

1. Begripsomschrijvingen

1.1 Gebouwen:

de op het polisblad en op de eventueel daarbij behorende plattegrondtekening nader gespecificeerde en omschreven gebouwen met inbegrip van de centrale verwarmingsinstallatie en de functionele inrichting van het gebouw. Tenzij blijkt het polisblad meeverzekerd zijn terreinafscheidingen, fundamente, kelders, zonweringen en antennes van de verzekering uitgesloten. Gedurende de tijd dat het verzekerde gebouw nog in aanbouw is of verbouwd wordt, zijn de op het terrein of in de keten of loodsen bij het bouwwerk aanwezige bouwmaterialen, die bestemd zijn in of aan het gebouw te worden verwerkt, meeverzekerd. De gedurende de aan- en verbouwperiode op het terrein aanwezige keten, loodsen en andere aannemersmaterialen zijn van deze verzekering uitgesloten.

1.2 Functionele inrichting:

alle zaken die zich in of aan de bedrijfsgebouwen bevinden, niet zijnde bedrijfsuitrusting/inventaris als onder 1.4 omschreven, bestemd voor de uitoefening van het bedrijf van verzekeringnemer en als zodanig duurzaam aanwezig blijven.

1.3 Pachtersinvesteringen:

de voor rekening van de pachter in het kader van zijn bedrijfsuitoefening aangebrachte veranderingen en verbeteringen van het gebouw zoals centrale verwarmings- en sanitaire installaties, betimmeringen, alsmede stalinrichtingen, brandstoftanks en bijbehorende leidingen e.d.

Indien pachtersinvesteringen blijkt het polisblad niet afzonderlijk zijn meeverzekerd, zijn deze onder deze verzekering begrepen voorzover het op bedrijfsuitrusting/inventaris verzekerd bedrag de waarde daarvan overtreft.

1.4 Bedrijfsuitrusting/inventaris:

alle roerende zaken dienende tot de bedrijfsuitoefening van het bedrijf van verzekeringnemer, zoals tractoren, al dan niet motorisch aangedreven landbouwmachines, wagens, werktuigen, sorteermachines en gereedschappen. Niet tot de bedrijfsuitrusting/inventaris worden gerekend: gekentekende motorrijtuigen, caravans, vaartuigen, geld en geldswaardig papier, alsmede de onder 1.5 en 1.6 genoemde zaken.

1.5 Agrarische producten en bedrijfsvoorraden:

geogste gewassen, hooi en stro, akkerbouw- en tuinbouwproducten, bloembollen, fruit, melk(producten), eieren, (kunst)mest, bestrijdingsmiddelen, (meng)voeders, zaai- en pootgoed, verpakkingsmateriaal e.d. Tenzij blijkt het polisblad meeverzekerd is kuilvoer in de kuilen van de verzekering uitgesloten.

1.6 Levende have:

alle dieren die door verzekeringnemer worden gehouden in het kader van zijn agrarisch bedrijf, alsmede paarden en pony 's voor particulier gebruik.

1.7 Opruimingskosten:

voor zover blijkt het polisblad opruimingskosten zijn meeverzekerd worden hieronder verstaan de niet reeds in de schade-taxatie begrepen kosten van wegruimen en/of afbraak van de verzekerde objecten, voorzover deze wegruiming en/of afbraak het noodzakelijk gevolg is van een door deze verzekering gedekte schade; de omvang van deze kosten zal worden vastgesteld door dezelfde experts die belast zijn met de vaststelling van de overige schade waartegen deze verzekering dekking verleent.

1.8 Herbouwwaarde:

het bedrag benodigd voor de herbouw van het gebouw op dezelfde plaats en met dezelfde bestemming.

1.9 Verkoopwaarde:

de waarde van het gebouw bij verkoop in ontruimde en onverhuurde staat onder aftrek van de waarde van de grond. Wordt het gebouw door een ander dan de verzekeringnemer gebruikt, dan geldt als verkoopwaarde de waarde van het gebouw bij verkoop in verhuurde staat onder aftrek van de waarde van de grond.

1.10 Dagwaarde:

de nieuwwaarde onder aftrek van een bedrag wegens waardevermindering door veroudering of slijtage.

1.11 Nieuwwaarde:

het bedrag benodigd voor het verkrijgen van nieuwe zaken van dezelfde soort en kwaliteit.

1.12 Marktwaaarde:

de inkoopprijs ten tijde van de gebeurtenis.

