



Bedrijfsschadeverzekering Module D

Behorende bij de Algemene voorwaarden Uitgebreide Brandverzekering voor Bedrijven UBB02

Inhoudsopgave	D1 Begripsomschrijvingen	D3 Uitsluitingen
	D2 Dekking D2.1 Omschrijving van de dekking D2.2 Meeverzekerde bedrijfsschade D2.3 Dekking boven de verzekerde som D2.4 Aanbouw/verbouwing D2.5 Accres en decrees	D4 Schade D4.1 Verplichtingen in geval van schade D4.2 Bepaling van de schade-omvang D4.3 Schadevergoeding

Artikel D1

Begrips- omschrijvingen

In deze voorwaarden wordt verstaan onder:

D1.1 **Bedrijfsschade**

de geldelijke gevolgen van gehele of gedeeltelijke stagnatie van het bedrijf van verzekerde als direct en rechtstreeks gevolg van verlies of beschadiging van de gebouwen of hun inhoud, als nader in de polis omschreven, waarin of waarmee het bedrijf van verzekerde wordt uitgeoefend.

De geldelijke gevolgen bestaan uit de vaste lasten, vermeerderd met de gedeerde bedrijfswinst respectievelijk verminderd met het bespaarde bedrijfsverlies;

D1.2 **Extra kosten**

kosten gemaakt na goedkeuring van verzekeraar, nodig om het bedrijf van verzekerde na gehele of gedeeltelijke stagnatie zo spoedig mogelijk op het peil van voor de gebeurtenis te brengen en daardoor de schade onder deze polis te beperken;

D1.3 **Jaarbelang (meerjaarsbelang)**

het verzekerde belang, zijnde de vaste lasten vermeerderd met de netto winst respectievelijk verminderd met het netto verlies, over één of meer jaren zoals vermeld op het polisblad;

D1.4 **Netto winst en netto verlies**

- onder netto winst wordt verstaan: de inkomsten uit het bedrijf verminderd met de vaste en variabele lasten;
- onder netto verlies wordt verstaan: de vaste en variabele lasten tezamen verminderd met de inkomsten.

Kapitaalsvermeerderingen of -verminderingen, welke naar hun aard ten gunste of ten laste van het kapitaal van verzekeringnemer komen, vallen niet onder het begrip netto winst of netto verlies;

D1.5 **Omzet**

het bedrag betaald of verschuldigd aan verzekerde voor de door hem verkochte zaken of verrichte diensten;

D1.6 **Productie**

de in het bedrijf van verzekerde geproduceerde zaken;

D1.7 **Reconstructiekosten**

kosten die worden gemaakt om informatie die onmiddellijk voor de schade beschikbaar was opnieuw te verkrijgen en/of samen te stellen;

D1.8 **Uitkeringstermijn**

de op het polisblad genoemde maximumtermijn gedurende welke de bedrijfsschade wordt vergoed. Deze termijn gaat in op de dag dat de schadeveroorzakende gebeurtenis waartegen deze polis dekking biedt voorvalt en loopt door onafhankelijk van de afloopdatum van de verzekering;

D1.9 **Variabele lasten**

de lasten die evenredig stijgen of dalen met de productie of omzet;

D1.10 **Vaste lasten**

de lasten die niet in evenredigheid met omzet of productie stijgen of dalen en die na een gebeurtenis waartegen deze polis dekking biedt geheel dan wel voor een zeer belangrijk deel verschuldigd blijven. De volgende lasten worden in ieder geval beschouwd als vaste lasten:

- erfpacht;
- rente op hypotheek, leningen e.d.;
- honoraria directie en commissarissen;
- salarissen inclusief sociale lasten van vast personeel;
- gratificaties en pensioenen;
- belastingen, uitgezonderd BTW;
- kosten van patenten, octrooien e.d.;
- verzekeringspremies, uitgezonderd voor transport-, kredietverzekeringen e.d.;
- accountantskosten;

- j kosten voor rechtskundige bijstand en adviezen;
- k contributies en abonnementen;
- l porti-, telefoon- en reiskosten;
- m druk-, advertentie- en reclamekosten.

