

Inhoudsopgave

- Art. 1 Begripsomschrijvingen
- Art. 2 Wat is verzekerd?
- Art. 3 Aanvullende uitsluitingen
- Art. 4 Samenloop
- Art. 5 Schaderegeling met derden
- Art. 6 Wat zijn de verplichtingen bij schade?
- Art. 7 Saneringsbepalingen
- Art. 8 Risicowijziging
- Art. 9 Risico-inspectie
- Art. 10 Einde van de verzekering
- Art. 11 Dekking na het einde van de verzekering
- Art. 12 Verweersbijstand

Art. 1 Begripsomschrijvingen

1. verzekerde
u en de op het polisblad als verzekerde genoemde natuurlijke of rechtspersoon voor zover hij eigenaar/gebruiker is van de op het polisblad genoemde ondergrondse tank(s).
2. derde
ieder ander dan verzekerde, die uit hoofde van eigendom of enig ander zakelijk recht belang heeft bij het behoud van een zaak dan wel voor het behoud daarvan risico draagt.
3. verzekerde locatie(s)
het/de op het polisblad vermelde risico-adres(sen).
4. ondergrondse tank
tank, daaronder niet begrepen een septic tank, van staal of van kunststof, die geheel of gedeeltelijk in de bodem is gelegen of is ingeterpt, met de daarbij behorende leidningen en appendages.
5. opslaan van een vloeistof in een ondergrondse tank
het bewaren van een vloeistof in een ondergrondse tank, vullen van een ondergrondse tank met vloeistof, uit een ondergrondse tank betrekken van vloeistof alsmede alle handelingen die met dat bewaren, vullen of betrekken in onmiddellijk verband staan.
6. verzekerde ondergrondse tank(s)
de op het polisblad vermelde ondergrondse tank(s).
7. het Besluit (BOOT 1998)
waar in de voorwaarden wordt gesproken van 'Het Besluit' wordt bedoeld het Besluit Opslaan in Ondergrondse Tanks 1998 of toekomstige algemeen verbindende voorschriften die in de plaats treden van dit besluit.
8. emissie
het vrijkomen van vloeistoffen
9. verontreiniging
de aanwezigheid van een stof in een zodanige concentratie dat toepasselijke overheidsnormen (streefwaarde of een overeenkomstige waarde) die gelden op het moment dat de aanwezigheid van de stof zich manifesteert, worden overschreden.
10. sanering
het ongedaan maken van een verontreiniging van de bodem, het oppervlaktewater of enig(e) al dan niet ondergronds(e) water(gang). Onder ongedaan maken wordt verstaan:
 - onderzoek, reiniging, opruiming, transport, opslag, vernietiging en vervanging van grond en/of (grond-)water;
 - isolatie van een verontreiniging.
11. zaakschade
beschadiging, waaronder mede te begrijpen vervuiling, vernietiging of vermissing van zaken.
12. bereddingskosten
de door of namens verzekerde gemaakte kosten voor het treffen van maatregelen om een dreigend gevaar waartegen verzekerde is te voorkomen of daarna gemaakt ter voorkoming of vermindering van schade. Onder gemaak-

te kosten wordt tevens verstaan schade aan zaken die bij het nemen van de hier bedoelde maatregelen worden ingezet.

13. kosten van preventieve opruiming
kosten die bij of na de verwezenlijking van een schade veroorzaakt door een op het polisblad genoemde verzekerde ondergrondse tank door of vanwege verzekerde zijn gemaakt in verband met het wegnemen, afvoeren en vernietigen van stoffen en voorwerpen, die een dreigend gevaar voor verontreiniging van de bodem, het oppervlaktewater of enig(e) al dan niet ondergronds(e) water(gang) zouden hebben opgeleverd, als van opruiming zou zijn afgezien.
14. bedrijfsschade
derving van brutowinst, zijnde de omzet verminderd met de variabele kosten of de vaste kosten vermeerderd met de netto winst of vaste kosten minus verlies.
15. variabele kosten
kosten die in evenredigheid met en afhankelijk van de omzet toe- of afnemen.
16. vaste kosten
kosten die niet in evenredigheid met en onafhankelijk van de omzet toe- of afnemen.
17. expertisekosten
de kosten van een deskundige die door ons of met onze instemming is benoemd.
18. verkoopwaarde
het bedrag dat bij verkoop in het normale verkeer en uitgaande van dezelfde bestemming van het gebouw verkregen zou kunnen worden, exclusief de waarde van de grond.

