

# BRANDVERZEKERING

Model BP 02-1

## Voorwaarden van verzekering

### ARTIKEL 1

#### Begripsomschrijvingen

In deze voorwaarden wordt verstaan onder:

#### AMEV

AMEV Schadeverzekering N.V.,  
 Archimedeslaan 10, 3584 BA Utrecht, Nederland;

#### verzekeringnemer:

degene, met wie de verzekering is aangegaan en die als zodanig in de omschrijving op het polisblad is vermeld.

#### verzekerde:

iedere persoon, die op grond van de bij deze polis gesloten verzekering een recht op uitkering kan doen gelden.

#### inboedel:

alle roerende zaken, die behoren tot de particuliere huishouding van de verzekeringnemer en op het polisblad worden aangeduid met "huishoudelijke inboedel".

Niet tot de inboedel worden gerekend:

- geld en geldswaardig papier;
- goederen bestemd voor industriële, handels- of beroepsdoel-einden (zie voor beroepsuitrusting artikel 5.3);
- motorrijtuigen (behalve brom- en snorfietsen), aanhangwa-gens, zeil- en motorboten, alsmede onderdelen daarvan.

**Noot:** Zie ook de dekking "Huurdersbelang" (artikel 5.1 a).

### ARTIKEL 2

#### Risico-omschrijving, verzekerde som, index

- 2.1 De gegevens voor de risico-omschrijving op het polisblad worden geacht te zijn verstrekt door de verzekeringnemer.
- 2.2 De verzekerde som, met uitzondering van de onder 2.3 ge-noemde jaarlijkse aanpassingen, wordt geacht te zijn opge-geven door de verzekeringnemer.
- 2.3 Jaarlijks worden per de premievervaldag de verzekerde som en in evenredigheid daarmee de premie verhoogd of verlaagd overeenkomstig het door het Centraal Bureau voor de Statistiek vastgesteld prijsindexcijfer voor inboedels.

#### OMVANG VAN DE DEKKING

### ARTIKEL 3

#### Gedekte gebeurtenissen in de woning

De inboedel is in het op het polisblad omschreven gebouw met bij-gebouwen (hierna verder te noemen "het gebouw") verzekerd tegen schade veroorzaakt door:

- a. **brand**, zoals vermeld in de "Nadere omschrijvingen";
- b. **blikseminslag**;
- c. **ontploffing**, zoals vermeld in de "Nadere omschrijvingen";

- d. **brand en ontploffing als gevolg van een eigen gebrek of de aard van de verzekerde zaken**;
- e. **luchtverkeer**, zoals vermeld in de "Nadere omschrijvingen". Deze laatste gebeurtenis is echter alleen gedekt, indien dit uit-drukelijk in de omschrijving op het polisblad is vermeld.

### ARTIKEL 4

#### Dekking buiten de woning

De inboedel is eveneens verzekerd tegen de gedekte gebeurte-nissen:

- 4.1 voor zover nagelvast bevestigd aan de buitenkant van het ge-bouw, zoals zonweringen en antennes;
- 4.2 voor zover aanwezig onder afdaken en op het terrein van het gebouw;
- 4.3 voor zover *tijdelijk* uit het gebouw naar elders in Nederland overgebracht, *gedurende een aaneengesloten periode van ten hoogste 3 maanden en tot ten hoogste 10% van de verzekerde som*.

### ARTIKEL 5

#### Overige dekkingen

##### 5.1 Huurdersbelang

a. Indien de verzekeringnemer huurder is van de woning, dient de op de inboedel verzekerde som tevens tot dekking van de *voor zijn rekening*:

- in de woning met daarbij behorende bergruimten aange-brachte betimmeringen, metsel-, schilder-, behang- en witwerk, waterleiding-, centrale verwarmings-, sanitaire-, keuken- en beveiligingsinstallaties en andere nagelvast met het gebouw verbonden voorzieningen;
- op het erf van het gebouw geplaatste bouwsels, al dan niet aard- of nagelvast met de grond respectievelijk het ge-bouw verbonden, mits deze bouwsels niet dienen tot za-kelijk gebruik.

Voor genoemde zaken zijn verzekerd tegen schade door de ge-dekte gebeurtenissen.

