

Bijzondere Voorwaarden

nr. 3012

U heeft bij ons een Recreatie- of 2^e woningverzekering afgesloten. Daarmee verzekert u uw recreatiewoning, stacaravan, chalet of uw 2^e woning tegen brand, storm, inbraak en vele andere schades.

U wilt graag weten wat de afspraken zijn. Bijvoorbeeld over wat u verzekerd heeft en wat niet. En over hoe wij de schade vaststellen. Dat leest u in deze Bijzondere Voorwaarden Recreatie- of 2^e woningverzekering.

Bij deze Bijzondere Voorwaarden horen ook Algemene Voorwaarden. In de Algemene Voorwaarden vindt u de algemene informatie. Bijvoorbeeld over uw premie, over het begin en einde van uw verzekering en over onze klachtenregeling.

1. Algemeen

1.1 Wie zijn verzekerd?

- u, de verzekeringnemer;
- uw echtgenoot/echtgenote of partner met wie u samenwoont.

1.2 'U' of 'verzekerde(n)':

In deze voorwaarden leest u soms 'u' of 'verzekerden'. Met u of verzekerden bedoelen we altijd de verzekeringnemer (de persoon die de polis heeft afgesloten) én de andere mensen die samen met de verzekeringnemer verzekerd zijn op deze polis.

1.3 'Hij' of 'zij'

Leest u 'hij' of 'zijn' in deze voorwaarden? Dan kunt u daarvoor ook 'zij' of 'haar' lezen.

2 Wat verwachten wij van u?

- geef ons alle relevante informatie;
- wees eerlijk in de informatie die u aan ons verstrekt;
- doe er alles aan om schade te voorkomen of verder te beperken;
- meld uw schade zo snel mogelijk;
- volg onze aanwijzingen of die van de schaderegelaar op;
- ga bewust en voorzichtig om met uw en andermans spullen;
- doe niets wat onze belangen schaadt;
- help ons de schade snel af te handelen, o.a. door zo snel mogelijk alle nodige gegevens en documenten aan ons te geven;
- doe direct politieaangifte bij een strafbaar feit, zoals inbraak, diefstal, verduistering of joyriding;
- geef aan welke andere verzekeringen de schade misschien dekken;
- geef belangrijke wijzigingen voor deze verzekering binnen 2 maanden aan ons door, bijvoorbeeld:
 - als u verhuist;
 - als uw recreatie- of 2^e woning een andere bestemming krijgt. U kunt dan denken aan bijvoorbeeld verhuur;
 - de gezinssamenstelling wijzigt.

U krijgt mogelijk geen uitkering als u één van deze verplichtingen niet nakomt. Of onze belangen schaadt.

3 Hulp van AEGON Schade Service

Bij deze verzekering krijgt u ook hulp van AEGON Schade Service.

Heeft u hulp nodig in Nederland of in het buitenland?

Is er sprake van een brand of een inbraak in uw recreatie- of 2^e woning of een andere schade aan uw recreatie- of 2^e woning en heeft u noodhulp/dringend hulp nodig? Belt u dan AEGON Schade Service (088) 344 00 00. Bent u op het moment van schade aan uw woning in het buitenland bel dan +31 88 344 00 00. Wij zijn bereikbaar 24 uur per dag, 7 dagen per week.

4. Wat is verzekerd?

Deze recreatie- of 2^e woningverzekering bestaat uit één basisdekking voor uw recreatie- of 2^e woning of uw stacaravan/chalet. En één aanvullende dekking voor de permanent aanwezige inboedel in uw recreatie- of 2^e woning of uw stacaravan/chalet.

**Basisdekking recreatie- of 2^e woning of;
Basisdekking stacaravan of chalet**

Aanvullende dekking:
Permanent aanwezige inboedel

Op uw polisblad leest u welke dekkingen u verzekerd heeft.

Basisdekkingen

4.1. Basisdekking Recreatie- of 2^e woning

4.1.1 Wat is verzekerd?

Wij verzekeren uw recreatie- of 2^e woning tegen bijna iedere onvoorziene schade tijdens de looptijd van uw verzekering. In deze Bijzondere Voorwaarden en in de Algemene Voorwaarden leest u in welke gevallen er geen dekking is.

Heeft u waterschade en is de schade gedekt op deze verzekering? Dan bent u ook verzekerd voor de kosten:

- om het defect aan waterleidingen, centrale verwarming- en airconditioninginstallaties op te sporen;
- van het hak- en breekwerk dat daarvoor nodig is;
- van het herstel van het hak- en breekwerk.

4.1.2 Wat is verzekerd boven het verzekerde bedrag?

U heeft per gebeurtenis een verzekerd bedrag. Daarboven vergoeden wij ook:

- de bereddingskosten;
- het salaris en de kosten van alle experts en deskundigen. Heeft u zelf een expert en deskundige(n) benoemd? Dan krijgen zij maximaal het salaris en de kosten die onze expert(s) en deskundige(n) ontvangen.

Is uw schade gedekt op deze verzekering? Dan vergoeden wij ook:

- de opruimingskosten tot maximaal het verzekerd bedrag voor uw recreatie- of 2^e woning.
Bij opruimingskosten van asbest vergoeden wij maximaal 10% van het bedrag dat u verzekerd heeft voor uw recreatie- of 2^e woning;
- de kosten om uw recreatie- of 2^e woning te bewaken tot maximaal 10% van het bedrag dat u verzekerd heeft;
- de huur die u misloopt (huurderving) op basis van de huurwaarde van de recreatie- of 2^e woning als u de woning verhuurt:
 - tijdens de tijd die nodig is om uw recreatie- of 2^e woning te herstellen of te herbouwen tot maximaal 52 weken;
 - als de recreatie- of 2^e woning niet wordt hersteld of herbouwd: gedurende maximaal 12 weken;De maximale vergoeding is € 20.000,- per kalenderjaar.
- andere noodzakelijke kosten tot maximaal € 500,-.

4.1.3 Wat is verzekerd bij aan- en verbouw?

Bent u bezig met het aanbouwen of verbouwen van uw recreatie- of 2^e woning? Dan zijn ook de spullen die blijvend in uw recreatie- of 2^e woning worden geplaatst of geïnstalleerd en die aanwezig zijn in uw recreatie- of 2^e woning meeverzekerd.

Worden deze spullen gestolen? Dan vergoeden wij ze alleen:

- als ze in de recreatie- of 2^e woning aanwezig waren toen ze gestolen werden; en
- de recreatie- of 2^e woning afgesloten was; en
- als er sporen van braak zijn.

