

## **Polisvoorwaarden Opstalverzekering (Neerlandia Opstal Zekerheidsplan)**

**formulier no. 8806**

Onderstaand treft u de voorwaarden van uw opstalverzekering aan. Wij adviseren u deze goed door te lezen, omdat ze de afspraken rondom uw verzekering omvatten. U kunt hierin dus terugvinden wat u van ons kunt verwachten, maar ook waaraan u zelf dient te voldoen.

### **Inhoudsopgave:**

#### **Algemene voorwaarden.**

- Artikel 1: grondslag van de verzekering.
- Artikel 2: verzekerd bedrag.
- Artikel 3: garantie tegen onderverzekering.
- Artikel 4: indexering.
- Artikel 5: omvang van de dekking.
- Artikel 6: algemene uitsluitingen.
- Artikel 7: bekendheid en belendingen.
- Artikel 8: risicowijziging.
- Artikel 9: overgang van het belang.

#### **Schaderegeling.**

- Artikel 10: verplichtingen van verzekerde na een schadegeval.
- Artikel 11: overige verplichtingen van verzekerde.
- Artikel 12: recht op uitkering.
- Artikel 13: verjaring schadeclaim en vordering.
- Artikel 14: vaststelling van de schade.
- Artikel 15: omvang van de schade.
- Artikel 16: schaderegeling.
- Artikel 17: samenloop met andere verzekeringen.

#### **Premiebetaling alsmede duur en einde van de verzekering.**

- Artikel 18: premiebetaling.
- Artikel 19: premierestitutie.
- Artikel 20: premie-incasso.
- Artikel 21: wijziging van premie en/of voorwaarden.
- Artikel 22: duur en einde van de verzekering.
- Artikel 23: adres.

#### **Consumentenbescherming.**

- Artikel 24: Wet Bescherming Persoonsgegevens.
- Artikel 25: klachtenprocedure.

#### **Basismodule.**

#### **Neerlandia Schadeservice Module.**

#### **Module waterschade e.d.**

#### **Module variaschade.**

#### **Module glasverzekering.**

#### **“All risks” Module.**

#### **Nadere begripsomschrijvingen.**

## ALGEMENE VOORWAARDEN.

### Artikel 1. Grondslag van de verzekering.

Deze verzekering heeft tot grondslag het door verzekeringnemer ingevulde en ondertekende aanvraagformulier.

Mededelingen gedaan door de tussenpersoon binden de Maatschappij niet.

### Artikel 2. Verzekerd bedrag.

Het verzekerde bedrag, zoals genoemd op het polisblad, met uitzondering van de in Artikel 4 genoemde jaarlijkse aanpassing, wordt geacht door verzekeringnemer te zijn vastgesteld op basis van de daartoe bestemde vragen in het aanvraagformulier of op basis van de Herbouwwaardemeter Woningen van het Verbond van Verzekeraars.

Verzekeringnemer is gerechtigd gedurende de looptijd van de verzekering, aan de hand van de vragen op het aanvraagformulier of de genoemde Herbouwwaardemeter Woningen, een hernieuwde opgave te doen en het verzekerde bedrag dienovereenkomstig aan te laten passen.

### Artikel 3. Garantie tegen onderverzekering.

Indien het aanvraagformulier voor deze verzekering of de Herbouwwaardemeter Woningen correct is ingevuld, zal bij regeling van een eventuele schade door de Maatschappij geen beroep worden gedaan op onderverzekering.

### Artikel 4. Indexering.

Jaarlijks wordt per hoofdpremievalidatum de premie aangepast overeenkomstig het waarde-indexcijfer voor herbouwwaarde van woningen zoals dat jaarlijks wordt vastgesteld door het Verbond van Verzekeraars. Het staat de Maatschappij vrij tijdens de looptijd van de verzekering een andere wijze van indexering toe te passen.

Verhoging van de premie door indexering geeft verzekeringnemer niet het recht deze verzekering op te zeggen.

### Artikel 5. Omvang van de dekking.

Deze verzekering is modulair van opbouw: verzekerd zijn de gevaren zoals genoemd in de "Basismodule" alsmede in de overige modules, voor zover daarnaar wordt verwezen op het polisblad.

Voor zover op grond van de gekozen modules dekking aanwezig is, geldt deze ook voor eventuele bereddings-, opruimings- en salvagekosten, zoals genoemd bij "Nadere begripsomschrijvingen".

### Artikel 6. Algemene uitsluitingen.

Per verzekeringsmodule zijn specifieke uitsluitingen (dat wil zeggen **niet** gedekte schadegebeurtenissen) genoemd. Bovendien geldt voor **alle** verzekerde modules dat **niet verzekerd zijn**:

- aardbeving, zoals genoemd bij "Nadere begripsomschrijvingen";
- vulkanische uitbarsting, zoals genoemd bij "Nadere begripsomschrijvingen";
- atoomkernreactie, hoe ook ontstaan. Onder deze uitsluiting is niet te verstaan schade veroorzaakt door radioactieve nucliden die zich buiten een kerninstallatie bevinden en gebruikt worden of bestemd zijn voor niet militaire doeleinden, mits hiervoor een door de bevoegde overheid afgegeven vergunning van kracht is ter zake van vervaardiging, gebruik, opslag en dergelijke. Voor zover krachtens enige wet of verdrag een derde voor de geleden schade aansprakelijk is, blijft de uitsluiting ter zake van atoomkernreactie wel van kracht;
- overstroming, zoals genoemd bij "Nadere begripsomschrijvingen";
- molest, zoals genoemd bij "Nadere begripsomschrijvingen";
- schade die een verzekerde met opzet of door roekeloosheid heeft veroorzaakt;
- schade die bestaat uit of het gevolg is van geleidelijk inwerken (weers)invloeden;
- schade die ontstaat door voorzienbare of verwachte gebeurtenissen dan wel door onvoldoende zorg of onderhoud.

Voorts vindt geen uitkering plaats, indien een verzekerde zijn verplichtingen inzake schaderegeling (zie Artikel 10) niet is nagekomen en de belangen van de Maatschappij hierdoor zijn geschaad. Evenmin is de Maatschappij uitkering verschuldigd, indien een verzekerde naar aanleiding van een gebeurtenis onjuiste informatie heeft verstrekt.

