

## **POLISVOORWAARDEN WOONHUISVERZEKERING**

### **Inhoudsopgave**

<b>Algemeen</b>		Pagina
Artikel 1	Algemeen	2
Artikel 2	Begripsomschrijvingen	3
Artikel 3	Premie	5
Artikel 4	Gewijzigde omstandigheden	5
Artikel 5	Einde van de verzekering	5
Artikel 6	Aanpassing van premie en/of voorwaarden	5
Artikel 7	Verjaring en verval van rechten	5
Artikel 8	Verplichtingen bij schade	6
Artikel 9	Regeling terrorismeschade	6
<b>Module Woonhuisverzekering</b>		
Artikel 10	Begripsomschrijvingen	7
Artikel 11	Waardegarantie	7
Artikel 12	Dekking	7
Artikel 13	Extra vergoedingen	8
Artikel 14	Aanbouw en/of verbouw	9
Artikel 15	Uitsluitingen	10
Artikel 16	Eigen risico	10
Artikel 17	Indexering	10
Artikel 18	Gewijzigde omstandigheden	10
Artikel 19	Schaderegeling	11
<b>Module Glasverzekering</b>		
Artikel 20	Begripsomschrijvingen	12
Artikel 21	Dekking	12
Artikel 22	Indexering	12
Artikel 23	Uitsluitingen	12
Artikel 24	Gewijzigde omstandigheden	13
Artikel 25	Schaderegeling	13

**Artikel 1**

**Algemeen**

- |     |                          |  |
|-----|--------------------------|--|
| 1.  | Samenhang                | Deze algemene voorwaarden maken deel uit van en vormen een onverbreekelijk geheel met de specifieke voorwaarden van de door u bij de maatschappij afgesloten module(s):<br>1. Woonhuisverzekering;<br>2. Glasverzekering.  |
| 2.  | Vastlegging gegevens     | 1. De gegevens die op het polisblad vermeld staan worden geacht van u afkomstig te zijn.<br>2. Mededelingen en toezeggingen door de maatschappij aan u of de verzekerde zijn alleen bindend, als zij schriftelijk door de maatschappij zijn bevestigd.   |
| 3.  | Privacy-wetgeving        | De maatschappij verwerkt persoonsgegevens en bedrijfsgegevens voor zover dat nodig is voor een verantwoorde uitoefening van de bedrijfsdoelstellingen. Deze uitoefening bestaat uit:<br>1. Het verwerken van persoonsgegevens ten behoeve van het voorbereiden, het aangaan, de uitvoering en de beëindiging van overeenkomsten. Hieronder vallen onder meer de gegevensverwerkingen in het kader van de precontractuele fase, het maken van offertes en het verschaffen van informatie, het kopen, het bestellen en het leveren van goederen en diensten en het beheersen en beperken van de schadelast. Het afhandelen van transacties en ook het bemiddelen bij volgende transacties of verzoeken die voortkomen uit eerdere dienstverlening zoals claims, declaraties of tussentijdse beëindiging.<br>2. Het verwerken van persoonsgegevens ten behoeve van managementinformatie, product- en dienstontwikkeling en het bepalen van het algemene beleid of andere activiteiten ter ondersteuning van de bedrijfsvoering.<br>3. Het voldoen aan wettelijke verplichtingen.<br>4. Het verwerken van persoonsgegevens ter voorkoming en afhandeling van fraude, waaronder het verstrekken van informatie over claims, declaraties en tussentijdse beëindiging, binnen de branche en gerechtelijke instanties.<br>5. Het behandelen van geschillen en het doen uitoefenen van accountantscontrole.<br>6. Het verwerken van persoonsgegevens, niet zijnde bijzondere gegevens, voor direct marketing doeleinden en servicegerichte doeleinden gericht op het tot stand brengen, in stand houden en uitbreiden van een directe relatie tussen de maatschappij, de andere maatschappijen binnen het Delta Lloyd concern en de klanten, precontractuele klanten en prospects.<br>7. Het registreren van elke opdracht en/of overeenkomst en/of informatie die u of een verzekerde via de telefoon en/of andere interactieve media verstrekt en/of sluit in die betrekking hebben op diensten van Delta Lloyd Groep. Deze registratie kan Delta Lloyd Groep gebruiken als bewijs voor de verstrekking, de inhoud, de aard en/of de omvang van de verstrekte opdracht en/of overeenkomst en/of informatie. |
|     |                          | <i>Recht van verzet:</i><br>Als u geen prijs stelt op informatie over producten en diensten door de maatschappij, dan kunt u daartegen verzet aantekenen.<br><br>U heeft tevens de mogelijkheid tot inzage en eventueel tot correctie van uw persoonsgegevens. Hiertoe kunt u schriftelijk contact opnemen met de privacycoördinator.  |
| 4.  | Adressering              | Alle schriftelijke mededelingen van de maatschappij, gericht aan het adres dat u als laatste heeft doorgegeven, hebben tegenover u, de verzekerden en wettelijke erfgenamen bindende kracht.   |
| 5.  | Toepasselijk recht       | Op de verzekeringsovereenkomst is Nederlands recht van toepassing.   |
| 6.  | Uitkering                | De maatschappij betaalt de schade-uitkering aan de verzekeringnemer, tenzij deze een ander aanwijst of de polisvoorwaarden anders bepalen.   |
| 7.  | Wat te doen bij klachten | Bij klachten kunnen u en de verzekerde in eerste instantie terecht bij de maatschappij zelf. Als geen overeenstemming wordt bereikt kunnen u en de verzekerde zich wenden tot de Stichting Klachteninstituut Financiële Dienstverlening, Postbus 93257, 2509 AG Den Haag (telefoon 070 – 333 89 60).   |
| 8.  | CIS                      | De bij een schade verstrekte gegevens kunnen worden verwerkt in de database van de Stichting Centraal Informatie Systeem van in Nederland werkzame verzekeringsmaatschappijen. Het privacyreglement van de Stichting CIS is op deze registratie van toepassing.  |
| 9.  | Contractperiode          | De verzekering is van kracht gedurende de contractperiode zoals op het polisblad is vermeld.   |
| 10. | Andere verzekeringen     | Indien blijkt dat aanspraak op polisdekking op enige andere verzekering, al dan niet van oudere datum, gemaakt kan worden of gemaakt zou kunnen worden als de bij de maatschappij gesloten verzekering niet zou hebben bestaan, geldt deze verzekering slechts voor zover de aanspraken het bedrag te boven gaan waarop verzekerde elders recht heeft of zou hebben. Een eigen risico op deze andere verzekering komt niet voor vergoeding in aanmerking.  |

