

Model BDZ 02-1

Rubrieksvoorwaarden

ARTIKEL 1

Begripsomschrijvingen

Verzekerde:

degene, die in geval van schade op grond van deze verzekering recht heeft op vergoeding, onverschillig of hij tevens verzekeringnemer is.

Verzekeraar belang bedrijfsschade:

de omzet van het op het polisblad vermelde aantal jaren onder aftrek van de over die periode te maken variabele kosten.

Bedrijfsschade:

vermindering van de bruto winst als rechtstreeks gevolg van de door een gedekte gebeurtenis veroorzaakte teruggang in de omzet van het verzekerde bedrijf.

Bruto winst:

de omzet, verminderd met de variabele kosten.

Variabele kosten:

kosten die evenredig omhoog en omlaag gaan met verhoging en verlaging van de omzet, zoals de inkoop prijs van verkochte goederen, omzetbelasting, BTW, kosten van emballage en soortgelijke kosten.

Uitbetaalde lonen en salarissen en daarop betrekking hebbende lasten worden niet als variabele kosten beschouwd.

Onder lonen en salarissen worden mede begrepen provisies, gratificaties, tantièmes e.d. voor het personeel.

Extra kosten:

kosten, in het bijzonder gemaakt om het bedrijf na de gebeurtenis op gang te houden of te brengen en zodoende de bedrijfsschade te voorkomen of te verminderen. De extra kosten zijn verzekerd tot maximaal het beloop van de beperking van de bedrijfsschade.

Schade:

materiële schade aan een stoffelijke zaak, waarbij sprake is van een vernietiging of een blijvende aantasting van die zaak.

Gebouw:

het op het polisblad onder risico-adres omschreven (deel van het) gebouw met bijgebouwen dat bij verzekerde in gebruik is.

ARTIKEL 2

Risico-omschrijving, verzekerd bedrag

2.1 De gegevens voor de risico-omschrijving op het polisblad worden geacht te zijn verstrekt door de verzekeringnemer.

2.2 Het op het polisblad vermelde verzekerd bedrag wordt geacht te zijn opgegeven door de verzekeringnemer.

ARTIKEL 3

Risicobekendheid, wijziging van belendingen

3.1 AMEV acht zich bekend te zijn met ligging, bouwaard, dakbedekking, gebruik en belendingen van het omschreven gebouw, zoals die waren bij het afsluiten van de verzekering, of zoals die waren bij voortzetting van de verzekering na verhuizing ten aanzien van het nieuwe gebouw.

3.2 Wijziging van de belendingen van het omschreven gebouw laat de dekking onaangetast.

ARTIKEL 4

Bedrijfsschade, gevolgschade, eigen gebrek

Verzekerd is, tot maximaal het verzekerbaar belang, de bedrijfsschade als gevolg van een schade veroorzaakt door een in artikel 5 opgesomde verzekerde gebeurtenis, overkomen aan het gebouw waarin het bedrijf wordt uitgeoefend of aan de machinerieën, inventaris, grondstoffen en goederen die bij de bedrijfsuitoefening worden gebruikt.

De dekking voor bedrijfsschade geldt ook wanneer de schade het gevolg is van een eigen gebrek, eigen bederf of de aard en de natuur van deze zaken.

Tevens is verzekerd bedrijfsschade als gevolg van een schade - aan het gebouw waarin het bedrijf wordt uitgeoefend of aan de machinerieën, inventaris, grondstoffen en goederen die bij de bedrijfsuitoefening worden gebruikt - veroorzaakt door een gedekte gebeurtenis die heeft plaatsgevonden in de directe omgeving.

De in de artikel 5 genoemde maximeringen en uitsluitingen zullen hierbij in acht worden genomen.

ARTIKEL 5

Omvang van de dekking

5.1 De verzekering biedt dekking voor bedrijfsschade veroorzaakt door:

- a. brand *;
- b. blikseminslag;
- c. ontploffing *;
- d. storm *;
- e. luchtverkeer *;
- f. neerslag (regen, sneeuw, hagel of smeltwater) binnengedrongen als gevolg van overlopen of lekkage van daken en dakgoten of de bovengrondse afvoerpijpen daarvan.

