



Voorwaarden Milieuschade -verzekering

Versie 2.1



Het is belangrijk dat u precies weet wat u kunt verwachten van uw milieuschadeverzekering. In deze voorwaarden leest u waar u voor verzekerd bent. En waarvoor niet. Ook leest u wat u moet doen als u iets overkomt en hoe wij u dan helpen.

Deze voorwaarden gelden samen met onze algemene voorwaarden. In de algemene voorwaarden staan afspraken tussen u en ons, die voor al onze verzekeringen gelden. Welke versie van de algemene voorwaarden voor u geldt staat op uw *polis*.

Uitleg begrippen

In deze voorwaarden bedoelen wij met 'u' en 'uw': de *verzekeringnemer* en/of de *verzekerden*. Deze staan op de *polis* of in deze voorwaarden onder 'Wat bedoelen wij met...?'

In deze voorwaarden bedoelen wij met 'wij', 'ons' en 'onze': N.V. Univé Schade.

Uitleg van de schuingedrukte begrippen vindt u onderaan deze voorwaarden bij 'Wat bedoelen wij met...?'

Waar kunt u terecht bij schade?

Meld de schade bij Univé op een van de volgende manieren:

- Via Mijn Univé Zakelijk: login-zakelijk.unive.nl
- Bel ons op 0592 – 34 92 49
- Neem contact op met uw regionale Univé (zie:unive.nl/contact)
- Via e-mail: schade@unive.nl.

N.V. Univé Schade is gevestigd in Zwolle, KvK-nummer 04073729, DNB-nummer 12000664.



Inhoudsopgave

1. Wat moet u doen bij schade?	4
1.1 Wat zijn uw plichten als u schade heeft?	4
1.2 Wat moet u doen als een ander schade vergoed wil hebben?	4
1.3 Wat moet u doen als u moet saneren?	4
1.4 Wat als u het niet eens bent met de hoogte van de schade?	5
2. Hoe helpen wij u als u aansprakelijk wordt gesteld?	5
2.1 Wanneer helpen wij u?	5
2.2 Hoe helpen wij u in het geval van een geschil?	5
3. Wat is niet verzekerd?	6
3.1 Welke maatregelen treft u bij brandgevaarlijke werkzaamheden?	7
3.2 Welke maatregelen treft u bij brandgevaarlijke werkzaamheden op daken?	7
3.3 Is de schade ook verzekerd op een andere verzekering?	7
4. Als u op de eigen locatie verzekerd bent	8
4.1 Waar bent u verzekerd?	8
4.2 Schade door een emissie binnen de eigen locatie?	8
4.3 Schade door een emissie buiten de eigen locatie?	9
4.4 Wat is niet verzekerd?	10
4.5 Wat betalen wij?	10
5. Als u op de werklocatie verzekerd bent	12
5.1 Waar bent u verzekerd?	12
5.2 Wat is verzekerd?	12
5.3 Wat is niet verzekerd?	13
5.4 Wat betalen wij?	13
6. Schade na het stopzetten van de verzekering	14
7. Hoe blijft u goed verzekerd?	15
7.1 Welke informatie moet u nog meer aan ons doorgeven?	15
7.2 Doorgeven van wijzigingen op ons verzoek	15
7.3 Wij passen uw verzekering aan	15
8. Controle van het milieurisico	15
Wat bedoelen wij met...?	16



1. Wat moet u doen bij schade?

U mag van ons verwachten dat wij u bij schade snel en goed helpen. Maar daar hebben wij uw hulp wel bij nodig. Naast de plichten die beschreven staan in hoofdstuk 9 van de algemene voorwaarden, gelden ook de plichten in artikel 1.1.

1.1 Wat zijn uw plichten als u schade heeft?

- Probeer altijd meer schade te voorkomen of te beperken.
- Meld de schade zo snel mogelijk bij ons. Dan zetten wij direct alles in gang om u te helpen.
- Meld zo snel mogelijk de dreiging van een *verontreiniging* aan ons.
- Meld ook zo snel mogelijk een *bestaande verontreiniging* die verergert.
- Geef door op welke andere verzekering de schade ook is verzekerd.
- Overleg altijd eerst met ons, voordat u kosten maakt voor het herstellen van de schade.
- Geef ons alle informatie die nodig is om de schade te beoordelen. Bijvoorbeeld brieven van een andere partij of andere documenten.
- U werkt mee en mag niets doen waardoor wij benadeeld worden.
- Beloof niet aan *anderen* dat wij een schade betalen.
- Doe zo snel mogelijk aangifte bij de politie bij een misdrijf of een vermoeden van een misdrijf.

Houdt u zich niet aan de plichten bij schade? Dan kunnen wij beslissen dat wij geen schadevergoeding betalen. Ook kunnen wij de behandeling van de schade stopzetten.