### Artikel 7. Bekendheid en belendingen.

De Maatschappij verklaart bekend te zijn met ligging, bouwaard, constructie, gebruik en belendingen van het omschreven gebouw zoals die waren bij het tot stand komen van de verzekering. Van wijziging van de belendingen hoeft geen melding aan de Maatschappij gedaan te worden. **Van andere wijzigingen dient wel melding gedaan te worden (zie hiervoor Artikel 8).**

### Artikel 8. Risicowijziging.

De verzekeringnemer is verplicht de Maatschappij onmiddellijk, maar in ieder geval binnen 14 dagen in kennis te stellen van:

- wijziging van bestemming of constructie van het omschreven gebouw;
- het geheel of gedeeltelijk gekraakt zijn van het omschreven gebouw;
- het onbewoond zijn van het omschreven gebouw voor een langere aaneengesloten periode dan 2 maanden;
- verhuizing.

**Indien verzekeringnemer hierbij in gebreke blijft, vervalt de dekking 14 dagen nadat de wijziging in het risico zich heeft voorgedaan.**

Indien bij melding van bovengenoemde of andersoortige wijzigingen de Maatschappij van oordeel is, dat hierdoor relevante wijzigingen in het risico als zodanig zijn opgetreden, kan de verzekering door de Maatschappij worden beëindigd of worden voortgezet tegen aangepaste premie en/of voorwaarden. Deze laatste dienen verzekeringnemer schriftelijk te worden bericht. Het staat verzekeringnemer dan vrij deze binnen 14 dagen na dagtekening van dit bericht te weigeren, waarna de verzekering automatisch vervalt. Gedurende deze 14 dagen handhaaft de Maatschappij de dekking zoals voorheen het geval was, tenzij zij expliciet meldt, dat dit niet het geval is.

### Artikel 9. Overgang van het belang.

Bij eigendomsovergang als gevolg van het overlijden van een verzekerde, blijft de dekking nog 30 dagen van kracht, te rekenen vanaf de dag waarop het belang is overgegaan. Daarna wordt de dekking uitsluitend voortgezet, indien de nieuwe eigenaar met de Maatschappij overeenkomt de verzekering tegen de dan geldende premie en voorwaarden op diens naam voort te zetten. De verzekering vervalt onmiddellijk, indien de nieuwe eigenaar het gebouw elders verzekert.

## Schaderegeling.

### Artikel 10. Verplichtingen van verzekerde na een schadegeval.

#### 1. Schademeldingsplicht.

Zodra verzekeringnemer of de tot uitkering gerechtigde op de hoogte is of behoort te zijn van een gebeurtenis die voor de Maatschappij tot een uitkeringsplicht kan leiden, is hij verplicht die gebeurtenis zo spoedig als redelijkerwijs mogelijk is aan de Maatschappij te melden.

#### 2. Schade-informatieplicht.

Verzekeringnemer en de tot uitkering gerechtigde zijn verplicht binnen redelijke termijn aan de Maatschappij alle inlichtingen en bescheiden te verschaffen die voor de Maatschappij van belang zijn om haar uitkeringsplicht te beoordelen.

#### 3. Medewerkingsplicht.

Verzekeringnemer en de tot uitkering gerechtigde zijn verplicht hun volle medewerking te verlenen en alles na te laten wat de belangen van de Maatschappij zou kunnen benadelen.

#### 4. Sanctie bij niet nakomen verplichtingen.

Aan deze verzekering kunnen geen rechten worden ontleend indien verzekeringnemer of de tot uitkering gerechtigde een of meer van bovenstaande polisverplichtingen niet is nagekomen en daardoor de belangen van de Maatschappij heeft benadeeld. Elk recht op uitkering komt te vervallen, indien verzekeringnemer of de tot uitkering gerechtigde de hiervoor onder 1 en 2 genoemde verplichtingen niet is nagekomen met het opzet de Maatschappij te misleiden, tenzij de misleiding het verval van recht niet rechtvaardigt.

#### Artikel 11. Overige verplichtingen van verzekerde.

##### 1. Schadebeperkingsplicht.

Zodra verzekerde op de hoogte is of behoort te zijn van een gebeurtenis die voor de Maatschappij tot een uitkeringsplicht kan leiden, is hij verplicht de schade zo veel mogelijk te beperken en de aanwijzingen die de Maatschappij ter zake geeft op te volgen.

##### 2. Politie-aangifte.

Zodra verzekerde op de hoogte is of behoort te zijn van een gebeurtenis die voor de Maatschappij tot een uitkeringsplicht kan leiden, is hij verplicht in geval van enig strafbaar feit binnen 24 uur aangifte te doen bij de politie ter plaatse. Een schriftelijke bevestiging van degene aan wie de aangifte is gedaan, moet aan de Maatschappij worden toegezonden.

##### 3. Opgave andere verzekeringen.

Zodra verzekerde op de hoogte is of behoort te zijn van een gebeurtenis die voor de Maatschappij tot een uitkeringsplicht kan leiden, is hij verplicht alle andere verzekeringen die betrekking hebben op het door deze verzekering gedekte belang aan de Maatschappij op te geven.

#### Artikel 12. Recht op uitkering.

De door verzekerde verstrekte c.q. te verstrekken opgaven, mondeling dan wel schriftelijk, zullen mede dienen tot de vaststelling van het recht op uitkering en de vaststelling van de omvang van de schade.

#### Artikel 13. Verjaring schadeclaim en vordering.

1. Een vordering tot het doen van een uitkering verjaart door verloop van 3 jaar vanaf de dag na die waarop de tot uitkering gerechtigde met de opeisbaarheid daarvan bekend is geworden.
2. De verjaring wordt gestuit door een schriftelijke mededeling, waarbij op uitkering aanspraak wordt gemaakt. Een nieuwe verjaringstermijn begint te lopen vanaf de dag na die waarop de Maatschappij hetzij de aanspraak erkent, hetzij bij aangetekende brief ondubbelzinnig heeft medegedeeld de aanspraak af te wijzen onder eveneens ondubbelzinnige vermelding van het onder 3 genoemde gevolg.
3. In geval van een ondubbelzinnige afwijzing zoals onder 2 genoemd verjaart de vordering door verloop van 6 maanden.

#### Artikel 14. Vaststelling van de schade.

Indien de schade niet in onderling overleg tussen verzekerde en de Maatschappij vastgesteld wordt, zal als uitsluitend bewijs van de toedracht van de schade alsmede de grootte daarvan een taxatie gelden die is opgemaakt door een door de Maatschappij benoemde expert. De kosten van deze expert zijn voor rekening van de Maatschappij.

Indien verzekerde het niet eens is met het door de expert vastgestelde schadebedrag, staat het hem vrij zelf een deskundige 2e expert te benoemen. Wanneer de Maatschappij c.q. de door haar benoemde 1e expert niet met de 2e expert tot overeenstemming kunnen komen inzake het schadebedrag, benoemen de 1e en 2e expert samen een 3e expert die dan de grootte van de schade binnen de grenzen van beide eerdere expertises bindend dient vast te stellen. De kosten van de 2e en 3e expert komen voor rekening van de Maatschappij.