Art. 2 Wat is verzekerd?

A Omschrijving van de dekking

Verzekerd zijn:

1. de kosten van sanering van een verontreiniging als gevolg van het opslaan van een vloeistof in een ondergrondse tank;
2. de kosten en/of schade van een derde die het gevolg zijn van de sanering;
3. andere zaakschade van een derde, inclusief de daaruit voortvloeiende schade, voorgevallen buiten de verzekerde locatie.

Een en ander mits:

- a. de sanering betrekking heeft op een verontreiniging die het rechtstreeks en uitsluitende gevolg is van een emissie die direct is veroorzaakt door een(de) op het polisblad genoemde verzekerde ondergrondse tank(s);
- b. andere zaakschade van een derde voortvloeit uit een verontreiniging van de bodem, het oppervlaktewater of enig(e) al dan niet ondergrond(se) water(gang), die het rechtstreeks en uitsluitende gevolg is van een emissie die direct is veroorzaakt door een(de) op het polisblad genoemde verzekerde ondergrondse tank(s);
- c. de emissie waaruit de verontreiniging is ontstaan zich heeft verwezenlijkt tijdens de contractduur van de verzekering;
- d. binnen één jaar na de verwezenlijking van de verontreiniging aanspraak op vergoeding onder deze verzekering is gemaakt.

B Verzekerd bedrag

Onze vergoedingsplicht bedraagt per ondergrondse tank en per locatie maximaal het daarvoor het op het polisblad vermelde verzekerd bedrag.

C Meeverzekerde kosten

Binnen de grenzen van het verzekerde bedrag zijn meeverzekerd:

1. de expertisekosten;
2. de kosten van preventieve opruiming;