1.2 Wat moet u doen als een ander schade vergoed wil hebben?

Een *ander* kan ook recht hebben op een vergoeding op basis van deze verzekering. Bijvoorbeeld doordat hij schade heeft door een *verontreiniging* die op uw locatie is ontstaan. Vergoeding is alleen mogelijk als u, als verzekeringnemer, schriftelijk aan ons meldt dat een *ander* ook schade vergoed wil hebben.

1.3 Wat moet u doen als u moet saneren?

Moet u *saneren*? Dan geven wij u daarvoor aanwijzingen. Dit verloopt via de volgende regels:

- U regelt de *sanering* en zorgt voor een saneringsplan.
- Stuur dit plan aan ons op.
- Wacht op akkoord van ons voordat u de opdracht tot *saneren* geeft.
- U geeft de opdracht tot *saneren* binnen de door ons vastgestelde tijd.

Houdt u zich aan deze regels? Dan betalen wij de kosten om de *sanering* uit te voeren. Dit doen wij als de *sanering* onder de dekking van deze verzekering valt. In 4.5 en 5.4 leest u wat wij betalen. Houdt u zich niet aan deze regels? Dan betalen wij niet. Ook kunnen wij de verzekering dan opzeggen.



1.4 Wat als u het niet eens bent met de hoogte van de schade?

Bel met uw schadebehandelaar. Hij zal uw bezwaar bespreken met onze *expert* en u hiervan bericht geven. Zijn wij het daarna nog niet met elkaar eens, dan kunt u zelf een *expert* inschakelen. Als uw *expert* en onze *expert* het niet eens worden over uw bezwaar, dan kiezen beide *experts* een derde *expert*. Deze derde *expert* geeft een beslissing waar u en wij aan gebonden zijn.

De kosten van onze eigen *expert* worden altijd door ons betaald. De kosten van uw *expert* betalen wij ook, tot maximaal de kosten van onze eigen *expert*. Zijn de kosten van uw *expert* hoger? Dan betalen wij deze hogere kosten alleen als ze redelijk zijn. Voordat u een *expert* kiest en opdracht geeft, kunt u met ons overleggen over de kosten die wij vergoeden. De kosten van de derde *expert* betalen wij volledig.

Alle *experts* moeten zich houden aan de Gedragscode schade-expertiseorganisaties van het Verbond van Verzekeraars.

2. Hoe helpen wij u als u aansprakelijk wordt gesteld?

Bent u aansprakelijk gesteld? En valt de schade onder de dekking van deze verzekering? Dan helpen wij u. Of wij bepalen dat wij uw kosten gaan betalen. Hieronder leest u hoe wij u helpen.

2.1 Wanneer helpen wij u?

Als een *ander* u, als verzekeringnemer, aansprakelijk stelt voor schade door een *verontreiniging*. Dit doen wij als:

- de *emissie* heeft plaatsgevonden tijdens de verzekeringsperiode van deze verzekering, en
- de schade het gevolg is van een *verontreiniging* die verzekerd is op deze verzekering, en
- op de vordering het recht van een land van de Europese Unie van toepassing is.

U moet aansprakelijk gesteld zijn door iemand:

- van wie de schade niet volledig wordt vergoed op deze verzekering, of
- die geen gebruik maakt van de mogelijkheid om aanspraak te maken op deze verzekering. Ook al heeft u die mogelijkheid wel aangeboden.

2.2 Hoe helpen wij u in het geval van een geschil?

Wij behandelen het geschil of wij bepalen dat wij uw kosten van verdediging en een proces betalen. Het maakt hierbij niet uit of de aanspraken terecht zijn of niet. Vraag



wel van te voren onze toestemming voor het maken van deze kosten. Anders betalen wij deze niet. Op deze kosten houden wij geen eigen risico in. Wij kunnen besluiten om voor of tijdens een proces de zaak te schikken, af te kopen of te regelen. U bent hier als verzekerde dan aan gebonden.

3. Wat is niet verzekerd?

In dit hoofdstuk staat wanneer wij schade niet betalen. Maar er zijn meer situaties waarin wij schade niet betalen. Die gelden alleen voor een gedeelte van de verzekering. Die situaties vindt u bij de andere hoofdstukken onder 'Wat is niet verzekerd?'

Schade is niet verzekerd als:

- de schade een *bestaande verontreiniging* is. Dit geldt ook voor de *gevolgschade*;
- genetische modificatie is ontstaan door *verontreiniging*. Genetische modificatie is het veranderen van erfelijk materiaal van een organisme;
- de schade het gevolg is van grove schuld of grove nalatigheid. Dit is bijvoorbeeld het geval als u of één van uw medewerkers niets of te weinig doet aan een situatie waarbij een grote kans is op milieuschade. En waarbij duidelijk is dat u dit had kunnen voorkomen of had kunnen beperken. Als de *verzekerde* een rechtspersoon is, dan bedoelen wij met "u" ook een lid van de directie of bedrijfsleiding;
- u niet de juiste maatregelen treft bij *brandgevaarlijke werkzaamheden*. In 3.1 en 3.2 leest u wat u moet doen om schade door *brandgevaarlijk werk* te voorkomen.
- de schade te maken heeft met een activiteit die niet verzekerd is. U bent alleen verzekerd voor de activiteit die op uw *polis* staat.
- u *fraudeert*. Hierover leest u meer in onze algemene voorwaarden;
- die al is uitgesloten op basis van onze algemene voorwaarden.