De experts hebben het recht zich ieder afzonderlijk door deskundigen te laten bijstaan, echter met dien verstande dat de kosten daarvoor ten laste komen van hun respectieve opdrachtgevers.

#### Artikel 15. Omvang van de schade.

##### A. Algemeen.

De omvang van de schade aan het gebouw wordt vastgesteld op basis van:

- a) de herbouwwaarde, zoals genoemd bij "Nadere begripsomschrijvingen", indien binnen 12 maanden na de schadedatum daadwerkelijk tot reparatie of herbouw op dezelfde plaats en met dezelfde bestemming wordt overgegaan;
- b) de verkoopwaarde, zoals genoemd bij "Nadere begripsomschrijvingen", indien niet binnen 12 maanden tot reparatie of herbouw wordt overgegaan.

##### B. Bijzondere gevallen.

De schade wordt, tenzij de verzekerde een herbouwplicht heeft, vastgesteld op basis van het laagste van de naar herbouwwaarde en naar verkoopwaarde berekende schadebedragen, indien ten tijde van de schade:

- a) de verzekerde het voornemen had het gebouw af te breken;
- b) het gebouw op de nominatie stond voor onteigening;
- c) het gebouw door de gemeente onbewoonbaar of onbruikbaar was verklaard;
- d) het gebouw geheel of gedeeltelijk gekraakt was;
- e) het gebouw te koop stond en de verzekerde na het schade-evenement niet overgaat tot herbouw;
- f) het gebouw leeg stond gedurende een periode van meer dan 2 maanden.

#### Artikel 16. Schaderegeling.

##### A. Op basis van herbouwwaarde.

Indien de schade wordt geregeld op basis van de herbouwwaarde, zoals bedoeld in Artikel 15, worden de feitelijke herstelkosten vergoed. In dit geval zal in eerste instantie 40% van de berekende schadevergoeding worden betaald. De uitkering van het meerdere zal plaatsvinden onder overlegging van de herstelnota's. De totale op schade aan gebouwen betrekking hebbende uitkering zal nooit meer bedragen dan de werkelijk bestede kosten.

##### B. Op basis van verkoopwaarde.

Indien de schade wordt geregeld op basis van de verkoopwaarde, zoals bedoeld in artikel 15, wordt vergoed het bedrag dat gelijk is aan het verschil van de verkoopwaarde van het gebouw direct vóór het schade-evenement en de verkoopwaarde van het overgebleven deel van het gebouw onmiddellijk daarna.

#### Artikel 17. Samenloop met andere verzekeringen.

Indien (zo de in deze voorwaarden bedoelde verzekering niet bestond) aanspraak gemaakt zou kunnen worden op een uitkering op grond van enige andere verzekering, al dan niet van oudere datum, respectievelijk van enige wet of andere voorziening, is deze verzekering pas in de laatste plaats geldig. In zo'n geval zal alleen die schade voor vergoeding in aanmerking komen die het bedrag te boven gaat waarop verzekerde elders aanspraak zou kunnen maken.

In geval van samenloop is de garantie tegen onderverzekering als bedoeld in Artikel 3 **niet van toepassing**.

### Premiebetaling alsmede duur en einde van de verzekering.

#### Artikel 18. Premiebetaling.

De verzekeringnemer is verplicht de verschuldigde premie, kosten en assurantiebelasting bij vooruitbetaling te voldoen. De

Maatschappij verplicht zich redelijke inspanningen te doen om de premie te incasseren. Dit houdt onder meer in het zenden van incassostukken en een minimum van 2 betalingsherinneringen in geval van het uitblijven van premiebetaling na de premievervaldag, waarvan 1 een laatste betalingstermijn van ten minste 14 dagen bevat .

De verzekeringnemer heeft een termijn van 30 dagen, te rekenen van de desbetreffende premievervaldatum om de premie te voldoen, in welke termijn de bovenstaande betalingsherinneringen door de Maatschappij worden verstrekt. **Na het verstrijken van deze termijn vervalt de dekking, indien de premie nog steeds niet door de Maatschappij is ontvangen.** De verzekering kan dan door de Maatschappij worden geroyeerd, ten bewijze waarvan door de Maatschappij een royementsaansluiting wordt afgegeven.

Indien daarna de premie alsnog wordt ontvangen, kan, in overleg met de Maatschappij, de verzekering in kracht worden hersteld. De volledige premie, kosten en assurantiebelasting vanaf de prolongatiedatum zijn dan echter verschuldigd, terwijl het risico pas weer is verzekerd vanaf 0.00 uur op de dag volgend op de dag waarop premie, kosten en assurantiebelasting zijn ontvangen, waaronder tevens begrepen de incassokosten voor zover die voor rekening komen van verzekerde.

**Het staat de Maatschappij vrij bovenbedoeld herstel van de verzekering te weigeren.** In dat geval zal het volledige ontvangen bedrag aan de verzekeringnemer worden gerestitueerd, onder inhouding van een pro rata deel daarvan in verband met de dekkingstermijn van 30 dagen.

#### Artikel 19. Premierestitutie.

- 1) Behalve in het geval van opzet van de verzekeringnemer of de derde, bedoeld in artikel 7:928 BW, om de Maatschappij te misleiden, is geen premie verschuldigd, indien in het geheel geen risico is gelopen. Indien over een vol verzekeringsjaar geen risico is gelopen, is over dat jaar geen premie verschuldigd. De Maatschappij heeft dan echter wel recht op een billijke vergoeding van de te haren laste gekomen kosten.
- 2) Gedurende 1 maand na afloop van een vol verzekeringsjaar waarin geen risico is gelopen, mag zowel de verzekeringnemer als de Maatschappij de verzekeringsovereenkomst met ingang van het nieuwe verzekeringsjaar opzeggen. Deze opzegging heeft geen rechtskracht, indien risico is gelopen tussen de aanvang van het nieuwe verzekeringsjaar en de opzegging.
- 3) Is slechts risico gelopen over een kleiner aantal zaken of een kleinere hoeveelheid dan was verzekerd, dan zijn de leden 1 en 2 van toepassing voor zover geen risico is gelopen.
- 4) Behalve bij opzegging wegens opzet de Maatschappij te misleiden, wordt bij tussentijdse opzegging de lopende premie naar billijkheid verminderd.