Artikel D2 Dekking

D2.1 Omschrijving van de dekking

Vergoed wordt de bedrijfsschade veroorzaakt door de in de Algemene voorwaarden genoemde gebeurtenissen en de gebeurtenissen zoals hieronder genoemd, gedurende de looptijd van deze verzekering, gedurende de voor deze polis geldende maximum uitkeringstermijn en tot maximaal het op het polisblad vermelde (meer) jaar(s)belang:

- a *diefstal* van de inhoud van het op het polisblad genoemde gebouw waarbij de dader zich toegang tot het gebouw heeft verschaft door braak van buitenaf.
Met schade door diefstal wordt gelijkgesteld:
 - 1 schade door afpersing en beroving;
 - 2 vernieling of beschadiging tijdens of ten gevolge van diefstal, inbraak, afpersing en beroving;
- b *water* onvoorzien gestroomd en/of overgelopen uit de binnen en buiten het gebouw gelegen waterleiding(en) en de centrale verwarmingsinstallatie(s) en uit daarop aangesloten aan- en afvoerleidingen, sanitaire en andere toestellen, alsmede uit putten en riolen.
Niet gedekt is schade als gevolg van beschadiging of verlies van voorwerpen, die zich in souterrains of kelder bevinden en daarin op minder dan 15 cm. van de vloer zijn opgeslagen;
- c *vorst*, met dien verstande dat uitsluitend de bedrijfsschade ontstaan door een schade aan de zich in het gebouw bevindende waterleidingen en daarop aangesloten toestellen en sanitair met bijbehorende aan- en afvoerleidingen alsmede aan de centrale verwarmingsinstallatie(s) is gedekt;
- d *olie* onvoorzien gestroomd uit een op de schoorsteen aangesloten lokaalverwarmingsinstallatie met bijbehorende leidingen en tanks;
- e *breuk* van ruiten, toonbankglas en legplaten.

D2.2 Meeverzekerde bedrijfsschade

Meeverzekerd is bedrijfsschade veroorzaakt door:

- a beschadiging of verlies van eilandetalages met inhoud, markiezen, zonneschermen, rolluiken, lichtreclames, uithangborden, automaten en vitrines, de laatste twee inclusief de inhoud, echter alleen ten gevolge van brand, bliksemingslag, ontploffing, luchtvaartuigen, aanrijding of aanvaring, instorting van enig deel van de belendende gebouwen en het omvallen van bomen, kranen en heistellingen;
- b *straatafzetting en blokkering van de toevoerweg te water*, in verband met een gebeurtenis als door deze verzekering gedekt, in een naburig perceel, echter uitsluitend gedurende de periode dat de percelen van verzekerde hierdoor niet toegankelijk zijn;
- c het *wegvallen van de aardgaslevering* direct en uitsluitend door beschadiging of vernietiging van bij de N.V. Nederlandse Gasunie of plaatselijke gasdistributiebedrijven in gebruik zijnde:
 - 1 voedingsstations of compressorstations, meet- en regelstations of gasafgiftestations of reduceerstations;
 - 2 leidingen, afsluiters, reduceerkasten die zich bevinden tussen de genoemde stations en het op het polisblad omschreven bedrijf van verzekerde;door een door deze verzekering gedekte gebeurtenis, mits zowel dit wegvallen van de gasvoorziening als de rechtstreeks daaruit voortvloeiende stilstand of stoornis in het bedrijf van verzekerde langer dan een aaneengesloten periode van 48 uur duurt;
- d het *wegvallen van de watervoorziening of elektrische stroomlevering* direct en uitsluitend veroorzaakt door beschadiging of vernieling van:
 - 1 het waterleidingbedrijf of pompstations of tussenstations;
 - 2 de stroomleverende centrale of onderstations of schakelstations of transformatorhuizen;door een door deze verzekering gedekte gebeurtenis, mits zowel dit wegvallen van de watervoorziening of elektrische stroom als de rechtstreeks daaruit voortvloeiende stilstand of stoornis in het bedrijf van verzekerde langer dan een aaneengesloten periode van 6 uur duurt.

Uitgesloten is de bedrijfsschade die verzekerde lijdt door het wegvallen van de watervoorziening of elektrische stroomlevering als gevolg van schade - van welke aard dan ook - aan buizen, pijpen, leidingen, hoogspanningsmasten met toebehoren, kabels e.d. die zich bevinden tussen de genoemde stations en het bedrijf van verzekerde.

