

Voorwaarden van verzekering van bouw- en montagerisico's 02 A (aflopende C.A.R.)

Algemene Voorwaarden

Artikel 1 Begripsomschrijvingen

In deze polis wordt verstaan onder:

- 1.1 **Verzekeringnemer:**
de (rechts)persoon die de verzekeringsovereenkomst met de verzekeraar is aangegaan en als zodanig in het polisblad staat vermeld.
- 1.2 **Verzekerden:**
de opdrachtgever; aannemer, onderaannemers, installateurs, architecten, adviseurs, constructeurs, alle andere partijen, welke betrokken zijn bij de bouw, inclusief de ondergeschikten van de hiervoor genoemden verzekerden, indien en voor zover ook één van deze verzekerden aansprakelijk is.
- 1.3 **Het werk:**
- 1.3.1 de te bouwen objecten, in aanbouw en/of gereed, zoals in het polisblad omschreven;
- 1.3.2 de bijkomende – en/of tijdelijke – en/of hulpwerken, al dan niet volgens bestek, indien en voor zover deze hulpwerken speciaal voor het werk worden vervaardigd en die op of nabij het bouwterrein/de montageplaats aanwezig zijn;
- 1.3.3 de materialen en bouwstoffen, constructies, onderdelen enz. die worden in de onder artikel 1.3.1 en 1.3.2 omschreven objecten en die op of nabij het bouwterrein/de montageplaats aanwezig zijn;
- 1.3.4 de tekeningen, modellen en dergelijke voorwerpen die benodigd zijn voor de onder artikel 1.3.1 en 1.3.2 omschreven objecten;
- 1.3.5 de onder artikel 1.3.4 genoemde voorwerpen zijn eveneens gedekt tijdens verblijf en/of transport binnen Nederland.
- 1.4 **Hulpmateriaal:**
- 1.4.1 machines, bouwliften, werktuigen, gereedschappen, keten en loodsen ten behoeve van het werk, die op of nabij het bouwterrein/de montageplaats aanwezig zijn;
- 1.4.2 steigers, damwanden, hulpconstructies welke voor meer werken kunnen worden gebruikt, zoals bijvoorbeeld stalen systeembekistingen e.d. die op of nabij het bouwterrein/de montageplaats aanwezig zijn.
- 1.5 **Gebeurtenis:**
een voorval of een reeks met elkaar verband houdende voorvallen die hetzelfde verzekerd werk en op vrijwel dezelfde tijd plaatsvinden alsmede één en dezelfde oorzaak hebben.
Indien één van de hiervoor genoemde criteria niet van toepassing is op de gebeurtenis, dan hebben meerdere voorvallen plaatsgevonden.
- 1.6 **Definitieve eindwaarde:**
- 1.6.1 de uiteindelijke bouwsom in het bestek omschreven werk, waaronder in ieder geval meebegrepen zijn de totaal van de aanneemsommen van de onder deze verzekering gedekte werken, inclusief winst, verrekostenposten, meer of minder werk;
- 1.6.2 de waarde van de werken buiten het bestek;
- 1.6.3 de honoraria van architecten, adviseurs en/of constructeurs;
- 1.6.4 de kosten van toezicht en controle;
- 1.6.5 de waarde van de door de opdrachtgever respectievelijk toekomstige eigenaar zelf uitgevoerde werkzaamheden en ter beschikking gestelde materialen.

- 1.6.6 de waarde van de overige onder artikel 1.3 verzekerde objecten.

Artikel 2 Verzekeringsgebied

- 2.1 De verzekering is van kracht voor zover de verzekerde werken zich bevinden in Nederland, tenzij anders bepaald als omschreven in het polisblad.

Artikel 3 Verzekerde objecten en wijzigingen

- 3.1 De verzekering geschiedt per werk op basis van de door de verzekeringnemer/verzekerde(n) aan de verzekeraar voorgelegde en door de bevoegde overheidsinstanties goedgekeurde tekeningen en/of bestek(ken).
- 3.2 De verzekeringnemer/verzekerde(n) is/zijn verplicht de verzekeraar onmiddellijk in kennis te stellen van alle wijzigingen in de bouw, montage, installatie of constructie, alsmede van alle wijzigingen in de aard der werkzaamheden en/of andere omstandigheden.
- 3.3 Indien een wijziging een verandering van het risico inhoudt, kunnen premie en condities in onderling overleg worden herzien, vanaf de datum van de wijziging.

