

Clausuleblad 2900 'Garanties'

Aanvulling op:

- Voorwaarden Brand Bedrijven BB 2016.
- Voorwaarden Brand Bedrijven BB-MKB 2016.
- Voorwaarden Gebouwenverzekering ZGEB-2016.

Clausule

Als niet voldaan wordt aan één of meer garantieclausules op deze polis, is Reaal niet verplicht de schadevergoeding te betalen. Tenzij u aantoonbaar dat de schade niet door het niet-nakomen van de garantie veroorzaakt of vergroot is.

Clausuleblad 2917 'Volledige leegstand'

Deze clausule wordt alleen geplaatst als wij de melding hebben ontvangen dat het verzekerde gebouw leeg staat.

Aanvulling op:

- Voorwaarden Brand Bedrijven BB 2016.
- Voorwaarden Brand Bedrijven BB-MKB 2016.
- Voorwaarden Gebouwenverzekering ZGEB-2014.

Clausule

Het op deze polis verzekerde gebouw is met ingang van <datum leegstand> geheel buiten gebruik.

De dekking is vanaf deze datum beperkt tot de risico's brand-, vliegtuig- en stormschade zoals beschreven in de polisvoorwaarden. Schade door brand gedurende de tijd dat het gebouw is gekraakt of op een andere manier wederrechtelijk in gebruik is genomen komt niet voor vergoeding in aanmerking.

De vastgestelde premie en de genoemde condities gelden tot <datum>.

Als het gebouw op laatstgenoemde datum nog buiten gebruik is, blijft de verzekering gelden. Wij hebben dan wel het recht de premie en condities opnieuw vast te stellen of de verzekering te beëindigen. Dit laatste met een opzegtermijn van tenminste een maand. Dit geldt na <datum> telkens voor een termijn van zes maanden.

Als het gebouw niet na twaalf maanden na datum leegstand weer in gebruik genomen is, wordt deze dekking per <datum> beëindigd.

Als het gebouw voor enig doel in gebruik genomen wordt, moet u dit onmiddellijk bij ons melden. Wij kunnen dan omtrent acceptatie, premie en condities nieuwe eisen stellen.

Bij beëindiging van de verzekering in het eerste verzekeringsjaar in verband met verkoop, krijgt u de door u betaalde premie niet terug.

Er is alleen dekking voor schade door brand als u voldaan heeft aan de onderstaande verplichtingen:

- De gebouwen worden in goede staat van onderhoud gehouden.
- De gebouwen zijn glas-, wind- en waterdicht.
- Het hang en sluitwerk is overeenkomstig de normen B1 van CCV.

Clausuleblad 2918 'Gedeeltelijke leegstand'

Deze clausule wordt alleen geplaatst als wij de melding hebben ontvangen dat het verzekerde gebouw gedeeltelijk leeg staat.

Aanvulling op:

- Voorwaarden Brand Bedrijven BB 2016.
- Voorwaarden Brand Bedrijven BB-MKB 2016.
- Voorwaarden Gebouwenverzekering ZGEB-2016.

Clausule

Het op deze polis verzekerde gebouw is met ingang van <datum gedeeltelijke leegstand> deels buiten gebruik.

De dekking voor het leegstaande deel is vanaf deze datum beperkt tot de risico's brand-, vliegtuig- en stormschade zoals beschreven in de polisvoorwaarden. Schade door brand gedurende de tijd dat het leegstaande deel is gekraakt of op een andere manier wederrechtelijk in gebruik is genomen komt niet voor vergoeding in aanmerking.

De vastgestelde premie en de genoemde condities gelden tot <datum>.

Als het leegstaande deel op laatstgenoemde datum nog buiten gebruik is, blijft de verzekering gelden. Wij hebben dan het recht de premie en condities opnieuw vast te stellen of de verzekering te beëindigen. Dit laatste met een opzegtermijn van tenminste een maand. Dit geldt na <datum> telkens voor een termijn van zes maanden.

Als het leegstaande deel voor enig doel in gebruik genomen wordt, moet u dit onmiddellijk bij ons melden. Wij kunnen dan omtrent acceptatie, premie en condities nieuwe eisen stellen.

Bij beëindiging van de verzekering in het eerste verzekeringsjaar in verband met verkoop, krijgt u de door u betaalde premie niet terug.

Er is alleen dekking voor schade door brand als verzekeringnemer voldaan heeft aan de onderstaande verplichtingen:

- Het gebouw wordt in goede staat van onderhoud gehouden.
- Het gebouw is glas-, wind- en waterdicht.
- Het hang en sluitwerk is overeenkomstig de normen B1 van CCV.