

Polisvoorwaarden Woonhuis KBE 03.2.64 D

Algemeen	2
Artikel 1 Algemeen.....	2
Artikel 2 Begripsomschrijvingen	3
Artikel 3 Premie.....	5
Artikel 4 Gewijzigde omstandigheden	6
Artikel 5 Einde van de verzekering	6
Artikel 6 Aanpassing van premie en/of voorwaarden	7
Artikel 7 Verjaring en verval van rechten	7
Artikel 8 Verplichtingen bij schade	7
Artikel 9 Bijzondere regeling bij vergoeding terrorismeschade	8
Module Woonhuis	8
Artikel 10 Begripsomschrijvingen	8
Artikel 11 Waardegarantie	9
Artikel 12 Dekking	9
Artikel 13 10% Extra vergoeding (indien verzekerd).....	10
Artikel 14 Extra vergoedingen	10
Artikel 15 Aanbouw en/of verbouw.....	11
Artikel 16 Uitsluitingen	11
Artikel 17 Eigen risico.....	12
Artikel 18 Indexering.....	12
Artikel 19 Gewijzigde omstandigheden	12
Artikel 20 Schaderegeling	13
Module Glas (indien verzekerd)	14
Artikel 21 Begripsomschrijvingen	14
Artikel 22 Dekking	14
Artikel 23 Indexering.....	15
Artikel 24 Uitsluitingen	15
artikel 25 Schaderegeling Glas	15

Algemeen

ARTIKEL 1 ALGEMEEN

Artikel 1.1 Samenhang

Deze algemene voorwaarden maken deel uit van en vormen een onverbreekelijk geheel met de specifieke voorwaarden van de door u bij de maatschappij afgesloten module(s):

- Woonhuis
- Glas

Artikel 1.2 Vastlegging gegevens

1. De gegevens die op het polisblad vermeld staan worden geacht van u afkomstig te zijn.
2. Mededelingen en toezeggingen door de maatschappij aan u of de verzekerde zijn alleen bindend, als zij schriftelijk door de maatschappij aan u of uw tussenpersoon zijn bevestigd.

Artikel 1.3 Privacy-wetgeving

De bij de aanvraag of wijziging van een verzekering verstrekte persoonsgegevens worden door de maatschappij (of als de verzekering ondergebracht is via een gevolmachtigd agent: de gevolmachtigd agent) verwerkt ten behoeve van het aangaan en uitvoeren van overeenkomsten, voor het uitvoeren van marketingactiviteiten, ter voorkoming en bestrijding van fraude jegens financiële instellingen, voor statistische analyse en om te kunnen voldoen aan wettelijke verplichtingen. Op de verwerking van persoonsgegevens is de gedragscode 'Verwerking Persoonsgegevens Financiële Instellingen' van toepassing. Een consumentenbrochure van deze gedragscode kunt u bij de maatschappij opvragen. De volledige tekst van de gedragscode kunt u raadplegen via de website van het Verbond van Verzekeraars, www.verzekeraars.nl.

U kunt de gedragscode ook opvragen bij het Verbond van Verzekeraars, Postbus 93450, 2509 AL Den Haag, telefoon (070) 333 87 77.

Artikel 1.4 Adressering

Alle schriftelijke mededelingen van de maatschappij, gericht aan het adres dat u als laatste heeft doorgegeven of aan het adres van de tussenpersoon via wiens bemiddeling deze verzekering loopt, hebben tegenover u, de verzekerden en wettelijke erfgenamen bindende kracht.

Artikel 1.5 Toepasselijk recht

Op de verzekeringsovereenkomst is Nederlands recht van toepassing.

Artikel 1.6 Uitkering

De maatschappij betaalt de schade-uitkering aan de verzekering-nemer, tenzij deze een ander aanwijst of de polisvoorwaarden anders bepalen.

Artikel 1.7 Wat te doen bij klachten

Bij klachten kunnen u en de verzekerde in eerste instantie terecht bij de maatschappij zelf. Als geen overeenstemming wordt bereikt kunnen u en de verzekerde zich wenden tot het Klachteninstituut Financiële dienstverlening (KiFid), Postbus 93257, 2509 AG Den Haag. Telefoon 070 - 3338960. (www.kifid.nl).

Artikel 1.8 CIS

De bij een schade verstrekte gegevens kunnen worden verwerkt in de database van de Stichting Centraal Informatie Systeem van in Nederland werkzame verzekeringsmaatschappijen. Het privacy-reglement van de Stichting CIS is op deze registratie van toepassing.

Artikel 1.9 Verzekeringsmaatschappij die optreedt als risicodragers

De verzekering is afgesloten voor risico en tekening van een (de) op het polisblad vermelde verzekeringsmaatschappij(en). Iedere zodanige maatschappij(en) staat als aanbieder van (schade)verzekeringen geregistreerd bij de Autoriteit van Financiële Markten (AFM) en heeft een vergunning van De Nederlandsche Bank NV (DNB) om het schadeverzekeringsbedrijf uit te oefenen.

Artikel 1.10 Contractperiode

De verzekering is van kracht gedurende de contractperiode zoals op het polisblad is vermeld. De contractduur wordt daarna telkens stilzwijgend verlengd voor de op het polisblad aangegeven periode.

Artikel 1.11 Andere verzekeringen

Indien blijkt dat aanspraak op polisdekking op enige andere verzekering, al dan niet van oudere datum, gemaakt kan worden of gemaakt zou kunnen worden als de bij de maatschappij gesloten verzekering niet zou hebben bestaan, geldt deze verzekering slechts voor zover de aanspraken het bedrag te boven gaan waarop verzekerde elders recht heeft of zou hebben. Een eigen risico op deze andere verzekering komt niet voor vergoeding in aanmerking.

Artikel 1.12 Bedenkperiode

U kunt de verzekering kosteloos en zonder dat premie verschuldigd is, binnen 14 dagen na ontvangst van het eerste polisblad schriftelijk beëindigen. Als u van deze mogelijkheid gebruik maakt, is de verzekering vanaf het begin niet van kracht geweest.

Artikel 1.13 Onzekere gebeurtenis

Deze verzekering biedt alleen dekking als de schade het gevolg is van een gebeurtenis die zich tijdens de looptijd van de verzekering heeft voorgedaan en waarvan het voor de verzekerde ten tijde van het sluiten van de overeenkomst onzeker was dat deze gebeurtenis zich zou voordoen. Als bij een latere wijziging de dekking wordt uitgebreid, geldt voor de uitgebreidere dekking de wijzigingsdatum als het moment waarop de overeenkomst is gesloten.

