



**Inhoudsopgave**

<b>Artikel 1</b>	<b>Begripsomschrijvingen</b>
<b>Artikel 2</b>	<b>Omschrijving van de dekking</b>
<b>Artikel 3</b>	<b>Uitsluitingen en beperkingen</b>
<b>Artikel 4</b>	<b>Schade</b>
<b>Artikel 5</b>	<b>Premie</b>
<b>Artikel 6</b>	<b>Wijziging van de verzekering</b>
<b>Artikel 7</b>	<b>Looptijd van de verzekering</b>
<b>Artikel 8</b>	<b>Algemene informatie</b>

**Nadere Omschrijvingen**

## Artikel 1

### Begripsomschrijvingen

- |   |                     |  |
|---|---------------------|--|
| 1 | Verzekeringnemer    | De natuurlijke persoon of rechtspersoon die als zodanig in de polis is vermeld.  |
| 2 | Verzekerde          | Verzekeringnemer en/of de in de polis als zodanig vermelde natuurlijke personen of rechtspersonen.   |
| 3 | Verzekerde belang   | Het bedrag aan reconstructiekosten op premier risque basis.  |
| 4 | Reconstructiekosten | Alle extra kosten verbonden aan de reconstructie van beschadigde of vernietigde administratieve gegevens van het bedrijf van verzekerde (zie Nadere Omschrijvingen).   |
| 5 | Zaken               | De bij verzekerde in gebruik zijnde opstal, inventaris, huurdersbelang en/of goederen als hieronder nader omschreven.  |
| 6 | Opstal              | Het in de polis vermelde gebouw, of dat gedeelte van het gebouw, dat uitsluitend in gebruik is bij verzekerde.   |
| 7 | Inventaris          | De in de opstal aanwezige vaste en losse inrichting van het bedrijf, de instelling of de praktijk met uitzondering van huurdersbelang en goederen.   |
| 8 | Huurdersbelang      | De kosten van alle door verzekerde voor zijn rekening in de opstal aangebrachte verbeteringen, betimmeringen en installaties, alsmede behang-, schilder- en witwerk, indien verzekerde huurder is van de opstal. |
| 9 | Goederen            | De in de opstal aanwezige waren, koopmansgoederen, fabrikaten en grondstoffen, bestemd om te worden verkocht of verwerkt.  |

## Artikel 2

### Omschrijving van de dekking

#### Gedekte gebeurtenissen

Verzekerd wordt tegen reconstructiekosten, die rechtstreeks voortvloeien uit bedrijfsstilstand of -stoornis direct en uitsluitend veroorzaakt door materiële schade aan de bij verzekerde in gebruik zijnde zaken, indien deze onmiddellijk en uitsluitend het gevolg is van een onvoorziene hierna vermelde gebeurtenis, ook als deze het gevolg is van eigen gebrek, maar met in achtneming van de uitsluitingen als vermeld in artikel 3.