4.1.4 Hoe worden de bedragen geïndexeerd?

Jaarlijks verandert het bedrag dat u verzekerd heeft en daarmee de premie die u moet betalen. Dat komt omdat wij het bedrag dat u verzekerd heeft, aanpassen aan de prijsontwikkeling van het bouwen van woonhuizen. De premie wordt daarmee in verhouding verlaagd of verhoogd.

4.1.5 Wat is niet verzekerd?

U bent niet verzekerd:

- voor schade door een eigen gebrek. De gevolgschade aan uw andere spullen is wel verzekerd als deze spullen zijn meeverzekerd;
- voor schade door een constructiefout. Denk daarbij aan verkeerd aangebracht tegelwerk in de badkamer;
- voor schade die geleidelijk ontstaat. Denk daarbij aan schade:
 - door slijtage, verrotting, verroesting en corrosie;
 - door geleidelijke (grond)verzakking en (grond)verschuivingen;
 - maar ook aan alle andere schade die geleidelijk ontstaat.

Voor deze uitsluiting is het niet van belang waardoor de geleidelijk ontstane schade veroorzaakt werd.

- voor schade door vernieling of beschadiging door of op last van een overheidsinstantie;
- voor schade doordat muren of vloeren vocht doorlaten;
- voor schade door regen, hagel, sneeuw of smeltwater, als dit in uw recreatie- of 2^e woning is gekomen doordat ramen, deuren of luiken openstaan;
- voor schade door huishoudelijk gebruik, zoals vlekken, barsten, krassen, schrammen of deuken;
- voor schade door bewerking, reiniging of herstel;
- voor schade door onvoldoende onderhoud van uw recreatie- of 2^e woning;
- voor schade door vochtdoorlating van tegelwerk of andere vloer- of wandafwerkingen, waaronder (kit)voegen, die waterdicht moeten zijn;
- voor saneringskosten;
- voor schade door dieren die met uw toestemming in uw recreatie- of 2^e woning zijn;
- voor schade door insecten, ongedierte, schimmels, bacteriën, virussen, zwamvorming en plantengroei;

- voor schade aan het glas:
 - tijdens de bouw of verbouw van uw recreatie- of 2^e woning;
 - als uw recreatie- of 2^e woning gekraakt is;
 - door krassen aan of het lek raken van (dubbele) ruiten;
 - tijdens het (ver)plaatsen of bewerken van het glas;
- voor schade voor de kosten voor het opsporen en verhelpen van een verstopping;
- voor schade door een aardbeving of vulkanische uitbarsting;
- voor schade door bewuste of ernstige mate van eigen schuld;
- voor schade waarover u ons met opzet onjuiste gegevens heeft gegeven;
- voor schade door overstroming;
- voor de mogelijke kosten om uw schade bij ons in te dienen;
- voor schade als gevolg van gebeurtenissen die uitgesloten zijn onder de Algemene Voorwaarden.

Bij schade door een brand bent u niet verzekerd:

- voor schade door onvoldoende onderhoud van uw woonhuis;
- voor schade door bewuste of ernstige mate van eigen schuld;
- voor schade door een aardbeving of vulkanische uitbarsting;
- voor schade waarover u ons met opzet onjuiste gegevens heeft gegeven;
- voor de mogelijke kosten om uw schade bij ons in te dienen;
- voor schade als gevolg van gebeurtenissen die uitgesloten zijn onder de Algemene Voorwaarden.

De andere uitsluitingen die u leest onder "wat is niet verzekerd" bij 4.1.5 gelden niet bij een schade door een brand.

4.2. Basisdekking Stacaravan of chalet

4.2.1 Wat is verzekerd?

Wij verzekeren uw stacaravan of chalet tegen bijna iedere onvoorziene schade tijdens de looptijd van uw verzekering. In deze Bijzondere Voorwaarden en in de Algemene Voorwaarden leest u in welke gevallen er geen dekking is.

Is de schade het gevolg van een (eigen) gebrek van uw stacaravan of chalet? En ontstaat de schade binnen zes jaar nadat de stacaravan of de chalet werd afgeleverd of gebouwd? Dan betalen wij de schade. Hiermee wijken wij af van de uitsluiting voor eigen gebrek.

4.2.2 Wat is verzekerd boven het verzekerde bedrag?

U heeft per gebeurtenis een bepaald bedrag verzekerd. Daarnaast vergoeden wij ook:

- de bereddingskosten;
- het salaris en de kosten van alle experts en deskundigen. Heeft u zelf een expert en deskundige(n) benoemd? Dan krijgen zij maximaal het salaris en de kosten die onze expert(s) en deskundige(n) ontvangen.

Is uw schade gedekt op deze verzekering? Dan vergoeden wij ook:

- de opruimingskosten tot maximaal 100% van het verzekerd bedrag voor uw stacaravan of chalet. Bij opruimingskosten voor asbest vergoeden wij maximaal 10% van het bedrag dat u verzekerd heeft voor uw stacaravan of chalet;
- de kosten om de stacaravan naar en van het dichtstbijzijnde reparatiebedrijf te brengen. Ook kosten om de stacaravan opnieuw te plaatsen betalen wij;
- de kosten van een vervangende stacaravan of een vervangend chalet. Zodat u uw geplande vakantie toch kunt beginnen of kunt voortzetten. Deze kosten betalen we alleen als de stacaravan of het chalet zo beschadigd is dat deze niet meer bewoonbaar is. U krijgt maximaal € 150,- per dag. En maximaal € 1.500,- per gebeurtenis;
- de kosten om uw stacaravan of chalet te bewaken tot maximaal 10% van het bedrag dat u verzekerd heeft;
- andere noodzakelijke kosten tot maximaal € 250,-.

4.2.3 Hoe worden de bedragen geïndexeerd?

Wij indexeren de verzekerde bedragen bij een stacaravan of chalet niet.

4.2.4 Wat is niet verzekerd?

U bent niet verzekerd:

- voor schade door een eigen gebrek. De gevolgschade aan uw andere spullen is wel verzekerd als deze spullen zijn meeverzekerd;
- voor schade door een constructiefout. Denk daarbij aan verkeerd aangebracht tegelwerk in de badkamer;
- voor schade die geleidelijk ontstaat. Denk daarbij aan schade:
 - door slijtage, verrotting, verroesting en corrosie;
 - door geleidelijke (grond)verzakking en (grond)verschuivingen;
 - maar ook aan alle andere schade die geleidelijk ontstaat.

Voor deze uitsluiting is het niet van belang waardoor de geleidelijk ontstane schade veroorzaakt werd.

