

## **Algemene voorwaarden**

---

### **Artikel 1**

#### **Begripsomschrijvingen**

Dit is een alfabetische lijst van begrippen en de betekenis die zij in deze voorwaarden hebben.

Overal waar wij in deze voorwaarden hij gebruiken, kan ook zij gelezen worden.

#### **Aanvullende verzekering**

Een uit te keren percentage van de schadevergoeding en opruimingskosten.

#### **Bedrijfsgebouw**

De onroerende zaak die op het polisblad is omschreven met al wat volgens algemeen geldende opvatting daarvan deel uitmaakt.

Tenzij anders op het polisblad is vermeld, zijn de fundering, kelders en afzonderlijke bijgebouwen niet verzekerd.

#### **Bedrijfsinventaris**

Alle roerende zaken die dienen tot uitoefening van het bedrijf van de verzekerde. Hiertoehorenen niet:

- a geld en geldswaardig papier en chipknip;
- b motorrijtuigen (behalve landbouwwerktuigen die verzekerde heeft aangemeld);
- c levende have;
- d oogstproducten en voorraden.

#### **Bereddingskosten**

Kosten door of namens verzekerde gemaakt om een onmiddellijk dreigend gevaar van schade aan verzekerde zaken af te wenden, of kosten die daarna zijn gemaakt om schade te beperken. Onder kosten wordt ook verstaan schade aan zaken die bij het nemen van de maatregelen worden ingezet.

#### **Blikseminslag**

Een ontlading van atmosferische elektriciteit naar de aarde, waardoor ter plaatse van de blikseminslag aantoonbare schade is ontstaan aan het aardoppervlak en/of zich daarop bevindende zaken. Zo is geen blikseminslag, schade door overspanning of inductie zonder aantoonbare sporen van inslag op de locatie.

#### **Brand**

Een vuur buiten een haard, dat:

- door verbranding wordt veroorzaakt;
- met vlammen gepaard gaat;
- en in staat is zich uit eigen kracht voort te planten.

#### **Contractprijs**

De prijs waarvoor de naar soort, kwaliteit, ras en herkomst omschreven zaken zijn verkocht onder het beding van latere levering.

#### **Dagwaarde**

De nieuwwaarde min een bedrag wegens waardevermindering door veroudering en/of slijtage.

#### **Elektronica**

De elektronische installatie, inclusief randapparatuur, externe informatiedragers en de standaard bijgeleverde programmatuur.

#### **Fraude**

Het opzettelijk en op oneigenlijke gronden en wijzen (proberen te) verkrijgen van een (deel van een) schadevergoeding of verzekeringsdekking. Onder schadevergoeding worden tevens begrepen reparatie van schade in natura, kosten en uitkering waarop geen recht bestaat.

#### **Gebeurtenis**

Een voorval:

- dat schade veroorzaakt;
- plaatsvindt binnen de geldigheidsduur van de verzekering;
- waarbij de verzekerde zaken zijn betrokken.

Voorvallen die met elkaar verband houden, beschouwen wij als één gebeurtenis.

#### **Herbouwen**

Herbouwen is het bouwen van een gelijkwaardig agrarisch bedrijf, gericht op de feitelijke voortzetting ervan door verzekerde, onverschillig waar in Nederland.

#### **Herbouwwaarde**

Het bedrag dat nodig is om het verzekerde gebouw te herbouwen, onmiddellijk na de gebeurtenis, op dezelfde plaats en gelijkwaardig naar constructie en indeling.

#### **(In)braak**

Het wederrechtelijk toegang verschaffen door verbreking van afsluitingen, waarbij zichtbare schade ontstaat.

#### **Levende have**

Alle dieren die verzekerde houdt in het kader van zijn agrarisch bedrijf. Hierbij horen ook paarden en pony's voor particulier gebruik.

#### **Maatschappij**

De Onderlinge Verzekeringsmaatschappij ZLM u.a. Overal waar in deze voorwaarden wij staat, wordt deze maatschappij bedoeld.

#### **Marktwaaarde**

Het bedrag, onmiddellijk voor de schade:

- dat nodig is om goederen van dezelfde soort en kwaliteit aan te schaffen of te produceren;
- dat verzekerde zou hebben ontvangen bij verkoop van de goederen in het normale verkeer.

#### **Mestbassins**

Silo's, bassins, kelders, putten of zakken, inclusief de aan- en afvoerleidingen daarvan en bestemd voor de opslag van mest.

#### **Molest**

Onder molest vallen de volgende begrippen:

gewapend conflict, burgeroorlog, opstand, binnenlandse onlusten, oproer en mouterij. Dit zijn vormen van molest die zijn gedefinieerd in de tekst die het Verbond van Verzekeraars heeft gedeponeerd bij de griffie van de Rechtbank in 's-Gravenhage onder nr. 136/1981.

