

# Bijzondere voorwaarden

## Excellentdekking voor inboedel

Deze Bijzondere voorwaarden vormen één geheel met de Algemene voorwaarden (model 100-0302).

### Inhoudsopgave

- 1 Begrippen
- 2 Verzekeringsgebied
- 3 Omschrijving van de dekking
- 4 Aanvullende uitsluitingen
- 5 Aanvullende verplichtingen bij schade
- 6 Vaststelling van de schade
- 7 Regeling van de schade
- 8 Einde van de verzekering
- 9 Samenloop van de verzekering
- 10 Indexering
- 11 Onder- en oververzekering
- 12 Risicowijziging en eigendomsovergang
- 13 Bekendheid en bestemming
- 14 Alle van buiten komende onheildekking

### 1 Begrippen

#### 1.1 Verzekerden

Onder verzekerden worden verstaan:

- verzekeringnemer;
- zijn/haar echtgen(o)t(e);
- de duurzaam met hem/haar in gezinsverband samenwonenden personen;
- ieder ander voorzover dit uit het polisblad blijkt.

#### 1.2 Inboedel

Onder inboedel wordt verstaan alle roerende zaken behorende tot de particuliere huishouding van verzekerden met inbegrip van kleine huisdieren. Niet tot de inboedel worden gerekend:

- geld en geldswaardig papier;
- zaken bestemd voor handels- en beroepsdoeleinden;
- motorrijtuigen (behalve brom- en snorfietsen), aanhangwagens, caravans en vaartuigen en de daarbij behorende losse onderdelen en accessoires.

#### 1.3 Geld en geldswaardig papier

Onder geld wordt verstaan gemunt geld en bankbiljetten dienende tot wettig betaalmiddel. Onder geldswaardig papier wordt verstaan alle papier waaraan in het economisch verkeer een zekere geldswaarde wordt toegekend, met

inbegrip van (kas)-cheques, betaal-kaarten, betaalpassen en creditcards.

#### 1.4 Lijfsieraden

Onder lijfsieraden worden verstaan sieraden, inclusief horloges, die zijn vervaardigd om op of aan het lichaam te worden gedragen en die geheel of ten dele bestaan uit (edel)metaal, gesteente, mineraal, ivoor, (bloed)koraal of andere dergelijke stoffen, alsmede parels.

#### 1.5 Audiovisuele apparatuur en computerapparatuur

Onder audiovisuele apparatuur en computerapparatuur wordt verstaan: alle beeld-, geluids-, ontvangst- en zend-apparatuur, alle soorten computer-apparatuur met inbegrip van alle daarbij gebruikelijke randapparatuur en overige hulpmiddelen.

#### 1.6 Huurdersbelang

Onder huurdersbelang wordt verstaan:

- voor eigen rekening aangebrachte verbeteringen, verfraaiingen, betimmeringen en uitbreidingen zoals schuurtjes, schuttingen, installaties met leidingen en daarop aangesloten toestellen;
- behang-, wit- en schilderwerk.

Schade-uitkering heeft alleen plaats, indien de verzekeringnemer huurder is van de in de polis omschreven woning en deze kosten niet verhaalbaar zijn op de opstaleigenaar. Voor op het terrein geplaatste bouwsels geldt voor schade door storm een eigen risico van € 75,- per gebeurtenis.

#### 1.7 Nieuwwaarde

Onder nieuwwaarde wordt verstaan het bedrag dat nodig is voor het verkrijgen van nieuwe zaken van dezelfde soort en kwaliteit.

#### 1.8 Dagwaarde

Onder dagwaarde wordt verstaan de nieuwwaarde, onder aftrek van een bedrag wegens waardevermindering door veroudering of slijtage.

#### 1.9 Bewoond gebouw

Onder een bewoond gebouw wordt verstaan een gebouw waarin als regel iemand, zowel bij dag als bij nacht, op geoorloofde wijze aanwezig is.

#### 1.10 Expertisekosten

Onder expertisekosten worden verstaan het salaris en de kosten van de met de schadevaststelling belaste expert. Zurich betaalt aan de door de verzekeringnemer benoemde expert ten hoogste het bedrag dat zij aan de door haar benoemde expert vergoedt.

#### 1.11 Opruimingskosten

Onder opruimingskosten worden uitsluitend verstaan, de niet reeds in de schadetaxatie begrepen kosten van wegruiming en/of afbraak van zaken, voor zover deze wegruiming het noodzakelijk gevolg is van een door de polis gedekte schade. Het bedrag van de kosten zal worden vastgesteld door dezelfde experts die het bedrag van de overige schade, waarvoor op de polis dekking is verleend, zullen hebben vastgesteld.

Uitgesloten van dekking zijn kosten voor het ongedaan maken van een verontreiniging van de bodem, het oppervlaktewater of enig(e) al dan niet ondergronds(e) water(gang). Onder ongedaan maken wordt verstaan onderzoek, reiniging, opruiming, transport, opslag, vernietiging en vervanging van grond en/of (grond-) water en/of isolatie van een verontreiniging.

#### 1.12 Bereddingskosten

Onder bereddingskosten worden verstaan de kosten door de verzekeringnemer gemaakt bij of na het plaatsvinden van een gedekte gebeurtenis om schade te voorkomen of te verminderen.

