

C.A.R. VERZEKERING VAN BOUWRISICO'S

Model ECAR 02-1

Algemene voorwaarden van verzekering

ARTIKEL 1

Begripsomschrijvingen

In deze voorwaarden wordt verstaan onder :

1.1 Het werk

- a. Het in de polis omschreven object, in aanbouw en/of gereed;
- b. De bouwcomponenten die voor rekening en risico van een verzekerde op het bouwterrein aanwezig zijn en eventueel ter beschikking zijn gesteld; de bouwcomponenten dienen bestemd te zijn om blijvend in het in de polis omschreven object te worden verwerkt;
- c. De hulpconstructies en hulpwerken zoals steigers, bekistingen, damwanden, die op het bouwterrein aanwezig zijn en die nodig zijn om het in de polis omschreven object op de in het bestek of aannemingsovereenkomst aangegeven wijze te bouwen.

1.2 Hulpmateriaal

De op het bouwterrein aanwezige:

- a. hulpconstructies en/of hulpwerken (zoals steigers, bekistingen, damwanden);
- b. keten, loodsen en hun inhoud;
- c. gereedschappen, machines en werktuigen.

1.3 Bestaande eigendommen opdrachtgever

Roerende of onroerende zaken - met uitsluiting van door de opdrachtgever ten behoeve van het werk te gebruiken of beschikbaar gestelde bouwcomponenten - die vanaf het begin van de bouwtermijn:

- eigendom van de opdrachtgever zijn of waarvoor hij krachtens overeenkomst verantwoordelijk is
- en liggen binnen de invloedssfeer van het werk.

1.4 Eigendommen bouwdirectie en personeel

De op of nabij het bouwterrein, uitsluitend ten behoeve van het werk, aanwezige persoonlijke eigendommen van de bouwdirectie en van personen in dienst van verzekerden en werkzaam op het bouwterrein.

1.5 Aansprakelijkheid

Personenschade en zaakschade, met inbegrip van daaruit voortvloeiende schade:

- onder personenschade wordt verstaan letsel of aantasting van de gezondheid van personen, al dan niet de dood ten gevolge hebbend;
- onder zaakschade wordt verstaan beschadiging, vernietiging of verlies van stoffelijke zaken (waaronder begrepen dieren).

1.6 Verzekerden

Diegenen die in de desbetreffende rubriek zijn omschreven.

1.7 Beschadiging

Fysieke aantasting, die zich manifesteert in een blijvende verandering van vorm of structuur.

1.8 Diefstal

Het wegnemen van zaken die een ander toebehoren, met het oogmerk om zich deze wederrechtelijk toe te eigenen.

1.9 Eindwaarde

De uiteindelijke aanneemsom van het verzekerde werk, onder verrekening van :

- gerealiseerde en verrekenende stijgingen in prijzen en lonen;
 - meer- en minder werk;
- en voorzover meeverzekerd vermeerderd met:
- de honoraria van architecten, adviseurs en constructeurs;
 - de kosten van toezicht en controle;
 - de werken buiten bestek;
 - de waarde van de door de opdrachtgever zelf uitgevoerde werkzaamheden;
 - de waarde van de door de opdrachtgever gebruikte of beschikbaar gestelde bouwcomponenten;
 - de BTW.

1.10 Oplevering

Oplevering zoals bedoeld in paragraaf 10 van de UAV 1989.

1.11 Gebeurtenis

Een voorval of een reeks met elkaar verband houdende voorvallen die een en dezelfde oorzaak hebben.

1.12 Opruimingskosten

De kosten voor afbraak, wegruimen en afvoeren van de verzekerde zaken, die niet reeds in de normale schadeopstelling zijn begrepen en die het noodzakelijk gevolg zijn van een gedekte schade.

1.13 Milieu-aantasting

De uitstoot, lozing, doorsijpeling, loslating of ontsnapping van enige vloeibare, vaste of gasvormige stof voor zover die een prikkelende of een besmettende of bederf veroorzakende of verontreinigende werking heeft in of op de bodem, de lucht, het oppervlaktewater of enig(e) al dan niet ondergrond(s)e water(gang).

1.14 Brand

Een door verbranding veroorzaakt en met vlammen gepaard gaand vuur buiten een haard, dat in staat is zich uit eigen kracht voort te planten. Derhalve is onder andere geen brand:

- zegen, schroeien, smelten, verkolen, broeien;
- doorbranden van elektrische apparaten en motoren;
- oververhitting, doorbranden, doorbreken van ovens en ketels.