AMEV vergoedt de schade, voor zover deze ten laste van de verzekeringnemer komt en niet door een andere verzekering is gedekt.

- b. Voor zover er door een gedekte gebeurtenis schade is ver-oorzaakt aan nagelvast met het gebouw verbonden voor-zieningen als onder a genoemd, die niet voor rekening van de verzekeringnemer in de woning met daarbij behorende bergruimten zijn aangebracht, maar waarvan het herstel of de vervanging desondanks voor zijn rekening als huurder komt, is de schade, indien zij niet door een andere verze-kering is gedekt, boven de op de inboedel verzekerde som, *tot een maximum van 10% daarvan, gedekt*.

##### 5.2 Inboedel van derden

De verzekering dekt in de eerste plaats de inboedel van de ver-zekeringnemer. Voor zover de verzekerde som daartoe ruimte laat, is inboedel van derden (waaronder te verstaan anderen dan de gezinsleden) meeverzekerd, indien die niet door de be-

trokken derden zélf is verzekerd, echter alleen in het op het polisblad omschreven gebouw met bijgebouwen.

**5.3 Beroepsuitrusting**

Indien de verzekeringnemer in het bezit is van voor de uitoefening van zijn beroep bestemde gereedschappen, materialen en kleding, dient de op de inboedel verzekerde som tot maximaal € 1.000,- tot dekking van die zaken. De beroepsuitrusting is zowel in het gebouw als daarbuiten, overal in Nederland, verzekerd tegen schade door de gedekte gebeurtenissen, voor zover de schade voor rekening van de verzekeringnemer komt en niet door een andere verzekering is gedekt.

**5.4 Kosten.**

Gedekt zijn boven de verzekerde som:

- a. bereddingskosten, zijnde de kosten door een verzekerde bij of na een gedekte gebeurtenis gemaakt om schade te voorkomen of te verminderen;
- b. expertisecosten, waaronder te verstaan het salaris en de kosten van de met de schadevaststelling (zie artikel 8) belaste experts. AMEV betaalt aan de door de verzekerde benoemde expert ten hoogste het bedrag dat zij aan de door haar benoemde expert vergoedt.

ARTIKEL 6

**Uitsluitingen**

Van de verzekering is uitgesloten schade veroorzaakt door:

- a. aardbeving of vulkanische uitbarsting,
- b. atoomkernreactie,
- c. molest,
- d. overstroming, zoals vermeld in de "Nadere omschrijving".

SCHADE

ARTIKEL 7

**Verplichtingen van de verzekerde(n) na een schadegeval**

- 7.1 Zodra een verzekerde kennis draagt van een gebeurtenis, die voor AMEV tot een verplichting tot uitkering kan leiden, is hij verplicht:
  - a. zo spoedig mogelijk die gebeurtenis aan AMEV te melden;
  - b. zo spoedig mogelijk alle gegevens aan AMEV te verstrekken en stukken aan haar door te zenden;
  - c. AMEV zijn volle medewerking te verlenen en alles na te laten wat de belangen van AMEV zou kunnen benadelen;
  - d. de schade zoveel mogelijk te beperken en de aanwijzingen die AMEV hiertoe geeft, op te volgen;
  - e. in geval van (vermoeden van) een strafbaar feit binnen 24 uur de politie in te lichten;
  - f. alle andere verzekeringen, zowel op de gehele inboedel als op onderdelen daarvan (b.v. een televisie-, kostbaarheden-, reisbagage-, rijwiel of bromfietsverzekering), als op enig ander door deze verzekering gedekt belang, aan AMEV op te geven.
- 7.2 De verzekering geeft geen dekking, indien de verzekerde een van deze verplichtingen niet is nagekomen en daardoor de belangen van AMEV heeft geschaad.
- 7.3 In elk geval vervalt het recht op de uitkering indien de aanmelding niet plaatsvindt binnen 5 jaar na de gebeurtenis, die voor AMEV tot een verplichting tot uitkering kan leiden.

