



# Bijzondere voorwaarden

Aansprakelijkheidsverzekering  
voor Aannemers in de Bouw  
exclusief onderaannemers

dV-AB-AB 0812

# Inhoud

## Bijzondere voorwaarden

De door verzekeren aan verzekeraar verstrekte inlichtingen, in welke vorm dan ook, zijn de grondslag van de verzekering en worden geacht daarmee één geheel te vormen. Het polisblad, de daarop vermelde Algemene voorwaarden en clauses maken deel uit van dat geheel.

### **Artikel 1 / Algemeen**

#### **Artikel 2 / Dekking**

Artikel 2.1 / Dekkingsgebied Nederland

Artikel 2.2 / Voorzorgsmaatregelen brandgevaarlijke werkzaamheden

Artikel 2.3 / KLIC-melding ondergrondse kabels en leidingen

Artikel 2.4 / Verzekerd bedrag schade aan ondergrondse kabels en leidingen

#### **Artikel 3 / Uitsluitingen**

Artikel 3.1 / Onderaannemers

Artikel 3.2 / Beroepsziekte

Artikel 3.3 / Grond-, sloop- en heiwerk en dergelijke

Artikel 3.4 / Leveringsrisico

Artikel 3.5 / Ondergrondse kabels en leidingen

Artikel 3.6 / Springstoffen

Artikel 3.7 / Werk

## Artikel 1 / Algemeen

Deze bijzondere voorwaarden vormen een onlosmakelijk geheel met de van toepassing verklaarde Algemene voorwaarden Aansprakelijkheids - verzekering voor Bedrijven en Beroepen.

## Artikel 2 / Dekking

### Artikel 2.1 / Dekkingsgebied Nederland

In tegenstelling tot het bepaalde in artikel 7 van de Algemene voorwaarden Aansprakelijkheidsverzekering voor bedrijven en beroepen geldt de dekking uitsluitend voor aanspraken voortvloeiende uit een handelen of nalaten van een verzekerde dat zich in Nederland voordoet. Het dekkingsgebied blijft de gehele wereld voor reizen die een verzekerde maakt in de uitoefening van zijn bedrijf of beroep, tenzij de aanspraak verband houdt met het tijdens deze reizen daadwerkelijk verrichten van activiteiten in de verzekerde hoedanigheid.

### Artikel 2.2 / Voorzorgsmaatregelen brandgevaarlijke werkzaamheden

Ter zake van zaakschade, veroorzaakt door brand en/of ontploffing alsmede de gevolgschade daarvan geldt een eigen risico van € 50.000,- per aanspraak, indien de schade in verband staat met werkzaamheden bij derden met gebruikmaking van open vuur, zoals lassen, snijden, slijpen, vlam solderen, verf afbranden, dak bedekken en dergelijke. Het eigen risicobedrag zal echter € 5.000,- per aanspraak bedragen, indien verzekerde aantoont dat de navolgende voorzorgsmaatregelen zijn getroffen:

#### Voorzorgsmaatregelen bij brandgevaarlijke werkzaamheden (algemeen)

- a. Brandbare materialen worden meer dan vijf meter van de werkplek geplaatst. Indien dat niet mogelijk is zijn deze met branddekens afgedekt.
- b. Gaslangen:
  - voldoen aan NEN-EN 559 / NEN-EN 1763-1 t/m 4;
  - zijn niet ouder dan twee jaar;
  - zijn voorzien van deugdelijke slangklemmen.
- c. Op de werkplek/het dak zijn altijd:
  - twee verzegelde draagbare blustoestellen met elk een inhoud van 12 kg bluspoeder (ABC) aanwezig, die jaarlijks worden onderhouden door een erkend onderhoudsbedrijf;
  - tenminste twee branddekens aanwezig.
- d. Tijdens werkonderbrekingen zijn branders gedoofd en moet de kraan op de gasfles worden gesloten.
- e. Gedurende één uur na het beëindigen van de werkzaamheden met open vuur wordt controle uitgeoefend.\*

#### Voorzorgsmaatregelen bij brandgevaarlijke werkzaamheden op daken

Bij brandgevaarlijke werkzaamheden op daken zijn tevens de volgende voorwaarden van toepassing.

- f. Bij opslag van brandbaar materiaal op het dak worden de volgende maatregelen genomen:
  - het brandbaar materiaal wordt over het dak verspreid (de materiaalconcentraties worden minstens vijf meter van elkaar verwijderd);
  - het brandbaar materiaal wordt geplaatst op minstens drie meter van de dakranden en op minstens vijf meter van opgaand gevelwerk;
  - brandbare isolatiematerialen zijn niet hoger dan twee meter gestapeld.
- g. De bitumenketel(s) is/zijn:
  - op een afstand van minimaal vijf meter van de gasfles geplaatst;
  - uitgevoerd met een temperatuurbegrenzer, die de gastoevoer kan blokkeren;
  - in een metalen bak geplaatst met een inhoud van minimaal de netto-inhoud van de ketel;
  - bij plaatsing op het dak vrij van de dakbedekking, door de ketel(s) te plaatsen op onbrandbaar isolatiemateriaal of betontegels.