#### Artikel 20. Premie-incasso.

De verzekeringnemer dient de Maatschappij in redelijkheid in staat te stellen de premie te incasseren. Zo dient de Maatschappij tijdig te beschikken over het juiste incassoadres en/of het rekeningnummer waarvan geïncasseerd dient te worden. Indien de verzekeringnemer ter zake in gebreke blijft, vervalt de dekking bij niet-betaling automatisch 30 dagen na de premievervaldatum, zonder dat de Maatschappij de benodigde betalingsherinneringen heeft gestuurd.

#### Artikel 21. Wijziging van premie en/of voorwaarden.

Indien de Maatschappij haar tarieven en of voorwaarden voor verzekeringen als deze herzien, heeft zij het recht deze verzekering aan die nieuwe tarieven en/of voorwaarden aan te passen. De Maatschappij zal, indien zij van dat recht gebruik wenst te maken, dit schriftelijk en ten minste 30 dagen vooraf kenbaar maken.

Verzekeringnemer heeft het recht deze aanpassing te weigeren, indien er sprake is van een verhoging van de premie of een beperking van de dekking, tenzij deze wijzigingen voortvloeien uit een wettelijke bepaling. Indien verzekeringnemer van dit recht gebruik wenst te maken, dient hij dit aan de Maatschappij voor de aangekondigde wijzigingsdatum schriftelijk kenbaar te maken. De verzekering eindigt dan per de aangekondigde wijzigingsdatum.

Heeft de verzekeringnemer geen gebruik gemaakt van dit recht, dan wordt hij geacht te hebben ingestemd met de aangekondigde wijziging. De verzekering wordt dan voortgezet met de nieuwe tarieven en/of voorwaarden.

Indien hiertoe naar het oordeel van de Maatschappij een aanmerkelijk belang van verzekerde mee gemoeid is en dit door de Maatschappij om logistieke redenen noodzakelijk wordt geacht, kan de Maatschappij een wijziging van dekking en/of voorwaarden aanbieden op basis van de zogenaamde negatieve optie, zoals genoemd bij "Nadere begripsomschrijvingen".

#### Artikel 22. Duur en einde van de verzekering.

##### 1.1 Geldigheidsduur.

De verzekering heeft een op het polisblad vermelde geldigheidsduur en wordt telkens stilzwijgend met eenzelfde termijn verlengd.

##### 1.2 Einde van de verzekering.

1.2.1 De verzekering eindigt door een schriftelijke opzegging door de **Maatschappij**:

- a) tegen het einde van de op het polisblad vermelde geldigheidsduur of, indien de geldigheidsduur meer dan 5 jaar belooft, telkens tegen het einde van het 5e verzekeringsjaar, met inachtneming van een opzeggingstermijn van 2 maanden;
- b) binnen 1 maand nadat een gebeurtenis die voor de Maatschappij tot een uitkeringsverplichting kan leiden, door verzekerde aan de Maatschappij is gemeld of nadat de Maatschappij een uitkering krachtens de verzekering heeft gedaan dan wel heeft afgewezen. De verzekering eindigt op de in de opzeggingsbrief genoemde datum, zij het niet eerder dan 2 maanden na de datum van dagtekening van de opzeggingsbrief, behoudens in het geval dat de opzegging verband houdt met het opzet van een verzekerde de Maatschappij te misleiden;
- c) tegen het begin van een nieuw verzekeringsjaar volgend op een vol verzekeringsjaar waarin geen risico is gelopen, mits de opzegging geschiedt binnen 1 maand na het verstrijken van laatstgenoemd verzekeringsjaar;
- d) indien verzekeringnemer langer dan 30 dagen na de premievervaldatum in gebreke is geweest de premie, diverse kosten en assurantiebelasting te voldoen, echter uitsluitend indien de Maatschappij verzekeringnemer na het verstrijken van de premievervaldag vruchteloos tot betaling van de premie heeft aangemaand. De verzekering eindigt op de in de opzeggingsbrief genoemde datum, zij het niet eerder dan 2 maanden na de datum van dagtekening van de opzeggingsbrief;
- e) binnen 2 maanden na de ontdekking dat verzekeringnemer de mededelingsplicht bij het aangaan van de verzekering niet is nagekomen en verzekeringnemer daarbij heeft gehandeld met het opzet de Maatschappij te misleiden dan wel de Maatschappij de verzekering bij kennis van de ware stand van zaken niet zou hebben gesloten. De verzekering eindigt op de in de opzeggingsbrief genoemde datum;
- f) indien verzekeringnemer/verzekerde binnen 1 maand (na de aangekondigde wijzigingsdatum) weigert de aanpassing van premie en/of voorwaarden te accepteren die de Maatschappij op grond van Artikel 21 kan verlangen. De verzekering eindigt dan per de aangekondigde wijzigingsdatum, zij het niet eerder dan 30 dagen na de datum van dagtekening van de schriftelijke mededeling van de Maatschappij.

1.2.2 De verzekering eindigt door een schriftelijke opzegging door de **verzekeringnemer**:

- a) tegen het einde van de op het polisblad vermelde geldigheidsduur of, indien de geldigheidsduur meer dan 5 jaar belooft, telkens tegen het einde van het 5e verzekeringsjaar, met inachtneming van een opzeggingstermijn van 2 maanden;
- b) binnen 1 maand nadat een gebeurtenis die voor de Maatschappij tot een uitkeringsverplichting kan leiden, door verzekerde aan de Maatschappij is gemeld of nadat de Maatschappij een uitkering krachtens de verzekering heeft gedaan dan wel heeft afgewezen. De verzekering eindigt op de in de opzeggingsbrief genoemde datum, zij het niet eerder dan 2 maanden na de datum van dagtekening van de opzeggingsbrief;
- c) binnen 1 maand na ontvangst van de schriftelijke mededeling van de Maatschappij, houdende een wijziging van de premie en/of voorwaarden ten nadele van de verzekeringnemer en/of verzekerde. De verzekering eindigt op de dag waarop de wijziging volgens de schriftelijke mededeling van verzekeraar ingaat, zij het niet eerder dan 30 dagen na de datum van dagtekening van bedoelde mededeling;
- d) tegen het begin van een nieuw verzekeringsjaar volgend op een vol verzekeringsjaar waarin geen risico is gelopen, mits de opzegging geschiedt binnen 1 maand na het verstrijken van laatstgenoemd verzekeringsjaar;
- e) binnen 2 maanden nadat de Maatschappij tegenover verzekeringnemer een beroep op de niet nakoming van de mededelingsplicht bij het aangaan van de verzekering heeft gedaan. De verzekering eindigt op de datum die in de opzeggingsbrief is vermeld of bij gebreke daarvan op de datum van dagtekening van de opzeggingsbrief.

