



VOORWAARDEN ING BEDRIJFSGEBOUWVERZEKERING EN/OF ING ZAKELIJKE INVENTARIS- EN GOEDERENVERZEKERING (BRI25)

Algemene voorwaarden.....	2
Speciale voorwaarden.....	23
Clausuleblad Terrorismedekking	24

ALGEMENE VOORWAARDEN

Artikel 1 Begripsomschrijvingen

In deze polis bedoelen we met:

1.1 Inventaris

Alle zaken die je gebruikt voor je bedrijf, beroep of daarbij horende activiteiten die vallen binnen de bedrijfsactiviteit(en) zoals in de polis staat. Onder inventaris vallen niet:

- gebouw(en), huurdersbelang;
- goederen;
- geld en papieren die geld waard zijn, onbewerkte edele metalen, ongezette edelstenen;
- motorrijtuigen (behalve brom- en snorfietsen), aanhangwagens, caravans, schepen en luchtvaartuigen, en alle losse onderdelen en accessoires daarvan.

1.2 Bereddingskosten

Is er een onmiddellijk dreigend gevaar dat er schade ontstaat waarvoor deze verzekering dekking biedt? En neem je maatregelen die noodzakelijk en redelijk zijn om die schade te voorkomen of te verminderen? Of doet iemand anders dat namens jou? De kosten van deze maatregelen noemen we bereddingskosten. Hieronder valt ook schade aan zaken die je voor die maatregelen hebt gebruikt.

1.3 Europa

De landen van de Europese Unie, Andorra, IJsland, Kanaaleilanden, Liechtenstein, Monaco, Noorwegen, San Marino, Verenigd Koninkrijk en Zwitserland

1.4 Gebeurtenis

Een voorval of een reeks van voorvallen die met elkaar samenhangen.

1.5 Gebouw

De in de polis omschreven onroerende zaak die zich bevindt op het risicoadres dat in de polis staat met alles wat normaal gesproken onderdeel is van een gebouw zoals antennes, rolluiken, zonwering, warmtepompen en op het gebouw gemonteerde zonnepanelen. Bijgebouwen horen er ook bij als ze op hetzelfde risicoadres staan en bedoeld zijn om er te blijven staan en niet apart verzekerd zijn. Funderingen zijn alleen meeverzekerd als dit in de polis staat.

1.6 Geld en papieren die waarde in geld hebben

Jouw geld en papieren die waarde in geld hebben (zoals betaalkaarten, betaalpassen, chipkaarten en dergelijke die een betaalmiddel zijn).

1.7 Gevaarsobjecten

De gebouwen en/of inventaris en/of goederen in de gebouwen op het (de) in de polis omschreven adres(sen).

1.8 Goederen

Grond- en hulpstoffen, halffabrikaten, eindproducten, zaken in bewerking en verpakkingen (emballage).

1.9 Herbouwwaarde

Het bedrag dat direct na de verzekerde gebeurtenis nodig is om het gebouw te herbouwen op dezelfde locatie, met dezelfde bestemming en een gelijkwaardige constructie als vóór de schade. De waarde van de grond hoort hier niet bij.

1.10 Herinvestering

Het gebruik van de schadevergoeding voor herstel of (her)bouw van het gebouw. Of het gebruik van de schadevergoeding voor herstel of aanschaf van inventaris. Maar alleen om je bedrijf, beroep, andere bedrijfsactiviteit(en) of functie zoals in de polis staat voort te zetten.

1.11 **Huurdersbelang**

De verbeteringen, veranderingen en uitbreidingen die je op jouw kosten aanbrengt aan een gehuurd gebouw die je niet kan weghalen zonder het gebouw te beschadigen. Dit kan ook iets zijn dat je van een vorige gebruiker hebt overgenomen.

1.12 **Indexering**

De automatische aanpassing van het verzekerde bedrag op basis van de overeengekomen index.

1.13 **Kostprijs**

De prijs om grondstoffen aan te kopen. Zijn de grondstoffen meer waard geworden omdat je ze hebt bewerkt? Dan valt onder de kostprijs ook die extra waarde.

1.14 **Nieuwwaarde**

Het bedrag dat nodig is om nieuwe zaken te kopen van dezelfde soort en kwaliteit.

1.15 **Opruimingskosten**

De kosten om de zaken die je hebt verzekerd te slopen en af te voeren na een schade die onder de verzekering gedekt is. Maar alleen als die zaken na een schade op de grond liggen. Of als het gaat om de fundering in de grond. En alleen als we de kosten nog niet hebben meegerekend in het bedrag dat we betalen voor de schade.

1.16 **Overstroming**

Een overstroming van water uit rivieren, meren, sloten of kanalen door het onvoorzien bezwijken, overlopen of falen van dijken, kaden, sluizen of andere waterkeringen. Het maakt daarbij niet uit of de overstroming de oorzaak of het gevolg is van een gebeurtenis die verzekerd is. Een overstroming is ook het uitstromen van water via beschadigingen aan waterkeringen.

1.17 **Polis**

Alle documenten die bij de verzekering horen: het polisblad, de Algemene voorwaarden en de Speciale voorwaarden. Met Speciale voorwaarden bedoelen wij ook clauses en het Clauseblad Terrorismedekking. Spreken de bepalingen van de Algemene en Speciale voorwaarden elkaar tegen? Dan gaan de Speciale voorwaarden voor de Algemene voorwaarden.

1.18 **Sloopwaarde**

Het bedrag dat de nog bruikbare of waardevolle materialen van het gebouw bij verkoop zouden opleveren. Daarvan trekken we de sloopkosten af. De sloopkosten zijn de kosten voor afbreken, wegruimen, afvoeren, storten en vernietigen.

1.19 **Verkoopwaarde**

Het bedrag dat het gebouw bij normale verkoop direct voor de schade zou opleveren. Hierbij gaan we uit van dezelfde bestemming van het gebouw. De prijs van de grond zit niet in de verkoopwaarde.

1.20 **Vervangingswaarde**

Het bedrag dat nodig is voor het verkrijgen van naar soort, kwaliteit, staat en ouderdom gelijkwaardige zaken.

Zijn zulke zaken niet te vinden? Dan gaan we uit van het hoogste bedrag van:

- de nieuwwaarde minus een bedrag voor technische veroudering; of
- de nieuwwaarde minus een bedrag voor economische veroudering.

Hierbij wordt rekening gehouden met de staat van onderhoud van de zaak.

1.21 **Verzekeraar/we/wij/ons**

Allianz Nederland Schadeverzekering, onderdeel van Allianz Benelux N.V., statutair gevestigd te Brussel.

1.22 **Verzekerde/je/jij/jouw**

- De verzekeringnemer.
- Andere (rechts)personen die in de polis ook als 'verzekerde' genoemd worden.

1.23 **Verzekeringnemer**

De persoon of rechtspersoon (bijvoorbeeld een bedrijf of vereniging) die deze verzekering met ons heeft afgesloten.

1.24 **Zakelijk belang**

Het belang dat de verzekerde heeft bij het behoud van de gevaarsobjecten omdat hij eigenaar is, hij er een zakelijk recht op heeft (bijvoorbeeld een pandrecht) of het risico loopt voor het behoud van de gevaarsobjecten.

Artikel 2 Wat is verzekerd?

2.1 **Dekking**

2.1.1 Verzekerd is de schade aan het gevaarsobject dat volgens de polis is verzekerd. Met schade bedoelen we materiële schade, oftewel beschadiging of verlies van het gevaarsobject.

Voor dekking van schade aan het gevaarsobject moet aan alle onderstaande voorwaarden zijn voldaan:

- de schade is veroorzaakt door een gebeurtenis die staat in artikel 2.2 en waarvoor je verzekerd bent volgens de polis. Het maakt niet uit of die gebeurtenis het gevolg is van de aard of een gebrek van het verzekerde gevaarsobject. Het maakt ook niet uit waar die gebeurtenis heeft plaatsgevonden.
Goed om te weten: De schade is verzekerd als de oorzaak daarvan het directe gevolg is van zo'n verzekerde gebeurtenis en er geen uitsluiting van toepassing is.
- je hebt een zakelijk belang bij het gevaarsobject.
- de gebeurtenis is plotseling en onverwachts.
- de gebeurtenis vindt plaats in de verzekeringsperiode waarvoor deze verzekering geldt.
- het was voor jou en ons bij het afsluiten van de verzekering onzeker dat door de gebeurtenis schade is ontstaan of zou ontstaan.

Is er sprake van een reeks van voorvallen die met elkaar samenhangen? Dan zien wij dat als één gebeurtenis. Het moment waarop het eerste voorval plaatsvond zien wij dan als het moment van de gebeurtenis.

2.1.2 Staat op je polisblad dat het glas van het gebouw is verzekerd? Dan ben je ook verzekerd voor schade aan dat glas als dat plotseling en onverwacht breekt volgens de voorwaarden in artikel 7.

2.2 **Verzekerde gebeurtenissen:**

2.2.1 **Brand**

Vuur met vlammen door verbranding buiten een haard, dat uit zichzelf groter kan worden en zich kan verplaatsen.

Let op, onder brand valt in ieder geval niet:

- zegen, schroeien, smelten, verkolen, broeien;
- doorbranden van elektrische apparaten en motoren;
- oververhitten, doorbranden, doorbreken van ovens en ketels.

2.2.2 Ontploffing

Een ontploffing die direct wordt veroorzaakt door een plotselinge, hevige uitbarsting van gasen of dampen in één klap.

Ontstaat dit in een vat? Dan gaat het alleen om een ontploffing als:

- Door de druk van de gasen of dampen een gat ontstaat in de wand van het vat; en
- Door het gat de druk binnen en buiten het vat plotseling gelijk wordt.

Het maakt hiervoor niet uit hoe de gasen of dampen zijn ontstaan. Ook niet of de gasen of dampen al voor de ontploffing aanwezig waren of niet.

Ontstaat dit buiten een vat? Dan gaat het alleen om een ontploffing als deze uitbarsting het directe gevolg is van een scheikundige reactie.

Onder ontploffing verstaan we geen ontploffing naar binnen toe (implosie).

