

Uitbreiding van dekking

Gebouwenverzekering

Onverminderd het bepaalde in de algemene voorwaarden van Brandverzekering voor Gebouwen en Inventaris/Goederen, model 167, geeft de verzekering mede dekking tegen schade aan het verzekerde gebouw, veroorzaakt door:

1 Storm

Onder storm wordt verstaan een windsnelheid van ten minste veertien meter per seconde.

Als bewijs kan dienen:

- waarneming door het KNMI;
- stormschade aan andere gebouwen in de omgeving;

2 Inbraak of poging daartoe

Onder inbraak of poging daartoe wordt verstaan het zich wederrechtelijk toegang verschaffen tot het gebouw, met zichtbare beschadiging van het gebouw, van buiten af gepleegd ten opzichte van het gebouw of een daarmee binnenshuis gemeenschap hebbend gebouw;

3 Diefstal of poging daartoe

Diefstal of poging daartoe van de tot het gebouw behorende onderdelen;

4 Vandalisme

Onder vandalisme wordt verstaan het opzettelijk willekeurig plegen van vernielingen, zonder dat dit aanwijsbaar materieel voordeel oplevert, gepleegd door iemand die wederrechtelijk het gebouw is binnengedrongen. Schade aan leegstaande, geheel of gedeeltelijk gekraakte of buiten gebruik zijnde gebouwen is uitgesloten;

5 Water en stoom

Water en stoom

- onvoorzien gestroomd uit de waterleiding, de centrale verwarmingsinstallatie en uit daarop aangesloten leidingen, sanitaire en andere toestellen, alsmede uit aquaria, als direct gevolg van een plotseling opgetreden defect;
- door onvoorzien overlopen uit de genoemde installaties en toestellen.

In het geval van springen door vorst van binnen het gebouw gelegen leidingen en installaties, zijn mede gedekt, de kosten van:

- opsporing van het defect en van het daarmee verband houdende breek- en herstelwerk aan muren, vloeren en andere onderdelen van het gebouw;
- herstel van de installaties, leidingen en toestellen zelf.

Niet gedekt is schade door terugstromend water van de openbare riolering of door grondwater, via afvoerbuizen, sanitaire en andere toestellen het gebouw binnengedrongen;

6 Neerslag

Onder neerslag wordt verstaan, regen, sneeuw, hagel en smeltwater via daken, balkons of vensters binnengedrongen, als gevolg van overlopen of lekkage van daken en dakgoten of de bovengrondse afvoerpijpen daarvan.

Uitgesloten is/zijn:

- reparatiekosten van daken, dakgoten en afvoerpijpen;
- schade als gevolg van slecht onderhoud van het gebouw;

7 Olie

Olie onvoorzien gestroomd uit een op een rookafvoerkanaal aangesloten verwarmingsinstallatie, waaronder begrepen de daarbij behorende vaste leidingen en tanks of reservoirs, aanwezig in het verzekerde gebouw;

8 Rook en roet

Rook en roet, plotseling uitgestoten door een op een rookafvoerkanaal aangesloten verwarmingsinstallatie, aanwezig in het verzekerde gebouw;

9 Aanrijding of aanvaring

Aanrijding of aanvaring van het gebouw, waaronder begrepen, schade door afgevallen of uitgevloeiende lading;

10 Relletjes of opstootjes, alsmede onregelmatigheden bij werkstaking

Onder relletjes of opstootjes zijn te verstaan, incidentele geweldmanifestaties.

Onder werkstaking wordt verstaan, het gemeenschappelijk niet of slechts gedeeltelijk uitvoeren van legitiem opgedragen werk door een aantal werknemers in een onderneming;

11 Omvallen van of aanraking door kranen en heistellingen

12 Kappen of snoeien van bomen

13 Meteoorstenen

14 Luchtdruk

Luchtdruk als gevolg van het doorbreken van de geluidsbarrière door een lucht- of ruimtevaartuig.

Boven het verzekerde bedrag zijn verzekerd tot een maximum van 10% van het verzekerde bedrag per afzonderlijke rubriek:

15 Opruimingskosten

16 Tuinaanleg en beplanting

Schade als gevolg van brand, ontploffing en bluswater aan tuinaanleg en beplanting, behorende bij het op het polisblad omschreven gebouw en voor zover voor rekening van verzekerde komend;

17 Kosten van veiligheidsmaatregelen

Kosten van veiligheidsmaatregelen die verzekerde krachtens wettelijk voorschrift of op last van de overheid moet nemen, ter voorkoming van gevaar voor de openbare veiligheid wegens bouwvalligheid van het verzekerde gebouw als direct gevolg van een gedekt voorval.