- h. Bij renovatie-, reparatie- of onderhoudswerkzaamheden is de benodigde informatie verzameld over de brandbaarheid van de constructie, aansluitdetails en opgeslagen producten. Aan de hand van verkregen informatie worden, op schrift, richtlijnen opgesteld voor de wijze van uitvoering ten behoeve van degene die met de uitvoering van de werkzaamheden wordt belast. Indien onvoldoende brandpreventie maatregelen kunnen worden getroffen wordt geen gebruik gemaakt van open vuur.
- i. Op het dak aanwezige ventilatoren, koelinstallaties en dergelijke dienen gedurende de werkzaamheden als hiervoor omschreven uitgeschakeld te zijn tot tenminste één uur na beëindiging van deze werkzaamheden.

Indien deze voorzorgsmaatregelen niet of onvoldoende zijn getroffen zal een volgende schade, bij een herhaalde blijk van niet of onvoldoende getroffen maatregelen, buiten de dekking van de verzekering vallen.

*\* Indien bij particulieren werkzaamheden van korte duur en van geringe omvang worden uitgevoerd en indien de genoemde maatregel onder e niet is genomen, is het eigen risico van € 5.000,- eveneens van toepassing mits verzekerde kan aantonen dat tussen het niet nemen van de maatregel en het ontstaan van de schade alsmede de omvang daarvan geen verband bestaat.*

### Artikel 2.4 / KLIC-melding ondergrondse kabels en leidingen

Verzekerde is verplicht voor het uitvoeren van werkzaamheden waarbij mogelijk kabels of leidingen betrokken zijn in een vroegtijdig stadium zijn plannen te bespreken met de kabel-, leiding- en grondbeheerders. Teneinde over de juiste ligging van de kabels en leidingen te worden geïnformeerd dient verzekerde de voorgenomen werkzaamheden in ieder geval te melden bij het KLIC.

### Artikel 2.5 / Verzekerd bedrag schade aan ondergrondse kabels en leidingen

Voor de aansprakelijkheid voor schade aan kabels en leidingen en de hieruit voortvloeiende schade geldt een verzekerd bedrag van € 250.000,- per aanspraak voor alle verzekerden tezamen.

## Artikel 3 / Uitsluitingen

### Artikel 3.1 / Onderaannemers

Van de verzekering is uitgesloten de aansprakelijkheid van verzekerden voor schade veroorzaakt door onderaannemers en/of andere hulppersonen ingeschakeld door verzekerde(n).

### Artikel 3.2 / Beroepsziekte

Van de verzekering is uitgesloten de aansprakelijkheid van verzekerden als werkgever tegenover (niet)ondergeschikten voor personenschade ten gevolge van een beroepsziekte.

### Artikel 3.3 / Grond-, sloop- en heiwerk en dergelijke

Van de verzekering is uitgesloten de aansprakelijkheid voor schade aan onroerende zaken direct of indirect ontstaan door grond-, sloop- of heiwerk, trilling, verzakking, verschuiving of dijkdoorbraak, wegzuiging van water of ontstaan door handelingen in strijd met de bestekken; echter wel verzekerd is de aansprakelijkheid voor schade aan gebouwen en percelen, die zich niet bevinden binnen een afstand van vijftien meter van het gebied zoals gewoonlijk door piketpalen afgebakend, als gevolg van hei- en trillingswerkzaamheden voor paalfundering, damwanden en grondverdichting.

#### Artikel 3.4 / Leveringsrisico

Van de verzekering is uitgesloten de aansprakelijkheid voor schade in verband met, door of onder verantwoordelijkheid van verzekerde (op)geleverde en behandelde zaken wanneer een termijn van tien jaar na de (op)levering van het werk respectievelijk de beëindiging van de werkzaamheden is verstreken.

#### Artikel 3.5 / Ondergrondse kabels en leidingen

Van de verzekering is uitgesloten de aansprakelijkheid voor schade ontstaan aan ondergrondse kabels en leidingen met inbegrip van de daaruit voortvloeiende schade, indien verzekerde de nakoming van de verplichtingen krachtens artikel 2.4 van deze bijzondere voorwaarden niet aantoot aan de verzekeraar.

#### Artikel 3.6 / Springstoffen

Van de verzekering is uitgesloten de aansprakelijkheid voor schade door het gebruik van springstoffen, met uitzondering van het gebruik daarvan ten behoeve van schiethamers.

#### Artikel 3.7 / Werk

Van de verzekering is uitgesloten de aansprakelijkheid voor schade ontstaan voor, tijdens of na de bouw aan het werk of aan de zaken, die bestemd zijn voor of behoren tot het werk dat (mede) door of namens verzekerde wordt uitgevoerd.



**de Vereende**  
Handelskade 49  
Postbus 1074, 2280 CB Rijswijk

+31 (0)70 340 81 00  
verzekeren@vereende.nl  
verzekeren.vereende.nl

IBAN NL67ABNA0463168437  
BIC ABNANL2A KvK 33054669  
BTW/VAT NL.0014.19.043.B01