2.2.3 Lucht- en ruimtevaartuigen

Het geraakt worden door een vertrekkend, vliegend, landend of vallend lucht- of ruimtevaartuig. Ook het geraakt worden door een hieraan verbonden, hiervan losgeraakt, hieruit geworpen of hieruit gevallen projectiel, ontploffingsmiddel of ander voorwerp.

2.2.4 Blikseminslag

Schade door blikseminslag.

2.2.5 Overspanning of inductie door bliksemontlading

Het kan gaan om bliksem die direct in het gebouw inslaat, of via kabels het gebouw binnenkomt. De elektrische velden die daarbij vrijkomen (ontlading) kunnen schade veroorzaken aan onder andere elektronische apparatuur. Is er geen zichtbare schade door de blikseminslag? Dan is overspanning of inductie door bliksemontlading alleen verzekerd als een landelijk erkend registratiecentrum de bliksem heeft vastgesteld.

2.2.6 Storm

Een windsnelheid van minimaal 14 meter per seconde (windkracht 7 op de schaal van Beaufort). Niet gedekt is schade door storm aan zonwering die aan de buitenkant van het gebouw bevestigd is.

2.2.7 Water, stoom, neerslag, blusmiddel

2.2.7.1 Water, stoom of blusmiddel dat door het springen door vorst, een breuk, verstopping of een ander plotseling defect lekt uit:

- aan- of afvoerleidingen van waterleidingen binnen of buiten een gebouw;
- de apparaten die altijd op de waterleiding zijn aangesloten;
- de centrale verwarming, airconditioning- en sprinklerinstallatie.

Ook vergoeden wij de kosten:

- Om de breuk of het defect aan de leiding op te sporen. En het herstelwerk aan muren, vloeren en andere onderdelen van het gebouw dat hiermee samenhangt.
- Het herstel van de beschadigde leidingen, installaties en apparaten in het gebouw bij springen door vorst.

Deze kosten betalen wij als deze voor jouw rekening komen en niet op een andere verzekering zijn gedekt. Of zouden zijn gedekt als de dekking in dit artikel niet zou bestaan.

2.2.7.2 Regen of smeltwater dat onvoorzien het gebouw binnenkomt. Maar alleen als de regen of het smeltwater niet binnenkomt via openstaande deuren, ramen of luiken.

Niet verzekerd zijn de reparatiekosten van daken, dakgoten en regenwaterafvoerpijpen.

- 2.2.7.3 Hagel of sneeuw. Maar alleen als de hagel of sneeuw niet binnenkomt via openstaande ramen, deuren of luiken.
- 2.2.7.4 Water en de overige inhoud dat uit een aquarium komt doordat het aquarium kapot gaat of breekt. Ook de kosten van herstel en de inrichting van het aquarium vergoeden wij.
- 2.2.7.5 Niet verzekerd is schade door vochtdoorlating van muren of slecht onderhoud van het gebouw.
- 2.2.7.6 Niet verzekerd is schade aan het gebouw die te maken heeft met één of meerdere constructiefouten.

2.2.8 **Overstroming niet-primaire waterkering**

Water dat onvoorzien het gebouw in Nederland is binnengedrongen als gevolg van een overstroming van een niet-primaire waterkering. Een waterkering is een object dat bedoeld is om water tegen te houden. Er is een onderscheid tussen primaire en niet-primaire waterkeringen:

- Primaire waterkeringen: dit zijn de waterkeringen die volgens de Waterwet (zie wetten.overheid.nl) als primaire waterkeringen zijn vastgelegd. Deze bieden bescherming tegen overstromingen bij hoogwater vanuit bijvoorbeeld de Noordzee, de Waddenzee, het IJsselmeer, het Markermeer of de grote rivieren (zoals de Rijn, de Maas en de IJssel). Overstroming van deze waterkeringen valt niet onder de dekking.
- Niet-primaire waterkeringen: dit zijn alle andere waterkeringen die niet als primaire waterkering zijn opgenomen volgens de Waterwet.

2.2.9 **Diefstal**

Diefstal van onderdelen van het gebouw en de beschadiging van het gebouw door de diefstal.

2.2.10 **Inbraak**

Inbraak, poging tot inbraak of diefstal na inbraak. Met inbraak bedoelen we dat de dader het gebouw waarin de verzekerde gevaarsobjecten zich bevinden binnendringt door verbreking van de afsluiting aan de buitenkant van het gebouw. En daarbij het gebouw zichtbaar beschadigt. Verbreking van de terreinafscheiding buiten geldt niet als verbreking van de afsluiting van het gebouw.

Maken ook anderen gebruik van het gebouw? Dan bedoelen wij met inbraak:

1. dat de dader binnendringt in het gedeelte van het gebouw dat bij de verzekerde in gebruik is; en dat
2. de verzekerde gevaarsobjecten zich in dit gedeelte bevinden; en dat
3. de dader binnendringt door verbreking van de afsluiting van dit gedeelte en daarbij dit gedeelte zichtbaar beschadigt.

2.2.11 **Vandalisme**

Iemand dringt het gebouw binnen zonder toestemming en beschadigt daar opzettelijk de verzekerde gevaarsobjecten. Niet verzekerd is schade aan (gedeelten van) gebouwen die niet worden gebruikt.

2.2.12 **Afpersing en/of beroving**

Maar alleen als daarbij geweld of bedreiging is gebruikt.

2.2.13 **Relletjes of opstootjes**

Incidentele gezamenlijke gewelddadige acties.

2.2.14 **Olie en andere vloeistoffen**

Olie en andere vloeistoffen die door een breuk, verstopping of ander plotseling defect uit een verwarmings- of kookinstallatie lekken, stromen of overstromen. Of uit de leidingen die aan de installatie vastzitten of uit tanks die bij de installatie horen. Het moet gaan om een verwarmings- of kookinstallatie die niet verplaatsbaar is.

2.2.15 **Rook en roet**

Maar alleen als deze is uitgestoten door een op een afvoerkanaal aangesloten verwamings- of kookinstallatie.

2.2.16 **Aanrijding, aanvaring en als gevolg daarvan afgefallen of uitgestroomde lading**

Maar we betalen niet voor schade aan of het verlies van het voertuig, vaartuig en de lading waardoor de schade is ontstaan.

2.2.17 **Breuk van ruiten, spiegels en glasplaten**

Maar we betalen niet voor schade aan die ruiten, spiegels of glasplaten zelf.

2.2.18 **Het omvallen van kranen, hoogwerkers, heistellingen, windmolens, antennes, bomen, vlaggen-, licht- en zendmasten, en/of het losraken van delen daarvan**

We betalen dan niet voor schade aan deze zaken zelf. Maar zijn de kranen, hoogwerkers, heistellingen, windmolens, antennes, bomen, vlaggen-, licht- en zendmasten zelf onder deze polis als gevaarsobject verzekerd? En is de schade veroorzaakt door een andere gebeurtenis waarvoor de verzekering dekking biedt? Dan betalen we wel voor die schade.

2.2.19 **Kappen en/of snoeien van bomen**

2.2.20 **Luchtdruk**

Door startende en/of proefdraaiende lucht- of ruimtevaartuigen of het doorbreken van de geluidsbarrière.

2.2.21 **Storing in of uitval van koel- en diepvrieskasten of diepvrieskisten (geen koelcellen)**

Maar we betalen alleen voor de verzekerde goederen in deze kasten of kisten. Daarbij geldt een eigen risico van € 1.000,-.

2.2.22 **Bijtende stoffen**

Maar we betalen niet voor schade door bijtende stoffen als gevolg van reiniging, reparatie en vervanging. We betalen ook niet als de bijtende stof door een productiefout vrijkomt.

2.2.23 **Paarden en vee**

2.2.24 **Aardverschuiving**

2.2.25 **Werkstaking**

Een aantal werknemers in een onderneming stopt samen met het uitvoeren van (een deel van) hun rechtmatig opgedragen werk.

Artikel 3 Wat is ook verzekerd?

3.1 **Schade dichtbij het gebouw en ergens anders in Europa**

Heb je inventaris en/of goederen bij ons verzekerd? Dan zijn inventaris en/of goederen ook rondom het gebouw op een adres dat in de polis staat en ergens anders in Europa verzekerd. Hiervoor geldt:

- we betalen maximaal 10% van de verzekerde bedragen voor inventaris en/of goederen. Maar in totaal betalen we nooit meer dan € 125.000,-; en

- bij schade buiten Nederland ergens anders in Europa geldt een eigen risico van € 2.500,- per gebeurtenis die schade veroorzaakt. Staat in de polis een ander eigen risico voor de gebeurtenis? Dan geldt het hoogste eigen risico.

Let op, je bent alleen verzekerd voor inventaris en/of goederen rondom het gebouw en elders binnen Europa als sprake is van een van de situatie(s) hieronder beschreven. Noemen we gebeurtenissen waarvoor je verzekerd bent, dan staat in artikel 2 wat we met die gebeurtenissen bedoelen.

Staan de verzekerde inventaris en/of goederen rondom de gebouwen op de adressen die in de polis zijn genoemd

- onder afdaken, onder overkappingen of op het terrein van het adres; of
- in eilandvitruines, eilandetalages of automaten?

Dan ben je verzekerd voor schade door de gebeurtenissen brand, ontploffing, blikseminslag en lucht- en ruimtevaartuigen.

Staan de verzekerde inventaris en/of goederen in portakabins of containers rondom de gebouwen op de adressen die in de polis zijn genoemd? Of in portakabins, containers of in gebouwen op adressen in Europa die niet in de polis zijn genoemd? Dan is er dekking voor schade door de gebeurtenissen waartegen de inventaris en/of goederen verzekerd zijn, met uitzondering van overstroming.

Let op, we betalen niet voor je schade:

- als je al dekking hebt voor de schade onder een andere verzekering. We betalen ook niet voor schade als je de schade via een andere verzekering betaald zou krijgen als deze dekking niet zou bestaan;
- als de inventaris en/of goederen in portakabins of containers staan en de schade aan je inventaris en/of goederen tijdens transport is ontstaan. Met transport bedoelen we:
 - vervoer van inventaris en/of goederen;
 - laden en lossen van inventaris en/of goederen;
 - de inventaris en/of goederen bevinden zich in een vervoermiddel. Het maakt niet uit waar dat vervoermiddel is.