U bent ook niet verzekerd voor schade:

- Als u of één van uw medewerkers onvoldoende zorg heeft voor het milieu. Dit is het geval als u of één van uw medewerkers zich niet houdt aan de wet- en regelgeving van de overheid. Denk bijvoorbeeld aan de voorwaarden van de milieuvergunning en andere wet- en regelgeving over het milieu die voor uw bedrijf geldt.

Wanneer de *verzekerde* een rechtspersoon is dan geldt dit ook voor:

- een lid van de directie of bedrijfsleiding;
- een medewerker in dienst van u, die door een lid van de directie is aangewezen om te zorgen dat de wet en voorschriften van de overheid nageleefd worden;
- huurders, pachters of gebruikers van de locatie of een gedeelte hiervan.

Kunt u aantonen dat de schade ook was ontstaan als u wel genoeg zorg voor het milieu had gehad? Dan betalen wij de schade wel.



3.1 Welke maatregelen treft u bij brandgevaarlijke werkzaamheden?

Werkt u zelf of geeft u opdracht aan een *ander* tot *het werken* met gebruik van open vuur of ander *brandgevaarlijk werk*? Zorg dan voor de volgende maatregelen:

- Plaats de brandbare materialen minimaal 5 meter van de werkplek. Is dat niet mogelijk? Dek dan de brandbare materialen af met branddekens.
- Op de werkplek zijn altijd:
 - 2 verzegelde en draagbare poederblussers met een inhoud van 6 liter aanwezig. Deze blussers moeten elk jaar onderhouden worden door een erkend onderhoudsbedrijf.
 - minimaal 2 branddekens aanwezig.
- De gaslangen die u gebruikt:
 - voldoen aan de NEN-norm die geldt;
 - zijn maximaal 2 jaar oud;
 - zijn voorzien van goede slangklemmen.
- Tijdens onderbrekingen van *het werk* zijn de branders uit en is de kraan op de gasfles dichtgedraaid.
- Controleer de werkplek tot 1 uur nadat u klaar bent met het *brandgevaarlijk werk*.

3.2 Welke maatregelen treft u bij brandgevaarlijke werkzaamheden op daken?

Doet u, een medewerker of iemand anders onder uw verantwoordelijkheid *brandgevaarlijk werk* op daken? Zorg dan dat u aan de geldende NEN-normen voldoet. Denk bijvoorbeeld aan NEN-6050. Zorg ook voor de volgende maatregelen:

- Bij opslag van brandbaar materiaal op het dak:
 - het brandbaar materiaal is over het dak verspreid;
 - het brandbaar materiaal is minstens 3 meter van de dakranden en minstens 5 meter van opstaand gevelwerk geplaatst;
 - brandbare isolatiematerialen zijn niet hoger dan 2 meter gestapeld.
- Bij renovatie-, reparatie- of onderhoudswerkzaamheden is informatie verzameld over de brandbaarheid van de constructie, aansluitdetails en opgeslagen producten. Aan de hand van de informatie zijn schriftelijke richtlijnen opgesteld voor de uitvoering. Deze richtlijnen moet de uitvoerder opvolgen. Kunnen er niet voldoende preventieve maatregelen getroffen worden om brand te voorkomen? Maak dan geen gebruik van open vuur.
- Op het dak aanwezige ventilatoren, koelinstallaties en soortgelijke spullen zijn tijdens de werkzaamheden uitgeschakeld. Minimaal één uur na beëindiging van de werkzaamheden mag u de spullen weer aanzetten.

3.3 Is de schade ook verzekerd op een andere verzekering?

U bent niet verzekerd voor schade als u die schade vergoed kunt krijgen op grond van een andere verzekering of op grond van een wet, als u deze verzekering niet had gehad. Wij betalen dan alleen de schade boven het bedrag dat is verzekerd door de



andere verzekering of boven de wettelijke vergoeding. Maar wij betalen nooit meer dan het maximaal verzekerde bedrag op uw *polis*.

Heeft u de schade eerst bij ons gemeld? Dan betalen wij de hele schade tot het maximaal verzekerde bedrag. Wij verhalen vervolgens de schade op de andere verzekering. U moet daar dan aan meewerken.

4. Als u op de eigen locatie verzekerd bent



U bent verzekerd op de eigen locatie als dit op uw *polis* staat.

4.1 Waar bent u verzekerd?

Op de eigen locatie. Hiermee bedoelen wij de locaties die van u zijn. Maar ook locaties die u huurt, pacht of gebruikt voor uw eigen bedrijf. Voor agrarische bedrijven geldt dit ook voor de gronden die u in gebruik heeft. En voor onbebouwde agrarische grond elders binnen Nederland en de daarop aanwezige mestopslag van het eigen bedrijf. De locaties moeten bij ons verzekerd zijn. Deze locaties moeten in Nederland liggen, tenzij op uw *polis* iets anders staat.