ARTIKEL 8

**Vaststelling van de schade**

- 8.1 De door een gedekte gebeurtenis veroorzaakte schaden en kosten worden vastgesteld:
  - òf door AMEV en de verzekerde in onderling overleg,
  - òf door twee experts, in welk geval AMEV en de verzekerde elk een expert benoemen, tenzij vaststelling door één expert

wordt overeengekomen. De twee experts benoemen voor het geval van verschil samen een derde expert, die binnen de grenzen van de door hen berekende schadebedragen de bindende vaststelling zal doen.

- 8.2 Van de beschadigde zaken wordt de waarde vóór en de waarde ná de gebeurtenis vastgesteld; het verschil tussen beide waarden is de schade.

Tenzij op het polisblad anders is vermeld, zal als waarde gelden:

- a. de nieuwwaarde, waaronder wordt verstaan het bedrag benodigd voor het verkrijgen van nieuwe zaken van dezelfde soort en kwaliteit;
  - b. de dagwaarde, waaronder wordt verstaan de nieuwwaarde (zie a.) onder aftrek van een bedrag wegens waardevermindering door veroudering of slijtage, voor:
    - zaken, waarvan de dagwaarde minder bedroeg dan 40% van de nieuwwaarde;
    - zaken, die onttrokken waren aan het gebruik waarvoor zij waren bestemd;
    - brom- en snorfietsen;
  - c. voor kunstvoorwerpen, antiquiteiten en verzamelingen de waarde die daaraan op grond van hun zeldzaamheid door deskundigen wordt toegekend.
- 8.3 Indien herstel mogelijk is en de herstelkosten, eventueel verhoogd met een bedrag van door de schade veroorzaakte en door de reparatie niet opgeheven waardevermindering, lager zijn dan het verschil tussen de waarden vóór en ná de gebeurtenis, worden de herstelkosten vergoed.

ARTIKEL 9

**Vergoeding van de schade**

- 9.1 De schadevergoeding is, mits de verzekerde som niet lager is dan de waarde van de inboedel (inclusief de waarde van het in artikel 5.1 a. omschreven huurdersbelang en maximaal € 1.000,- beroepsuitrusting) onmiddellijk vóór de gebeurtenis gelijk aan het bedrag dat voor de schaden en kosten is vastgesteld, waarbij - voor zover toepasselijk - de in de artikelen 4 en 5 genoemde maxima in acht zijn genomen.
- 9.2 Indien blijkt, dat de onder 9.1 bedoelde waarde hoger is dan de op de laatste premievervaldag overeenkomstig het indexcijfer (zie artikel 2.3) vastgestelde verzekerde som, wordt voor de regeling van de schade de verzekerde som met ten hoogste 25% verhoogd. Als ook dán nog de verzekerde som lager is dan de waarde, vergoedt AMEV van alle vastgestelde schaden en kosten een evenredig deel met inachtneming, voor zover de schaden en kosten vallen onder de dekking van de artikelen 4 en 5 van de daar genoemde maxima.
- 9.3 Indien de inboedel nog op andere polissen tegen dezelfde gebeurtenis blijkt te zijn verzekerd en het gezamenlijke verzekerde bedrag de waarde van de inboedel onmiddellijk vóór de gebeurtenis overtreft, wordt ter bepaling van de vergoeding op deze polis het hierop verzekerde bedrag (zonder de hierboven onder 9.2 genoemde verhoging met 25%) naar evenredigheid verminderd.
- 9.4 De verzekerde kan beschadigde zaken die nog te repareren zijn of een restantwaarde hebben, niet aan AMEV afstaan tegen vergoeding van de waarde die die zaken óór de gebeurtenis hadden.
- 9.5 Indien een op deze polis verzekerde zaak tevens bij een speciale polis is verzekerd, zal schade daaraan slechts worden vergoed voor zover de verzekerde som van de speciale polis te laag blijkt.
- 9.6 Betaling van schade aan derden kan AMEV rechtstreeks aan de betrokken derden doen.

ARTIKEL 10

**Vervaltermijn schade**

Heeft AMEV ten aanzien van een vordering van een rechthebbende uit de polis een definitief standpunt ingenomen, hetzij door het afwijzen van de vordering, hetzij door een (aanbod van) betaling bij wijze van finale afdoening, dan vervalt ieder recht op AMEV terzake van het schadegeval, waarop de vordering was gegrond, tenzij de rechthebbende binnen 1 jaar, te rekenen vanaf de dag waarop hij kennis kreeg van dit standpunt, schriftelijk aan AMEV heeft bericht daarmee niet in te stemmen.