Staan de verzekerde inventaris en/of goederen buiten gebouwen binnen Europa op adressen die niet in de polis zijn genoemd? Dan ben je verzekerd voor schade door de gebeurtenissen brand, ontploffing, blikseminslag en lucht- en ruimtevaartuigen.

Let op, we betalen niet voor je schade:

- als je al dekking hebt voor de schade onder een andere verzekering. We betalen ook niet voor schade als je de schade via een andere verzekering betaald zou krijgen als deze verzekering niet zou bestaan.
- als de schade aan je inventaris en/of goederen tijdens transport is ontstaan. Met transport bedoelen we:
 - vervoer van inventaris en/of goederen;
 - laden en lossen van inventaris en/of goederen;
 - de inventaris en/of goederen bevinden zich in een vervoermiddel. Het maakt niet uit waar dat vervoermiddel is.

3.2 Wat betalen we boven het verzekerde bedrag als we voor je schade betalen

Betalen we voor jouw schade door een verzekerde gebeurtenis? Dan betalen we ook tot de genoemde bedragen en boven het verzekerde bedrag voor de kosten die hieronder staan. Maar alleen als je deze kosten niet of niet helemaal via een andere verzekering vergoed krijgt.

- 3.2.1 expertisekosten, de kosten van expert(s) en deskundige(n) die de schade vaststellen. Jouw expert(s) en deskundige(n) betalen we tot maximaal het bedrag gelijk aan onze expert(s) en deskundige(n). Zijn de verzekerde bedragen lager dan de waarde van de verzekerde zaken meteen voor de gebeurtenis die schade veroorzaakt? Dan betalen we de kosten van jouw expert(s) en deskundige(n) naar verhouding.
- 3.2.2 salvagekosten, de kosten die de Stichting Salvage maakt en waarvan ze de rekening naar ons sturen. Maar alleen als de brandweer of wij de Stichting Salvage opdracht hebben gegeven om jou te helpen.
- 3.2.3 bereddingskosten, tot maximaal 50% van de verzekerde bedragen van de betreffende locatie.
- 3.2.4 opruimingskosten, tot maximaal:
 - € 125.000,- per gebeurtenis die schade veroorzaakt, of
 - 10% van het verzekerde bedrag van de betreffende locatie met een maximum van € 500.000,-.

We kiezen wat voor jou het meest gunstig is.
- 3.2.5 de kosten om schade aan de tuin (inclusief de bestrating in de tuin) te herstellen tot maximaal 10% van het verzekerde bedrag van de betreffende locatie. Maar alleen als jij deze herstelkosten moet betalen. We betalen niet als de schade aan de tuin komt door diefstal, vandalisme, neerslag, overstroming of storm. Komt de schade aan de tuin door het neerstorten van (onder)delen van het gebouw door de storm? Dan betalen we wel.
- 3.2.6 herstelkosten van schade aan het gebouw door inbraak of een poging tot inbraak tot maximaal € 25.000,-. Maar alleen als jij het gebouw huurt en deze herstelkosten moet betalen.
- 3.2.7 herstelkosten van behang, wit- en schilderwerk in het gebouw tot maximaal € 25.000,-. Maar alleen als jij het gebouw huurt en deze herstelkosten moet betalen.
- 3.2.8 extra kosten die je verplicht bent van de overheid of volgens de wet te maken tot maximaal € 25.000.
- 3.2.9 geld en papieren die een waarde in geld hebben tot maximaal € 1.000,- als je inventaris is verzekerd.
- 3.2.10 de vervoer- en opslagkosten van inventaris en goederen doordat gebouwen tijdelijk niet gebruikt kunnen worden tot maximaal 10% van het verzekerde bedrag van de betreffende locatie voor inventaris en goederen.
- 3.2.11 Huurderving. Verhuur je het op de polis verzekerde gebouw? En is dit gebouw (voor een deel) niet meer te gebruiken door een schade waarvoor wij betalen? Dan krijg je een vergoeding voor de huur die je misloopt. Kosten die je in deze periode bespaart, trekken we van de vergoeding af. Wat overblijft noemen we huurderving.

We betalen voor huurderving maximaal 10% van het verzekerde bedrag van het gebouw voor de periode die nodig is voor herstel of herbouw. Let op, we vergoeden de huurderving tot je het gebouw weer kan gebruiken. Maar we betalen nooit meer dan 52 weken aan huurderving. Wordt het gebouw niet hersteld of herbouwd? Dan vergoeden we maximaal 13 weken huurderving.

Gebruik je het gebouw zelf? Dan vergoeden we de verwachte huurprijs die je zou ontvangen wanneer het gebouw tijdens de gebeurtenis verhuurd zou zijn in de vrije markt tegen gebruikelijke huurvoorwaarden;
- 3.2.12 de kosten van het vervangen, inregelen van sloten, (computer-)kaarten of andere afsluitmiddelen van het gebouw tot maximaal € 25.000,-. Maar alleen als het vervangen noodzakelijk is door diefstal van sleutels of toegangspasjes. En alleen als de diefstal van die sleutels of toegangspasjes op de verzekerde locatie gebeurde of thuis bij directieleden of bevoegde personeelsleden.

Artikel 4 Wat is niet verzekerd?

4.1 Opzet, roekeloosheid

Niet verzekerd is schade die je met opzet hebt veroorzaakt of als je roekeloos bent geweest en dit schade veroorzaakt.

4.2 Overstroming

Niet verzekerd is schade veroorzaakt door:

- water dat helemaal of gedeeltelijk afkomstig is van de zee;
- overstroming van een primaire waterkering;
- water dat buiten de oevers is getreden in buitendijkse gebieden.

Bijvoorbeeld buitendijkse havens, uiterwaarden en gebieden die door de overheid zijn aangewezen voor waterberging;

- overstroming die veroorzaakt wordt door directe actie van de overheid.

Let op: vinden er overstromingen plaats van niet-primaire waterkering(en) en:

- van primaire waterkering(en) of
- door water afkomstig van de zee

én heeft het water van deze overstromingen zich vermengd? Dan ben je niet verzekerd. Je bent wel verzekerd als er geen vermenging van water plaatsvindt en je alleen schade hebt door water afkomstig van de overstroming van de niet-primaire waterkering.

4.3 Aardbeving, vulkanische uitbarsting

Niet verzekerd is schade veroorzaakt door een aardbeving of vulkanische uitbarsting.

Ook is niet verzekerd schade die ontstaat tijdens de aardbeving of vulkanische uitbarsting of in de eerste 24 uur nadat de gevolgen van de aardbeving of vulkanische uitbarsting niet meer objectief waar te nemen zijn. Het maakt daarbij niet uit of de schade is veroorzaakt door de aardbeving of vulkanische uitbarsting. Dit geldt niet als je kunt bewijzen dat de schade geen gevolg is van de aardbeving of de vulkanische uitbarsting.

4.4 Molest

Niet verzekerd is schade door of ontstaan uit molest. Met molest bedoelen we een gewapend conflict, burgeroorlog, opstand, binnenlandse onlusten, oproer of mouterij. Hierbij gebruiken wij de betekenis van deze begrippen die staat in de tekst die door het Verbond van Verzekeraars op 14 juli 2023 bij de rechtbank in Den Haag is gedeponneerd onder nummer 25/2023, of eventueel een vervanging daarvan. De versie van 14 juli 2023 gebruikt de volgende betekenis van deze begrippen:

- **Gewapend conflict**

Elk geval waarin staten of andere georganiseerde partijen elkaar, of de een de ander, gebruik makend van militaire machtsmiddelen bestrijden. Onder gewapend conflict wordt mede verstaan het gewapende optreden van een vredesmacht van de Verenigde Naties.

- **Burgeroorlog**

Een grootschalige gewapende strijd tussen groepen inwoners van eenzelfde staat.

- **Opstand**

Georganiseerd grootschalig gewelddadig verzet binnen een staat, gericht tegen het openbaar gezag.

- **Binnenlandse onlusten**

Grootschalige gewelddadige handelingen die zich op verschillende plaatsen binnen een staat voordoen.

- **Oproer**

Een plaatselijk, grootschalig en gewelddadig optreden van een groep mensen, gericht tegen het openbaar gezag van een staat.

- **Muiterij**

Een min of meer georganiseerde grootschalige beweging van leden van een gewapende macht, gericht tegen het gezag waar zij onder gesteld zijn. Onder gezag wordt niet alleen het Nederlandse gezag verstaan maar ook het gezag vanuit de Europese Unie, de NAVO of de Verenigde Naties.

4.5 **Atoomkernreacties**

4.5.1 Niet verzekerd is schade veroorzaakt door, opgetreden bij of volgend uit atoomkernreacties. Het maakt hierbij niet uit hoe de atoomkernreacties zijn ontstaan. Onder atoomkernreactie verstaan wij iedere kernreactie waarbij energie vrijkomt zoals kernfusie, kernsplijting, kunstmatige en natuurlijke radioactiviteit.

4.5.2 De uitsluiting in artikel 4.5.1 geldt niet in geval van radioactieve nucliden die buiten een kerninstallatie zijn en die gebruikt worden – of die bedoeld zijn om te gebruiken – voor een industrieel, commercieel, landbouwkundig, medisch of wetenschappelijk doel. Dit onder de voorwaarde dat de door de bevoegde overheid afgegeven vergunning (wanneer dit verplicht is) geldig is voor het maken, gebruiken, opslaan of het verwijderen of afvoeren van radioactieve stoffen.

Met 'kerninstallatie' bedoelen wij een kerninstallatie zoals bedoeld in de Wet Aansprakelijkheid Kernongevallen. De Wet aansprakelijkheid kernongevallen is de bijzondere wettelijke regeling van de aansprakelijkheid op het gebied van kernenergie.

4.5.2.1 Is een derde volgens de Wet Aansprakelijkheid Kernongevallen of volgens een verdrag aansprakelijk voor de schade? Dan blijft de uitsluiting van artikel 4.5.1 gelden.

