



Zuiderstraat 2
Postbus 272
8901 BB Leeuwarden
T (058) 299 48 99
F (058) 299 47 58

Voorwaarden

Friesland Bank Woonhuisverzekering Model FBWHS 2010-7

Artikel 1	Begripsomschrijvingen
Artikel 2	Omvang van de verzekering
Artikel 3	Glas
Artikel 4	Funderingen
Artikel 5	Nadere regelingen
Artikel 6	Uitbreiding van de verzekering
Artikel 7	Uitsluitingen/Beperkingen
Artikel 8	Vaststelling van het verzekerd bedrag/index
Artikel 9	Verplichtingen bij schade
Artikel 10	Schaderegeling
Artikel 11	Vaststelling van de schade
Artikel 12	Schadevergoeding
Artikel 13	Speciale verzekering en verzekering elders
Artikel 14	Premiebetaling
Artikel 15	Aanpassing van premie of voorwaarden
Artikel 16	Begripsomschrijvingen terrorismeschade
Artikel 17	Begrenzing voor de dekking voor het terrorismerisico
Artikel 18	Uitkeringsprotocol NHT
Artikel 19	Bekendheid en belendingen
Artikel 20	Risicowijziging
Artikel 21	Eigendomsovergang
Artikel 22	Duur en einde van de verzekering
Artikel 23	Geschillen met de maatschappij
Artikel 24	Adres van verzekeringnemer
Artikel 25	Registratie van persoonsgegevens
Artikel 26	Nadere omschrijvingen

Artikel 1

Begripsomschrijvingen

- 1.1 Verzekeringnemer De natuurlijke of rechtspersoon die als zodanig in de polis is vermeld.
- 1.2 Verzekerde Verzekeringnemer en/of de in de polis als zodanig vermelde natuurlijke of rechtspersoon voor zover deze belang heeft bij het behoud van de verzekerde zaak/zaken uit hoofde van eigendom, dan wel voor zover de verzekeringnemer het risico draagt voor het behoud of daarvoor aansprakelijk is.
- 1.3 Gebouw Onder gebouw wordt verstaan: de in de polis omschreven onroerende zaak met al wat volgens gebruikelijke opvattingen daarvan deel uitmaakt. Meeverzekerd zijn de bijgebouwen en terreinafscheidingen.
- 1.4 Herbouwwaarde Onder herbouwwaarde wordt verstaan: de kosten van herbouw van het gebouw op dezelfde plaats en met dezelfde bestemming.
- 1.5 Verkoopwaarde Onder verkoopwaarde wordt verstaan: de waarde van het gebouw bij verkoop onder aftrek van de waarde voor de grond.
- 1.6 Onzekerheid Deze verzekering dekt schade aan het gebouw indien en voor zover de schade het gevolg is van een gebeurtenis waarvan voor partijen ten tijde van het sluiten van de verzekering onzeker was dat daaruit voor verzekerde schade was ontstaan dan wel naar de normale loop van omstandigheden nog zou ontstaan.

Artikel 2

Omvang van de verzekering

De in de polis omschreven gebouwen zijn verzekerd tegen de materiële schade, veroorzaakt door: een onverwacht plotseling van buiten komend onheil.

Daarnaast zijn onder de verzekering begrepen:

1. Boven het verzekerde bedrag – de kosten van de schaderegeling (artikel 10);
2. Boven het verzekerde bedrag – de bereddingskosten*;
3. De opruimingskosten*.

De met een * aangegeven begrippen zijn uiteengezet in artikel 26.

Artikel 3

Glas

Bij breuk van glas in ramen en deuren, dienende tot lichtdoorlating, worden vergoed de kostprijs van het glas en de inzetkosten. Niet verzekerd zijn – tenzij uitdrukkelijk anders is vermeld –: glas in windschermen, op balkons, in trappenhuisen, in portieken of in terreinafscheidingen, op het glas aangebrachte beschilderingen, opschriften of versieringen, gebogen, bewerkt, gehard of gelaagd glas, spiegelraadglas of gebrandschilderd glas in lood, liggend glas met een oppervlakte van meer dan 1 m², ruiten die met speciale voorzieningen (hangsteiger, stelling, kraan en dergelijke) geplaatst moeten worden.