#### 1.13 Noodvoorzieningen

Onder noodvoorzieningen wordt verstaan de redelijkerwijs noodzakelijke voorlopige voorziening bij of na een gedekte gebeurtenis aangebracht ten behoeve van de verzekerde zaken, in afwachting van definitief herstel van de door die gebeurtenis ontstane schade aan de verzekerde zaken.

#### 1.14 Salvagekosten

Onder salvagekosten worden verstaan de kosten die door of namens de Stichting Salvage tijdens of direct na een

brand worden gemaakt voor het bieden van hulp en het treffen van de eerste en meest noodzakelijke maatregelen om de schade te beperken. De verrichte werkzaamheden geschieden in opdracht van Zurich of de brandweer.

#### 1.15 Gebeurtenis

Onder gebeurtenis wordt verstaan één en dezelfde oorzaak die leidt tot het ontstaan van schade binnen een tijdsbestek van 24 uur aaneensluitend.

#### 1.16 Braak

Het met geweld door verbrekking met zichtbare beschadiging van afsluitingen zich wederrechtelijk toegang verschaffen.

#### 1.17 Brand

Onder brand wordt verstaan een door verbranding veroorzaakt en met vlammen gepaard gaand vuur buiten een haard, dat in staat is zich uit eigen kracht voort te planten.

Derhalve wordt onder andere niet onder brand verstaan:

- het zengen, schroeien, smelten, verkolen of broeien;
- het doorbranden van elektrische apparaten en motoren;
- het oververhitten, doorbranden of doorbreken van ovens en ketels.

Bluswaterschade of schade door andere middelen tot stuiting of tot blussing van de brand gebruikt, worden gelijkgesteld met schade door 'brand'.

#### 1.18 Blikseminslag/inductie

Onder blikseminslag wordt verstaan het meteorologisch verschijnsel van een met vuur gepaard gaande ontlading van atmosferische elektriciteit, zich manifesterende in vernieling door kracht van de ontlading. Schade aan de verzekerde zaken door het inslaan van de bliksem is gedekt, ook wanneer er geen brand door ontstaat.

Onder inductie wordt verstaan schade als gevolg van bliksem die een overspanning veroorzaakt in het elektriciteitsnet en/of in elektrische en elektronische apparatuur.

#### 1.19 Ontploffing

Onder schade door ontploffing wordt verstaan een gehele of gedeeltelijke vernieling, onmiddellijk veroorzaakt door een eensklaps verloopende hevige krachtsuiting van gassen of dampen, zulks met inachtneming van het hierna bepaalde. Is de ontploffing ontstaan binnen een – al dan niet – gesloten vat, dan is aan het vereiste van een eensklaps verloopende krachtsuiting voldaan, indien de wand van het vat onder de druk van de zich daarin bevindende gassen of dampen (onverschillig hoe deze gassen of dampen zijn ontstaan en onverschillig of zij reeds voor de ontploffing aanwezig waren, dan wel eerst tijdens deze ontwikkeld werden) een zodanige scheiding heeft ondergaan,

dat door het uitstromen van gas, damp of vloeistof uit de door de scheiding gevormde opening de drukken binnen en buiten het vat eensklaps aan elkaar gelijk zijn geworden. Is dit niet het geval of is de ontploffing buiten een vat ontstaan, dan moet de eensklaps verloopende hevige krachtsuiting de onmiddellijke werking zijn geweest van gassen of dampen, welke door een scheikundige reactie van vaste, vloeibare, gas- of dampvormige stoffen of een mengsel daarvan zijn ontwikkeld of tot uitzetting gebracht.

De bij deze nadere omschrijving behorende toelichting is door de Vereniging van Brandassuradeuren in Nederland ter griffie van de Arrondissementsrechtbank in Utrecht gedeponeerd.

#### 1.20 Vandalisme

Onder vandalisme wordt verstaan het opzettelijk, willekeurig plegen van vernielingen, zonder dat dit aanwijsbaar materieel voordeel oplevert.

#### 1.21 Storm

Onder storm wordt verstaan een door het KNMI waargenomen windsnelheid van ten minste veertien meter per seconde (7 Beaufort), met inbegrip van regen-, sneeuw- en hagelschade, mits deze het gevolg zijn van stormschade aan het gebouw.

#### 1.22 Rellen, relletjes of opstootjes

Onder relen, relletjes of opstootjes worden incidentele geweldmanifestaties verstaan.

#### 1.23 Werkstaking

Onder werkstaking wordt verstaan het gemeenschappelijk niet of slechts gedeeltelijk uitvoeren van het legitiem opgedragen werk door een aantal werknemers in een onderneming.

#### 1.24 Lucht- en ruimtevaartuigen

Onder schade door neervallen van lucht- en ruimtevaartuigen wordt verstaan schade aan de verzekerde zaken ten gevolge van het getroffen worden door een vertrekkend, vliegend, landend of vallend lucht- of ruimtevaartuig, dan wel een daaraan verbonden, daarvan losgeraakt, daaruit geworpen of daaruit gevallen projectiel, ontploffingsmiddel of ander voorwerp, alsmede enig ander voorwerp; het één en ander onverminderd het bepaalde in artikel 4 van de bijzondere voorwaarden, alsmede artikel 6 van de algemene voorwaarden.