4.6 **Sancties**

Niet verzekerd is schade waarvoor wij op grond van sanctiewet- of regelgeving – of vergelijkbare wet- en regelgeving – geen dekking mogen bieden en/of betalingen mogen doen.

Artikel 5 Hoe regelen wij schade?

5.1 **Wat moet je doen bij schade?**

Ben je op de hoogte van een gebeurtenis waardoor wij misschien moeten betalen onder deze polis? Bijvoorbeeld omdat er mogelijk schade is of kan ontstaan aan de verzekerde gevaarsobjecten? Of had je daarvan op de hoogte moeten zijn? Is er iets gebeurd waardoor je schade hebt of kunt krijgen aan de verzekerde gevaarsobjecten? En moeten we misschien betalen voor die schade? Dan moet je aan de volgende verplichtingen voldoen:

- Meld de gebeurtenis zo snel mogelijk bij ons;
- Heb je schade door inbraak, diefstal, vandalisme, brandstichting, rellen of ander mogelijk strafbaar gedrag? Doe dan zo snel mogelijk aangifte bij de politie;
- Geef ons zo snel mogelijk alle informatie over wat er is gebeurd. En alle andere informatie die we nodig hebben om te beoordelen of we voor je schade moeten betalen; en
- Werk mee aan alles wat we doen om je schade te regelen. En doe niets wat voor ons nadelig kan zijn waardoor wij in een redelijk belang kunnen worden geschaad.

5.2 Gevolgen als je jouw verplichtingen niet nakomt

Bij 'Wat moet je doen bij schade?' staan de verplichtingen waaraan je moet voldoen.

- Kom je één of meer van de verplichtingen niet na? En is dat nadelig voor ons, omdat wij daardoor in een redelijk belang zijn geschaad? Bijvoorbeeld als we niet meer (precies) kunnen vaststellen wat er is gebeurd. Of bijvoorbeeld als de reparatiekosten nu hoger zijn dan direct nadat de schade is ontstaan. Dan betalen we minder of helemaal niet voor de schade.
- Kom je één of meer van die verplichtingen niet na? En deed je dat met het opzet ons te misleiden? Dan betalen we niet voor je schade. Behalve als de misleiding dit niet rechtvaardigt.

Meld je schade zo snel mogelijk, maar in ieder geval binnen drie jaar na het ontstaan van de schade. Hebben we je schriftelijk of per e-mail laten weten dat wij jou geen schadevergoeding betalen? Of niet meer dan wij jou al hebben betaald? En ben je het daarmee niet eens? Laat ons dat dan zo snel mogelijk weten. Maar in ieder geval binnen 3 jaar na de dag dat wij je hebben bericht. Dat moet je schriftelijk of per e-mail doen. Als je dit niet op tijd doet, dan kun je geen schadevergoeding meer vragen.

5.3 Hoe stellen we de schade vast?

Er zijn drie manieren om de schade vast te stellen:

- Wij stellen in overleg met jou de schade vast;
- Wij kiezen een expert die de schade vaststelt; of
- Wij kiezen een expert en jij kiest een expert.

Deze twee experts doen het volgende:

- Ze kiezen samen een derde expert, voordat ze de schade vaststellen. De derde expert is alleen nodig als ze het samen niet eens worden.
- Daarna stellen ze allebei apart de schade vast. Ze noemen dus ieder een bedrag.
- Samen proberen ze het eens te worden over het bedrag.
- Worden ze het eens? Dan is de schade vastgesteld.
- Worden ze het niet eens? Dan stelt de derde expert het bedrag van de schade definitief vast. Maar alleen nadat hij de toelichting van de eerste twee experts heeft gehoord of voldoende moeite heeft gedaan om deze toelichting te krijgen. Het bedrag dat de derde expert volgens de polisvoorwaarden vaststelt, moet liggen tussen de bedragen die de eerste twee experts hebben vastgesteld.

De experts mogen zich samen of ieder apart laten bijstaan door deskundigen. Voor gebouwen, inventaris en goederen mogen aparte experts gebruikt worden.

Benoeming van experts en aanvaarding van de opdracht moet blijken uit een door jou en experts ondertekende akte van benoeming. Voor de akte van benoeming moet je het model van de Coöperatieve Vereniging Nederlandse Assurantie Beurs U.A. gebruiken dat is gedeponneerd ter griffie van de Arrondissementsrechtbank in Amsterdam.

Benoeming van experts en vaststellen van de schade betekent niet automatisch dat we voor je schade betalen.

Je bent verplicht mee te werken met de experts en de gevraagde informatie te geven. Voorbeelden hiervan zijn: het tonen van de polis en andere administratieve gegevens en het geven van informatie over de oorzaak, het ontstaan en de grootte van de schade. Deze verplichting geldt ook voor ons.

5.4 Hoeveel betalen we voor je schade?

5.4.1 We betalen in geval van schade het volgende:

- 5.4.1.1 Wij kiezen uit:
- het verschil tussen de waarde van de verzekerde gevaarsobjecten direct voor en direct na de gebeurtenis die schade veroorzaakt, of
 - de herstellkosten van de verzekerde gevaarsobjecten direct na de gebeurtenis die schade veroorzaakt. Maar alleen als herstellen mogelijk is volgens de expert(s). Verzekeren we je inventaris op basis van nieuwwaarde? En is de verzekerde inventaris minder waard na het herstellen van de schade? Dan betalen we deze waardevermindering ook.
- 5.4.1.2 Het bedrag dat we je boven het verzekerde bedrag betalen. Dit staat in artikel 3.2 'Wat betalen we boven het verzekerde bedrag als we voor je schade betalen'.
- 5.4.2 Bij het bepalen van de waarde van de verzekerde gevaarsobjecten direct voor de gebeurtenis gaan we uit van de waardegrondslag die hieronder staat. Bij het bepalen van de waarde direct na de gebeurtenis houden we vervolgens rekening met deze waardegrondslag.
- 5.4.2.1 Verzekeren we op basis van geldige voortaxatie? Dan geldt het bedrag van de voortaxatie.
- 5.4.2.2 Is er geen geldige voortaxatie? Dan geldt bij de verzekering van:
- 5.4.2.2.1 Gebouwen:
- a. de herbouwwaarde als:
- je binnen 12 maanden na de schadedatum aan ons laat weten dat het gebouw hersteld of herbouwd wordt.
In geval van herbouw maakt het niet uit als dit op een andere plaats is.
Er moet binnen 24 maanden na de schadedatum aan het herstel of de herbouw begonnen zijn;
 - de herbouwwaarde lager is dan de verkoopwaarde; of
 - je verplicht bent om het gebouw te herbouwen.
- b. de verkoopwaarde als:
- het gebouw te koop stond;
 - het gebouw door de overheid onbewoonbaar of onbruikbaar was verklaard;
 - het gebouw langer dan 9 maanden leeg stond of niet in gebruik was;
 - het gebouw of een deel ervan langer dan 3 maanden gekraakt is;
 - je niet binnen 12 maanden na de schadedatum aan ons hebt laten weten dat het gebouw hersteld of herbouwd wordt. Of als er niet binnen 24 maanden na de schadedatum begonnen is met herstel of herbouw.
- Geef je binnen 12 maanden na de schadedatum aan ons door dat het gebouw hersteld of herbouwd wordt? Dan gaan we toch uit van de herbouwwaarde. Maar alleen als er binnen 24 maanden na de schadedatum begonnen is met herstellen of herbouwen.
- c. de sloopwaarde als:
- je het gebouw wilde afbreken voordat je schade kreeg;
 - voor het gebouw een sloopvergunning is afgegeven voordat je schade kreeg;
 - je het gebouw moest slopen van de overheid of als je verplicht het gebouw aan de overheid moest verkopen voordat je schade kreeg.
- 5.4.2.2.2 Inventaris: We gaan uit van de nieuwwaarde, maar soms houden we de vervangingswaarde aan. Let op, we houden de vervangingswaarde aan:
- als je al voor de schade van plan was te stoppen met je bedrijf;
 - als je het bedrijf niet voortzet en je niet tot herinvestering overgaat;

- als je ons niet binnen 12 maanden na de schadedatum laat weten dat je het bedrijf voortzet en/of dat je overgaat tot herinvestering;
 - voor zaken waarvan de vervangingswaarde minder is dan 40% van de nieuwwaarde;
 - voor zaken die niet meer gebruikt worden waarvoor ze bedoeld zijn;
 - voor motorrijtuigen, caravans en andere aanhangwagens, vaartuigen en onderdelen daarvan. Maar alleen als uit de polis blijkt dat deze zaken zijn meeverzekerd; of
 - voor kunstvoorwerpen, antiek en zeldzame zaken.
- 5.4.2.2.3 Goederen: de kostprijs of de vervangingswaarde als deze lager is. Let op, gaat het om verkochte goederen die je nog niet geleverd hebt? En ben je nog financieel verantwoordelijk voor deze goederen? Dan gaan we uit van de verkoopprijs.
- 5.4.2.3 Hebben we met jou een andere waarde afgesproken dan in artikel 5.4.2.1 of 5.4.2.2 staat? Dan gaan we uit van de afgesproken waarde.
- 5.4.3 Indexeren we het verzekerde bedrag? Dan berekenen we het verzekerde bedrag direct voor de schade met het indexcijfer dat direct voor de schade geldt. Als er een maximum is afgesproken, dan houden we daar ook rekening mee.
- 5.4.4 Overschotten van te hoog verzekerde gevaarsobjecten gebruiken we voor tekorten op te laag verzekerde gevaarsobjecten. Hoe dit werkt en welke volgorde we aanhouden staat in artikel 5.5.
- 5.4.5 Is er voor huurdersbelang geen apart verzekerd bedrag in de polis afgesproken? Dan is huurdersbelang onderdeel van het verzekerde bedrag voor inventaris.
- 5.4.6 Bij schade betalen we maximaal het verzekerde bedrag. Ook na toepassing van artikel 5.5 betalen we nooit meer dan het totaal van de bij ons verzekerde bedragen. Betalen we voor jouw schade? Dan staat in artikel 3.2 'Wat betalen we boven het verzekerde bedrag als we voor je schade betalen' in welke situaties en hoeveel we boven het verzekerde bedrag betalen.
- 5.4.7 Wat betalen we als het verzekerde bedrag te laag is?
Is het verzekerde bedrag lager dan de waarde van de verzekerde gevaarsobjecten direct voor de gebeurtenis die schade veroorzaakt? Dan betalen we de schade naar verhouding. We berekenen dat zo:
- We nemen het bedrag dat je als verzekerde bedrag verzekerd hebt.
 - We nemen de waarde direct voor de gebeurtenis die schade veroorzaakt.
 - We delen het verzekerde bedrag dat je verzekerd hebt door de waarde direct voor de gebeurtenis.
 - Dit getal vermenigvuldigen we met het bedrag dat we zouden betalen als je het gevaarsobject voor het juiste verzekerde bedrag had verzekerd.
 - We betalen je de uitkomst van deze rekensom.
- Let op: dit geldt niet voor de kosten en vergoedingen die staan in artikel 3.2.2 tot en met 3.2.12.
- 5.4.8 Premier risquebepaling
- 5.4.8.1 Hebben we met jou afgesproken dat het verzekerde bedrag premier risque is? Dan staat dit in de polis. Bij premier risque betalen we bij schade tot maximaal het afgesproken bedrag. We houden dan geen rekening met de werkelijke waarde van de verzekerde gevaarsobjecten direct voor de gebeurtenis. In deze situatie is artikel 5.4.7 niet van toepassing.