- |    |   |   |
|----|---|---|
| 1  | Brand en brandblussing                                  | Zie Nadere Omschrijvingen.  |
| 2  | Ontploffing   | Zie Nadere Omschrijvingen.  |
| 3  | Blikseminslag   | Zie Nadere Omschrijvingen.  |
| 4  | Neervallen van Luchtvaartuigen                          | Waarmee gelijk te stellen het neervallen van ruimtevaartuigen (zie Nadere Omschrijvingen).  |
| 5  | Storm   | Zie Nadere Omschrijvingen.  |
| 6  | Diefstal van inventaris en goederen                     | Na inbraak (zie Nadere Omschrijvingen).   |
| 7  | Beschadiging van inventaris, huurdersbelang en goederen | Als gevolg van inbraak (zie Nadere Omschrijvingen) of een poging daartoe.   |
| 8  | Water en stoom  | Indien gestroomd uit binnen en buiten de opstal gelegen aan- en afvoerleidingen en de daarop aangesloten installaties en toestellen alsmede centrale verwarmings- en airconditioningsinstallaties, als gevolg van een plotseling en onvoorzien opgetreden defect of springen van vorst, alsmede door water overgelopen uit deze installaties en toestellen.                   |
| 9  | Uitstromen sprinklerinstallatie                         | Water indien gestroomd uit een in de opstal aanwezige sprinklerinstallatie, mits deze installatie is aangesloten op een automatische doormeldinstallatie en beide installaties op het moment van de schade zijn voorzien van een geldig certificaat van het Nationaal Centrum voor Preventie (NCP) of de Loss Prevention Council (LPC).                                       |
| 10 | Neerslag  | In de opstal binnengedrongen door storm of binnengedrongen via daken, balkons of vensters.  |
| 11 | Olie  | Indien gestroomd uit vaste leidingen, reservoirs of tanks van met olie gestookte verwarmingsinstallaties, mits deze installaties zijn aangesloten op een schoorsteen.   |
| 12 | Aanrijding en aanvaring                                 | Aanrijding en aanvaring van de opstal alsmede schade door afgevallen of uitgevloeide lading.  |
| 13 | Glasbreuk   | Waaronder wordt verstaan het breken van ruiten deel uitmakend van de bij verzekerde in gebruik zijnde opstal.   |
| 14 | Rook en roet  | Plotseling uitgestoten door de op een schoorsteen aangesloten verwarmingsinstallatie.   |
| 15 | Straatafzetting of afzetting van de toevoerweg te water | In verband met het optreden van een door deze verzekering gedekte gebeurtenis overkomen aan naburige zaken, echter uitsluitend gedurende de periode dat het bedrijf van verzekerde hierdoor niet toegankelijk is.   |
| 16 | Wegvallen van de watervoorziening van de stroomlevering | Het wegvallen van de watervoorziening en/of elektrische stroomlevering, direct en uitsluitend veroorzaakt door beschadiging of vernietiging van: <ul style="list-style-type: none"><li>– het waterleidingbedrijf en/of pompstations en/of tussenstations;</li><li>– de stroomleverende centrale en/of onderstations en/of schakelstations en/of transformeerhuizen,</li></ul> |

als gevolg van een door deze verzekering gedekte gebeurtenis, mits zowel dit wegvallen van de watervoorziening en/of stroomlevering alsmede de rechtstreeks daaruit voortvloeiende bedrijfsstilstand of -stoornis van verzekerde langer dan 6 uur duurt.

#### Vergoeding boven het verzekerde bedrag

17 Kosten van experts bij schaderegeling

Het salaris en de kosten van alle experts komen ten laste van de maatschappij. Van de door verzekerde benoemde expert echter tot maximaal het bedrag van salaris en kosten van de door de maatschappij benoemde expert.

#### Risicobekendheid

18 Risico-omschrijving

De omschrijving van het risico in de polis wordt geacht van de verzekeringnemer afkomstig te zijn.

19 Risicobekendheid

De maatschappij verklaart zich bekend met ligging, bouwaard, constructie, inrichting, verwarming en de omschreven bestemming van de opstal bij het aangaan van de verzekering. De maatschappij verklaart zich ook bekend met de belendingen, ongeacht hoe deze zijn dan wel in de toekomst zullen worden.

20 Risicowijziging zonder meldingsplicht

Verzekerde heeft de vrijheid wijzigingen aan te brengen in of aan de opstal, mits deze wijzigingen blijven binnen de grenzen van de omschrijving van het risico in de polis.

21 Risicowijziging met meldingsplicht

De verzekeringnemer dient de maatschappij zo spoedig mogelijk schriftelijk in kennis te stellen van:

- wijziging van de in de polis omschreven bestemming en bouwaard van de opstal;
- leegstand van de opstal of van een als zelfstandig aan te merken deel daarvan;
- het buiten gebruik zijn van de opstal of een als zelfstandig aan te merken deel daarvan gedurende een aaneengesloten periode die, naar verwachting, langer dan 8 weken zal duren;
- het geheel of gedeeltelijk gekraakt zijn van de opstal.

Deze melding dient met bekwame spoed te geschieden doch uiterlijk binnen 8 weken na optreden van één van de wijzigingen, tenzij de verzekeringnemer van de wijziging niet op de hoogte was en kan aantonen dat hij dit ook redelijkerwijs niet kon zijn.