## 2 Verzekeringsgebied

### 2.1 Binnen andere gebouwen in Nederland

Binnen andere gebouwen zijn de tot de inboedel behorende goederen mee-verzekerd, indien zij zich tijdelijk (gedurende maximaal drie maanden achtereen) bevinden:

### 2.1.1 In permanent bewoonde woningen

Tegen alle in artikel 3.1 gedekte gebeurtenissen.

### 2.1.2 In andere gebouwen

Tegen alle in artikel 3.1 gedekte gebeurtenissen, maar voor diefstal of poging daartoe en vandalisme alleen indien men het gebouw van de buitenkant af na aantoonbare braak is binnengedrongen.

### 2.2 Buiten gebouwen

Medeverzekerd zijn de tot de inboedel behorende goederen, indien zij zich tijdelijk (gedurende maximaal drie maanden achtereen) bevinden:

#### 2.2.1 Buiten gebouwen

Uitsluitend tegen, brand en brandblussing, blikseminslag, inductie, ontploffing, gewelddadige beroving of afpersing, luchtverkeer en schroei-, zeng- en smeltschade, zoals vermeld in artikel 3.1.

#### 2.2.2 In auto's

In goed afgesloten auto's is de inboedel eveneens tegen diefstal verzekerd na braak aan de auto. De maximale vergoeding bedraagt € 250,- per gebeurtenis. Deze dekking geldt ook voor auto's tijdens dagtrips van maximaal 24 uur vanuit Nederland naar België, Luxemburg en Duitsland.

#### 2.2.3 Tijdens vervoer bij verhuizing

Naar of tijdens vervoer naar of van een herstelplaats of bewaarplaats ook tegen een ongeval het middel van vervoer overkomen, het uit de strop schieten, het onklaar raken van hijsgerei of van enig ander hulpmiddel gebruikt bij het laden en lossen.

### 2.3 Buiten Nederland

Indien de inboedel zich tijdelijk (gedurende maximaal drie maanden achtereen) buiten Nederland, maar binnen Europa bevindt, zijn deze zaken verzekerd tegen brand en brandblussing, blikseminslag, ontploffing en inductie.

## 3 Omschrijving van de dekking

### 3.1 Gedekte gebeurtenissen

De in de polis omschreven inboedel is binnen de genoemde woning en de daarbij behorende bijgebouwen, zolders en kelderboxen verzekerd tegen materiële schade veroorzaakt door een met name genoemde gebeurtenis, ook als de gebeurtenis het gevolg is van een eigen gebrek of eigen bederf.

#### 3.1.1 Brand en brandblussing

#### 3.1.2 Schroei- en zengschade

Schroeien, zengen en smelten als gevolg van hittestraling van een brandend, gloeiend of heet voorwerp of de aanraking daarmee; het doorbranden van elektrische motoren en elektrische of elektronische apparatuur is niet gedekt.

- 3.1.3 **Blikseminslag**
- 3.1.4 **Overspanning of inductie, beide als gevolg van bliksem**
- 3.1.5 **Ontploffing**
- 3.1.6 **Inbraak of een poging daartoe**
- 3.1.7 **Diefstal of poging daartoe**

Beperkingen:

- voor diefstal van lijfsieraden wordt een maximum vergoeding verleend van € 3.500,-, tenzij in de polis anders is vermeld. Indien er meer verzekeringen op de inboedel lopen, wordt het bedrag van € 3.500,- naar verhouding van de verzekerde sommen verminderd;
- indien de verzekeringnemer inwonend is – anders dan bij zijn naaste familieleden – wordt diefstalschade alleen dan vergoed, indien de diefstal wordt voorafgegaan door aantoonbare braak aan de door hem bewoonde perceelgedeelte(n) waarin de verzekerde voorwerpen zich bevinden;
- de tot de inboedel behorende goederen (met uitzondering van brom- en snorfietsen) zijn in trappenhuizen, portalen, hallen en andere voor gemeenschappelijk gebruik bestemde gedeelten van het gebouw waarvan het woonhuis deel uitmaakt, mede tegen diefstal verzekerd na aantoonbare braak aan de buitenkant van het gebouw;
- in kelderboxen zijn deze goederen (met uitzondering van brom- en snorfietsen) mede tegen diefstal verzekerd na aantoonbare buitenbraak aan deze ruimten.

### 3.1.8 **Diefstal van huissleutels**

Tot een maximum van € 350,- is de vervanging van sloten van deuren en ramen van de in de polis genoemde woning en de daarbij behorende bijgebouwen, zolders en kelderboxen gedekt, indien de sleutels door diefstal (eventueel na inbraak) zijn gestolen. Indien en voor zover een eventuele schade ten laste kan worden gebracht van een andere verzekering, al dan niet van oudere datum, wordt de eigen verzekering geacht niet te hebben bestaan.

### 3.1.9 **Gewelddadige beroving of afpersing**

Het door geweld of bedreiging met geweld dwingen tot afgifte van geld en/of zaken. Hieronder wordt niet verstaan zakkenrollerij.