Wel zijn onder de verzekering begrepen de eventueel aanwezige dubbele beglazing, evenals de kosten voor het aanbrengen van noodvoorzieningen, waaronder ook – indien nodig – noodruiten na overleg met de maatschappij. Zonder toestemming van de maatschappij mogen gebroken ruiten worden vervangen, mits de kosten niet meer bedragen dan € 250,00; op de in te leveren nota dienen datum en oorzaak van de schade vermeld te worden. De hiervoor omschreven dekking geldt ook voor kunststof lichtkoepels en kunststof dakramen.

Artikel 4

Funderingen

Indien uit het polisblad blijkt dat de funderingen, kelders en andere ondergrondse bouwwerken mede onder deze verzekering zijn begrepen, zodat de maatschappij ook de schade daaraan door een gedekt evenement toegebracht zal vergoeden. Tevens zal de maatschappij – bij herbouw – vergoeding van de herbouwwaarde van de funderingen verlenen, indien de bovengrondse bouw geheel of grotendeels is tenietgegaan en herbouw op dezelfde funderingen naar redelijkheid niet van de verzekeringnemer kan worden verlangd, hetgeen onder meer het geval kan zijn in verband met rooilijnverordeningen of andere voorschriften van de overheid of om bedrijfseconomische redenen.

Artikel 5

Nadere regelingen

1. Ingeval van brand, ontploffing, uitstromen van water, stoom of olie, uitstoten van rook en roet en neerstorten van radio- en t.v. antennes, is de verzekering ook van kracht, indien het gedekte evenement veroorzaakt is door eigen gebrek of bederf;
2. Schade tengevolge van de wind is slechts verzekerd, indien er sprake is van storm, als uiteengezet in artikel 26. Antennes en zonweringen zijn niet verzekerd (tenzij uitdrukkelijk anders is vermeld).

Artikel 6

Uitbreiding van de verzekering

Boven het verzekerde bedrag is/zijn verzekerd:

- 6.1 Bereddingskosten De bereddingskosten gemaakt ter voorkoming en vermindering van de schade.
- 6.2 Opruimingskosten Opruimingskosten, als uiteengezet in artikel 26.

6.3 Schade aan tuinaanleg	Tuinaanleg en beplanting behorende bij het gebouw, tot een maximum van € 10.000,00, en wel tegen alle gedekte evenementen, met uitzondering van storm, diefstal, inbraak, vandalisme, neerslag, plunderingen e.d.; meeverzekerd zijn echter vernielingen veroorzaakt door het in de tuin neerkomen van voorwerpen die door storm van buiten de tuin worden meegevoerd.
6.4 Huurderving	Huurderving, over ten hoogste 52 weken, met een maximum van € 25.000,00, als gevolg van het geheel of gedeeltelijk onbruikbaar worden van het gebouw door een gedekt evenement; indien de verzekeringnemer zelf gebruiker is, wordt uitgekeerd op basis van de huurwaarde; indien de verzekeringnemer niet tot herbouw of herstel overgaat, wordt uitgekeerd over ten hoogste 10 weken;
6.5 Schade aan zaken van derden	Schade ten gevolge van een gedekt evenement aan zaken van derden, deel uitmakende van het verzekerde gebouw, mits voor rekening van de verzekeringnemer en mits niet door een andere verzekering gedekt tot een maximum van € 2.500,00 per gebeurtenis.
6.6 Extra kosten	Extra kosten als gevolg van noodzakelijke verbeteringen, noodvoorzieningen en veiligheidsmaatregelen, waartoe de verzekeringnemer door de overheid verplicht wordt na een gedekt evenement tot een maximum van € 10.000,00 per gebeurtenis.
6.7 Andere noodzakelijke kosten	Andere noodzakelijke kosten, niet vallende onder enige voorgaande rubriek niet zijnde materiële schade, mits tengevolge van een gedekt evenement en mits door de verzekeringnemer aangetoond en niet door een andere verzekering gedekt; de schadevergoeding bedraagt ten hoogste 10% van de aan het gebouw geleden schade.