D2.3 Dekking boven de verzekerde som

- a Honoraria en kosten van experts. Echter indien de honoraria en kosten die voortvloeien uit de opdracht van verzekerde hoger zijn dan die voortvloeiende uit de opdracht van verzekeraar dan is het meerdere voor rekening van verzekerde.
- b Reconstructiekosten te maken door verzekerde na een gedekte gebeurtenis.
Indien op het polisblad geen verzekerd bedrag voor reconstructiekosten is vermeld, is de vergoeding gemaximeerd tot 10% van de verzekerde som met een maximum van € 45.378,-. Deze reconstructiekosten zijn verzekerd als premier risque zodat schadevergoeding tot de op het polisblad vermelde verzekerde som of het genoemde percentage ten volle plaatsvindt.

D2.4 Aanbouw/verbouwing

Gedurende aanbouw, verbouwing, uitbreiding en afbraak van het gebouw waarin het verzekerde aanwezig is, is de dekking beperkt tot de gevaren brand, bliksemingslag, ontploffing en luchtvaartuigen.

D2.5 Accres en decrees

- a Indien gedurende de looptijd van deze verzekering het verzekerd belang toeneemt, wordt verzekeraar geacht zijn risico mede te lopen voor het daaruit voortvloeiende meerdere bedrag echter tot een maximum van 30% van het laatste verzekerde bedrag.
- b Uiterlijk 1 jaar na het einde van elk verzekeringsjaar, waarin geen gebeurtenis heeft plaatsgevonden welke schadevergoeding op deze polis ten gevolge heeft, zal door verzekerde aan verzekeraar een verklaring van een accountant - lid van een erkende accountantsvereniging - worden overlegd. In deze verklaring wordt de werkelijke grootte van het verzekerd belang over het afgelopen verzekeringsjaar vermeld. Indien hieruit blijkt, dat deze som groter of kleiner is geweest dan het verzekerde bedrag, is alsnog suppletiepremie verschuldigd, respectievelijk zal restitutie van premie worden verleend over het verschil van die bedragen, echter hoogstens over 30% van het verzekerde bedrag en wel op basis van de jaarpremie.

- c Vindt in enig verzekeringsjaar een gebeurtenis plaats, welke tot schadevergoeding op deze polis leidt, dan zal ten tijde van de gebeurtenis de werkelijke grootte van het verzekerd belang voor het lopende verzekeringsjaar door de deskundigen die door partijen voor regeling van de schade zijn aangewezen, worden vastgesteld en zal, in geval dit belang groter mocht blijken te zijn dan het verzekerde bedrag, over het verschil van die bedragen - echter hoogstens over 30% van het verzekerde bedrag - bijbetaling van premie plaatsvinden voor het gehele verzekeringsjaar op basis van de jaarpremie.
- Uiterlijk 1 jaar na het einde van zodanig verzekeringsjaar zal een verklaring, als hiervoor bedoeld, aan verzekeraar worden overlegd en is - met inachtneming van het maximale percentage van 30 - alsnog suppletiepremie (op basis van de jaarpremie) verschuldigd, indien uit de verklaring blijkt, dat de werkelijke grootte van het belang van de verzekerde vermeerderd met het uitbetaalde bedrag van vergoeding voor schade en kosten, het ten tijde van de gebeurtenis vastgestelde bedrag heeft overschreden.
- Restitutie van premie over zodanig verzekeringsjaar wordt niet verleend.

Artikel D3
Uitsluitingen

Naast het bepaalde in artikel 3 van de Algemene voorwaarden is van deze verzekering uitgesloten schade:

D3.1 Verlies of beschadiging

voortvloeiende uit, verlies of beschadiging van motorrijtuigen, aanhangwagens, alsmede (lucht)-vaartuigen;

D3.2 Boeten of andere sancties

die bestaat uit boeten of andere sancties ten gevolge van contractbreuk of voor niet of vertraagd uitgevoerde opdrachten;

D3.3 Afschrijvingen

die bestaat uit afschrijvingen op de door de ramp vernietigde interesten en afschrijvingen voor dubieuze debiteuren.

Artikel D4
Schade

D4.1 Verplichtingen in geval van schade

Zodra verzekerde kennis draagt van een gebeurtenis die voor verzekeraar tot een uitkering kan leiden, is hij naast het genoemde in de algemene voorwaarden, verplicht binnen 13 weken na de schadeveroorzakende gebeurtenis verzekeraar mede te delen of het bedrijf zal worden voortgezet dan wel de bedrijfsactiviteiten zullen worden gestaakt.