11. **Bedenkperiode** U kunt de verzekering kosteloos en zonder dat premie verschuldigd is, binnen 14 dagen na ontvangst van het eerste polisblad schriftelijk beëindigen. Als u van deze mogelijkheid gebruik maakt, is de verzekering vanaf het begin niet van kracht geweest.
12. **Afsluiten verzekering** U en de maatschappij sluiten de verzekering op basis van uw antwoorden op de door de maatschappij gestelde vragen. Hierbij geldt de algemene wettelijke regeling ten aanzien van de mededelingsplicht. Voor zover uw antwoorden door de maatschappij schriftelijk aan u zijn bevestigd, dient u deze op juistheid te controleren. Bij onjuistheden bent u verplicht de maatschappij direct te informeren. Ieder recht op uitkering vervalt als blijkt dat één of meer antwoorden onjuist zijn geweest of u niet direct de maatschappij heeft geïnformeerd omtrent deze onjuistheden. Als u verzuimt de maatschappij direct te informeren omtrent deze onjuistheden wordt de verzekering geacht niet tot stand gekomen te zijn en kunnen u en de verzekerde vanaf de ingangsdatum van de verzekering geen rechten aan de verzekering ontleen.
- Bij wijziging van de eerder opgegeven antwoorden hebben u en de verzekerde eerst aanspraak op uitkering vanaf het moment dat u van de maatschappij de schriftelijke bevestiging heeft ontvangen, waaruit blijkt dat de maatschappij alsnog een verzekering wenst te sluiten op grond van de nieuw verkregen informatie.
13. **Verzekeringsmaatschappij die optreedt als risicodragers** De verzekering is afgesloten voor rekening en risico van Delta Lloyd Groep Particuliere Schadevergoedingen N.V., handelend onder haar handelsnaam Virtes Schadeverzekeringen, gevestigd te Arnhem aan de Rijksweg West 2, Postbus 40000, 6803 GA Arnhem (Handelsregister KvK Arnhem 09043931). Delta Lloyd Groep Particuliere Schadevergoedingen N.V. staat als aanbieder van (schade)verzekeringen geregistreerd bij de Autoriteit Financiële Markten (AFM) en heeft vergunning van De Nederlandsche Bank N.V. (DNB) om het schadeverzekeringsbedrijf uit te oefenen.
14. **Onzekere gebeurtenis** Deze verzekering biedt alleen dekking als de schade het gevolg is van een gebeurtenis die zich tijdens de looptijd van de verzekering heeft voorgedaan en waarvan het voor de verzekerde ten tijde van het sluiten van de overeenkomst onzeker was dat deze gebeurtenis zich zou voordoen. Als bij een latere wijziging de dekking wordt uitgebreid, geldt voor de uitgebreidere dekking de wijzigingsdatum als het moment waarop de overeenkomst is gesloten.

**Artikel 2 Begripsomschrijvingen**

- Aardbeving** Er is sprake van schade door aardbeving, als de schade ontstaan is gedurende de tijd, waarin de gevolgen van aardbeving zich hebben voorgedaan, of binnen 24 uur daarna in of nabij de plaats waar het woonhuis en/of de inboedel, waaronder begrepen de kostbaarheden, zich bevindt/bevinden.
- Atoomkernreactie** Iedere kernreactie waarbij energie vrijkomt zoals kernfusie, kernsplijting, kunstmatige en natuurlijke radioactiviteit.
- Brand** Onder brand wordt verstaan een door verbranding veroorzaakt en met vlammen gepaard gaand vuur buiten een haard, dat in staat is zich uit eigen kracht voort te planten.  
 Als brand wordt in elk geval niet beschouwd:  
 - zengen, schroeien, smelten, verkolen en broeien;  
 - doorbranden van elektrische apparaten en motoren;  
 - oververhitten, doorbranden, doorbreken van ovens en ketels.
- Directe neerslag** Regen, sneeuw, hagel en smeltwater.
- Explosie** Gehele of gedeeltelijke vernieling onmiddellijk veroorzaakt door een eensklaps verloopende hevige krachtsuiting van gassen of dampen, waarbij aan de volgende voorwaarden is voldaan:  
 1. Als de explosie is ontstaan binnen een vat, ontstaat er in de wand van het vat onder druk van de zich daarin bevindende gassen of dampen een opening. Door de hieruit stromende gassen, dampen of vloeistoffen wordt plotseling het drukverschil binnen en buiten het vat opgeheven. Het doet daarbij niet ter zake hoe deze gassen binnen het vat ontstaan zijn en of ze al voor de explosie aanwezig waren of tijdens deze ontwikkeld werden.  
 2. Als het gestelde onder 1. niet het geval is, of als de explosie buiten een vat is ontstaan, moet de explosie het onmiddellijke gevolg zijn geweest van gassen of dampen die door een scheikundige reactie van vaste, vloeibare, gas of dampvormige stoffen, of van een mengsel daarvan, zijn ontwikkeld of tot uitzetting zijn gebracht.
- Inbraak** Het met geweld, dat wil zeggen door het verbreken van deugdelijke afsluitingen (waardoor deze zonder vervanging of reparatie ongeschikt zijn geworden voor het gebruik waartoe ze dienden), zich wederrechtelijk toegang verschaffen.
- Indirecte neerslag** Water dat uitsluitend als gevolg van hevige plaatselijke regenval buiten zijn normale loop is getreden. Onder hevige plaatselijke regenval wordt verstaan neerslag van tenminste 40 mm in 24 uur, 53 mm in 48 uur of 67 mm in 72 uur, op en/of nabij de locatie waar de schade is ontstaan.
- Maatschappij** De verzekeringsmaatschappij die blijkt ondertekening van het polisblad als risicodragers voor deze verzekering geldt, dan wel de gevolmachtigde die namens de verzekeringsmaatschappij heeft ondertekend.