### **Artikel 3**

#### **Uitsluitingen en beperkingen**

1 Molest

Schade als gevolg van gewapend conflict, burgeroorlog, opstand, binnenlandse onlusten, oproer en muiterij (zie Nadere Omschrijvingen).

2 Atoomkernreacties

Schade veroorzaakt door, opgetreden bij of voortgevloeid uit atoomkernreacties, onverschillig hoe deze zijn ontstaan (zie Nadere Omschrijvingen).

3 Aardbeving en vulkanische uitbarsting

Schade als gevolg van aardbeving of vulkanische uitbarsting.

4 Overstroming

Schade als gevolg van het bezwijken of overlopen van dijken, kaden, sluizen of andere waterkeringen, ongeacht of de overstroming oorzaak dan wel gevolg is van een op deze polis gedekte gebeurtenis. Deze uitsluiting geldt niet voor schade door brand of ontploffing (zie Nadere Omschrijvingen) als gevolg van overstroming.

5 Inductie

Schade als gevolg van een defect aan elektrische en elektronische apparatuur/installaties door overspanning en/of inductie, tenzij andere sporen van blikseminslag (zie Nadere Omschrijvingen) in of aan de opstal waarin de bij verzekerde in gebruik zijnde zaken aanwezig zijn, worden aangetroffen.

6 Water, stoom en neerslag

Schade als gevolg van:

- binnendringen van grondwater of neerslag via de begane grond;
- terugstromen van rioolwater;
- slecht onderhoud;
- constructiefouten;
- vocht- of waterdoorlating van muren, vloeren of in kelders;
- neerslag, binnengedrongen door openstaande ramen, deuren of luiken.

Tevens is uitgesloten reconstructiekosten als gevolg van schade aan goederen welke zich in souterrains of kelders bevinden en niet minimaal 10 cm boven het vloeroppervlak zijn geplaatst.

7 Uitstromen sprinklerinstallatie

Schade door het uitstromen van water uit een sprinklerinstallatie als gevolg van:

- herstellen, verwijderen of uitbreiden van de installatie;
- bevriezen ten gevolge van nalatigheid van verzekerde;
- een opdracht op last van hogerhand.

8 Wegvallen van de watervoorziening en/of stroomlevering

Schade welke verzekerde lijdt door het wegvallen van de watervoorziening en/of elektrische stroomlevering als gevolg van schade, van welke aard dan ook, aan buizen, pijpen, leidingen, hoogspanningsmasten met alle aan- en toebehoren, kabels e.d., zich bevindende tussen één of meer onder artikel 2.16 vermelde bedrijven en/of het bedrijf van verzekerde.

9 Aanschaf

Aanschafkosten van meubilair, materiaal, enz. komen niet voor vergoeding in aanmerking tenzij in overleg en na goedkeuring van de maatschappij gemaakt.

### **Artikel 4**

#### **Schade**

1 Verplichtingen van verzekerde bij schade

Bij schade is verzekerde verplicht:

- de schade zoveel mogelijk te beperken;

- terstond kennis te geven aan de maatschappij;
- een schriftelijke schade-aangifte in te dienen;
- alle informatie en bewijsstukken te verstrekken die de maatschappij of de door haar aangestelde expert nodig acht;
- aanwijzingen van de maatschappij of de door haar aangestelde expert op te volgen en alle redelijkerwijs te verlangen medewerking te verlenen;
- bij schade veroorzaakt door derden terstond aangifte te doen bij de politie en in ieder opzicht mee te werken opdat de maatschappij deze schade kan verhalen.

