

**Wegwijzer in de polis**

- Art. 1 Begripsomschrijvingen
- Art. 2 Omvang van de dekking
- Art. 3 Vergoedingen boven het verzekerde bedrag
- Art. 4 Uitsluitingen
- Art. 5 Schadevaststelling
- Art. 6 Wijziging van het risico
- Art. 7 Eigendomsovergang

SPECIALE VOORWAARDEN LICHTRECLAME**MABLR2011**

Onderstaande voorwaarden zijn uitsluitend van toepassing indien uit het polisblad blijkt dat dit onderdeel is meeverzekerd. Indien bepalingen van deze speciale voorwaarden afwijken van de bepalingen in de van toepassing zijnde algemene voorwaarden MAV dan geldt hetgeen is bepaald in deze speciale voorwaarden.

Art. 1 Begripsomschrijvingen**1.1 Installatie**

De op het polisblad omschreven lichtreclame-installatie bevestigd aan of op het op het polisblad omschreven gebouw.

Art. 2 Omvang van de dekking

Deze verzekering dekt:

- 2.1 brand en brandblussing, ontploffing (zie nadere omschrijvingen in de algemene voorwaarden), ook indien dit voortkomt uit eigen gebrek, materiaal- en/of constructiefouten;
- 2.2 de directe materiële schade aan de installatie die een gevolg is van een onverwacht van buiten komend onheil.

Art. 3 Vergoedingen boven het verzekerde bedrag

Ingeval van een gedekte gebeurtenis vergoedt de maatschappij voorts boven het verzekerde bedrag:

- a. bereddingskosten (zie nadere omschrijvingen in de algemene voorwaarden): tot maximaal 10 % van het op het polisblad vermelde verzekerde bedrag;
- b. expertisekosten (zie nadere omschrijvingen in de algemene voorwaarden);
- c. opruimingskosten (zie nadere omschrijvingen in de algemene voorwaarden): tot maximaal 10 % van het op het polisblad vermelde verzekerde bedrag;
- d. de kosten van onder leiding van de maatschappij gevoerde procedures en in haar opdracht verleende rechtsbijstand.

Art. 4 Uitsluitingen**4.1** Deze verzekering geeft geen dekking voor schade:

- a. bestaande uit kosten voor het ongedaan maken van een verontreiniging van de bodem, het oppervlaktewater of enig(e) al dan niet ondergronds(e) water(gang). Onder ongedaan maken wordt verstaan onderzoek, reiniging, opruiming, transport, opslag, vernietiging en vervanging van grond en/of (grond)water en/of isolatie van een verontreiniging;
- b. door slijtage, roest en andere geleidelijk werkende invloeden;
- c. door enig gebrek waaronder mede verstaan worden te hoge spanning, kortsluiting, uitbranden van de buizen, stroomlekken en zelfverhitting; behalve indien er sprake is van brand en brandblussing zoals omschreven in artikel 2.1;
- d. door montage of demontage;
- e. tijdens de aan- en verbouw van het gebouw;
- f. tijdens leegstand en buitengebruik zijn van het gehele gebouw;
- g. die verhaalbaar is onder enige andere verzekering ongeacht de ingangsdatum.

- 4.2** Bovendien is uitgesloten de aansprakelijkheid van de verzekeringnemer voor schade:
- aan het gebouw, waarop of waaraan de installatie is bevestigd, met inbegrip van de schade wegens het niet of niet naar behoren kunnen gebruiken van dat gebouw;
 - die voor hem het beoogde of zekere gevolg zijn van zijn handelen of nalaten;
 - die een gevolg zijn van brand, ontploffing en brandblussing (zie nadere omschrijvingen in de algemene voorwaarden).

Art. 5 Schadevaststelling

5.1 Omvang van de schade aan de installatie

- Schadevergoeding geschiedt op basis van nieuwwaarde.
- Indien de installatie naar het oordeel van de maatschappij kan worden hersteld, zal zij de herstelkosten vergoeden; meer dan de nieuwwaarde wordt niet vergoed.
- Indien bij schade blijkt dat het verzekerde bedrag lager is dan de nieuwwaarde van de installatie onmiddellijk voor de gebeurtenis wordt schadevergoeding verleend in verhouding van het verzekerde bedrag tot de volle waarde. Dit vindt geen toepassing op vergoeding van de expertisekosten.

Art. 6 Wijziging van het risico

- 6.1** De verzekeringnemer is verplicht de maatschappij zo spoedig mogelijk in kennis te stellen van elke belangrijke verandering van het risico. Hieronder wordt bijvoorbeeld verstaan:

- verandering in het gebruik of de bestemming van het gebouw, waaraan of waarop de installatie is bevestigd;
- verandering of vervanging van de installatie zelf;
- buiten gebruikstelling van de installatie.

- 6.2** In deze gevallen heeft de maatschappij het recht:

- de premie en voorwaarden te herzien;
- de verzekering te beëindigen met een opzegtermijn van 2 maanden;
- de verzekering te beëindigen met een opzegtermijn van 30 dagen, als de wijziging van het risico van dien aard is dat gebondenheid aan de overeenkomst in redelijkheid niet meer van de maatschappij kan worden gevergd.

- 6.3** Indien de kennisgeving door de verzekeringnemer niet binnen 30 dagen geschiedt, wordt de dekking geschorst met ingang van het moment van risicowijziging.

Art. 7 Eigendomsovergang

Verzekeringnemer dient de maatschappij zo spoedig als redelijk mogelijk is in kennis te stellen van eigendomsovergang.

Wanneer sprake is van eigendomsovergang, blijft de dekking nog 30 dagen van kracht. Na deze termijn vervalt de verzekering van rechtswege, tenzij de nieuwe eigenaar binnen deze termijn aan de maatschappij verklaart de verzekering voort te zetten. In dat geval kan de maatschappij binnen twee maanden nadat de verklaring is afgelegd, de verzekering met inachtneming van een termijn van een maand opzeggen. De verzekering vervalt onmiddellijk indien de nieuwe eigenaar het verzekerd belang elders verzekert.

Na overlijden van de verzekeringnemer blijft de verzekering van kracht. Binnen negen maanden nadat zij met dit overlijden bekend zijn geworden, kunnen de erfgenamen en de maatschappij de verzekering met inachtneming van een termijn van een maand opzeggen.