1.15 Ontploffing

Een gehele of gedeeltelijke vernieling onmiddellijk veroorzaakt door een eensklaps verloopende hevige krachtsuiting van gassen of dampen, zulks met inachtneming van het hierna bepaalde. Is de ontploffing ontstaan binnen een - al dan niet gesloten - vat, dan is aan het vereiste van een eensklaps verloopende krachtsuiting voldaan, indien de wand van het vat onder de druk van de zich daarin bevindende gassen of dampen (onverschillig hoe deze gassen of dampen zijn ontstaan en onverschillig of zij reeds voor de ontploffing aanwezig waren dan wel eerst tijdens deze ontwikkeld werden) een zodanige scheiding heeft ondergaan dat door het uitstromen van gas, damp of vloeistof uit de door de scheiding gevormde opening, de drukken binnen en buiten het vat eensklaps aan elkaar gelijk zijn geworden. Is dit niet het geval of is de ontploffing buiten een vat ontstaan, dan moet de eensklaps verloopende hevige krachtsuiting de onmiddellijke werking zijn geweest van gassen of dampen, welke door een scheikundige reactie van vaste, vloeibare, gas- of dampvormige stoffen of een mengsel daarvan zijn ontwikkeld of tot uitzetting gebracht.

De bij deze omschrijving behorende toelichting is door de Vereniging van Brandassuradeuren in Nederland op 05-04-1982 ter griffie van de Arrondissementsrechtbank te Utrecht gedeponeerd.

1.16 Molest

- Gewapend conflict: elk geval waarin staten of andere georganiseerde partijen elkaar, of althans de een de ander, gebruik makend van militaire machtsmiddelen, bestrijden. Onder gewapend conflict wordt mede verstaan het gewapend optreden van een Vredesmacht der Verenigde Naties.
- Burgeroorlog een min of meer georganiseerde gewelddadige strijd tussen inwoners van eenzelfde staat, waarbij een belangrijk deel van de inwoners van die staat betrokken is.
- Opstand: georganiseerd gewelddadig verzet binnen een staat, gericht tegen het openbaar gezag.
- Binnenlandse onlusten: min of meer georganiseerde gewelddadige handelingen, op verschillende plaatsen zich voordoend binnen een staat.
- Oproer: een min of meer georganiseerde plaatselijke gewelddadige beweging gericht tegen het openbaar gezag.
- Mouterij: een min of meer georganiseerde gewelddadige beweging van leden van enige gewapende macht, gericht tegen het gezag waaronder zij gesteld zijn.

Deze omschrijving vormt een onderdeel van de tekst die door het Verbond van Verzekeraars op 02-11-1981 ter Griffie van de Arrondissementsrechtbank te 's-Gravenhage is gedeponeerd.

1.17 Atoomkernreacties

Iedere kernreactie waarbij energie vrijkomt zoals kernfusie, kernsplijting, kunstmatige en natuurlijke radio-activiteit.

ARTIKEL 2**Begin en einde van het risico**

- a. De verzekering vangt aan op de op het polisblad vermelde ingangsdatum en eindigt:
- ten aanzien van de bouwtermijn op de op het polisblad vermelde einddatum of zoveel eerder als het werk is opgeleverd;
 - ten aanzien van de onderhoudstermijn, indien meeverzekerd, op de dag na het verstrijken van het voor deze termijn genoemde aantal maanden na de hierboven bedoelde oplevering;
 - uiterlijk 30 dagen na faillissement van de verzekeringnemer, met inachtneming van het volgende :