Niet gedekt is:

- schade door neerslag, via de begane grond of de openbare weg binnengedrongen, alsmede schade door riool- en grondwater;
 - schade als gevolg van slecht onderhoud van het gebouw;
 - g. water en stoom, onvoorzien gestroomd uit de in het gebouw of een hieraan grenzend gebouw aanwezige waterleiding- en centrale verwarmingsinstallaties en uit daarop aangesloten leidingen, sanitaire en andere toestellen, als gevolg van een plotseling opgetreden defect of van springen door vorst of het overlopen van water uit de genoemde installaties en toestellen.
- Niet gedekt is:
- schade door terugstromend water van de openbare rioleering of door grondwater, via afvoerbuizen, sanitaire en andere toestellen het gebouw binnengedrongen;
 - h. water, onvoorzien gestroomd of gelekt uit de automatische sprinklerinstallatie in het omschreven of in een belendend gebouw, mits dit uitstromen of lekken niet het gevolg is van:
 - herstelling of wijziging van het gebouw;
 - herstelling, uitbreiding of verwijdering van de installatie;
 - bevriezen als gevolg van nalatigheid van de verzekeringnemer;
 - uitvoering van een laste van hogerhand;
 - gebreken van constructie of aanleg of van omstandigheden welke de verzekeringnemer bekend zijn;

- i. gebroken of defect geraakte aquaria, zich bevindende in het omschreven gebouw of in een hieraan grenzend gebouw;
- j. olie, onvoorzien gestroomd uit op een schoorsteen van het omschreven gebouw of van een hieraan grenzend gebouw aangesloten verwarmingsinstallaties, die uitsluitend dienen voor huishoudelijk gebruik of lokaalverwarming, of uit daarvan deel uitmakende leidingen en tanks;
- k. rook en roet, plotseling uitgestoten door op een schoorsteen aangesloten verwarmingsinstallaties die uitsluitend dienen voor huishoudelijk gebruik of lokaalverwarming;
- l. diefstal en daarmee gepaard gaande beschadiging na inbraak (zie "Nadere omschrijvingen") of poging daartoe in het omschreven gebouw.
Behalve na inbraak is schade door diefstal en daarmee gepaard gaande beschadiging ook gedekt, indien gebruik is gemaakt van valse sleutels of andere - niet voor het openen van het slot bestemde - voorwerpen, dan wel van de echte sleutels, mits deze laatste op onrechtmatige wijze zijn verkregen.
- m. vandalisme, gepleegd door één of meer wederrechtelijk het omschreven gebouw binnengedrongen personen;
- n. gewelddadige beroving en afpersing of poging daartoe;
- o. relletjes;
- p. aanrijding of aanvaring van het omschreven gebouw;
- q. omvallen van kranen en heistellingen;
- r. breken van spiegel-, winkel- en etalageruiten en legplaten in etalages van het omschreven gebouw.

5.2 De verzekering biedt tevens dekking voor bedrijfsschade veroorzaakt door:

- a. afzetting van de straat of de toevoerweg over water als gevolg van een in artikel 5.1 verzekerde gebeurtenis overkomen aan een gebouw in de directe omgeving, zolang het bedrijf van verzekerde niet toegankelijk is;
- b. storing in de electriciteits- of waterlevering langer dan 6 uur, als gevolg van een in artikel 5.1 verzekerde gebeurtenis overkomen aan het leverende nutsbedrijf.

ARTIKEL 6

Overige dekkingen

6.1 Aanvullende dekking

Het op het polisblad vermelde bedrag voor bedrijfsschade dient tevens tot dekking van de bedrijfsschade veroorzaakt door:

- a. schade ten gevolge van een in artikel 5 gedekte gebeurtenis bij een bedrijf of winkelcentrum in de directe omgeving dat geldt als een publiekstrekker voor het op het polisblad omschreven bedrijf;
- b. schade ten gevolge van een in artikel 5 gedekte gebeurtenis bij een leverancier van het op het polisblad omschreven bedrijf;
- c. gehele of gedeeltelijke sluiting van een deel van het winkelcentrum, waarin het op het polisblad omschreven bedrijf is gevestigd, door schade ten gevolge van een in artikel 5 gedekte gebeurtenis.
- d. materiële schade ten gevolge van een in artikel 5 gedekte gebeurtenis bij een afnemer van het op het polisblad omschreven bedrijf.