2 Verlies van recht op schadevergoeding

Elk recht op schadevergoeding vervalt:

- als verzekerde bij schade opzettelijk onjuiste gegevens verstrekt;
- als enige uit deze verzekeringsovereenkomst voortvloeiende verplichting niet is nagekomen en daardoor de belangen van de maatschappij zijn geschaad;
- als niet binnen 6 maanden nadat de schadevergoeding door de maatschappij mocht zijn geweigerd, een rechtsvordering is ingesteld;
- door verloop van 5 jaar nadat de schade heeft plaatsgevonden;
- 8 weken na het moment van risicowijziging als vermeld in artikel 2.21 indien is verzuimd de maatschappij van deze wijziging tijdig schriftelijk in kennis te stellen. Het recht op schadevergoeding blijft echter bestaan voor zover de maatschappij de verzekering na een melding zou hebben voortgezet. Zou de maatschappij de verzekering hebben voortgezet tegen een hogere premie, dan zal recht op schadevergoeding blijven bestaan in de verhouding van de oorspronkelijke premie tot de nieuwe premie.

3 Schaderegeling

De schade wordt in onderling overleg geregeld, of zal worden vastgesteld door twee experts, één te benoemen door de maatschappij en één te benoemen door verzekerde. Voor het geval deze experts geen overeenstemming kunnen bereiken, benoemen zij van tevoren een derde expert die binnen de grenzen van de beide taxaties een bindende uitspraak zal doen.

4 Schadevaststelling reconstructiekosten

Aan het begin van een door deze verzekering gedekte bedrijfsstilstand of -stoornis zal door de expert(s) in overleg met verzekerde worden nagegaan welke gegevens moeten worden gereconstrueerd alsmede de wijze waarop dit het beste kan geschieden.

Aan het einde van de bedrijfsstilstand of -stoornis, doch uiterlijk aan het einde van de maximum termijn van schadevergoeding, zal definitief worden vastgesteld welke kosten hiermee gemoeid zijn geweest.

5 Uitkeringstermijn

De termijn waarover schade wordt vergoed gaat in op het moment van het plaatsvinden van de gedekte gebeurtenis en duurt gedurende ten hoogste de maximale uitkeringstermijn (52 weken, tenzij in de polis anders is vermeld), ook al zou de verzekering inmiddels eindigen, totdat het in de polis omschreven bedrijf op het peil is gekomen of redelijkerwijs had kunnen komen, dat zonder de gedekte gebeurtenis eventueel zou zijn bereikt.

De uitkeringstermijn duurt echter ten hoogste 10 weken indien verzekerde:

- het bedrijf opheft;
- in deze periode nog geen poging tot onverminderde voortzetting van het bedrijf heeft gedaan;
- een ander bedrijf in het gebouw gaat vestigen.

6 Schadevergoeding

De schadevergoeding wordt door de maatschappij uitgekeerd naarmate de schade door de verzekerde wordt geleden, tenzij partijen uitkering in één bedrag overeenkomen. Ongeacht de uiteindelijke grootte van de schadebedragen aan reconstructie zal op deze verzekering ten aanzien van deze onderdelen nooit meer worden vergoed dan maximaal het verzekerde bedrag aan reconstructiekosten.

7 Besparing

Alle kosten, welke en voorzover deze als gevolg van de ramp geheel of gedeeltelijk worden bespaard, worden in mindering gebracht op de schadevergoeding. Indien verzekerde in staat is haar vroegere gebouwen weer te betrekken voor de afloop van de huur van het tijdelijk in gebruik genomen gebouw, dient verzekerde al het mogelijke te doen deze laatste te verhuren, in welk geval het uit hoofde daarvan ontvangen bedrag in mindering zal worden gebracht op de door de maatschappij betaalde of verschuldigde vergoeding van reconstructie.

8 Elders lopende verzekering

Indien het verzekerde belang geheel of gedeeltelijk verzekerd is op verschillende polissen, al dan niet van oudere datum, zal op grond van deze polis nooit meer worden vergoed dan een evenredig deel in de totale schade. Een vergoeding plaatsgevonden op een andere bedrijfsverzekering zal niet nogmaals op deze polis verhaalbaar zijn.

**Artikel 5**

**Premie**

1 Premiebetaling

Premie, waarin begrepen kosten en eventueel assurantiebelaasting, is op de vervalldag bij vooruitbetaling verschuldigd. Indien de premie niet binnen 30 dagen na de vervalldag volledig is voldaan biedt de verzekering daarna, zonder dat daartoe een nadere ingebrekestelling nodig is, geen dekking meer. De verzekeringnemer blijft verplicht de premie te voldoen. De dekking wordt weer van kracht om 12 uur 's middags van de dag, volgend op die, waarop de verschuldigde premie is aangeboden en door de maatschappij is aanvaard. Gebeurtenissen, die zich hebben voorgedaan gedurende de periode waarin de verzekering geen dekking bood, blijven echter van de dekking uitgesloten.