#### **Neerslag**

Regen, sneeuw, smeltwater, hagel en water dat buiten zijn normale loop is getreden uitsluitend als gevolg van hevige regenval nabij de plaats van de schade.

#### **NHT**

Nederlandse Herverzekeringsmaatschappij voor Terrorismeschaden NV. Een door het Verbond van Verzekeraars in Nederland opgerichte herverzekeringsmaatschappij, waarbij het terrorismerisico in herverzekering is ondergebracht.

#### **Nieuwwaarde**

Het bedrag dat nodig is voor het kopen van nieuwe zaken van dezelfde soort en kwaliteit.

#### **Oogstproducten en voorraden**

Dit zijn:

- geogoste gewassen en gewassen tijdens de teelt in gebouwen;
- producten van levende have, maar niet de jongen ervan;
- grond- en hulpstoffen voor het bedrijf van verzekerde.

### **Opruimingskosten**

Kosten voor het afbreken, wegruimen, afvoeren en storten van de verzekerde zaken, die niet in de schadevaststelling zijn begrepen en het noodzakelijk gevolg zijn van een gevaar waartegen is verzekerd.

### **Overstroming**

Het bezwijken van dijken, kaden, sluizen, oevers of andere waterkeringen.

### **Sneeuwdruk**

Sneeuwbelasting op daken en muren, die schade veroorzaakt aan het verzekerde gebouw.

### **Storm**

Wind met een snelheid van tenminste 14 meter per seconde (windkracht 7 of hoger).

### **Terrorismerisico**

De gevolgen van een gebeurtenis die (direct of indirect) verband houdt met:

- terrorisme, kwaadwillige besmetting of preventieve maatregelen;
- handelingen of gedragingen ter voorbereiding van terrorisme, kwaadwillige besmetting of preventieve maatregelen.

### **Verkoopwaarde**

De prijs bij verkoop in het normale verkeer en uitgaande van dezelfde bestemming van het gebouw, met uitzondering van de grond.

### **Verzekerde**

De verzekeringnemer en degene wiens belang is meeverzekerd.

### **Verzekeringnemer**

Degene die de verzekering heeft afgesloten.

## **Artikel 2**

### **Omvang van de verzekering**

De omvang van de verzekering is omschreven in de Algemene Voorwaarden en in de Bijzondere Voorwaarden die van toepassing zijn op de verzekering die de verzekeringnemer heeft afgesloten.

## **Artikel 3**

### **Algemene uitsluitingen**

- Niet is verzekerd schade die veroorzaakt wordt door, optreedt bij, voortvloeit uit of verband houdt met:
  - 1 atoomkernreacties. Daarbij is niet van belang hoe of waar deze reacties ontstaan;
  - 2 molest;
  - 3 overstroming;
  - 4 aardbeving en vulkanische uitbarsting;
  - 5 opzet, grove schuld of goedvinden van verzekerde of gedrag van verzekerde dat afwijkt van gedrag dat redelijkerwijs van hem verwacht mag worden;
  - 6 geleidelijk op de zaken inwerkende invloed en/of slijtage;
  - 7 mot en ander ongedierte of schimmel;
  - 8 eigen gebrek, eigen bederf of uit de aard en de natuur van het voorwerp zelf voortkomend;
  - 9 inbeslagneming, verbeurdverklaring of gebruik volgens een besluit van de overheid;
  - 10 het geheel of gedeeltelijk wissen of verloren gaan van computerprogramma's of computerbestanden (software-schade).
- In de volgende gevallen vervalt het recht op uitkering:
  - 1 fraude. Voorts kan fraude tot gevolg hebben dat:
    - er aangifte gedaan wordt bij de politie;
    - de verzekering(en) word(t)(en) beëindigd;
    - er een registratie plaatsvindt in het tussen maatschappijen gangbare signaleringssysteem;
    - een eventueel reeds betaalde schadevergoeding (waaronder tevens begrepen kosten) wordt teruggevorderd.
  - 2 schade waarbij verzekerde zijn verplichtingen die in deze voorwaarden zijn vastgelegd niet nakomt en daardoor de belangen van de maatschappij schaadt.

## **Artikel 4**

### **Begrenzing van de dekking voor het terrorismerisico**

Het terrorismerisico is beperkt verzekerd tot het bedrag van de uitkering die de maatschappij terzake van die aanspraak ontvangt onder de herverzekering voor het terrorismerisico bij de NHT. De tekst over deze beperking is op 10 januari 2007 gedeponereerd bij de Rechtbank te Amsterdam onder nummer 3/2007. Meer informatie is te vinden op [www.terrorisimeverzekerd.nl](http://www.terrorisimeverzekerd.nl) of wordt op verzoek toegestuurd.