3. uw andere zaakschade of de andere zaakschade van de verzekerde op de verzekerde locatie die het gevolg is van de sanering op de verzekerde locatie;
4. uw bedrijfsschade of de bedrijfsschade van de verzekerde, waaronder mede de kosten ter voorkoming en beperking daarvan.
De schadevergoedingstermijn belooft ten hoogste 52 weken vanaf het moment dat de reiniging, opruiming, transport, opslag, vernietiging en vervanging van grond en/of (grond-) water en/of isolatie van een verontreiniging daadwerkelijk een aanvang heeft genomen.
De kosten ter voorkoming en beperking van bedrijfsschade worden uitsluitend vergoed voor zover de bedrijfsschade inclusief deze kosten het bedrag niet zullen overtreffen dat zou zijn ontstaan zonder de uitgave van deze kosten.
Niet gedekt zijn boetes of kosten wegens het niet of vertraagd nakomen van contracten, afschrijving op dubieuze debiteuren en afschrijving op de door de ramp vernietigde interesten.
5. de kosten van herstel van beschadiging van bestrating en beplanting, veroorzaakt door de sanering;
6. de kosten, noodzakelijk om de sanering uit te kunnen voeren. Hieronder worden mede verstaan de kosten van hulpconstructies;
7. de kosten van herstel van schade die het noodzakelijk gevolg is van de sanering. Hieronder worden mede verstaan de kosten van afbraak en/of herbouw.
De herstel- en/of herbouwkosten worden vergoed tot maximaal het verschil tussen de verkoopwaarde van de opstallen vóór en na de in het kader van de uitvoering van de sanering noodzakelijke afbraak.
8. de kosten van herstel of vervanging van ondergrondse pijpen, leidingen en/of kabels die als gevolg van de verontreiniging beschadigd zijn geraakt.
- D Huur verzekerde locatie**
Indien u de verzekerde locatie (of een gedeelte daarvan) heeft gehuurd zijn in aanvulling op hetgeen is bepaald in lid C ter zake van de meeverzekerde kosten eveneens verzekerd:
1. de kosten en/of schade van de medehuurder(s) en/of de verhuurder van de verzekerde locatie, die het gevolg zijn van sanering van de verzekerde locatie;
2. andere zaakschade van de medehuurder(s) en/of de verhuurder van de verzekerde locatie, inclusief de daaruit voortvloeiende schade, voorgevallen binnen de verzekerde locatie voor zover die het gevolg zijn van sanering van de verzekerde locatie.
Het recht op vergoeding van bovengenoemde kosten en/of schade ontstaat eerst nadat u tegenover ons schriftelijk heeft verklaard hiermede in te stemmen.
In het kader van de dekking als omschreven in artikel 12 (verweersbijstand) wordt onder 'derden' eveneens verstaan 'medehuurder(s)' en/of de 'verhuurder' voor door hen geleden schade binnen de verzekerde locatie.
- E Dekking boven het verzekerde bedrag**
Boven het verzekerde bedrag is meeverzekerd:
- de wettelijke rente over de door ons verschuldigde vergoeding. Deze is opeisbaar vanaf vier weken nadat wij alle noodzakelijke gegevens hebben ontvangen op basis waarvan de verschuldigdheid van de vergoeding kan worden vastgesteld;
 - de bereddingskosten tot maximaal 10% boven de verzekerde som.
- F Verdeling verzekerd bedrag**
Indien het verzekerde bedrag in geval van een schade niet toereikend blijkt voor het vergoeden van zowel de kosten en/of schade zoals genoemd in artikel 2 lid A sub 1 (kosten van sanering) als het vergoeden van de kosten zoals genoemd in artikel 2 lid A de subs 2 en 3 (kosten en/of schade van een derde evenals andere zaakschade van een derde), artikel 2 lid C (meeverzekerde kosten) en artikel 2 lid D (huur verzekerde locatie), zullen de kosten zoals genoemd in de artikel 2 lid A sub 2 en 3, artikel 2 lid C en artikel 2 lid D pas voor vergoeding in aanmerking komen nadat de kosten en/of schade zoals genoemd in artikel 2 lid A sub 1 volledig zijn vergoed.
- G Evenredige verdeling meeverzekerde kosten**
Indien na vergoeding van de saneringskosten de som van de gedekte overige schade van derden het nog resterend deel van het verzekerde bedrag overtreffen en heeft meer dan één derde een onder deze verzekering gedekte schade geleden, dan worden de aanspraken van derden op vergoeding onder deze verzekering naar evenredigheid teruggebracht tot het beloop van het nog resterend deel van het verzekerde bedrag.

Wanneer wij, onbekend met het bestaan van andere door derden geleden schade, te goeder trouw aan een derde een groter bedrag hebben uitgekeerd dan het aan deze toekomende deel, dan blijven wij tegenover die anderen slechts gehouden tot het beloop van het overblijvende gedeelte van het verzekerde bedrag.

Art. 3 Aanvullende uitsluitingen

In aanvulling op de uitsluitingen vermeld in artikel 11 van de algemene voorwaarden is eveneens van de verzekering uitgesloten:

- A Aardbeving en overstrooming**
schade als gevolg van, veroorzaakt door, optredende bij of voortvloeiende uit:
1. aardbeving of vulkanische uitbarsting;
 2. overstrooming waaronder te verstaan het bezwijken of overlopen van dijken, kaden, sluisen of andere waterkeringen.
- B Merkelijke schuld**
schade die het gevolg is van merkelijke schuld of merkelijke nalatigheid van een verzekerde. Indien verzekerde een rechtspersoon is, wordt voor de toepassing van deze uitsluiting onder verzekerde verstaan een lid van de directie of de bedrijfsleiding.
- C Bestaande verontreiniging**
schade als gevolg van, veroorzaakt door, optredende bij of voortvloeiende uit een verontreiniging die al aanwezig is op het moment dat het nul-onderzoek, zoals beschreven in "Het Besluit" is uitgevoerd.
- D Genetische schade**
schade als gevolg van genetische modificatie.
- E Overtreding overheidsvoorschriften**
schade die verband houdt met een handelen of nalaten dat in strijd is met "Het Besluit", tenzij verzekerde aantoon dat deze schade op geen enkele wijze verband houdt met, noch in omvang heeft kunnen toenemen door het handelen of nalaten dat in strijd is met "Het Besluit".
- F Personenschade**
schade in de vorm van letsel of aantasting van de gezondheid van personen, al dan niet de dood ten gevolge hebbend, met inbegrip van de daaruit voortvloeiende schade.
- G Morsverliezen**
schade ontstaan door of samenhangend met de aflevering van motorbrandstoffen aan voertuigen en lekkages in de afleverzuilen. Tenzij anders overeengekomen.