Van iedere schade komt 5% van de op jaarbasis verzekerde som voor rekening van de verzekerde. De vergoedingen voor deze dekking en de drie dekkingen onder artikel 6.2 (sub a, b en c) bedragen samen nooit meer dan 25% van de op jaarbasis verzekerde som.

Van iedere schade die onder één van de vier bovenstaande dekkingen valt, komt 5% van het op jaarbasis verzekerd bedrag voor rekening van verzekerde.

De vergoedingen voor de in dit artikel (6.2) genoemde dekkingen bedragen samen nooit meer dan 25% van het verzekerd bedrag.

6.2 Kosten

Boven het verzekerd bedrag wordt dekking geboden voor:

- a. extra kosten, boeten en schadevergoedingen die het gevolg zijn van het niet, niet volledig of niet tijdig nakomen van door de verzekerde aangegane overeenkomsten vallen niet onder de dekking;
- b. bereddingskosten *;
- c. expertisekosten *; AMEV betaalt aan de door de verzekerde benoemde expert ten hoogste het bedrag dat zij aan de door haar benoemde expert vergoedt;
- d. salvagekosten.

ARTIKEL 7

Uitsluitingen

Van de verzekering is uitgesloten schade veroorzaakt door:

- a. aardbeving of vulkanische uitbarsting *;
- b. atoomkernreacties *;
- c. molest *;
- d. overstroming *.

ARTIKEL 8

Vaststelling van de schade

- 8.1 De door een verzekerde gebeurtenis veroorzaakte schade en kosten worden, mede aan de hand van de door de verzekerde verstrekte gegevens en inlichtingen, vastgesteld: of in onderling overleg tussen AMEV en verzekerde, of door één of meer experts, in dat geval zal AMEV een expert benoemen, waarbij verzekerde tevens zelf een expert kan aanwijzen. Deze twee experts benoemen voor het geval van verschil samen een derde expert, die binnen de grenzen van de door hen berekende schadebedragen de bindende vaststelling zal doen.
- 8.2 Vastgesteld wordt het totaalbedrag van de gedurende de op het polisblad vermelde uitkeringstermijn gederfde winst en de gedurende die termijn niet verdiende lasten en gemaakte kosten. Boeten wegens contractbreuk of wegens het niet of vertraagd uitvoeren van opdrachten zijn niet onder de verzekering begrepen.
- 8.3 AMEV vergoedt alleen bedrijfsschade die valt binnen de uitkeringstermijn. De uitkeringstermijn gaat in op de dag waarop de materiële schade ontstaat en duurt voort - doch ten hoogste gedurende de op het polisblad vermelde uitkeringstermijn - als volgt:
 - a. bij herstel van het bedrijf in het omschreven gebouw zolang als uitsluitend als gevolg van een gedekte gebeurtenis nodig is om het bedrijf in materiële zin in de oorspronkelijke staat te herstellen en te brengen op het peil dat zou zijn bereikt als de gebeurtenis niet had plaatsgevonden;
 - b. bij voortzetting van het bedrijf in een ander gebouw na een gedekte gebeurtenis zolang als nodig is om het bedrijf op het peil te brengen dat zou zijn bereikt als de gebeurtenis niet had plaatsgevonden, doch niet langer dan de termijn die nodig zou zijn als het bedrijf in het omschreven gebouw op dat peil zou worden gebracht;
 - c. bij verkoop, opheffing of het niet aanwenden van pogingen tot herstel tot ten hoogste 10 weken. Echter voor lonen en salarissen van eventuele medewerkers en daarmee samenhangende kosten waarvoor verzekerde op grond van wettelijke verplichtingen aansprakelijk is, duurt de termijn ten hoogste 26 weken.