#### 3.1.10 **Vandalisme**

Vandalisme gepleegd door iemand die wederrechtelijk het gebouw is binnengedrongen.

#### 3.1.11 **Storm**

#### 3.1.12 **Directe neerslagschade**

Het onvoorziene binnendringen van neerslag (regen, sneeuw, hagel en smeltwater).

Niet gedekt is:

- schade veroorzaakt door neerslag, binnengedrongen door openstaande ramen, deuren en luiken;
- schade veroorzaakt door vocht-doorlating (het zogenaamde “doorslaan”) van muren en door slecht onderhoud van het gebouw;
- schade veroorzaakt door grondwater, tenzij dit het gebouw is binnengedrongen via afvoerbuizen, sanitaire en andere toestellen.

### 3.1.13 **Indirecte neerslagschade**

Het onvoorziene binnendringen van water, indien dit water uitsluitend als gevolg van een extreme toevloed door hevige plaatselijke regenval niet zijn normale loop heeft gevolgd of positie heeft behouden.

Onder hevige plaatselijke regenval wordt verstaan, neerslag van ten minste 40 millimeter in 24 uur, 53 millimeter in 48 uur of 67 millimeter in 72 uur, op en/of nabij de locatie waar de schade is ontstaan.

Niet gedekt is schade:

- door grondwater;
- door water, vrijgekomen na dijk-doorbraak of via scheuren, gaten en andere beschadigingen van waterkeringen;
- door neerslag of water, het gebouw binnengedrongen via openstaande ramen en dergelijke openingen;
- ontstaan in verband met slecht onderhoud van het gebouw.

### 3.1.14 **Water- en stoomschade**

Het onvoorziene uitstromen van water en stoom uit de binnen en buiten het gebouw gelegen aan- en afvoerleidingen en de daarop aangesloten installaties en toestellen of een centrale verwarming, alsmede water overgelopen uit genoemde installaties, toestellen of putten en riolen.

In geval van waterschade aan het gebouw zijn voor zover ten laste van de verzekeringnemer, tevens gedekt kosten:

- van opsporing en herstel van de breuk of een defect aan een leiding van deze installaties en toestellen en het daarmee verband houdende breek- en herstelwerk aan muren, vloeren en andere onderdelen van het gebouw;
- voor het herstel van de binnen het gebouw aanwezige beschadigde leidingen, installaties en toestellen veroorzaakt door het springen als gevolg van vorst.

Niet gedekt is:

- schade veroorzaakt door grondwater, tenzij dit het gebouw is binnengedrongen via de afvoerleidingen en de daarop aangesloten installaties en toestellen;

- schade als gevolg van slecht onderhoud van het gebouw.

### 3.1.15 **Onvoorziene uitstromen van water uit aquaria**

Medeverzekerd is schade aan het aquarium zelf, alsmede aan de inhoud ten gevolge van het onvoorziene leeglopen.

### 3.1.16 **Onvoorziene uitstromen van water uit een waterbed als gevolg van een plotseling defect**

### 3.1.17 **Onvoorziene uitstromen van olie**

Onvoorziene uitstromen van olie uit een verwarmingsinstallatie, waaronder begrepen de daarbij behorende vaste leidingen en tanks of reservoirs.

### 3.1.18 **Rook en roet**

Rook en roet, plotseling uitgestoten door een op een schoorsteen aangesloten verwarmingsinstallatie.

### 3.1.19 **Aanrijding en aanvaring**

Aanrijding en aanvaring, afvallende en uitvloeiende lading.

### 3.1.20 **Omvallen en aanraking**

Omvallen van of aanraking door kranen of heistellingen en neerstortende bomen.

### 3.1.21 **Plunderingen, rellen, relletjes of opstootjes, alsmede onregelmatigheden bij werkstakingen**

### 3.1.22 **Neervallen van lucht- en ruimtevaartuigen**

### 3.1.23 **Spiegelbreuk**

Zowel schade aan de spiegel, als schade door de scherven van de gebroken spiegel aan de inboedel veroorzaakt (met uitzondering van handspiegels).

### 3.1.24 **Niet functioneren van koel- en/of vriesinrichting**

Verzekerd is schade aan de inhoud van de koel- en/of vriesinrichting als gevolg van bederf veroorzaakt door:

- storing aan koel- en/of de vriesinrichting door een defect;
- onvoorziene stroomuitval, mits de stroomuitval langer dan zes uur achtereen duurt.

### 3.1.25 **Zonweringen, antennes en buitenlantaarns**

Alle in de polis gedekte gebeurtenissen aan zonweringen, antennes en buitenlantaarns, voor zover voor rekening van de verzekeringnemer op of aan de in de polis vermelde woning aangebracht.

### 3.1.26 **Wasgoed, tuinmeubelen en tuingereedschap**

Diefstal van wasgoed, tuinmeubelen, tuingereedschap en van de vlaggenstok, voor zover deze zich bevinden op het erf of aan de buitenkant van de woning.

### 3.1.27 **Scherven van brekende ruiten**

Verzekerd is schade aan de inboedel als gevolg van breuk van ruiten in de woning (niet schade aan de ruiten zelf).