- gedurende deze (maximale) 30 dagen termijn loopt de verzekering uitsluitend ten behoeve van de overige genoemde verzekerden;
 - tijdens deze periode heeft een verzekerde of een andere bij het werk betrokken partij het recht een verzekering voor het betreffende werk voor de resterende bouwtermijn op nader overeen te komen premie en voorwaarden af te sluiten;
 - de verzekering eindigt na 30 dagen of zoveel eerder als hierboven genoemde verzekering tot stand is gekomen.
- b. indien het werk op de op het polisblad vermelde einddatum van de verzekerde bouwtermijn nog niet is opgeleverd dan zal verzekeringnemer het recht hebben de verzekering eenmalig te verlengen tegen nader overeen te komen termijn, premie en voorwaarden, mits AMEV voor deze einddatum van de wens tot verlenging in kennis is gesteld.
- c. Mocht op de einddatum van de verzekerde bouwtermijn nog geen oplevering hebben plaatsgevonden en mocht over verlenging geen overeenstemming zijn bereikt dan vervalt de eventuele medeverzekering van de onderhoudstermijn onder teruggave van de premie voor de onderhoudstermijn.
- d. indien delen van een werk voor beëindiging van de verzekerde bouwtermijn worden opgeleverd, dan gaat voor die delen - in afwijking van het gestelde in artikel 2 a - de dekking voor de onderhoudstermijn in, indien deze is meeverzekerd.
- e. Derhalve zijn (is) uitgesloten schaden en/of aansprakelijkheid voor schaden die buiten de verzekeringstermijnen ontstaan zijn, ongeacht het tijdstip waarop zij veroorzaakt werden.

ARTIKEL 3**Premieberekening**

3.1 De bij de aanvang van de verzekering berekende premie is gebaseerd op de geschatte eindwaarde. Na afloop van de bouwtermijn wordt de definitieve premie vastgesteld op basis van de eindwaarde.

3.2 Naverrekening

Indien de eindwaarde meer bedraagt dan de geschatte eindwaarde, is een suppletiepremie verschuldigd over het meerdere. Indien de eindwaarde minder bedraagt dan de geschatte eindwaarde, zal een restitutie van premie worden gegeven met inachtneming van de eventueel op het polisblad vermelde minimumpremie. De verrekening zal geschieden op basis van de uiteindelijk voor de verzekering geldende premievoet. De verzekeringnemer dient binnen drie maanden na afloop van de bouwtermijn opgave te doen aan AMEV van de eindwaarde van het werk en AMEV desgewenst in de gelegenheid te stellen de opgave te verifiëren. Indien verzekeringnemer in gebreke blijft, heeft AMEV het recht de eindwaarde vast te stellen op 150% van de geschatte eindwaarde en op basis daarvan de definitieve premie te berekenen waaraan verzekeringnemer gebonden zal zijn.

ARTIKEL 4**Premiebetaling**

De verzekeringnemer dient de premie, de kosten en de assurantiebelasting vooruit te betalen uiterlijk op de 30e dag nadat zij verschuldigd worden.

ARTIKEL 5**Eigen risico**

Ingeval van schade onder meer rubrieken als gevolg van een gebeurtenis, zal slechts eenmaal een eigen risico - en wel het hoogst toepasselijke - op het totaal der schadebedragen in mindering worden gebracht.

ARTIKEL 6

Verplichtingen van de verzekerden**6.1 Verplichtingen van de verzekeringnemer**

- a. De verzekeringnemer is verantwoordelijk voor het uitvoeren en/of laten uitvoeren van alle in de polis genoemde verplichtingen. AMEV is derhalve niet gehouden tot vergoeding van schade, die geheel of gedeeltelijk voortvloeien uit het niet nakomen van deze verplichtingen.
- b. Zodra de verzekeringnemer bekend is met het aanvragen van zijn faillissement dan wel surséance van betaling is hij verplicht AMEV hiervan ten spoedigste, doch in ieder geval binnen 30 dagen, in kennis te stellen.

6.2 Verplichtingen van de verzekerden bij risicowijziging

De verzekering is aangegaan op grond van de door verzekerden verstrekte inlichtingen, bestek en tekeningen. Wijzigingen in bestek, tekeningen, de bouw, de aard van de werkzaamheden, de methoden van uitvoering, inrichting of anderszins, alsmede alle andere gewijzigde omstandigheden moeten onverwijld schriftelijk aan AMEV worden medegedeeld.

Indien door een wijziging het risico voor AMEV wijzigt, heeft AMEV het recht de premie en de voorwaarden met ingang van het tijdstip van de wijziging aan te passen.

