verzekering heeft afgesloten.