Artikel 7

Uitsluitingen/Beperkingen

7.1 Uitsluitingen	<p>Van de verzekering is altijd uitgesloten: schade door overstroming*, molest*, militaire explosieven*, atoomkernreacties*, aardbeving en vulkanische uitbarsting*, alsmede schade die veroorzaakt is met opzet of door roekeloosheid van de verzekeringnemer of iemand die belang heeft bij de uitkering.</p> <p>De met een * aangegeven begrippen zijn uiteengezet in artikel 26.</p> <p>Daarnaast wordt niet vergoed:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Schade veroorzaakt door ongedierte, verzakking, geleidelijk werkende invloeden of ten gevolge van de slechte onderhoudstoestand van het gebouw; 2. Schade – niet zijnde brandschade of ruitbreuk – veroorzaakt door dieren, die door de verzekeringnemer of door één van de gezinsleden worden gehouden; 3. Schade – niet zijnde brandschade of ruitbreuk – veroorzaakt aan het gebouw door herstelwerkzaamheden, verbouwing, bewerking of reiniging daarvan; 4. Schade door onvoorzien het gebouw binnengedrongen neerslag (regen, sneeuw, hagel of smeltwater), voorzover er sprake is van: <ol style="list-style-type: none"> a. Neerslag, binnengedrongen door openstaande ramen, deuren of luiken; b. Grondwater, tenzij binnengedrongen via afvoerbuizen of daarop aangesloten sanitair, via de begane grond of de openbare weg; c. Vochtdoorlating ("doorslaan") van muren; 5. Schade uitsluitend bestaande uit krassen, schrammen of deuken.
7.2 Beperkingen	
7.2.1 Eigen risico bij stormschade	<p>Van iedere stormschade blijft € 250,00 voor rekening van de verzekeringnemer.</p> <p>Bij ruitbreuk ten gevolge van storm geldt het bovengenoemde eigen risico niet.</p>
7.2.2 Eigen risico	<p>Ingeval van schade geldt een eigen risico van € 100,00 per schadegeval met uitzondering bij schade veroorzaakt door brand, blikseminslag, inductie, ontploffing, luchtvaartuigen, diefstal, inbraak, vandalisme door iemand die wederrechtelijk het gebouw is binnengedrongen, neerslag onvoorzien het gebouw binnengedrongen, water en stoom onvoorzien gestroomd uit de waterleiding- en centrale verwarmingsinstallaties en uit daarop aangesloten leidingen, sanitaire en andere toestellen, water onvoorzien gestroomd uit aquaria, olie onvoorzien gestroomd uit een verwarmingsinstallatie of uit daarbij behorende leidingen en tanks, rook en roet plotseling uitgestoten door een op de schoorsteen aangesloten verwarmingsinstallatie, aanrijding en aanvaring, plunderingen, rellen en relletjes, neerstorten van radio en t.v. antennes.</p> <p>Voor wat betreft stormschade geldt het eigen risico als omschreven in artikel 7.2.1.</p>

Artikel 8

Vaststelling van het verzekerd bedrag/index

8.1 Verzekerd bedrag	Maximaal € 1.000.000,00 per gebeurtenis voor woonhuis en inboedel gezamenlijk.
8.2 Aanpassing wegens Indexering	De premie wordt jaarlijks per premievalidatum verhoogd, verlaagd of ongewijzigd gelaten overeenkomstig het laatste door het Centraal Bureau voor de Statistiek vastgestelde indexcijfer voor de herbouwkosten van woningen.

Artikel 9

Verplichtingen bij schade

9.1 Verplichtingen bij schade	<p>Ingeval van (dreigende) schade is de verzekeringnemer verplicht:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Alle maatregelen te nemen ter voorkoming of vermindering van de schade; 2. De maatschappij terstond (doch in elk geval binnen 3 dagen) de schade te melden; 3. De maatschappij alle van belang zijnde gegevens te verstrekken en alle medewerking te verlenen; 4. De aanwijzingen van de maatschappij nauwkeurig op te volgen en alles na te laten wat de belangen van de maatschappij kan schaden.
-------------------------------	---