### 3.2 Uitbreidingen

Naast de met name vermelde gedekte gebeurtenissen zijn meeverzekerd:

#### 3.2.1 Bereddings-, expertise- en salvagekosten

Boven de verzekerde som zijn zonder maximum meeverzekerd de bereddings-, expertise- en salvagekosten;

#### 3.2.2 Vervoer en opslag, opruimingskosten, noodvoorzieningen en tuinaanleg

Tot ten hoogste 10% van de verzekerde som, voor elk van de onderdelen afzonderlijk zijn meeverzekerd:

##### 3.2.2.1 Vervoer en opslag

De kosten van vervoer en opslag van de verzekerde zaken als gevolg van een gedekte gebeurtenis.

##### 3.2.2.2 Opruimingskosten

##### 3.2.2.3 Kosten van noodvoorzieningen

##### 3.2.2.4 Hotel- en pensionkosten

Extra hotel- en pensionkosten die verzekeringnemer als gevolg van een gedekte gebeurtenis moet maken.

##### 3.2.2.5 Inboedel van derden

Inboedel van derden in de woning tegen alle gedekte gebeurtenissen voor zover de schade voor rekening en risico van verzekeringnemer komt.

##### 3.2.2.6 Inbraakschade

Herstel van schade aan de woning als gevolg van braak of een poging daartoe voor zover de schade voor rekening en risico van verzekeringnemer komt.

##### 3.2.2.7 Tuinaanleg en beplanting

Kosten van herstel van tuinaanleg en beplanting behorende bij het in de polis omschreven gebouw en toebehorende aan verzekeringnemer tegen alle gedekte gebeurtenissen met uitzondering van storm, neerslag, vandalisme, diefstal of poging daartoe, het omvallen van bomen en het afbreken van takken.

##### 3.2.2.8 Huurdersbelang

Schade tengevolge van een gedekte gebeurtenis betreffende het huurdersbelang.

#### 3.2.3 Geld, beroepsuitrusting en vaartuigen

Boven de verzekerde som zijn met een maximum meeverzekerd:

##### 3.2.3.1 Geld en geldswaardig papier

Het voor inboedel verzekerde bedrag tot een maximum van € 1.500,- per gebeurtenis verzekerd op dezelfde voorwaarden als de inboedel, echter voor diefstal uitsluitend uit een permanent bewoonde woning. Vergoeding wordt verleend, indien en voor zover de betrokken bancaire instelling geen schade vergoedt. De schadevergoeding is voorts afhankelijk van het naleven van de voorschriften die door de uitgevende instanties voor het gebruik van geldswaardig papier zijn gesteld; uitgesloten is schade door misbruik en/of fraude van een pasje met pincode.

##### 3.2.3.2 Beroepsuitrusting

Voor gereedschappen, materialen en bedrijfskleding die de verzekerde voor de uitoefening van zijn beroep onder zich heeft boven het voor de inboedel verzekerde bedrag is deze uitrusting tot een maximum van € 1.250,- per gebeurtenis verzekerd op dezelfde voorwaarden als de inboedel. Voorwaarde is dat de schade voor rekening van de verzekerden komt.

##### 3.2.3.3 Vaartuigen en aanhangwagens

Vaartuigen, aanhangwagens, alsmede losse onderdelen en accessoires van motorrijtuigen, caravans, aanhangwagens en vaartuigen van verzekerde, alles voor zover dienende tot privé-gebruik, mits aanwezig in het gebouw, zijn boven het voor inboedel verzekerde bedrag op dezelfde voorwaarden verzekerd als de inboedel tot een maximum van € 1.250,- per gebeurtenis.

#### 3.3 Extra kosten

Boven het verzekerde bedrag is verzekerd de door verzekeringnemer te lijden schade – in de vorm van te verrichten uitgaven, te derven inkomsten of anderszins, doch met uitzondering van zaakschade of schade als bedoeld in artikel 3.2 – als gevolg van een gedekte gebeurtenis. Deze schade dient door de verzekeringnemer te worden aangetoond. De schadevergoeding bedraagt maximaal 10% van de aan de inboedel ontstane schade.

#### 3.4 Glas

Indien apart meeverzekerd en als zodanig op het polisblad vermeld, dekt de verzekering tevens de schade door breuk aan alle ruiten dienende tot licht-doorlating, alsmede schade van licht-doorlatend kunststof in koepels en dakramen en glas in windschermen, balkons en terreinafscheidingen behorende tot de in de polis omschreven woning, veroorzaakt door een onzeker voorval. Voorts dekt de verzekering, voor zover noodzakelijk, de kosten van noodvoorziening.

Schade-uitkering heeft alleen plaats, indien de verzekeringnemer huurder is van de in de polis omschreven woning en deze kosten niet verhaalbaar zijn op een door de opstaleigenaar afgesloten verzekering welke al dan niet deel uitmaakt van de huurovereenkomst. Niet gedekt is:

- schade ontstaan tijdens aanbouw en/of verbouwing van de door verzekeringnemer gehuurde woning waartoe het glas behoort;
- schade aan het verzekerde glas tijdens leegstand van de door verzekeringnemer gehuurde woning waartoe het glas behoort.