- 5.4.8.2 Is er een eigen risico van toepassing? Dan bepalen we eerst hoeveel de schade is. Daarna halen we dit eigen risico van dit schadebedrag af. Het bedrag dat overblijft betalen we tot maximaal het premierisque bedrag.
- 5.5 **Verbrugging**
- 5.5.1 Zijn de verzekerde zaken niet meer aanwezig? Het maakt niet uit of de zaken op basis van voortaxatie verzekerd zijn. Dan worden verzekerde bedragen die daardoor vrijvallen gebruikt voor vervangende zaken. Zijn de zaken niet of niet helemaal vervangen? Dan gebruiken we de vrijvallende bedragen zoals we hieronder in dit artikel uitleggen. Wij noemen het gebruiken van de vrijgevallen bedragen verbruggen.
- Let op, het verbruggen van vrijgevallen bedragen geldt niet voor zaken die op declaratiebasis verzekerd zijn.
- 5.5.2 We herberekenen de premie op basis van de waarden direct voor de gebeurtenis die de schade veroorzaakt. We gebruiken daarvoor de bijbehorende premie per € 1.000,- verzekerd bedrag (de premievoet).
- 5.5.3 Is na herberekening het totaal van de oorspronkelijke premiebedragen gelijk aan of groter dan het totaal van de herberekende premiebedragen? Dan passen we artikel 5.4.7 'Wat betalen we als het verzekerd bedrag te laag is?' niet toe. We vergoeden de schade dan op basis van de direct voor de gebeurtenis vastgestelde waarde.
- 5.5.4 Is na herberekening het totaal van de oorspronkelijke premiebedragen kleiner dan het totaal van de herberekende premiebedragen? Dan herleiden we de verzekerde bedragen in de verhouding waarin de tekorten aan verschuldigde premie staan tot het totale overschot van de premie. Dat doen we zo dat het totaal van de herberekende premiebedragen gelijk is aan het totaal van de oorspronkelijke premiebedragen. Daarna vindt schadevergoeding plaats volgens artikel 5.4.7. 'Wat betalen we als het verzekerde bedrag te laag is?'.
- 5.5.5 Zijn er meerdere locaties verzekerd? Dan geldt er een maximum voor het verbruggen van verzekerde bedragen van andere locaties naar de locatie waar de schade is (hierna: schadelocatie). Dit is toegestaan tot maximaal 130 procent van de laatst bij ons verzekerde bedragen van die schadelocatie.
- 5.6 **Andere verzekeringen**
- 5.6.1 Is er een schade aan de verzekerde gevaarsobjecten door een verzekerde gebeurtenis? En is de schade ook gedekt op één of meer andere verzekeringen? Dan moet je dat ons laten weten.
- 5.6.2 Is het verzekerde gevaarsobject ook verzekerd op een daarvoor speciaal afgesloten andere verzekering? Dan gaat de speciale andere verzekering altijd voor.
- Met 'speciaal afgesloten verzekering' bedoelen we: glasverzekering, kostbaarhedenverzekering, geldswaardenverzekering, elektronica-verzekering, machinebreukverzekering, Construction All Risks-verzekering en huurderingsverzekering.
- 5.7 **Betaling**
- 5.7.1 Wij betalen de schadevergoeding waar je recht op hebt binnen 4 weken na ontvangst van alle benodigde informatie. Wij zijn niet te laat met betalen als deze informatie nog niet volledig is.
- 5.7.2 Betalen we voor je schade op basis van de herbouwwaarde? Dan kiezen wij hoe we betalen:
- Of 40% van de op basis van herbouwwaarde berekende schadevergoeding;
 - Of 100% van de op basis van de verkoopwaarde berekende schadevergoeding als dit een lager bedrag is.
- De rest betalen we als herbouwd wordt en nadat je ons de nota's hebt laten zien. We betalen nooit meer dan de werkelijk gemaakte kosten. Betalen we de schade op basis van de verkoopwaarde? Dan betalen we het bedrag in één keer.

Artikel 6 Speciale regels

6.1 Bekendheid

- 6.1.1 De omschrijving van de verzekerde gevaarsobjecten beschouwen we als afkomstig van jou.
- 6.1.2 We zijn bekend met de ligging, bouwaard, inrichting en het gebruik van de verzekerde gevaarsobjecten bij het begin van de verzekering. Ook zijn we bekend met de directe omgeving van de verzekerde gevaarsobjecten.
- 6.1.3 Je mag met betrekking tot de verzekerde gevaarsobjecten aanbouwen, verbouwen, vervangen, uitbreiden, afbreken, intern verplaatsen en andere veranderingen doen. Maar alleen als deze veranderingen passen binnen de bedrijfsactiviteit(en) zoals in de polis staat.

6.2 Verandering van het risico

- 6.2.1 Welke veranderingen van het risico moet je aan ons doorgeven? De veranderingen die hieronder staan moet je zo snel mogelijk, maar uiterlijk binnen 2 maanden nadat je hiervan wist aan ons doorgeven:
 - de bestemming, of bedrijfsactiviteit(en) of allebei worden anders dan in de polis staat;
 - de in de polis genoemde verzekerde gevaarsobjecten worden langer dan 3 maanden niet gebruikt. Of zullen langer dan 3 maanden niet worden gebruikt;
 - het in de polis genoemde gebouw staat langer dan 3 maanden leeg. Of zal langer dan 3 maanden leeg staan;
 - het in de polis genoemde gebouw wordt door krakers gebruikt.
- 6.2.2 Heb je aan ons een verandering doorgegeven zoals hierboven bij 6.2.1 staat? Dan mogen wij binnen 2 maanden na jouw bericht:
 - de verzekering stoppen. We sturen je dan binnen 2 maanden na de melding een brief of e-mail waarin staat dat we de verzekering opzeggen. De verzekering stopt niet eerder dan 2 maanden na de datum van de opzegging.
 - de premie en/of de voorwaarden veranderen. We sturen je dan binnen 2 maanden na de melding een brief of e-mail waarin staat dat we de premie en/of voorwaarden van de verzekering veranderen. De verandering gaat in op de datum waarop we de brief of e-mail hebben verstuurd. Ga je niet akkoord met de aangepaste premie of voorwaarden? Dan mag je de verzekering stoppen. De verzekering eindigt op de datum waarop je ons dit meedeelt.
- 6.2.3 Heb je de verandering te laat of niet aan ons doorgegeven? Dan betalen we niet als je schade krijgt. Uitzonderingen:
 - Hadden we de premie en/of de voorwaarden niet veranderd als je de verandering had doorgegeven? Dan betalen we toch voor schade door een gedekte gebeurtenis.
 - Hadden we de voorwaarden veranderd als je de verandering wel had doorgegeven? Dan betalen we volgens die andere voorwaarden.
 - Had je meer premie moeten betalen als je de verandering wel had doorgegeven? Dan betalen we maar een deel van het bedrag als je schade hebt. We berekenen dat deel zo:
 - We nemen de premie die je nu betaalt.
 - Daarna berekenen we hoeveel premie je moet betalen na de verandering.
 - We delen de premie die je nu betaalt door de premie die je zou moeten betalen.
 - We vermenigvuldigen het schadebedrag dat we je volgens de voorwaarden moeten betalen met dit getal.
 - We betalen de uitkomst van deze rekensom.

6.3 Voortaxatie

- 6.3.1 Staat in de polis dat de waarde van de verzekerde gevaarsobjecten is vastgesteld door (een) deskundige(n) met een voortaxatie? Dan is deze voortaxatie 3 jaar geldig vanaf de datum op het taxatierapport. Het taxatierapport is dan onderdeel van de polis. Bewijzen we dat er sprake is van bedrog? Dan is de taxatie niet meer geldig.
- 6.3.2 Gaat het om een voortaxatie van een gebouw en is indexering van toepassing volgens het polisblad? Dan is de voortaxatie 6 jaar geldig vanaf de datum op het taxatierapport. We spreken af dat verhoging of verlaging van het verzekerde bedrag door indexering dan onderdeel is van de taxatie.
- 6.3.3 Is er na afloop van de genoemde termijnen geen nieuw taxatierapport opgesteld? Dan blijft de voortaxatie nog 12 maanden geldig als partijtaxatie. Daarna wordt het verzekerde bedrag beschouwd als een opgave van jou zelf.
- 6.3.4 Staat in de polis dat de waarde van de verzekerde gevaarsobjecten door jou en door ons samen is vastgesteld? Dan geldt die waarde tot het einde van de verzekering. Behalve als wij bewijzen dat die waarde op het moment van de schade bovenmatig was.
- 6.3.5 De voortaxatie door deskundigen en/of door partijen is niet meer geldig als:
- het zakelijk belang overgaat, en de nieuwe verzekerde gaat de getaxeerde zaak voor andere doeleinden gebruiken. Bijvoorbeeld in geval van verkoop van een verzekerd gevaarsobject. Of
 - het getaxeerde gevaarsobject langer dan 12 maanden niet is gebruikt. Of langer dan 12 maanden niet zal worden gebruikt, of
 - het gebouw staat langer dan 3 maanden leeg. Of zal langer dan 3 maanden leeg staan, of
 - het gebouw door krakers wordt gebruikt, of
 - er geen herinvestering plaatsvindt na schade.