9.2 Aangifte bij politie	Ingeval van schade veroorzaakt door derden (inbraak, poging tot inbraak, vandalisme, diefstal, poging tot diefstal, beroving en afpersing) is de verzekeringnemer verplicht onmiddellijk aangifte te doen bij de politie.
9.3 Recht op vergoeding	Ingeval van diefstal, inbraak, gewelddadige beroving en afpersing zal de verzekeringnemer slechts recht op vergoeding wegens verlies van de zaken kunnen doen gelden, indien de zaken niet binnen 30 dagen na de melding van de schade aan de maatschappij worden teruggevonden en nadat de verzekeringnemer zijn eigendomsrechten daarop schriftelijk aan de maatschappij heeft overgedragen; worden de zaken binnen deze periode teruggevonden, dan is de verzekeringnemer tot terugneming ervan gehouden; evenwel zal de maatschappij – voorzover van toepassing – de kosten van herstel van schade vergoeden.
9.4 Verlies van rechten	In elk geval vervalt het recht op schadevergoeding 5 jaar na het evenement. Elk recht op uitkering vervalt: <ul style="list-style-type: none"> – Als bij schademelding opzettelijk onjuiste gegevens worden verstrekt; – Als enige uit deze verzekeringsovereenkomst voortvloeiende verplichting niet is nagekomen en daardoor de belangen van de maatschappij zijn geschaad; – Als niet binnen 6 maanden, nadat een uitkering door de maatschappij mocht zijn geweigerd, door de verzekeringnemer een rechtsvordering is ingesteld.

Artikel 10

Schaderegeling

De schade wordt in onderling overleg of door een door de maatschappij ingeschakelde taxateur geregeld, of zal worden vastgesteld door twee taxateurs (de maatschappij en de verzekeringnemer benoemen elk een taxateur). Voor het geval deze taxateurs geen overeenstemming kunnen bereiken benoemen zij een derde taxateur, die binnen de grenzen van de beide taxaties de bindende vaststelling zal verrichten. Indien de twee taxateurs over de benoeming geen overeenstemming bereiken, wordt de derde taxateur benoemd door de Kantonrechter, in wiens ambtsgebied de schade is voorgevallen. De kosten van de schaderegeling worden volledig betaald door de maatschappij. Door medewerking aan de schaderegeling erkent de maatschappij geen aansprakelijkheid.

Artikel 11

Vaststelling van de schade

11.1 Schadevaststelling	De taxatie van de taxateurs dient aan te geven: <ol style="list-style-type: none"> 1. De te verzekeren waarde vóór het evenement, overeenkomstig artikel 8 van deze voorwaarden; 2. De schade bij herbouw of herstel; 3. De schade bij niet – herbouw of niet – herstel (verkoopwaarde); 4. De waarde van de restanten.
11.2 Schade	Bij gebouwen geldt als schade de herbouwwaarde (onder aftrek van de waarde van de restanten), indien de verzekeringnemer binnen 3 jaar na de datum van het evenement de herbouw in dezelfde omvang heeft voltooid en de verkoopwaarde (onder aftrek van de waarde van de restanten), indien de verzekeringnemer niet binnen 3 jaar na de datum van het evenement de herbouw heeft voltooid, terwijl bij herbouw in kleinere omvang voor het niet-herbouwde gedeelte de verkoopwaarde wordt vastgesteld.
11.3 Herziening taxatie	Herziening van de taxatie vindt plaats, indien er rekenfouten zijn gemaakt, indien onjuiste gegevens zijn verstrekt of indien in kleinere omvang wordt herbouwd.
11.4 Herbouw andere plaats	Op verzoek van de verzekeringnemer kan de maatschappij toestaan, dat op een andere plaats wordt herbouwd of dat de in lid 2 genoemde termijn van 3 jaar wordt verlengd.

Artikel 12

Schadevergoeding

12.1 Schadevergoeding	De schadevergoeding is gelijk aan de door de taxateurs vastgestelde schade, met inachtneming van de van toepassing zijnde maxima en van eventueel geldende eigen risicobedragen.
12.2 Herbouwarantie	Deze verzekering keert maximaal € 1.000.000,00 bij schade aan woonhuis en inboedel gezamenlijk.
12.3 Betaling schadevergoeding	De betaling van de schadevergoeding ingeval van herbouw of herstel geschiedt na gereedkomen; de maatschappij kan, naar mate van de voortgang, voorschotten op de schadevergoeding verstrekken.
12.4 Geen herbouw of herstel	Ingeval de verzekeringnemer verklaard heeft niet te zullen herbouwen of herstellen geschiedt de betaling van de schadevergoeding binnen één maand, nadat alle stukken betreffende de schaderegeling door de maatschappij zijn ontvangen.
12.5 Wettelijke rente	In afwijking van de wettelijke bepalingen dienaangaande zal slechts de wettelijke rente gevorderd kunnen worden, indien de maatschappij afwijkt van het bepaalde in de twee voorafgaande leden.
12.6 Geen afstand van het verzekerde	De verzekeringnemer zal, ingeval van schade, geen afstand van het verzekerde kunnen doen ten behoeve van de maatschappij.