Molest	<p>Gewapend conflict, burgeroorlog, opstand, binnenlandse onlusten, oproer en mouterij.</p> <p>Onder gewapend conflict wordt verstaan elk geval waarin staten of andere georganiseerde partijen elkaar, of althans de een de ander, gebruik makend van militaire machtsmiddelen bestrijden. Onder gewapend conflict wordt mede verstaan het gewapende optreden van een Vredesmacht der Verenigde Naties.</p> <p>Onder burgeroorlog wordt verstaan een min of meer georganiseerde gewelddadige strijd tussen inwoners van eenzelfde staat waarbij een belangrijk deel van de inwoners van die staat betrokken is.</p> <p>Onder opstand wordt verstaan georganiseerd gewelddadig verzet binnen een staat, gericht tegen het openbaar gezag.</p> <p>Onder binnenlandse onlusten wordt verstaan min of meer georganiseerde gewelddadige handelingen, op verschillende plaatsen zich voordoend binnen een staat.</p> <p>Onder oproer wordt verstaan een min of meer georganiseerde plaatselijke gewelddadige beweging, gericht tegen het openbaar gezag.</p> <p>Onder mouterij wordt verstaan een min of meer georganiseerde gewelddadige beweging van leden van enige gewapende macht, gericht tegen het gezag waaronder zij gesteld zijn.</p>
NHT	De maatschappij heeft zich voor het terrorismerisico herverzekerd bij de Nederlandse Herverzekeringmaatschappij voor Terrorismeschaden NV (NHT).
Opruimingskosten	Uitsluitend de niet al in de schadetaxatie begrepen kosten van afbreken, wegruimen en afvoeren van bovengronds aanwezige verzekerde zaken op de verzekerde locatie en op de directe belendingen van die locatie, voor zover dit het noodzakelijke gevolg is van een door de verzekering gedekte schade.
Overstroming	Het bezwijken of overlopen van dijken, kaden, sluizen of andere waterkeringen, ongeacht of de overstroming oorzaak of gevolg is van een verzekerde gebeurtenis.
Premie	De premie, indien van toepassing vermeerderd met kosten en assurantiebelasting.
Saneringskosten	<p>Onder saneringskosten worden verstaan:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. kosten voor onderzoek, reinigen, opruimen, transport, opslaan, vernietigen en/of vervangen van grond, grond- en/of oppervlaktewater om de verontreiniging hierin weg te nemen, én;</li> <li>2. kosten om die verontreiniging te isoleren, waaronder begrepen de daartoe gemaakte bereddingskosten en kosten van noodvoorzieningen.</li> </ol> <p>Dit alles alleen op bevel van een bevoegde overheidsinstantie en voor zover:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>3. grond, grond- en/of oppervlaktewater zijn gelegen op de locatie van verzekerde of op de directe belendingen van die locatie;</li> <li>4. dit alles het noodzakelijke gevolg is van een gedekte gebeurtenis die binnen de looptijd van de van toepassing zijnde verzekering heeft plaatsgehad.</li> </ol> <p>Onder deze kosten valt niet de herinrichting van het terrein.</p>
Storm	Een windsnelheid van tenminste 14 meter per seconde (windkracht 7).
Terrorisme/ Preventieve maatregelen	<p>Gewelddadige handelingen en/of gedragingen begaan in de vorm van een aanslag of een reeks van in tijd en oogmerk met elkaar samenhangende aanslagen, alsmede het (doen) verspreiden van ziektekiemen en/of stoffen als gevolg waarvan letsel en/of aantasting van de gezondheid, al dan niet de dood tengevolge hebbend, bij mensen of dieren en/of schade aan zaken ontstaat, dan wel anderszins economische belangen worden aangetast, waarbij aannemelijk is dat deze aanslag of reeks, respectievelijk het verspreiden van ziektekiemen en/of stoffen -al dan niet in enig organisatorisch verband- is beraamd en/of uitgevoerd met het oogmerk om bepaalde politieke en/of religieuze doelen te verwezenlijken.</p> <p>Onder preventieve maatregelen wordt hierbij verstaan: van overheidswege en/of door verzekerde(n) en/of derde(n) getroffen maatregelen om het onmiddellijk dreigend gevaar van terrorisme af te wenden of - indien dit gevaar zich heeft verwezenlijkt - de gevolgen daarvan te beperken.</p>
Uitkeringsprotocol	Op de regeling van terrorismeschade is het Protocol afwikkeling claims voor terrorisme-schaden van toepassing. Een afschrift van de volledige tekst van het uitkeringsprotocol is verkrijgbaar bij de maatschappij of te raadplegen op de website van de maatschappij.
Van buiten komend onheil	Hieronder wordt verstaan een rechtstreeks, onverwacht en plotseling van buiten inwerkend geweld anders dan een gebeurtenis waar het woonhuis en/of de inboedel gezien zijn aard en/of gebruik normaal tegen bestand dient te zijn.
Verzekeringnemer, u, uw	Waar in de voorwaarden gesproken wordt over verzekeringnemer, u of uw wordt bedoeld degene die met de maatschappij de verzekeringsovereenkomst heeft gesloten.
Vulkanische uitbarsting	Er is sprake van schade door vulkanische uitbarsting, als de schade ontstaan is gedurende de tijd waarin de gevolgen van vulkanische uitbarsting zich hebben voorgedaan, of binnen 24 uur daarna in of nabij de plaats waar het woonhuis en/of de inboedel, waaronder begrepen de kostbaarheden, zich bevindt/bevinden.

**Artikel 3****Premie**

1. *Premie vooraf automatisch betalen*  
De premie moet vooruit betaald worden op de premievervaldatum.  
Alle verschuldigde premies worden automatisch van uw rekening afgeschreven.  
Een andere manier van betalen wordt door ons niet geaccepteerd.  
Bij de premie kunnen ook kosten, buitengerechtigde kosten, wettelijke rente en assurantiebelasting zijn inbegrepen.
2. *De premie kan niet automatisch worden afgeschreven.*  
Wij doen een aantal pogingen om de premie af te schrijven. Als dat niet lukt, dan krijgt u daarvan bericht. Na dat bericht doen wij binnen 14 dagen nog een laatste poging.
3. *De poging tot afschrijven na de aanmaning is niet gelukt*  
Als de premie bij de laatste poging niet kan worden afgeschreven, dan heeft dat voor u een aantal belangrijke gevolgen:
  - de dekking vervalt 14 dagen na de aanmaning
  - de vordering wordt door ons voor incasso overgedragen
  - de verzekering wordt beëindigd en ook na de betaling niet meer worden hersteldU wordt hiervan schriftelijk op de hoogte gesteld.
4. *Kosten*  
Als de premie(s) ondanks eerdere aanmaning niet is betaald, dan is de maatschappij zonder nadere ingebrekestelling gerechtigd om alle vereiste gerechtelijke en buitengerechtigde aan u door te berekenen. Deze kosten worden vastgesteld overeenkomstig de staffel van de Nederlandse Vereniging van Incasso-ondernemingen (Rapport VW II, [www.nivio.nl](http://www.nivio.nl)).
5. De verplichtingen van de maatschappij tot uitkering gelden weer vanaf de dag, nadat de maatschappij de verschuldigde premie volledig heeft ontvangen. Deze verplichtingen gelden alleen voor schades die na die dag ontstaan en/of veroorzaakt zijn. De maatschappij handhaaft de schorsing van de verplichtingen als zij slechts een gedeelte van de verschuldigde bedragen heeft ontvangen.
6. Bij tussentijdse beëindiging heeft u recht op restitutie van de premie over de termijn, dat de verzekering niet meer van kracht is.

**Artikel 4****Gewijzigde omstandigheden**

Bij verhuizing bent u verplicht om de maatschappij daarvan uiterlijk binnen 30 dagen na de verhuisingdatum op de hoogte te brengen.