D4.2 Bepaling van de schade-omvang

- a Alle schaden worden berekend vanaf het moment waarop de gebeurtenis, als genoemd in artikel D2, voorvalt tot op het ogenblik waarop het bedrijf weer, wat omzet of produktie betreft, wordt uitgeoefend op het peil, dat bereikt zou zijn, indien geen stagnatie was opgetreden, evenwel beperkt tot de maximale uitkeringstermijn als op het polisblad genoemd.

Vertragende omstandigheden die geen rechtstreeks gevolg zijn van een gebeurtenis als genoemd in artikel D2, blijven buiten beschouwing.

De voor deze verzekering vastgestelde maximum uitkeringstermijn zal worden teruggebracht tot ten hoogste 13 weken achtereenvolgend indien:

- na een gebeurtenis het bedrijf definitief wordt opgeheven of geliquideerd;
- binnen 13 weken na een gebeurtenis geen pogingen in het werk zijn gesteld het bedrijf weer op het niveau wat omzet of produktie betreft, van voor de gebeurtenis te brengen.

- b De vaststelling van het schadebedrag geschiedt naar keuze van de verzekerde op basis van de omzet of produktie. De keuze dient gemaakt te worden voordat de door de verzekeraar benoemde deskundige zijn werkzaamheden heeft aangevangen.

Indien verzekerde zijn/haar keuze niet of niet tijdig kenbaar heeft gemaakt, zal de vaststelling van het schadebedrag bij een winkelbedrijf geschieden op basis van omzetvermindering en bij alle overige bedrijven op basis van produktievermindering.

De methode is bindend voor de gehele schadevergoedingsperiode.

Aan het einde van de bedrijfsstagnatie, doch uiterlijk aan het einde van de maximale uitkeringstermijn, zal worden vastgesteld, welke vermindering van omzet of produktie als gevolg van de stagnatie heeft plaatsgevonden.

Als stagnatie zal worden aangenomen het verschil in omzet of produktie tussen de stagnatie periode en dezelfde periode in het voorafgaande jaar.

Het schadebedrag ten gevolge van de bedrijfsstagnatie zal als volgt worden vastgesteld:

Nettowinst + vaste lasten voorafgaand jaar
gedeeld door omzet of produktie voorafgaand jaar
vermenigvuldigd met het omzet- of produktieverlies als gevolg van de stagnatie
verminderd met de besparingen als gevolg van de stagnatie
vermeerderd met de extra kosten als gevolg van de stagnatie.

Het aldus berekende bedrag zal als grondslag voor de vergoeding genomen worden.

Bij de vaststelling van het te vergoeden bedrag zullen de experts rekening houden met elke vermeerdering of vermindering van de omzet of de produktie, die had kunnen worden verwacht, indien de gebeurtenis niet zou hebben plaats gevonden.

Bij de vaststelling van het te vergoeden bedrag voor afschrijving zullen de experts naar billijkheid rekening houden met de afschrijvingen in het bedrijf van verzekerde en die als algemeen gebruikelijk kunnen worden beschouwd in een dergelijk bedrijf.

Vaste lasten die verminderen of wegvallen als gevolg van de schade zullen worden afgetrokken van het schadebedrag. Hierbij wordt ook rekening gehouden met gedurende dit tijdvak opgekomen (rechten op) subsidies of andere voordelen.

Elke vermeerdering of vermindering van de omzet of de produktie zal meegewogen worden bij de schadevaststelling.

Wanneer, zonder de schade, de vaste lasten niet volledig verdiend zouden zijn, worden zij vergoed voor zover ze verdiend zouden zijn.

D4.3 Schadevergoeding

- a De verplichting van verzekeraar tot schadevergoeding geldt tot ten hoogste de verzekerde som met inachtnaam van artikel D2.5, met uitzondering van de dekkingen boven de verzekerde som.
- b Schadevergoeding zowel voor bedrijfsschade als voor de extra kosten is naar evenredigheid verschuldigd indien het verzekerde belang lager is dan het werkelijk belang onmiddellijk voor de gebeurtenis met inachtnaam van het gestelde m.b.t. accres/decres.