

Glasverzekering bedrijfsgebouwen

Bijzondere voorwaarden

ZZP-B1522

Inhoudsopgave

Klik op het artikel om
de inhoud te lezen



Art. 1	Wat is verzekerd?	2
Art. 2	Extra dekking	2
Art. 3	Overige uitsluitingen	2
Art. 4	Schaderegeling	2
Art. 5	Risicoverandering, risicobeoordeling en verbouwing	2
Art. 6	Eigendomsovergang	3

Voorwaarden zijn rechten en plichten voor u en voor ons.

Art. 1 Wat is verzekerd?

Breuk in het op het polisblad vermelde glas geplaatst in ramen en deuren behorende tot het gebouw, dienende tot lichtdoorlatende alsmede de lichtdoorlatende kunststof koepels en kunststof dakramen.

Art. 2 Extra dekking

Wij vergoeden u bovendien de noodzakelijke kosten van noodvoorzieningen, bestaande uit hout of board. De kosten van andere noodvoorzieningen zoals noodruiten worden slechts vergoed, na toestemming van ons.

Art. 3 Overige uitsluitingen

In aanvulling op de uitsluitingen zoals genoemd in de algemene voorwaarden is tevens van de verzekering uitgesloten schade:

1. veroorzaakt door of het gevolg van een aardbeving en/ of een vulkanische uitbarsting;
2. veroorzaakt door of het gevolg van een overstroming;
3. door achterstallig onderhoud van het gebouw, de ramen, deuren, koepels en dakramen, alsmede de kitvoegen;
4. tijdens plaatsing, verplaatsing, verandering, opslag, bewerking of versiering van het glas;
5. door herstelwerkzaamheden, verbouwing, bewerking of reiniging van het gebouw;
6. aan draadglas in overkappingen, arcades e.d. zonder dat de beschadiging lekkage tot gevolg heeft;
7. glas, indien er geen sprake is van glasbreuk zoals krassen, butsen, schrammen en schilferingen.
8. aan glas in windschermen, op balkons, in trappenhuisen, in portieken of in terreinafscheidingen;
9. aan glas in broei- en kweekkasten;
10. aan op het glas aangebrachte beschilderingen, opschriften of versieringen;
11. aan gebogen, bewerkt, gehard of gelaagd glas;
12. aan spiegelraadglas of gebrandschilderd glas in lood;
13. aan liggend glas met een oppervlakte van meer dan 2 m²;
14. aan glas in toonbanken of in vitrines.
15. Merkelijke schuld.

Van de verzekering is uitgesloten schade die voortvloeit uit het handelen en/of nalaten van de verzekerde en het gevolg is van diens merkelijke schuld.

Art. 4 Schaderegeling

A Glasherstel

Wij zullen het gebroken glas zo spoedig mogelijk door ander glas van dezelfde soort en hoedanigheid laten vervangen, dan wel de kostprijs van het glas, vermeerderd met de plaatsingskosten, in geld vergoeden.

B Directe reparatie

Zonder onze toestemming mogen gebroken ruiten worden vervangen, mits de kosten niet meer bedragen dan € 500,-. In plaats van het indienen van een schadeaangifteformulier kunt u volstaan met het indienen van de nota. Daarop dient u datum en oorzaak van de glasbreuk te vermelden.

Art. 5 Risicoverandering, risicobeoordeling en verbouwing

A Risicoverandering

1. U bent verplicht om ons of de verzekeringsadviseur in kennis te stellen van elke verandering die het risico verzwart. De verzwaaring van risico dient u zo spoedig mogelijk te melden doch uiterlijk binnen dertig dagen, tenzij u van deze verandering niet op de hoogte was en dat redelijkerwijs ook niet kon zijn. Wij verstaan onder verzwaaring van risico ten aanzien van het gebouw in elk geval:
 - a. verandering van bestemming, bouwaard (waaronder dakbedekking) of gebruik;
 - b. het geheel of gedeeltelijk buiten gebruik zijn van het gebouw of van een zelfstandig aan te merken deel daarvan, gedurende een aangesloten periode, die (naar verwachting) langer dan zestig dagen zal duren;

- c. het geheel of gedeeltelijk gekraakt zijn van het gebouw of van een zelfstandig aan te merken deel daarvan;
 - d. het geheel of gedeeltelijk leegstaan van het gebouw of van een zelfstandig aan te merken deel daarvan. Bij verzwarende van het risico hebben wij het recht de premie en/of de voorwaarden te herzien, dan wel de verzekering te beëindigen. Indien wij van dit recht gebruikmaken zullen wij daarbij een termijn van dertig dagen in acht nemen, alvorens de herziening of de beëindiging van kracht wordt.
2. Als u ons of de verzekeringsadviseur niet in kennis stelt van een risicoverandering, schorten wij de dekking op na dertig dagen te rekenen vanaf de datum van het ingaan van de verandering, onverminderd uw verplichting tot betaling van premie, kosten en assurantiebelaasting.

B Risicobeoordeling

U bent verplicht ons, of door ons aangewezen personen, toegang te verlenen tot het verzekerde gebouw ter controle van de aard, de inhoud of de toestand van het gebouw en het niveau van de getroffen preventiemaatregelen.

C Verbouwing

Tijdens een externe verbouwing van het gebouw zoals bijvoorbeeld het plaatsen van een dakkapel, plaatsen van een serre of vervangen van een dak of muur verlenen wij uitsluitend vergoeding voor de volgende gebeurtenissen: brand, blikseminslag, ontploffing, lucht- en ruimte- vaartuigen.

Als u aannemelijk maakt dat de schade niet veroorzaakt is door of verband houdt met de externe verbouwing vergoeden wij ook schade als gevolg van andere verzekerde gebeurtenissen.

Art. 6 Eigendomsovergang

A Doorlopen van de verzekering

Bij eigendomsovergang van het verzekerde belang geldt, dat de verzekering gedurende dertig dagen van kracht blijft ten bate van de nieuwe eigenaar. Deze dertig dagen worden geteld vanaf de dag waarop het eigendom is overgegaan.

De verzekering zal ook na deze dertig dagen doorlopen onder voorwaarde dat de nieuwe eigenaar binnen deze termijn ons of de verzekeringsadviseur hiervan schriftelijk mededeling heeft gedaan. Na ontvangst van de kennisgeving van eigendomsovergang bevestigen wij de nieuwe eigenaar zo spoedig mogelijk of wij hem als verzekeringnemer accepteren of wij de verzekering beëindigen. In dat geval nemen wij een opzegtermijn van ten minste dertig dagen in acht.

B Elders verzekerd

De verzekering eindigt echter onmiddellijk, indien de nieuwe eigenaar het belang elders heeft verzekerd.

Heeft u vragen?

Neem contact op met uw accountmanager. Hij of zij helpt u graag.

Avéro Achmea
Sophialaan 50
8911 AE Leeuwarden
Postbus 909
8901 BS Leeuwarden
www.averoachmea.nl/zakelijk