Artikel 4 Verzekerd bedrag

- 4.1 De verzekering is onderverdeeld in rubrieken zijnde:

Rubriek Ia: Het werk

Rubriek Ib: Hulpmateriaal

Rubriek Ic: Bestaande eigendommen van de opdrachtgever

Rubriek Id: Eigendommen van bouwdirectie en personeel

Rubriek II: Aansprakelijkheid

- 4.2 **Het werk:**
het in de polisblad vermelde bedrag onder deze rubriek, is de geschatte eindwaarde van het werk.
- 4.3 **Hulpmateriaal:**
het in de polisblad vermelde bedrag onder deze rubriek, is de som van de nieuwwaarde van de verzekerde hulpmaterialen ten tijde van het ontstaan van de schade.
- 4.4 **Bestaande eigendommen van de opdrachtgever:**
het in de polisblad vermelde bedrag onder deze rubriek, is op basis van premier risque per gebeurtenis.
- 4.5 **Eigendommen van bouwdirectie en personeel:**
het in de polisblad vermelde bedrag onder deze rubriek, is op basis van premier risque per gebeurtenis.
- 4.6 **Aansprakelijkheid:**
het in het polisblad vermelde bedrag onder deze rubriek, is als maximum van de wettelijke aansprakelijkheid per gebeurtenis.

Artikel 5 Omvang van de dekking

- 5.1 De verzekering biedt, onverminderd het in artikel 5.1, 5.2 en 5.3 bepaalde, dekking tegen, mits in het polisblad vermeld:
- 5.1.1 **Rubriek Ia: Het werk**
vermissing, vernieling of beschadiging van het werk ongeacht door welke oorzaak, waaronder begrepen vermissing, vernieling of beschadiging door eigen gebrek, ondeugdelijke materialen, ondeskundig-