Art. 4 Samenloop

Indien blijkt dat de door deze verzekering gedekte kosten van sanering en/of schade ook onder de dekking van een andere soortgelijke verzekering als de onderhavige dan wel een aansprakelijkheidsverzekering zijn gedekt of zouden zijn gedekt indien deze verzekering niet zou hebben bestaan, geldt de onderhavige verzekering als excedent van de andere verzekering(en). Een eigen risico op een andere verzekering wordt onder deze verzekering niet vergoed.

Indien die andere verzekering een samenloopbepaling kent met dezelfde werking als de onderhavige bepaling, dan wordt onder deze verzekering een voorschotbetaling verricht, op voorwaarde dat u uw rechten op die andere verzekering, ter grootte van het voorschotbedrag, aan ons cedeert.

Art. 5 Schaderegeling met derden

Wij hebben het recht een schadevergoeding rechtstreeks aan rechthebbende personen of instanties te betalen en met deze een schikking te treffen.

Art. 6 Wat zijn de verplichtingen bij schade?

In aanvulling op het bepaalde in artikel 3 van de algemene voorwaarden is verzekerde verplicht alle aanwijzingen door of namens ons gegeven op te volgen en voorts alle medewerking te verlenen en inlichtingen te verstrekken, die voor de beoordeling van de door de verontreiniging ontstane situatie van belang kunnen zijn.

Art. 7 Saneringsbepalingen

- A Regeling van sanering**
Verzekerde belast zich met de voorbereiding en regeling van de sanering en houdt zich daarbij aan onze aanwijzingen. Alvorens tot sanering wordt overgegaan, dient het saneringsplan hiertoe door ons goedgekeurd te zijn.
- B Opdracht tot sanering**
Verzekerde dient de opdracht tot sanering te geven binnen een door ons schriftelijk aangegeven termijn. Indien

verzekerde nalaat deze opdracht binnen de gestelde termijn te geven, verliest verzekerde het recht op vergoeding van schade en de meeverzekerde kosten. Bovendien hebben wij het recht de verzekering op te zeggen.

C Bestaande verontreiniging

Indien een reeds bestaande verontreiniging van de bodem, het oppervlaktewater of enig(e) al dan niet ondergronds(e) water(gang), toeneemt als rechtstreeks gevolg van het opslaan van een vloeistof in een ondergrondse tank, worden de kosten van sanering, artikel 2 lid A, als ook de meeverzekerde kosten, artikel 2 lid C en artikel 2 lid D, vergoed indien en voor zover deze redelijkerwijs ook zouden zijn gemaakt indien het opslaan van een vloeistof in een ondergrondse tank uitsluitend de toegevoegde verontreiniging tot gevolg zou hebben gehad.

Art. 8 Risicowijziging

A Wijziging van het risico

Zodra de aard van de op het polisblad vermelde verzekerde ondergrondse tank(s) een zodanige wijziging ondergaat, dat het verzekerde risico daardoor wordt verzaamd, bent u verplicht ons hiervan terstond schriftelijk kennis te geven.

B Ons voorstel

Na kennisgeving hebben wij het recht voor te stellen de verzekering op gewijzigde premie en voorwaarden voort te zetten dan wel, indien dit naar ons oordeel niet mogelijk is, deze per aangetekende brief op te zeggen met inachtneming van een termijn van dertig dagen. In dat geval restitueren wij de premie over de nog resterende duur van de verzekering, voor zover de premie door u was voldaan.