ARTIKEL 11

**Premiebetaling**

De verzekeringnemer dient de premie, de kosten en de assurantiebelasting vooruit te betalen uiterlijk op de 30e dag nadat zij verschuldigd worden. Indien de verzekeringnemer het verschuldigde niet tijdig betaalt of weigert te betalen, wordt geen dekking verleend ten aanzien van daarna plaatsvindende gebeurtenissen. Een ingebrekestelling door AMEV is daarvoor niet vereist. De verzekeringnemer dient het verschuldigde alsnog te betalen. De dekking begint weer na de dag waarop het verschuldigde door AMEV is ontvangen.

WIJZIGINGEN

ARTIKEL 12

**Wijziging van premie en/of voorwaarden**

AMEV heeft het recht de premie en/of de voorwaarden van bepaalde groepen verzekeringen en bloc te wijzigen. Behoort deze verzekering tot zo'n groep, dan is AMEV gerechtigd de premie en/of de voorwaarden van deze verzekering overeenkomstig die wijziging aan te passen en wel op een door haar te bepalen datum.

De verzekeringnemer wordt van de wijziging in kennis gesteld en wordt geacht hiermee te hebben ingestemd, tenzij hij binnen 30 dagen na de kennisgeving schriftelijk het tegendeel heeft bericht. In dit geval eindigt de verzekering per de in de kennisgeving door AMEV genoemde datum.

De verzekeringnemer kan echter een wijziging als in dit artikel genoemd alleen weigeren, indien er sprake is van een premieverhoging en/of vermindering van de dekking.

ARTIKEL 13

**Risico-bekendheid, wijziging van belendingen**

13.1 AMEV acht zich bekend te zijn met ligging, bouwaard, dakbedekking, gebruik en belendingen van het omschreven gebouw, zoals die waren bij het afsluiten van de verzekering, of zoals die waren bij voortzetting van de verzekering na verhuizing ten aanzien van het nieuwe gebouw.

13.2 Wijziging van de belendingen van het omschreven gebouw laat de dekking van de polis onaangetast.

ARTIKEL 14

**Verhuizing, wijziging van het risico**

14.1 De verzekeringnemer is verplicht zo spoedig mogelijk kennis te geven aan AMEV wanneer:

- a. de op deze polis verzekerde zaken blijvend naar een ander adres in Nederland worden overgebracht, of
- b. wijziging in de bouwaard, de dakbedekking of het gebruik van het gebouw komt.

14.2 De hoogte van de premie is mede afhankelijk van de regio waarin het risico-adres gelegen is. Indien de verzekerde zaken worden overgebracht naar een adres in een regio, waarvoor een andere premie geldt, heeft AMEV het recht de premie per wijzigingsdatum te verhogen of te verlagen overeenkomstig het voor die regio geldende tarief.

14.3 Indien naar het oordeel van AMEV andere wijzigingen in het risico optreden dan de in 14.2 genoemde premiebepalende fac-

tor, zullen AMEV en de verzekeringnemer over voortzetting, premie en voorwaarden van de verzekering nader overeenkomen.

14.4 Verzuimt de verzekeringnemer tijdig AMEV in te lichten over een risicowijziging als onder 14.1 b genoemd, dan eindigt de dekking 3 maanden na de datum van de risicowijziging; de verzekeringnemer blijft echter verplicht de premie, kosten en assurantiebelasting tot de eerstvolgende premievervaldag na het eindigen van de dekking te voldoen.

ARTIKEL 15

**Overgang van het belang**

15.1 Bij verkoop of eigendomsoverdracht van de inboedel blijft de dekking nog 1 maand van kracht; daarna alleen als de nieuwe eigenaar met AMEV overeenkomt de verzekering op zijn naam voort te zetten. De verzekering vervalt onmiddellijk indien de nieuwe eigenaar de inboedel elders verzekert.

15.2 Bij overlijden van de verzekeringnemer blijft de verzekering van kracht, tenzij AMEV binnen 14 dagen na ontvangst van het bericht van overlijden heeft meegedeeld de verzekering te beëindigen met een termijn van ten minste 14 dagen.