Zurich zal het gebroken glas zo spoedig mogelijk laten vervangen door ander glas van dezelfde soort en kwaliteit, dan wel de kostprijs van het vervangend glas, alsmede de plaatsingskosten vergoeden onder overlegging van de originele nota.

Een (extra) eigen risico is op deze glasdekking niet van toepassing.

## 4 Aanvullende uitsluitingen

Naast de uitsluitingen genoemd in artikel 6 van de Algemene voorwaarden, gelden tevens de volgende uitsluitingen.

### 4.1 Aardbeving, vulkanische uitbarsting

Hieronder wordt verstaan schade ontstaan door of ten gevolge van een aardbeving of vulkanische uitbarsting, ook indien gedurende de tijd waarin of gedurende 24 uur nádat de schade is ontstaan in of nabij de plaats waar de verzekerde zaak zich bevindt, de gevolgen van een aardbeving of vulkanische uitbarsting zich hebben geopenbaard, tenzij de verzekeringnemer bewijst, dat de schade niet aan één van de genoemde verschijnselen kan worden toegeschreven.

### 4.2 Overstroming

Hieronder wordt verstaan schade veroorzaakt door, optredende bij of voortvloeiende uit het buiten de oevers treden van binnen- en/of buitenwateren en/of het onderlopen met water als gevolg van de doorbraak van dijken, duinen of andere waterkeringen.

Deze uitsluiting is niet van toepassing op brand- en ontploffingsschade als gevolg van overstroming.

### 4.3 Speciale verzekering

Zaken ten behoeve waarvan een speciale verzekering, zoals een (huis)elektronica-, kostbaarheden-, reisbagage-, rijwiel- of glasverzekering is gesloten, ongeacht op welk tijdstip.

## 5 Aanvullende verplichtingen bij schade

Er zijn geen bepalingen opgenomen in dit artikel.

## 6 Vaststelling van de schade

### 6.1 Benoemen van experts/vaststellen van schade

Indien de schade niet in onderling overleg vastgesteld wordt, zullen de omvang van de schade, de hoogte van de kosten en de waarde onmiddellijk vóór de gebeurtenis als volgt worden vastgesteld:

- bij onderling goedvinden door één expert;
- indien de verzekeringnemer dat wenst door twee experts, één aangewezen door de verzekeringnemer en één door Zurich. In dit geval zullen beide

experts vóór de aanvang van hun werkzaamheden een derde expert benoemen die bij verschil van mening een voor beide partijen bindende uitspraak zal doen binnen de grenzen van de twee voorgaande taxaties. Bij onenigheid over de keuze van de derde expert geschiedt diens benoeming op verzoek van Zurich door de voorzitter van de Kamer van Koophandel en Fabrieken in Den Haag.

De experts hebben het recht zich, afzonderlijk of gezamenlijk, door deskundigen te doen bijstaan.

## **7 Regeling van de schade**

### **7.1 Nieuwwaarderegeling**

Bij schade aan de verzekerde inboedel wordt de nieuwwaarde van de betreffende zaken vergoed.

De nieuwwaarderegeling is niet van toepassing bij de schadevaststelling voor:

- zaken die naar het oordeel van Zurich kunnen worden hersteld;
- zaken waarvan de dagwaarde onmiddellijk vóór de gebeurtenis minder bedraagt dan 40% van de nieuwwaarde;
- zaken die onttrokken zijn aan het gebruik waarvoor zij waren;
- voor zover apart meeverzekerd motorrijtuigen, caravans, aanhangwagens en vaartuigen, alsmede de daarbij behorende onderdelen en accessoires;
- antennes, zonweringen, schuttingen, gehuurde zaken en dieren;
- kunstvoorwerpen, verzamelingen en zaken met antiquarische of zeldzaamheidswaarde.

Voor de onder artikel 7.1 punt 2 tot en met 5 genoemde zaken geldt als basis voor de vergoeding de dagwaarde onmiddellijk vóór de gebeurtenis.

De schadevaststelling van de onder artikel 7.1 punt 1 genoemde zaken geschiedt op basis van vergoeding van de herstelkosten, eventueel vermeerderd met de door de gebeurtenis veroorzaakte en door de reparatie niet opgeheven waardevermindering. Meer dan de nieuwwaarde wordt niet vergoed.

Voor de onder artikel 7.1 punt 6 genoemde zaken geldt als basis voor de schadevergoeding de waarde, die daaraan op grond van hun zeldzaamheid door deskundigen wordt toegekend.

### **7.2 Uitbetaling van schadevergoeding**

De vergoeding van schade en kosten wordt voldaan binnen zes weken nadat alle schadebescheiden in het bezit van Zurich zijn gekomen, de schadevergoedingsplicht door haar is erkend en partijen tot overeenstemming zijn gekomen.