ARTIKEL 2 BEGRIPSOMSCHRIJVINGEN

Aardbeving

Er is sprake van schade door aardbeving, als de schade ontstaan is gedurende de tijd, waarin de gevolgen van aardbeving zich hebben voorgedaan, of binnen 24 uur daarna in of nabij de plaats waar het woonhuis en/of de inboedel, waaronder begrepen de kostbaarheden, zich bevindt/ bevinden.

Atoomkernreactie

Iedere kernreactie waarbij energie vrijkomt zoals kernfusie, kernsplijting, kunstmatige en natuurlijke radioactiviteit.

Brand

Onder brand wordt verstaan een door verbranding veroorzaakt en met vlammen gepaard gaand vuur buiten een haard, dat in staat is zich uit eigen kracht voort te planten. Als brand wordt in elk geval niet beschouwd:

- zegen, schroeien, smelten, verkolen en broeien;
- doorbranden van elektrische apparaten en motoren;
- oververhitten, doorbranden, doorbreken van ovens en ketels.

Directe neerslag

Regen, sneeuw, hagel en smeltwater.

Explosie

Gehele of gedeeltelijke vernieling onmiddellijk veroorzaakt door een eensklaps verloopende hevige krachtsuiting van gassen of dampen, waarbij aan de volgende voorwaarden is voldaan:

1. Als de explosie is ontstaan binnen een vat, ontstaat er in de wand van het vat onder druk van de zich daarin bevindende gassen of dampen een opening. Door de hieruit stromende gassen, dampen of vloeistoffen wordt plotseling het drukverschil binnen en buiten het vat opgeheven. Het doet daarbij niet ter zake hoe

deze gassen binnen het vat ontstaan zijn en of ze al voor de explosie aanwezig waren of tijdens deze ontwikkeld werden.

2. Als het gestelde onder 1. niet het geval is, of als de explosie buiten een vat is ontstaan, moet de explosie het onmiddellijke gevolg zijn geweest van gassen of dampen die door een scheikundige reactie van vaste, vloeibare, gas of dampvormige stoffen, of van een mengsel daarvan, zijn ontwikkeld of tot uitzetting zijn gebracht.

Inbraak

Het met geweld, dat wil zeggen door het verbreken van deugdelijke afsluitingen (waardoor deze zonder vervanging of reparatie ongeschikt zijn geworden voor het gebruik waartoe ze dienden), zich wederrechtelijk toegang verschaffen.

Indirecte neerslag

Water dat uitsluitend als gevolg van hevige plaatselijke regenval buiten zijn normale loop is getreden. Onder hevige plaatselijke regenval wordt verstaan neerslag van tenminste 40 mm in 24 uur, 53 mm in 48 uur of 67 mm in 72 uur, op en/of nabij de locatie waar de schade is ontstaan.

Maatschappij

De verzekeringsmaatschappij die blijkt ondertekening van het polisblad als risicodragers voor deze verzekering geldt, dan wel de gevolmachtigde die namens de verzekeringsmaatschappij heeft ondertekend.

Molest

Onder molest wordt verstaan:

- Gewapend conflict: elk geval waarin staten of andere georganiseerde partijen elkaar, of althans de een de ander, gebruikmakend van militaire machtsmiddelen, bestrijden. Hieronder wordt mede verstaan het gewapend optreden van een Vredesmacht van de Verenigde Naties;
- Burgeroorlog: een min of meer georganiseerde gewelddadige strijd tussen inwoners van eenzelfde staat;
- Opstand: georganiseerd gewelddadig verzet binnen een staat gericht tegen het openbaar gezag;
- Binnenlandse onlusten: min of meer georganiseerde gewelddadige handelingen, op verschillende plaatsen zich voordoend binnen een staat;
- Oproer: een min of meer georganiseerde plaatselijke beweging, gericht tegen het openbaar gezag;
- Mouterij: een min of meer georganiseerde gewelddadige beweging van leden van enig gewapende macht, gericht tegen het gezag waaronder zij gesteld zijn.

NHT

De risicodragers heeft zich voor het terrorismerisico herverzekerd bij de Nederlandse Herverzekeringsmaatschappij voor Terrorisemeschaden NV (NHT).

Opruimingskosten

Uitsluitend de niet al in de schadetaxatie begrepen kosten van afbreken, wegruimen en afvoeren van bovengronds aanwezige verzekerde zaken op de verzekerde locatie en op de directe belendingen van die locatie, voor zover dit het noodzakelijke gevolg is van een door de verzekering gedekte schade.

Overstroming

Het bezwijken of overlopen van dijken, kaden, sluizen of andere waterkeringen, ongeacht of de overstroming oorzaak of gevolg is van een verzekerde gebeurtenis.

Premie

De premie, indien van toepassing vermeerderd met kosten en assurantiebelasting.

Saneringskosten

Onder saneringskosten worden verstaan:

1. kosten voor onderzoek, reinigen, opruimen, transport, opslaan, vernietigen en/of vervangen van grond, grond- en/of oppervlaktewater om de verontreiniging hierin weg te nemen, én;
2. kosten om die verontreiniging te isoleren, waaronder begrepen de daartoe gemaakte bereddingskosten en kosten van noodvoorzieningen.

Dit alles alleen op bevel van een bevoegde overheidsinstantie en voor zover:

3. grond, grond- en/of oppervlaktewater zijn gelegen op de locatie van verzekerde of op de directe belendingen van die locatie;

4. dit alles het noodzakelijke gevolg is van een gedekte gebeurtenis die binnen de looptijd van de van toepassing zijnde verzekering heeft plaatsgehad.

Onder deze kosten valt niet de herinrichting van het terrein.

Storm

Een windsnelheid van tenminste 14 meter per seconde (windkracht 7).

Terrorisme/preventieve maatregelen

Onder terrorisme wordt verstaan:

- gewelddadige handelingen en/of gedragingen begaan in de vorm van een aanslag of een reeks van in tijd en oogmerk met elkaar samenhangende aanslagen, alsmede
- het (doen) verspreiden van ziektekiemen en/of stoffen

als gevolg waarvan letsel en/of aantasting van de gezondheid, al dan niet de dood tengevolge hebbend, bij mensen of dieren en/of schade aan zaken ontstaat, dan wel anderszins economische belangen worden aangetast, waarbij aannemelijk is dat deze aanslag of reeks, respectievelijk het verspreiden van ziektekiemen en/of stoffen - al dan niet in enig organisatorisch verband - is beraamd en/of uitgevoerd met het oogmerk om bepaalde politieke en/of religieuze doelen te verwezenlijken.

Onder preventieve maatregelen wordt hierbij verstaan: van overheidswege en/of door verzekerde(n) en/of derde(n) getroffen maatregelen om het onmiddellijk dreigend gevaar van terrorisme af te wenden of - indien dit gevaar zich heeft verwezenlijkt - de gevolgen daarvan te beperken.