## **Artikel 5**

### **Verplichtingen van de verzekerde bij schade**

Zodra een verzekerde op de hoogte is van een gebeurtenis die voor ons tot een uitkering kan leiden, dient hij:

- a onmiddellijk te proberen uitbreiding van de schade te voorkomen;
- b ons zo spoedig mogelijk op de hoogte te stellen van het schadegeval;
- c ons alle belangrijke gegevens te verstrekken en ons alle medewerking te verlenen die redelijkerwijs kan worden verwacht;
- d onze aanwijzingen te volgen en niets te doen wat onze belangen kan schaden;
- e ons opgave te doen van alle andere verzekeringen die van toepassing zijn op de verzekerde zaken;
- f beschadigde of vernielde zaken voor inspectie beschikbaar te houden;
- g direct aangifte te doen bij de politie in de plaats waar de schade heeft plaatsgevonden bij inbraak, vandalisme of diefstal.

## **Artikel 6**

### **Schaderegeling**

De schade wordt in onderling overleg of door een expert die wij benoemen vastgesteld. Op verzoek van verzekerde kan worden overeengekomen dat twee experts de schade vaststellen, waarbij verzekerde en wij er ieder één benoemen. Deze twee experts benoemen samen een derde expert. Als de eerste twee experts niet tot overeenstemming komen, stelt de derde expert de schade bindend vast binnen de grenzen van beide taxaties. Wij vergoeden geen expertisekosten als de door verzekerde ingeschakelde expert zich niet heeft geconformeerd aan de "Gedragscode Expertise-organisaties". Deze gedragscode is te raadplegen via de website van het Verbond van Verzekeraars, [www.verzekeraars.nl](http://www.verzekeraars.nl). Elke taxatie van de expert(s) geeft de waarde van de verzekerde zaken aan, onmiddellijk voor en na de gebeurtenis. Het verschil tussen beide waarden is het bedrag van de schade. Als de beschadigde zaak hersteld kan worden, kunnen wij in plaats van het waardeverschil de herstel- of reparatiekosten vergoeden.

## **Artikel 7**

### **Premie**

#### **a Premiebetaling**

- 1 De verzekeringnemer moet de premie en de assurantiebelasting vooruit betalen.
- 2 Als de verzekeringnemer de premie niet binnen dertig dagen betaalt, ontvangt deze een schriftelijke aanmaning. Als vervolgens na veertien dagen volledige betaling uitblijft, verlenen wij ten aanzien van gebeurtenissen die plaatsvinden vanaf de vijftiende dag na dagtekening van de aanmaning geen dekking meer.
- 3 De verzekeringnemer is verplicht het achterstallige bedrag (inclusief rente en incassokosten) alsnog te betalen.
- 4 De dekking wordt weer van kracht voor gebeurtenissen die hebben plaatsgevonden na de dag waarop hetgeen de verzekeringnemer verschuldigd is, voor het geheel door de maatschappij is ontvangen. In geval van overeengekomen termijnbetalingen geldt dat de dekking weer van kracht wordt de dag nadat alle onbetaald gebleven opeisbare termijnen zijn voldaan.
- 5 Wij hebben het recht het totaalbedrag dat verzekeringnemer ons verschuldigd is, te verrekenen met een uitkering aan hem.

#### **b Terugbetaling van premie**

Bij tussentijdse opzegging betalen wij een evenredig deel van de premie terug.

#### **c Premieberekening**

Wij berekenen de premie volgens de gegevens die op het polisblad vermeld zijn. Als één van die gegevens wijzigt, kan dat op dat moment ook tot een wijziging van de premie leiden.

## **Artikel 8**

### **Wijziging van premie en/of voorwaarden**

Wij hebben het recht de premie, de Algemene Voorwaarden en/of de Bijzondere Voorwaarden te wijzigen. Een wijziging kan al onze verzekeringen of een bepaalde groep betreffen. Bovendien kunnen wij de premie of voorwaarden van de verzekering tussentijds wijzigen als het verzekerde risico of de handelwijze van een verzekerde daartoe aanleiding geeft.

Wij stellen verzekeringnemer direct op de hoogte van een voorgenomen wijziging. Als verzekeringnemer niet akkoord gaat met een wijziging, heeft hij het recht de verzekering op te zeggen. Hij moet ons dat schriftelijk laten weten binnen twee maanden na de dag waarop hij ons bericht over de wijziging heeft ontvangen. De verzekering eindigt dan op de datum die wij in onze mededeling hebben genoemd. Als wij geen schriftelijke reactie van verzekeringnemer ontvangen, gaan wij ervan uit dat hij instemt met de voorgenomen wijziging.

