

---

**Inhoudsopgave**

- Art. 1 Begripsomschrijvingen**
- Art. 2 Wat is verzekerd?**
- Art. 3 Nadere regelingen**
- Art. 4 Verzekering elders**
- Art. 5 Extra dekking**
- Art. 6 Aanvullende uitsluitingen**
- Art. 7 Eigen risico**
- Art. 8 Onderhoudscontract c.q. huurcontract**
- Art. 9 Wat wordt vergoed?**
- Art. 10 Schaderegeling**
- Art. 11 Vaststelling van de schade**
- Art. 12 Risicoverandering, risicobeoordeling en verbouwing**
- Art. 13 Eigendomsovergang**

---

**Art. 1 Begripsomschrijvingen**

In deze bijzondere voorwaarden wordt verstaan onder:

1. **Verzekerde**
  - uzelf;
  - iedereen die als zodanig op het polisblad is aangemerkt.
2. **Installatie**

Fijnmechanisch-elektrotechnische en elektronische apparatuur.
3. **Apparatuur**

Informatieverwerkende roerende zaken - inclusief de daarin geïntegreerde, niet door stroomstoring of stroomuitval wisbare standaardprogrammatuur - met de daarbij behorende randapparatuur en informatiedragers.
4. **Informatiedragers**

Media waarop informatie kan worden vastgelegd.
5. **Standaardprogrammatuur**

Uit voorraad leverbare programmatuur inclusief de informatiedragers waarop deze kan worden vastgelegd.
6. **Gevolgschade**

Kosten, die gemaakt worden wegens:

  - a. huur resp. gebruik van soortgelijke vervangende installatie;
  - b. transport van uw installatie naar en van het bedrijf waar de schade wordt hersteld;
  - c. wegens het tewerkstellen van uw personeel dan wel van derden bij huur resp. gebruik van vervangende installatie voor zover deze kosten niet reeds zijn begrepen onder de hiervoor bedoelde kosten;
  - d. het reconstrueren van gegevens die zich onmiddellijk voordat zij verloren gingen op de in de specificatie genoemde externe informatiedragers bevonden.

---

**Art. 2 Wat is verzekerd?**

Wij vergoeden u tot ten hoogste het verzekerd bedrag de materiële schade aan of verlies van de in het gebouw aanwezige installatie, veroorzaakt door een onverwacht van buiten komend onheil of onverschillig welke andere onzekere gebeurtenis.

---

**Art. 3 Nadere regelingen**

- a. **Verzekerd bedrag**

Als te verzekeren bedrag geldt de vervangingswaarde van de installatie.
- b. **Vervanging of uitbreiding**

Verhoging van het verzekerd bedrag door vervanging en/of uitbreiding van de installatie is automatisch meegedeekt, indien en voor zover de totale vervangingswaarde van de aanwezige installatie het op het polisblad

vermelde verzekerd bedrag met niet meer dan 10% overstijgt.

- c. **Eigen gebrek of eigen bederf**

In geval van brand, ontploffing, kortsluiting, uitstromen van water, stoom of olie, uitstoten van rook en roet en neerstorten van antennes, zonweringen, lichtreclames, uithangborden e.d. vergoeden wij u ook de schade, indien deze is veroorzaakt is door een eigen gebrek of eigen bederf.
- d. **Inbraak en diefstal**

In geval van inbraak en diefstal vergoeden wij alleen schade indien er sporen van braak worden geconstateerd aan het gebouw.
- e. **Stroomlevering**

Wij vergoeden eveneens de schade aan de installatie die veroorzaakt is door het wegvallen van de elektrische stroomlevering, indien dit wegvallen direct en uitsluitend veroorzaakt wordt door beschadiging of vernietiging, ten gevolge van een op deze verzekering gedekte gebeurtenis, van de stroom leverende centrale en/of onderstations en/of schakelstations en/of transformatorhuizen, mits zowel dit wegvallen van de stroomlevering als de rechtstreeks daaruit voortvloeiende stilstand of stoornis in uw bedrijf langer dan zes uur duurt. Onder het wegvallen van de elektrische stroomlevering wordt niet verstaan de schade die u lijdt door het weg vallen van de elektrische stroomlevering als gevolg van schade - van welke aard ook - aan buizen, pijpen, leidingen, hoogspanningsmasten met alle aan- en toebehoren, kabels e.d., zich bevindende tussen één of meer van de hiervoor bedoelde bedrijven en/of uw bedrijf.