6.3 Verplichtingen van de verzekerden bij schade

Ingeval van schade respectievelijk gebeurtenis welke tot schade zou kunnen leiden en ten laste van AMEV zou kunnen worden gebracht, is verzekerde verplicht:

- a. AMEV onverwijld kennis te geven van iedere gebeurtenis waaruit voor AMEV een verplichting tot schadevergoeding zou kunnen ontstaan;
- b. AMEV alle van belang zijnde gegevens te verstrekken;
- c. alle stukken die op de schade betrekking hebben, zoals brieven, dagvaardingen, schikkingsvoorstellen enz. aan AMEV door te zenden;
- d. zich te onthouden van alles wat de belangen van AMEV zou kunnen benadelen;
- e. alle beschadigde delen voor inspectie c.q. expertise te bewaren, tenzij dit zal leiden tot vergroting van de eventueel te vergoeden schade;
- f. alle redelijkerwijs te verlangen medewerking tot regeling en vaststelling van de schade te verlenen en voorts aan AMEV of de door AMEV benoemde deskundige(n) op verzoek toegang te verschaffen tot bouwterreinen, het werk of enig onderdeel daarvan dat volgens mededeling beschadigd is;
- g. aan AMEV over te laten: het regelen van schade, het voeren van een burgerlijk geding en, indien AMEV dit wenselijk acht, het leiden van de verdediging in geval van een strafproces, alsmede het nemen van alle beslissingen welke hieruit voortvloeien of hiermee in verband staan;
- h. alle aanwijzingen van AMEV of de door AMEV benoemde deskundige(n) op te volgen;
- i. ingeval van (een vermoeden van) een strafbaar feit binnen 24 uur na constatering aangifte te doen bij de politie en andere daarvoor in aanmerking komende instanties;
- j. AMEV in kennis te stellen van alle andere verzekeringen tegen aansprakelijkheid.

6.4 Niet nakomen van verplichtingen

Indien de verzekerde, die schade lijdt, zijn verplichtingen uit de polis niet is nagekomen en daardoor de belangen van AMEV heeft benadeeld, verliest die verzekerde zijn recht op schadevergoeding.

ARTIKEL 7

Schadevaststelling en schadevergoeding**7.1 Schadevaststelling**

Ingeval van schade onder een andere rubriek dan de aansprakelijkheidsrubriek zullen, indien AMEV daaromtrent met de gemachtigde c.q. de verzekeringnemer tot overeenstemming komt, de omvang en het bedrag van de schade worden vastgesteld door een deskundige, aan te wijzen in overleg tussen gemachtigde en AMEV. De kosten van de deskundige komen ten laste van AMEV.

Indien AMEV en gemachtigde c.q. verzekeringnemer niet tot overeenstemming kunnen komen over de aanwijzing van de deskundige, zal de vaststelling van de schade geschieden door twee deskundigen, van wie één te benoemen door gemachtigde c.q. verzekeringnemer en één door AMEV.

Alvorens hun werkzaamheden te beginnen zullen beide deskundigen tezamen, voor het geval van verschil in taxaties, een derde deskundige benoemen, die in dat geval als arbiter, na beide deskundigen gehoord of schriftelijk opgeroepen te hebben, binnen de grenzen van de beide taxaties, het schadebedrag bindend heeft vast te stellen. AMEV en gemachtigde c.q. verzekeringnemer dragen ieder de kosten van de eigen deskundige; de kosten van de arbiter worden door beide partijen en ieder voor de helft gedragen.

Bij nalatigheid, hetzij van een van de partijen om een deskundige te benoemen, hetzij van een van de deskundigen om aan de benoeming van een arbiter mee te werken, alsmede indien geen overeenstemming over de keuze van de arbiter wordt verkregen, zal een benoeming, op verzoek van de meest gereede partij gedaan door de voorzitter van de Kamer van Koophandel en Fabrieken te Amsterdam of Rotterdam, voor beide partijen bindend zijn. De partij, die dit verzoek doet, zal daarvan onverwijld bij aangetekend schrijven aan de wederpartij kennis geven. Het schadebedrag, op deze wijze vastgesteld, zal voor beide partijen bindend zijn, tenzij door één van de partijen wordt aangetoond, dat bij de vaststelling van het schadebedrag gebruik is gemaakt van onjuiste gegevens of tenzij door één van de partijen een rekenfout in de schadeberekening wordt aangewezen.

Door het verlenen van medewerking aan het bovenstaande wordt AMEV niet geacht aansprakelijkheid te erkennen.

7.2 Vergoeding van schade en bereddingskosten

Per gebeurtenis wordt aan schade en de bereddingskosten tezamen volgens artikel 283 Wetboek van Koophandel niet meer vergoed dan het verzekerde bedrag onder de desbetreffende rubriek.