1.2.3 De verzekering eindigt van **rechtswege**:

- a) zodra verzekerde of zijn erfgenamen ophouden belang te hebben bij het verzekerde gebouw;
- b) zodra verzekeringnemer of verzekerde ophouden woonplaats in Nederland te hebben.

Verzekeringnemer, verzekerde respectievelijk hun erfgenamen zijn gehouden de Maatschappij van het vorenstaande zo spoedig als redelijkerwijs mogelijk is in kennis te stellen.

### Artikel 23. Adres.

Kennisgevingen door de Maatschappij aan verzekeringnemer geschieden rechtsgeldig aan zijn laatst bij de Maatschappij bekende adres of aan het adres van de tussenpersoon door wiens bemiddeling deze verzekering loopt.

## Consumentenbescherming.

### Artikel 24. Wet Bescherming Persoonsgegevens.

Bij de aanvraag van een verzekering worden persoonsgegevens gevraagd. Deze worden door de Maatschappij verwerkt ten behoeve van het aangaan en uitvoeren van overeenkomsten, voor het uitvoeren van marketingactiviteiten, ter voorkoming en bestrijding van fraude jegens financiële instellingen, voor statistische analyse en om te kunnen voldoen aan wettelijke verplichtingen.

Op de verwerking van persoonsgegevens is de Gedragscode "Verwerking Persoonsgegevens Financiële Instellingen" van toepassing. Een consumentenbrochure van deze gedragscode kunt u opvragen bij de Maatschappij. De volledige tekst van de gedragscode kunt u raadplegen via de website van het Verbond van Verzekeraars ([www.verzekeraars.nl](http://www.verzekeraars.nl)). U kunt de gedragscode ook opvragen bij het Verbond van Verzekeraars (Postbus 93450, 2509 AL Den Haag, telefoon 070-3338500).

Alle door u verstrekte gegevens kunnen in verband met een verantwoord acceptatiebeleid worden verwerkt en geraadpleegd in het Centraal Informatie Systeem van de in Nederland werkzame verzekeringsmaatschappijen, dat eigendom is van de Stichting CIS, gevestigd op de Huis ter Heideweg 30, Postbus 124, 3700 AC Zeist. Doelstelling hiervan is risico's te beheersen en fraude tegen te gaan. Het privacyreglement van de Stichting CIS is van toepassing. Zie [www.stichtingcis.nl](http://www.stichtingcis.nl).

Aanmelding van deze verwerking van persoonsgegevens is op 9 augustus 2002 gedaan bij het College bescherming persoonsgegevens (meldingsnummer 1029513).

Ter bescherming van uw en onze belangen doet Neerlandia van 1880 aan fraudebestrijding.

Onder fraude wordt verstaan het misleiden van Neerlandia van 1880 met het doel een uitkering te krijgen waar geen recht op bestaat. Ook het geven van onjuiste informatie, op basis waarvan de verzekering is aangegaan, valt onder het begrip fraude.

Bij een vermoeden van fraude zal Neerlandia van 1880 een nader onderzoek laten doen. Indien fraude is vastgesteld kan Neerlandia van 1880 een of meer van de volgende maatregelen nemen:

- de schade niet vergoeden en uitgekeerde schade terug laten betalen;
- de extra (onderzoeks)kosten in rekening brengen bij de fraudeur;
- de verzekering(en) van de fraudeur beëindigen;
- de fraude op de zogenaamde "zwarte" lijst laten zetten (registratie bij de Stichting Centraal Informatie Systeem). Daardoor wordt het voor de fraudeur moeilijker zich tegen de normale premie elders te verzekeren;
- aangifte doen bij de politie.

### Artikel 25. Klachtenprocedure.

Neerlandia van 1880 besteedt aan alle zaken, zoals polisopmaak, het verwerken van mutaties en schaderegeling, veel aandacht. Het kan desondanks voorkomen, dat u niet tevreden bent over de wijze waarop Neerlandia van 1880 de verzekeringsovereenkomst heeft uitgevoerd of uw schade heeft geregeld. In dat geval kunt u uw klacht richten aan "Intern Klachtenbureau" dat uw klacht in eerste instantie zal behandelen. Mocht het oordeel van dit bureau voor u niet bevredigend zijn, dan kunt u zich, mits u **particuliere** klant bent, wenden tot de Stichting Klachteninstituut Verzekeringen. Binnen dit instituut zijn werkzaam de Ombudsman Verzekeringen en de Raad van Toezicht Verzekeringen. Adres: Klachteninstituut Verzekeringen, Postbus 93560, 2509 AN Den Haag, telefoon: 070-3338999.

Indien u geen gebruik wenst te maken van deze klachtbehandelingsmogelijkheden, of u vindt de behandeling of de uitkomst hiervan niet bevredigend, dan kunt u het geschil voorleggen aan de bevoegde rechter.

## Basismodule.

Het op het polisblad genoemde gebouw, zoals genoemd bij "Nadere begripsomschrijvingen", is verzekerd tegen schade door:

1. brand, zoals genoemd bij "Nadere begripsomschrijvingen";
2. beredding;
3. schroeien, zegen, smelten als gevolg van hitte-uitstraling van een ander brandend, gloeiend of heet voorwerp of de aanraking daarmee;
4. blikseminslag, waaronder te verstaan zowel schade die rechtstreeks door bliksem is veroorzaakt als schade als gevolg van bliksem die overspanning in het lichtnet of elektrische apparaten veroorzaakt (inductie);
5. ontploffing, zoals genoemd bij "Nadere begripsomschrijvingen";
6. storm, zoals genoemd bij "Nadere begripsomschrijvingen" \*);

7. inbraak of poging daartoe;
8. diefstal van onderdelen van het gebouw of poging daartoe, inclusief daarmee gepaard gaande beschadigingen;
9. vandalisme, zoals genoemd bij "Nadere begripsomschrijvingen", gepleegd door wederrechtelijk het gebouw binnengedrongen personen;
10. vervanging van sloten en/of cilinders na inbraak, indien bij de inbraak verzekerde's sleutels zijn ontvreemd of wanneer de inbraak is gepleegd door middel van valse sleutels. Deze dekking is uitsluitend van toepassing indien dit risico niet door een andere verzekering wordt gedekt;
11. rook en roet, uitgestoten door een op de schoorsteen aangesloten verwarmingsinstallaties, dienende tot lokaalverwarming.

\*) **Beperking van de dekking stormschade.**

Van iedere stormschade bedraagt het **eigen risico** 2‰ van de verzekerde som met een minimum van € 300,-, tenzij op het polisblad is vermeld, dat dit eigen risico is afgekocht.