Omschrijving van de dekking

2. Gedekte gebeurtenissen

De maatschappij vergoedt de directe materiële schade aan de op het polisblad omschreven zaken veroorzaakt door:

- 2.1 brand (zie de nadere omschrijvingen), naburige brand, alsmede brandblussing;
- 2.2 ontploffing (zie de nadere omschrijvingen) alsmede implosie;
- 2.3 brand, ontploffing en implosie als gevolg van enig gebrek of eigen bederf;
- 2.4 blikseminslag, ongeacht of deze brand ten gevolge heeft. Uitgesloten is schade aan elektrische en elektronische apparatuur en installaties door overspanning/inductie tijdens onweer, tenzij andere sporen van blikseminslag in of aan het gebouw, waarin de verzekerde objecten aanwezig zijn, worden aangetroffen;
- 2.5 electrocutie van de levende have;
- 2.6 luchtvaartuigen (zie de nadere omschrijvingen).

3. Dekkingsgebied

- 3.1 Bedrijfsuitrusting/inventaris is verzekerd in de gebouwen, op het erf of op de landerijen in gebruik bij verzekeringnemer, alsmede tot maximaal 10% van het verzekerd bedrag, wanneer tijdelijk (d.w.z. gedurende ten hoogste drie maanden achtereen) aanwezig op een ander binnen Nederland gelegen agrarisch bedrijf of reparatie-inrichting. Bedrijfsuitrusting/inventaris, waarvan verzekeringnemer mede-eigenaar is, is eveneens verzekerd in en om de gebouwen van de mede-eigenaar(s).
- 3.2 Agrarische producten en bedrijfsvoorraden zijn verzekerd in de gebouwen en op het erf van verzekeringnemer. Agrarische producten en bedrijfsvoorraden zijn tot maximaal 10% van het verzekerd bedrag eveneens verzekerd tijdens opslag elders binnen Nederland, alsmede tijdens transport.
- 3.3 Levende have is verzekerd in de gebouwen, op het erf en in de weide, op de markt en op tentoonstellingen. Levende have is tot maximaal 10% van het verzekerd bedrag tijdelijk elders binnen Nederland eveneens verzekerd.

4. Dekking boven het verzekerd bedrag

In geval van een gedekte gebeurtenis vergoedt de maatschappij boven het verzekerd bedrag:

- 4.1 de bereddingskosten gemaakt ter voorkoming en vermindering van schade;
- 4.2 het salaris en de kosten van alle experts en de door hen geraadpleegde deskundigen. Het salaris en de kosten van de door de verzekeringnemer benoemde expert en de door deze geraadpleegde deskundigen worden slechts vergoed voor zover dit salaris en deze kosten niet uitgaan boven het salaris en de kosten welke de door de maatschappij benoemde expert en diens deskundigen in rekening brengen;
- 4.3 bedrijfsuitrusting/inventaris van derden onder berusting van verzekeringnemer tot maximaal 10% van het op bedrijfsuitrusting/inventaris verzekerd bedrag, mits en voorzover niet elders verzekerd;
- 4.4 kosten gemaakt bij hooibroei, ongeacht of dit brand ten gevolge had, tot een maximum van € 454,- per gebeurtenis, wanneer op last van de brandweer of op aanwijzing van de maatschappij de hooiberg of het hooivak moet worden uitgehaald;
- 4.5 kosten van het leeghalen van mestkelders tot maximaal 10% van het voor levende have verzekerd bedrag tot een maximum van € 2.269,- per gebeurtenis.

5. Uitsluitingen

Deze verzekering geeft geen dekking voor schade door molest, atoomkernreacties, overstroming, aardbeving en vulkanische uitbarsting (zie de nadere omschrijvingen).

Schade

6. Verplichtingen na schade

- 6.1. Zodra de verzekeringnemer kennis draagt van een gebeurtenis die voor de maatschappij tot een verplichting tot uitkering kan leiden, is hij verplicht:
 - 6.1.1 die gebeurtenis zo spoedig mogelijk aan de maatschappij te melden;
 - 6.1.2 alle maatregelen te nemen ter voorkoming en beperking van onmiddellijk dreigende schade;
 - 6.1.3 zijn volle medewerking te verlenen bij de regeling van de schade en alles na te laten, wat de belangen van de maatschappij zou kunnen schaden;
 - 6.1.4 aan de maatschappij op te geven welke andere verzekeringen op de verzekerde zaken of delen daarvan ten tijde van de schade van kracht zijn;
 - 6.1.5 de aanwijzingen van de maatschappij nauwkeurig op te volgen en de terzake van de schade gestelde vragen volledig en naar waarheid te beantwoorden.

- 6.2** Deze verzekering geeft geen dekking, indien de verzekeringnemer één van deze verplichtingen niet is nagekomen en daardoor de belangen van de maatschappij heeft geschaad.