---

**Art. 4 Verzekering elders**

- a. **Beperking vergoeding**

Voor schade aan of verlies van de installatie, hieronder verstaan we geen portable pc's of beamers, die zich tijdelijk elders bevindt, bedraagt de vergoeding ten hoogste 10% van het verzekerd bedrag tot een maximum van € 10.000,- per gebeurtenis en wel indien deze zich bevindt:

  1. binnen Nederland in onroerende zaken veroorzaakt door een gedekte gebeurtenis;
  2. binnen Nederland buiten onroerende zaken veroorzaakt tijdens transport of door brand, bliksemingslag, ontploffing, lucht- en ruimtevaartuigen, gewelddadige beroving en afpersing;
  3. buiten Nederland in Europa veroorzaakt door brand, bliksemingslag, ontploffing, lucht- en ruimtevaartuigen.
- b. **Portable PC's en beamers**

Indien op de polis is aangekend dat portable pc's en/of beamers zijn verzekerd, is de verzekering tevens van kracht tijdens transport en verblijf in gebouwen binnen de Benelux en Duitsland. Tijdens dit transport geldt de verplichting dat de verzekerde portable pc's en beamers niet van buitenaf zichtbaar mogen zijn in het vervoermiddel.

Het diefstalrisico is verzekerd na waarneembare sporen van braak aan het deugdelijk afgesloten vervoermiddel of, in geval van stalling, na waarneembare sporen van braak aan de deugdelijk afgesloten ruimte.

In geval van inbraak en diefstal bij aanwezigheid in een gebouw vergoeden wij alleen schade indien er sporen van braak worden geconstateerd aan het gebouw.

---

**Art. 5 Extra dekking**

- a. **Gevolgschade**  
Boven het verzekerd bedrag vergoeden wij u de gevolgschade van een gedekte gebeurtenis tot ten hoogste 50% van het verzekerd bedrag tot een maximum van € 11.500,- per gebeurtenis.
- b. **Vergoeding van extra kosten**  
Boven het verzekerd bedrag vergoeden wij u:
  1. de bereddingskosten;
  2. de opruimingskosten tot ten hoogste 10% van het verzekerd bedrag
  3. kosten van vervoer en opslag van de installatie als gevolg van een gedekte gebeurtenis. Vergoed wordt maximaal 10% van het verzekerd bedrag;
  4. de kosten, voor zover deze voor uw rekening als huurder van het gebouw komen en niet door een andere verzekering gedekt zijn, tot ten hoogste 10% van het verzekerd bedrag.Voor vergoeding komen in aanmerking kosten van:
  - a. herstel of vervanging van door openbare nutsbedrijven aangebrachte voorzieningen als gevolg van een gedekte gebeurtenis;
  - b. herstel van schade aan het gebouw als gevolg van inbraak of poging daartoe.

---

**Art. 6 Aanvullende uitsluitingen**

In aanvulling op de uitsluitingen zoals genoemd in de algemene voorwaarden is tevens van de verzekering uitgesloten:

1. de schade veroorzaakt door of het gevolg van een aardbeving en/of een vulkanische uitbarsting;
2. de schade veroorzaakt door of het gevolg van een overstroming. Deze uitsluiting geldt echter niet voor brand of ontploffing veroorzaakt door overstroming;
3. kosten voor het ongedaan maken van een verontreiniging van de bodem, het oppervlaktewater of enig(e) al dan niet ondergronds(e) water(gang). Onder ongedaan maken wordt verstaan onderzoek, reiniging, opruiming, transport, opslag, vernietiging en vervanging van grond en/of (grond)water en/of isolatie van een verontreiniging;
4. de schade veroorzaakt door het zogenaamde doorbranden van elektrische roerende zaken;
5. de schade veroorzaakt door, voortvloeiende uit of verergerd door ongedierte, geleidelijk werkende invloeden of slechte onderhoudstoestand van de installatie;
6. de schade veroorzaakt door, tijdens of in verband met herstelwerkzaamheden, bewerking of reiniging;
7. de schade bestaande uit slijtage, corrosie, oxidatie en enig ander geleidelijk bederf als natuurlijk gevolg van de gewone werking en het normale gebruik van de installatie;
8. de schade aan externe informatiedragers zoals banden, schijven, platen, films, kaarten en dergelijke, tenzij op het polisblad is vermeld dat deze informatiedragers zijn meeverzekerd. De kosten van het reconstrueren van gegevens op informatiedragers worden echter ook in dat geval niet vergoed;
9. de schade van esthetische aard zoals krassen, schrammen, deuken of andere lichte beschadigingen, tenzij de beschadiging van invloed is op het functioneren van de verzekerde installatie;
10. de schade ten gevolge van experimenten, overbelasting of abnormale beproevingen die geschieden met uitdrukkelijke of stilzwijgende toestemming van u, uw directie of verantwoordelijke bedrijfsleiding;
11. de schade verhaalbaar op grond van een levering- of onderhoudscontract of schade die valt onder een garantie- of enige andere overeenkomst;
12. de schade verband houdende met het niet of niet tijdig nakomen van verplichtingen die u heeft uit hoofde van het onderhouds- c.q. huurcontract;
13. de schade aan onderdelen die periodiek vervangen moeten worden;
14. schade door malware zoals trojans en computervirussen;
15. schade wanneer zich in de gebouwen, de bijgebouwen en op het terrein/de terreinen waarop deze (bij) gebouwen zijn gevestigd illegale activiteiten voordoen, en alles wat daarmee te maken heeft. Bijvoorbeeld hennep kweken, xtc maken, overige illegale teelten, omkatten van auto's etc. Het maakt niet uit of verzekerde van de activiteiten wist.

---

**Art. 7 Eigen risico**

Bij schade aan of verlies van de installatie geldt een eigen risico van € 225,- per gebeurtenis. Het eigen risico is niet van toepassing bij schade ten gevolge van brand, ontploffing en kortsluiting.

---

**Art. 8 Onderhoudscontract c.q. huurcontract**

- a. **Contractverplichting**  
U kunt uitsluitend rechten aan deze verzekering ontlenuen, indien u een onderhoudscontract of een huurcontract met de leverancier c.q. verhuurder van de verzekerde zaken heeft gesloten, waarin de verplichtingen van de leverancier c.q. de verhuurder tot onderhoud van de verzekerde zaken zijn vastgelegd. De contractverplichting geldt niet voor:
  1. verzekerde zaken met een nieuwwaarde van minder dan € 12.500,-;
  2. verzekerde zaken die nog geen 5 jaar oud zijn.
- b. **Wijziging of beëindiging**  
Indien het onderhoudscontract c.q. huurcontract wordt gewijzigd of beëindigd, moet u ons daarvan direct in kennis stellen, waarna omtrent voortzetting, premie en condities opnieuw tot overeenstemming dient te worden gekomen. Als u ons niet in kennis stelt van een wijziging of beëindiging van het onderhoudscontract c.q. huurcontract, schorten wij de dekking op na dertig dagen na het ingaan van die verandering of beëindiging, onverminderd uw verplichting tot betaling van premie.