Artikel 13

Speciale verzekering en verzekering elders

13.1 Speciale verzekering	Indien een door deze verzekering gedekt belang tevens verzekerd is op een speciaal daarop afgestemde polis, zoals een verzekering van glas, kostbaarheden, bromfiets e.d., geldt de speciale verzekering, ongeacht of deze al dan niet van oudere datum is.
---------------------------	---

- 13.2 Verzekering elders Voor het overige zal de schadevergoeding krachtens deze polis door de maatschappij worden uitgekeerd, ook al zou zij zich kunnen beroepen op wettelijke bepalingen, die strekken tot vermindering van uitkeringen wegens elders lopende verzekeringen.
- 13.3 Overdragen van rechten In die gevallen is echter de verzekeringnemer verplicht zijn rechten jegens de andere verzekeraars, tot ten hoogste deze verminderingen, op verzoek aan de maatschappij over te dragen.

Artikel 14

Premiebetaling

1. De verzekeringnemer dient de premie, daaronder begrepen de kosten en de assurantiebelasting, vooruit te betalen op de premievervaldatum.
2. Indien de verzekeringnemer de aanvangspremie niet uiterlijk op de dertigste dag na ontvangst van het betalingsverzoek betaalt of weigert te betalen, wordt zonder dat een nadere ingebrekestelling door de verzekeraar is vereist geen dekking verleend ten aanzien van alle gebeurtenissen die nadien hebben plaatsgevonden.
3. Indien de verzekeringnemer de vervolgpremie weigert te betalen, wordt geen dekking verleend ten aanzien van gebeurtenissen die nadien hebben plaatsgevonden.
4. Indien de verzekeringnemer de vervolgpremie niet tijdig betaalt, wordt geen dekking verleend ten aanzien van gebeurtenissen die hebben plaatsgevonden vanaf de vijftiende dag nadat de verzekeraar de verzekeringnemer na de vervalddag schriftelijk heeft aangemaand en betaling is uitgebleven.
5. De verzekeringnemer blijft gehouden de premie te voldoen.
6. De dekking wordt weer van kracht voor gebeurtenissen die hebben plaatsgevonden na de dag waarop hetgeen de verzekeringnemer verschuldigd is, voor het geheel door de verzekeraar is ontvangen. In geval van overeengekomen termijnbetalingen geldt dat de dekking eerst in kracht wordt hersteld nadat alle onbetaald gebleven termijnen zijn voldaan.
7. Onder vervolgpremie wordt mede verstaan de premie die de verzekeringnemer bij stilzwijgende verlenging van de verzekering verschuldigd wordt.
8. Onder aanvangspremie wordt mede verstaan de premie die de verzekeringnemer in verband met een tussentijdse wijziging van de verzekering verschuldigd wordt.

Artikel 15

Aanpassing van premie of voorwaarden

Indien de maatschappij haar tarieven of voorwaarden voor verzekeringen van dezelfde soort als deze verzekering herziet en in gewijzigde vorm bekend maakt en toepast, dan heeft zij het recht ook deze verzekering aan de nieuwe tarieven en voorwaarden aan te passen en wel met ingang van de eerste premievervaldag na de invoering van de herziening.

De maatschappij zal, indien zij van dit recht gebruik maakt, hiervan mededeling doen aan de verzekeringnemer. De verzekeringnemer heeft het recht schriftelijk bedoelde aanpassing te weigeren uiterlijk tot het einde van een termijn van 30 dagen van de premievervaldag af.

Wordt er van dit recht gebruik gemaakt, dan eindigt de verzekering op de desbetreffende vervalddag of – indien de weigering daarna plaatsvindt – op het tijdstip van weigering.

Heeft de verzekeringnemer van dit recht geen gebruik gemaakt, dan wordt de verzekeringnemer geacht de aanpassing te hebben aanvaard.

De verzekeringnemer heeft de in dit artikel gegeven bevoegdheid niet, indien:

- Bedoelde herziening een verlaging van de tarieven dan wel een verbetering van de voorwaarden inhoudt;
- De wijziging van de premie en/of de voorwaarden voortvloeit uit wettelijke regelingen of bepalingen.