2 Premierestitutie

De verzekeringnemer heeft recht op een naar billijkheid vast te stellen restitutie van premie over de nog niet verstreken verzekeringstermijn:

- bij tussentijdse beëindiging door de maatschappij anders dan wegens (een poging tot) opzettelijke misleiding van de maatschappij;
- bij tussentijdse beëindiging omdat het verzekerde belang is komen te vervallen als gevolg van overlijden of (r)emigratie.

Restitutie vindt niet plaats indien het te restitueren bedrag minder dan € 10,- bedraagt.

## Artikel 6

### Wijziging van de verzekering

- 1 Herziening van premie en voorwaarden  
De maatschappij heeft het recht de premie en/of voorwaarden voor verzekeringen van dezelfde soort als deze verzekering te herzien en deze verzekering tussentijds aan de nieuwe premie en/of voorwaarden aan te passen.  
De maatschappij zal de verzekeringnemer van tevoren schriftelijk in kennis stellen van de aanpassing. Tot 30 dagen na de aanpassingsdatum heeft de verzekeringnemer het recht de aanpassing schriftelijk te weigeren, indien deze leidt tot hogere premie of voorwaarden die voor hem nadeliger zijn.  
Indien de verzekeringnemer van dit recht gebruik maakt, eindigt de verzekering met onmiddellijke ingang.  
Als de verzekering bestaat uit verschillende in de polis vermelde en in de premie-opstelling gespecificeerde onderdelen, dan geldt deze herzieningsregeling per onderdeel en is beëindiging alleen mogelijk voor de onderdelen, waarop de aanpassing betrekking heeft.
- 2 Verhuizing  
De verzekeringnemer is verplicht met bekwame spoed kennis te geven aan de maatschappij, indien het in de polis omschreven bedrijf blijvend naar een ander adres binnen Nederland wordt overgebracht.  
Indien de verzekeringnemer verzuimt hiervan kennis te geven vervalt de dekking 30 dagen na de datum van risicowijziging. De verzekeringnemer kan op grond van deze wijziging de verzekering niet tussentijds beëindigen.
- 3 Herbeoordeling bij risicowijziging  
Na ontvangst van een melding van risicowijziging als bedoeld in artikel 2.21 of 6.2 zal de maatschappij aan de verzekeringnemer berichten of de verzekering al dan niet voortgezet kan worden en zo ja, of dit ongewijzigd zal geschieden of dat de premie en/of voorwaarden zullen worden herzien.  
Wordt hierover met de verzekeringnemer geen overeenstemming bereikt, dan zal de verzekering door de maatschappij worden beëindigd, met inachtneming van een opzegtermijn van 30 dagen.
- 4 Overgang van het verzekerde belang  
Zonder nadere overeenkomst gaan de rechten uit deze verzekering niet over op de nieuwe verkrijger van het verzekerde belang.
- 5 Verkoop of opheffing  
Gaet verzekerde over tot verkoop of opheffing van zijn bedrijf, dan zal op verzoek van verzekerde de verzekering worden geroyeerd.  
Is de verkoop of opheffing een gevolg van een door deze verzekering gedekte gebeurtenis, dan vindt geen restitutie van premie plaats.