ARTIKEL 16

**Duur en einde van de verzekering**

16.1 De verzekering loopt tot de op het polisblad achter "Contractsduur" genoemde datum en wordt telkens stilzwijgend verlengd met de eveneens daar genoemde termijn.

16.2 De verzekering eindigt:

- a. op de contractsvervaldatum, indien de verzekeringnemer uiterlijk 3 maanden vóór deze datum per aan AMEV gericht aangetekend schrijven de verzekering heeft opgezegd;
- b. op de premievervaldatum, indien AMEV uiterlijk 3 maanden vóór deze datum de verzekering schriftelijk heeft opgezegd;
- c. door schriftelijke opzegging door AMEV:
  - indien de verzekeringnemer langer dan 3 maanden in gebreke is premie, kosten en assurantiebelasting te betalen;
  - indien de verzekeringnemer naar aanleiding van een gebeurtenis met opzet een onjuiste voorstelling van zaken heeft gegeven.

De verzekering eindigt in deze gevallen op de in de opzeggingsbrief genoemde datum. AMEV zal in deze gevallen een opzeggingstermijn van ten minste 14 dagen in acht nemen.

- d. indien de verzekeringnemer weigert de wijziging van premie en/of voorwaarden te accepteren, die AMEV op grond van artikel 12 kan verlangen, en wel per de in de kennisgeving door AMEV genoemde datum.

NADERE OMSCHRIJVINGEN

**Aardbeving of vulkanische uitbarsting**

Onder schade door aardbeving en vulkanische uitbarsting wordt verstaan schade, ontstaan hetzij gedurende de tijd waarin, hetzij binnen 24 uur nadat in of nabij de plaats, waar de verzekerde zaken zich bevinden, de gevolgen van aardbeving of vulkanische uitbarsting zich hebben voorgedaan, tenzij de verzekerde bewijst, dat de schade niet aan een van de genoemde verschijnselen kan worden toegeschreven.

**Atoomkernreactie**

Onder atoomkernreactie wordt verstaan iedere kernreactie waarbij energie vrijkomt zoals kernfusie, kernsplijting, kunstmatige of natuurlijke radioactiviteit.

De uitsluiting ter zake van atoomkernreacties geldt niet met betrekking tot radioactieve nucliden, die zich buiten de kerninstallatie bevinden en gebruikt worden of bestemd zijn om gebruikt te

worden voor industriële, commerciële, landbouwkundige, medische of wetenschappelijke doeleinden, met dien verstande dat een vergunning voor vervaardiging, gebruik, opslag en het zich ontdoen van radioactieve stoffen door het Ministerie van Volksgezondheid en Milieuhygiëne moet zijn afgegeven. Voor zover krachtens de wet een derde voor de geleden schade aansprakelijk is, blijft de uitsluiting van kracht.

Onder "wet" is te verstaan de Wet Aansprakelijkheid Kernongevallen (Staatsblad 1979-225), zijnde de bijzondere wettelijke regeling van de aansprakelijkheid op het gebied van de kernenergie. Onder "kerninstallatie" wordt verstaan een kerninstallatie in de zin van bedoelde wet.

**Brand**

Onder brand wordt verstaan een door verbranding veroorzaakt en met vlammen gepaard gaand vuur buiten een haard, dat in staat is zich uit eigen kracht voort te planten.

Derhalve is onder andere geen brand:

- zegen, schroeien, smelten, verkolen, broeien;
- doorbranden van elektrische apparaten en motoren;
- oververhitten, doorbranden, doorbreken van ovens en ketels.

Gedekt is schade zowel door brand in de eigen woning als door een naburige brand die is ontstaan door onverschillig welke oorzaak (behalve door de oorzaken genoemd in artikel 6.a., b. en c.), ook door onachtzaamheid of nalatigheid van de verzekeringnemer of van een lid van zijn gezin of personeel, alsmede door schuld of opzet van derden.

Als schade door brand wordt ook beschouwd de schade, ontstaat door en tijdens het blussen en bestrijden van de brand, alsook de schade ontstaan bij het redden van verzekerde zaken, waaronder begrepen schade door wegraken of diefstal en schade die het gevolg is van de door de bevoegde autoriteiten genomen maatregelen om de voortgang van de brand te stuiten.