Deze mogelijkheid om de verzekering op te zeggen, geldt niet als:

- de wijziging van de premie en/of voorwaarden het gevolg is van wettelijke bepalingen;
- de wijziging een verlaging van de premie bij gelijkblijvende dekking inhoudt;
- de wijziging een uitbreiding van de dekking met een niet hogere premie inhoudt.

## **Artikel 9**

### **Begin, duur en einde van de verzekering en/of de dekking**

- a De verzekering gaat in op de datum die wij in de polis noemen. De verzekering loopt door tot de contractvervaldatum en wordt daarna steeds stilzwijgend voor één jaar verlengd.
- b De verzekering eindigt:
  - 1 op de contractvervaldatum, als verzekeringnemer of wij de verzekering schriftelijk opzeggen. Deze opzegging moet uiterlijk twee maanden voor de contractvervaldatum plaatsvinden. Wij maken van deze mogelijkheid ook gebruik wanneer verzekeringnemer verhuist naar een adres buiten de provincies Zeeland en Noord-Brabant;
  - 2 als wij deze schriftelijk opzeggen:
    - a bij niet- of niet tijdige betaling van de premie eindigt de verzekering veertien dagen na de datum van dagtekening van de opzeggingsbrief;
    - b wanneer verzekerde een onjuiste voorstelling van zaken heeft gegeven, met het opzet ons te misleiden (deze misleiding kan zowel betrekking hebben op deze of een andere bij ons gesloten of te sluiten verzekering), eindigt de verzekering op de veertiende dag na de datum van dagtekening van de opzeggingsbrief;
    - c ingeval van fraude. Deze fraude kan zowel betrekking hebben op deze of een andere bij ons gesloten of te sluiten verzekering eindigt op de veertiende dag na de datum van dagtekening van de opzeggingsbrief;
    - d als verzekerde niet heeft voldaan aan zijn overige verplichtingen genoemd in deze voorwaarden eindigt de verzekering twee maanden na de datum van dagtekening van de opzeggingsbrief.De verzekeringnemer komt een gelijke bevoegdheid toe.
- 3 na overgang van het verzekerde belang. In geval van overlijden van de verzekeringnemer blijft de dekking gedurende twee maanden gehandhaafd.

## **Artikel 10**

### **Risicowijziging**

De verzekerde is verplicht ons direct schriftelijk te melden als:

- a het gebruik en de bestemming van de verzekerde zaken is gewijzigd;
- b de bestemming, bouwaard of dakbedekking van het verzekerde gebouw is gewijzigd;
- c het gebouw, of een zelfstandig deel ervan, leegstaat;
- d het gebouw geheel of gedeeltelijk is gekraakt;
- e hij verhuist.

Wij hebben in deze gevallen het recht de premie en/of de voorwaarden te wijzigen. Ook kunnen wij de verzekering beëindigen met een opzeggingstermijn van twee maanden. De verzekeringnemer ontvangt het deel van de premie terug, waarvoor wij geen risico hebben gelopen. Als verzekerde ons geen melding doet, vervalt het recht op schadevergoeding.

## **Artikel 11**

### **Eigen risico**

Het eigen risico bedraagt € 110,- per gebeurtenis. Bij storm geldt een eigen risico van € 225,- per gebeurtenis. Dit eigen risico geldt niet als de schade daadwerkelijk wordt hersteld door een met ons samenwerkende reparateur.

## **Artikel 12**

### **Onderverzekering bij schade**

Als de verzekerde som van de polis lager is dan de waarde zoals vastgesteld volgens artikel 18, 23 en 28, vergoeden wij de schade en kosten niet volledig, maar naar evenredigheid.

De bereddingskosten en het salaris en de kosten van personen die met de schaderegeling zijn belast, worden echter volledig vergoed.

## **Artikel 13**

### **Verzekering elders**

Als de schade ook door andere verzekeringen is gedekt, kan het voorkomen dat het totaal verzekerde bedrag hoger is dan de waarde van de verzekerde zaken. In dit geval worden het verzekerde bedrag en de uitkeringsmaxima van deze polis verminderd. Deze vermindering is evenredig aan het gezamenlijke bedrag van de verzekeringen en de waarde van de verzekerde zaken. Vermindering of teruggave van premie vindt niet plaats.

## **Artikel 14**

### **Adres**

Wij sturen onze mededelingen naar het laatst bekende adres van de verzekeringnemer.