Alle andere locaties waar uw bedrijf werk uitvoert moet u apart verzekeren. Hierover leest u meer in Hoofdstuk 5.

4.2 Schade door een emissie binnen de eigen locatie?

Wij verzekeren de milieuschade veroorzaakt op of vanaf de eigen locatie door een *emissie*. Door de *emissie* moet een *verontreiniging* in of op de bodem, grondwater of oppervlaktewater zijn ontstaan. De volgende oorzaken van de *emissie* zijn dan verzekerd:

- Een van buiten komende oorzaak;
- Een eigen gebrek.

U bent verzekerd voor de schade die in dit artikel vermeld staat als:

- De oorzaak van de *emissie* verzekerd is op deze verzekering.
- Er sprake is van een *verontreiniging*, waardoor u moet *saneren*.
- U toestemming heeft van ons om te *saneren*.
- Er bij een *verontreiniging* door een emissie van asbest u ook een Opruimingskostenverzekering of Gebouwenverzekering van een Univé Brandverzekeraar heeft, die dekking biedt voor *Opruimingskosten* asbest.



U bent verzekerd voor:

- *Sanering* van de eigen locatie. De *emissie* moet ontstaan zijn op de eigen locatie;
- *Verontreiniging* ontstaan door eigen gebrek van het materiaal. Hiermee bedoelen wij *verontreiniging* ontstaan door fouten in het ontwerp, de constructie, de uitvoering of de keuze van het materiaal van gebouwen, installaties of spullen. Gaat het om fouten in installaties, machines en leidingen? Dan bent u verzekerd als de *verontreiniging* ontstaat binnen 10 jaar na de oplevering daarvan. Of binnen 10 jaar nadat het onderdeel waar de fout in zit, is vernieuwd of opgeleverd;
- Schade aan spullen op de eigen locatie. De schade moet het gevolg zijn van een *verontreiniging* die onder de dekking van deze verzekering valt. De spullen moeten aanwezig zijn op de eigen locatie. Bij schade aan spullen van een *ander* is *gevolgschade* ook verzekerd;
- *Bedrijfsschade*. Naast *bedrijfsschade* zijn ook de kosten verzekerd om *bedrijfsschade* te voorkomen of te beperken. De schade moet het directe gevolg zijn van het feit dat u door *sanering* uw bedrijfsactiviteiten niet kunt uitvoeren. De *sanering* moet onder de dekking van deze verzekering vallen;
- *Sanering* van de locaties van een *ander*. De *emissie* moet ontstaan zijn op de eigen locatie;
- Schade aan spullen van een *ander* buiten de eigen locatie. De schade aan de spullen buiten de eigen locatie moet het gevolg zijn van een *verontreiniging* die onder de dekking van deze verzekering valt. De spullen moeten van een *ander* zijn. *Gevolgschade* is ook verzekerd;
- *Bedrijfsschade* van een *ander*. Ook de kosten om die *bedrijfsschade* te voorkomen of te beperken zijn verzekerd. De schade moet het directe gevolg zijn van het feit dat de *ander* door *sanering* zijn bedrijfsactiviteiten niet kan uitvoeren. De *sanering* moet onder de dekking van deze verzekering vallen.

4.3 Schade door een emissie buiten de eigen locatie?

Wij verzekeren de milieuschade op de eigen locatie veroorzaakt door een *emissie* buiten de eigen locatie. Door de *emissie* moet een *verontreiniging* in of op de bodem, grondwater of oppervlaktewater zijn ontstaan. In dit artikel bedoelen wij met *verontreiniging* ook de resten van zonnepanelen na brand of *storm*. Maar alleen als de *emissie* van zonnepanelen binnen een straal van 15 kilometer van de eigen locatie heeft plaatsgevonden. In 4.5.2 leest u wat wij betalen.

U bent verzekerd voor de schade die in dit artikel vermeld staat als:

- De oorzaak van de *emissie* verzekerd is op deze verzekering.
- Er sprake is van een *verontreiniging*, waardoor u moet *saneren*.
- U toestemming heeft van ons om te *saneren*.
- Er bij een *verontreiniging* door een emissie van zonnepanelen u ook een Opruimingskostenverzekering van een Univé Brandverzekeraar heeft, die dekking biedt voor *opruimingskosten bij inkomende schade van resten zonnepanelen*.