6.4 Indexering van verzekerde bedragen

Staat op je polisblad dat we het verzekerde bedrag voor je gebouw indexeren? Dan wordt het verzekerde bedrag jaarlijks op de vervaldag van je premie verhoogd, verlaagd of ongewijzigd gelaten op basis van de verandering van de prijzen in de bouw. We gebruiken hiervoor de 'Allianz Generieke Herbouwwaarde index voor utiliteitsbouw'. Dit indexcijfer wordt vastgesteld door Bureau Documentatie Bouwwezen (BDB).

6.5 Ons recht om de schade te verhalen

We mogen de door ons betaalde schadevergoeding inclusief de kosten verhalen op de verzekerde die de schade heeft veroorzaakt met opzet of door roekeloosheid. We doen dit niet als dit in strijd is met artikel 7:962 lid 3 van het Burgerlijk Wetboek.

6.6 Overgang zakelijk belang

- 6.6.1 Gaat het zakelijk belang dat je bij een gevaarsobject hebt over op een ander? Dan gaat de verzekering ook op die ander over. Let op, dit geldt niet voor goederen. Ook geldt het volgende:
- 6.6.1.1 Gaat het zakelijk belang over door overlijden? Dan kunnen wij de verzekering opzeggen binnen 3 maanden gerekend vanaf het moment dat de overgang bekend is. Zeggen wij de verzekering op? Dan stopt de verzekering niet eerder dan 2 maanden na de datum van opzegging. De nieuwe verzekerde kan de verzekering dagelijks opzeggen.
- 6.6.1.2 Gaat het zakelijk belang over om een andere reden dan door overlijden? Dan vervalt de verzekering 30 dagen na de overgang. De verzekering vervalt niet als de nieuwe verzekerde binnen 30 dagen aan ons doorgeeft dat hij de verzekering overneemt. In dat geval mogen wij binnen 30 dagen nadat we de verklaring kregen de verzekering opzeggen. De verzekering stopt dan niet eerder dan 8 dagen na de datum van opzegging.

- 6.6.2 Wat in dit artikel staat, kan niet leiden tot verlenging van de verzekering of beperking van het recht om de verzekering op te zeggen om een andere reden.
- 6.6.3 Deze veranderingen zien we niet als overgang van het zakelijk belang:
- veranderen van handelsnaam of rechtsvorm;
 - deelnemen aan of het treden uit een vennootschap of gemeenschappelijk eigendom;
 - overdragen van aandelen in een vennootschap of gemeenschappelijk eigendom. Met gemeenschappelijk eigendom bedoelen we dat je samen met minimaal één ander (rechts)persoon eigenaar bent van een gevaarsobject.
- 6.7 **Roerende zaken van derden**
- Staat in de polis dat inventaris en goederen zijn verzekerd? En is het verzekerde bedrag hoger dan de waarde van jouw verzekerde inventaris en goederen? Dan zijn roerende zaken van derden meeverzekerd. Maar maximaal voor het verschil tussen het verzekerde bedrag en de waarde van jouw verzekerde inventaris en goederen. En alleen als deze roerende zaken van derden niet of niet voldoende ergens anders verzekerd zijn.
- 6.8 **Meewerken aan inspectie**
- Je dient mee te werken aan elke inspectie door ons.

Artikel 7 Extra keuze dekking glas

- 7.1 **Staat op het polisblad dat het glas van het gebouw is verzekerd?**
- Dan ben je ook verzekerd voor schade aan dat glas als dat plotseling en onverwacht breekt. Maar alleen als:
- Er sprake is van glas zoals genoemd in artikel 7.2.1;
 - Er in geval van bijzonder glas zoals genoemd in artikel 7.2.2 expliciet op je polisblad staat dat je verzekerd bent voor dit bijzonder glas. Maar alleen voor de op het polisblad genoemde soorten bijzonder glas;
 - De gebeurtenis plaatsvindt in de periode waarvoor deze verzekering geldt;
 - Het voor jou en ons bij het afsluiten van de verzekering onzeker was dat door de gebeurtenis schade is ontstaan of zou ontstaan.
- Is er sprake van een reeks van onverwachte en plotselinge voorvallen die met elkaar samenhangen? Dan zien wij dat als één gebeurtenis. Het moment waarop het eerste voorval plaatsvond zien wij dan als het moment van de gebeurtenis.
- 7.2 **Wat bedoelen wij met glas en met bijzonder glas?**
- 7.2.1 Wij bedoelen met glas, het glas dat in of aan het in de polis omschreven gebouw zit. Dit glas moet bedoeld zijn om:
- licht door te laten; of
 - het gebouw af te sluiten.
- Met glas bedoelen we ook:
- kunststof dat bedoeld is om licht door te laten;
 - glas om een gevel mee af te werken of af te sluiten.

- 7.2.2 Wij bedoelen met bijzonder glas de volgende glassoorten die in of aan het in de polis omschreven gebouw zitten:
- glas in windschermen, in balkon- of terreinafscheidingen en in portieken en trappenhuizen voor gemeenschappelijk gebruik;
 - hardglazen deuren, volglazen deuren, vitrines en koeltoonbanken;
 - glas in voorzetramen, gebogen glas, bewerkt glas, gebrandschilderd glas in lood en gekleurd glas dienende tot gevelversiering;
 - hardglas en spiegeldraadglas.
- 7.3 **Wanneer is het gebroken glas van je gebouw niet verzekerd?**
- In aanvulling op artikel 4 'Wat is niet verzekerd?' is voor deze extra keuze dekking glas ook niet verzekerd:
- schade aan glas met een oppervlakte van 6 m² of meer. Behalve als dit volgens het polisblad is verzekerd;
 - schade aan liggend draadglas of liggend bruteglas en dergelijke in overkappingen. Behalve als door het gebroken glas lekkage ontstaat;
 - glas dat breekt tijdens aanbouw, reparatie, verbouwing, uitbreiding of afbraak van het in de polis genoemde gebouw. Behalve als je aantoont dat de schade hierdoor niet is ontstaan;
 - glas dat breekt terwijl je gebouw leeg staat;
 - glas dat breekt door verplaatsing, verandering, bewerking, beschikdering of versiering. Of door verandering van de sponningen waarin het glas zit.
- 7.4 **Hoe regelen we de glasschade?**
- Wij betalen aan jou de kosten om het gebroken glas te vervangen door glas van minstens dezelfde soort en kwaliteit.
- Moet gebroken glas eerst tijdelijk vervangen worden door ander materiaal? Omdat het nieuwe glas er niet snel genoeg is? Dan betalen we ook de kosten van deze noodvoorziening.
- Let op, blijkt bij breuk van een bijzondere glassoort in plaats daarvan ander glas verzekerd te zijn? Dan betalen we alleen de kosten voor het vervangen van dat andere glas.
- 7.5 **Aanpassing van de premie met verandering van prijzen in de bouw**
- Ieder jaar passen we de premie van deze extra keuze dekking glas aan met de verandering van de prijzen in de bouw. We gebruiken hiervoor de 'Allianz Generieke Herbouw waarde index voor utiliteitsbouw'. Deze index is vastgesteld door het Bureau Documentatie Bouwwezen (BDB).

Artikel 8 Premiebetaling

8.1 Premiebetaling in het algemeen

Je betaalt voor de verzekering een bedrag. Wij noemen dit de premie. Hier vallen ook kosten en assurantiebelasting onder. Je moet de premie altijd vooruit betalen. Uiterlijk binnen 30 dagen na de betaaldatum voor jouw premie. Deze betaaldatum voor jouw premie heet de vervaldag van jouw premie.

8.2 Niet (tijdige) betaling

Heb je 30 dagen na de vervaldag van jouw premie nog niet betaald? Of heb je dan nog niet de hele premie betaald? Of weiger je de premie te betalen? Ook nadat wij je hiervoor een herinnering hebben gestuurd? Dan heb je vanaf de dag na de vervaldag van jouw premie geen dekking meer.

Betaal je 30 dagen na de vervaldag alsnog het hele bedrag? En betaal je ook de rente en de kosten die we hebben gemaakt om je te laten betalen? Dan heb je weer dekking vanaf de dag nadat we het openstaande bedrag op onze rekening hebben ontvangen en goedgekeurd. Behalve als we je intussen al een bericht hebben gestuurd dat we de verzekering opzeggen.

Let op: Er is dus geen dekking voor de periode tussen de vervaldag van de premie en de dag waarop de dekking na het alsnog betalen van de premie weer gaat lopen.

8.3 Terugbetaling van premie

Wordt de verzekering tussentijds gestopt? Dan betalen wij de teveel betaalde premie terug. Onze redelijke kosten trekken wij daarvan af. Wij betalen geen premie terug als de verzekering is opgezegd vanwege opzet ons te misleiden.

Artikel 9 Wijziging van premie en/of voorwaarden

Passen wij de premie en/of voorwaarden voor vergelijkbare (groepen van) verzekeringen aan? Dan mogen wij voorstellen om ook deze verzekering aan te passen per de eerstvolgende vervaldag van de premie. Wij doen je dit voorstel vóór deze vervaldag. Je mag de aanpassing binnen 30 dagen na die vervaldag weigeren, tenzij:

- de aanpassing van de premie en/of voorwaarden het gevolg is van wet- of regelgeving;
- de aanpassing een verlaging van de premie is en de dekking hetzelfde blijft;
- de aanpassing een uitbreiding van de dekking is en de premie niet omhoog gaat.

Weiger je vóór de vervaldag de aanpassing? Dan stopt de verzekering op de vervaldag. Weiger je binnen de termijn van 30 dagen maar pas na de vervaldag? Dan stopt de verzekering op het moment van de weigering. Reageer je niet binnen de termijn van 30 dagen? Dan gaan wij ervan uit dat je akkoord bent met de aanpassing.