**Artikel 5****Einde van de verzekering**

1. Opzegging door de verzekeringnemer  
U heeft het recht de verzekering schriftelijk te beëindigen:
  1. na de eerste looptijd van een jaar, na het aangaan van de verzekering dagelijks opzegbaar, met een opzegtermijn van een maand;
  2. als u opzegt volgens artikel 6 van deze voorwaarden (aanpassing van premie en/of voorwaarden);
  3. na een schademelding, mits de opzegging uiterlijk binnen 1 maand na afwikkeling van de schade plaatsvindt.In de bovengenoemde gevallen loopt de verzekering uiterlijk tot de datum van beëindiging.
2. Opzegging door de maatschappij  
De maatschappij heeft het recht de verzekering schriftelijk te beëindigen:
  1. per de einddatum van de contractperiode, met een opzegtermijn van 2 maanden;
  2. als de premie niet binnen de gestelde termijn is betaald;
  3. als u of de verzekerde bij schade opzettelijk een onjuiste voorstelling van zaken heeft gegeven;
  4. als de maatschappij van oordeel is dat het risico, waaronder begrepen het schadeverloop, voor haar in redelijkheid onaanvaardbaar hoog of groot is;
  5. bij uw overlijden. Daarna kan een nabestaande in overleg met de maatschappij de verzekering aangepast aan de nieuwe situatie voortzetten;
  6. vanaf de dag dat u uw woonadres niet langer in Nederland heeft;
  7. na een schademelding, mits de opzegging uiterlijk binnen 1 maand na de afwikkeling van de schade plaatsvindt.In de bovengenoemde gevallen loopt de verzekering uiterlijk tot de datum van beëindiging.

**Artikel 6****Aanpassing van premie en/of voorwaarden**

1. *Voor verzekeringen van dezelfde soort*  
De maatschappij kan haar premie en/of voorwaarden voor verzekeringen van dezelfde soort herzien. De maatschappij heeft het recht de afgesloten verzekeringen tussentijds hieraan aan te passen.
2. *Bij schadeverloop of risicoverzwaren*  
De maatschappij kan tussentijds één of meer beperkende bepalingen of een premieverhoging toepassen, als het schadeverloop of een risicoverzwaren daartoe aanleiding geeft.

De maatschappij zal u in beide gevallen tijdig vóór de ingangsdatum van de wijziging schriftelijk op de hoogte stellen. U heeft het recht de verzekering schriftelijk tot 30 dagen na ingang van de wijziging per wijzigingsdatum op te zeggen. Dit recht heeft u alleen wanneer de wijziging een premieverhoging of beperking c.q. verslechtering van de betreffende verzekering inhoudt, tenzij de wijziging voortvloeit uit

een wettelijke regeling of bepaling dan wel wanneer de premieherziening verband houdt met indexering.

**Artikel 7****Verjaring en verval van rechten**

1. Het recht op uitkering verjaart 3 jaar na het moment waarop u of de verzekerde kennis kreeg of had kunnen krijgen van een gebeurtenis, waaruit voor de maatschappij een verplichting tot uitkering kan voortvloeien. Binnen deze termijn dient u of de verzekerde schriftelijk aanspraak te maken op rechten uit de polis.
2. Indien u of de verzekerde de opzet heeft gehad bij schade de maatschappij te misleiden, vervalt onmiddellijk elk recht op uitkering, tenzij de misleiding het verval van rechten niet rechtvaardigt.
3. Indien u of de verzekerde bij schade de verplichtingen uit de verzekering niet nakomt en daardoor de redelijke belangen van de maatschappij schaadt, vervalt onmiddellijk elk recht op uitkering.

**Artikel 8****Verplichtingen bij schade**

Bij schade hebben u en de verzekerde de verplichting:

1. zo spoedig als redelijkerwijs mogelijk is aangifte te doen bij de maatschappij;
2. onmiddellijk alle maatregelen te nemen om de schade te beperken;
3. onmiddellijk aangifte te doen bij de politie van aanrijding, aanvaring, diefstal, verlies, vandalisme en andere strafbare feiten;
4. de maatschappij in de gelegenheid te stellen de schade te onderzoeken. Voor het vaststellen van de schadevergoeding kan de maatschappij één of meer deskundigen (experts) inschakelen;
5. volledige medewerking te verlenen aan:
  1. het behandelen van een door derden geëiste schadevergoeding;
  2. het verhalen van schade door de maatschappij en het overdragen aan de maatschappij van alle rechten, die u of de verzekerde met betrekking tot die schade op een derde mocht hebben, zonedig door het ondertekenen van een akte;
6. op verzoek van de maatschappij binnen een redelijke termijn een schriftelijke en ondertekende verklaring over de oorzaak, toedracht en omvang van de schade aan de maatschappij over te leggen en alle gevraagde bescheiden te verschaffen;
7. de maatschappij een opgave te verstrekken van alle andere verzekeringen, die betrekking hebben op het verzekerde risico;
8. de aanwijzingen van of namens de maatschappij strikt te volgen en niets te ondernemen wat de belangen van de maatschappij zou kunnen benadelen;
9. geen enkele toezegging, verklaring of handeling te doen, waaruit erkenning van aansprakelijkheid kan worden afgeleid;
10. direct na het eerste verzoek van de maatschappij de rechten met betrekking tot een verloren, gestolen of verduisterd verzekerd voorwerp aan de maatschappij over te dragen.

De maatschappij beslist over het recht op en de omvang van de uitkering op basis van de door u of de verzekerde verstrekte opgaven. Het is belangrijk dat u en de verzekerde deze verplichtingen uit de verzekering nakomen. Komen u of de verzekerde de verplichtingen niet na, dan zijn aan de verzekering geen rechten te ontnemen, indien de maatschappij daardoor in een redelijk belang is geschaad.

**Artikel 9****Regeling terrorisemeschade**

Bijzondere regeling bij vergoeding terrorisemeschade:

1. *Beperkte schadevergoeding*  
Ten aanzien van de dekking voor gebeurtenissen die (direct of indirect) verband houden met:
  - terrorisme of preventieve maatregelen;
  - handelingen of gedragingen ter voorbereiding van terrorisme of preventieve maatregelen;geldt dat de schadevergoeding kan worden beperkt tot het bedrag van de uitkering die de maatschappij ontvangt van de Nederlandse Herverzekeringsmaatschappij voor Terrorisemeschaden (NHT). Het Protocol afwikkeling claims bij terrorisemeschaden is van toepassing. De NHT beslist of er sprake is van een terrorisemeschade. Op vergoeding kan niet eerder aanspraak worden gemaakt dan na deze beslissing en de bekendmaking van het bedrag van de vergoeding.
2. *Verval van rechten bij niet-tijdige melding*  
In afwijking van hetgeen elders in de polisvoorwaarden is bepaald, vervalt elk recht op schadevergoeding of uitkering als de melding van de claim niet is gedaan binnen 2 jaar nadat de NHT heeft beslist of er sprake is van een terrorisemeschade.

## MODULE WOONHUISVERZEKERING

De voorwaarden van de module Woonhuisverzekering vormen samen met de algemene voorwaarden één geheel. De algemene voorwaarden gelden, tenzij hiervan in de voorwaarden van deze module wordt afgeweken.

