

Voorwaarden Glasverzekering Vereniging van Eigenaren



BGA15

Klik op het **hoofdstuk** om er direct naar toe te gaan!



Inhoud startpagina

Dit document is een aanvulling op de Algemene Voorwaarden. U leest wat er wel en niet verzekerd is en wat te doen bij schade.

Voorwaarden zijn rechten en plichten voor u en voor ons.

Rubriek 1. Glasverzekering Vereniging van Eigenaren

Inhoud

Klik op de **vraag** om het antwoord te lezen.



Algemeen

1. Wie is verzekerde?3
2. Wat als u niet meer financieel verantwoordelijk bent voor de gebouwen?3
3. Welke veranderingen meldt u zo spoedig mogelijk?3

Verzekerd

4. Wat is verzekerd?4
5. Welke schade is verzekerd?4
6. Welke kosten zijn boven het verzekerd bedrag verzekerd?4

Niet verzekerd

7. Welke schade is niet verzekerd?5
8. Wanneer is gebroken glas niet verzekerd?6

Schade

9. Wanneer meldt u schade?7
10. Wat doet u bij schade?7
11. Wat doen wij bij schade?7
12. Wat als u het glas repareert zonder onze toestemming?7
13. Wat vergoeden wij bij schade aan glas in lood of aan bewerkt glas?7
14. Wat als de schade dubbel verzekerd is?7

Deze voorwaarden gelden altijd als u een Glasverzekering Vereniging van Eigenaren heeft.

Rubriek 1. Glasverzekering Vereniging van Eigenaren

Algemeen

1. Wie is verzekerde?

Verzekeringnemer = u.

- Vereniging van Eigenaren die de verzekering afsluit.

2. Wat als u niet meer financieel verantwoordelijk bent voor de gebouwen?

De verzekering loopt maximaal 1 maand door.

- De nieuwe verantwoordelijke kan bij ons verzekerd blijven.
 - Hij moet binnen 1 maand laten weten dat hij bij ons verzekerd wil blijven.
 - Wij beslissen daarna binnen 2 maanden of wij hem accepteren als verzekeringnemer.

3. Welke veranderingen meldt u zo spoedig mogelijk?

- Er is meer of minder glas in het verzekerde gebouw.
- Er is een nieuw soort glas in het verzekerde gebouw.
- Het gebruik van het gebouw of een deel ervan verandert.
- Het gebouw of een deel ervan staat langer dan 3 maanden leeg.
- Het gebouw of een deel ervan is gekraakt.
- Het gebouw of een deel ervan wordt langer dan 3 maanden niet gebruikt.

In deze gevallen mogen wij binnen 2 maanden de premie en voorwaarden aanpassen of deze verzekering stoppen. U mag de verzekering stoppen binnen 1 maand nadat wij u laten weten dat we de premie en voorwaarden aanpassen.

Rubriek 1. Glasverzekering Vereniging van Eigenaren

Verzekerd

4. Wat is verzekerd?

Het glas dat onderdeel is van het gebouw op het risicoadres.

- Het glas is bedoeld om licht door te laten.
- Het glas zit in deuren, ramen, overkappingen of balkonafscheidings.

5. Welke schade is verzekerd?

Breuk van het glas.

- Het glas breekt plotseling.
- U wist niet van tevoren dat het glas ging breken.
 - En u kon het ook niet weten.

6. Welke kosten zijn boven het verzekerd bedrag verzekerd?

Kosten om direct dreigende schade te voorkomen.

- Bij een verzekerde schade.
- Ook de kosten om schade te beperken.
- Ook schade aan iets wat u hiervoor gebruikt.
- Ook als het niet lukt.

Kosten om noodmaatregelen te nemen.

- Bij een verzekerde schade.
- Alleen kosten die het glaszetbedrijf echt maakt.

Rubriek 1. Glasverzekering Vereniging van Eigenaren

Niet verzekerd

Kijk ook in de algemene voorwaarden.

In onze algemene voorwaarden staan situaties die nooit verzekerd zijn:

- Sanctiewet 1977.
- Ernstige conflicten (molest).
- Atoomkernreacties.
- Fraude.
- Terreur.
- Niet nakomen voorwaarden.

Per situatie staat in de algemene voorwaarden precies wat nooit verzekerd is.

Hieronder staat wat verder niet verzekerd is bij uw glasverzekering.

7. Welke schade is niet verzekerd?

Krassen en afschilfering.

Schade aan glas in broeikassen of kweekkassen.

Schade aan versiering, beschilderingen of opschriften op het glas.

Schade door plaatsn, verplaatsn of bewerken van het glas.

Schade doordat het gebouw wordt verbouwd of in aanbouw is.

Schade door slecht onderhoud of bouwvalligheid van het gebouw.

Schade door een aardbeving, aardverschuiving of vulkanische uitbarsting.

- En alles wat daarmee te maken heeft.