---

**Art. 9 Wat wordt vergoed?**

- a. **Schadebedrag**
  1. Bij een herstelbare schade vergoeden wij u de herstelkosten, alsmede de kosten van demontage, montage en transport, die gemaakt moeten worden om de beschadigde installatie of het betrokken onderdeel weer in bedrijfsvaardige toestand te brengen. De vergoeding bedraagt ten hoogste de vervangingswaarde onmiddellijk vóór de gebeurtenis onder aftrek van de waarde van de eventuele restanten. De vergoeding wordt eventueel verhoogd met een door de schade veroorzaakte en door het herstel niet opgeheven waardevermindering.
  2. Bij een niet herstelbare schade en bij diefstal of vermissing vergoeden wij de vervangingswaarde van de installatie of het betrokken onderdeel onmiddellijk vóór de gebeurtenis, onder aftrek van de waarde van de eventuele restanten.
- b. **Bijzondere regeling bij diefstal**
  1. Bij diefstal ontstaat eerst een recht op schadevergoeding indien de gestolen zaken niet binnen dertig dagen na aangifte bij de politie zijn teruggevonden. Worden de zaken binnen deze periode van dertig dagen teruggevonden, dan dient u de zaken terug te nemen. In dat geval vergoeden wij, voor zover van toepassing, de kosten van herstel van de bij of tijdens de diefstal ontstane schade.
  2. Bij diefstal ontstaat pas het recht op een schadevergoeding, nadat u uw eigendomsrechten op de gestolen zaken schriftelijk aan ons heeft overgedragen.
- c. **Maximum**  
Het maximaal per gebeurtenis uit te keren bedrag is ten hoogste het op het polisblad vermelde verzekerd bedrag en eventueel te verhogen met het volgens artikel 3 lid B vermelde percentage.

---

**Art. 10 Schaderegeling**

- a. **Benoeming expert**  
Als er geen bijzondere afspraken zijn gemaakt benoemen wij een expert om de schade vast te stellen.
- b. **Verskil van mening over schadeomvang**  
U hebt het recht bij verschil van mening over de schade omvang zelf een expert aan te wijzen. Voor het begin van zijn werkzaamheden benoemen onze en uw expert een derde expert als arbiter. Als de eerste twee experts niet tot overstemming kunnen komen stelt de derde expert de schadeomvang vast. Deze derde expert blijft daarbij binnen de grenzen van de beide eerdere taxaties. Zijn vaststelling van de hoogte van het schadebedrag is bindend, zowel voor u als voor ons.

- c. **Verschil van mening over benoeming**  
Als de eerste twee experts over de benoeming van de derde expert geen overeenstemming bereiken, dan leggen partijen een verzoek neer bij de rechtbank om een keuze te maken. Die keuze is bindend.
  - d. **Kosten van schaderegeling**  
De kosten voor het vaststellen van de hoogte van de schade komen voor onze rekening. Wij vergoeden de kosten van onze expert. Onze verplichting tot vergoeding van de kosten van de door u benoemde expert en de door deze expert geraadpleegde deskundigen betalen wij tot ten hoogste de kosten van de door ons benoemde expert en diens deskundigen. Daarnaast vergoeden wij de gemaakte kosten van de derde expert. Alle experts moeten zijn ingeschreven in het register van het Nederlands Instituut Van Register Experts (NIVRE) of bij een vergelijkbare beroepsorganisatie. Deze organisatie houdt zich aan de Gedragscode schade expertiseorganisaties van het Verbond van Verzekeraars. In de statuten en reglementen van deze organisatie:
    - staat een duidelijke klacht- en tuchtprocedure,
    - zijn de eisen beschreven voor permanente opleiding van experts.
 Wanneer experts niet voldoen aan deze eisen, dan komen de kosten niet voor vergoeding in aanmerking.
  - e. **Medewerking schaderegeling**  
Aan onze medewerking aan de schaderegeling kunt u geen recht op schadevergoeding ontfemen.
- 2. Als u ons of de verzekeringsadviseur niet in kennis stelt van een risicoverandering, schorten wij de dekking op na dertig dagen te rekenen vanaf de datum van het ingaan van de verandering, onverminderd uw verplichting tot betaling van premie, kosten en assurantiebelaasting.
- b. **Risicobeoordeling**  
U bent verplicht ons, of door ons aangewezen personen, toegang te verlenen tot het gebouw ter controle van de aard, de inhoud of de toestand van het gebouw en het niveau van de getroffen preventiemaatregelen.
  - c. **Verbouwing**  
Tijdens een externe verbouwing van het gebouw zoals bijvoorbeeld het plaatsen van een dakkapel, plaatsen van een serre of vervangen van een dak of muur verlenen wij uitsluitend vergoeding voor de volgende gebeurtenissen: brand, blikseminslag, ontploffing, lucht- en ruimtevaartuigen.  
Als u aannemelijk maakt dat de schade niet veroorzaakt is door of verband houdt met de externe verbouwing vergoeden wij ook schade als gevolg van eventueel andere verzekerde gebeurtenissen.