Artikel 16

Begripsomschrijvingen Terrorismeschade

Naast de specifieke uitsluitingen als nader in de voorwaarden omschreven, evenals de uitsluitingen onder algemeen omschreven, is voor deze verzekering de dekking voor het terrorismerisico begrensd.

- Begripsomschrijvingen In de artikelen 16, 17 en 18 en de daarop berustende bepalingen wordt – voor zover niet anders blijkt – verstaan onder:
- 16.1 Terrorisme Gewelddadige handelingen en/of gedragingen – begaan buiten het kader van een van de zes in artikel 64 lid 2 van de Wet toezicht verzekeringsbedrijf 1993 genoemde vormen van molest – in de vorm van een aanslag of een reeks van in tijd en oogmerk met elkaar samenhangende aanslagen als gevolg waarvan letsel en/of aantasting van de gezondheid, al dan niet de dood tengevolge hebbend, en/of schade aan zaken ontstaat dan wel anderszins economische belangen worden aangetast, waarbij aanneemelijk is dat deze aanslag of reeks – al dan niet in enig organisatorisch verband – is beraamd en/of uitgevoerd met het oogmerk om bepaalde politieke en/of religieuze en/of ideologische doelen te verwezenlijken.
- 16.2 Kwaadwillige besmetting Het – buiten het kader van een van de zes in artikel 64 lid 2 van de Wet toezicht verzekeringsbedrijf 1993 genoemde vormen van molest – (doen) verspreiden van ziektekiemen en/of stoffen die als gevolg van hun (in)directe fysische, biologische, radioactieve of chemische inwerking letsel en/of aantasting van de gezondheid, al dan niet de dood tengevolge hebbend, bij mensen of dieren kunnen veroorzaken en/of schade aan zaken kunnen toebrengen dan wel anderszins economische belangen kunnen aantasten, waarbij aanneemelijk is dat het (doen) verspreiden – al dan niet in enig organisatorisch verband – is beraamd en/of uitgevoerd met het oogmerk om bepaalde politieke en/of religieuze en/of ideologische doelen te verwezenlijken.

- 16.3 Preventieve maatregelen Van overheidswege en/of door verzekerden en/of derden getroffen maatregelen om het onmiddellijk dreigend gevaar van terrorisme en/of kwaadwillige besmetting af te wenden of – indien dit gevaar zich heeft verwezenlijkt – de gevolgen daarvan te beperken.
- 16.4 Nederlandse Herverzekeringmaatschappij voor Terrorisemeschaden N.V. (NHT) Een door het Verbond van Verzekeraars in Nederland opgerichte herverzekeringmaatschappij, waarbij uitkeringsverplichtingen uit hoofde van verzekeringsovereenkomsten, die voor in Nederland toegelaten verzekeraars direct of indirect kunnen voortvloeien uit de verwezenlijking van de in artikel 16.1, 16.2 en 16.3 omschreven risico's, in herverzekering kunnen worden ondergebracht.
- 16.5 Verzekeringsovereenkomsten
- Overeenkomsten van schadeverzekering voor zover zij overeenkomstig het bepaalde in artikel 1 lid 1 sub p van de Wet toezicht verzekeringsovereenkomsten 1993 betrekking hebben op in Nederland gelegen risico's.
 - Overeenkomsten van levensverzekering voor zover gesloten met een verzekeringnemer met gewone verblijfplaats in Nederland, of, indien verzekeringnemer een rechtspersoon is, met de in Nederland gevestigde vestiging van de rechtspersoon waarop de verzekering betrekking heeft.
 - Overeenkomsten van natura-uitvaartverzekering voor zover gesloten met een verzekeringnemer met een gewone verblijfplaats in Nederland, of, indien verzekeringnemer een rechtspersoon is, met de in Nederland gevestigde vestiging van de rechtspersoon waarop de verzekering betrekking heeft.
- 16.6 In Nederland toegelaten verzekeraars
- Schade-, levens- en zorgverzekeraars zoals bedoeld in artikel 12 van de Wet toezicht verzekeringsovereenkomsten 1993, en
 - Natura-uitvaartverzekeraars zoals bedoeld in artikel 7 van de Wet toezicht natura-uitvaartverzekeringsovereenkomsten 1993, die bevoegd zijn om in Nederland het verzekeringsovereenkomstenbedrijf uit te oefenen.