De verzekering dekt voorts, met een maximum van € 25.000,- per hieronder genoemde rubriek:

12. extra kosten als gevolg van een ander op deze verzekering gedekt evenement voor veranderingen aan het gebouw of voor noodvoorzieningen in of aan het gebouw, indien deze door enige overheid verplicht zijn gesteld;
13. opruimingskosten van het gebouw of delen daarvan na schade door een gedekt evenement;
14. kosten van bodemsanering gemaakt als gevolg van een **onder deze module gedekt** evenement.

## Neerlandia Schadeservice Module.

**Let op! Deze module is uitsluitend van toepassing indien deze blijkt aantekening op het polisblad expliciet is meeverzekerd.**

**Na een gedekt evenement** heeft u recht op de volgende diensten. Deze worden echter uitsluitend volledig vergoed, indien **vooraf** contact is opgenomen met de Neerlandia Alarmcentrale (telefoonnummer 020-5745740).

1. Op verzoek van verzekeringnemer organiseert de Neerlandia Alarmcentrale dat een daartoe erkende installateur of vakman noodreparaties verricht om verdere schade te voorkomen of om de schade te beperken (zoals reconditionerings- of schoonmaakservice);
2. Indien het gebouw verlaten is op het ogenblik dat het door schade wordt getroffen en de aanwezigheid van verzekerde onontbeerlijk is, terwijl deze zich in het buitenland bevindt, vergoedt de Neerlandia Alarmcentrale de terugkeer van verzekerde per trein (1e klasse) of per lijnvliegtuig. Indien de verzekerde zijn voertuig ter plaatse moet achterlaten, stelt de Neerlandia Alarmcentrale een vervoersbiljet ter beschikking om naar het voertuig terug te keren;
3. Indien verzekerde als gevolg van verlies of diefstal van zijn sleutels de verzekerde woning niet kan binnengaan, vergoedt de Neerlandia Alarmcentrale de voorrijd- en reparatiekosten van een slotenmaker;
4. Indien de bestemming van het verzekerde gebouw **uitsluitend woonhuis** is, zijn tevens gedekt de kosten die verzekerde in redelijkheid moet maken voor tijdelijk vervangende woonruimte (onder aftrek van eventuele bespaarde kosten), indien de woning onbewoonbaar is geworden. De Neerlandia Alarmcentrale organiseert zowel de woonruimte als het vervoer van verzekerde per het meest geëigende vervoermiddel daar naar toe. Deze dekking is **uitsluitend van toepassing**, indien deze door tussenkomst van de Neerlandia Alarmcentrale is gerealiseerd.

De onder 1 en 3 genoemde kosten worden vergoed tot het maximaal daarvoor op het polisblad genoemde bedrag.

Indien **in het kader van de onder 1 t/m 3 genoemde diensten** geen beroep wordt gedaan op de Neerlandia Alarmcentrale, vergoedt de Maatschappij eveneens de hierboven genoemde diensten, met inachtneming van de hierbij genoemde maxima alsmede van de redelijkheid van de hoogte van de gemaakte kosten, waarbij de vergoeding in ieder geval nooit meer zal bedragen dan het bedrag dat zou worden uitgekeerd indien de Neerlandia Alarmcentrale wél zou zijn ingeschakeld.

### Uitsluitingen:

- niet gedekt zijn de kosten die uitgaan boven de noodzakelijk te treffen maatregelen (om verder risico te beperken) alsmede voorzieningen die een permanent karakter hebben en waartoe de Neerlandia Alarmcentrale geen toestemming heeft gegeven;
- de Neerlandia Alarmcentrale is niet aansprakelijk voor de kwaliteit van door deskundigen/reparateurs uitgevoerde werkzaamheden of van door derden geleverde diensten;
- de Neerlandia Alarmcentrale kan niet worden ingeschakeld voor gebeurtenissen die een gevolg zijn van in de polis beschreven uitsluitingen;
- de Neerlandia Alarmcentrale draagt geen aansprakelijkheid die voortkomt uit enigerlei handeling, verricht tijdens de uitvoering van de dienstverlenende activiteiten waarin in deze module is voorzien.

## Module waterschade e.d.

**Let op! Deze module is uitsluitend van toepassing indien deze blijkt aantekening op het polisblad expliciet is meeverzekerd.**

Het op het polisblad genoemde gebouw, zoals genoemd bij "Nadere begripsomschrijvingen," is verzekerd tegen schade door:

1. regen, sneeuw, hagel en smeltwater (verder te noemen neerslag), onvoorzien het gebouw binnengedrongen.  
**Niet verzekerd is:**
  - schade door neerslag die het gebouw is binnengekomen door openstaande, ramen, deuren of luiken;
  - schade als gevolg van slecht onderhoud van het gebouw;
  - schade als gevolg van het "doorslaan" van muren of daken;
  - schade door grondwater dat niet is binnengedrongen door afvoerbuizen of het daarop aangesloten sanitair;
2. hagelschade;
3. sneeuwdruk, zoals genoemd bij "Nadere begripsomschrijvingen";
4. water en stoom, onvoorzien gestroomd of gelopen uit van het pand of de belending daarvan deel uitmakende waterleiding-, sprinkler-, airconditioning- en centrale verwarmingsinstallaties, inclusief de daarop aangesloten leidingen en toestellen, alsmede uit putten en riolen die deel uitmaken van het pand of de belending daarvan, een en ander als gevolg van een plotseling optredend defect of plotselinge verstopping. De opsporingskosten die hiermee gemoeid zijn, alsmede kosten van daarmee verband houdend hak- en breekwerk en herstelwerk aan muren, vloeren en andere onderdelen van het gebouw, worden eveneens vergoed.  
**Uitsluitend** bij springen door vorst worden tevens de kosten van het herstel van leidingen vergoed;
5. olie, onvoorzien gestroomd uit van het pand of de belending daarvan deel uitmakende verwarmings- installaties, leidingen of tanks;
6. water, onvoorzien gestroomd uit aquaria;
7. water, onvoorzien gestroomd uit een waterbed als gevolg van een plotseling optredend defect.

De verzekering dekt voorts, met een maximum van € 25.000,-:

8. kosten van bodemsanering gemaakt als gevolg van een **onder deze module gedekt** evenement.