Artikel 10 Begin en einde van de verzekering

10.1 Begin van de verzekering

De verzekering start op de ingangsdatum die op je polisblad staat om 12:00 uur lokale tijd. Wij bedoelen met lokale tijd het tijdstip op de plaats waar de verzekerde gevaarsobjecten zijn.

10.2 Einde en verlenging van de verzekering

Op je polisblad staat de einddatum van je verzekering. Het eindtijdstip van je verzekering is om 12:00 lokale tijd op de einddatum. Wij bedoelen met lokale tijd het tijdstip op de plaats waar de verzekerde gevaarsobjecten zijn. Daarna verlengen we de verzekering automatisch met 1 jaar. Tenzij de verzekering al is gestopt of is opgezegd.

10.3 Wanneer mag jij de verzekering stoppen?

Je mag de verzekering dagelijks opzeggen zonder opzegtermijn.

10.4 Wanneer mogen wij de verzekering stoppen?

Wij mogen in de volgende situaties opzeggen:

10.4.1 Einde verzekeringstermijn

Op je polisblad staat de periode waarvoor de verzekering geldt. Aan het einde van die periode mogen we deze verzekering stoppen. Maar alleen als we je minstens 2 maanden voor het einde van die periode laten weten dat de verzekering stopt.

10.4.2 Bij een verandering van het risico

Bij een verandering van het risico zoals genoemd in artikel 6.2. Wij mogen opzeggen binnen twee maanden nadat je de verandering bij ons hebt gemeld. De verzekering stopt dan niet eerder dan 2 maanden vanaf de datum van de opzegging. Heb je de verandering niet of niet tijdig aan ons gemeld? Dan mogen wij de verzekering opzeggen als wij kunnen aantonen dat wij de verzekering zouden hebben opgezegd als je de verandering wel bij ons had gemeld.

10.4.3 Na schade

Als je schade hebt gehad en we daarvoor betaald hebben. Of als we je hebben meegedeeld dat wij je schade afwijzen en dus niet voor de schade gaan betalen. Maar alleen als redelijkerwijs niet van ons verwacht mag worden dat we de verzekering voortzetten. We mogen opzeggen binnen 30 dagen na onze betaling of afwijzing. De verzekering stopt niet eerder dan 2 maanden na de datum van onze opzegging. Dit geldt niet voor de gevallen die in artikel 10.4.4 staan.

10.4.4 Onjuiste informatie

Als je ons vraagt om te betalen voor een schade, maar ons verkeerde informatie hebt gegeven of informatie niet met ons hebt gedeeld met de opzet om ons te misleiden. Je pleegt dan fraude. Bijvoorbeeld als je niet eerlijk bent geweest over wat er is gebeurd. De verzekering stopt 14 dagen na de datum van onze opzegging.

10.4.5 Geen premiebetaling

Als je niet of niet op tijd voor de verzekering hebt betaald. Heb je 3 maanden na de vervaldag voor je premie nog niet het hele bedrag betaald? In dit geval geldt er een opzegtermijn van minimaal 2 maanden. Je moet nog steeds de niet betaalde premie betalen over de hele periode dat je de verzekering hebt (gehad). **Let op:** de dekking stopt al eerder dan de verzekering. Lees hiervoor artikel 8.2

10.4.6 Mededelingsplicht

Als je de mededelingsplicht – zoals bedoeld in art. 7:928 van het Burgelijk Wetboek – niet bent nagekomen. Dit betekent dat je ons niet, niet volledig of onjuist hebt geïnformeerd bij het afsluiten van de verzekering. Wij mogen opzeggen als je de opzet hebt gehad om ons te misleiden. Of als wij de verzekering niet zouden hebben gesloten als je wel aan je mededelingsplicht had voldaan. Wij mogen onmiddellijk opzeggen binnen 2 maanden nadat we hebben ontdekt dat je de mededelingsplicht niet bent nagekomen. De verzekering stopt dan op de datum genoemd in deze opzegging.

10.4.7 Einde zakelijk belang

Als je niet langer een zakelijk belang hebt bij de verzekering. Bijvoorbeeld als je niet meer financieel verantwoordelijk bent voor het gebouw of de inventaris, omdat je het gebouw of de inventaris verkoopt. Je leest de voorwaarden in artikel 6.7.

Artikel 11 Noodhulp-reparatieservice

Je kan je bij een gedekte schade in geval van nood wenden tot de 24-uurs service. Het in de polis genoemde nummer kan je bellen voor:

- inlichtingen en bemiddeling en reparatie en vervanging;
- het laten verrichten van noodreparaties aan beschadigde zaken.

Artikel 12 E-mailadres

Wij mogen berichten sturen naar het laatste ons bekende e-mailadres dat je aan ons hebt opgegeven. Je moet eventuele veranderingen van e-mailadres zo snel mogelijk aan ons laten weten.

Artikel 13 Toepasselijk recht en geschillen

Op deze verzekering is Nederlands recht van toepassing. Alle geschillen die volgen uit deze verzekeringsovereenkomst vallen uitsluitend onder de bevoegdheid van de rechtbank in Rotterdam.

Artikel 14 Klachten

Heb je een klacht? Geef je klacht dan aan ons door via www.allianzdirect.nl/ing/klantenservice of bel ons op 010 899 8088.

Vermeld altijd je naam en om welk product en polis- of dossiernummer het gaat.

Ben je niet tevreden met onze reactie? Dan kun je naar een Nederlandse rechter gaan. Voor deze verzekering geldt het Nederlandse recht.

Artikel 15 Hoe gaan wij om met persoonsgegevens?

Privacy

Wij behandelen persoonsgegevens zorgvuldig. Wij doen dit volgens de Gedragscode Verwerking Persoonsgegevens van het Verbond van Verzekeraars. Deze gedragscode staat op de website van het Verbond: www.verzekeraars.nl.

Wij kunnen persoonsgegevens gebruiken:

- om de verzekering af te sluiten;
- om de verzekering uit te voeren en te beheren;
- om fraude te voorkomen en te bestrijden;
- om ons aan wet- en regelgeving te houden;
- voor marketingactiviteiten.

Soms wisselen wij persoonsgegevens uit met bedrijven waarmee wij samenwerken. Met deze bedrijven hebben wij afspraken gemaakt om zorgvuldig met je gegevens om te gaan. Wil je weten welke gegevens wij van je bewaren? Of wil je fouten verbeteren of gegevens laten verwijderen? Neem dan contact op met onze functionaris gegevensbescherming, postbus 761, 3000 AT Rotterdam of via onze klantenservicepagina of privacy@allianz.nl.

Soms verandert ons privacybeleid. Kijk op www.allianzdirect.nl/ing/privacybeleid voor de volledige, actuele tekst van ons privacybeleid.

Stichting CIS

Wij kunnen je gegevens lezen en opslaan in het Centraal Informatie Systeem (CIS) van Nederlandse verzekeraars.

Stichting CIS (Bordewijklaan 2, 2591 XR in Den Haag) beheert deze gegevens. Het doel van de verwerking van persoonsgegevens bij CIS is dat verzekeraars risico's kunnen inschatten en dat zij fraude kunnen bestrijden. De gegevens die wij in CIS opslaan worden gebruikt om de veiligheid en integriteit van de financiële sector te beschermen. Ook worden gegevens geanonimiseerd gebruikt voor statistische analyses. Daarnaast slaan wij gegevens op om personen, bedrijven, objecten en risicoadressen te kunnen vinden bij ernstige calamiteiten en opsporingsactiviteiten door politie en justitie. Zie voor meer informatie www.stichtingcis.nl. Hier vind je ook het CIS Privacyreglement.

SPECIALE VOORWAARDEN

Artikel 16 Opschortende voorwaarde

Bij het afsluiten van de verzekering geldt een opschortende voorwaarde. De verzekering komt alleen tot stand als dat niet in strijd is met een verbod op grond van sanctiewet- of regelgeving. Staat de verzekeringnemer, het bedrijf of een andere belanghebbende bij de verzekering op een sanctielijst? Dan heeft de verzekering nooit bestaan. Wij toetsen dit achteraf. Om deze toets goed te kunnen uitvoeren is het soms nodig dat de verzekeringnemer ons meer informatie verstrekt, zoals de gegevens van de uiteindelijke belanghebbende(n) (UBO). Als de verzekeringnemer de gevraagde informatie niet verstrekt, kunnen wij de controles niet uitvoeren.

Ook dan komt de verzekering niet tot stand. Als er een probleem is met de totstandkoming van de verzekering, informeren we de verzekeringnemer hierover. Blijkt uit de toetsing dat het afsluiten van deze verzekering niet in strijd is met een verbod op grond van sanctiewet- of regelgeving? Dan is de verzekering geldig vanaf de op het polisblad vermelde ingangsdatum. Zie www.rijksoverheid.nl/onderwerpen/internationale-sancties voor meer informatie over sanctieverboden.

Artikel 17 Wat betalen wij bij terrorisme?

Is de schade volgens de polis gedekt en is deze ontstaan door terrorisme? Dan kunnen wij de schade soms niet zelf op ons nemen.

Daarom hebben wij deze schade herverzekerd bij de Nederlandse Herverzekeringsmaatschappij voor Terrorismeschaden N.V. (NHT).

Een uitzondering geldt voor verzekeringen die betrekking hebben op geheel of deels buiten Nederland gelegen risico's.

Hiermee bedoelen wij verzekeringen die geen verzekeringsovereenkomsten zijn als omschreven in artikel 1.5 van het Clausuleblad Terrorismedekking. Voor deze verzekeringen bieden wij geen dekking voor schade ontstaan door terrorisme.

Voor elk kalenderjaar is maximaal 1 miljard euro beschikbaar voor alle schade die in Nederland ontstaat door terrorisme.

Dit maximale bedrag is voor alle verzekeraars die deelnemen aan deze herverzekering en alleen voor alle gebeurtenissen waarvoor de verzekeraars schade vergoeden.