- heid, constructiefouten, foutieve werkwijze en ontwerpfouten één en ander met terzijde stelling van artikel 249 en artikel 276 Wetboek van Koophandel, brand, zelfontbranding, blikseminslag, explosie en vliegtuigen, storm, vorst, overstroming, verzakking, trilling, inbraak, diefstal en daarmee verband houdende gebeurtenissen, baldadigheid en moedwillige beschadiging door derden, of door eigen personeel.
- 5.1.2 **Rubriek Ib: Hulpmateriaal**
vermissing, vernieling of beschadiging van het ten behoeve van het werk te gebruiken of in gebruik zijnde hulpmateriaal zoals omschreven onder artikel 1.4.
- 5.1.3 **Rubriek Ic: Bestaande eigendommen van de opdrachtgever**
vernieling of beschadiging van de bestaande eigendommen van de opdrachtgever die door de uitvoering van het in het polisblad omschreven werk ontstaat.
- 5.1.4 **Rubriek Id: Eigendommen van bouwdirectie en personeel**
vermissing, vernieling of beschadiging van de niet reeds elders gedekte, op het bouwterrein/de montageplaats aanwezige eigendommen van bouwdirectie en van personen in dienst van verzekerde en werkzaam op het bouwterrein/de montageplaats. Voorts is nadrukkelijk bepaald, dat vermissing, vernieling of beschadiging van de onder deze rubriek verzekerde eigendommen slechts voor rekening van de verzekeraar zal zijn, indien en voor zover verzekerde uit hoofde van de besteksbepalingen of anderszins voor zulke vermissing, vernieling of beschadiging verantwoordelijk is.
- 5.1.5 Met betrekking tot artikel 5.1.1 t/m 5.1.4 geldt:
niet verzekerd zijn varend en drijvend materieel alsmede bouw- machines zoals kranen, draglines, bulldozers en andere mechanisch voortbewogen transportmiddelen of werktuigen.
- 5.2 **Rubriek II: Aansprakelijkheid**
- 5.2.1 **Algemeen:**
- 5.2.1 de aansprakelijkheid van de verzekerde in zijn verzekerde hoedanigheid wegens schade bij de uitvoering van het werk, respectievelijk de onderhoudswerkzaamheden, veroorzaakt op of nabij het bouwterrein/de montageplaats.
In deze rubriek wordt verstaan onder schade:
- 5.2.1.1 lichamelijk lestel, waaronder begrepen dood en benadeling van de gezondheid;
- 5.2.1.2 beschadiging, teniet of verloren gaan van stoffelijke zaken en de daaruit voortvloeiende schade.
- 5.2.2 **Onderlinge aansprakelijkheid:**
de verzekerden zullen tegenover elkaar als derden worden beschouwd.
- 5.2.3 **Werkmateriaal en motorrijtuigen:**
de aansprakelijkheid van de verzekerde voor schade veroorzaakt door motorrijtuigen, (hij)s kranen en dergelijke werkmaterialen alsmede door hun lading en aanhangers, indien en voor zover deze objecten op het bouwterrein/de montageplaats aanwezig zijn en de schade niet wordt gedekt door enige andere verzekering. De dekking is niet van toepassing voor de eigenaar van deze objecten of voor de houder uit hoofde van een financiering-, leasing- of huurkoopovereenkomst, of een huurovereenkomst waarin de verplichting tot het sluiten van een aansprakelijkheidsverzekering is opgenomen. Een eigen risico onder enige andere verzekering wordt niet vergoed.
- 5.2.4 **Rechtskundige bijstand:**
onder de verzekering zijn boven het verzekerde bedrag medebegrepen de kosten van vanwege de verzekeraar of na zijn goedkeuring verleende rechtsbijstand doch in geval een strafproces, slechts als de verzekeraar gebruik maakt van de hem in artikel 8.3.7 gegeven bevoegdheid.
- 5.3 **De onderhoudstermijn:**
- 5.3.1 schade veroorzaakt door verzekerde(n) tijdens werkzaamheden volgens de onderhoudsverplichtingen van het bestek of aannemingsovereenkomst;
- 5.3.2 schade welke zich gedurende de onderhoudstermijn openbaart en veroorzaakt is tijdens de bouw-/montagetermijn en op het bouwterrein.
- 5.4 Voor het overige zijn, met behoud van het hiervoor in artikel 5.1, 5.2 en 5.3 bepaalde en ongeacht eventuele andere van invloed zijnde gebeurtenissen, in ieder geval van deze dekking uitgesloten:
- 5.4.1 **Algemeen:**
- 5.4.2 schade veroorzaakt door molest, zoals omschreven in de Nederlandse Beursbrandpolis alsmede het daarbij behorende clausuleblad;
- 5.4.3 schade veroorzaakt door atoomkernreacties, zoals omschreven in de Nederlandse Beursbrandpolis alsmede het daarbij behorende clausuleblad.
- 5.4.4 **Opzet:**
- 5.4.4.1 de verzekeraar zal geen beroep doen op artikel 276 wetboek van Koophandel, behalve in geval van schade, veroorzaakt door opzet of grove nalatigheid van verzekerde(n);
- 5.4.4.2 de verzekeraar zal echter niet van haar verplichtingen ontheven zijn ten aanzien van die verzekerde(n) aan wie geen opzet, grove schuld of grove nalatigheid te verwijten is/zijn;
- 5.4.4.3 de verzekeraar heeft het recht de door haar betaalde schadevergoeding op de in artikel 5.4.4.1 genoemde partij(en) te verhalen.
- 5.5 **Uitgesloten met betrekking tot Rubriek I is:**
- 5.5.1 vermissing, vernieling of beschadiging door gehele of gedeeltelijke stilstand dan wel vertraging van het werk, tenzij die stilstand of vertraging is veroorzaakt door een gedekte gebeurtenis;
- 5.5.2 schade welke noodzakelijkerwijze moet worden toegebracht ten behoeve van het werk, respectievelijk welke onafwendbaar uit de werkzaamheden moet voortvloeien, tenzij dit geschiedt om het herstel van een gedekte schade mogelijk te maken;
- 5.5.3 schade door brand, zelfontbranding, blikseminslag en explosie aan de onder artikel 5.1.3 genoemde objecten (bestaande eigendommen van de opdrachtgever);
- 5.5.4 schade door brand, zelfontbranding, blikseminslag en explosie aan de verzekerde objecten gedurende de onderhoudstermijn;
- 5.5.5 verlies door verdwijning of vermissing, indien dit eerst door middel van een inventarisatie geconstateerd wordt;
- 5.5.6 vermissing, vernieling of beschadiging van geld en geldswaardige papieren;
- 5.5.7 kosten en/of uitgaven in verband met verbeteringen en/of met veranderingen in het ontwerp, gebruik en/of toepassing van verbeterde materialen, verbeterde en/of met veranderende werkwijze, constructies e.d.;
- 5.5.8 bedrijfsschade van onverschillig welke aard en hoe ook omschreven, derhalve ook kosten en/of uitgaven in verband met gehele of gedeeltelijke stilstand van het werk, alsmede vertraging in de uitvoering van en onderhandelingen over contracten en verlies van contracten;
- 5.5.9 schade aan hulpmateriaal voor zover geen eigendom van de hoofdaannemer;
- 5.5.10 abandonnementen, echter in geval van vermissing gaat het eigendomsrecht bij ontvangst van de schadepenningen over op de verzekeraar;
- 5.5.11 schade aan dat deel van een onder artikel 5.1.2 genoemde objecten (hulpmateriaal), waarin een machinebreuk en/of machinestoring is ontstaan;
- 5.5.12 verlies of verminking van software.