- voor schade door vernieling of beschadiging door of op last van een overheidsinstantie;
- voor schade doordat muren of vloeren vocht doorlaten;
- voor schade door regen, hagel, sneeuw of smeltwater, als dit in uw stacaravan of chalet is gekomen doordat ramen, deuren of luiken openstaan;

- voor schade door huishoudelijk gebruik, zoals vlekken, barsten, krassen, schrammen of deuken;
- voor schade door bewerking, reiniging of herstel;
- voor schade door onvoldoende onderhoud aan uw stacaravan of chalet;
- voor schade door vochtdoorlating van tegelwerk of andere vloer- of wandafwerkingen, waaronder (kit)voegen, die waterdicht moeten zijn;
- voor saneringskosten;
- voor schade door dieren die met uw toestemming in uw stacaravan of chalet zijn;
- voor schade door insecten, ongedierte, schimmels, bacteriën, virussen, zwamvorming en plantengroei;
- voor schade aan het glas:
 - tijdens de bouw of verbouw van uw stacaravan of chalet;
 - als uw stacaravan of chalet gekraakt is;
 - door krassen aan of het lek raken van (dubbele) ruiten;
- voor schade tijdens het (ver)plaatsen of bewerken van het glas;
- voor schade voor de kosten voor het opsporen en verhelpen van een verstopping;
- voor schade door een aardbeving of vulkanische uitbarsting;
- voor schade door bewuste of ernstige mate van eigen schuld;
- voor schade waarover u ons met opzet onjuiste gegevens heeft gegeven;
- voor schade door overstroming;
- voor de mogelijke kosten om uw schade bij ons in te dienen;
- voor schade als gevolg van gebeurtenissen die uitgesloten zijn onder de Algemene Voorwaarden.

Bij schade door een brand bent u niet verzekerd:

- voor schade door onvoldoende onderhoud van uw woonhuis;
- voor schade door bewuste of ernstige mate van eigen schuld;
- voor schade door een aardbeving of vulkanische uitbarsting;
- voor schade waarover u ons met opzet onjuiste gegevens heeft gegeven;
- voor de mogelijke kosten om uw schade bij ons in te dienen;
- voor schade als gevolg van gebeurtenissen die uitgesloten zijn onder de Algemene Voorwaarden.

De andere uitsluitingen die u leest onder “wat is niet verzekerd” bij 4.2.4 gelden niet bij een schade door een brand.

Aanvullende dekking

4.3. Aanvullende dekking Permanent aanwezige inboedel

4.3.1 Wat is verzekerd?

Wij verzekeren uw spullen (inboedel) die permanent in uw recreatie- of 2^e woning aanwezig zijn tegen schade tijdens de looptijd van uw verzekering. Onder de spullen die u verzekerd heeft onder de aanvullende dekking Permanent aanwezige inboedel vallen niet: audio-, visuele en computerapparatuur, lijfsieraden en kostbaarheden. In deze Bijzondere Voorwaarden en in de Algemene Voorwaarden leest u in welke gevallen er geen dekking is.

U bent verzekerd voor het bedrag dat op de polis staat. Daarbij geldt ook het volgende:

- Is de stroom uitgevallen? En zijn daardoor de spullen in uw koelkast of vriezer verloren gegaan? Dan ontvangt u maximaal € 150,-. U moet wel aankoopnota's kunnen tonen.
- Verder bent u verzekerd voor andere noodzakelijke kosten. U ontvangt dan maximaal € 500,-.

4.3.2 Wat is verzekerd boven het verzekerde bedrag?

U heeft per gebeurtenis een bepaald bedrag verzekerd. Daarnaast vergoeden wij ook:

- de bereddingskosten;
- het salaris en de kosten van alle experts en deskundigen. Heeft u zelf een expert en deskundige(n) benoemd? Dan krijgen zij maximaal het salaris en de kosten die onze expert(s) en deskundige(n) ontvangen.

Is uw schade gedekt? Dan vergoeden wij ook:

- de opruimingskosten tot maximaal 100% van het bedrag dat u verzekerd heeft. Bij opruimingskosten voor asbest vergoeden wij maximaal 10% van het bedrag dat u verzekerd heeft voor uw stacaravan of chalet;
- de kosten om uw tuin, beplanting en bestrating te herstellen. Hieronder vallen ook de opruimingskosten om bijvoorbeeld de planten, aarde of stenen op te ruimen. Voorwaarde is wel dat u voor deze kosten geen andere verzekering heeft. U ontvangt maximaal 20% van het bedrag dat u aan inboedel verzekerd heeft.

4.3.3 Wat is verzekerd als uw spullen buiten de woning worden gestolen?

Zijn uw spullen tijdelijk (maximaal drie maanden) niet in uw woonhuis aanwezig? Dan geldt voor diefstal en vandalisme de volgende afspraak. Als uw spullen in een ander woonhuis of in een ander gebouw zijn, dan is de schade door diefstal en vandalisme alleen verzekerd als:

- de schade is veroorzaakt na braak;
- de spullen zijn gestolen uit een goed afgesloten ruimte.

4.3.4 Hoe worden de bedragen geïndexeerd?

Jaarlijks verandert uw premie. Dat komt omdat wij het bedrag dat u verzekerd heeft aanpassen. Daarbij kijken we hoe de prijzen van consumentengoederen zich ontwikkelen.

4.3.5 Wat is niet verzekerd?

U bent niet verzekerd:

- voor schade door een eigen gebrek. De gevolgschade aan uw andere spullen is wel verzekerd;
 - voor schade die geleidelijk ontstaat. Denk daarbij aan schade:
 - door slijtage, verrotting, verroesting en corrosie;
 - maar ook aan alle andere schade die geleidelijk ontstaat.Voor deze uitsluiting is het niet van belang waardoor de geleidelijk ontstane schade veroorzaakt werd.
 - voor schade door vernieling of beschadiging door of op last van een overheidsinstantie;
 - voor schade doordat muren of vloeren vocht doorlaten;
 - voor schade door regen, hagel, sneeuw of smeltwater, als dit in uw recreatie- of 2^e woning is gekomen doordat ramen, deuren of luiken open staan;
 - voor schade door huishoudelijk gebruik, zoals vlekken, barsten, krassen, schrammen of deuken;
 - voor schade door bewerking, reiniging of herstel
 - voor schade door onvoldoende onderhoud van uw recreatie- of 2^e woning en spullen;
 - voor schade door vochtdoorlating van tegelwerk of andere vloer- of wandafwerkingen, waaronder (kit)voegen, die waterdicht moeten zijn;
 - voor schade door (huis)dieren die met uw toestemming in uw recreatie- of 2^e woning zijn;
 - voor schade door insecten, ongedierte, schimmels, bacteriën, virussen, zwamvorming en plantengroei;
 - voor schade door een aardbeving of vulkanische uitbarsting;
 - voor schade door bewuste of ernstige mate van eigen schuld;
 - voor schade waarover u ons met opzet onjuiste gegevens heeft gegeven;
 - voor schade door overstroming;
 - voor schade door verlies of vermissing;
 - voor schade door diefstal als de inboedel niet aanwezig was in de op het polisblad omschreven recreatie- of 2^e woning.
- Deze uitsluiting geldt niet:
- als de diefstal vooraf is gegaan door braak;
 - bij een gewelddadige beroving of afpersing;
 - bij diefstal uit een motorrijtuig, terwijl u op dat moment in dat motorrijtuig aanwezig was;
 - bij diefstal van tuinmeubelen en wasgoed. Deze moeten wel aanwezig zijn in de tuin of op het balkon die bij de verzekerde recreatie- of 2^e woning horen.
- voor schade door het doorbranden van elektrische apparaten en motoren. Ontstaat hierdoor schade aan andere spullen van u? Dan is deze schade wel verzekerd;
 - voor schade aan spullen die u heeft geleased;
 - voor de mogelijke kosten om uw schade bij ons in te dienen;
 - voor schade als gevolg van gebeurtenissen die uitgesloten zijn onder de Algemene Voorwaarden.