Model BDZ 02-1

ARTIKEL 9**Vergoeding van de schade**

- 9.1 Behoudens het hierna onder 9.2 bepaalde is de schadevergoeding gelijk aan het bedrag dat voor de schade en kosten is vastgesteld met inachtneming van de geldende maxima.
- 9.2 Indien het verzekerd bedrag lager blijkt te zijn dan het verzekeraar belang onmiddellijk voor de gebeurtenis, dan wordt het verzekerde bedrag voor de regeling van de schade met ten hoogste 30% verhoogd, met een maximum van € 25.000,- bij een verzekerde uitkeringstermijn van 52 weken en van € 50.000,- bij een verzekerde uitkeringstermijn van 104 weken. Als ook dan nog het verzekerde bedrag lager is dan het verzekeraar belang, vergoedt AMEV van alle vastgestelde schaden en kosten een evenredig deel met inachtneming van de geldende maxima.
- 9.3 Indien het verzekerde belang nog op andere polissen tegen dezelfde gebeurtenis blijkt te zijn verzekerd en het gezamenlijke verzekerde bedrag de waarde van het belang onmiddellijk vóór de gebeurtenis overtreft, wordt ter bepaling van de vergoeding op deze polis het hierop verzekerde bedrag (zonder de hierboven onder 9.2 genoemde verhoging met 30%) naar evenredigheid verminderd.

ARTIKEL 10**Verhuizing, wijziging van risico**

- 10.1 De verzekeringnemer is verplicht zo spoedig mogelijk kennis te geven aan AMEV wanneer:
- het op het polisblad omschreven bedrijf naar een ander adres in Nederland wordt overgebracht, of
 - na het afsluiten van de verzekering dan wel na voortzetting van de verzekering na een verhuizing, wijziging in de aard van het bedrijf dan wel in de bouwaard, de dakbedekking of het gebruik van het gebouw komt.
- AMEV beoordeelt of de premie en voorwaarden van de verzekering ongewijzigd kunnen blijven dan wel moeten worden gewijzigd; in het laatste geval zullen AMEV en de verzekeringnemer over voortzetting, premie en voorwaarden van de verzekering nader overeenkomen.
- 10.2 Verzuimt de verzekeringnemer tijdig AMEV in te lichten over een risicowijziging als onder 10.1 genoemd, dan eindigt de dekking 1 maand na de datum van de risicowijziging; de verzekeringnemer blijft echter verplicht de premie, kosten en assurantiebelasting tot de eerstvolgende premieervaldag na het eindigen van de dekking te voldoen.

ARTIKEL 11**Overgang van het belang**

- 11.1 Bij verkoop of eigendomsoverdracht van het op het polisblad omschreven bedrijf blijft de dekking nog 1 maand van kracht; daarna alleen als de nieuwe eigenaar met AMEV overeenkomt de verzekering op zijn naam voort te zetten. De verzekering vervalt onmiddellijk indien de nieuwe eigenaar het belang elders verzekert.
- 11.2 De verzekering blijft van kracht en verzekeringnemer voor de betaling van de premie aansprakelijk indien hij het bedrijf inbrengt in een vennootschap waarvan hij als firmant of bestuurder optreedt. De verzekering blijft tevens van kracht indien er sprake is van wijziging van rechtsvorm of handelsnaam.

- 11.3 Bij overlijden van de verzekeringnemer blijft de verzekering van kracht, tenzij AMEV binnen 14 dagen na ontvangst van het bericht van overlijden heeft meegedeeld de verzekering te beëindigen met een termijn van ten minste 14 dagen.

NADERE OMSCHRIJVINGEN**Aardbeving of vulkanische uitbarsting.**

Onder schade door aardbeving en vulkanische uitbarsting wordt verstaan schade ontstaan hetzij gedurende de tijd waarin, hetzij binnen 24 uur nadat in of nabij de plaats waar de verzekerde zaken zich bevinden, de gevolgen van aardbeving of vulkanische uitbarsting zich hebben voorgedaan, tenzij de verzekerde bewijst, dat de schade niet aan een van de genoemde verschijnselen kan worden toegeschreven.