- 5.6 **Uitgesloten is met betrekking tot Rubriek II (aansprakelijkheid):**
- 5.6.1 voor schade welke na de beëindiging van de verzekeringstermijn ontstaat;
- 5.6.2 voor schade aan de onder rubriek Ia, Ib, Ic en Id in het polisblad vermelde objecten;
- 5.6.3 voor schade aan zaken die de verzekerde of een ander voor hem ten vervoer, in huur, gebruik, bewerking, behandeling of herstelling of uit anderen hoofde onder zich had;
- 5.6.4 voor schade door (lucht-) vaartuigen, tram- en/of spoorwegaanmaterialen;
- 5.6.5 voor schade door het gebruiken van mechanisch voortbewogen (hijs-)kranen, werkmateriaal en voertuigen, danwel door hun lading en/of aanhangers, tenzij die schade is verzekerd volgens artikel 5.2.3;
- 5.6.6 voor schade door het niet of niet tijdig nakomen van een overeenkomst;
- 5.6.7 voor schade wegens tijdverlet, winstderving of bedrijfsschade van welke aard ook, waarvoor een verzekerde tegenover een andere verzekerde respectievelijk een toekomstig eigenaar en/of gebruiker van het werk aansprakelijk mocht zijn;
- 5.6.8 voor schade door opzet van die verzekerde, door wiens opzet of goedvinden de schade werd veroorzaakt;
- 5.6.9 die wordt gebaseerd op een boete-, afkoopsommen, schadevergoeding, garantie-, vrijwaring- of ander beding van soortgelijke strekking, behalve indien en voor zover ook zonder zulk een beding de verzekerde aansprakelijk zou zijn geweest;
- 5.6.10 voor schade die noodzakelijkerwijze moet worden toegebracht ten behoeve van het werk, respectievelijk onafwendbaar uit de werkzaamheden moet voortvloeien;
- 5.6.11 van de architecten, de constructeurs en/of adviseurs op grond van fouten, gebreken en/of nalatigheden in ontwerp, berekeningen en/of adviezen wegens schade (met inbegrip van de daaruit voortvloeiende vermogensschade) aan die objecten waarop de ontwerpen, de berekeningen en/of de adviezen betrekking hebben;
- 5.6.12 voor schade verband houdende met een milieu-aantasting, tenzij deze milieu-aantasting een plotselinge onzekere gebeurtenis is, en deze gebeurtenis niet het rechtstreeks gevolg is van een langzaam (in)werkend proces en indien en voor zover daarvoor geen dekking bestaat onder een milieu-aansprakelijkheidsverzekering; onder milieu-aantasting wordt verstaan de uitstoot, lozing, doorsijpelen, loslating of ontsnapping van enig vloeibare, vaste of gasvormige stof voor zover die een prikkelende of een besmetting of bederf veroorzakende of een verontreinigende werking heeft in of op de bodem, de lucht, het oppervlaktewater of enig(e) al dan niet ondergronds(e) water(gang);
- 5.6.13 voortvloeiende uit artikel 7a:658 Burgerlijk Wetboek.

Artikel 6

Schadevaststelling

- 6.1 De schade wordt vastgesteld in onderling overleg of door een gezamenlijke te benoemen expert of door twee experts, waarvan de verzekeringnemer en de verzekeraar elk één benoemen. In het laatste geval benoemen beide experts samen, voor de aanvang van hun werkzaamheden een derde expert die bij gebrek aan overeenstemming, de grootte van de schade binnen de grenzen van beide ramingen heeft vast te stellen, na beide experts gehoord of behoorlijk opgeroepen te hebben. De schadevaststelling van deze derde expert is bindend voor beide partijen. Indien enige benoeming door gebrek aan overeenstemming niet tot stand komt, zal de meest gerede partij het recht hebben de voorzitter van de Kamer van Koophandel en Fabrieken voor Amsterdam te verzoeken zulk een benoeming te doen, welke benoeming bindend zal zijn voor alle partijen.

De partij van wie zulk een verzoek uitgaat zal de andere partij daarvan zo spoedig mogelijk per aangetekend schrijven in kennis stellen.