U bent verzekerd voor:

- *Sanering* van de eigen locatie. De *emissie* moet ontstaan zijn buiten de eigen locatie;
- Schade aan spullen op de eigen locatie. De spullen moet aanwezig zijn op de eigen locatie;
- *Bedrijfsschade*. Naast *bedrijfsschade* zijn ook de kosten verzekerd om *bedrijfsschade* te voorkomen of te beperken. De schade moet het directe gevolg zijn van het feit dat u door *sanering* uw bedrijfsactiviteiten niet kunt uitvoeren. De *sanering* moet onder de dekking van deze verzekering vallen;

4.4 Wat is niet verzekerd?

U bent niet verzekerd voor:

- Onvoldoende onderhoud. Schade die ontstaat of verergert omdat er op de locatie slecht onderhouden *gebouwen*, installaties of spullen zijn is niet verzekerd. Het maakt daarbij niet uit van wie de *gebouwen*, installaties of spullen zijn.
- Activiteiten van verhuurders of (*andere*) huurders op de verzekerde locatie. Als u zelf verhuurder bent en de activiteit 'verhuur' verzekerd hebt op deze *polis* bent u wel verzekerd.
- *Verontreiniging* door een emissie van asbest binnen de eigen locatie. Deze schade is wel verzekerd als u een Opruimingskostenverzekering of Gebouwenverzekering van een Univé Brandverzekeraar heeft, die ook dekking biedt voor de kosten van opruimen van de schade met asbest.
- *Verontreiniging* door een emissie van resten van zonnepanelen buiten de eigen locatie. Deze schade is wel verzekerd als u een Opruimingskostenverzekering van een Univé Brandverzekeraar heeft, die ook dekking biedt voor *opruimingskosten bij inkomende schade van resten zonnepanelen*.

4.5 Wat betalen wij?

4.5.1 Maximaal het verzekerde bedrag

Wij betalen maximaal het verzekerde bedrag dat op uw *polis* staat:

- eenmaal per *emissie*, of een reeks van *emissies* die met elkaar samenhangen. Dit maximum geldt ook als u meerdere activiteiten heeft op verschillende *polissen*;
- tweemaal per verzekeringsperiode.

Per *emissie*, of een reeks van *emissies* die met elkaar samenhangen, heeft u een eigen risico. Dit eigen risico staat op uw *polis*.

4.5.2 Schade aan de verzekerde locatie en schade van anderen

Wij betalen:

- de kosten van de *sanering* tot maximaal het verzekerde bedrag dat op uw *polis* staat;
 - Voor schade veroorzaakt door een *emissie* van zonnepanelen buiten de eigen locatie betalen wij maximaal €25.000 per *emissie*.



- kosten om direct dreigende schade te voorkomen of te beperken. Onder direct dreigende schade verstaan wij niet het vrijkomen van asbest (vezels) als gevolg van het verouderen, verweren of eroderen van asbest daken. De kosten om asbest daken te vervangen om schade te voorkomen of te beperken betalen wij niet.
- herstel van beschadiging van bestrating en beplanting, veroorzaakt door de *sanering*;
- herstel of vervanging van ondergrondse pijpen, leidingen en kabels die door de *verontreiniging* beschadigd zijn;
- herstel van schade die nodig is voor de *sanering*. Dit zijn ook kosten van afbraak en herbouw van gebouwen. Maximaal betalen wij het verschil tussen de verkoopwaarde van de gebouwen voor de schade en na de afbraak.

Wij betalen deze kosten alleen als dit noodzakelijk is door een schade die verzekerd is op deze verzekering.

Is de totale verzekerde schade hoger dan het verzekerde bedrag? En zijn er meer personen of bedrijven met schade die verzekerd zijn op deze verzekering? Dan verdelen wij de vergoeding evenredig over die personen en bedrijven. Dit doen wij tot maximaal het verzekerde bedrag.

4.5.3 Bedrijfsschade

Wij betalen bij een vermindering van de productie of omzet de vermindering van de bruto winst. Wij betalen niet voor:

- vermindering van de productie, omzet en de bedrijfsinkomsten die zonder de *verontreiniging* ook was opgetreden;
- kosten die u gedurende de periode van *bedrijfsschade* niet maakt; bijvoorbeeld kosten die afhankelijk zijn van de productie of omzet;
- boetes;
- Kosten vanwege contractbreuk;
- kosten vanwege niet of vertraagde uitvoering van contracten; zoals bijvoorbeeld overeengekomen betalingen of vergoedingen door niet tijdig te kunnen leveren.

Wij betalen de *bedrijfsschade* tot maximaal 1 jaar nadat de *emissie* heeft plaatsgevonden. Wij betalen voor maximaal 10 weken schadevergoeding in de volgende situaties:

- Het bedrijf wordt opgeheven of geliquideerd.
- Er is niet geprobeerd om binnen 8 weken na de melding het bedrijf weer op de capaciteit van voor de schade te brengen.

4.5.4 Bij een bestaande verontreiniging

Is er een *bestaande verontreiniging*? En neemt deze *verontreiniging* toe doordat er iets gebeurt? Dan betalen wij de kosten van de nieuwe *verontreiniging*. Zijn de kosten van de nieuwe en de *bestaande verontreiniging* even hoog? Dan betalen wij alle kosten.