7. Vaststelling van de schade

- 7.1** De schade zal in onderling overleg of door één door de maatschappij te benoemen expert worden vastgesteld, tenzij wordt overeengekomen dat twee experts, waarvan de verzekeringnemer en de maatschappij er ieder één benoemen, de schade zullen vaststellen.
- 7.2** In het laatste geval benoemen beide experts samen, voor de aanvang van hun werkzaamheden een derde expert, die bij gebrek aan overeenstemming de grootte van de schade binnen de grenzen van de beide taxaties bindend zal vaststellen na de beide experts gehoord of behoorlijk opgeroepen te hebben.
- 7.3** Indien de schade niet in onderling overleg vastgesteld wordt, zal als uitsluitend bewijs van de grootte van de schade gelden een taxatie opgemaakt door de expert(s).
- 7.4** De experts hebben het recht zich, afzonderlijk of gezamenlijk, door deskundigen te doen bijstaan.
- 7.5** Door medewerking aan de vaststelling van de schade kan de maatschappij niet worden geacht aansprakelijkheid te erkennen.

8. Omvang van de schade

- 8.1** De taxatie van de expert(s) zal, onverminderd het hierna bepaalde, als schade aangeven het verschil tussen de waarde van de verzekerde zaken onmiddellijk voor de gebeurtenis en die van het overgebleven deel onmiddellijk nadien. Beide waarden moeten uit de taxatie blijken. Indien beschadigde roerende zaken naar hun oordeel voor herstel vatbaar zijn, zal (zullen) de expert(s) ook de herstelkosten onmiddellijk na de gebeurtenis vaststellen, alsmede een eventueel door de gebeurtenis veroorzaakte en door de reparatie niet volledig opgeheven waardevermindering.

8.2. Schade aan gebouwen

- 8.2.1** De taxatie van de expert(s) zal, onverminderd het hierna bepaalde, als schade aangeven het verschil tussen de herbouwwaarde van het gebouw onmiddellijk voor de gebeurtenis en die van het overgebleven deel onmiddellijk nadien. Beide waarden moeten uit de taxatie blijken.

- 8.2.2** Bovendien zal de taxatie als schade moeten aangeven het verschil tussen de verkoopwaarde van het gebouw onmiddellijk voor de gebeurtenis en die van het overgebleven deel onmiddellijk nadien. Deze beide waarden moeten eveneens uit de taxatie blijken.

Herbouw of niet herbouw

- 8.2.3** Verzekeringnemer dient de maatschappij binnen twaalf maanden na de schadedatum schriftelijk mede te delen of hij al dan niet zal herbouwen of herstellen. Heeft verzekeringnemer zijn beslissing niet binnen de gestelde termijn kenbaar gemaakt, dan vindt de schadeafwikkeling plaats naar verkoopwaarde.

- 8.2.4** Bij herbouw of herstel op dezelfde plaats of op hetzelfde erf, ter voortzetting van een gelijkwaardig agrarisch bedrijf, vindt de schadevergoeding plaats naar herbouwwaarde.

- 8.2.5** Indien verzekeringnemer op last van de overheid wordt gedwongen elders op het erf te herbouwen dan zullen de kosten van de niet beschadigde fundamenteen worden vergoed, mits zij blijkens het polisblad zijn meeverzekerd en voor zover de overheid hiervoor geen vergoeding verleent.

- 8.2.6.** In tegenstelling tot het onder 8.2.4 bepaalde zal schadevergoeding steeds plaatsvinden naar verkoopwaarde, indien reeds voor de schade:

- a** verzekeringnemer het voornemen had het gebouw af te breken;
- b** het gebouw bestemd was voor afbraak of onteigening;
- c** het gebouw door de gemeente onbewoonbaar of onbruikbaar was verklaard;
- d** het gebouw leeg stond of al langer dan twee maanden buiten gebruik was en het bovendien ten verkoop stond aangeboden;
- e** het gebouw geheel of gedeeltelijk gekraakt was.

Het bovenstaande is niet van toepassing als verzekeringnemer een herbouwplicht heeft.

- 8.2.7** In alle andere gevallen wordt het laagste van de naar herbouwwaarde en naar verkoopwaarde berekende schadebedrag vergoed.

Schade-uitkering

- 8.2.8** Indien de schadevergoeding plaatsvindt berekend naar herbouwwaarde wordt eerst 50% van de naar herbouwwaarde berekende schadevergoeding uitgekeerd, dan wel de volledige naar verkoopwaarde berekende schadevergoeding als dit bedrag lager is. De uitkering van het meerdere zal plaatsvinden onder overlegging van de nota's; de totale uitkering zal nimmer meer bedragen dan de werkelijk aan herbouw bestede kosten.

- 8.2.9** In het geval schadevergoeding plaatsvindt berekend naar verkoopwaarde wordt de aldus berekende schadevergoeding in één termijn uitgekeerd. De schadevergoeding zal niet meer bedragen dan indien van de herbouwwaarde zou zijn uitgegaan.