- 6.2 De kosten van een gezamenlijk te benoemen expert wordt gedragen door verzekeraar. Bij twee experts zullen verzekeringnemer en de verzekeraar er elk een op eigen kosten aanwijzen. De kosten van de derde expert worden voor gelijke delen gedragen door verzekeringnemer en verzekeraar.
- 6.3 De experts hebben het recht zich (afzonderlijk) door deskundige te doen bijstaan.
- 6.4 Medewerking aan omschreven gang van zaken houdt voor de verzekeraar geen erkenning van aansprakelijkheid in. Een vaststellingsovereenkomst, in de zin van artikel 7:900 e.v. Burgerlijk Wetboek, kan uitsluitend tot stand komen tussen verzekeringnemer en verzekeraar.

Artikel 7

Schadevergoeding

- 7.1 Met inachtneming van hetgeen bepaald in artikel 7.2 tot en met 7.4, omvat de verplichting van verzekeraar tot schadevergoeding:
- 7.1.1 in afwijking van artikel 253 Wetboek van Koophandel de schade onder rubriek Ia (het werk) vergoeden tot ten hoogste 130 procent van de geschatte eindwaarde en geen beroep op onderverzekering;
- 7.1.2 schade, voor alle verzekerden tezamen tot ten hoogste het onder rubriek II (aansprakelijkheid) in het polisblad vermelde verzekerde bedrag per gebeurtenis;
- 7.1.3 met betrekking tot die vernieling of beschadiging welke volgens de polisvoorwaarden is gedekt, zijn voorzover niet reeds begrepen in de reparatiekosten of andere wijze van schadevergoeding, meeverzekerd:
- 7.1.3.1 de kosten van slopen en/of demonteren en/of ontmantelen en/of verwijderen respectievelijk van weer aanbrengen en/of opnieuw monteren en/of plaatsen van enig onderdeel van de verzekerde objecten, voor zover deze kosten noodzakelijkerwijze gemaakt moeten worden om toegang te verkrijgen tot dat deel van het werk, dat beschadigd of vernield is;
- 7.1.3.2 de honoraria, mits redelijk vastgesteld van architecten, inspecteurs en technische adviseurs alsmede de kosten van toezicht, welke kosten redelijkerwijs gemaakt moeten worden voor het vervangen, wederopbouwen respectievelijk in de vroegere toestand terugbrengen van het werk;
- 7.1.3.3 de kosten van de in verband met bovengenoemde vervanging wederopbouw of herstel, nieuw te maken tekeningen en bestekken, alsmede de kosten van aanbesteden;
- 7.1.3.4 de kosten van wegruimen van materialen en/of puin alsmede van het noodzakelijke slopen en/of verwijderen van enig deel van de beschadigde verzekerde objecten;
- 7.1.3.5 de onder in dit artikel 7.1.3.1 t/m 7.1.3.4 overeengekomen dekking geldt voor de vier onderdelen tezamen tot een maximum van 10 procent van het onder rubriek Ia verzekerde bedrag per gebeurtenis, als een afzonderlijke verzekering, waarop de overige bepalingen van de polis voor zover zij niet in strijd zijn met hetgeen in dit artikel is overeengekomen, volledig van kracht zijn;
- 7.1.4 aan schade aan hulpmateriaal, eigendommen van bouwdirectie en personeel en bestaande eigendommen van opdrachtgever ten hoogste het in polisblad vermelde verzekerde bedrag. Tevens geldt voor het hulpmateriaal, ingeval het verzekerde bedrag niet toereikend blijkt te zijn, dat het schadebedrag verminderd wordt in verhouding van het verzekerde bedrag tot de geldende nieuwwaarde;