Schade door overstroming.

- Het bezwijken of overlopen van dijken, kaden, oevers, sluizen of andere waterkeringen.
 - En alles wat daarmee te maken heeft.
- Wel verzekerd: schade door brand of ontploffing door een overstroming.

Schade door een meteoriet.

Schade door brand.

- Vuur dat uit zichzelf groter kan worden.
 - En niet in een haard zit.
- Ook: door het blussen van brand.

Schade door ontploffing.

- Als gassen of dampen plotseling een hevige knal veroorzaken.
 - Door een scheikundige reactie.
- Ontstaat de ontploffing in een vat? Dan moet het volgende aan hand zijn:
 - De druk van de gassen of dampen maken een gat in de wand van het vat.
 - Door het gat wordt de druk binnen en buiten het vat plotseling gelijk.
 - Het maakt niet uit hoe de gassen of dampen ontstaan zijn of waar ze vandaan komen.
- Niet verzekerd: implosie.

Schade door blikseminslag.

Schade door storm.

- Storm is windkracht 7 of meer.

Schade door hagel.

Schade door luchtvaartuigen en ruimtevaartuigen.

- Ook niet door zaken die eruit of ervan af vallen.

Verontreiniging van grond of water.

- En alles wat daarmee te maken heeft.

Rubriek 1. Glasverzekering Vereniging van Eigenaren

Niet verzekerd

8. Wanneer is gebroken glas niet verzekerd?

Het gebouw wordt gebouwd, verbouwd of is nog in aanbouw.

- Of in een gebouw dat nog niet opgeleverd is.

Het gebouw staat leeg of is buiten gebruik.

- Of in het deel van een gebouw dat leegstaat of buitengebruik is.
- Wel verzekerd als het gebouw leegstaat door verhuizingen en dergelijke.

Het glas was bij het begin van de verzekering al gebroken of gescheurd.

Spiegeldraadglas of draadglas in overkappingen heeft schade, maar de overkapping lekt niet.

Het spiegeldraadglas of draadglas heeft schade, maar blijft zitten in de balkonafdeling.

De verzekerde doet opzettelijk iets.

- Met het doel schade toe te brengen.
- Zonder het doel schade toe te brengen.
 - Maar hij weet wel dat er schade ontstaat.
- Terwijl hij weet dat de kans op schade groot is.
 - Maar hij doet het toch.

De verzekerde heeft schuld aan de schade

- Verzekerde doet iets.
 - Terwijl hij weet dat de kans op schade groot is.
 - Maar hij denkt dat de schade niet ontstaat.
- Verzekerde doet niets om schade te voorkomen.
 - En hij had moeten weten dat de kans op schade groot is
- Verzekerde doet te weinig om schade te voorkomen.
 - En het is algemeen bekend dat dat te weinig is.
 - En hij had moeten weten dat de kans op schade groot is.

Rubriek 1. Glasverzekering Vereniging van Eigenaren

Schade

9. Wanneer meldt u schade?

Zo snel mogelijk.

- Niet als we hebben afgesproken dat u het glas direct mag laten repareren.
 - Door ons glaszetbedrijf.
- Bij de meldkamer.
 - Het telefoonnummer staat op het polisblad.

10. Wat doet u bij schade?

- U werkt mee om de schade te regelen.
- U geeft alle informatie over de schade direct aan ons door.
- U doet niets wat voor ons nadelig is.
- U doet aangifte bij de politie bij een strafbaar feit.
- U helpt ons het schadebedrag bij een ander terug te halen.
 - Willen wij dit doen? En helpt u daarbij niet? Dan krijgt u minder schadevergoeding.
 - Wij halen het bedrag dat u terug had kunnen halen bij een ander, van uw vergoeding af.

11. Wat doen wij bij schade?

We vervangen het gebroken glas zo snel mogelijk.

- U krijgt glas van dezelfde soort en kwaliteit als het gebroken glas.

Of we vergoeden de kosten van het glas.

- We vergoeden ook de kosten om het glas te plaatsen.

12. Wat als u het glas repareert zonder onze toestemming?

Wij vergoeden de kosten alleen als we het eens zijn met de reparatie.

- Bijvoorbeeld als het om een spoedgeval ging.

13. Wat vergoeden wij bij schade aan glas in lood of aan bewerkt glas?

De kosten van ongekleurd en onbewerkt glas.

14. Wat als de schade dubbel verzekerd is?

De andere verzekering gaat voor.

- U krijgt dus geen vergoeding op basis van deze glasverzekering.

Vragen? Bel 'Even Apeldoorn'

Even Apeldoorn bellen (055) 579 8600

Onze medewerkers maken graag tijd voor u.

www.centraalbeheer.nl/zakelijk

Op onze website vindt u alle informatie over onze verzekeringen en financiële diensten.

U kunt een brief sturen naar:

Centraal Beheer

Postbus 700

7300 HC Apeldoorn