Is de schade die ontstaat door terrorisme in een jaar hoger dan 1 miljard? Dan stelt de NHT een uitkeringspercentage vast: de NHT besluit hoeveel procent zij vergoedt aan de verzekeraars die aan de herverzekering deelnemen en kort daarmee de uitkeringen.

Worden wij gekort omdat de totale schade hoger is dan één miljard per jaar? Dan betekent dat dat wij ook de uitkering onder deze verzekering gaan korten.

Wij keren nooit meer uit dan wij zelf vergoed krijgen vanuit de NHT voor de geclaimde schade onder deze verzekering.

Dit bedrag kan lager zijn dan de geclaimde schade. De uitzondering hierop is de situatie waarop het totale schadebedrag voor alle schade samen (de franchise) te laag is om een beroep te kunnen doen op de herverzekering van de NHT. In dat geval keren wij uit zoals dit is omschreven in de polis.

Wilt u hier meer over weten? Lees dan het Clausuleblad Terrorismedekking hieronder. Of kijk op de website van de NHT voor nieuws en achtergronden: nht.verende.nl.

CLAUSULEBLAD TERRORISMEDEKKING

Artikel 1 Begripsomschrijvingen

In dit clauseblad en de daarop berustende bepalingen wordt – voor zover niet anders blijkt – verstaan onder:

1.1 **Terrorisme:**

Gewelddadige handelingen en/of gedragingen – begaan buiten het kader van een van de zes in artikel 3:38 van de Wet op het financieel toezicht genoemde vormen van molest – in de vorm van een aanslag of een reeks van in tijd en oogmerk met elkaar samenhangende aanslagen als gevolg waarvan letsel en/of aantasting van de gezondheid, al dan niet de dood ten gevolge hebbend, en/of schade aan zaken ontstaat dan wel anderszins economische belangen worden aangetast, waarbij aannemelijk is dat deze aanslag of reeks – al dan niet in enig organisatorisch verband – is beraamd en/of uitgevoerd met het oogmerk om bepaalde politieke en/of religieuze en/of ideologische doelen te verwezenlijken.

1.2 **Kwaadwillige besmetting:**

Het – buiten het kader van een van de zes in artikel 3:38 van de Wet op het financieel toezicht genoemde vormen van molest – (doen) verspreiden van ziektekiemen en/of stoffen die als gevolg van hun (in) directe fysieke, biologische, radioactieve of chemische inwerking letsel en/of aantasting van de gezondheid, al dan niet de dood ten gevolge hebbend, bij mensen of dieren kunnen veroorzaken en/of schade aan zaken kunnen toebrengen dan wel anderszins economische belangen kunnen aantasten, waarbij aannemelijk is dat het (doen) verspreiden – al dan niet in enig organisatorisch verband – is beraamd en/of uitgevoerd met het oogmerk om bepaalde politieke en/of religieuze en/of ideologische doelen te verwezenlijken.

1.3 **Preventieve maatregelen:**

Van overheidswege en/of door verzekerden en/of derden getroffen maatregelen om het onmiddellijk dreigend gevaar van terrorisme en/of kwaadwillige besmetting af te wenden of – indien dit gevaar zich heeft verwezenlijkt – de gevolgen daarvan te beperken.

1.4 **Nederlandse Herverzekeringmaatschappij voor Terrorismeschaden N.V. (NHT):**

Een door het Verbond van Verzekeraars opgerichte herverzekeringsmaatschappij, waarbij uitkeringsverplichtingen uit hoofde van verzekeringsovereenkomsten, die voor in Nederland toegelaten verzekeraars direct of indirect kunnen voortvloeien uit de verwezenlijking van de in artikel 1.1, 1.2 en 1.3 omschreven risico's, in herverzekering kunnen worden ondergebracht.

1.5 **Verzekeringsovereenkomsten:**

- a) Overeenkomsten van schadeverzekering voor zover zij overeenkomstig het bepaalde in artikel 1:1 onder “staat waar het risico is gelegen” van de Wet op het financieel toezicht betrekking hebben op in Nederland gelegen risico's.
- b) Overeenkomsten van levensverzekering voor zover gesloten met een verzekeringnemer met gewone verblijfplaats in Nederland, of, indien verzekeringnemer een rechtspersoon is, met de in Nederland gevestigde vestiging van de rechtspersoon waarop de verzekering betrekking heeft.
- c) Overeenkomsten van natura-uitvaartverzekering voor zover gesloten met een verzekeringnemer met een gewone verblijfplaats in Nederland, of, indien verzekeringnemer een rechtspersoon is, met de in Nederland gevestigde vestiging van de rechtspersoon waarop de verzekering betrekking heeft

1.6 **In Nederland toegelaten verzekeraars:**

Levens-, natura-uitvaart- en schadeverzekeraars die op grond van de Wet op het financieel toezicht bevoegd zijn om in Nederland het verzekeringsbedrijf uit te oefenen.

Artikel 2 Begrenzing van de dekking voor het terrorismerisico

2.1 Indien en voor zover, met inachtneming van de in artikel 1.1, 1.2 en 1.3 gegeven omschrijvingen, en binnen de grenzen van de geldende polisvoorwaarden, dekking bestaat voor gevolgen van een gebeurtenis die (direct of indirect) verband houdt met:

- terrorisme, kwaadwillige besmetting of preventieve maatregelen,
- handelingen of gedragingen ter voorbereiding van terrorisme, kwaadwillige besmetting of preventieve maatregelen,

hierna gezamenlijk aan te duiden als 'het terrorismerisico', geldt dat de uitkeringsplicht van de verzekeraar terzake van iedere bij haar ingediende aanspraak op schadevergoeding en/of uitkering, is beperkt tot het bedrag van de uitkering die de verzekeraar terzake van die aanspraak ontvangt onder de herverzekering voor het terrorismerisico bij de NHT, in het geval van een verzekering met vermogensopbouw vermeerderd met het bedrag van de uit hoofde van de betrokken verzekering reeds gerealiseerde vermogensopbouw.

Bij levensverzekeringen wordt het bedrag van de gerealiseerde vermogensopbouw gesteld op de krachtens de Wet op het financieel toezicht aan te houden premiereserve ten aanzien van de betrokken verzekering.

2.2 De NHT biedt herverzekeringsdekking voor de hiervoor genoemde aanspraken tot maximaal 1 miljard euro per kalenderjaar. Vorengenoemd bedrag kan van jaar tot jaar worden aangepast en geldt voor alle bij de NHT aangesloten verzekeraars tezamen. Van een eventuele aanpassing zal mededeling worden gedaan in drie landelijk verschijnende dagbladen.

2.3 In afwijking van het in de voorgaande leden van dit artikel bepaalde, geldt voor verzekeringen die betrekking hebben op:

- schade aan onroerende zaken en/of de inhoud daarvan;
- gevolgschade van schade aan onroerende zaken en/of de inhoud daarvan,

dat per verzekeringnemer per verzekerde locatie per jaar maximaal 75 miljoen euro onder deze overeenkomst zal worden uitgekeerd, voor alle deelnemende verzekeraars zoals bedoeld in artikel 1 tezamen, ongeacht het aantal afgegeven polissen.

Voor de toepassing van dit artikellid wordt onder verzekerde locatie verstaan: alle op het risicoadres aanwezige door verzekeringnemer verzekerde objecten, alsmede alle buiten het risicoadres gelegen door verzekeringnemer verzekerde objecten waarvan het gebruik en/of de bestemming in relatie staat tot de bedrijfsactiviteiten op het risicoadres. Als zodanig zullen in ieder geval worden aangemerkt alle door verzekeringnemer verzekerde objecten die op minder dan 50 meter afstand van elkaar gelegen zijn en waarvan er tenminste een op het risicoadres is gelegen.

Voor de toepassing van dit artikellid geldt voor rechtspersonen en vennootschappen die zijn verbonden in een groep, zoals bedoeld in artikel 2:24b van het Burgerlijk Wetboek, dat alle groepsmaatschappijen tezamen worden aangemerkt als een verzekeringnemer, ongeacht door welke tot de groep behorende groepsmaatschappij(en) de polis(sen) is (zijn) afgesloten.

Artikel 3 Uitkeringsprotocol NHT

- 3.1 Op de herverzekering van de verzekeraar bij de NHT is van toepassing het Protocol afwikkeling claims (hierna te noemen het Protocol). Op grond van de in dit Protocol vastgestelde bepalingen is de NHT onder meer gerechtigd de uitkering van de schadevergoeding of het verzekerde bedrag uit te stellen tot het moment waarop zij kan bepalen of en in hoeverre zij over voldoende financiële middelen beschikt om alle vorderingen waarvoor zij als herverzekeraar dekking biedt, voor het geheel te voldoen. Voor zover de NHT niet over voldoende financiële middelen blijkt te beschikken, is zij gerechtigd overeenkomstig bedoelde bepalingen een gedeeltelijke uitkering aan de verzekeraar te doen.
- 3.2 De NHT is, met in achtneming van het gestelde in bepaling 7 van het Protocol afwikkeling claims, bevoegd om te beslissen of een gebeurtenis in verband waarmee aanspraak op uitkering wordt gedaan, als een gevolg van de verwezenlijking van het terrorismerisico moet worden aangemerkt. Een daartoe strekkend en overeenkomstig voornoemde bepaling genomen besluit van de NHT, is bindend jegens verzekeraar, verzekeringnemer, verzekerden en tot uitkering gerechtigden.
- 3.3 Eerst nadat de NHT aan de verzekeraar heeft medegedeeld welk bedrag, al dan niet bij wijze van voorschot, terzake van een vordering tot uitkering aan haar zal worden uitgekeerd, kan de verzekerde of de tot uitkering gerechtigde op de in artikel 3.1 bedoelde uitkering terzake tegenover de verzekeraar aanspraak maken.
- 3.4 De herverzekeringsdekking bij de NHT is ingevolge bepaling 16 van het Protocol slechts van kracht voor aanspraken op schadevergoeding en/of uitkering die worden gemeld binnen twee jaar nadat de NHT van een bepaalde gebeurtenis of omstandigheid heeft vastgesteld dat deze als een verwezenlijking van het terrorismerisico in de zin van dit Clausuleblad wordt beschouwd.