- 7.1.5 het bedrag van de door verzekeringnemer/verzekerde(n) gemaakte bereddingkosten, echter gemaximeerd tot 50 procent van het onder rubriek Ia verzekerde bedrag per gebeurtenis.
- 7.2 Van het volgens artikel 7.1 verkregen bedrag blijft per gebeurtenis en per verzekerd object het in de polisblad vermelde eigen risico voor rekening van verzekeringnemer/verzekerde(n).
- 7.3 De verzekeraar geeft geen schadevergoeding voor:
- 7.3.1 kosten voor expresse en koeriers diensten;
- 7.3.2 kosten te behoeve van overwerk;
- 7.3.3 kosten die ook zouden ontstaan, indien de schade niet zou zijn opgetreden, zoals bijvoorbeeld kosten voor onderhoud, revisie en dergelijke;
- 7.3.4 extra kosten die ontstaan doordat ten gevolge van een gedekte gebeurtenis het verzekerd object gewijzigd of verbeterd wordt;
- 7.3.5 kosten die naar soort en/of hoogte niet in het verzekerd bedrag zijn begrepen;
- 7.3.6 boeten, afkoopsommen e.d.
- 7.4 Indien het door een verzekerde gebeurtenis beschadigde verzekerd object voorlopig hersteld wordt, vergoedt de verzekeraar voor het voorlopige en het definitieve herstel te zamen niet meer dan dat bedrag dat verschuldigd zou zijn geweest indien het definitief herstel onmiddellijk had plaatsgevonden.
- 7.5 Indien de schadevergoedingsplicht van de verzekeraar met betrekking tot de gebeurtenis, de grootte en dekking vaststaat, dient de betaling van de verschuldigde schadevergoeding te geschieden binnen vier weken.
De verzekeraar kan betaling van de schadevergoeding uitstellen zolang er twijfels bestaan omtrent de schadevergoedingsplicht van verzekeraar en/of indien tegen verzekeringnemer/verzekerde(n) naar aanleiding van de gebeurtenis een strafrechtelijke procedure is gestart.
- 7.6 De verzekeraar zal zijn gekwetten door betaling van schade volgens rubriek Ia aan de verzekeringnemer.

Artikel 8 Verplichtingen van de verzekeringnemer/verzekerde(n)

- 8.1 Verzekeringnemer/verzekerde(n) is/zijn verplicht:
- 8.1.1 alle nodige voorzorgsmaatregelen te nemen en voorzieningen te treffen ten einde schade te voorkomen c.q. te beperken en zij zullen stipt dienen te voldoen aan alle wettelijke bepalingen daaromtrent;
- 8.1.2 bijzondere voorwaarden en/of clause(s) na te komen, indien door de verzekeraar bijzondere voorwaarden en/of clause(s) zijn of worden gesteld ten aanzien van de uitvoering van het werk;
- 8.1.3 alle redelijkerwijs te verlangen medewerking te verlenen aan elke inspectie van de verzekerde objecten door verzekeraar of de door haar aangewezen deskundige(n) en toegang tot het bouwterrein/montageplaats respectievelijk het werk te zullen verlenen;
- 8.1.4 in geval van schade de verzekeraar van alle andere bestaande verzekeringen van aansprakelijkheid in kennis te stellen en de verzekeraar een opgave te doen van deze verzekeraars;
- 8.1.5 alle in artikel 3.2 vermelde verplichtingen na te komen.
- 8.2 Indien verzekeringnemer/verzekerde(n) niet aan de in artikel 8.1 genoemde verplichtingen heeft voldaan, zal de verzekeraar in geval van schade aan de betrokken verzekerde objecten niet tot vergoeding verplicht zijn, tenzij verzekeringnemer/verzekerde(n) bewijst/bewijzen dat het ontstaan van de schade geen verband houdt met hetgeen in artikel 8.1 is bepaald.

Indien tengevolge van één of meer wijzigingen het risico voor de verzekeraar dusdanig verandert en/of dusdanig wordt verzwaaard, dat voortzetting van de verzekering op gelijke basis niet langer acceptabel is, heeft verzekeraar het recht om vanaf de datum van wijziging de premie, eigen risico en/of voorwaarden aan te passen danwel de verzekering op te zeggen.

- 8.3 Zodra de verzekeringnemer/verzekerde(n) kennis krijgt/krijgen van een gebeurtenis welke voor de verzekeraar tot schadevergoeding kan leiden, dienen zij:
- 8.3.1 zo spoedig mogelijk de verzekeraar hiervan in kennis te stellen met vermelding van zo volledig mogelijke bijzonderheden en inlichtingen;
- 8.3.2 alle maatregelen te nemen teneinde de schade zoveel mogelijk te beperken, uitbreiding te voorkomen, en alle instructies van de verzekeraar en de expert, met betrekking tot de schade op te volgen;
- 8.3.4 alle terzake gewenste gegevens te verstrekken en de verzekeraar van het verloop van de schade op de hoogte te houden.
Voorts zal verzekerde aansprakelijkstellingen, straf- en civiele dagvaardingen en dergelijke zo spoedig mogelijk aan de verzekeraar doorzenden;
- 8.3.5 de Politie of Justitie zo spoedig mogelijk kennis te geven bij een vermoeden van een strafbaar feit, waardoor het verzekerd object getroffen werd;
- 8.3.6 volledige medewerking te verlenen bij verhaalsacties die door de verzekeraar worden gedaan en zo nodig goedkeuring te verlenen van deze verhaalsacties met gebruikmaking van de naam van verzekeringnemer/verzekerde(n);
- 8.3.7 zich te onthouden van het erkennen van aansprakelijkheid, het treden in schikkingen of het doen van betalingen zonder toestemming van de verzekeraar. Voorts zal verzekerde het voeren van een burgerlijk geding en indien de verzekeraar dit wenselijk acht, het leiden van de verdediging in geval van een strafproces, alsmede het nemen van alle beslissingen welke hieruit voortvloeien of hiermee in verband staan aan de verzekeraar overlaten.
- 8.4 Indien verzekeringnemer/verzekerde(n) één van de in artikel 8.3 genoemde verplichtingen niet is/zijn nagekomen, vervalt het recht op schadevergoeding, tenzij verzekeringnemer/verzekerde(n) aantoon/aantonen dat de belangen van de verzekeraar daardoor niet zijn geschaad.