C Aanvaarding/afwijzing voorstel

Doen wij een voorstel tot voortzetting van de verzekering, dan heeft u het recht binnen een termijn van dertig dagen het voorstel al dan niet te aanvaarden. Indien u het voorstel binnen deze termijn van dertig dagen aanvaardt, wordt ter zake van aanspraken op vergoeding onder deze verzekering die door ons na de ontvangst van de kennisgeving tot risicowijziging en gedurende de contractduur van deze verzekering zijn ontvangen, dekking verleent op de aldus overeengekomen voorwaarden. Indien u het voorstel afwijst of daarop binnen deze termijn van dertig dagen niet antwoordt, wordt ter zake van aanspraken op vergoeding onder deze verzekering die door ons daarna gedurende de contractduur van deze verzekering zijn ontvangen, dekking verleent op de reeds geldende voorwaarden, indien en voor zover verzekerde aantoonde dat de geleden schade op geen enkele wijze verband houdt met de bedoelde wijziging van het risico. Hebben wij het recht voorbehouden de verzekering alsnog op te zeggen indien u ons voorstel afwijst of daarop binnen de gestelde termijn van dertig dagen niet antwoordt, dan eindigt de dekking dertig dagen nadat wij het bericht van opzegging per aangetekende brief hebben verzonden.

D Achterwege blijven kennisgeving van risicowijziging

Blijft een kennisgeving als bedoeld in lid A achterwege, dan vervalt elke aanspraak op vergoeding onder deze verzekering, tenzij verzekerde aantoonde dat de geleden schade op geen enkele wijze verband houdt met deze wijziging. Zodra wij alsnog met de wijziging van het risico bekend worden, hebben wij het recht de verzekering met onmiddellijke ingang op te zeggen. In dat geval restitueren wij de premie over de nog resterende duur van de verzekering.

Art. 9 Risico-inspectie

A Inspectierecht

Wij hebben het recht om de verzekerde locatie(s) en/of de verzekerde ondergrondse tank(s) te allen tijde te (laten) inspecteren. Verzekerde is verplicht hierbij alle medewerking te verlenen die in het kader van een beoordeling van het verzekerde risico redelijkerwijs is geboden.

B Verplichte maatregelen

Wij kunnen verzekerde naar aanleiding van de inspectie verplichten binnen een bepaalde termijn maatregelen te treffen, die wij met het oog op de dekking van het verzekerde risico geboden achten.

Art. 10 Einde van de verzekering

In aanvulling op het bepaalde in de algemene voorwaarden eindigt deze verzekering ook:

1. indien u een wijziging van premie en/of voorwaarden overeenkomstig artikel 8 lid B en lid C niet accepteert;

2. bij beëindiging van uw activiteiten, dan wel zodra het verzekerd belang door verkoop of op andere wijze is overgegaan;
3. indien verzekerde de opdracht tot sanering niet binnen de gestelde termijn heeft gegeven en wij deze verzekering schriftelijk opzeggen;
4. indien verzekerde de in artikel 9 lid A omschreven medewerking niet verleent binnen veertien dagen nadat hij daartoe per aangetekende brief is aangemaand, of indien verzekerde de in artikel 9 lid B bedoelde maatregelen niet heeft getroffen binnen de door ons gestelde termijn. In dat geval restitueren wij de premie over de nog resterende contractduur van de verzekering, voor zover de premie door u was voldaan;
5. indien u dan wel verzekerde niet langer in het bezit is van een bij de verzekerde ondergrondse tank(s) behorend geldig KIWA installatie- c.q. goedkeuringscertificaat BRL-K903 tankinstallaties (REIT). In dat geval restitueren wij de premie over de nog resterende duur van de verzekering, voor zover de premie door u was voldaan.

Art. 11 Dekking na het einde van de verzekering

Na het einde van de verzekering blijft de dekking uitsluitend van kracht indien verontreiniging en zaakschade zich manifesteren binnen een periode van één jaar na dat einde. De gebeurtenis/omstandigheid en de daaruit voortvloeiende emissie waaruit deze verontreiniging en zaakschade voortvloeien, dienen zich te hebben verwezenlijkt en dienen schriftelijk aan ons te zijn gemeld tijdens de contractduur van de verzekering.