### Artikel 10

#### Begripsomschrijvingen

Gebeurtenis	Een voorval of een reeks met elkaar verband houdende voorvallen, die één oorzaak heeft en die schade aan het woonhuis tot gevolg heeft.
Herbouwwaarde	Het bedrag, dat nodig is om het woonhuis onmiddellijk na de gebeurtenis op dezelfde plaats en met dezelfde bestemming te herbouwen.
Schade	Materiële beschadiging van het woonhuis.
Verkoopwaarde	De prijs van het woonhuis bij verkoop exclusief de prijs voor de grond.
Verzekerde(n)	De verzekeringnemer en/of de mede-eigena(a)r(en) van het verzekerde woonhuis.
Verzekerd belang	Het belang dat verzekerde heeft bij het behoud van het woonhuis uit hoofde van (mede) eigendom of ander zakelijk recht, dan wel voor zover hij het risico draagt voor het behoud of daarvoor aansprakelijk is.
Woonhuis	Tot het woonhuis worden gerekend: <ul style="list-style-type: none"> <li>- de op het polisblad vermelde woning, met fundering;</li> <li>- vaste terreinafscheidingen;</li> <li>- (losstaande) bijgebouwen, zoals schuurtjes en garages, al dan niet van afwijkende bouw-aard;</li> <li>- zwembaden en jacuzzi's met de daarbij behorende installaties inclusief vast gemonteerde afdekkingen en overkappingen;</li> <li>- bruggen die dienen tot een vaste walverbinding.</li> </ul> <p>Niet tot het woonhuis worden gerekend:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- de grond en/of het erf;</li> <li>- terreinafscheidingen van rietmatten, bomen of planten;</li> <li>- (schotel)antennes, zonweringen en de voor rekening van de huurder aangebrachte veranderingen en/of verbeteringen.</li> </ul>

### Artikel 11

#### Waardegarantie

Op deze verzekering is waardegarantie van toepassing. Dit houdt in dat onderverzekering niet mogelijk is.

### Artikel 12

#### Dekking

De maatschappij verzekert u en de verzekerde tegen schade aan het woonhuis, plotseling en onvoor-zien veroorzaakt of ontstaan, door:

1. *brand*  
Hieronder wordt ook verstaan schade als gevolg van een naburige brand.
2. *zegen, schroeien, smelten, verkolen en broeien*  
Als gevolg van aanraking met of hitte-uitstraling door een brandend, gloeiend of heet voor-werp.
3. *explosie*
4. *directe blikseminslag*
5. *overspanning of inductie als gevolg van bliksem*  
De maatschappij verzekert schade aan elektrische en elektronische apparatuur/ installaties, ongeacht of zich een blikseminslag in de nabijheid van het woonhuis heeft voorgedaan.
6. *rook en roet*  
Uitgestoten door een verwarmingsinstallatie, die permanent op de schoorsteen van het woonhuis is aangesloten.
7. *directe neerslag*  
Het woonhuis binnengedrongen. Niet gedekt zijn de reparatiekosten van daken, dakgoten en afvoerpijpen.
8. *indirecte neerslag*  
Het woonhuis binnengedrongen.
9. *inslag van hagelstenen*
10. *vorst*  
Hieronder wordt verstaan schade als gevolg van bevriezing van:
  - binnen en buiten het woonhuis gelegen waterleidingen, daarop aangesloten installaties en toestellen;
  - een centrale verwarmingsinstallatie.

De maatschappij vergoedt in dat geval ook:

- de kosten van opsporen van het defect, breek- en herstelwerk aan muren, vloeren en andere onderdelen van het woonhuis;
- de kosten van herstel van de binnen het woonhuis gelegen leidingen, installaties en toestellen.

11. *storm*

12. *water en stoom*

1. Gestroomd of overgelopen uit binnen en buiten het woonhuis gelegen aan- en afvoerleidingen (waaronder permanent aangesloten vulslangen) van de waterleidinginstallatie, de op die aan- en afvoerleidingen aangesloten installaties en toestellen, of uit een centrale verwarmingsinstallatie, als gevolg van een verstopping of een plotseling opgetreden defect. De maatschappij vergoedt in dat geval, ongeacht of door het uitstromen of overlopen schade aan het woonhuis is ontstaan, ook de kosten van:

1. opsporing van het defect en herstel van de leidingen in het woonhuis;
2. het daarmee verband houdende hak, breek- en herstelwerk aan muren, vloeren en andere onderdelen van het woonhuis.

2. Binnengedrongen als gevolg van een verstopping van rioolputten of -buizen. Onder deze dekking is ook begrepen de gevolgschade door vochtdoorlating van tegelwerk of andere vloer- of wandafwerkingen, inclusief (kit-)voegen, van douche- en badruimten, tenzij er sprake is van achterstallig onderhoud. Herstel van de schadeoorzaak is niet gedekt.

13. *water uit een aquarium* Uitgestroomd door een plotseling opgetreden defect.

14. *water uit waterbedden*

- Uitgestroomd door een plotseling opgetreden defect en op voorwaarde dat het waterbed is voorzien van een deugdelijke veiligheidsvoorziening.

15. *olie*

- Gestroomd uit vaste, metalen leidingen of metalen tanks, die deel uitmaken van een centrale verwarmingsinstallatie of behoren bij haarden of kachels, mits deze haarden of kachels permanent aangesloten zijn op een schoorsteen.

16. *inbraak of poging daartoe*

17. *diefstal van aan het woonhuis nagelvast aangebrachte materialen*

18. *vandalisme*

- Hieronder wordt verstaan beschadigingen aangericht uit vernielzucht door personen die wederrechtelijk het woonhuis zijn binnengedrongen.

19. *plunderingen en relletjes*

- Hieronder worden verstaan incidentele geweldmanifestaties.

20. *aanrijding en aanvaring*

- De maatschappij vergoedt ook schade aan het woonhuis als gevolg van afgevallen of uitgevloeide lading.

21. *omvallen van heistellingen en kranen en het losraken van onderdelen daarvan*

22. *omvallen van bomen en afbreken van takken*

- Ook verzekerd zijn de kosten die verband houden met het verwijderen van de boom van het woonhuis om herstel mogelijk te maken en de daarmee verband houdende kosten van het afvoeren van de boom.

23. *lucht- en ruimtevaartuigen en meteorieten*

- Bij lucht- en ruimtevaartuigen wordt bedoeld schade aan het woonhuis door:

1. een lucht- of ruimtevaartuig, dat vertrekt, vliegt, landt of valt en daarbij het woonhuis treft;
2. een voorwerp, dat verbonden is aan, losgeraakt van, geworpen of gevallen is uit een lucht- of ruimtevaartuig;
3. een object, dat zelf getroffen is door enig hiervoor genoemd voorwerp.

24. *scherven van ruiten*

- Die dienen tot daglichtdoorlating. Breuk van de ruiten zelf is niet verzekerd.

25. *scherven van (gebroken) vaste wandspiegels*

- Breuk van de vaste wandspiegels zelf is niet verzekerd.

Als een eigen gebrek de oorzaak is van één van de hiervoor genoemde gebeurtenissen, dan vergoedt de maatschappij de schade ook.