Artikel 17

Begrenzing van de dekking voor het terrorismerisico

- Indien en voor zover, met inachtneming van de in artikel 16.1, 16.2 en 16.3 gegeven omschrijvingen, en binnen de grenzen van de geldende polisvoorwaarden, dekking bestaat voor gevolgen van een gebeurtenis die (direct of indirect) verband houdt met:
 - terrorisme, kwaadwillige besmetting of preventieve maatregelen,
 - handelingen of gedragingen ter voorbereiding van terrorisme, kwaadwillige besmetting of preventieve maatregelen, hierna gezamenlijk aan te duiden als 'het terrorismerisico', geldt dat de uitkeringsplicht van de verzekeraar terzake van iedere bij haar ingediende aanspraak op schadevergoeding en/of uitkering, is beperkt tot het bedrag van de uitkering die de verzekeraar terzake van die aanspraak ontvangt onder de herverzekering voor het terrorismerisico bij de NHT, in het geval van een verzekering met vermogensopbouw vermeerderd met het bedrag van de uit hoofde van de betrokken verzekering reeds gerealiseerde vermogensopbouw. Bij levensverzekeringen wordt het bedrag van de gerealiseerde vermogensopbouw gesteld op de krachtens de Wet toezicht verzekeringsovereenkomsten 1993 aan te houden premiereserve ten aanzien van de betrokken verzekering.
- De NHT biedt herverzekeringsovereenkomstdekking voor de hiervoor genoemde aanspraken tot maximaal 1 miljard euro per kalenderjaar. Vorengenoemd bedrag kan van jaar tot jaar worden aangepast en geldt voor alle bij de NHT aangesloten verzekeraars tezamen. Van een eventuele aanpassing zal mededeling worden gedaan in drie landelijk verschijnende dagbladen.
- In afwijking van het in de voorgaande leden van dit artikel bepaalde, geldt voor verzekeringen die betrekking hebben op:
 - Schade aan onroerende zaken en/of de inhoud daarvan;
 - Gevolgschade van schade aan onroerende zaken en/of de inhoud daarvan, dat per verzekeringnemer per verzekerde locatie per jaar maximaal 75 miljoen euro onder deze overeenkomst zal worden uitgekeerd, voor alle deelnemende verzekeraars zoals bedoeld in artikel 16 tezamen, ongeacht het aantal afgegeven polissen.
Voor de toepassing van dit artikellid wordt onder verzekerde locatie verstaan: alle op het risicoadres aanwezige door verzekeringnemer verzekerde objecten, evenals alle buiten het risicoadres gelegen door verzekeringnemer verzekerde objecten waarvan het gebruik en/of de bestemming in relatie staat tot de bedrijfsactiviteiten op het risicoadres. Als zodanig zullen in ieder geval worden aangemerkt alle door verzekeringnemer verzekerde objecten die op minder dan 50 meter afstand van elkaar gelegen zijn en waarvan er tenminste een op het risicoadres is gelegen. Voor de toepassing van dit artikellid geldt voor rechtspersonen en vennootschappen die zijn verbonden in een groep, zoals bedoeld in artikel 2:24b van het Burgerlijk Wetboek, dat alle groepsmaatschappijen tezamen worden aangemerkt als een verzekeringnemer, ongeacht door welke tot de groep behorende groepsmaatschappij(en) de polis(sen) is (zijn) afgesloten.

Artikel 18

Uitkeringsprotocol NHT

- Op de herverzekering van de verzekeraar bij de NHT is van toepassing het Protocol afwikkeling claims (hierna te noemen het Protocol). Op grond van de in dit protocol vastgestelde bepalingen is de NHT onder meer gerechtigd de uitkering van de schadevergoeding of het verzekerde bedrag uit te stellen tot het moment waarop zij kan bepalen of en in hoeverre zij over voldoende financiële middelen beschikt om alle vorderingen waarvoor zij als herverzekeraar dekking biedt, voor het geheel te voldoen. Voor zover de NHT niet over voldoende financiële middelen blijkt te beschikken, is zij gerechtigd overeenkomstig bedoelde bepalingen een gedeeltelijke uitkering aan de verzekeraar te doen.