Atoomkernreactie.

Onder atoomkernreactie wordt verstaan iedere kernreactie waarbij energie vrijkomt zoals kernfusie, kernsplijting, kunstmatige of natuurlijke radio-activiteit.

De uitsluiting ter zake van atoomkernreacties geldt niet met betrekking tot radio-actieve nucliden, die zich buiten de kerninstallatie bevinden en gebruikt worden of bestemd zijn om gebruikt te worden voor industriële, commerciële landbouwkundige, medische of wetenschappelijke doeleinden, met dien verstande dat een vergunning voor vervaardiging, gebruik, opslag en het zich ontdoen van radio-actieve stoffen door het Ministerie van Volksgezondheid en Milieuhygiëne moet zijn afgegeven. Voor zover krachtens de wet een derde voor de geleden schade aansprakelijk is, blijft de uitsluiting van kracht.

Onder "wet" is te verstaan de Wet Aansprakelijkheid Kernongevallen (Staatsblad 1979-225), zijnde de bijzondere wettelijke regeling van de aansprakelijkheid op het gebied van de kernenergie. Onder "kerninstallatie" wordt verstaan een kerninstallatie in de zin van bedoelde wet.

Bereddingskosten.

De kosten door verzekerde bij of na een gedekte gebeurtenis gemaakt om schade aan de verzekerde zaken te voorkomen of te verminderen.

Brand.

Onder brand wordt verstaan een door verbranding veroorzaakt en met vlammen gepaard gaand vuur buiten een haard, dat in staat is zich uit eigen kracht voort te planten.

Derhalve is onder andere geen brand:

- zegen, schroeien, smelten, verkolen, broeien;
 - doorbranden van elektrische apparaten en moloren;
 - oververhitten, doorbranden, doorbreken van ovens en ketels.
- Gedekt is schade zowel door brand in het op het polisblad omschreven gebouw als door een brand in de directe omgeving die is ontstaan door onverschillig welke oorzaak (behalve door de oorzaken genoemd in artikel 4.a., b. en c.), ook door onachtzaamheid of nalatigheid van de verzekeringnemer of van een lid van zijn gezin of personeel, alsmede door schuld of opzet van derden.

Als schade door brand wordt ook beschouwd de schade, ontstaan door en tijdens het blussen en bestrijden van de brand, alsook de schade ontstaan bij het redden van verzekerde zaken, waaronder begrepen schade door wegraken of diefstal en schade die het gevolg is van door de bevoegde autoriteiten genomen maatregelen om de voortgang van de brand te stuiten.

Expertisekosten.

Het salaris en de kosten van de met de schadevaststelling belaste experts.

Model BDZ 02-1

Inbraak.

Onder inbraak wordt verstaan het met geweld, dat wil zeggen door het verbreken van afsluitingen, zich wederrechtelijk toegang verschaffen tot het op het polisblad omschreven gebouw.

Luchtverkeer.

Onder schade door luchtverkeer wordt verstaan schade aan een verzekerde zaak toegebracht, ten gevolge van het getroffen worden door een vertrekkend, vliegend, landend of vallend lucht- of ruimtevaartuig, dan wel een daaraan verbonden, daarvan losgeraakt, daaruit geworpen of daaruit gevallen projectiel, ontploffingsmiddel of ander voorwerp, alsmede enig ander voorwerp dat getroffen is door enig hier genoemd voorwerp.

Molest.

1. Onder schade door molest wordt verstaan schade veroorzaakt door of ontstaan uit gewapend conflict, burgeroorlog, opstand, binnenlandse onlusten, oproer en muiterij.

2. AMEV dient te bewijzen dat de schade direct veroorzaakt is door of ontstaan is uit een van de onder 1 genoemde oorzaken.