## **Artikel 15**

### **Verwerking persoonsgegevens**

Bij de aanvraag van een verzekering worden persoonsgegevens gevraagd. Deze worden door ons verwerkt ten behoeve van het aangaan en uitvoeren van overeenkomsten, voor het uitvoeren van marketingactiviteiten, ter voorkoming en bestrijding van fraude, voor statistische analyse en om te kunnen voldoen aan wettelijke verplichtingen. Als verzekerde geen prijs stelt op informatie over onze producten, dan kan hij dat schriftelijk bij ons melden. In verband met een verantwoord acceptatiebeleid kunnen wij gegevens van verzekerde raadplegen bij en doorgeven aan de Stichting CIS te Zeist. In dit kader kunnen deelnemers van Stichting CIS ook onderling gegevens uitwisselen. Doelstelling hiervan is risico's te beheersen en fraude tegen te gaan. Het privacyreglement van de Stichting CIS is van toepassing. Zie [www.stichtingcis.nl](http://www.stichtingcis.nl). Op de verwerking van persoonsgegevens is de Gedragscode "Verwerking Persoonsgegevens Financiële Instellingen" van toepassing. De volledige tekst van de Gedragscode kunt u raadplegen via de website van het Verbond van Verzekeraars [www.verzekeraars.nl](http://www.verzekeraars.nl). U kunt de Gedragscode ook opvragen bij het Verbond van Verzekeraars (Postbus 93450, 2509 AL Den Haag, telefoon 070-3338500).

## **Artikel 16**

### **Toepasselijk recht**

Op deze verzekeringsovereenkomst is het Nederlandse recht van toepassing.

## **Artikel 17**

### **Klachten**

Met klachten over de uitvoering van deze overeenkomst kan men terecht bij de directie van ZLM Verzekeringen, Postbus 70 4460BA Goes. Wordt de klacht niet naar tevredenheid afgehandeld, dan kan verzekerde terecht bij het Klachteninstituut Financiële Dienstverlening (KifID), Postbus 93257, 2509 AG Den Haag ([www.kifid.nl](http://www.kifid.nl)).

## **Bijzondere voorwaarden bedrijfsgebouwen**

### **Artikel 18**

#### **Vaststelling van het verzekerde bedrag**

De verzekeringnemer stelt het verzekerde bedrag vast. De kosten van herbouw van het verzekerde gebouw vormen het verzekerde bedrag. Uitzonderingen hierop staan op het polisblad vermeld.

### **Artikel 19**

#### **Indexering van het verzekerde bedrag**

Ieder jaar kunnen wij het verzekerde bedrag en daaraan evenredig de premie aanpassen overeenkomstig het meest recente indexcijfer voor bouwkosten, vastgesteld door het Verbond van Verzekeraars.

### **Artikel 20**

#### **Omschrijving van de dekking**

- a De verzekering dekt schade aan of verlies van het gebouw, door de gebeurtenissen in de rubriek(en) die op het polisblad vermeld zijn:
- Rubriek A:**
- 1 brand en brandblussing, al dan niet als gevolg van eigen gebrek;
  - 2 blikseminslag.  
Schade aan elektronische apparatuur en installaties door overspanning of inductie is slechts verzekerd als er sporen van blikseminslag in of aan het object, waarin de verzekerde zaken aanwezig zijn, worden aangetroffen;
  - 3 ontploffing, al dan niet als gevolg van eigen gebrek;
  - 4 lucht- en ruimtevaartuigen.
- Rubriek B:**
- 1 als rubriek A;
  - 2 storm;
  - 3 sneeuwdruk.
- Rubriek C:**
- 1 als rubriek B;
  - 2 neerslag die onvoorzien het gebouw is binnengekomen; Niet is gedekt:
    - a schade door grondwater;
    - b schade door neerslag die is binnengekomen via openstaande ramen, deuren of luiken;
    - c schade die het gevolg is van slecht onderhoud van het gebouw, constructiefouten of vochtdoorlating van muren;
    - d reparatiekosten van daken, dakgoten en regenafvoerpijpen;
  - 3 inslag van hagelstenen;
  - 4 terugstromen van water van de openbare riolering;
  - 5 inbraak of poging daartoe;
  - 6 vandalisme gepleegd door iemand die het gebouw wederrechtelijk is binnengedrongen;
  - 7 aanrijding en aanvaring van het gebouw;
  - 8 omvallende bomen, kranen, hoogwerkers, heistellingen, windmolens en/of het losraken van delen daarvan;
  - 9 het uitstromen of overlopen van mest uit mestbassins als gevolg van een onvoorzien en plotseling optredend defect aan deze bassins.  
Dit geldt wanneer deze bassins bij ons zijn verzekerd en deel uitmaken van het bedrijf van verzekerde.
- b Bij een schade door een gedekt gevaar vergoeden wij niet alleen schade aan het gebouw, maar ook:
- 1 extra kosten die de verzekerde maakt op last van de overheid voor herstel van en voor noodvoorzieningen in of aan het gebouw;
  - 2 andere noodzakelijke kosten. Verzekerde moet deze kosten aantonen;
  - 3 kosten van experts die de schade vaststellen. Als de kosten van de expert die verzekerde benoemt hoger zijn dan de kosten van onze expert, dan blijft het meerdere voor rekening van verzekerde;
  - 4 reddingskosten;