Uitkeringsprotocol

Op de regeling van terrorismeschade is het Protocol afwikkeling claims voor terrorismeschaden van toepassing. De volledige tekst van het uitkeringsprotocol staat op de site www.terrorismeverzekerd.nl.

Van buiten komend onheil

Hieronder wordt verstaan een rechtstreeks, onverwacht en plotseling van buiten inwerkend geweld anders dan een gebeurtenis waar het woonhuis en/of de inboedel gezien zijn aard en/of gebruik normaal tegen bestand dient te zijn.

Verzekeringnemer, u of uw

Waar in de voorwaarden gesproken wordt over verzekeringnemer, u of uw wordt bedoeld degene die met de maatschappij de verzekeringsovereenkomst heeft gesloten.

Vulkanische uitbarsting

Er is sprake van schade door vulkanische uitbarsting, als de schade ontstaan is gedurende de tijd waarin de gevolgen van vulkanische uitbarsting zich hebben voorgedaan, of binnen 24 uur daarna in of nabij de plaats waar het woonhuis en/of de inboedel, waaronder begrepen de kostbaarheden, zich bevindt/ bevinden.

ARTIKEL 3 PREMIE

Artikel 3.1 Premiebetaling

1. Premie verschuldigd per premievervaldatum
De premie, waarin begrepen de kosten en de assurantiebelasting, is bij vooruitbetaling op de premievervaldatum verschuldigd. Deze datum wordt altijd op het betalingsverzoek vermeld.
2. Gevolg van wanbetaling bij aanvangspremie
Indien verzekeringnemer de aanvangspremie, dat is de eerste premie die na het sluiten van de verzekering verschuldigd wordt, niet uiterlijk op de dertigste dag na ontvangst van het betalingsverzoek betaalt of weigert te betalen, wordt zonder dat een aanmaning door de maatschappij is vereist geen dekking verleend ten aanzien van alle gebeurtenissen die hebben plaatsgevonden nadat 30 dagen sinds de ingangsdatum zijn verstreken. Onder aanvangspremie wordt mede verstaan de premie die de verzekeringnemer in verband met een tussentijdse wijziging van de verzekering verschuldigd wordt.
3. Gevolg van wanbetaling bij vervolgpremie en volgende premie-termijnen
Indien verzekeringnemer de tweede en/of volgende premie-termijnen, dan wel de vervolgpremie weigert te betalen, wordt geen dekking verleend ten aanzien van gebeurtenissen die na de voor die premie geldende vervaldag hebben plaatsgevonden. Indien verzekeringnemer de tweede en/of volgende premie-termijnen, dan wel de vervolgpremie niet tijdig betaalt, wordt geen dekking verleend ten aanzien van gebeurtenissen die hebben plaatsgevonden vanaf de vijftiende dag nadat de maatschappij de verzekeringnemer na de vervaldag schriftelijk heeft aangemaand en betaling is uitgebleven. Onder vervolgpremie wordt mede

verstaan de premie die de verzekeringnemer bij stilzwijgende verlenging van de verzekering verschuldigd wordt.

4. Verschuldigdheid premie blijft /herstel dekking bij betaling achteraf
Ook al wordt de dekking wegens wanbetaling opgeschort of beëindigd, de verzekeringnemer blijft verplicht de premie te voldoen. De dekking wordt weer van kracht voor gebeurtenissen die hebben plaatsgevonden na de dag waarop hetgeen de verzekeringnemer verschuldigd is, voor het geheel, dus inclusief alle tot dan toe onbetaald gebleven opeisbare premie-termijnen, door de maatschappij is ontvangen.

Artikel 3.2 Premierestitutie

Bij tussentijdse beëindiging heeft u recht op restitutie van de premie over de termijn dat de verzekering niet meer van kracht is.

ARTIKEL 4 GEWIJZIGDE OMSTANDIGHEDEN

Bij verhuizing bent u verplicht om de maatschappij daarvan uiterlijk binnen 30 dagen na de verhuisdatum op de hoogte te brengen.

ARTIKEL 5 EINDE VAN DE VERZEKERING

Artikel 5.1 Opzegging door de verzekeringnemer

U heeft het recht de verzekering schriftelijk te beëindigen:

1. per de einddatum van de contractperiode, met een opzegtermijn van 2 maanden;
2. als u opzegt volgens artikel 6 van deze voorwaarden (aanpassing van premie en/of voorwaarden);
3. binnen 2 maanden nadat de maatschappij tegenover u een beroep op niet-nakoming van de mededelingsplicht bij het aangaan van de verzekering heeft gedaan. De verzekering eindigt op de datum die in de opzeggingsbrief is vermeld of bij gebreke daarvan op de datum van dagtekening van de opzeggingsbrief;
4. na een risicowijziging waarvoor een meldingsplicht bestaat, met in achtneming van een opzegtermijn van 1 maand;
5. vanaf de dag dat u uw woonadres niet langer in Nederland heeft;
6. na een schademelding, mits de opzegging uiterlijk binnen 1 maand na de afwikkeling van de schade plaatsvindt, met een opzegtermijn van 2 maanden.

Uw erfgenamen hebben het recht de verzekering schriftelijk te beëindigen:

7. binnen 9 maanden nadat uw overlijden bekend is geworden, met een opzegtermijn van 1 maand.

Artikel 5.2 Opzegging door de maatschappij

De maatschappij heeft het recht de verzekering schriftelijk te beëindigen:

1. per de einddatum van de contractperiode, met een opzegtermijn van 2 maanden;
2. als u de verschuldigde premie weigert te betalen of niet tijdig betaalt. Ingeval van niet tijdige betaling van de vervolgpremie echter uitsluitend indien de maatschappij u na de premieervaldag vruchteloos tot betaling heeft aangemaand. De verzekering eindigt op de in de opzeggingsbrief genoemde datum; die datum zal bij niet tijdige betaling van de vervolgpremie niet eerder zijn dan een datum die twee maanden na de dagtekening van de opzeggingsbrief ligt;
3. binnen 2 maanden na de ontdekking dat u de mededelingsplicht bij het aangaan van de verzekering niet bent nagekomen en u daarbij heeft gehandeld met het opzet de maatschappij te misleiden dan wel de maatschappij de verzekering bij kennis van de ware stand van zaken niet zou hebben gesloten. De verzekering eindigt op de in de opzeggingsbrief genoemde datum.
4. als u of de verzekerde bij schade opzettelijk een onjuiste voorstelling van zaken heeft gegeven. De verzekering eindigt dan met onmiddellijke ingang;
5. na een risicowijziging waarvoor een meldingsplicht bestaat, met in achtneming van een opzegtermijn van 1 maand;
6. binnen 9 maanden nadat de maatschappij met uw overlijden bekend is geworden. Met een opzegtermijn van 2 maanden;
7. vanaf de dag dat u uw woonadres niet langer in Nederland heeft;
8. na een schademelding, mits de opzegging uiterlijk binnen 1 maand na de afwikkeling van de schade plaatsvindt, met een opzegtermijn van 2 maanden.