### **7.3 Vervaltermijn**

Heeft Zurich ten aanzien van een vordering van een rechthebbende uit de polis een definitief standpunt ingenomen, hetzij door het afwijzen van de vordering, hetzij door een (aanbod van) betaling bij wijze van finale afdoening, dan vervalt na één jaar, te rekenen vanaf de dag, waarop de rechthebbende of zijn gemachtigde dit standpunt heeft ontvangen, ieder recht jegens Zurich terzake van het schadegeval waarop de vordering was gegrond, tenzij de verzekeringnemer c.q. verzekerde binnen die termijn tegen het standpunt van Zurich bezwaar heeft gemaakt.

## **8 Einde van de verzekering**

Naast de bepalingen genoemd in artikel 4 van de Algemene voorwaarden, geldt tevens de volgende bepaling.

De verzekering eindigt als een verzekerde zijn/haar woonplaats niet langer in Nederland heeft, met dien verstande dat dan de verzekering voor hem/haar eindigt dertig dagen na vertrek.

## **9 Samenloop van de verzekering**

De verzekeringnemer is verplicht om alle aan hem bekende verzekeringen op hetzelfde belang aan Zurich op te geven.

## **10 Indexering**

### **10.1 Opgegeven waarde**

Het in de polis genoemde verzekerde bedrag berust op een door de verzekeringnemer opgegeven waarde, gebaseerd op de kosten van nieuwwaarde van de verzekerde inboedel op het moment van de datum van ingang van de verzekering.

### **10.2 Verhoging aan de hand van het indexcijfer**

Jaarlijks en wel per de premievervaldag wordt het verzekerde bedrag en in evenredigheid daarmee de premie verhoogd of verlaagd overeenkomstig het laatste door het Centraal Bureau voor de Statistiek vastgestelde indexcijfer van woninginboedels.

### **10.3 Indexcijfer op het moment van schade**

Indien bij schade blijkt dat de waarde van de inboedel hoger is dan het op de laatste premievervaldag overeenkomstig het indexcijfer vastgestelde verzekerde bedrag, dan wordt voor de regeling van de schade dit verzekerde bedrag verhoogd met maximaal 25%.

## **11 Onder- en oververzekering**

### **11.1 Onderverzekering**

Van onderverzekering is sprake, indien het verzekerde bedrag lager is dan de waarde van de verzekerde inboedel,

onmiddellijk vóór de gedekte gebeurtenis. In dat geval heeft vergoeding van de schade en kosten door Zurich plaats in verhouding van het verzekerde bedrag tot de werkelijke waarde van de verzekerde inboedel. Deze onderverzekeringsregel zal niet worden toegepast bij de vergoeding van expertisekosten.

### **11.2 Garantie tegen onderverzekering**

Indien uit de polis blijkt dat de waardegarantie van toepassing is, zal Zurich ten aanzien van het voor de inboedel verzekerde bedrag geen beroep doen op onderverzekering, indien de waarde is vastgesteld door invulling van de inboedelwaardemeter of inventarisatielijst.

Deze garantie geldt niet, indien bij schaderegeling blijkt:

- dat de inboedelwaardemeter of inventarisatielijst niet overeenkomstig de aanwijzingen is gebruikt, zodanig dat de verzekeringnemer heeft begrepen of heeft moeten begrijpen dat het op die wijze vastgestelde verzekerde bedrag niet in overeenstemming is met de werkelijke nieuwwaarde van de inboedel;
- dat de verzekerde som te laag blijkt te zijn als gevolg van onjuiste invulling van de inboedelwaardemeter of inventarisatielijst.

Zurich kan herwaardering vragen:

- na verhuizing;
  - na een schade;
  - vijf jaar na een vorige waardering.
- Indien Zurich binnen drie maanden na een daartoe strekkend verzoek nieuwe opgave ontvangt, vervalt de waardegarantie eveneens. Indien de garantie tegen onderverzekering van toepassing is, komt het bepaalde in artikel 10.3 te vervallen.

### **11.3 Oververzekering**

Van oververzekering is sprake, indien de verzekerde inboedel nog op andere polissen voor eenzelfde gebeurtenis blijkt te zijn verzekerd en het gezamenlijke verzekerde bedrag de waarde van de verzekerde inboedel onmiddellijk vóór de gebeurtenis overtreft. In dat geval wordt ter bepaling van de vergoeding op deze polis het verzekerde bedrag naar evenredigheid verminderd in dezelfde verhouding als de werkelijke waarde vóór de gebeurtenis staat tot het gezamenlijke verzekerde bedrag.

## **12 Risicowijziging en eigendomsovergang**

### **12.1 Verhuizing**

De verzekeringnemer is verplicht Zurich hiervan onmiddellijk in kennis te stellen, indien de verzekerde inboedel blijvend

naar een ander adres in Nederland wordt overgebracht.

## 12.2 Risicowijziging

### 12.2.1 Melding

De verzekeringnemer dient Zurich zo spoedig mogelijk schriftelijk mededeling te doen van:

- wijziging van bestemming of bouw-aard van het omschreven gebouw;
- het geheel of gedeeltelijk kraken van het gebouw.

Bedoelde mededeling dient in ieder geval binnen twee maanden te worden gedaan, tenzij verzekeringnemer van het optreden van één der genoemde wijzigingen niet op de hoogte was en dat redelijkerwijs ook niet kon zijn. Overigens heeft verzekeringnemer met betrekking tot de verzekerde zaken de vrijheid tot aanbouw, verbouwing, uitbreiding, afbraak, interne verplaatsing en andere wijzigingen over te gaan, alles mits binnen de grenzen gesteld door de omschrijving.