8.3. Schade aan bedrijfsuitrusting/inventaris en functionele inrichting

- 8.3.1** De schadevergoeding geschiedt op basis van nieuwwaarde, tenzij op het polisblad anders is vermeld.

- 8.3.2** De taxatie van de experts zal, onverminderd het hierna bepaalde, als schade aangeven het verschil tussen de nieuwwaarde van de verzekerde zaken onmiddellijk voor de gebeurtenis en die van het overgebleven deel onmiddellijk nadien. Beide waarden moeten uit de taxatie blijken.

- 8.3.3** Indien op het polisblad is vermeld dat verzekering op basis van dagwaarde geschiedt, zal bedoelde taxatie moeten aangeven het verschil tussen de dagwaarde van de verzekerde zaken onmiddellijk voor de gebeurtenis en die van het overgebleven deel onmiddellijk nadien. Deze beide waarden moeten eveneens uit de taxatie blijken.
- 8.3.4. Voortzetting of geen voortzetting**
- a** Verzekeringnemer dient de maatschappij binnen twaalf maanden na de schadedatum schriftelijk mede te delen of hij al dan niet tot heraanschaffing of herstel en tot voortzetting van het bedrijf over zal gaan. Heeft verzekeringnemer zijn beslissing niet binnen de gestelde termijn kenbaar gemaakt, dan vindt schadevergoeding plaats naar dagwaarde.
 - b** Bij heraanschaffing en voortzetting van het bedrijf vindt de schadevergoeding plaats naar nieuwwaarde.
 - c** Indien niet tot heraanschaffing of voortzetting van het bedrijf wordt overgegaan vindt schadevergoeding plaats naar dagwaarde.
- 8.3.5.** Met inachtneming van het vorenstaande gelden voorts de volgende bepalingen.
De schadevergoeding zal steeds naar dagwaarde plaatsvinden:
- a** indien verzekeringnemer voor de schade het voornemen had het bedrijf te beëindigen;
 - b** voor zaken waarvan de dagwaarde onmiddellijk voor de gebeurtenis minder bedroeg dan 40% van de nieuwwaarde;
 - c** voor zaken die onttrokken zijn aan het gebruik waarvoor zij waren bestemd;
 - d** voor motorrijtuigen, waaronder worden verstaan alle door een eigen motor aangedreven rij- en voertuigen, alsmede vaartuigen en caravans voor zover onder deze verzekering begrepen.
- 8.3.6** Indien beschadigde zaken naar het oordeel van de maatschappij hersteld kunnen worden, zullen de herstelkosten worden vergoed en de eventueel door de gebeurtenis veroorzaakte en door de reparatie niet volledig opgeheven waardevermindering, mits tot herstel of voortzetting van het bedrijf wordt overgegaan. Als niet tot herstel of voortzetting wordt overgegaan vindt schadevergoeding plaats naar dagwaarde, tenzij de begrote herstelkosten lager zijn dan de op deze basis vastgestelde schadevergoeding; in dat geval worden de herstelkosten vergoed.

Schade-uitkering

- 8.3.7** Indien schadevergoeding plaatsvindt berekend naar nieuwwaarde wordt eerst 40% van de naar nieuwwaarde berekende schadevergoeding uitgekeerd, dan wel de volledige naar dagwaarde berekende schadevergoeding als dit bedrag lager is.
De uitkering van het meerdere zal plaatsvinden onder overlegging van de nota's; de totale uitkering zal nimmer meer bedragen dan de werkelijk aan heraanschaffing of herstel bestede kosten.
- 8.3.8** In het geval schadevergoeding plaatsvindt, berekend naar dagwaarde wordt de aldus berekende schadevergoeding in één termijn uitgekeerd. De schadevergoeding zal niet meer bedragen dan indien van de nieuwwaarde zou zijn uitgegaan.
- 8.4** **Schade aan agrarische producten, bedrijfsvoorraden en levende have**
De schadevergoeding geschiedt op basis van de marktwaarde.

9. Onderverzekering

- 9.1** Indien bij schade blijkt, dat het verzekerd bedrag lager is dan de waarde van de verzekerde zaken onmiddellijk voor de gebeurtenis, wordt schadevergoeding verleend in verhouding van het verzekerd bedrag tot de volle waarde. Dit vindt geen toepassing op vergoeding van de expertisekosten.
- 9.2** Indien bij de verzekering van gebouwen uit het polisblad blijkt dat deze verzekering is geïndexeerd en bij schade de waarde van het gebouw hoger blijkt te zijn dan het op de laatste premievalidatum overeenkomstig het indexcijfer vastgestelde verzekerd bedrag, zullen de experts op basis van de gegevens van het IMAG ook een raming geven van het indexcijfer voor de bouwkosten op het moment van de gebeurtenis. Is het laatst bedoeld indexcijfer hoger dan het indexcijfer op de premievalidatum onmiddellijk voorafgaande aan de schadedatum, dan geldt voor de regeling van de schade als verzekerd bedrag het bedrag overeenkomende met het indexcijfer op het moment van de schade, echter met als maximum 125% van het op de laatste premievalidatum vastgestelde verzekerd bedrag.