Artikel 5.3 Beëindiging van rechtswege

De verzekering eindigt van rechtswege met onmiddellijke ingang op het moment dat u, een verzekerde of uw/zijn erfgenamen ophouden belang te hebben bij de verzekerde zaak.

ARTIKEL 6 AANPASSING VAN PREMIE EN/OF VOORWAARDEN

1. Voor verzekeringen van dezelfde soort
De maatschappij kan haar premie en/of voorwaarden voor verzekeringen van dezelfde soort herzien. De maatschappij heeft het recht de afgesloten verzekeringen tussentijds hieraan aan te passen.
2. Bij schadeverloop of risicoverzwaring
De maatschappij kan tussentijds één of meer beperkende bepalingen of een premieverhoging toepassen, als het schadeverloop of een risicoverzwaring daartoe aanleiding geeft.

De maatschappij zal u in beide gevallen tijdig vóór de ingangsdatum van de wijziging schriftelijk op de hoogte stellen. U heeft het recht de verzekering schriftelijk tot 30 dagen na ingang van de wijziging per wijzigingsdatum op te zeggen. Dit recht heeft u alleen wanneer de wijziging een premieverhoging of een beperking c.q. verslechtering van de betreffende verzekering inhoudt, als de wijziging niet voortvloeit uit een wettelijke regeling of bepaling, dan wel wanneer de premieherziening geen verband houdt met indexering.

ARTIKEL 7 VERJARING EN VERVAL VAN RECHTEN

1. Het recht op uitkering verjaart 3 jaar na het moment waarop u of de verzekerde kennis kreeg of had kunnen krijgen van een gebeurtenis, waaruit voor de maatschappij een verplichting tot uitkering kan voortvloeien. Binnen deze termijn dient u of de verzekerde schriftelijk aanspraak te maken op rechten uit de polis.
2. Indien u of de verzekerde de opzet heeft gehad bij schade de maatschappij te misleiden, vervalt onmiddellijk elk recht op uitkering, tenzij de misleiding het verval van rechten niet rechtvaardigt.
3. Indien u of de verzekerde bij schade de verplichtingen uit de verzekering niet nakomt en daardoor de redelijke belangen van de maatschappij schaadt, vervalt onmiddellijk elk recht op uitkering.

ARTIKEL 8 VERPLICHTINGEN BIJ SCHADE

Bij schade hebben u en de verzekerde de verplichting:

1. zo spoedig als redelijkerwijs mogelijk is aangifte te doen bij de maatschappij;
2. onmiddellijk alle maatregelen te nemen om de schade te beperken;
3. onmiddellijk aangifte te doen bij de politie van aan-rijding, aanvaring, diefstal, verlies, vandalisme en andere strafbare feiten;
4. de maatschappij in de gelegenheid te stellen de schade te onderzoeken. Voor het vaststellen van de schade-vergoeding kan de maatschappij één of meer deskundigen (experts) inschakelen;
5. volledige medewerking te verlenen aan:
 - a. het behandelen van een door derden geëiste schadevergoeding;
 - b. het verhalen van schade door de maatschappij en het over-dragen aan de maatschappij van alle rechten, die u of de verzekerde met betrekking tot die schade op een derde mocht hebben, zo nodig door het ondertekenen van een akte;
6. op verzoek van de maatschappij binnen een redelijke termijn een schriftelijke en ondertekende verklaring over de oorzaak, toedracht en omvang van de schade aan de maatschappij over te leggen en alle gevraagde bescheiden te verschaffen;
7. de maatschappij een opgave te verstrekken van alle andere verzekeringen, die betrekking hebben op het verzekerde risico;
8. de aanwijzingen van of namens de maatschappij stipt te volgen en niets te ondernemen wat de belangen van de maatschappij zou kunnen benadelen;
9. geen enkele toezegging, verklaring of handeling te doen, waaruit erkenning van aansprakelijkheid kan worden afgeleid;
10. direct na het eerste verzoek van de maatschappij de rechten met betrekking tot een verloren, gestolen of verduisterd verzekerde voorwerp aan de maatschappij over te dragen.

De maatschappij beslist over het recht op en de omvang van de uitkering op basis van de door u of de verzekerde verstrekte opgaven. Het is belangrijk dat u en de verzekerde deze verplichtingen uit de verzekering nakomen. Komen u of de verzekerde de verplichtingen niet na, dan zijn aan de verzekering geen rechten te ontnemen, indien de maatschappij daardoor in een redelijk belang is geschaad.

ARTIKEL 9 BIJZONDERE REGELING BIJ VERGOEDING TERRORISMESCHADE

1. Beperkte schadevergoeding
Ten aanzien van de dekking voor gebeurtenissen die (direct of indirect) verband houden met:
 - a. terrorisme of preventieve maatregelen;
 - b. handelingen of gedragingen ter voorbereiding van terrorisme of preventieve maatregelen;geldt dat de schadevergoeding kan worden beperkt tot het bedrag van de uitkering die de maatschappij ontvangt van de Nederlandse Herverzekeringsmaatschappij voor Terrorisme-schaden (NHT). Het Protocol afwikkeling claims bij terrorismeschaden is van toepassing. De NHT beslist of er sprake is van een terrorismeschade. Op vergoeding kan niet eerder aanspraak worden gemaakt dan na deze beslissing en de bekendmaking van het bedrag van de vergoeding.
2. Verval van rechten bij niet-tijdige melding
In afwijking van hetgeen elders in de polis is bepaald, vervalt elk recht op schadevergoeding of uitkering als de melding van de claim niet is gedaan binnen twee jaar nadat de NHT heeft beslist of er sprake is van een terrorismeschade.

Module Woonhuis

ARTIKEL 10 BEGRIPSOMSCHRIJVINGEN

Gebeurtenis

Een voorval of een reeks met elkaar verband houdende voorvallen, die één oorzaak heeft en die schade aan het woonhuis tot gevolg heeft.

Herbouwwaarde

Het bedrag, dat nodig is om het woonhuis onmiddellijk na de gebeurtenis op dezelfde plaats en met dezelfde bestemming te herbouwen.

Schade

Materiële beschadiging van het woonhuis.

Verkoopwaarde

De prijs van het woonhuis bij verkoop exclusief de prijs voor de grond.

Verzekerde(n)

De verzekeringnemer en/of de mede-eigena(a)r(en) van het verzekerde woonhuis.