- 5 kosten van herbouw van kelders of funderingen op een andere plaats, omdat de overheid herbouw op dezelfde plaats niet toestaat. Deze dekking is alleen van toepassing als deze kelders of funderingen zijn meeverzekerd en de overheid niet tot schadeloosstelling verplicht is.
  - 6 opruimingskosten. Deze dekking is uitsluitend van toepassing als opruimingskosten zijn meeverzekerd.
  - 7 een percentage van de schadevergoeding en opruimingskosten. Deze dekking is uitsluitend van toepassing als hiervoor de aanvullende verzekering is afgesloten.  
De dekkingen van punt 1 en 2 gelden, ieder apart, tot maximaal 10% van het verzekerde bedrag. De dekkingen van punt 3, 4 en 5 kennen geen maximum. De maximale dekking van punt 6 en het gedekte percentage van punt 7 staan vermeld op het polisblad.
- c Vanaf het moment dat het verzekerde gebouw in aan- of verbouw is, beperken wij de dekking. Er is dan alleen dekking voor brand, blikseminslag, ontploffing, lucht- en ruimtevaartuigen, en storm als rubriek B is meeverzekerd. Verder geldt bij aan- of verbouw:
- 1 voor elke stormschade een eigen risico van € 900,-;
  - 2 voor materialen buiten op het bouwterrein, die bestemd zijn om in of aan het gebouw te worden verwerkt of inmiddels zijn verwerkt, dezelfde dekkingsbeperking.

### **Artikel 21**

#### **Schadevaststelling**

Als basis voor de schadevaststelling geldt de herbouwwaarde. Verzekerde heeft de keus wel of niet tot herbouw of herstel over te gaan.

- a Als verzekerde besluit wel tot herbouw of herstel over te gaan, dan bedraagt de schade de geschatte kosten van herbouw of herstel.
- b In de volgende gevallen stellen wij de schade vast op basis van de verkoopwaarde, zolang dit bedrag de geschatte kosten van herbouw of herstel niet overtreft:
- 1 als niet wordt herbouwd of hersteld;
  - 2 als er, voordat de schade optrad, sprake was van:
    - aanmerkelijke slijtage of achterstallig onderhoud;
    - noodzakelijke sloop;
    - voorgenomen afbraak;
    - op handen zijnde onteigening;
    - onbewoonbaarheid of onbruikbaarheid van het gebouw;
    - gekraakt zijn;
    - onbewoond of buiten gebruik zijn;
    - leegstaand te koop staan.

### **Artikel 22**

#### **Schade-uitkering**

In geval van dekking betalen wij de schade:

- a als er niet herbouwd of hersteld wordt, binnen 30 dagen nadat wij het bedrag van de schadevergoeding hebben vastgesteld;
- b bij herbouw of herstel binnen 30 dagen na ontvangst van de originele (termijn)nota's. In geen geval keren wij meer uit dan de daadwerkelijk bestede kosten.

## **Bijzondere voorwaarden bedrijfsgoederen**

### **Artikel 23**

#### **Vaststelling van het verzekerde bedrag**

De verzekeringnemer stelt het verzekerde bedrag vast. Het bedrag bestaat uit:

- a voor inventaris: de nieuwwaarde;
- b voor levende have: de marktwaarde;
- c voor oogstproducten en voorraden: de marktwaarde of, als die van toepassing is, de contractprijs.  
Bij een verzekering tegen contractprijs is de koopovereenkomst een onderdeel van de verzekering en dient vooraf aan ons te worden overlegd.

### **Artikel 24**

#### **Omschrijving van de dekking**

- a De verzekering dekt schade aan of verlies van de verzekerde zaken, door de gebeurtenissen in de rubriek(en) die op het polisblad vermeld zijn:

##### **Rubriek D:**

- 1 brand en brandblussing, al dan niet als gevolg van eigen gebrek;
- 2 blikseminslag. Schade aan elektronische apparatuur of installaties door overspanning of inductie is slechts verzekerd als er sporen van blikseminslag in of aan het object waarin de verzekerde zaken aanwezig zijn, worden aangetroffen;
- 3 ontploffing, al dan niet als gevolg van eigen gebrek;
- 4 lucht- en ruimtevaartuigen;
- 5 elektrocutie van levende have;
- 6 verstikking van levende have als gevolg van een risico in deze rubriek.

##### **Rubriek E:**

- 1 als rubriek D;
- 2 storm;
- 3 sneeuwdruk.