Bij schade door een brand bent u niet verzekerd:

- voor schade door onvoldoende onderhoud van uw woonhuis;
- voor schade door bewuste of ernstige mate van eigen schuld;
- voor schade door een aardbeving of vulkanische uitbarsting;
- voor schade waarover u ons met opzet onjuiste gegevens heeft gegeven;
- voor de mogelijke kosten om uw schade bij ons in te dienen;
- voor schade als gevolg van gebeurtenissen die uitgesloten zijn onder de Algemene Voorwaarden.

De andere uitsluitingen die u leest onder "wat is niet verzekerd" bij 4.3.5 gelden niet bij een schade door een brand.

5. Schade

5.1. Hoe wordt de hoogte van de schade vastgesteld?

De hoogte van de schade, de hoogte van de kosten en de waarde van de beschadigde spullen worden als volgt vastgesteld:

- in onderling overleg;
- door een door ons te benoemen expert;
- door twee deskundige experts waarvan er één door u wordt aangewezen (contra-expert) en één door ons. In dit geval gaan de experts voordat ze met hun werkzaamheden beginnen een derde expert benoemen. Als de eerste twee experts niet tot overeenstemming kunnen komen, stelt de derde expert de schade vast. Hij blijft daarbij binnen de grenzen van de beide eerdere schadevaststellingen. Zijn vaststelling is bindend voor zowel de verzekerde als voor ons.

Alle experts hebben het recht om deskundigen te raadplegen. De schadevaststelling van de expert(s) is alleen als bewijs voor de hoogte van de schade. Het besluit over de vergoeding van de schade is aan AEGON.

5.1.1 Voor een recreatie- of 2^e woning (geen stacaravan of chalet) geldt:

Het expertiserapport moet het volgende aangeven:

- a het verschil tussen de herbouwwaarde van de recreatie- of 2^e woning meteen voor en van het overgebleven deel meteen na de schadegebeurtenis;
- b het verschil tussen de verkoopwaarde van de recreatie- of 2^e woning meteen voor en van het overgebleven deel meteen na de schadegebeurtenis;
- c alle waarden onder a en b.

5.1.2 Voor een stacaravan of chalet geldt:

Het expertiserapport moet het volgende aangeven:

- het verschil tussen de nieuwwaarde van de stacaravan of het chalet direct voor de schade en de nieuwwaarde van het overgebleven deel van de stacaravan of het chalet direct na de schade.
- de vervangingswaarde van de stacaravan of het chalet.
- de dagwaarde van de stacaravan of het chalet.
- als de stacaravan of het chalet gerepareerd kan worden: de kosten om de schade te repareren direct na de gebeurtenis. En hoeveel de stacaravan of het chalet minder waard is geworden nadat de schade gerepareerd is. Dat doen we tot het verzekerde bedrag. Wij veronderstellen dat u er daardoor beter van wordt. We trekken daardoor een gedeelte af van de schade-uitkering. Dat noemen wij nieuw voor oud.

5.1.3 Voor uw permanent aanwezige inboedel geldt:

Het expertiserapport moet het volgende aangeven:

- het verschil tussen de nieuwwaarde van uw spullen meteen voor en meteen na de schadegebeurtenis;
- de nieuw- en dagwaarde van uw spullen.

Als de spullen hersteld kunnen worden:

- de herstelkosten meteen na de schadegebeurtenis en de eventuele waardevermindering na het herstel van de spullen.

5.2. Op welk bedrag wordt de schade vastgesteld.

5.2.1 Voor een recreatie- of 2^e woning (niet stacaravan of chalet):

U moet ons binnen 12 maanden na de schadedatum schriftelijk laten weten of u het gebouw gaat herstellen of herbouwen. En binnen 24 maanden na de schade moet de recreatie- of 2^e woning hersteld zijn.

- Herstellen

Als het beschadigde onderdeel van het gebouw volgens ons hersteld kan worden, wordt de schade vastgesteld op het totaal van: de kosten van herstel en de waardevermindering die eventueel door de gebeurtenis is veroorzaakt en die door het herstel niet volledig wordt opgeheven. De schade is echter nooit meer dan het verschil tussen de herbouwwaarde voor de schadegebeurtenis en van het overgebleven deel na de schadegebeurtenis.

- Herbouwen

Bij herbouw op dezelfde plaats en met dezelfde bestemming wordt de schade vastgesteld op het verschil tussen de herbouwwaarde voor de schadegebeurtenis en van het overgebleven deel na de schadegebeurtenis.

- Niet herstellen of herbouwen

Als u niet overgaat tot herstel of herbouw, geldt als schade het verschil tussen de verkoopwaarde onmiddellijk voor de schadegebeurtenis en van het overgebleven deel na de schadegebeurtenis. De schade is echter nooit meer dan de schade berekend op basis van herstel of herbouw.

- U laat niets van u horen

Heeft u ons niet binnen 12 maanden na de schadedatum schriftelijk laten weten of u gaat herstellen of herbouwen? De schade wordt dan vastgesteld op het volgende: het verschil tussen de verkoopwaarde onmiddellijk voor de schadegebeurtenis en van het overgebleven deel na de schadegebeurtenis. De schadevergoeding is echter nooit meer dan de schade berekend op basis van herstel of herbouw.

- Bijzondere situaties

Als schadevergoeding geldt de sloopwaarde als:

- u voor de schade het voornemen had om de recreatie- of 2^e woning af te breken; of
- de recreatie- of 2^e woning door de gemeente onbewoonbaar of onbruikbaar was verklaard; of
- de recreatie- of 2^e woning bestemd was voor afbraak of onteigening.