Verzekerd belang

Het belang dat verzekerde heeft bij het behoud van het woonhuis uit hoofde van (mede) eigendom of ander zakelijk recht, dan wel voor zover hij het risico draagt voor het behoud of daarvoor aansprakelijk is.

Woonhuis

Tot het woonhuis worden gerekend:

- de op het polisblad vermelde woning, met fundering;
- vaste terreinafscheidingen;
- (losstaande) bijgebouwen, zoals schuurtjes en garages, als dan niet van afwijkende bouwaard;
- zwembaden en jacuzzi's met de daarbij behorende installaties inclusief vast gemonteerde afdekkingen en overkappingen;
- bruggen die dienen tot vaste walverbinding.

Niet tot het woonhuis worden gerekend:

- de grond en/of het erf;
- terreinafscheidingen van rietmatten, bomen of planten;
- (schotel)antennes, zonweringen en de voor rekening van de huurder aangebrachte veranderingen en/of verbeteringen.

ARTIKEL 11 WAARDEGARANTIE

Op deze verzekering is waardegarantie van toepassing. Dit houdt in dat onderverzekering niet mogelijk is.

ARTIKEL 12 DEKKING

Artikel 12.1 Extra uitgebreide dekking

De maatschappij verzekert u en de verzekerde tegen schade aan het woonhuis, plotseling en onvoorzien veroorzaakt of ontstaan, door:

1. brand
Hieronder wordt ook verstaan schade als gevolg van een naburige brand.
2. zegen, schroeien, smelten, verkolen en broeien
Als gevolg van aanraking met of hitte-uitstraling door een brandend, gloeiend of heet voorwerp.
3. Explosie
4. directe blikseminslag
5. overspanning of inductie als gevolg van bliksem
De maatschappij verzekert schade aan elektrische en elektronische apparatuur/installaties, ongeacht of zich een blikseminslag in de nabijheid van het woonhuis heeft voorgedaan.
6. rook en roet
Uitgestoten door een verwarmingsinstallatie, die permanent op de schoorsteen van het woonhuis is aangesloten.
7. directe neerslag
Het woonhuis binnengedrongen. Niet gedekt zijn de reparatiekosten van daken, dakgoten en afvoerpijpen.
8. indirecte neerslag
Het woonhuis binnengedrongen.
9. inslag van hagelstenen
10. vorst
Hieronder wordt verstaan schade als gevolg van bevrozing van:
 - a. binnen en buiten het woonhuis gelegen waterleidingen, daarop aangesloten installaties en toestellen;
 - b. een centrale verwarmingsinstallatie.De maatschappij vergoedt bij een gedekte vorstschade ook:
 - c. de kosten van opsporen van het defect, breek- en herstelwerk aan muren, vloeren en andere onderdelen van het woonhuis;
 - d. de kosten van herstel van de binnen het woonhuis gelegen leidingen, installaties en toestellen.
11. storm
12. water en stoom
 - a. Gestroomd of overgelopen uit binnen en buiten het woonhuis gelegen aan- en afvoerleidingen (geen tuin- of vulslangen) van de waterleidinginstallatie, de op die aan- en afvoerleidingen aangesloten installaties en toestellen, of uit een centrale verwarmingsinstallatie, als gevolg van een verstopping of een plotseling opgetreden defect.
De maatschappij vergoedt in dat geval, behalve bij verstoppingen, ook de kosten van:
 - b. opsporing van het defect en herstel van de leidingen in het woonhuis;
 - c. het daarmee verband houdende hak, breek- en herstelwerk aan muren, vloeren en andere onderdelen van het woonhuis.
 - d. Binnengedrongen als gevolg van een verstopping van rioolputten of -buizen.
13. water uit een aquarium
Uitgestroomd door een plotseling opgetreden defect.
14. water uit waterbedden
Uitgestroomd door een plotseling opgetreden defect en op voorwaarde dat het waterbed is voorzien van een deugdelijke veiligheidsvoorziening.
15. Olie
Gestroomd uit vaste, metalen leidingen of metalen tanks, die deel uitmaken van een centrale verwarmingsinstallatie of behoren bij haarden of kachels, mits deze haarden of kachels permanent aangesloten zijn op een schoorsteen.
16. inbraak of poging daartoe
17. diefstal van aan het woonhuis nagelvast aangebrachte materialen
18. vandalisme
Hieronder wordt verstaan beschadigingen aangericht uit vernielzucht door personen die wederrechtelijk het woonhuis zijn binnengedrongen.
19. plunderingen en relletjes
Hieronder worden verstaan incidentele geweldmanifestaties.
20. aanrijding en aanvaring
De maatschappij vergoedt ook schade aan het woonhuis als gevolg van afgevallen of uitgevloeide lading.
21. omvallen van heistellingen en kranen en het losraken van onderdelen daarvan

22. omvallen van bomen en afbreken van takken
Ook verzekerd zijn de kosten die verband houden met het verwijderen van de boom van het woonhuis om herstel mogelijk te maken en de daarmee verband houdende kosten van het afvoeren van de boom.
23. lucht- en ruimtevaartuigen en meteorstenen
Bij lucht- en ruimtevaartuigen wordt bedoeld schade aan het woonhuis door:
 - a. een lucht- of ruimtevaartuig, dat vertrekt, vliegt, landt of valt en daarbij het woonhuis treft;
 - b. een voorwerp, dat verbonden is aan, losgeraakt van, geworpen of gevallen is uit een lucht- of ruimtevaartuig;
 - c. een object, dat zelf getroffen is door enig hiervoor genoemd voorwerp.
24. scherven van ruiten
Die dienen tot daglichtdoorlating. Breuk van de ruiten zelf is niet verzekerd.
- 25 scherven van (gebroken) vaste wandspiegels
Breuk van de vaste wandspiegels zelf is niet verzekerd.

Als een eigen gebrek de oorzaak is van één van de hiervoor genoemde gebeurtenis-sen, dan vergoedt de maatschappij de schade ook.

Artikel 12.2 Compleet dekking

De maatschappij verzekert u ook tegen schade aan het woonhuis (indien verzekerd) plotseling en onvoorzien veroorzaakt of ontstaan, door:

1. een verzekerde gebeurtenis genoemd in artikel 12.1;
2. alle andere van buitenkomende onheilen;
3. breuk van glas zoals in Module Glas nader omschreven.

ARTIKEL 13 10% EXTRA VERGOEDING (INDIEN VERZEKERD)

De maatschappij vergoedt 10% extra van het vastgestelde uit te keren schadebedrag volgens artikel 12.1 en, indien verzekerd, artikel 12.2 sub 2.