5. Als u op de werklocatie verzekerd bent



U bent verzekerd op de werklocatie als dit op uw *polis* staat.

5.1 Waar bent u verzekerd?

U bent verzekerd op de werklocatie. De werklocatie is de locatie van iemand anders, waar u of iemand anders onder uw verantwoordelijkheid *het werk* uitvoert. Deze locatie moet in Nederland liggen, tenzij op uw *polis* iets anders staat.

5.2 Wat is verzekerd?

Wij verzekeren de milieuschade veroorzaakt op of vanaf de werklocatie door een *emissie*. Door de *emissie* moet een *verontreiniging* in of op de bodem, grondwater of oppervlaktewater zijn ontstaan. De *emissie* moet veroorzaakt zijn door *het werken* op de werklocatie. De *emissie* en de *verontreiniging* moeten zijn gebeurd tijdens de verzekeringsperiode.

U bent verzekerd voor de schade die in dit artikel vermeld als:

- De oorzaak van de *emissie* verzekerd is op deze verzekering.
- Er sprake is van een *verontreiniging*, waardoor u moet *saneren*.
- U toestemming heeft van ons om te *saneren*.
- De *verontreiniging* binnen 5 jaar na afloop van de werkzaamheden wordt ontdekt. Na het stopzetten van de verzekering is deze termijn beperkt tot maximaal 1 jaar.

U bent verzekerd voor:

- *Sanering* van de werklocatie. De *emissie* moet veroorzaakt zijn door *het werken* op de werklocatie;
- Schade aan spullen op de werklocatie. De schade aan de spullen op de werklocatie moet het gevolg zijn van een *verontreiniging* die onder de dekking van deze verzekering valt. De spullen moeten op de werklocatie staan. Bij schade aan spullen van een *ander* is *gevolgschade* ook verzekerd;
- *Bedrijfsschade*. Naast *bedrijfsschade* zijn ook de kosten verzekerd om *bedrijfsschade* te voorkomen of te beperken. De schade moet het directe gevolg zijn van het feit dat u door *sanering* uw bedrijfsactiviteiten niet kunt uitvoeren. De *sanering* moet onder de dekking van deze verzekering vallen;
- De kosten van *sanering* van de locaties van een *ander*. De *emissie* moet veroorzaakt zijn door *het werken* op de werklocatie;



- Schade aan spullen buiten de werklocatie. De schade aan de spullen buiten de werklocatie moet het gevolg zijn van een *verontreiniging* die onder de dekking van deze verzekering valt. De spullen moeten van een *ander* zijn. *Gevolgschade* is ook verzekerd.
- *Bedrijfsschade* van een *ander*. Naast *bedrijfsschade* van een *ander* zijn ook de kosten om die *bedrijfsschade* te voorkomen of te beperken verzekerd. De schade moet het directe gevolg zijn van het feit dat de *ander* door *sanering* zijn bedrijfsactiviteiten niet kan uitvoeren. De *sanering* moet onder de dekking van deze verzekering vallen.

5.3 Wat is niet verzekerd?

U bent niet verzekerd voor schade:

- Als deze is veroorzaakt met of door:
 - een motorrijtuig;
 - spullen die in of op een motorrijtuig zitten;
 - spullen die uit of van een motorrijtuig vallen of gevallen zijn;
 - spullen die van een motorrijtuig zijn losgeraakt.

Dit geldt niet voor schade door lading die wordt geladen of gelost.

5.4 Wat betalen wij?

5.4.1 Maximaal het verzekerde bedrag

Wij betalen maximaal het verzekerde bedrag dat op uw *polis* staat:

- eenmaal per *emissie*, of een reeks van *emissies* die met elkaar samenhangen. Dit maximum geldt ook als u meerdere activiteiten heeft op verschillende *polissen*;
- tweemaal per verzekeringsperiode.

Per *emissie*, of een reeks van *emissies* die met elkaar samenhangen, heeft u een eigen risico. Dit eigen risico staat op uw *polis*.

5.4.2 Schade aan de werklocatie en schade van anderen

Wij betalen:

- de kosten van de *sanering* tot maximaal het verzekerde bedrag dat op uw *polis* staat;
- kosten om direct dreigende schade te voorkomen of te beperken. Onder direct dreigende schade verstaan wij niet het vrijkomen van asbest (vezels) als gevolg van het verouderen, verweren of eroderen van asbest daken. De kosten om asbest daken te vervangen om schade te voorkomen of te beperken betalen wij niet.
- herstel van beschadiging van bestrating en beplanting, veroorzaakt door de *sanering*;
- herstel of vervanging van ondergrondse pijpen, leidingen en kabels die door de *verontreiniging* beschadigd zijn;



- herstel van schade die nodig is voor de *sanering*. Dit zijn ook kosten van afbraak en herbouw van gebouwen. Maximaal betalen wij het verschil tussen de verkoopwaarde van de gebouwen voor de schade en na de afbraak.

Wij betalen deze kosten alleen als dit noodzakelijk is door een schade die verzekerd is op deze verzekering.