Noot: De zes genoemde vormen van molest, alsmede de definities van deze vormen van molest, vormen een onderdeel van de tekst, die door het Verbond van Verzekeraars op 2 november 1981 ter griffie van de Arrondissementsrechtbank te 's-Gravenhage is gedeponeed.

Ontploffing.

Onder schade door ontploffing wordt verstaan een gehele of gedeeltelijke vernieling onmiddellijk veroorzaakt door een eensklaps verloopende hevige krachtsuiting van gassen of dampen, zulks met inachtneming van het hierna bepaalde, is de ontploffing ontstaan binnen een -al dan niet gesloten- vat, dan is aan het vereiste van een eensklaps verloopende krachtsuiting voldaan, indien de wand van het vat onder de druk van de zich daarin bevindende gassen en dampen (onverschillig hoe deze gassen of dampen zijn ontstaan en onverschillig of zij reeds vóór de ontploffing aanwezig waren dan wel eerst tijdens deze ontwikkeld werden) een zodanige scheiding heeft ondergaan dat door het uitstromen van gas, damp of vloeistof uit de door de scheiding gevormde opening, de drukken binnen en buiten het vat eensklaps aan elkaar gelijk zijn geworden. Is dit niet het geval of is de ontploffing buiten een vat ontstaan, dan moet de eensklaps verloopende hevige krachtsuiting de onmiddellijke werking zijn geweest van gassen of dampen, welke door een scheikundige reactie van vaste, vloeibare, gas- of dampvormige stoffen, of een mengsel daarvan, zijn ontwikkeld of tot uitzetting gebracht.

Als materiële schade geldt in het geval van gehele of gedeeltelijke vernieling van een verzekerde zaak door ontploffing, tevens schade aan een zodanig object, welke als een gevolg van die vernieling moet

worden aangemerkt. Als materiële schade geldt in het geval van gehele of gedeeltelijke vernieling van andere zaken door ontploffing, eveneens schade aan een in deze polis genoemd gevaarsobject, welke als gevolg van de nabijheid van die vernieling moet worden aangemerkt.

Noot: De tekst van deze clausule en de daarbij behorende toelichting is op 5 april 1982 onder nummer 275/82 ter griffie van de Arrondissementsrechtbank te Utrecht gedeponeed.

Overstroming.

Onder schade door overstroming wordt verstaan schade door overstroming als gevolg van het bezwijken of overlopen van dijken, kaden, sluisen of andere waterkeringen, onverschillig of de overstroming oorzaak dan wel gevolg is van ewen door deze polis gedekte gebeurtenis. Deze uitsluiting geldt niet voor bedrijfsschade door brand of ontploffing veroorzaakt door overstroming, voor zover overigens bedrijfsschade ten gevolge van brand of ontploffing door de polis is gedekt.

Storing in elektriciteits- of waterlevering.

Onder storing in de elektriciteits- of waterlevering wordt verstaan storing in de levering van elektriciteit of water als gevolg van het getroffen worden door een door deze polis gedekte gebeurtenis van de elektriciteitscentrale of het waterleidingbedrijf (inclusief pompstations, tussenstations, onderstations, schakelstations en transformatorhuizen doch exclusief buizen, pijpen, leidingen, hoogspanningsmasten c.q. kabels e.d. die zich bevinden tussen de genoemde nutsbedrijven met stations en transformatorhuizen en het op het polisblad omschreven gebouw dat bij de verzekeringnemer in gebruik is), mits zowel de storing in de levering van elektriciteit of water als de daaruit voortvloeiende storing van het bedrijf van de verzekeringnemer langer dan zes uren achtereenvolgend duurt.

Salvagekosten.

De kosten die door of namens de Stichting Salvage tijdens of direct na een brand worden gemaakt voor het bieden van hulpverlening en het treffen van de eerste en meest noodzakelijke maatregelen om de schade te beperken.

Voorwaarde is dat de Stichting Salvage door de brandweer is ingeschakeld.

Storm.

Hieronder wordt verstaan een windsnelheid van ten minste 14 meter per seconde (windkracht 7).

Vulkanische uitbarsting.

Zie Aardbeving.