ARTIKEL 14 EXTRA VERGOEDINGEN

De maatschappij vergoedt ook de hierna omschreven kosten voor zover die verband houden met een verzekerde gebeurtenis:

1. maatregelen ter voorkoming en vermindering van schade
De kosten van maatregelen die tijdens de geldigheidsduur van de verzekering door of vanwege u of een verzekerde worden getroffen en redelijkerwijs geboden zijn om het onmiddellijk dreigend gevaar van schade af te wenden, waarvoor - indien gevallen - de verzekering dekking biedt, of om die schade te beperken.
2. Expertisekosten
Hieronder wordt verstaan het salaris en de kosten van alle experts, die met de schadevaststelling zijn belast. De maatschappij vergoedt de expertisekosten van de door verzekerde benoemde expert tot maximaal het bedrag van salaris en kosten van de door de maatschappij benoemde expert. Tot de kosten van een expert worden ook gerekend de kosten van de personen die door deze expert zijn geraadpleegd. De maatschappij vergoedt geen expertisekosten als de expert zich niet heeft geconformeerd aan de 'Gedragscode Expertise-organisaties'.
3. Noodhulp
Indien een gedekte schade zich buiten de kantooruren van de maatschappij of van de assurantietussenpersoon, via wiens bemiddeling deze verzekering loopt, voordoet en noodhulp nodig is, dan kan hiertoe contact opgenomen worden met de Delta Lloyd Helpdesk, telefoon (055) 577 50 70. Indien nodig kan direct voor hulpverlening zorg gedragen worden (beoordeling van de noodzaak berust bij de Delta Lloyd Helpdesk). De rekening voor deze noodhulp wordt rechtstreeks aan de maatschappij gezonden.
4. salvagekosten
De door de stichting Salvage bij de maatschappij in rekening gebrachte kosten voor de door haar verrichte werkzaamheden in opdracht van de brandweer of de maatschappij.
5. Opruimingskosten
Onder opruimingskosten verstaat de maatschappij ook saneringskosten. Voorwaarde voor vergoeding van saneringskosten is dat de verontreiniging binnen 1 jaar na de gebeurtenis waardoor deze is ontstaan, aan de maatschappij is gemeld. Indien door de gebeurtenis sprake is van een toename van reeds bestaande verontreiniging, worden de saneringskosten slechts vergoed voor zover deze de kosten voor het opheffen van de bestaande verontreiniging te boven gaan. Vergoed worden uitsluitend de werkelijk bestede kosten tot maximaal 25.000 euro per gebeurtenis.
6. kosten van veiligheidsmaatregelen
Die gemaakt zijn op bevel van bevoegde overheidsinstanties om te voorkomen dat de openbare veiligheid door bouwvalligheid van het woonhuis gevaar loopt tot maximaal 12.500 euro per gebeurtenis.
7. kosten van tuinaanleg
Kosten van aanleg, bestrating en beplanting van de tuin, die bij het woonkosten van tuinaanleg. Kosten van

aanleg, bestrating en beplanting van de tuin, die bij het woonhuis hoort, of op het balkon van de woning, als deze kosten het gevolg zijn van schade aan het woonhuis veroorzaakt door brand, explosie, directe blikseminslag, aanrijding, aanvaring, lucht- en ruimtevaartuigen of meteorostenen tot maximaal 12.500 euro per gebeurtenis.

8. extra herstelkosten van het woonhuis
Die gemaakt zijn op bevel van bevoegde overheidsinstanties tot maximaal 12.500 euro per gebeurtenis.
9. Huurderving
Over de periode waarin het verhuurde woonhuis niet geheel of gedeeltelijk verhuurd kon worden, tot maximaal 52 achtereenvolgende weken. Wordt het woonhuis niet herbouwd of hersteld, dan beperkt de maatschappij de uitkeringsduur tot maximaal 10 achtereenvolgende weken. De maximale vergoeding voor huurderving bedraagt 25.000 euro per gebeurtenis.
10. extra kosten van verblijf in hotel, pension of ander vervangend verblijf
De maatschappij vergoedt tot maximaal 12.500 euro per gebeurtenis de in redelijkheid benodigde extra uitgaven voor noodzakelijk verblijf in hotel, pension of ander vervangend verblijf, voor zover deze kosten niet vergoed worden door een elders lopende inboedelverzekering of door de bij de maatschappij gesloten inboedelverzekering.
11. kosten van vervoer en opslag van de inboedel
De maatschappij vergoedt tot maximaal 12.500 euro per gebeurtenis de kosten van vervoer van en naar een opslagplaats en de opslag zelf, voor zover opslag noodzakelijk is en deze kosten niet vergoed worden door een elders lopende inboedelverzekering of door de bij de maatschappij gesloten module Inboedelverzekering.

Als de Compleetdekking is verzekerd, vergoedt de maatschappij ook:

12. vervanging van sloten van het woonhuis na diefstal van de sleutel(s) uit het woonhuis
De maximale vergoeding bedraagt 250 euro.

ARTIKEL 15 AANBOUW EN/OF VERBOUW

Tijdens aanbouw of verbouw van het woonhuis heeft u uitsluitend recht op vergoeding van schade door brand, explosie, directe blikseminslag, aanrijding, aanvaring, lucht- en ruimtevaartuigen en meteorostenen. Tenzij u aantoonst dat de gebeurtenis geen enkel oorzakelijk verband heeft met de aanbouw of verbouw. Van aanbouw of verbouw is in ieder geval sprake zolang de woning niet volledig glas-, wind-, en waterdicht is en niet is voorzien van sloten/ afsluitingen, verwarming, watervoorziening en gebruiksklare sanitair- en keukenfaciliteiten.

ARTIKEL 16 UITSLUITINGEN

Uitgesloten is vergoeding van schade veroorzaakt of ontstaan door:

1. molest
2. atoomkernreacties
Onverschillig hoe deze zijn ontstaan en waar ze zich hebben voorgedaan.
3. aardbeving
4. vulkanische uitbarsting
5. overstroming
De maatschappij zal echter in de volgende situaties geen beroep doen op deze uitsluiting:
 - a. brand of explosie als gevolg van overstroming
 - b. indirecte neerslag indien er sprake is van overlopen
6. vorst
Als de bevrozing te wijten is aan nalatigheid of onzorgvuldigheid in het treffen van voorzorgsmaatregelen.
7. directe neerslag
Het woonhuis binnengedrongen:
 - a. door openstaande deuren, ramen of luiken;
 - b. in souterrains en/of kelders via de openbare weg of de begane grond.
8. indirecte neerslag
Het woonhuis binnengedrongen:
 - a. door openstaande deuren, ramen of luiken;
 - b. vrijgekomen na dijkdoorbraak of via scheuren, gaten en andere beschadigingen van waterkeringen.
9. vocht- en waterdoorlating van muren, vloeren of in kelders
10. grondwater
11. constructie en/of bouwfouten
Tenzij u bewijst dat de schade niet daardoor is veroorzaakt, ontstaan of vergroot. De maatschappij verzekert wel schade door brand en/of explosie
12. slecht onderhoud van het woonhuis
13. merkelijke schuld
opzet, al dan niet bewuste roekeloosheid of al dan niet bewuste merkelijke schuld van een verzekerde, ongeacht of die schade is veroorzaakt aan zijn eigen belang(en) of (ook) aan die van (een) andere verzekerde(n). Onder verzekerden wordt in dit verband mede verstaan de echtgenoot, geregistreerde

partner, kinderen en huisgenoten, wiens/ wier belang is meeverzekerd, ongeacht of zij in de polis als verzekerde worden aangemerkt.