En bij de All Risk dekking verzekert de maatschappij u ook tegen schade aan het woonhuis plotseling en onvoorziën veroorzaakt of ontstaan door:

26. *alle andere van buitenkomende onheilen*

## Artikel 13

### Extra vergoedingen

De maatschappij vergoedt ook de hierna omschreven kosten voor zover die verband houden met een verzekerde gebeurtenis:

1. *maatregelen ter voorkoming en vermindering van schade*

- De kosten van maatregelen die tijdens de geldigheidsduur van de verzekering door of van wege u of een verzekerde worden getroffen en redelijkerwijs geboden zijn om het onmiddellijk dreigend gevaar van schade af te wenden, waarvoor -indien gevallen- de verzekering dekking biedt, of om die schade te beperken.

2. *expertisekosten*

- Hieronder wordt verstaan het salaris en de kosten van alle experts, die met de schadevaststelling zijn belast. De maatschappij vergoedt de expertisekosten van de door verzekerde be-



- noemde expert tot maximaal het bedrag van salaris en kosten van de door de maatschappij benoemde expert. Tot de kosten van een expert worden ook gerekend de kosten van de personen die door deze expert zijn geraadpleegd. De maatschappij vergoedt geen expertkosten als de expert zich niet heeft geconformeerd aan de 'Gedragscode Expertiseorganisaties'.
3. *noodhulp*  
Indien een gedekte schade zich buiten de kantooruren van de maatschappij voordoet en noodhulp nodig is, dan kan hiertoe contact opgenomen worden met de hulpdienst (telefoon 020 - 6644531). Indien nodig kan direct voor hulpverlening zorggedragen worden (beoordeling van de noodzaak berust bij de hulpdienst). De rekening voor deze noodhulp wordt rechtstreeks aan de maatschappij gezonden.
  4. *salvagekosten*  
De door de stichting Salvage bij de maatschappij in rekening gebrachte kosten voor de door haar verrichte werkzaamheden in opdracht van de brandweer of de maatschappij.
  5. *opruimingskosten*  
Onder opruimingskosten verstaat de maatschappij ook saneringskosten. Voorwaarde voor vergoeding van saneringskosten is dat de verontreiniging binnen 1 jaar na de gebeurtenis waar door deze is ontstaan, aan de maatschappij is gemeld. Indien door de gebeurtenis sprake is van een toename van reeds bestaande verontreiniging, worden de saneringskosten slechts vergoed voor zover deze de kosten voor het opheffen van de bestaande verontreiniging te boven gaan. Vergoed worden uitsluitend de werkelijk bestede kosten tot maximaal € 25.000,- per gebeurtenis.
  6. *kosten van veiligheidsmaatregelen*  
Die gemaakt zijn op bevel van bevoegde overheidsinstanties om te voorkomen dat de openbare veiligheid door bouwvalligheid van het woonhuis gevaar loopt tot maximaal € 12.500,- per gebeurtenis.
  7. *kosten van tuinaanleg*  
Hieronder worden verstaan de kosten van aanleg, bestrating en beplanting van de tuin (inclusief vijver) die bij het woonhuis hoort, of op het balkon van de woning, veroorzaakt door brand, explosie, directe blikseminslag, aanrijding, aanvaring, lucht- en ruimtevaartuigen of meteorieten tot maximaal € 12.500,- per gebeurtenis. Niet vereist is dat (voorafgaand) aan het woonhuis schade is ontstaan.
  8. *extra herstelkosten van het woonhuis*  
Die gemaakt zijn op bevel van bevoegde overheidsinstanties tot maximaal € 12.500,- per gebeurtenis.
  9. *huurderving*  
Huurderiving over de periode van herstel of herbouw van het woonhuis, wegens het geheel of ten dele onbewoonbaar zijn van het woonhuis door een gedekte gebeurtenis, tot maximaal 52 achtereenvolgende weken.  
Indien geen huurovereenkomst is gesloten en/of als verzekeringnemer het woonhuis zelf bewoont, wordt een vergoeding gegeven gelijk aan de huurderving als het gebouw met gelijke bestemming zou zijn verhuurd. Wordt het woonhuis niet herbouwd of hersteld, dan beperkt de maatschappij de uitkeringsduur tot maximaal 10 achtereenvolgende weken. De maximale vergoeding voor huurderving bedraagt € 12.500,- per gebeurtenis.
  10. *extra kosten van verblijf in hotel, pension of ander vervangend verblijf*  
De maatschappij vergoedt tot maximaal € 12.500,- per gebeurtenis de in redelijkheid benodigde extra uitgaven voor noodzakelijk verblijf in hotel, pension of ander vervangend verblijf, voor zover deze kosten niet vergoed worden door een elders lopende inboedelverzekering of door de bij de maatschappij gesloten module Inboedelverzekering.
  11. *kosten van vervoer en opslag van de inboedel*  
De maatschappij vergoedt tot maximaal € 12.500,- per gebeurtenis de kosten van vervoer van en naar een opslagplaats en de opslag zelf, voor zover opslag noodzakelijk is en deze kosten niet vergoed worden door een elders lopende inboedelverzekering of door de bij de maatschappij gesloten module Inboedelverzekering.
  12. *kosten van vervanging sloten*  
Kosten voor het vervangen van de sleutels en de sloten van de woning, noodzakelijk als gevolg van diefstal uit de woning, de auto of beroving van de sleutels, tot maximaal € 300,- per gebeurtenis. De hiervoor bedoelde diefstal of beroving dient te blijken uit een proces-verbaal van aangifte, waarin de huissleutels afzonderlijk vermeld staan.

## Artikel 14

### Aanbouw en/of verbouw

Tijdens aanbouw of verbouw van het woonhuis heeft u uitsluitend recht op vergoeding van schade door brand, explosie, directe blikseminslag, aanrijding, aanvaring, lucht- en ruimtevaartuigen en meteorieten. Tenzij u aantoont dat de gebeurtenis geen enkel oorzakelijk verband heeft met de aanbouw of verbouw. Van aanbouw of verbouw is in ieder geval sprake zolang de woning niet volledig glas-, wind-, en waterdicht is en niet is voorzien van sloten/ afsluitingen, verwarming, watervoorziening en gebruiksklare sanitair- en keukenfaciliteiten.

## Artikel 15 Uitsluitingen

Uitgesloten is vergoeding van schade veroorzaakt of ontstaan door:

1. *molest*
2. *atoomkernreacties*  
Onverschillig hoe deze zijn ontstaan en waar ze zich hebben voorgedaan.
3. *aardbeving*
4. *vulkanische uitbarsting*
5. *overstroming*  
De maatschappij zal echter in de volgende situaties geen beroep doen op deze uitsluiting:
  1. brand of explosie als gevolg van overstroming;
  2. indirecte neerslag indien er sprake is van overlopen.
6. *directe neerslag*  
Het woonhuis binnengedrongen door openstaande deuren, ramen of luiken
7. *indirecte neerslag*  
Het woonhuis binnengedrongen:
  1. door openstaande deuren, ramen of luiken;
  2. vrijgekomen na dijkdoorbraak of via scheuren, gaten en andere beschadigingen van waterkeringen.
8. *vocht- en waterdoorlating van muren of vloeren*
9. *grondwater*
10. *constructie en/of bouwfouten*
11. Tenzij u bewijst dat de schade niet daardoor is veroorzaakt, ontstaan of vergroot. De maatschappij verzekert wel schade door brand en/of explosie.
12. *slecht onderhoud van het woonhuis*
13. *opzet, al dan niet bewuste roekeloosheid of al dan niet bewuste merkelijke schuld van een verzekerde, ongeacht of die schade is veroorzaakt aan zijn eigen belang(en) of (ook) aan die van (een) andere verzekerde(n)*  
Onder verzekerden wordt in dit verband mede verstaan de echtgenoot, geregistreerde partner, kinderen en huisgenoten, wiens/wier belang is meeverzekerd, ongeacht of zij in de polis als verzekerde worden aangemerkt.