### Module variaschade.

**Let op! Deze module is uitsluitend van toepassing indien deze blijkt aantekening op het polisblad expliciet is meeverzekerd.**

Het op het polisblad genoemde gebouw, zoals genoemd bij "Nadere begripsomschrijvingen," is verzekerd tegen schade door:

1. vliegtuigen, zoals genoemd bij "Nadere begripsomschrijvingen," inclusief de luchtdruk als het gevolg van het doorbreken van de geluidsbarrière;
2. inslaande meteorieten;
3. aanrijding of aanvaring, waaronder tevens te verstaan is het afvallen van lading, ook als het desbetreffende voer- of vaartuig zelf het gebouw niet heeft geraakt;
4. het omvallen van bomen (waaronder tevens te verstaan is het afvallen van takken), hijskranen (of afvallen van onderdelen daarvan), heistellingen (of afvallen van onderdelen daarvan), zendmasten, vlaggenmasten of antennes, anders dan door storm;
5. het geheel of gedeeltelijk instorten van een belendend gebouw;
6. relletjes, zoals genoemd bij "Nadere begripsomschrijvingen";
7. ongeregelde heden tijdens een werkstaking.

De verzekering dekt voorts, met een maximum van € 25.000,-:

8. kosten van bodemsanering gemaakt als gevolg van een **onder deze module gedekt** evenement.

### Module glasverzekering.

**Let op! Deze module is uitsluitend van toepassing indien deze blijkt aantekening op het polisblad expliciet is meeverzekerd.**

Verzekerd is:

1. schade door breuk van alle tot lichtdoorlating dienende ruiten in (dak)ramen en deuren alsmede lichtkoepels, ongeacht het soort materiaal daarvan, van het op het polisblad vermelde gebouw;
2. het treffen van noodvoorzieningen na breuk van de verzekerde ruit, tot een maximum van € 250,-;
3. breuk van vaste wand- en plafondspiegels;
4. breuk van lichtdoorlatende windschermen, balkonruiten en terreinafscheidingen;
5. schade aan het gebouw als gevolg van vallende scherven, teweeg gebracht door de onder 1, 3 en 4 genoemde evenementen.

Neerlandia heeft het recht het gebroken object in natura of in geld te vergoeden.

#### Niet verzekerd is/zijn:

- schade als gevolg van (ver)plaatsing of bewerking van ruiten, spiegels en dergelijke;
- schade ontstaan bij verbouwing, aanbouw, bijbouw of reparatie van het gebouw;
- schade aan draadglas in overkappingen, koekoeken en lichtstraten, zonder dat er sprake is van lekkage;
- schade tijdens leegstand van de woning;
- schade aan op het glas aangebrachte versieringen, letters en dergelijke;
- de meerkosten die gemaakt worden om dubbel glas sneller dan via de gebruikelijke bestelprocedure geleverd te krijgen.

### "All-Risks" Module.

**Let op! Deze module is uitsluitend van toepassing indien deze blijkt aantekening op het polisblad expliciet is meeverzekerd.**

Het op het polisblad genoemde gebouw, zoals genoemd bij "Nadere begripsomschrijvingen," maar met uitzondering van alle tot lichtdoorlating dienende ruiten in (dak)ramen en deuren alsmede lichtkoepels, ongeacht het soort materiaal daarvan, is verzekerd tegen schade door:

1. alle gevaren zoals omschreven in de modules: Basis, Waterschade e.d., Variaschade, Glasverzekering (indien deze module gekozen is) en de Neerlandia Schadeservice Module;
2. alle andere onvoorziene en plotselinge van buiten komende onheilen;

#### Niet verzekerd is:

- enig risico, dat ook op de modules Basis, Waterschade e.d., Variaschade en Glasverzekering is uitgesloten onder de tekst "Niet verzekerd is/zijn .....". Voorts blijven ook de in enige polisclausule vastgelegde beperkingen onverminderd van kracht;
- schade veroorzaakt als gevolg van verbouwing, bijbouw, onderhoud (niet zijnde reiniging) of reparatie van het gebouw;
- schade als gevolg van normaal gebruik of herstel;
- schade door verzakking of instorting.

**Voor de onder punt 2 verzekerde evenementen geldt een franchise van € 150,- per gebeurtenis. Dat wil zeggen, dat de schade volledig is gedekt, indien deze groter is dan dit bedrag.**

### Nadere begripsomschrijvingen.

In dit hoofdstuk vindt u nadere uitleg over de begrippen die in uw polis en uw polisvoorwaarden worden gebruikt. Deze zijn alfabetisch voor u gerangschikt.

#### Aardbeving:

Onder schade door aardbeving wordt verstaan schade ontstaan hetzij gedurende de tijd waarin, hetzij binnen 24 uur nadat zich een aardbeving heeft voorgedaan in of nabij de plaats waar de verzekerde zaken zich bevonden, tenzij de verzekerde aantoonde, dat de schade hier niet aan kan worden toegeschreven.

#### Beredding:

Kosten, gemaakt bij of na een gedekt evenement om de schade te voorkomen of te beperken. Hieronder vallen onder meer:

- brandblussing alsmede waterschade als gevolg daarvan;
- herstel van tuinaanleg, indien de tuin als gevolg van beredding beschadigd is gemaakt.

#### Brand:

Door verbranding veroorzaakt en met vlammen gepaard gaand vuur, buiten een haard, dat in staat is zich op eigen kracht voort te planten.

#### GEEN brand is derhalve:

- het doorbranden van elektrische apparaten of motoren;
- oververhitten, doorbranden, doorbreken van ovens en ketels.

#### Gebouw:

Een permanent met de grond verenigd bouwwerk, inclusief fundamenten, vervaardigd van duurzaam materiaal met alle daarbij behorende aan- en bijgebouwen, ongeacht hun bestemming. Voorts worden als onderdeel van het gebouw beschouwd erfafscheidingen (inclusief hagen en dergelijke), gefundeerde buitenverlichting en bestrating. **Niet tot het gebouw worden gerekend:** de beplanting in tuinen of op balkons, zonweringen en antennes (waaronder schotelantennes).

**Herbouwwaarde:**

Het bedrag gelijk aan de kosten van herbouw van het gebouw op dezelfde plaats en met dezelfde bestemming.

**Kerninstallatie:**

Een kerninstallatie in de zin van de Wet Aansprakelijkheid Kernongevallen (Staatsblad 1991-374) alsmede een nucleaire reactor met aan- en toebehoren aan boord van een schip.