## Artikel 7

### Looptijd van de verzekering

- 1 Duur en beëindiging  
De verzekering is aangegaan voor de contractduur die in de polis is aangegeven.  
De contractduur wordt daarna telkens stilzwijgend verlengd voor de in de polis aangegeven termijn, tenzij de verzekering overeenkomstig het hieronder bepaalde is beëindigd.  
Opzegging van de verzekering tegen het einde van de contractduur waarvoor de verzekering is aangegaan of verlengd, dient schriftelijk te geschieden met inachtneming van een opzegtermijn van tenminste 3 maanden.
- 2 Tussentijdse beëindiging door verzekeringnemer  
De verzekering of een onderdeel daarvan kan door de verzekeringnemer tussentijds worden opgezegd indien deze, overeenkomstig het bepaalde in het artikel 6.1, niet akkoord gaat met een aanpassing van premie en/of voorwaarden.
- 3 Tussentijdse beëindiging door de maatschappij  
De verzekering of een onderdeel daarvan kan door de maatschappij tussentijds schriftelijk worden opgezegd:
  - per premieervaldatum, met een opzegtermijn van tenminste 3 maanden;
  - gedurende de periode dat de verzekeringnemer in gebreke is de verschuldigde premie te voldoen, met een opzegtermijn van tenminste 14 dagen;
  - na een schademelding, mits de opzegging uiterlijk op de 30<sup>e</sup> dag na afwikkeling is geschied, met een opzegtermijn van tenminste 14 dagen;
  - indien in geval van schade opzettelijk onjuiste gegevens zijn verstrekt, met onmiddellijke ingang;
  - na een zodanige wijziging van het risico, dat de maatschappij het niet of niet onder dezelfde voorwaarden zou hebben verzekerd, met een opzegtermijn van tenminste 14 dagen;
  - indien door de maatschappij voorgeschreven maatregelen of voorzieningen ter beperking van het risico niet binnen de vastgestelde termijn zijn getroffen, met een opzegtermijn van tenminste 14 dagen.

## Artikel 8

### Algemene informatie

- 1 Adres  
Kennisgevingen van de maatschappij aan de verzekeringnemer kunnen worden gedaan aan zijn laatste bij de maatschappij bekende adres, of aan het adres van de tussenpersoon via wiens bemiddeling deze verzekering loopt.
- 2 Persoonsgegevens  
De bij de aanvraag of wijziging van een verzekering verstrekte persoonsgegevens worden door de maatschappij (of, als de verzekering loopt via een gevolmachtigd agent: de gevolmachtigd agent) verwerkt ten behoeve van het aangaan en het uitvoeren van verzekeringsovereenkomsten en/of financiële diensten en het beheren van daaruit voortvloeiende relaties, met inbegrip van de voorkoming en bestrijding van fraude en het uitvoeren van activiteiten gericht op de vergroting van het klantenbestand.

Op deze verwerking van persoonsgegevens is de gedragscode 'Verwerking Persoonsgegevens Verzekeringsbedrijf' van toepassing. In deze gedragscode worden rechten en plichten van partijen bij de gegevensverstrekking weergegeven. De volledige tekst van de gedragscode kunt u opvragen bij het informatiecentrum van het Verbond van Verzekeraars, Postbus 93450, 2509 AL Den Haag, telefoon (070) 333 87 77, [www.verzekeraars.nl](http://www.verzekeraars.nl).

- 3 Toepasselijk recht en klachteninstanties
- Op deze verzekering is Nederlands recht van toepassing.  
Voor klachten naar aanleiding van de verzekeringsovereenkomst kan men zich, behalve tot de directie van Delta Lloyd Schadeverzekering NV, Postbus 1000, 1000 BA Amsterdam, wenden tot het Klachteninstituut Verzekeringen, Postbus 93560, 2509 AN 's-Gravenhage.