Artikel 9

Verzekeringstermijn

- 9.1 **Duur van de verzekering:**
De verzekering wordt gesloten voor de in polisblad genoemde termijn(en), te weten:
- 9.1.1 **De bouw-/montagetermijn:**
de bouw-/montagetermijn gaat in en eindigt op de in het polisblad genoemde begin- en einddatum, indien het werk overeenkomstig de bepalingen van het bestek eerder voor de eerste maal wordt opgeleverd of in gebruik genomen dan de in de polis genoemde einddatum, dan wordt de verzekering voor de bouw-/montagetermijn eveneens zoveel eerder beëindigd. Indien een gedeelte van het werk, anders dan ten behoeve van de voortgang van de bouw-/montage, reeds voor de aanvang van de onderhoudstermijn in gebruik wordt genomen, houdt de verzekeraar het risico verzekerd, echter met uitsluiting van de risico's van brand, explosie, zelfontbranding en blikseminslag zoals omschreven in de Nederlandse Beursbrandpolis inclusief het daarbij behorende clauseblad, alsmede met uitsluiting van schade door deze ingebruikname. Deze uitsluitingen gelden voor het gehele werk, indien het werk constructief één geheel vormt. Wordt een gedeelte van het werk eerder opgeleverd dan de rest, dan blijft dit

opgeleverde gedeelte verzekerd als een afzonderlijke bijverzekering – tot een bedrag gelijk aan de eindwaarde van het opgeleverde deel – onder rubriek Ic, tot de oplevering van de rest van het werk. Is een onderhoudstermijn meeverzekerd en vormt het werk constructief één geheel, dan gaat de onderhoudstermijn eerst in op het moment dat het gehele werk voor de eerste maal wordt opgeleverd. Bestaat het werk uit delen die constructief niet één geheel vormen, dan gaat de onderhoudstermijn eerst in voor dat deel dat eerder dan de afloopdatum van de polis wordt opgeleverd.

9.1.2 De onderhoudstermijn (indien meeverzekerd):

de onderhoudstermijn gaat in op het tijdstip van eerste oplevering of ingebruikname zoals bedoeld onder artikel 9.1.1 en eindigt na verloop van de in het polisblad genoemde termijn. Wordt het werk in gedeelte opgeleverd, dan eindigt de onderhoudstermijn voor het gehele werk op de datum, waarop de onderhoudstermijn voor het laatste opgeleverde gedeelte eindigt.

9.2 Geen uitloop:

schade, die na de overeengekomen verzekeringstermijn ontstaat of zich openbaart ongeacht het tijdstip waarop de oorzaak van de schade ligt, komt niet voor vergoeding in aanmerking.

9.3 Verlenging van de verzekeringstermijn:

9.3.1 Is het werk op de in het polisblad genoemde einddatum nog niet voor de eerste maal opgeleverd, dan heeft verzekerde het recht de verzekering voor maximaal drie maanden te verlengen tegen pro rata premie.

9.3.2 Een verdere verlenging kan worden verleend tegen nader te bepalen premie en condities.

9.3.3 Sluit de onderhoudstermijn niet aan op de verzekerde bouw-/montagetermijn, dan vervalt de verzekering voor de onderhoudstermijn.