**Maatschappij:**

N.V. Verzekering-Maatschappij "Neerlandia van 1880"

**Molest:**

Onder molest wordt verstaan schade veroorzaakt door of ontstaan uit:

- **gewapend conflict**, waaronder te verstaan is ieder geval, waarin staten of andere georganiseerde partijen elkaar of althans de een de ander, gebruik makend van militaire machtsmiddelen, bestrijden. Voorts wordt hieronder verstaan het gewapend optreden van een vredesmacht van de Verenigde Naties;
- **burgeroorlog**, waaronder te verstaan is een min of meer georganiseerde, gewelddadige strijd tussen inwoners van een zelfde staat, waarbij een belangrijk deel van de bevolking betrokken is;
- **opstand**, waaronder te verstaan is georganiseerd, gewelddadig verzet binnen een staat, gericht tegen het openbaar gezag;
- **binnenlandse onlusten**, waaronder te verstaan is min of meer georganiseerde gewelddadige handelingen die zich op verschillende plaatsen binnen een staat voordoen;
- **oproer**, waaronder te verstaan is een min of meer georganiseerde, plaatselijke, gewelddadige beweging, gericht tegen het openbaar gezag;
- **muitterij**, waaronder te verstaan is een min of meer georganiseerde, gewelddadige beweging van leden van enige gewapende macht, gericht tegen het gezag waaronder zij gesteld zijn.

**Negatieve optie:**

Het wijzigen van de verzekering zonder voorafgaande goedkeuring door verzekeringnemer, waarbij de verzekeringnemer de mogelijkheid heeft deze wijziging achteraf ongedaan te maken.

**Ontploffing:**

Hieronder wordt verstaan gehele of gedeeltelijke vernieling, onmiddellijk veroorzaakt door een eensklaps verlopende hevige krachtsuiting van gassen of dampen, zulks met inachtneming van het hierna bepaalde. Is de ontploffing ontstaan in een al dan niet afgesloten vat, dan is aan het vereiste van een eensklaps verlopende krachtsuiting voldaan, indien de wand van dat vat onder de druk van de zich daarin bevindende gassen en dampen (onverschillig hoe deze gassen of dampen zijn ontstaan en onverschillig of zij reeds voor de ontploffing aanwezig waren dan wel tijdens deze ontwikkeld werden) een zodanige scheiding heeft ondergaan, dat het door het uitstromen van gas, damp of vloeistof uit de door de scheiding gevormde opening, de drukken binnen en buiten het vat eensklaps aan elkaar gelijk zijn geworden. Is dit niet het geval of is de ontploffing buiten een vat ontstaan, dan moet de eensklaps verlopende hevige krachtsuiting de onmiddellijke werking zijn geweest van gassen of dampen die door een scheikundige reactie van vaste, vloeibare, gas- of dampvormige stoffen, of een mengsel daarvan, zijn ontwikkeld of tot uitzetting gebracht.

In het geval van gehele of gedeeltelijke vernieling van verzekerde zaken door ontploffing is tevens gedekt schade aan verzekerde zaken die als gevolg van die vernieling moet worden aangemerkt. In geval van gehele of gedeeltelijke vernieling van andere zaken door ontploffing is mede gedekt de schade aan verzekerde zaken die als gevolg van de nabijheid van die vernieling moet worden aangemerkt.

**Opruimingskosten:**

De niet reeds in de schadetaxatie begrepen kosten van wegruimen of afbraak van verzekerde zaken, voor zover deze wegruiming en/of afbraak het noodzakelijke gevolg is van een onder deze verzekering gedekt evenement. Het bedrag van deze kosten zal worden vastgesteld door dezelfde experts die de overige schade aan het gebouw hebben vastgesteld.

**Opstal:**

Zie nadere begripsomschrijving "gebouw"

**Overstroming:**

Schade als gevolg van het bezwijken of overlopen van dijken, kades, sluisen of andere waterkeringen, ongeacht de oorzaak daarvan en ongeacht of dit het gevolg is van een andere door deze verzekering gedekte gebeurtenis.

**Relletjes:**

Incidentele geweldsmanifestaties.

**Salvagekosten:**

De kosten die door of namens de Stichting Salvage (na inschakeling hiervan door de brandweer) tijdens of direct na een gedekt evenement worden gemaakt voor het bieden van hulpverlening en het treffen van de eerste en meest noodzakelijke maatregelen om schade te beperken.

**Sneeuwdruk:**

Het geheel of gedeeltelijk instorten van het gebouw onder het gewicht van een sneeuwdek, zich bevindende op daken, balkons of andere delen van het gebouw.

**Storm:**

Wind met een gemiddelde snelheid gedurende ten minste 10 minuten van minimaal 14 meter per seconde (windkracht 7 op de schaal van Beaufort), geregistreerd door het dichtstbijzijnde officiële KNMI-meetstation.

**Vandalisme:**

Zinloze en/of gewelddadige handelingen gericht op vernieling van zaken.

**Verkoopwaarde:**

De prijs die door de meest biedende gegadigde zou zijn betaald bij aanbieding voor verkoop van het gebouw op de voor dat gebouw meest geschikte wijze en na de daarvoor gepaste voorbereiding.

**Verzekerde:**

- (a) de verzekeringnemer;
- (b) diens echtgenote/ of geregistreerde partner;
- (c) de met hem in gezinsverband samenlevende personen.

**Verzekeringnemer:**

Degene met wie de verzekering is aangegaan en die als zodanig in de omschrijving op het polisblad wordt vermeld.

**Vliegtuigen:**

Onder schade door vliegtuigen wordt verstaan schade aan verzekerde zaken ten gevolge van het getroffen worden door een lucht- of ruimtevaartuig dan wel een daaraan verbonden, daarvan losgeraakt, daaruit geworpen, of daaruit gevallen voorwerp. Hieronder is begrepen schade die direct is veroorzaakt doordat andere zaken op deze wijze getroffen worden.

**Vulkanische uitbarsting:**

Onder schade door vulkanische uitbarsting wordt verstaan schade ontstaan hetzij gedurende de tijd waarin, hetzij binnen 24 uur nadat zich een vulkanische uitbarsting heeft voorgedaan in of nabij de plaats waar de verzekerde zaken zich bevonden, tenzij verzekerde aantoon, dat de schade hier niet aan kan worden toegeschreven.

**Woning:**

Een permanent bewoond woonhuis, waaronder tevens te verstaan zijn aan- en bijgebouwen, zoals schuren en uitpandige bergingen, kelderboxen en garages, voor zover zij het adres delen met de desbetreffende woning, zij afsluitbaar zijn en in principe uitsluitend toegankelijk zijn voor de bewoner(s) van die woning.

**Met betrekking tot alle overige begrippen in de polis en de polisvoorwaarden zal als uitsluitende omschrijving gelden de omschrijving zoals gegeven in de meest recente editie van Van Dale Groot Woordenboek der Nederlandse Taal.**