Is de totale verzekerde schade hoger dan het verzekerde bedrag? En zijn er meer personen of bedrijven met schade die verzekerd zijn op deze verzekering? Dan verdelen wij de vergoeding evenredig over die personen en bedrijven. Dit doen wij tot maximaal het verzekerde bedrag.

5.4.1 Bedrijfsschade

Wij betalen bij een vermindering van de productie of omzet de vermindering van de bruto winst. Wij betalen niet voor:

- vermindering van de productie, omzet en de bedrijfsinkomsten die zonder de *verontreiniging* ook was opgetreden;
- kosten die u tijdens de periode van *bedrijfsschade* niet maakt; bijvoorbeeld kosten die afhankelijk zijn van de productie of omzet;
- boetes;
- kosten vanwege contractbreuk;
- kosten vanwege niet of vertraagde uitvoering van contracten; zoals bijvoorbeeld overeengekomen betalingen of vergoedingen door niet tijdig te kunnen leveren.

Wij betalen de *bedrijfsschade* tot maximaal 1 jaar nadat de *emissie* heeft plaatsgevonden. Wij betalen voor maximaal 10 weken schadevergoeding in de volgende situaties:

- Het bedrijf wordt opgeheven of geliquideerd.
- Er is niet geprobeerd om binnen 8 weken na de melding het bedrijf weer op de capaciteit van voor de schade te brengen.

5.4.2 Bij een bestaande verontreiniging

Is er een *bestaande verontreiniging*? En neemt deze *verontreiniging* toe doordat er iets gebeurt? Dan betalen wij de kosten van de nieuwe *verontreiniging*. Zijn de kosten van de nieuwe en de *bestaande verontreiniging* even hoog? Dan betalen wij alle kosten.

6. Schade na het stopzetten van de verzekering

Heeft u schade nadat u of wij de verzekering hebben stopgezet? En bewijst u dat de *emissie* waardoor de schade ontstaan is, tijdens de verzekeringsperiode van



de verzekering ligt? Dan nemen wij deze schade in behandeling. U mag de schade melden tot maximaal 1 jaar na het stopzetten van de verzekering. Daarna bent u niet meer verzekerd.

7. Hoe blijft u goed verzekerd?

Wij helpen u graag om goed verzekerd te blijven. Als u ons informeert over wijzigingen, dan kunnen wij zorgen dat uw verzekering bij uw situatie blijft aansluiten. Geef belangrijke informatie daarom in elk geval binnen 30 dagen aan ons door. Wij zorgen uiteraard dat wij u zorgvuldig en op tijd informeren over wijzigingen in uw verzekering. In onze algemene voorwaarden staat welke informatie u altijd aan ons moet doorgeven.

7.1 Welke informatie moet u nog meer aan ons doorgeven?

Wijzigingen in de informatie die u bij het afsluiten van de verzekering heeft gegeven over uzelf en andere *verzekerden*. En over wat u wilt verzekeren. Bijvoorbeeld als de bestemming of het gebruik van de verzekerde locatie verandert.

7.2 Doorgeven van wijzigingen op ons verzoek

Wij kunnen u ook vragen om informatie over wijzigingen. Dit doen wij met een vragenlijst. Krijgt u een vragenlijst? Vul deze dan in en stuur deze naar ons terug. Reageert u niet op de vragenlijst die wij u toesturen? Ook niet nadat wij u hieraan herinnerd hebben? Dan kunnen wij de premie van uw verzekering verhogen.

7.3 Wij passen uw verzekering aan

Is uw situatie veranderd? Dan kan dat van invloed zijn op uw verzekering en op de hoogte van uw premie. Als wij uw verzekering wijzigen, dan ontvangt u hierover bericht van ons. Zo blijft u goed verzekerd.

8. Controle van het milieurisico

Soms inspecteren wij uw bedrijf, de verzekerde locaties of de werklocaties. Wij beoordelen dan het milieurisico. U bent verplicht om medewerking te verlenen. Naar aanleiding van deze inspectie verplichten wij u soms om voor een bepaalde datum maatregelen te treffen. Als u deze maatregelen treft blijven wij u verzekeren. Anders niet.



Wat bedoelen wij met...?

Ander/ Anderen

Iemand anders dan de *verzekeringnemer*. Of een ander bedrijf dan die van de *verzekeringnemer*.

Bedrijfsschade

Vermindering van de bruto winst door een vermindering van productie of omzet. Onder de bruto winst wordt verstaan de opbrengst van de productie of de omzet verminderd met de variabele kosten.

Bestaande verontreiniging

Op de eigen locatie (hoofdstuk 4) bedoelen wij hiermee een *verontreiniging* die aanwezig is bij aanvang van de verzekering.

Op de werklocatie (hoofdstuk 5) bedoelen wij hiermee een *verontreiniging* die bij aanvang van de verzekering of bij aanvang van de werkzaamheden op de werklocatie aanwezig is.