9.4 De verzekering eindigt onverminderd het in artikel 9.1, 9.2 en 9.3 bepaalde:

9.4.1 indien verzekeringnemer/verzekerde(n) naar aanleiding van een gebeurtenis met opzet een onjuiste voorstelling van zaken heeft gegeven. In een dergelijk geval zal door verzekeraar een opzegtermijn van 14 dagen in acht worden genomen;

9.4.2 in geval van een wijziging van het risico waarbij overeenkomstig artikel 8.2 geen overeenstemming wordt bereikt over de door verzekeraar voorgestelde aanpassing danwel indien het risico daardoor voor verzekeraar niet meer acceptabel blijkt. In een dergelijk geval zal door verzekeraar een opzegtermijn van 14 dagen in acht worden genomen;

9.5 In geval beëindiging overeenkomstig artikel 9.4 kan/kunnen verzekeringnemer/verzekerde(n) geen aanspraak maken op terugbetaling van premie.

Artikel 10 Overgang van belang

10.1 De verzekeringnemer/verzekerde(n) is/zijn verplicht van iedere overgang van belang danwel zodra hij/zij de feitelijke macht erover verliest/verliezen onmiddellijk te melden bij de verzekeraar.

10.2 Zonder instemming van verzekeraar gaan de rechten uit deze verzekering niet over op de nieuwe belanghebbende van een verzekerd object.

Artikel 11 Premie en voorwaarden

11.1 Premiebetaling:
de voorschotpremie wordt berekend over de geschatte eindwaarde.

De verzekeringnemer dient de premie, eventuele kosten en assurantiebelaasting vooruit te betalen, doch uiterlijk op de 30ste dag nadat zij verschuldigd worden.

Indien de verzekeringnemer het verschuldigde niet op het in artikel 11.1 genoemde tijdstip betaalt of weigert te betalen, wordt geen dekking verleend ten aanzien van daarna plaats vindende gebeurtenissen. Een ingebrekestelling door de verzekeraar is daarvoor niet vereist. De verzekeringnemer dient het verschuldigde alsnog te betalen. De verzekering wordt weer van kracht voor gebeurtenissen die plaats vinden na de dag waarop het verschuldigde door de verzekeraar is ontvangen.

11.2 Premie naverrekening:

de definitieve eindwaarde dient door verzekeringnemer binnen 6 maanden na het einde van de bouw-/montagetermijn aan de verzekeraar te worden opgegeven, waarna naverrekening zal plaatsvinden;

11.2.1 indien de eindwaarde groter is dan het verzekerd bedrag, is de verzekeringnemer over het verschil, doch ten hoogste over 30 procent van het verzekerde bedrag, een aanvullende premie verschuldigd;

11.2.2 indien de eindwaarde kleiner is dan het verzekerd bedrag, is de verzekeraar over het verschil, doch ten hoogste over 30 procent van het verzekerde bedrag, een premie teruggave verschuldigd;

11.2.3 indien verzekeraar de eindwaarde niet binnen 9 maanden na afloop van bouw-/montagetermijn heeft ontvangen, is de verzekeringnemer, ongeacht de werkelijke eindwaarde, over 30 procent van het verzekerde bedrag een aanvullende premie verschuldigd.

Artikel 12 Andere verzekeringen

12.1. Verzekerde(n) is/zijn verplicht in geval van schade de verzekeraar van alle andere bestaan de verzekeringen van aansprakelijkheid in kennis te stellen en de verzekeraar een opgave te doen van deze verzekeraars.

12.2 Alle schade die onder enige andere verzekering is gedekt, of zou zijn gedekt indien deze verzekering niet zou hebben bestaan, is van deze verzekering uitgesloten.

12.3 De verzekeraar zal echter mits de verzekerde hierom schriftelijk verzoekt tegen cessie van alle rechten die verzekerde(n) uit hoofde van die andere verzekering(en) kan/kunnen doen gelden, een schade welke krachtens het bepaalde onder artikel 5.2.1 is uitgesloten, toch in behandeling nemen en vergoeden overeenkomstig de voorwaarden van deze verzekering.

Artikel 13 Verval van rechten

13.1 Bij afwijzing van schadevergoeding alsmede onverplichte schade betalingen, waarvan schriftelijk aan de verzekeringnemer/verzekerde(n) is/zijn gedaan, vervalt elk recht op (verdere)schadevergoeding met betrekking tot de betreffende gebeurtenis wanneer de vordering daartoe niet binnen één jaar na de schriftelijke mededeling in rechte is getreden.

13.2 Behoudens het in artikel 13.1 bepaalde, vervalt elk recht op schadevergoeding na verloop van vijf jaren na afloop van de verzekering.

Artikel 14 Geschillen

14.1 Alle geschillen welke mochten ontstaan naar aanleiding van deze overeenkomst, danwel van andere overeenkomsten die daarvan het gevolg zijn, zullen worden voorgelegd aan de bevoegde rechter te Amsterdam, behoudens hogere voorzieningen.