Verder is uitgesloten vergoeding van schade of verlies (mede) veroorzaakt, ontstaan of verergerd door:

14. *wettelijk niet toegestane activiteiten door een verzekerde of (onder)huurder*

En bij de All Risk dekking geldt voor wat betreft artikel 12 lid 2 sub 2, (alle andere van buitenkomende onheilen), dat tevens is uitgesloten:

15. *grondverzakking en grondverschuiving*
16. *wind*  
Anders dan storm.
17. *ongedierte en schimmels*
18. *huisdieren*  
Die zich met toestemming van verzekerde in het woonhuis bevinden.
19. *graffiti, verf en andere kleurstoffen*  
Aan de buitenzijde van de woonhuis.
20. *verontreinigende stoffen*  
Tenzij dit het gevolg is van een naburige brand, explosie of directe bliksemingslag.
21. *schade aan zwembaden en jacuzzi's met de daarbij behorende installaties inclusief vast ge monteerde afdekkingen en overkappingen*

## Artikel 16 Eigen risico

Bij schade door storm wordt op de vastgestelde schadevergoeding een eigen risico van € 225,- per gebeurtenis in mindering gebracht.

En bij de All Risk dekking geldt tevens dat op de vastgestelde schadevergoeding een eigen risico van € 65,- per gebeurtenis in mindering wordt gebracht. Dit eigen risico is niet van toepassing voor schade door brand, explosie, storm en schade aan glas.

## Artikel 17 Indexering

Jaarlijks per de hoofdpremievalidatum kan de maatschappij de premie wijzigen aan de hand van het indexcijfer voor bouwkosten van het Centraal Bureau voor de Statistiek.

## Artikel 18 Gewijzigde omstandigheden

1. Risico-bekendheid  
De maatschappij verklaart zich bekend met ligging, bouwaard, dakbedekking, constructie, inrichting, gebruik en de op het polisblad omschreven bestemming van het woonhuis bij het aangaan van de verzekering. De maatschappij verklaart zich tevens bekend met de belendingen (aangrenzende huizen, gebouwen e.d.) ongeacht hoe deze zijn dan wel in de toekomst zullen worden. Wijzigingen van de belendingen zijn niet van invloed op deze verzekering.

2. Melden wijzigingen
- Houdt u er rekening mee dat u de volgende wijzigingen aan de maatschappij moet doorgeven:
1. *binnen 30 dagen na de oorspronkelijke wijzigingsdatum*
    1. Wijziging in bouwaard, dakbedekking, constructie, bestemming (bijvoorbeeld verhuur), inrichting, inhoud (m<sup>3</sup>) of gebruik van het woonhuis.
    2. Verandering van één of meer van de op het polisblad vermelde gegevens.
    3. Overgang van het verzekerd belang.
    4. Het naar verwachting langer dan 2 maanden onbewoond zijn van (een als zelfstandig aan te merken deel van) het woonhuis.
  2. *binnen 14 dagen nadat het u bekend is*  
Onbevoegden nemen het woonhuis of een deel daarvan in gebruik. Bijvoorbeeld bij kraken.
- Als er sprake is van schade in de situatie zoals omschreven in lid 2 sub 1 onder 4 verzekert de maatschappij u gedurende maximaal 6 maanden vanaf de datum van het onbewoond zijn. Voor schade door beschadiging als gevolg van vandalisme is het woonhuis uitsluitend verzekerd na inbraak.
- Als er sprake is van een schade in de situatie omschreven in lid 2 sub 2 verzekert de maatschappij u uitsluitend tegen schade door brand, explosie, directe blikseminslag, storm, lucht- en ruimtevaartuigen en meteorostenen.
- Geeft u de genoemde wijzigingen binnen de gestelde termijnen door, dan bericht de maatschappij u zo snel mogelijk over voortzetting, al dan niet tegen gewijzigde voorwaarden en/of premie, of beëindiging van de verzekering.
3. Gevolgen voor premie en dekking
- Geeft u deze wijzigingen niet binnen de gestelde termijnen door, dan vervalt het recht op schadevergoeding na de genoemde termijn. Tenzij de maatschappij de verzekering op dezelfde voorwaarden zou hebben voortgezet (niet van toepassing bij lid 2 sub 2). Zou de maatschappij u een hogere premie berekend hebben, dan krijgt u een eventuele schade vergoed in verhouding van de betaalde tot de nieuw te berekenen premie.

## Artikel 19

### Schaderegeling

1. Vaststelling schade

Het schadebedrag wordt in onderling overleg of door een door de maatschappij ingeschakelde expert vastgesteld. Deze schadevaststelling zal gelden als uitsluitend bewijs van de grootte van de schade. U heeft het recht een contra-expert aan te wijzen. In dat geval zullen beide experts de schade vaststellen. De beide experts moeten vooraf een derde expert benoemen. Als er verschil bestaat tussen de beide taxaties, zal deze derde expert het schadebedrag binnen de grenzen van de beide taxaties bindend vaststellen. Als de maatschappij medewerking verleent aan het voorafgaande, erkent zij daarmee niet, dat zij een verplichting tot uitkering heeft.

2. Omvang schade

De maatschappij stelt de omvang van de schade vast op het verschil tussen de waarde van het woonhuis onmiddellijk vóór en ná de gebeurtenis.

3. Vergoeding op basis van herbouw-waarde

Bij een schade waarbij sprake is van herbouw van het woonhuis, vergoedt de maatschappij op basis van herbouwwaarde. Voorwaarde is dat u binnen 12 maanden na de gebeurtenis de maatschappij op de hoogte brengt dat tot herbouw overgegaan wordt. De maatschappij keert dan onmiddellijk 50% van de schadevergoeding op basis van herbouwwaarde uit. Het overige keert de maatschappij uit na verstrekking van de originele nota's. De totale uitkering bedraagt nooit meer dan de werkelijk bestede kosten. Als de overheid herbouw op dezelfde plaats niet toestaat en herbouw daarom elders binnen Nederland plaatsvindt, wordt dit gelijkgesteld met herbouw op dezelfde plaats. Indien in dit geval de kelders en fundering onbeschadigd zijn gebleven, maar door de herbouw elders onbruikbaar zijn geworden, vergoedt de maatschappij ook de waarde van deze zaken. Deze vergoeding bedraagt maximaal € 25.000,- en eveneens niet meer dan de werkelijk bestede kosten.