Verder is uitgesloten vergoeding van schade of verlies (mede) veroorzaakt, ontstaan of verergerd door:

14. wettelijk niet toegestane activiteiten door een verzekerde of (onder)huurder.

En bij de Compleet dekking geldt, voor wat betreft artikel 12 sub 2 (alle andere van buitenkomende onheilen) dat tevens is uitgesloten:

15. grondverzakking en grondverschuiving
16. wind
Anders dan storm.
17. ongedierte en schimmels
18. huisdieren
Die zich met toestemming van verzekerde in het woonhuis bevinden.
19. graffiti, verf en andere kleurstoffen
Aan de buitenzijde van het woonhuis.
20. verontreinigende stoffen
Tenzij dit het gevolg is van een naburige brand, explosie of directe blikseminslag.
21. schade aan zwembaden en jacuzzi's met de daarbij behorende installaties inclusief vast gemonteerde afdekkingen en overkappingen

ARTIKEL 17 EIGEN RISICO

Eigen risico storm

Bij schade door storm wordt op de vastgestelde schadevergoeding een eigen risico in mindering gebracht. Dit eigen risico bedraagt 2‰ van de bepaalde herbouwwaarde. Dit eigen risico wordt jaarlijks aangepast overeenkomstig het indexcijfer als vermeld in artikel 18. Voor dit eigen risico geldt een minimum van 225 euro en een maximum 450 euro. Dit eigen risico is niet van toepassing voor schade aan glas.

Eigen risico compleet

Bij de compleet dekking geldt tevens; dat bij schade op de vastgestelde schadevergoeding een eigen risico van 100 euro per gebeurtenis in mindering wordt gebracht. Dit eigen risico is niet van toepassing voor schade brand, explosie, storm en schade aan glas.

ARTIKEL 18 INDEXERING

Jaarlijks per de premieervaldatum kan de maatschappij de premie wijzigen aan de hand van het indexcijfer voor bouwkosten van het Centraal Bureau voor de Statistiek.

ARTIKEL 19 GEWIJZIGDE OMSTANDIGHEDEN

Artikel 19.1 Risico-bekendheid

De maatschappij verklaart zich bekend met ligging, bouwaard, dakbedekking, constructie, inrichting, gebruik en de op het polisblad omschreven bestemming van het woonhuis bij het aangaan van de verzekering. De maatschappij verklaart zich tevens bekend met de belendingen (aangrenzende huizen, gebouwen e.d.) ongeacht hoe deze zijn dan wel in de toekomst zullen worden.

Wijzigingen van de belendingen zijn niet van invloed op deze verzekering.

Artikel 19.2 Melden wijzigingen

Houdt u er rekening mee dat u de volgende wijzigingen aan de maatschappij moet doorgeven:

- 1 binnen 30 dagen na de oorspronkelijke wijzigingsdatum
 - a Wijziging in bouwaard, dakbedekking, constructie, bestemming (bijvoorbeeld verhuur), inrichting, inhoud (m³) of gebruik van het woonhuis.
 - b Verandering van één of meer van de op het polisblad vermelde gegevens.
 - c Het naar verwachting langer dan 2 maanden onbewoond zijn van (een als zelfstandig aan te merken deel van) het woonhuis.
- 2 binnen 14 dagen nadat het u bekend is
Onbevoegden nemen het woonhuis of een deel daarvan in gebruik. Bijvoorbeeld bij kraken.
- 3 zo spoedig als redelijk mogelijk is

Eigendomsovergang van het woonhuis

Artikel 19.3 Gevolgen voor premie en dekking

Als er sprake is van schade in de situatie zoals omschreven in artikel 19.2 sub 1 onder 3 verzekert de maatschappij u gedurende maximaal 6 maanden vanaf de datum van het onbewoond zijn. Voor schade door beschadiging als gevolg van vandalisme is het woonhuis uitsluitend verzekerd na inbraak.

Als er sprake is van schade in de situatie omschreven in artikel 19.2 sub 2 verzekert de maatschappij u uitsluitend tegen schade door brand, explosie, directe bliksemingslag, storm, lucht- en ruimtevaartuigen en meteorieten.

Wanneer sprake is van eigendomsovergang van het woonhuis is er vanaf eigendomsovergang geen recht meer op schadevergoeding omdat de verzekering overeenkomstig artikel 5 van rechtswege is beëindigd.

Geeft u de genoemde wijzigingen binnen de gestelde termijnen door, dan bericht de maatschappij u zo snel mogelijk over voortzetting, al dan niet tegen gewijzigde voorwaarden en/of premie, of beëindiging van de verzekering.

Geeft u deze wijzigingen niet binnen de gestelde termijnen door, dan vervalt het recht op schadevergoeding na de genoemde termijn. Tenzij de maatschappij de verzekering op dezelfde voorwaarden zou hebben voortgezet (niet van toepassing bij artikel 19.2 sub 2). Zou de maatschappij u een hogere premie berekend hebben, dan krijgt u een eventuele schade vergoed in verhouding van de betaalde tot de nieuw te berekenen premie.

ARTIKEL 20 SCHADEREGELING

Artikel 20.1 Vaststelling schade

Het schadebedrag wordt in onderling overleg of door een door de maatschappij ingeschakelde expert vastgesteld. Deze schadevaststelling zal gelden als uitsluitend bewijs van de grootte van de schade.

U heeft het recht een contra-expert aan te wijzen. In dat geval zullen beide experts de schade vaststellen. De beide experts moeten vooraf een derde expert benoemen. Als er verschil bestaat tussen de beide taxaties, zal deze derde expert het schadebedrag binnen de grenzen van de beide taxaties bindend vaststellen. Als de maatschappij medewerking verleent aan het voorafgaande, erkent zij daarmee niet, dat zij een verplichting tot uitkering heeft.

Artikel 20.2 Omvang schade

De maatschappij stelt de omvang van de schade vast op het verschil tussen de waarde van het woonhuis onmiddellijk vóór en ná de gebeurtenis.