Als de recreatie- of 2^e woning leegstaat, langer dan twee maanden buiten gebruik is, te koop staat, geheel of gedeeltelijk is gekraakt of bestemd is voor onteigening geldt het verschil tussen de verkoopwaarde onmiddellijk voor de schadegebeurtenis en van het overgebleven deel na de schadegebeurtenis.

- Waardevermeerdering

Wij hebben het recht een redelijke aftrek op de vastgestelde herstelkosten toe te passen als door het herstel een duidelijke waardevermeerdering optreedt.

Wij keren uit op basis van herstelnota's

Krijgt u een vergoeding op basis van herbouwwaarde of herstelkosten? Dan:

- krijgt u eerst 40% van de schade;
- krijgt u de rest van de vergoeding zodra wij de (herstel)nota's hebben ontvangen.

De totale uitkering is nooit meer dan de kosten die u werkelijk heeft gemaakt om uw recreatie- of 2^e woning te herbouwen/herstellen.

Krijgt u een vergoeding op basis van verkoopwaarde?

Dan krijgt u 100% van de naar verkoopwaarde berekende schadevergoeding als dit lager is dan de 40% op basis van de herbouwwaarde of herstelkosten.

Glasschade

Wij hebben de keuze uit twee mogelijkheden:

- wij vervangen het gebroken glas zo snel mogelijk door glas van dezelfde soort en kwaliteit; of
- u krijgt geld: de kostprijs van het glas van dezelfde soort en kwaliteit plus de inzetkosten.

Heeft u enkel glas? En zijn de ruiten van onbewerkt vlakglas en kleiner dan 4 m²? Dan mag u deze zelf (laten) vervangen door ruiten van dezelfde soort en kwaliteit.

5.2.2 Voor een stacaravan of chalet:

De nieuwwaarde

Wij vergoeden op basis van nieuwwaarde als de schade is ontstaan binnen zes jaar nadat de stacaravan of het chalet nieuw werd afgeleverd. U krijgt maximaal 115% van het verzekerd bedrag.

De dagwaarde

Wij vergoeden op basis van dagwaarde als de schade ontstaan na zes jaar nadat de stacaravan of het chalet nieuw werd afgeleverd.

Bij zowel de vergoeding naar nieuwwaarde als naar dagwaarde houden we rekening met het volgende:

- hebben restanten van de stacaravan of het chalet nog waarde? Dan trekken we deze waarde af van de vergoeding.

Heeft u schade aan een aanbouw? En kunt u dit laten repareren?

Dan betalen we de kosten van de reparatie. Dat doen we niet als de reparatiekosten hoger zijn dan het verschil tussen de dagwaarde van de aanbouw direct voor en direct na de schade. In dat geval baseren we de schadevergoeding op de dagwaarde. Hebben restanten van de aanbouw nog waarde? Dan trekken we deze waarde af van de vergoeding.

Heeft u de stacaravan of het chalet zelf gebouwd? Dan krijgt u nooit meer vergoed dan de dagwaarde.

Vinden wij dat de schade niet goed of nog niet volledig is gerepareerd? Dan kunnen wij wachten met het uitkeren van de vergoeding van de reparatiekosten tot wij vinden dat de schade wel goed en volledig is hersteld.

Glasschade

Wij hebben de keuze uit twee mogelijkheden:

- wij vervangen het gebroken glas zo snel mogelijk door ander glas van dezelfde soort en kwaliteit; of
- u krijgt geld: de kostprijs van het glas van dezelfde soort en kwaliteit plus de inzetkosten.

Heeft u enkel glas? En zijn de ruiten van onbewerkt vlakglas en kleiner dan 4 m²? Dan mag u deze zelf (laten) vervangen door ruiten van dezelfde soort en kwaliteit.

5.2.3 Voor meeverzekerde permanent aanwezige inboedel:

De nieuwwaarde

Vaak vergoeden wij de schade op basis van de nieuwwaarde. In sommige gevallen krijgt u een maximumbedrag.

De dagwaarde

Wanneer ontvangt u de dagwaarde? Dat gebeurt bij:

- spullen waarvan de dagwaarde direct voor de gebeurtenis minder was dan 40% van de nieuwwaarde;
- spullen die niet meer gebruikt worden waarvoor ze bedoeld zijn;
- fietsen en brom- en snorfietsen.

Kunstvoorwerpen

Gaat het om kunstvoorwerpen, antiques en verzamelingen? Dan vragen we experts de waarde te bepalen.

Taxatie

Heeft u uw spullen laten taxeren door een deskundige? En hebben wij dit op het polisblad vermeld? Dan is die getaxeerde waarde bij beschadiging of verloren gaan van de spullen ook het bedrag dat u heeft verzekerd.

Wij bedoelen hier de taxatie zoals dit is vastgelegd in artikel 7:960 BW. Vindt de schadegebeurtenis plaats binnen 60 maanden na de opmaak van het taxatierapport, dan krijgt u de getaxeerde waarde van uw spullen.

De herstelkosten en de waardevermindering

Kan de schade hersteld worden? Dan ontvangt u de herstelkosten plus de eventuele waardevermindering. U ontvangt maximaal de nieuwwaarde.

5.3 Heeft u schade aan een deel van een groter geheel?

Bijvoorbeeld aan vloeren, wanden of delen van een serie.

Dan bepalen wij het bedrag dat nodig is om (plaatselijk) een reparatie uit te voeren.

Is het nodig om tot vervanging over te gaan? Dan krijgt u deze kosten vergoed. Maar alleen voor het vlak of deel daarvan dat werkelijk beschadigd is.

Met vlak bedoelen wij maximaal een gedeelte, dat helemaal of grotendeels wordt begrensd door wanden, muren, plafonds, vloeren, deuren, (deur)openingen of andere doorgangen.

Ontstaan door de reparatie of vervanging kleurverschillen of verschillen tussen nieuw en oud? Dan krijgt u hiervoor geen vergoeding.

5.4. Op welk bedrag wordt de vergoeding vastgesteld?

De schadevergoeding is gelijk aan het bedrag aan schade en kosten dat door de expert(s) is vastgesteld maar rekening houdend met:

5.4.1 Onderverzekering

Als de werkelijke herbouwwaarde van de recreatie- of 2^e woning, stacaravan of chalet of permanent aanwezige inboedel hoger is dan het bedrag dat u verzekerd heeft, dan spreken we van onderverzekering. Als dit bij schade blijkt, dan zal de schadevergoeding lager zijn als u geen garantie tegen onderverzekering heeft. U krijgt dan een evenredig deel van de schade uitgekeerd. Hoe we dit berekenen leggen we hieronder uit. Bij expertisekosten speelt onderverzekering geen rol.