10. Andere verzekeringen

- 10.1** Indien de schade tevens door één of meer andere verzekeringen is gedekt en blijkt dat het gezamenlijk bedrag van alle verzekeringen de waarde van het verzekerde overtreft, worden het op deze polis verzekerd bedrag en de voor deze polis geldende uitkeringsmaxima verminderd naar evenredigheid van het gezamenlijk bedrag van de verzekeringen en de waarde van het verzekerde. Vermindering of teruggave van premie vindt niet plaats.
- 10.2** De maatschappij vergoedt geen schade voor zover een beschadigde zaak elders door een speciale verzekering is gedekt.

11. Verbrugging

- 11.1** Indien zaken met voortaxatie verzekerd niet meer aanwezig zijn, worden de vrijvallende bedragen aangewend voor de vervangende zaken. Heeft geen dan wel slechts gedeeltelijk vervanging plaatsgehad, dan worden de vrijvallende bedragen in de in dit artikel bedoelde herberekening betrokken.

- 11.2** De premie wordt voor alle verzekerde objecten herberekend op basis van de waarden onmiddellijk voor de gebeurtenis tegen de onderscheiden premievoeten.
- 11.3** Indien na herberekening blijkt, dat het totaal van de oorspronkelijke premiebedragen gelijk is aan of groter is dan het totaal van de herberekende premiebedragen, wordt de evenredigheidsregel van 9.1 niet toegepast en vindt schadevergoeding plaats op basis van de onmiddellijk voor het voorval vastgestelde waarde.
- 11.4** Indien na herberekening blijkt, dat het totaal van de oorspronkelijke premiebedragen kleiner is dan het totaal van de herberekende premiebedragen, worden de verzekerde bedragen herleid in de verhouding waarin de tekorten aan verschuldigde premie staan tot het totale overschot aan premie, zodanig dat het totaal van de alsdan herberekende premiebedragen gelijk is aan het totaal van de oorspronkelijke premiebedragen, waarna schadevergoeding plaatsvindt volgens de evenredigheidsregel van 9.1.
- 11.5** Geen verbrugging vindt plaats van en naar levende have, agrarische producten en bedrijfsvoorraden.

12. Vervaltermijnen

- 12.1** Elk uit deze verzekering voortvloeiend recht op uitkering vervalt, indien binnen 1 jaar na de definitieve schriftelijke beslissing van de maatschappij tegen haar geen rechtsvordering is ingesteld.
- 12.2** In elk geval vervalt het recht op uitkering indien de aanmelding van een schade niet plaatsvindt binnen 5 jaar na de gebeurtenis. Deze termijn geldt niet als de verzekeringnemer aantoont, dat hem terzake van de te late aanmelding redelijkerwijs geen verwijt treft.

Premie

13. Premiebetaling

- 13.1** De verzekeringnemer dient de premie, de kosten en de assurantiebelaasting te betalen uiterlijk op de 30e dag nadat zij verschuldigd worden.
- 13.2** Indien de verzekeringnemer het verschuldigde bedrag weigert te betalen of niet binnen de gestelde termijn betaalt, vindt schorsing van de dekking plaats met ingang van de eerste dag van het tijdvak waarover dit bedrag verschuldigd was.
De verzekeringnemer dient het verschuldigde bedrag alsnog te betalen.
- 13.3** Geen dekking wordt verleend voor in de schorsingsperiode plaatsvindende gebeurtenissen. De dekking wordt eerst weer van kracht op de dag na ontvangst van het verschuldigde bedrag door de maatschappij.

14. Indexering

Indien uit het polisblad blijkt dat de verzekering is geïndexeerd worden jaarlijks per premievervaldatum het verzekerd bedrag en in evenredigheid daarmee de premie verhoogd of verlaagd overeenkomstig het door het IMAG vastgestelde indexcijfer voor moderne agrarische gebouwen, waaruit blijkt in welke mate de bouwkosten zich in het voorgaande jaar hebben ontwikkeld.

15. Premierestitutie

Uitsluitend bij beëindiging van de verzekering door de maatschappij vindt pro rata restitutie van de premie plaats over de nog niet verstreken verzekeringstermijn onder aftrek van administratiekosten.