**Luchtverkeer**

Onder schade door luchtverkeer wordt verstaan schade aan de verzekerde zaken ten gevolge van het getroffen worden door een vertrekkend, vliegend, landend of vallend lucht- of ruimtevaartuig, dan wel een daaraan verbonden, daarvan losgeraakt, daaruit geworpen of daaruit gevallen projectiel, ontplofingsmiddel of ander voorwerp, alsmede enig ander voorwerp dat getroffen is door enig hier genoemd voorwerp.

**Molest**

1. Onder schade door molest wordt verstaan schade veroorzaakt door of ontstaan uit gewapend conflict, burgeroorlog, opstand, binnenlandse onlusten, oproer en munitie.
2. AMEV dient te bewijzen, dat de schade direct veroorzaakt is door of ontstaan is uit een van de onder 1 genoemde oorzaken.

**Noot:** De zes genoemde vormen van molest, alsmede de definities van deze vormen van molest, vormen een onderdeel van de tekst, die door het Verbond van Verzekeraars op 2 november 1981 ter griffie van de Arrondissementsrechtbank te 's-Gravenhage is gedeponeerd.

**Ontploffing**

Onder schade door ontploffing wordt verstaan een gehele of gedeeltelijke vernieling onmiddellijk veroorzaakt door een eensklaps verloopende hevige krachtsuiting van gassen of dampen, zulks met inachtneming van het hierna bepaalde. Is de ontploffing ontstaan binnen een - al dan niet gesloten - vat, dan is aan het vereiste van een eensklaps verloopende krachtsuiting voldaan, indien de wand van het vat onder de druk van de zich daarin bevindende gassen en dampen (onverschillig hoe deze gassen of dampen zijn ontstaan en onverschillig of zij reeds vóór de ontploffing aanwezig waren dan wel eerst tijdens deze ontwikkeld werden) een zodanige scheiding heeft ondergaan, dat door het uitstromen van gas, damp of vloeistof uit de door de scheiding gevormde opening, de drukken binnen en buiten het vat eensklaps aan elkaar gelijk zijn geworden. Is dit niet het geval of is de ontploffing buiten een vat ontstaan, dan moet de eensklaps verloopende hevige krachtsuiting de onmiddellijke werking zijn geweest van gassen of dampen, welke door een scheikundige reactie van vaste, vloeibare, gas- of dampvormige stoffen, of een mengsel daarvan, zijn ontwikkeld of tot uitzetting gebracht.

In het geval van gehele of gedeeltelijke vernieling van verzekerde zaken door ontploffing is tevens gedekt de schade aan de verzekerde zaken welke als een gevolg van die vernieling moet worden aangemerkt. In het geval van gehele of gedeeltelijke vernieling van andere zaken door ontploffing is meegedekt de schade aan de verzekerde zaken welke als een gevolg van de nabijheid van die vernieling moet worden aangemerkt. **Noot:** De tekst van deze clause en de daarbij behorende toelichting is op 5 april 1982 onder nummer 275/82 ter griffie van de Arrondissementsrechtbank te Utrecht gedeponeerd.

**Overstroming**

Onder schade door overstroming wordt verstaan schade door overstroming als gevolg van het bezwijken of overlopen van dijken, kaden, sluisen of andere waterkeringen, onverschillig of de overstroming oorzaak dan wel gevolg is van een door deze polis gedekte gebeurtenis. Deze uitsluiting geldt niet voor schade door brand of ontploffing veroorzaakt door overstroming, voor zover overigens de brand of ontploffing door de polis is gedekt.

**Vulkanische uitbarsting  
Zie Aardbeving.**

- 
- \* Over de totstandkoming en uitvoering van deze schadeverzekering kunt u een klacht indienen bij de volgende instanties:
    - Raad van Toezicht op het Schadeverzekeringsbedrijf, Postbus 93560, 2509 AN Den Haag;
    - Ombudsman Schadeverzekering, Postbus 93560, 2509 AN Den Haag.
  - \* Op deze overeenkomst is Nederlands recht van toepassing.
  - \* Een privacyreglement is van toepassing op persoonsgegevens die onze vennootschap in een persoonsregistratie opneemt.
-