##### **Rubriek F (alleen voor levende have):**

- 1 als rubriek E;
- 2 diefstal nadat men zich de toegang tot het gebouw heeft verschaft door middel van braak.

##### **Rubriek G (niet voor levende have):**

- 1 als rubriek E;
- 2 neerslag die onvoorzien het gebouw is binnengekomen.  
Niet is gedekt:
  - a schade door grondwater;
  - b schade door neerslag die is binnengekomen via openstaande ramen, deuren of luiken;
  - c schade die het gevolg is van slecht onderhoud van het gebouw, constructiefouten of vochtdoorlating van muren;
- 3 inslag van hagelstenen;
- 4 terugstromen van water van de openbare riolering;
- 5 diefstal of poging daartoe nadat men zich de toegang tot het gebouw heeft verschaft door middel van braak;
- 6 vandalisme gepleegd door iemand die het gebouw wederrechtelijk is binnen-gedrongen;
- 7 aanrijding en aanvaring van het gebouw;
- 8 omvallende bomen, kranen, hoogwerkers, heistellingen, windmolens, en/of het losraken van delen daarvan;
- 9 het uitstromen of overlopen van mest uit mestbassins als gevolg van een onvoorzien en plotseling optredend defect aan deze bassins.  
Dit geldt wanneer deze bassins bij ons zijn verzekerd en deel uitmaken van het bedrijf van verzekerde.
- b Bij een schade door een gedekt gevaar vergoeden wij niet alleen schade aan de verzekerde zaken, maar ook:
  - 1 de kosten van vervoer en opslag van de roerende zaken;
  - 2 andere noodzakelijke kosten.  
Verzekerde moet deze kosten aantonen;
  - 3 kosten van experts die de schade vaststellen.  
Als de kosten van de expert die verzekerde benoemt hoger zijn dan de kosten van onze expert, dan blijft het meerdere voor rekening van verzekerde;
  - 4 bereddingskosten;
  - 5 opruimingskosten. Deze dekking is uitsluitend van toepassing als opruimingskosten zijn meeverzekerd.

- 6 een percentage van de schadevergoeding en opruimingskosten. Deze dekking is uitsluitend van toepassing als hiervoor de aanvullende verzekering is afgesloten.  
De dekkingen van punt 1 en 2 gelden, ieder apart, tot maximaal 10% van het verzekerde bedrag. De dekkingen van punt 3 en 4 kennen geen maximum. De maximale dekking van punt 5 en het gedeekte percentage van punt 6 staan vermeld op het polisblad.

### **Artikel 25**

#### **Goederen elders in Nederland**

De dekking van deze verzekering geldt ook als de verzekerde zaken zich tijdelijk op een andere plaats in Nederland bevinden. Een voorwaarde hiervoor is dat de zaken op deze plaats een gelijk of minder groot risico lopen.  
Voor zelfrijdende landbouwvoertuigen geldt de dekking alleen wanneer ze aanwezig zijn in de gebouwen en op het erf direct rond de gebouwen van het risico-adres, dat vermeld is op het polisblad.

### **Artikel 26**

#### **Schadevaststelling**

- a Bij beschadiging van een verzekerde zaak, vergoeden wij de herstelkosten tot ten hoogste het verschil tussen de verzekerde waarde onmiddellijk voor de gebeurtenis en de restantwaarde. Bij verzekering op basis van nieuwwaarde vergoeden wij ook de waardevermindering die door de gebeurtenis is veroorzaakt en door het herstel niet is opgeheven.
- b Bij totaal verlies vergoeden wij het verschil tussen de verzekerde waarde onmiddellijk voor de gebeurtenis en de restantwaarde.
- c Als waarde onmiddellijk voor de gebeurtenis geldt voor:
  - 1 inventaris: de nieuwwaarde.  
De dagwaarde geldt echter voor:
    - zonweringen en antennes;
    - zaken die niet meer gebruikt worden voor het doel waarvoor zij bestemd waren;
    - zaken waarvan de oorspronkelijke nieuwwaarde hoger was dan € 9.000,-;
    - zaken waarvan de dagwaarde minder bedraagt dan 40% van de nieuwwaarde.
  - 2 levende have: de marktwaarde;
  - 3 oogstproducten en voorraden: de marktwaarde of, als die van toepassing is, de contractprijs.  
Als er geen sprake is van een contractprijs, heeft verzekeringnemer het recht de definitieve schadevaststelling uit te stellen. Hij kan dan op een zelfgekozen moment verzoeken om definitieve schadevaststelling. Dit uitstel duurt uiterlijk tot 1 juli volgend op de schadedatum. Wij keren de schade vervolgens uit op basis van veiling- of marktprijs op de veiling of markt, die geldt op het moment, of uiterlijk 24 uur daarvoor, dat het verzoek ons bereikt. Bij een verzekering tegen contractprijs keren wij de contractprijs uit, op voorwaarde dat de koopovereenkomst voor het beschadigde deel is/wordt ontbonden.