Wijziging van de verzekering

16. Wijziging van premie en voorwaarden

- 16.1** Indien de maatschappij haar tarieven of voorwaarden voor verzekeringen van dezelfde aard als deze verzekering herziet, is zij gerechtigd de aanpassing van deze verzekering aan de nieuwe tarieven of voorwaarden te verlangen met ingang van een door de maatschappij te bepalen datum.
- 16.2** De maatschappij doet van de aanpassing schriftelijk mededeling aan de verzekeringnemer.
- 16.3** Indien sprake is van premieverhoging of vermindering van de dekking heeft de verzekeringnemer het recht de aanpassing te weigeren binnen 30 dagen nadat hem daarvan mededeling is gedaan. In dit geval eindigt de verzekering aan het einde van het lopende verzekeringsjaar.

17. Wijziging van het risico

- 17.1** De ligging, bouwaard en het gebruik van het gebouw ten tijde van het aangaan van de verzekering zijn de maatschappij volledig bekend.
- 17.2.** De verzekeringnemer is verplicht de maatschappij zo spoedig mogelijk, doch uiterlijk binnen twee maanden, in kennis te stellen van:
- 17.2.1.** elke belangrijke verandering van het risico, waaronder in elk geval wordt verstaan:
- a** aanwezigheid van motorische drijfkracht boven 5kW voor zover deze betrekking heeft op niet-agrarische activiteiten;
 - b** verandering in bouwaard of dakbedekking;
 - c** verandering in het gebruik of de bestemming;
- en uitsluitend bij de verzekering van gebouwen bovendien van:

- 17.2.2** leegstand van het gebouw (of van een als zelfstandig aan te merken deel daarvan);
- 17.2.3** het buiten gebruik zijn van het gebouw (of van een als zelfstandig aan te merken deel daarvan) gedurende een aaneengesloten periode van twee maanden of die naar verwachting langer dan twee maanden zal duren;
- 17.2.4** het kraken van het gebouw (of van een als zelfstandig aan te merken deel daarvan).
- 17.3** De in 17.2. genoemde termijn van twee maanden geldt niet als verzekeringnemer van het optreden van een wijziging niet op de hoogte was of redelijkerwijs ook niet kon zijn.
- 17.4** Na melding van een risico-wijziging als bovenbedoeld heeft de maatschappij het recht de premie en voorwaarden te herzien, dan wel de verzekering met een opzegtermijn van 30 dagen te beëindigen onder restitutie van een evenredig deel van de vooruitbetaalde premie.
- 17.5** Indien melding van een risico-wijziging als bovenbedoeld niet of niet tijdig geschiedt, vervalt het recht op schadevergoeding twee maanden na de datum van risico-wijziging.
Het vorenstaande geldt niet als de verzekering na kennisgeving van de risico-wijziging ongewijzigd zou zijn gecontinueerd.
Indien de maatschappij de verzekering slechts tegen een hogere premie zou hebben voortgezet, vindt vergoeding van een eventuele schade plaats in verhouding van de betaalde tot de te betalen premie.
- 17.6** De schadevergoedingsplicht van de maatschappij wordt niet beperkt door wijziging van bouwaard en gebruik van de belendingen.

18. Verhuizing

- 18.1** De verzekeringnemer is verplicht de maatschappij zo spoedig mogelijk in kennis te stellen van verhuizing van de verzekerde zaken.
- 18.2** De maatschappij heeft in dit geval het recht de premie en voorwaarden te herzien dan wel deze verzekering met een opzegtermijn van 30 dagen te beëindigen.
- 18.3** Indien de kennisgeving door de verzekeringnemer niet binnen 30 dagen geschiedt, wordt de dekking geschorst m.i.v. de 30 ste dag na de verhuizing.
- 18.4** Tijdens de duur van de verhuizing is de verzekering zowel op het oorspronkelijke als op het nieuwe adres van kracht.

19. Eigendomsovergang

- 19.1** Bij overgang van het verzekerd bedrag eindigt de dekking 30 dagen na die overgang -tenzij de maatschappij met de nieuwe belanghebbende overeenkomt de verzekering voort te zetten -of zoveel eerder als de nieuwe belanghebbende elders een verzekering sluit.
- 19.2** Bij overgang van het verzekerd belang ten gevolge van overlijden van de verzekeringnemer blijft de verzekering van kracht, tenzij de nieuwe belanghebbende de verzekering binnen 3 maanden na het overlijden opzegt.