$\frac{\text{Verzekerd bedrag}}{\text{Werkelijke nieuwwaarde}} \times \text{vastgestelde schade} = \text{Schade-uitkering}$

5.4.2 Garantie tegen onderverzekering

Heeft u een tweede woonhuis, vakantiewoning of recreatiewoning? Dan leest u op uw polisblad of u garantie tegen onderverzekering heeft.

Heeft u een stacaravan of chalet? Dan heeft u nooit garantie tegen onderverzekering.

Heeft u de permanent aanwezige inboedel meeverzekerd? Dan heeft u nooit garantie tegen onderverzekering.

Hoe werkt de garantie tegen onderverzekering?

Als uw recreatie- of 2^e woning is verzekerd met garantie tegen onderverzekering, dan betekent dat, dat wij een gedekte schade altijd volledig vergoeden. Ook al is de herbouwwaarde van uw recreatie- of 2^e woning hoger dan het bedrag waarvoor u het verzekerd heeft. Of u garantie tegen onderverzekering heeft, staat op uw polisblad.

Wij hebben het recht u te vragen om de herbouwwaarde opnieuw vast te stellen:

- als u uw recreatie- of 2^e woning zo heeft verbouwd of veranderd, dat dit van invloed is op de herbouwwaarde;
- als wij u daarom vragen;
- na een schadegebeurtenis;
- als bij schade blijkt dat u ons onjuiste of onvolledige gegevens heeft gegeven.

5.4.3 Geen verplichting

Als wij meewerken aan het vaststellen van (de hoogte van) de schade, betekent dit niet dat we ook verplicht zijn de schade te vergoeden. Dit hangt af van de polisvoorwaarden.

6 Het eigen risico

Voor een eerste schade in een kalenderjaar heeft u geen eigen risico. Behalve als er sprake is van:

- een harde wind of stormschade aan uw recreatie- of 2^e woning (ook stacaravan of chalet): hiervoor geldt altijd een eigen risico van € 250,-;
- verhuur van uw recreatie- of 2^e woning: hiervoor geldt een eigen risico van € 150,-;
- het vallen of stoten van uw permanent aanwezige inboedel: hiervoor geldt een eigen risico van € 100,-;
- diefstal van uw permanent aanwezige inboedel buiten het verzekerde woonhuis: hiervoor geldt een eigen risico van € 100,-;
- een vrijwillig eigen risico, zie hiervoor uw polisblad;
- een verplicht of aanvullend eigen risico, zie hiervoor uw polisblad.

Voor iedere volgende schade in hetzelfde kalenderjaar heeft u een eigen risico van € 250,- per gebeurtenis. Dit geldt voor iedere tweede schade die valt onder:

- recreatie- of 2^e woning;
- stacaravan of chalet;
- permanent aanwezige inboedel.

Is er daarnaast ook sprake van een:

- stormschade;
- schade bij of door verhuur;
- schade door vallen of stoten;
- diefstal buiten de woning;
- vrijwillig eigen risico;
- verplicht of aanvullend eigen risico.

Dan komen de bedragen van deze eigen risico's bovenop het eigen risico voor een tweede schade.

Heeft u het eigen risico afgekocht? Dan leest u dat op uw polis. Een verplicht of aanvullend eigen risico en het eigen risico voor harde wind of stormschade zijn nooit afkoopbaar.

7. Wanneer begint en eindigt de verzekering?

7.1 Wanneer begint de verzekering?

Uw verzekering gaat in op de datum die op de polis staat. U heeft alleen dekking voor gebeurtenissen die tijdens de looptijd van deze verzekering plaatsvinden.

7.2 Wanneer kunt u uw verzekering stopzetten?

U kunt de verzekering stoppen wanneer u dat wilt. De verzekering stopt dan 1 maand later.

Alleen als uw verzekering een minimumduur kent kunt u pas na deze periode de verzekering stoppen. Of er een minimumduur van toepassing is en hoelang deze is, staat op uw polisblad.

Passen wij uw polis aan:

- door een wettelijke wijziging;
- omdat het bedrag waarvoor u verzekerd bent, wordt geïndexeerd?

Dan kunt u de verzekering tijdens de minimumduur niet opzeggen.

Bij het stoppen van de verzekering ontvangt u teveel betaalde premie terug.

7.3 Wanneer mogen wij de verzekering beëindigen?

- als u de premie niet op tijd betaalt;
- als u niet meer in Nederland woont;
- als u onder bewind staat of failliet bent;
- als er sprake is van fraude, bedrog of oplichting;
- als u bij het sluiten van de verzekering opzettelijk informatie heeft achtergehouden en wij met kennis van deze informatie de verzekering niet hadden geaccepteerd.

U ontvangt in deze gevallen geen premie terug.

- aan het eind van de minimumduur of met ingang van de dag waarop uw verzekering verlengd zou worden. Wij laten u dat dan ten minste 2 maanden van tevoren weten.

7.4 Mag de verzekering na een schademelding worden beëindigd?

Tot een maand nadat de schade helemaal is betaald, kunnen zowel u als wij de verzekering beëindigen. De verzekering eindigt dan minimaal 2 maanden later.

8. Wat gebeurt er als u andere verzekeringen heeft?

U heeft bij ons een verzekering afgesloten. Maar misschien heeft u voor hetzelfde ook een andere verzekering afgesloten. Of uw verzekeringen overlappen elkaar. Wat doen wij als u dan een schade meldt? Dat leest u hieronder:

- Wordt uw schade ook door een of meer andere verzekeringen gedekt? En is het gezamenlijk bedrag van alle verzekeringen hoger dan de waarde van wat u verzekerd heeft?

Dan bepalen wij de verhouding tussen het gezamenlijk bedrag van de verzekeringen en de waarde van wat u verzekerd heeft. Daarna passen wij het verzekerd bedrag en de maximale vergoedingen hierop aan.

U betaalt in dat geval niet minder premie. En u krijgt ook geen premie terug.

- Heeft u voor datgene wat beschadigd is ook ergens anders een speciale verzekering afgesloten? Of zou zo'n verzekering de schade vergoeden als u de AEGON-verzekering niet zou hebben? Dan vergoeden wij geen schade.

9 Wijziging van premie en voorwaarden

Veranderen wij onze tarieven of voorwaarden voor deze verzekering? Dan kunnen wij ook uw verzekering aanpassen aan de nieuwe tarieven of voorwaarden. Wij bepalen zelf op welk moment de wijziging ingaat.

Wijzigen wij uw verzekering? Dan laten wij u weten dat uw verzekering veranderd is. U leest dan ook vóór welke datum wij een reactie van u verwachten.

Horen wij niets van u?

Dan gaan we ervan uit dat u akkoord gaat met de wijziging(en).

Gaat u niet akkoord met de wijziging(en)?