Artikel 20.3 Vergoeding op basis van herbouwwaarde

Bij een schade waarbij sprake is van herbouw van het woonhuis, vergoedt de maatschappij op basis van herbouwwaarde. Voorwaarde is dat u binnen 12 maanden na de gebeurtenis de maatschappij op de hoogte brengt dat tot herbouw overgegaan wordt. De maatschappij keert dan onmiddellijk 50% van de schadevergoeding op basis van herbouw-waar-de uit. Het overige keert de maatschappij uit na verstrekking van de originele nota's. De totale uitkering bedraagt nooit meer dan de werkelijk bestede kosten.

Als de overheid herbouw op dezelfde plaats niet toestaat en herbouw daarom elders binnen Nederland plaatsvindt, wordt dit gelijkgesteld met herbouw op dezelfde plaats. Indien in dit geval de kelders en fundering onbeschadigd zijn gebleven, maar door de herbouw elders onbruikbaar zijn geworden, vergoedt de maatschappij ook de waarde van deze zaken. Deze vergoeding bedraagt maximaal 25.000 euro en eveneens niet meer dan de werkelijk bestede kosten.

Artikel 20.4 Vergoeding op basis van verkoopwaarde

De maatschappij vergoedt op basis van verkoopwaarde, dan wel op basis van herbouwwaarde als deze lager is, als:

- 1 niet voor herbouw wordt gekozen;
- 2 de termijn van 12 maanden is verstreken;
- 3 u het voornemen had het woonhuis af te breken of dit bestemd was voor afbraak of onteigening;
- 4 de gemeente het woonhuis onbewoonbaar of onbruikbaar had verklaard;
- 5 het woonhuis onbewoond was;
- 6 het woonhuis geheel of gedeeltelijk was gekraakt.

Artikel 20.5 Vergoeding herstelkosten

Bij een gedeeltelijke schade aan het woonhuis vergoedt de maatschappij de herstelkosten. Op voorwaarde dat ook tot herstel overgegaan wordt. Gebeurt dat niet, dan vergoedt de maatschappij de schade op basis van de verkoopwaarde. Als de vergoeding op basis van verkoopwaarde meer bedraagt dan de begrote herstelkosten, vergoedt de maatschappij altijd de herstelkosten.

Artikel 20.6 Onjuiste polisgegevens

De module Woonhuisverzekering is aangegaan op basis van de door u verstrekte gegevens, die op het polisblad zijn vermeld. Behoudens tussentijdse wijziging daarvan, zijn deze onder meer grondslag voor de berekende premie. Wanneer ingeval van onjuiste opgave van de gegevens schade en kosten worden vergoed, dan is deze vergoeding maximaal in verhouding van de betaalde premie (op jaarbasis) ten opzichte van de premie die berekend had moeten worden bij juiste opgave, tenzij deze laatste premie lager is.

Artikel 20.7 Tussentijds opvragen gegevens

De maatschappij heeft het recht na een schademelding een hernieuwde opgave van de door u verstrekte gegevens te verlangen.

Artikel 20.8 Vergoeding in natura

Bij elke gebeurtenis heeft de maatschappij het recht de schade te vergoeden door levering in natura.

Module Glas (indien verzekerd)

ARTIKEL 21 BEGRIPSOMSCHRIJVINGEN

Bijszonder glas

Gebrandschilderd, geëtsd, gezandstraald of gebogen glas, dat geplaatst is in ramen, deuren, en lichtkoepels van het op het polisblad vermelde woonhuis.

Gebeurtenis

Een voorval of een reeks met elkaar verband houdende voorvallen, die één oorzaak heeft en die schade aan het glas tot gevolg heeft.

Glas

Ruiten, die dienen tot het doorlaten van daglicht en die zijn geplaatst in ramen, dakramen, deuren en lichtkoepels van het op het polisblad vermelde woonhuis. De ruiten kunnen ook van daglichtdoorlatend kunststof zijn.

Verzekerde(n)

De verzekeringnemer en/of de mede-eigena(a)r(en) van het verzekerde woonhuis.

Woonhuis

De op het polisblad vermelde woning met (losstaande) bijgebouwen, zoals schuurtjes en garages, al dan niet van afwijkende bouwaard en uitsluitend in gebruik bij verzekerde.

ARTIKEL 22 DEKking

De maatschappij verzekert u en de verzekerde tegen materiële schade aan het in het woonhuis aanwezige glas, plotseling en onvoorzien door breuk is veroorzaakt of ontstaan.

De maatschappij vergoedt bij breuk van:

- 1 bijzonder glas maximaal 500 euro per gebeurtenis;

2 hard en volglazen deuren maximaal 1000 euro per gebeurtenis.

De maatschappij vergoedt na breuk van verzekerd

glas ook:

- 3 extra kosten van zonwerend materiaal, dat zich tussen dubbelwandige ruiten bevindt;
- 4 inzetkosten;
- 5 kosten van een noodvoorziening;
- 6 op het glas aangebrachte versieringen, beschilderingen, opschriften en folie tot maximaal 250 euro per gebeurtenis

ARTIKEL 23 INDEXERING

Jaarlijks per de premievalidatum kan de maatschappij de premie voor de glasdekking wijzigen aan de hand van het glasindexcijfer, dat is ontleend aan het indexcijfer voor bouwkosten van het Centraal Bureau voor de Statistiek.

ARTIKEL 24 UITSLUITINGEN

Uitgesloten van vergoeding is schade aan het glas in het woonhuis door:

- 1 verbouwing of verplaatsing
Hieronder wordt verstaan schade ontstaan door of tijdens verbouwing van het woonhuis of een gedeelte daarvan, dan wel door verplaatsing, verandering of bewerking van het verzekerde glas zoals bij plaatsing van nieuwe kozijnen en deuren.
- 2 buiten gebruik, gekraakt zijn
Hieronder wordt verstaan schade ontstaan tijdens het langer dan 2 maanden onbewoond of gekraakt zijn of leegstaan van (een als zelfstandig aan te merken deel van) het woonhuis.

Van de dekking is tevens uitgesloten schade aan:

- 3 glas in lood, ontstaan door slijtage van de loodstrippen, versterkingen en dergelijke
- 4 glas in windschermen, balkon- en terreinafscheidingen
- 5 glas in broei- en kweekkasten

ARTIKEL 25 SCHADEREGELING GLAS

De maatschappij vergoedt de prijs van de gebroken ruit vermeerderd met de inzetkosten. Bij elke gebeurtenis heeft de maatschappij het recht om de schade te vergoeden door levering in natura.

Indien een gedekte schade zich voordoet dan kan contact worden opgenomen met Delta Lloyd Glas Service, telefoon (020) 594 67 68. Ook voor een noodzakelijke noodvoor-ziening. De rekening voor herstel en de noodhulp wordt rechtstreeks naar de maatschappij gezonden.