4. Vergoeding op basis van verkoop-waarde

De maatschappij vergoedt op basis van verkoopwaarde, dan wel op basis van herbouwwaarde als deze lager is, als:

  1. niet voor herbouw wordt gekozen;
  2. de termijn van 12 maanden is verstreken;
  3. u het voornemen had het woonhuis af te breken of dit bestemd was voor afbraak of onteigening;
  4. de gemeente het woonhuis onbewoonbaar of onbruikbaar had verklaard;
  5. het woonhuis onbewoond was;
  6. het woonhuis geheel of gedeeltelijk was gekraakt.

5. Vergoeding herstelkosten

Bij een gedeeltelijke schade aan het woonhuis vergoedt de maatschappij de herstelkosten. Op voorwaarde dat ook tot herstel overgegaan wordt. Gebeurt dat niet, dan vergoedt de maatschappij de schade op basis van de verkoop-waarde. Als de vergoeding op basis van verkoop-waarde meer bedraagt dan de begrote herstelkosten, vergoedt de maatschappij altijd de herstelkosten.

6. Onjuiste polisgegevens

De module Woonhuisverzekering is aangegaan op basis van de door u verstrekte gegevens, die op het polisblad zijn vermeld. Behoudens tussentijdse wijziging daarvan, zijn deze onder meer grondslag voor de berekende premie. Wanneer ingeval van onjuiste opgave van de gegevens schade en kosten worden vergoed, dan is deze vergoeding maximaal in verhouding van de betaalde premie (op jaarbasis) ten

- opzichte van de premie die berekend had moeten worden bij juiste opgave, tenzij deze laatste premie lager is.
7. Tussentijds opvragen van gegevens De maatschappij heeft het recht na een schademelding een hernieuwde opgave van de door u verstrekte gegevens te verlangen.
8. Vergoeding in natura Bij elke gebeurtenis heeft de maatschappij het recht de schade te vergoeden door levering in natura.

### **MODULE GLASVERZEKERING**

De voorwaarden van de module Glasverzekering vormen samen met de algemene voorwaarden één geheel. De algemene voorwaarden gelden, tenzij hiervan in de voorwaarden van deze module wordt afgeweken.

#### **Artikel 20**

##### **Begripsomschrijvingen**

- Bijzonder glas Gebrandschilderd, geëtst, gezandstraald of gebogen glas, dat geplaatst is in ramen, deuren en lichtkoepels van het op het polisblad vermelde woonhuis.
- Gebeurtenis Een voorval of een reeks met elkaar verband houdende voorvallen, die één oorzaak heeft en die schade aan het glas tot gevolg heeft.
- Glas Ruiten, die dienen tot het doorlaten van daglicht en die zijn geplaatst in ramen, dakramen, deuren en lichtkoepels van het op het polisblad vermelde woonhuis. De ruiten kunnen ook van daglichtdoorlatend kunststof zijn.
- Verzekerde(n) 1. U, de verzekeringnemer.  
2. Uw inwonende gezinsleden en degene met wie u in gezinsverband samenwoont.
- Woonhuis De op het polisblad vermelde woning met (losstaande) bijgebouwen, zoals schuurtjes en garages, al dan niet van afwijkende bouwaard en uitsluitend in gebruik bij verzekerde.

#### **Artikel 21**

##### **Dekking**

De maatschappij verzekert u en de verzekerde tegen materiële schade aan het in het woonhuis aanwezige glas, dat plotseling en onvoorzien door breuk is veroorzaakt of ontstaan.

De maatschappij vergoedt bij breuk van:

1. bijzonder glas maximaal € 500,- per gebeurtenis;
2. hard en volglazen deuren maximaal € 1000,- per gebeurtenis.  
De maatschappij vergoedt na breuk van verzekerd glas ook:  
extra kosten van zonwerend materiaal, dat zich tussen dubbelwandige ruiten bevindt;
3. inzetkosten;
4. inzetkosten;
5. kosten van een noodvoorziening;
6. op het glas aangebrachte versieringen, beschilderingen, opschriften en folie tot maximaal € 250,- per gebeurtenis.

#### **Artikel 22**

##### **Indexering**

Jaarlijks per de hoofdpremievalidatum kan de maatschappij de premie wijzigen aan de hand van het glasindexcijfer, dat is ontleend aan het indexcijfer voor bouwkosten van het Centraal Bureau voor de Statistiek.

#### **Artikel 23**

##### **Uitsluitingen**

Uitgesloten van vergoeding is schade door:

1. *brand*
2. *explosie*
3. *molest*
4. *atoomkernreactie*
5. *aardbeving*
6. *vulkanische uitbarsting*
7. *overstroming*  
Ongeacht of de overstroming oorzaak of gevolg is van een verzekerde gebeurtenis.
8. *verbouwing of verplaatsing*  
Hieronder wordt verstaan schade ontstaan door of tijdens verbouwing van het woonhuis of een gedeelte daarvan, dan wel door verplaatsing, verandering of bewerking van het verzekerde glas zoals bij plaatsing van nieuwe kozijnen en deuren.

9. *buiten gebruik, gekraakt zijn*  
Hieronder wordt verstaan schade ontstaan tijdens het langer dan 2 maanden onbewoond of gekraakt zijn of leegstaan van (een als zelfstandig aan te merken deel van) het woonhuis.

Van de dekking is tevens uitgesloten schade aan:

10. *glas in lood, ontstaan door slijtage van de loodstrippen, versterkingen en dergelijke*  
11. *glas in windschermen, balkon- en terreinafscheidingen*  
12. *glas in broei- en kweekkasten*

**Artikel 24****Gewijzigde omstandigheden**

1. Risico-bekendheid De maatschappij verklaart zich bekend met ligging, bouwaard, dakbedekking, constructie, inrichting, gebruik en de op het polisblad omschreven bestemming van het woonhuis bij het aangaan van de verzekering. De maatschappij verklaart zich tevens bekend met de belendingen (aangrenzende huizen, gebouwen e.d.) ongeacht hoe deze zijn dan wel in de toekomst zullen worden. Wijzigingen van de belendingen zijn niet van invloed op deze verzekering.

Houdt u er rekening mee dat u binnen 30 dagen na de oorspronkelijke wijzigingsdatum de bestemmingswijziging van het woonhuis aan de maatschappij moet doorgeven.

2. Melden wijziging Geeft u de genoemde wijziging binnen de gestelde termijn door, dan bericht de maatschappij u zo snel mogelijk over voortzetting, al dan niet tegen gewijzigde voorwaarden en/of premie, of beëindiging van de verzekering.
3. Gevolgen voor premie en dekking Geeft u deze wijziging niet binnen de gestelde termijn door, dan vervalt het recht op schadevergoeding na de genoemde termijn. Tenzij de maatschappij de verzekering op dezelfde voorwaarden zou hebben voortgezet.

**Artikel 25****Schaderegeling**

Bij elke gebeurtenis heeft de maatschappij het recht om de schade te vergoeden door levering in natura.