Dan eindigt uw verzekering geheel of gedeeltelijk op de datum die in onze brief staat. Het is afhankelijk van de soort verzekering of uw verzekering geheel of gedeeltelijk stopt.

U kunt uw verzekering niet opzeggen als de aanpassing:

- het gevolg is van wettelijke regelingen of bepalingen;
- ervoor zorgt dat u een lagere premie betaalt of een ruimere dekking krijgt;
- het gevolg is van een indexering van uw premie.

10 Wat moet u doen als er iets in uw situatie wijzigt?

Als u de verzekering afsluit, weten wij precies wat de ligging en het gebruik van uw recreatie- of 2^e woning en eventueel uw bijgebouw(en) is of zijn. En waarvan het gebouw is gebouwd. Zo kunnen wij inschatten welk risico wij lopen.

Verandert het risico? Dan verwachten wij van u dat u ons dat binnen 2 maanden laat weten. Wat zijn voorbeelden van een verandering van het risico?

- U gaat uw recreatie- of 2^e woning verbouwen.
- U gaat uw recreatie- of 2^e woning of inboedel voor een ander doel gebruiken.
- Uw recreatie- of 2^e woning, of een gedeelte daarvan, komt leeg te staan.
- Uw recreatie- of 2^e woning, of een gedeelte daarvan, wordt gekraakt.

Heeft u een risicowijziging doorgegeven? Dan mogen wij:

- de premie en voorwaarden aanpassen;
- de verzekering opzeggen.

Hierbij houden wij een opzegtermijn van 2 maanden aan.

Als de wijziging zo is, dat niemand van ons kan verwachten, dat wij met de verzekering zullen doorgaan, dan houden wij een opzegtermijn van 30 dagen aan.

Meldt u de risicowijziging niet of niet op tijd? En heeft een schade te maken met de risicowijziging? Dan heeft u geen recht op schadevergoeding vanaf 2 maanden nadat het risico verandert.

Heeft de risicowijziging te maken met illegale praktijken? Denk bijvoorbeeld aan hennepsteelt, productie van hard- of softdrugs of opslag van gestolen zaken. Dan vergoeden wij vanaf het moment van de risicowijziging geen enkele schade. Dit geldt ook als u van de wijziging niets wist en ook niet had kunnen weten.

11 Als uw recreatie- of 2^e woning of uw inboedel naar iemand anders overgaat (eigendomsovergang)

Als uw recreatie- of 2^e woning of inboedel naar iemand anders overgaat, dan houden wij de dekking in ieder geval nog 1 maand aan voor de nieuwe eigenaar. Tenzij de nieuwe eigenaar al eerder een nieuwe verzekering afsluit en deze de schade vergoed als de AEGON-verzekering niet was doorgelopen.

Als uw recreatie- of 2^e woning overgaat na uw overlijden, dan blijft de verzekering van kracht voor uw erfgenamen. Uw erfgenamen moeten dit wel aan ons doorgeven. De verzekering eindigt als uw erfgenamen of wij de verzekering opzeggen binnen 9 maanden nadat zij of wij van het overlijden hebben gehoord. Daarvoor geldt een opzegtermijn van 1 maand.

12 Wat bedoelen wij met?

Aan-/bijbouw

Hieronder valt:

- buitenverlichting aan of bij het verzekerde object;
- het bordes dat bij de staanplaats hoort;
- schuurtjes, serres, luifels en een toilet op de staanplaats. Deze zijn niet gemaakt van tentdoek.

Aardbeving of vulkanische uitbarsting

Hiermee bedoelen wij niet alleen de aardbeving of uitbarsting zelf. Maar ook de gevolgen hiervan in de 24 uur die daarop volgen.

Antenne

De antenne op het tweede risicoadres. Dit is een geleider of combinatie van metalen geleiders, plus alles wat hierbij hoort. De geleiders zijn verbonden aan de zender of ontvanger om elektromagnetische golven uit te stralen of op te vangen.

Audio-, visuele en computerapparatuur

Alle apparaten die geluid en/of beeld:

- vastleggen;
- weergeven;
- ontvangen;
- uitzenden.

Voorbeelden daarvan zijn televisies, radio's, foto-/film-/videoapparatuur en (mobiele) telefoons. Hieronder vallen ook:

- de randapparatuur die bij deze apparaten hoort;
- de geluids- en/of beelddragers.

Met computerapparatuur bedoelen we alle apparaten voor het in-/uitvoeren of opslaan van data.

Voorbeelden daarvan zijn pc's en laptops. Hieronder vallen ook:

- de randapparatuur die bij deze apparaten hoort;
- de informatiedragers en de standaardprogramma's.

Bereddingskosten

Kosten, die een verzekerde redelijkerwijs maakt om tijdens of na een verzekerde schadegebeurtenis, een onmiddellijk dreigende schade te voorkomen of om een schade zo beperkt mogelijk te houden.

Braak

Het geval dat iemand zich zonder toestemming toegang verschaft tot een ruimte. Dat gaat dan met geweld, door afsluitingen te verbreken of deuren of vensters te forceren. Insluiping valt dus niet onder braak.

Brand

Een door verbranding veroorzaakt en met vlammen gepaard gaand vuur buiten een haard, dat in staat is zich uit eigen kracht voort te planten.

Daarom worden niet als brand beschouwd:

- het doorbranden van elektrische apparaten en motoren;
- het oververhitten, doorbranden, doorbreken van ovens en ketels.

Dagwaarde

De nieuwwaarde van uw spullen waar we een bedrag vanaf halen voor slijtage of ouder worden.

Deskundigen

Deskundigen doen onderzoek naar de oorzaak van de schade. U kunt dan denken aan een bouwkundige.

Eigen gebrek (schade als gevolg van)

Schade die komt door de eigenschap of het karakter van de verzekerde zaken of spullen.

Expert

De expert is de persoon die de hoogte van het schadebedrag vaststelt.

Fundamenten

De constructie waar het gebouw op rust.

Hak- en breekwerk

Het noodzakelijke breekwerk aan muren, vloeren en andere onderdelen van uw recreatie- of 2^e woning om bijvoorbeeld een lekkage op te sporen.

Harde wind of stormschade

Wind met een snelheid van tenminste 14 meter/seconde (windkracht 7). De "vereiste" windsnelheid moet zijn waargenomen door het KNMI. Of door een van zijn filialen dat het dichtst bij uw woonhuis staat. De afstand van het filiaal tot uw woonhuis mag maximaal 10 kilometer zijn. Kan de windsnelheid niet door het KNMI worden vastgesteld? Doordat de storm bijvoorbeeld zeer plaatselijk heeft gewoed? Dan kunnen mededelingen van betrouwbare getuigen als bewijs dienen. Of stormschade aan andere gebouwen (ook binnen een kring van 10 km).