ARTIKEL 8

Algemene uitsluitingen

AMEV is niet tot schadevergoeding gehouden indien:

- a. de schade is veroorzaakt door of ontstaan uit molest, als vermeld in "Begripsomschrijvingen";
 - b. de schade is veroorzaakt door, opgetreden bij of voortvloeiend uit atoomkernreacties, als vermeld in "Begripsomschrijvingen", onverschillig hoe deze zijn ontstaan;
- De uitsluiting in de voorgaande alinea geldt niet met betrekking tot schade veroorzaakt door radio-actieve nucliden, die zich buiten een kerninstallatie bevinden en gebruikt worden of bestemd zijn om gebruikt te worden voor industriële, commerciële, landbouwkundige, medische, wetenschappelijke, onderwijskundige, of (niet-militaire) beveiligingsdoeleinden, mits er een door enige rijksoverheid afgegeven vergunning (voorzoover vereist) van kracht is voor vervaardiging, gebruik, opslag en het zich ontdoen van radio-actieve stoffen. Onder "kerninstallatie" wordt verstaan een kerninstallatie in de zin van de Wet Aansprakelijkheid

Kernongevallen (Staatsblad 1979-225), alsmede een kerninstallatie aan boord van een schip.

Voorzover krachtens enige wet of enig verdrag een derde voor de geleden schade aansprakelijk is, vindt de voorgaande alinea geen toepassing.

- c. de schade is veroorzaakt door, of ontstaan uit confiscatie, naasting, requisitie of opvordering door enige militaire macht of burgerlijke autoriteit;
- d. indien de verzekerde die de schade lijdt een verkeerde voorstelling van zaken heeft gegeven of een onware opgave heeft gedaan;
- e. de schade ontstaat doordat van de verzekerde, die de schade lijdt, de directie of de gevolmachtigde van die directie niet de normale zorgvuldigheid heeft betracht.

ARTIKEL 9

Algemeen verhaalsrecht

Indien AMEV een schade onder deze verzekering heeft vergoed, is zij gerechtigd deze schade te verhalen op de veroorzakende (mede)verzekerde die de normale zorgvuldigheid niet in acht heeft genomen, of de verplichtingen uit de polis niet is nagekomen.

ARTIKEL 10

Verjaring

Elk recht op schadevergoeding vervalt:

- a. na verloop van één jaar na beëindiging van de verzekering, behalve voor die schaden welke bij AMEV in behandeling zijn;

- b. na verloop van één jaar nadat AMEV de schade schriftelijk heeft afgewezen en de aanspraak op schadevergoeding niet in rechte is gevorderd

ARTIKEL 11

Toegang tot het bouwterrein

De verzekerden zijn verplicht de door AMEV aangewezen personen toegang te verlenen tot het bouwterrein, de verlangde inlichtingen te verschaffen en alle verlangde medewerking te verlenen.

ARTIKEL 12

Slotbepalingen

12.1 **Geschillenregeling**

Alle geschillen betreffende deze overeenkomst zijn onderworpen aan de uitspraak van de bevoegde rechter in Nederland.

12.2 **Verhouding Algemene Voorwaarden/Rubrieksvoorwaarden**

Indien één of meer bepalingen in de Rubrieksvoorwaarden in strijd zijn met één of meer bepalingen van de algemene voorwaarden, dan gelden de eerstgenoemden.

12.3 **Grondslag van de verzekering**

Deze verzekering is aangegaan met het uitdrukkelijk beding, dat de inlichtingen, het/de bestek(ken), de tekening(en) e.d. die als grondslag voor de totstandkoming van deze verzekering hebben gediend juist en volledig zijn.

* Voor klachten over de uitvoering van deze schadeverzekering kunt u terecht bij:

- AMEV Klachtenservice, Postbus 2072, 3500 HB Utrecht;
- Stichting Klachteninstituut Verzekeringen, Postbus 93560, 2509 AN Den Haag.

* Op deze overeenkomst is Nederlands recht van toepassing.

* De bij de aanvraag of wijziging van een verzekering verstrekte persoonsgegevens worden door AMEV verwerkt ten behoeve van het aangaan en uitvoeren van verzekeringsovereenkomsten en/of financiële diensten en het beheren van daaruit voortvloeiende relaties, met inbegrip van de voorkoming en bestrijding van fraude en van activiteiten gericht op de vergroting van het klantenbestand.