Brandgevaarlijk werk/ Brandgevaarlijke werkzaamheden

Met brandgevaarlijk werk bedoelen wij bijvoorbeeld:

- lassen;
- vlamsnijden;
- vlamsolderen;
- slijpen;
- boren;
- verf afbranden;
- föhnen;
- brandgevaarlijk werk op daken;
- werk waarbij open vuur wordt gebruikt.

Emissie/ Emissies

Het plotseling vrijkomen van gassen, vloeistoffen en/of fijn verdeelde vaste stoffen. Het vrijkomen van asbest (vezels) als gevolg van bijvoorbeeld het verouderen, verweren of eroderen van asbest daken, wordt niet als emissie gezien.

Expert

Een expert is een deskundig persoon, die ingeschreven staat als expert bij het NIVRE (www.nivre.nl) òf die na beoordeling van zijn of haar deskundigheid door ons geaccepteerd is.



Fraude

Als u ons opzettelijk misleidt met het doel voordeel te behalen voor uzelf of een ander. Bijvoorbeeld als wij een schade vergoeden, waar u of een ander eigenlijk geen recht op heeft. Of u probeert ons te misleiden. Het maakt niet uit hoe u dit probeert. Als u ons via iemand anders misleidt, is dit ook fraude. Of als u iemand anders de gelegenheid geeft ons te misleiden met het doel voordeel te behalen.

Gebouwen

Hieronder verstaan wij ook mestsilos en voedersilos.

Gevolgschade

Alle schade die niet direct wordt veroorzaakt door de schade veroorzakende gebeurtenis.

Het werk/ het werken

Met het werk bedoelen wij de opdracht die door de *verzekeringnemer* is geaccepteerd. Met het werken bedoelen wij de uitvoering van de opdracht. De opdracht wordt door of onder verantwoordelijkheid van de *verzekeringnemer* uitgevoerd binnen de op de *polis* vermelde activiteiten. Hieronder valt ook:

- het maken van het ontwerp;
- de keuze maken van het materiaal.

Opruimingskosten asbest

De kosten om (delen van) een verzekerd gebouw met asbest en/of verzekerde zaak met asbest af te breken, weg te ruimen of daarna af te voeren en te storten.

Opruimingskosten bij inkomende schade van resten zonnepanelen

De kosten van het opruimen van restanten van omliggende gebouwen en roerende zaken die niet uw eigendom zijn. Maar die wel op uw perceel of landerijen terecht zijn gekomen als gevolg van brand of *storm*. Het moet gaan om deeltjes die met het blote oog waarneembaar en handmatig op te pakken zijn. Met perceel of landerijen bedoelen we de aaneengesloten stukken grond die uw eigendom zijn of die u gebruikt en waarvoor u een huur- of pachtovereenkomst gesloten heeft.

Polis/ polissen

Het bewijs van verzekering.

Sanering/ saneren

Met sanering en saneren bedoelen wij het ongedaan maken van een *verontreiniging*. Het ongedaan maken bestaat uit onderzoek en het isoleren, reinigen, transport, opslag en vernietiging en vervanging van grond of water. En de kosten die nodig zijn om de sanering uit te voeren. Dit zijn ook de kosten van hulpconstructies.



Storm

Wind met een snelheid van minimaal 14 meter per seconde (windkracht 7 of hoger). Hieronder valt ook hagel.

Verontreiniging

Met verontreiniging bedoelen wij dat er zoveel van een stof aanwezig is in of op het grondwater, oppervlaktewater of de bodem dat dit de overheidsnormen overschrijdt. Het gaat dan om de streefwaarde of een soortgelijke waarde. En om de overheidsnormen die gelden op het moment dat de aanwezigheid van de stof zichtbaar wordt of het moment dat de aanwezigheid van de stof waarneembaar is.

Verzekerde/ verzekerden

Op de eigen locatie (Hoofdstuk 4) bedoelen wij met de verzekerde/verzekerden:

- De verzekeringnemer;
- De natuurlijke personen of rechtspersonen voor zover zij belang hebben bij het behoud van de verzekerde locatie vanwege eigendom of enig ander zakelijk recht. Of omdat zij voor het behoud daarvan het risico dragen.

Op de werklocatie (Hoofdstuk 5) bedoelen wij hiermee:

- De eigenaar van de werklocatie;
- De natuurlijke personen of rechtspersonen voor zover zij belang hebben bij het behoud van de werklocatie vanwege zakelijk recht. Of omdat zij voor het behoud daarvan het risico dragen;
- Iedereen die vanwege enig zakelijk recht belang heeft bij het behoud van spullen die aanwezig zijn op de werklocatie. Of omdat zij voor het behoud daarvan risico dragen.

In alle andere hoofdstukken bedoelen wij hiermee alle hierboven genoemde personen en/of rechtspersonen.

Verzekeringnemer

De persoon of het bedrijf die bij ons de verzekering heeft gesloten. En als verzekeringnemer op de *polis* staat.