Herbouwwaarde

Het bedrag dat nodig is om de recreatie- of 2^e woning opnieuw te herbouwen op dezelfde plaats en met dezelfde bestemming.

Herstelkosten

De kosten om uw recreatie- of 2^e woning te herstellen.

Inboedel

Alle spullen in uw gezin. Voorbeelden daarvan zijn ook:

- uw gereedschap. Daaronder valt ook het gereedschap dat u nodig heeft voor uw werk in loondienst en dat u thuis bewaart;
- grasmaaimachines met een motor en kinderspeelgoed. Zij mogen niet harder kunnen dan 16 km per uur;
- dezelfde spullen als hierboven die u tijdelijk van iemand heeft geleend. Het gaat dan om spullen die niet al ergens anders verzekerd zijn.

Wat valt niet onder uw inboedel?

- motorrijtuigen (anders dan die we hierboven noemen), vaartuigen, caravans en aanhangwagens. Het gaat dan ook om de onderdelen en de spullen die erbij horen.
- audio-, visuele en computerapparatuur;
- lijfsieraden;
- geld en geldswaardige papieren.

Indexeren

Jaarlijks verandert het bedrag dat u verzekerd heeft en daarmee de premie die u moet betalen. Dat komt omdat wij het bedrag dat u verzekerd heeft, aanpassen aan de prijsontwikkeling. De premie wordt daarmee in verhouding verlaagd of verhoogd.

Lijfsieraden

Sieraden die u op of aan uw lichaam draagt. Daaronder vallen ook horloges. Deze sieraden bestaan geheel of voor een deel uit (edel)metaal, gesteente, mineraal, ivoor, (bloed)koraal, parels of vergelijkbare stoffen.

Geld en geldswaardige papieren Munten, bankbiljetten en papieren die gebruikt worden als wettig betaalmiddel. Daaronder vallen ook (kas)cheques, betaalkaarten en creditcards.

Nieuwwaarde

Het bedrag dat nodig is om nieuwe spullen van dezelfde soort en kwaliteit te kopen.

Ontploffing

Een ontploffing is een moment waarbij gassen of dampen plotseling met grote kracht naar buiten komen.

Is de ontploffing ontstaan in een open of gesloten vat?

Dan moet de wand van dit vat door de druk van de gassen of dampen zijn gescheurd.

Waardoor de druk binnen en buiten het vat hetzelfde wordt. Het maakt niet uit hoe de gassen of dampen zijn ontstaan. Het maakt ook niet uit of ze er al voor de ontploffing waren of pas tijdens de ontploffing ontstonden.

Is de schade ontstaan buiten een vat?

Dan moet de ontploffing zijn ontstaan door gassen of dampen die opgewekt zijn door een scheikundige reactie van vaste stoffen, vloeibare stoffen, gassen of dampen. Let op: is een ontploffing ontstaan door een gebeurtenis waarvoor u geen dekking heeft? Dan heeft u ook geen dekking voor die ontploffing. De volledige tekst is op 5 april 1982 gedeponneerd bij de arrondissementsrechtbank in Utrecht.

Opruimingskosten

De kosten om uw spullen op te ruimen of af te breken nadat de schade is ontstaan. Het gaat dan om kosten die niet in het schaderapport staan. De gebeurtenis moet uiteraard wel gedekt zijn onder deze verzekering.

Overstroming

Een overstroming is het bezwijken of overlopen van dijken, kaden, sluizen of andere waterkeringen. Het maakt dan niet uit of de overstroming de oorzaak of het gevolg is van de gebeurtenis die u verzekerd heeft.

Wat is geen overstroming?

Dijken, kaden, sluizen en andere waterkeringen kunnen ook overlopen als het lokaal erg hard heeft geregend.

Dat noemen we geen overstroming. Het gaat dan om regenval van ten minste:

- 40mm in 24 uur;
- 50mm in 48 uur; of
- 65mm in 72 uur.

Samenwonen

Samenwonen houdt in dat u en uw partner een gezamenlijk huishouden vormen. U voert een gezamenlijk huishouden als u samen met uw partner het hoofdverblijf in dezelfde woning heeft.

Schade

Uw verzekerde recreatie- of 2^e woning is niet meer te gebruiken of minder waard geworden door beschadiging of verlies.

Stacaravan/chalet

De stacaravan of het chalet inclusief glas dat op de polis staat. U gebruikt deze zelf voor vakanties. Of u verhuurt de stacaravan of het chalet tijdelijk aan anderen. Hieronder vallen ook de aanbouwen of bijgebouwen waarmee we rekening hebben gehouden bij het vaststellen van het verzekerd bedrag.

Tijdelijke verhuur

U verhuurt het verzekerde object aan iemands anders. Of u leent het uit. Dat doet u voor maximaal 4 weken per jaar.

Toegevoegde zaken

Extra's of veranderingen aan het verzekerde object. Zoals een voortent, luifel of accessoires. Of een andere constructie die op of aan de stacaravan of het chalet is vastgemaakt. Deze zaken maken geen deel uit van een aan- of bijbouw.

Tweede woonhuis

Het tweede woonhuis dat op de polis staat. Hier woont u zelf. U verhuurt dit niet. Ook geen kamers, ook niet in het seizoen. Onder het tweede woonhuis valt ook:

- (kunststof) glas;
- garages, schuurtjes en bijgebouwen. Deze zijn van dezelfde bouwaard als het 2^e woonhuis;
- antennes en zonweringen;
- centrale verwarmingsinstallaties;
- terreinafscheiding (anders dan planten, bomen, struiken of rietmatten).

Fundamenten en bijgebouwen met een andere bouwaard dan het tweede woonhuis, vallen niet onder het woonhuis. Zoals losstaande garages of schuurtjes.

Vakantie-/recreatiewoning

De Vakantie-/recreatiewoning inclusief glas die op de polis staat. Deze woning gebruikt u zelf voor vakanties. Of u verhuurt de woning tijdelijk aan anderen. Hieronder vallen ook de aanbouwen of bijgebouwen waarmee we rekening hebben gehouden bij het vaststellen van het verzekerd bedrag.

Verkoopwaarde

Dit is de waarde van de recreatie- of 2^e woning op het moment dat u deze verkoopt. U verkoopt het leeg. Ook is het niet verhuurd. De waarde van de grond trekken we van deze waarde af.

Waardevermindering

Het feit dat uw spullen minder waard worden doordat ze beschadigd zijn. We gaan er dan van uit dat de spullen niet meer volledig te herstellen zijn.

Zonwering

De zonwering op de Recreatie- of 2^e woning. De zonwering is bedoeld als afscherming tegen te veel of hinderlijk zonlicht. Zoals zonneschermen, jaloezieën of luifels, plus alles wat hierbij hoort.