

**winterthur**

**Winterthur  
Schadeverzekering Maatschappij**

Postbus 83000  
1080 AA Amsterdam

## **Brandverzekering**

Formulier 265

### **Voorwaarden uitgebreide inventaris- en goederenverzekering**

---

**1**  
**Omvang van de dekking**

**3**  
**Eigendommen van derden**

**2**  
**Dekking voor elders aanwezige inventaris en goederen**

**4**  
**Dekking boven het verzekerde bedrag**

**Omvang van de dekking** Deze verzekering dekt de schade aan en het tenietgaan van de op het risicoadres aanwezige inventaris en goederen door:

**1 Brand**

**2 Bliksemingslag**

**3 Ontploffing**

**4 Schade tengevolge van brand en ontploffing,**

ontstaan door eigen gebrek en bederf of voortspruitende uit de aard en de natuur van de verzekerde zaken.

**5 Storm**

Onder deze dekking valt ook de schade aan de inventaris en goederen door neerslag als gevolg van beschadiging van het gebouw door storm.

Van deze verzekering is uitgesloten schade aan roerende zaken, die zich niet binnenshuis bevinden.

**6 Luchtvaartuigen**

**7 Inbraak, diefstal of poging daartoe,** echter uitsluitend na buitenbraak als vermeldt onder artikel 2.9 van de Algemene voorwaarden.

Niet gedekt is schade:

- door diefstal uit vitrines en automaten die buiten of aan de buitenzijde van het gebouw zijn geplaatst
- aan speelautomaten en soortgelijke apparaten.

**8 Vandalisme,**

gepleegd door iemand die wederrechtelijk in het gebouw is binnengedrongen.

**9 Neerslag,**

die via daken, balkons of vensters is binnengedrongen als gevolg van overlopen of lekkage van daken en dakgoten of de bovengrondse afvoerpijpen daarvan.

Deze dekking geldt voor zover het ontstaan van de schade niet het gevolg is van slecht onderhoud van het gebouw of constructiefouten, terwijl voorts niet gedekt is:

- schade door neerslag binnengedrongen door openstaande ramen, deuren, luiken of gebroken ruiten
- schade door neerslag die via de begane grond of de openbare weg is binnengedrongen
- schade door riool- of grondwater
- schade als gevolg van vochtdoorlating van muren of vloeren
- schade aan verzekerde zaken in kelders en souterrains, indien zich tussen de onderzijde van deze zaken en de bovenzijde van de betreffende vloer niet een vrije ruimte bevindt van tenminste 10 cm.

**10 Water en stoom,**

als gevolg van een plotseling opgetreden defect of van springen door bevrozing onvoorzien gestroomd of overgelopen uit:

- binnen het gebouw gelegen aan- en afvoerbuizen van waterleidingen, centrale verwarmingsinstallaties, sprinklerinstallaties en daarop aangesloten leidingen, installaties en sanitaire voorzieningen
- aquaria.

De dekking voor waterschade tengevolge van bevrozing omvat tevens vergoeding van:

- kosten gemaakt ter opsporing van het defect en van het daarmee verband houdende breek- en herstelwerk aan muren, vloeren en andere onderdelen van het gebouw
- kosten van het herstel van leidingen, installaties en sanitaire voorzieningen,

mits deze kosten ten laste komen van verzekeringnemer als huurder en niet krachtens een andere verzekering voor vergoeding in aanmerking komen.

Niet gedekt is schade:

- door terugstromend rioolwater of door grondwater, ook indien dit via de afvoerbuizen, sanitaire en andere installaties het gebouw is binnengedrongen
- aan goederen in kelders en souterrains, indien zich tussen de onderzijde van de goederen en de vloer niet een vrije ruimte van tenminste 10 cm bevindt.

In geval van uitstromen van water uit de sprinklerinstallatie veroorzaakt door:

- reparatie of wijziging van het omschreven gebouw of van de installatie
- bevrozing als gevolg van nalatigheid van de verzekeringnemer
- uitvoering van een last van de overheid
- gebreken van constructie of aanleg
- omstandigheden die geacht kunnen worden aan de verzekeringnemer bekend te zijn.