20. Duur en einde van de verzekering

- 20.1** De verzekering is aangegaan en wordt verlengd overeenkomstig de op het polisblad vermelde termijnen.
- 20.2.** De verzekering eindigt:
- 20.2.1** door schriftelijke opzegging door de verzekeringnemer:
- per contractsvervaldatum, mits de opzegging ten minste 3 maanden voor deze datum aan de maatschappij is geschied;
 - nadat de maatschappij een krachtens deze verzekering gedekte schade heeft afgewikkeld, mits de opzegging uiterlijk op de 30e dag na afwikkeling is geschied met inachtneming van een opzeggingstermijn van ten minste 14 dagen.
- 20.2.2** door schriftelijke opzegging door de maatschappij:
- per premievervaldatum mits de opzegging ten minste 3 maanden voordien aan de verzekeringnemer is geschied;
 - na een schademelding mits de opzegging uiterlijk op de 30e dag na afwikkeling is geschied met inachtneming van een opzeggingstermijn van ten minste 14 dagen.

Slotbepaling

21

Adres

Kennisgevingen door de maatschappij aan de verzekeringnemer geschieden rechtsgeldig aan diens laatst bij de maatschappij bekende adres of aan het adres van de tussenpersoon door wiens bemiddeling deze verzekering loopt.

Verwerking Persoonsgegevens

Uw persoonsgegevens worden door AEGON Schade Bedrijven verwerkt:

- ten behoeve van het aangaan en uitvoeren van overeenkomsten;
- ten behoeve van het beheren van de daaruit voortvloeiende relaties, met inbegrip van de voorkoming en bestrijding van fraude; en
- om de dienstverlening van de AEGON groep uit te breiden.

Op deze verwerking is de gedragscode van de brancheorganisatie van toepassing.

Klachten

Op deze verzekering is Nederlands recht van toepassing.

Klachten naar aanleiding van deze overeenkomst kunnen worden voorgelegd aan:

- de directie van AEGON Schadeverzekering N.V., Postbus 6, 2501 AC Den Haag (tel:070- 344 32 10)

Wanneer het oordeel van AEGON voor u niet bevredigend is, kunt u zich wenden tot:

- de Stichting Klachteninstituut Verzekeringen, Postbus 93560, 2509 AN Den Haag (tel:070- 333 89 99)

Nadere omschrijvingen

Brand:

Onder brand wordt verstaan een door verbranding veroorzaakt en met vlammen gepaard gaand vuur buiten een haard dat in staat is zich uit eigen kracht voort te planten.

Derhalve is onder andere geen brand:

- zegen, schroeien, smelten, verkolen, broeien;
- doorbranden van elektrische apparaten en motoren;
- oververhitten, doorbranden, doorbreken van ovens en ketels.

Ontploffing:

Onder schade door ontploffing wordt verstaan een gehele of gedeeltelijke vernieling onmiddellijk veroorzaakt door een eensklaps verlopende hevige krachtsuiting van gassen of dampen, zulks met inachtneming van het hierna bepaalde.

Is de ontploffing ontstaan binnen een - al dan niet gesloten -vat, dan is aan het vereiste van een eensklaps verlopende krachtsuiting voldaan, indien de wand van het vat onder de druk van de zich daarin bevindende gassen of dampen (onverschillig hoe deze gassen of dampen zijn ontstaan en onverschillig of zij reeds vóór de ontploffing aanwezig waren dan wel eerst tijdens deze ontwikkeld werden) een zodanige scheiding heeft ondergaan dat door het uitstromen van gas, damp of vloeistof uit de door de scheiding gevormde opening, de drukken binnen en buiten het vat eensklaps aan elkaar gelijk zijn geworden. Is dit niet het geval of is de ontploffing buiten een vat ontstaan, dan moet de eensklaps verlopende hevige krachtsuiting de onmiddellijke werking zijn geweest van gassen of dampen welke door een scheikundige reactie van vaste, vloeibare, gas- of dampvormige stoffen, of een mengsel daarvan, zijn ontwikkeld of tot uitzetting gebracht. In het geval van gehele of gedeeltelijke vernieling van verzekerde zaken door ontploffing is tevens gedekt de schade aan de verzekerde zaken welke als gevolg van die vernieling moet worden aangemerkt. In het geval van gehele of gedeeltelijke vernieling van andere zaken door ontploffing is medegedekt de schade aan de verzekerde zaken welke als gevolg van de nabijheid van die vernieling moet worden aangemerkt.

Noot: De tekst van deze clausule en de daarbij behorende toelichting is op 5 april 1982 onder nummer 275/82 ter griffe van de Arrondissementsrechtbank te Utrecht gedeponerd.

Luchtvaartuigen:

Onverminderd de uitsluiting van schade als gevolg van molest is ook gedekt schade aan de verzekerde zaken ten gevolge van het getroffen worden door een vertrekkend, vliegend, landend of vallend lucht-of ruimtevaartuig, dan wel een daaraan verbonden, daarvan losgeraakt, daaruit geworpen of daaruit gevallen projectiel, ontploffingsmiddel of ander voorwerp, alsmede enig ander voorwerp dat getroffen is door enig hier genoemd voorwerp.