### 12.2.2 Aanpassing of weigering

Zurich heeft het recht binnen twee maanden na ontvangst van de onder artikel 12.2.1 bedoelde mededeling de verzekering niet of slechts op gewijzigde voorwaarden voort te zetten. De verzekering eindigt dan één maand na de mededeling hiervan door Zurich, tenzij partijen voortzetting van de verzekering op nieuwe voorwaarden overeenkomen.

### 12.2.3 Verzuim

Verzuimt de verzekeringnemer tijdig mededeling te doen van de risicowijziging genoemd in artikel 12.2.1, dan vervalt al het recht op schadevergoeding twee maanden na datum van risicowijziging, tenzij de verzekering naar het oordeel van Zurich ook na de kennisgeving zou zijn gecontinueerd.

Indien Zurich de verzekering tegen een hogere premie zou hebben voortgezet, wordt een eventuele schade vergoed in dezelfde verhouding als de door het optreden van de risicowijziging geldende premie staat tot de nieuwe te noteren premie.

Indien Zurich de verzekering tegen gewijzigde voorwaarden zou hebben voortgezet, wordt een eventuele schade vergoed met inachtneming van de gewijzigde voorwaarden.

Het gestelde in artikel 12.2.2 blijft van kracht.

### 12.3 Dekking bij kraken, leegstand of buiten gebruik

De verzekering geeft vanaf het moment dat:

- het gebouw geheel of gedeeltelijk gekraakt is;

- of (een als zelfstandig aan te merken deel van) het gebouw leeg komt te staan;
  - dan wel voor een aaneengesloten periode, die naar verwachting langer dan twee maanden zal duren, niet meer in gebruik zal zijn;
- geen dekking voor de schade als gevolg van:
- vandalisme;
  - diefstal van tot het gebouw behorende metalen en andere onderdelen;
  - relletjes;
  - glasbreuk.

### 12.4 Eigendomsovergang

Bij eigendomsovergang van de verzekerde inboedel blijft de verzekering gedurende drie maanden na de eigendomsovergang van kracht ten behoeve van de nieuwe eigenaar die in dat geval als de verzekeringnemer wordt beschouwd. De verzekering blijft ook daarna onveranderd gehandhaafd, mits Zurich door de nieuwe eigenaar vóór het einde van de bedoelde drie maanden na de eigendomsovergang schriftelijk ervan in kennis is gesteld dat hij de verzekering wenst voort te zetten en Zurich bereid is de nieuwe eigenaar als verzekeringnemer te accepteren. Na de eigendomsovergang vervalt de dekking in elk geval onmiddellijk na de ingangsdatum van een door de nieuwe eigenaar elders gesloten verzekering.

### 12.5 Verbreking van samenwoning of echtscheiding

Indien de eigendomsovergang zoals bedoeld in artikel 12.4 het gevolg is van het verbreken van een door verzekerden zoals bedoeld in artikel 1.1 gevoerde gezamenlijke huishouding, waarbij door boedelscheiding de verzekerde inboedel op twee locaties aanwezig is, biedt Zurich dekking gedurende een periode van maximaal zes maanden. De dekking vervalt in elk geval onmiddellijk na ingang van een elders gesloten verzekering.

## 13 Bekendheid en bestemming

Zurich verklaart zich bekend met de ligging, bouw-aard, dekking, inrichting en het omschreven gebruik en de belendingen van het gebouw, zoals die waren ten tijde van het aangaan van de verzekering. Wijzigingen in de bouw-aard en/of het gebruik van belendingen tasten de verplichting van Zurich om de gedekte schade te vergoeden niet aan.

## 14 Alle van buiten komende onheilendekking

Indien apart meeverzekerd en als zodanig op het polisblad vermeld, dekt de verzekering mede schade als gevolg van verlies of beschadiging door een plotselinge onzekere gebeurtenis die van

buiten op de verzekerde zaak inwerkt, voor zover deze dekking de standaard beperkingen niet opheft.

## Uitsluitingen

In aanvulling op artikel 6 van de Algemene voorwaarden en artikel 4 van de Bijzondere voorwaarden is uitgesloten verlies van of schade aan verzekerde zaken door of ten gevolge van:

- grondverzakking en grondverschuiving;
- huisdieren, ongeacht of deze verzekerde in eigendom toebehoren;
- ongedierten;
- geleidelijk werkende (weers)invloeden zoals schimmels, bacteriën, virussen en andere micro-organismen;
- wind anders dan storm;
- vocht- en waterdoorlating van muren, vloeren of in kelders;
- normaal gebruik, zoals vlekken, krassen, barsten, schrammen en deuken;
- verbouw- of aanbouwwerkzaamheden en verhuizing, ook indien dit indirecte gevolgen betreft;
- het bewerken, behandelen of reinigen van die verzekerde zaken.

## Eigen risico

Per gebeurtenis geldt een eigen risico van € 75,- indien een schade valt onder de alle van buiten komende onheilendekking.