**11 Olie**

Die anders dan bij het vullen of overschenken onvoorzien stroomt uit vaste leidingen, reservoirs of tanks van met olie gestookte lokaalverwarmingsinstallaties, mits deze installaties zijn aangesloten op een schoorsteen.

**12 Rook en roet**

Indien plotseling uitgestoten door een op de schoorsteen van dat gebouw aangesloten lokaalverwarmingsinstallatie.

**13 Relletjes of opstootjes**

Waaronder wordt verstaan incidentele geweldmanifestaties.

**14 Aanrijding of aanvaring**

**15 Omvallen van bomen, kranen en heistellingen**

**Dekking voor elders aanwezige inventaris en goederen**

**1** Met inachtneming van het onder 2.2 en 2.3 bepaalde is de verzekering ook van kracht voor inventaris en goederen die zich tijdelijk (gedurende ten hoogste drie maanden achtereen) niet op het risicoadres, maar wel binnen Nederland bevinden.

**2** Indien de inventaris en/of de goederen zich in een bewoond gebouw bevinden geldt de dekking als omschreven in artikel 1 tot maximaal 10% van het verzekerde bedrag, met dien verstande dat per gebeurtenis niet meer dan f 10.000,- vergoed wordt.

**3** De inventaris en/of goederen die zich in een ander dan een bewoond gebouw, ofwel zich buiten enig gebouw bevinden, zijn gedekt tegen schade tengevolge van brand, bliksemingslag, ontploffing en luchtvaartuigen. Deze dekking geldt tot maximaal 10% van het verzekerde bedrag, met dien verstande dat per gebeurtenis niet meer dan f 10.000,- vergoed wordt.

**Eigendommen van derden**

Bevinden zich in het op het risicoadres aanwezige gebouw inventaris en/of goederen van dezelfde soort als op deze polis verzekerd, van anderen dan verzekeringnemer, dan geldt de dekking conform artikel 1 ook voor die zaken, voor zover deze niet of onvoldoende door de eigenaar zelf zijn verzekerd en

voorts voor zover het verzekerde bedrag toereikend is. Voor deze dekking worden met de verzekerde zaken gelijkgesteld kleding en persoonlijke eigendommen behalve geld en waardepapieren van directie en personeelsleden van verzekeringnemer.

**Dekking boven het verzekerde bedrag**

Boven het voor inventaris en goederen verzekerde bedrag geeft de verzekering recht op vergoeding:

**1 zonder maximum voor:**  
bereddingskosten;

**2 tot ten hoogste 10% van het verzekerde bedrag voor:**

- schade aan de bij het op het risicoadres aanwezige gebouw behorende tuinaanleg, beplanting en bestrating, tengevolge van de in artikelen 1 sub 1, 2, 3, 6 en 14 genoemde gebeurtenissen voor zover deze schade voor rekening van verzekeringnemer is en wel tot maximaal f 5.000,- per gebeurtenis
- opruimingkosten
- kosten van vervoer en opslag van de geredde inventaris en goederen nadat het op het risicoadres aanwezige gebouw getroffen is door een in artikel 1 genoemde gebeurtenis;

**3 tot ten hoogste 10% van het verzekerde bedrag echter maximaal f 2.500,- per gebeurtenis voor:**

- schade aan het op het risicoadres aanwezige gebouw tengevolge van inbraak, echter slechts voorzover verzekeringnemer huurder is van - het gedeelte van - het gebouw en geen vergoeding uit anderen hoofde plaatsvindt
- het verloren gaan van geld en waardepapieren, aanwezig in het op het risicoadres aanwezige gebouw, tengevolge van een in artikel 1 genoemde gebeurtenis.

**Nadere omschrijvingen**

Voor de begrippen brand, blikseminslag, ontploffing, storm, luchtvaartuigen en neerslag gelden de Nadere omschrijvingen en toelichting die zijn opgenomen in de Algemene voorwaarden.