### **Artikel 27**

#### **Schade-uitkering**

In geval van dekking betalen wij de schadevergoeding binnen 30 dagen na ontvangst van alle noodzakelijke gegevens.

## **Bijzondere voorwaarden elektronica**

---

### **Artikel 28**

#### **Vaststelling van het verzekerde bedrag**

Het op het polisblad genoemde verzekerde bedrag bestaat uit de nieuwwaarde van de elektronische installatie. De grondslag voor het vaststellen van de verzekerde waarde zijn de opgaven en de bescheiden die de verzekeringnemer bij aanvraag of wijziging aan ons heeft overlegd.

### **Artikel 29**

#### **Omschrijving van de dekking**

- a Deze verzekering dekt schade aan of verlies van de verzekerde zaken door ieder plotseling van buiten komend onheil.
- b Het diefstalrisico is alleen gedekt nadat men zich de toegang tot het gebouw of de ruimte waar de verzekerde apparatuur zich bevond heeft verschafte door middel van braak aan het gebouw of de ruimte.
- c Bij een schade door een gedekt gevaar vergoeden wij naast schade aan de elektronische apparatuur:
  - 1 kosten van experts die de schade vaststellen. Als de kosten van de expert die verzekerde benoemt hoger zijn dan de kosten van onze expert, dan blijft het meerdere voor rekening van verzekerde;
  - 2 bereddingskosten;
  - 3 noodzakelijke kosten van vervoer en opslag van geredde zaken;
  - 4 andere noodzakelijke kosten.  
Verzekerde moet deze kosten aantonen.
  - 5 opruimingskosten. Deze dekking is uitsluitend van toepassing als opruimingskosten zijn meeverzekerde.
  - 6 een percentage van de schadevergoeding en opruimingskosten. Deze dekking is uitsluitend van toepassing als aanvullende verzekering is afgesloten.De dekkingen van punt 3 en 4 gelden, ieder apart, tot maximaal 10% van het verzekerde bedrag. De dekkingen van punt 1 en 2 kennen geen maximum. De maximale dekking van punt 5 en het gedekte percentage van punt 6 staan vermeld op het polisblad.

### **Artikel 30**

#### **Verzekeringsgebied**

De verzekering is van kracht:

- a zolang de installatie zich bevindt in de gebouwen op het risicoadres. Bovendien moet de installatie bestemd zijn voor gebruik door verzekerde;
- b tijdens transport binnen Nederland, dat voor risico van verzekerde komt, in verband met inspectie, reparatie, revisie of reiniging.

### **Artikel 31**

#### **Uitsluitingen**

Behalve de algemene uitsluitingen in artikel 3, is ook uitgesloten schade aan of verlies van de verzekerde apparatuur:

- a door corrosie of oxydatie;
- b van esthetische aard, zoals krassen, schrammen, deuken of andere beschadigingen die geen invloed hebben op het functioneren van de apparatuur;
- c als gevolg van experimenten, abnormale beproevingen en opzettelijke overbelasting, als die op last of met medeweten van de verzekerde zijn uitgevoerd;
- d die te verhalen is op grond van een leverings-, garantie-, onderhouds-, of andere overeenkomst;
- e die verband houdt met het niet behoorlijk nakomen van de verplichtingen en/of voorschriften door verzekerde;
- f die bestaat uit extra kosten, die verbonden zijn met de bespoediging van het herstel of de vervanging;
- g die bestaat uit extra kosten van het reconstrueren van gegevens op de externe informatiedragers.

### **Artikel 32**

#### **Schadevaststelling**

- a Bij beschadiging van een verzekerde zaak, vergoeden wij de herstelkosten tot ten hoogste het verschil tussen de verzekerde waarde onmiddellijk voor de gebeurtenis en de restantwaarde. Bij verzekering op basis van nieuwwaarde vergoeden wij tevens de waardevermindering die door de gebeurtenis is veroorzaakt en door het herstel niet is opgeheven.
- b Bij totaal verlies vergoeden wij het verschil tussen de verzekerde waarde onmiddellijk voor de gebeurtenis en de restantwaarde.
- c Als waarde onmiddellijk voor de gebeurtenis geldt de nieuwwaarde. Dit geldt niet voor zaken waarvan de dagwaarde minder bedraagt dan 40% van de nieuwwaarde. In dat geval geldt de dagwaarde.
- d In geen geval vergoeden wij meer dan het verzekerde bedrag.

### **Artikel 33**

#### **Schade-uitkering**

In geval van dekking betalen wij de schadevergoeding binnen 30 dagen na ontvangst van alle noodzakelijke gegevens.