#### Nadere Omschrijvingen

- 1 Atoomkernreacties
- Onder atoomkernreactie wordt verstaan iedere kernreactie waarbij energie vrijkomt zoals kernfusie, kernsplijting, kunstmatige en natuurlijke radio-activiteit.  
Hieronder wordt niet verstaan radio-actieve nucliden, die zich buiten een kerninstallatie bevinden en gebruikt worden of bestemd zijn gebruikt te worden voor industriële, commerciële, landbouwkundige, medische, wetenschappelijke, onderwijskundige, of (niet-militaire) beveiligingsdoeleinden, mits er een door enige overheid afgegeven vergunning (voor zover vereist) van kracht is voor vervaardiging, gebruik, opslag en het zich ontdoen van radio-actieve stoffen.  
Uitzondering hierop geldt indien krachtens enige wet of enig verdrag een derde voor de geleden schade aansprakelijk is. Onder 'wet' is te verstaan de Wet Aansprakelijkheid Kernongevallen (Staatsblad 1979-225), zijnde de bijzondere wettelijke regeling van de aansprakelijkheid op het gebied van de kernenergie. Onder 'kerninstallatie' wordt verstaan een kerninstallatie in de zin van de bedoelde wet.
- 2 Blikseminslag
- Onder blikseminslag wordt verstaan een ontlading van atmosferische elektriciteit naar de aarde toe, waardoor ter plaatse van de blikseminslag aantoonbare schade is ontstaan aan het aardoppervlak en/of zich daarop bevindende zaken.
- 3 Brand
- Onder brand wordt verstaan een door verbranding veroorzaakt en met vlammen gepaard gaand vuur buiten een haard, dat in staat is zich uit eigen kracht voort te planten.  
Derhalve is onder andere geen brand:
- zegen, schroeien, smelten, verkolen en broeien;
  - doorbranden van elektrische apparaten en motoren;
  - oververhitten, doorbranden, doorbreken van ovens en ketels.
- 4 Inbraak
- Onder inbraak wordt verstaan het met geweld verbreken van een afsluiting aan de buitenzijde van de opstal met het doel zich wederrechtelijk toegang te verschaffen.
- 5 Molest
- De zes genoemde vormen van molest, alsmede de definities daarvan, vormen een onderdeel van de tekst, die door het Verbond van Verzekeraars in Nederland d.d. 2 november 1981 ter griffie van de Arrondissementsrechtbank te 's-Gravenhage is gedeponeerd.
- 6 Neervallen van luchtvaartuigen
- Onverminderd het bepaalde in de molestclausule is ook gedekt schade aan de verzekerde zaken ten gevolge van het getroffen worden door een vertrekkend, vliegend, landend of vallend luchtvaartuig, dan wel een daaraan verbonden, daarvan losgeraakt, daaruit geworpen of daaruit gevallen projectiel, ontploffingsmiddel of ander voorwerp alsmede enig ander voorwerp dat getroffen is door enig hier genoemd voorwerp.
- 7 Ontploffing
- Onder ontploffing wordt verstaan een eensklaps verlopende, hevige krachtsuiting van gassen of dampen. De volledige tekst van deze clausule en de daarbij behorende toelichting is d.d. 5 april 1982, onder nummer 275/82, door de Vereniging van Brandassuradeuren in Nederland ter griffie van de Arrondissementsrechtbank te Utrecht gedeponeerd.
- 8 Reconstructiekosten
- Als zodanige kosten worden aangemerkt:
- huur van tijdelijk in gebruik genomen opstal en inrichting ten gevolge van een door een gedekte gebeurtenis veroorzaakte onbruikbaarheid van de bedrijfsruimte(n);
  - diverse belastingen in verband hiermee;
  - kosten voor het overbrengen van meubilair, boeken, materiaal, enz..
  - salarissen inclusief sociale lasten aan eigen en/of extra personeel, uitsluitend voor zover dit personeel noodzakelijkerwijze voor de reconstructie van de beschadigde of vernietigde bescheiden is ingezet, eventueel vermeerderd met toeslagen of bonussen voor overwerk;
  - extra kosten voor verlichting, verwarming, water, telefoon en schrijfbehoeften;
  - extra kosten voor het verzamelen van verloren gegane gegevens als media, documenten, boeken, plannen, tekeningen, enz.;
  - extra kosten verbonden aan het herstel en/of het opnieuw vervaardigen van de ten gevolge van de schade geheel of gedeeltelijk vernietigde media, met inbegrip van extra kosten verbonden aan het doen verwerken van gegevens via een computer van derden ter completering van informatie, mits deze uitbesteding direct en uitsluitend verband houdt met de reconstructie van de desbetreffende gegevens;
  - overige extra kosten, gemaakt bij het inwinnen van informatie, zoals reiskosten, extra porti, enz..
- 9 Storm
- Onder storm wordt verstaan een windsnelheid van ten minste 14 meter per seconde (windkracht 7 of hoger).