Art. 12 Verweersbijstand

A Omschrijving van de dekking

Verzekerd is:

1. het verlenen van verweersbijstand, zoals omschreven in dit artikel 12 lid B;
 2. het vergoeden van kosten van verweersbijstand, zoals omschreven in dit artikel 12 lid F.
- B Verlenen van verweersbijstand**
Verweersbijstand wordt verleend:
1. bij het voeren van verweer tegen vorderingen van derden ter zake van aansprakelijkheid van verzekerde voor door derden geleden schade buiten de verzekerde locatie. Deze schade dient direct te zijn veroorzaakt door (een) op het polisblad genoemde verzekerde ondergrondse tank(s);
 2. ter zake van geschillen met de overheid over de sanering van de verzekerde locatie. Deze sanering moet betrekking hebben op een schade die direct is veroorzaakt door (een) op het polisblad genoemde verzekerde ondergrondse tank(s).

Een en ander mits:

- a. de schade zich op de verzekerde locatie heeft verwezenlijkt tijdens de contractduur van de verzekering;
- b. binnen één jaar na verwezenlijking van de schade een beroep op dekking onder dit artikel is gedaan, en
- c. op de vordering van de derde als hierna onder d van dit artikellid genoemd, Nederlands recht van toepassing is, en
- d. de vordering ingesteld wordt door een derde, aan wie in verband met het bepaalde in artikel 2 lid B het verzekerde bedrag, niet de volledige schade is vergoed, en
- e. de gevorderde schade meer bedraagt dan het door verzekerde gekozen toepasselijk eigen risico.

C Duur van verweersbijstand

Wij zullen verweersbijstand blijven verlenen voor zover naar onze mening een redelijke kans bestaat het beoogde resultaat te bereiken. Indien succes in redelijkheid niet te verwachten is, zullen wij dit gemotiveerd meedelen aan de verzekerde.

D Behandeling van aangemelde zaken

Wij behandelen de aangemelde zaken in principe zelf. Te allen tijde streven wij, voor zover mogelijk, in eerste instantie een regeling in der minne na.

E Bijstand bij procedures in rechte

Indien een procedure in rechte gevoerd moet worden, zullen wij voor zover mogelijk zelf, de bijstand verlenen.

F Vergoeding van kosten

1. Vergoeding per emissie
Ter zake van de in dit artikel 12 in lid B genoemde vorderingen en geschillen en onder de voorwaarden in dat artikel genoemd, worden tot ten hoogste het hiervoor op het polisblad genoemde verzekerde bedrag, per emissie vergoed:
 - a. De honoraria en de verschotten van de door ons inge-

- schakelde advocaat, procureur, deurwaarder, andere deskundige en expert;
- b. De proces- en gerechtskosten, de kosten van arbitrage of de kosten van bindend advies; hieronder zijn niet begrepen dwangsommen, afkoopsommen, boetes en andere bij wijze van straf opgelegde maatregelen;
 - c. De kosten van getuigen in een gerechtelijke en administratieve procedure;
 - d. De kosten van de tegenpartij, voor zover zij krachtens een rechterlijke uitspraak, arbitraal vonnis of bindend advies ten laste van de verzekerde komen;
2. Betaling aan belanghebbenden
Wij hebben het recht de kosten van verweersbijstand rechtstreeks aan belanghebbende te betalen.
 3. Door de tegenpartij te vergoeden kosten
Indien bij een proces, arbitrage of bindend advies de tegenpartij tot vergoeding in de kosten wordt veroordeeld, komt het bedrag van die kosten, voor zover zij voor rekening van ons zijn, ten gunste van ons.
 4. BTW verrekening
Indien de verzekerde de BTW kan verrekenen met de door hem verschuldigde BTW-afdrachten, komt die BTW-toeslag niet voor vergoeding in aanmerking.
 5. Verhaal van kosten
Indien de verzekerde op grond van een wettelijke of contractuele bepaling de kosten van verweersbijstand geheel of gedeeltelijk vergoed kan krijgen, komen die kosten niet in aanmerking voor vergoeding krachtens dit artikel. Wij zullen de verzekerde, ter compensatie van de door ons voorgesloten kosten, bijstand verlenen bij het terugvragen of verhalen van die kosten.