---

#### **Art. 11 Vaststelling van de schade**

- a. **Expertiserapport**  
Het expertiserapport van de expert dient aan te geven:
  1. de vervangingswaarde van de verzekerde zaken onmiddellijk vóór de gebeurtenis;
  2. de waarde van de verzekerde zaken onmiddellijk na de gebeurtenis;
  3. het verschil tussen beide onder 1 en 2 genoemde waarden;
  4. de herstelkosten indien herstel mogelijk is.
- b. **Herstelkosten**  
Indien na schade herstel mogelijk is, wordt de schade vastgesteld op het bedrag van de herstelkosten, eventueel verhoogd met een door de schade veroorzaakte en door het herstel niet opgeheven waardevermindering.
- c. **Herziening expertise**  
Herziening van de expertise vindt plaats, indien er reken fouten zijn gemaakt of onjuiste gegevens zijn verstrekt.

---

#### **Art. 12 Risicoverandering, risicobeoordeling en verbouwing**

- a. **Risicoverandering**
  1. U bent verplicht om ons of de verzekeringsadviseur in kennis te stellen van elke verandering die het risico verzwart. De verzwaring van risico dient u zo spoedig mogelijk te melden doch uiterlijk binnen dertig dagen, tenzij u van deze verandering niet op de hoogte was en dat redelijkerwijs ook niet kon zijn. Wij verstaan onder verzwaring van risico ten aanzien van het gebouw waarin de installatie zich bevindt in elk geval:
    - a. verandering van bestemming, bouwaard (waaronder dakbedekking) of gebruik;
    - b. het geheel of gedeeltelijk buiten gebruik zijn van het gebouw of van een zelfstandig aan te merken deel daarvan, gedurende een aangesloten periode, die (naar verwachting) langer dan zestig dagen zal duren;
    - c. het geheel of gedeeltelijk gekraakt zijn van het gebouw of van een zelfstandig aan te merken deel daarvan;
    - d. het geheel of gedeeltelijk leegstaan van het gebouw of van een zelfstandig aan te merken deel daarvan. Bij verzwaring van het risico hebben wij het recht de premie en/of de voorwaarden te herzien, dan wel de verzekering te beëindigen. Indien wij van dit recht gebruik maken zullen wij daarbij een termijn van dertig dagen in acht nemen, alvorens de herziening of de beëindiging van kracht wordt.

---

#### **Art. 13 Eigendomsovergang**

- a. **Doorlopen van de verzekering**  
Bij eigendomsovergang van het verzekerde belang geldt, dat de verzekering gedurende dertig dagen van kracht blijft ten bate van de nieuwe eigenaar. Deze dertig dagen worden geteld vanaf de dag waarop het eigendom is overgegaan. De verzekering zal ook na deze dertig dagen doorlopen onder voorwaarde dat de nieuwe eigenaar binnen deze termijn ons of de verzekeringsadviseur hiervan schriftelijk mededeling heeft gedaan. Na ontvangst van de kennisgeving van eigendomsovergang bevestigen wij de nieuwe eigenaar zo spoedig mogelijk of dat wij hem als verzekeringnemer accepteren of wij de verzekering beëindigen. In dat geval nemen wij een opzegtermijn van ten minste dertig dagen in acht.
- b. **Elders verzekerd**  
De verzekering eindigt echter onmiddellijk, indien de nieuwe eigenaar het belang elders heeft verzekerd.