Opruimingskosten:

De niet reeds in de schadetaxatie begrepen kosten van wegruimen en/of afbraak van de verzekerde voorwerpen, voor zover deze wegruiming en/of afbraak het noodzakelijk gevolg is van een door deze polis gedekte schade; het bedrag dezer kosten zal worden vastgesteld door dezelfde experts, die het bedrag der overige schade waartegen op deze polis dekking is verleend, zullen hebben vastgesteld.

Molest:

1. Onder molest wordt verstaan schade veroorzaakt door:
 - 1.1 **Gewapend conflict:**
Onder gewapend conflict wordt verstaan elk geval waarin staten of andere georganiseerde partijen elkaar, of althans de één de ander, gebruikmakend van militaire machtsmiddelen, bestrijden. Onder gewapend conflict wordt mede verstaan optreden van een Vredesmacht der Verenigde Naties.
 - 1.2 **Burgeroorlog:**
Onder burgeroorlog wordt verstaan een min of meer georganiseerde gewelddadige strijd tussen de inwoners van eenzelfde staat, waarbij een belangrijk deel van de inwoners van die staat betrokken is.
 - 1.3 **Opstand:**
Onder opstand wordt verstaan georganiseerd gewelddadig verzet binnen een staat, gericht tegen het openbaar gezag.
 - 1.4 **Binnenlandse onlusten:**
Onder binnenlandse onlusten wordt verstaan min of meer georganiseerde gewelddadige handelingen op verschillende plaatsen zich voordoend binnen een staat.
 - 1.5 **Oproer:**
Onder oproer wordt verstaan een min of meer georganiseerde plaatselijke gewelddadige beweging, gericht tegen het openbaar gezag.
 - 1.6 **Muiterij:**
Onder muiterij wordt verstaan een min of meer georganiseerde gewelddadige beweging van leden van enig gewapende macht gericht tegen het gezag waaronder zij gesteld zijn.
2. De verzekeraar dient te bewijzen dat de schade direct veroorzaakt is of ontstaan is uit één van de in het vorig lid genoemde oorzaken.
De zes genoemde vormen van molest, alsmede de definities van deze vormen van molest, vormen een onderdeel van de tekst die door het Verbond van Verzekeraars op 2 november 1981 ter griffie van de Arrondissementsrechtbank te 's-Gravenhage is gedeponeed.

Atoomkernreactie:

1. Deze verzekering dekt - behoudens het hierna bepaalde - geen schade veroorzaakt door, optredende bij of voortvloeiende uit atoomkernreacties, onverschillig hoe de reactie is ontstaan.
Onder atoomkernreactie is te verstaan iedere kernreactie waarbij energie vrijkomt zoals kernfusie, kernsplijting, kunstmatige en natuurlijke radioactiviteit.
2. De uitsluiting onder 1 geldt niet met betrekking tot radioactieve nucliden, die zich buiten een kerninstallatie bevinden en gebruikt worden of bestemd zijn om gebruikt te worden voor industriële, commerciële, landbouwkundige, medische of wetenschappelijke doeleinden, met dien verstande dat een vergunning voor vervaardiging, gebruik, opslag en het zich ontdoen van radioactieve stoffen door het Ministerie van Volksgezondheid en Milieuhygiëne moet zijn afgegeven. Voorzover krachtens de wet een derde voor de geleden schade aansprakelijk is, blijft de uitsluiting onder 1 van kracht.
Onder "wet" is te verstaan de Wet Aansprakelijkheid Kernongevallen (Staatsblad 1979-225), zijnde de bijzondere wettelijke regeling van de aansprakelijkheid op het gebied van kernenergie. Onder "kerninstallatie" wordt verstaan een kerninstallatie in de zin van bedoelde wet.

Overstroming:

Schade - voorzover geen brand of ontploffingsschade - die het directe of indirecte gevolg is van overstroming, waaronder wordt verstaan het bezwijken of overlopen van dijken, kaden, sluizen of andere waterkeringen, onverschillig of de overstroming oorzaak dan wel gevolg is van een door de verzekering gedekte gebeurtenis.

Aardbeving, vulkanische uitbarsting:

Schade ontstaat door of ten gevolge van aardbeving of vulkanische uitbarsting, ook indien gedurende de tijd waarin, of gedurende 24 uur nadat de schade is ontstaan in of nabij de plaats, waar het verzekerde is gelegen, de gevolgen van aardbeving of vulkanische uitbarsting zich hebben geopenbaard, tenzij de verzekeringnemer bewijst dat de schade niet aan één van de genoemde verschijnselen kan worden toegeschreven.