De NHT is, met in achtneming van het gestelde in bepaling 7 van het Protocol afwikkeling claims, bevoegd om te beslissen of een gebeurtenis in verband waarmee aanspraak op uitkering wordt gedaan, als een gevolg van de verwezenlijking van het terrorismerisico moet worden aangemerkt. Een daartoe strekkend en overeenkomstig voornoemde bepaling genomen besluit van de NHT, is bindend jegens verzekeraar, verzekeringnemer, verzekerden en tot uitkering gerechtigden.

2. Eerst nadat de NHT aan de verzekeraar heeft medegedeeld welk bedrag, al dan niet bij wijze van voorschot, terzake van een vordering tot uitkering aan haar zal worden uitgekeerd, kan de verzekerde of de tot uitkering gerechtigde op de in artikel 18.1 bedoelde uitkering terzake tegenover de verzekeraar aanspraak maken.
3. De herverzekeringsdekking bij de NHT is ingevolge bepaling 17 van het Protocol slechts van kracht voor aanspraken op schadevergoeding en/of uitkering die worden gemeld binnen twee jaar nadat de NHT van een bepaalde gebeurtenis of omstandigheid heeft vastgesteld dat deze als een verwezenlijking van het terrorismerisico in de zin van deze voorwaarden wordt beschouwd.

Artikel 19

Bekendheid en belendingen

- 19.1 Risicobekendheid De maatschappij acht zich voldoende bekend met alle bijzonderheden waarover zij aan de verzekeringnemer geen inlichtingen heeft gevraagd.
- 19.2 Wijziging belendingen Wijziging van de belendingen beperkt de schadevergoedingsplicht van de maatschappij niet.

Artikel 20

Risicowijziging

- 20.1 Risicowijziging Bij wijziging van bestemming of bouwaard van het gebouw op het risicoadres, anders dan hierna in lid 3 en lid 4 bedoeld, evenals indien het gebouw leeg komt te staan of wordt gekraakt, is de verzekeringnemer verplicht hiervan zo spoedig mogelijk, doch uiterlijk binnen één maand na de wijziging, aan de maatschappij kennis te geven; de maatschappij heeft dan het recht wijzigingen van premie en/of voorwaarden vast te stellen.
- 20.2 Geen bericht risicowijziging Indien de verzekeringnemer geen bericht van de risicowijziging heeft gedaan, wordt verzekeringsdekking geschorst één maand na het ingaan van de wijziging, onverminderd de verplichting van de verzekeringnemer tot betaling van premie, kosten en assurantiebelasting.
- 20.3 Externe verbouwing Ingeval van externe verbouwing van het gebouw op het risicoadres geldt de verzekering voor de gedekte evenementen: brand, bliksemingslag, ontploffing, luchtvaartuigen en storm en voor de overige gedekte evenementen slechts voorzover de verzekeringnemer aantoont, dat hij/zij geen maatregelen kon nemen ter voorkoming van de schade. Tijdens deze aan- of verbouw zijn – voorzover niet elders verzekerd – de aanwezige bouwmaterialen begrepen in het verzekerde bedrag voor het gebouw en verzekerd tegen de gedekte evenementen: brand en storm.
- 20.4 Andere risico's Voor andere risico's dan in lid 3 genoemd geldt bij externe verbouwing de verzekering externe verbouwing slechts voor de gedekte evenementen: brand, bliksemingslag, ontploffing en luchtvaartuigen, tenzij anders is overeengekomen.

Artikel 21

Eigendomsovergang

Wijziging van handelsnaam of rechtsvorm brengt geen verandering in de rechten of plichten van partijen; evenmin het deelnemen in, het treden uit of het overdragen van aandelen in een vennootschap of gemeenschappelijk eigendom. Bij overgang tengevolge van het overlijden van de verzekeringnemer blijft de verzekering van kracht. Bij overige eigendomsovergang (onder meer bij verkoop) geldt dat de verzekering gedurende twee maanden van kracht blijft; daarna alleen indien de verzekering door de maatschappij ten name van de nieuwe belanghebbende is geaccepteerd. De verzekering eindigt echter onmiddellijk, indien de verkrijger het belang elders heeft verzekerd.

Artikel 22

Einde van de verzekering

- 22.1 Duur verzekering De verzekering wordt aangegaan voor één jaar met stilzwijgende verlenging voor eenzelfde periode.
- 22.2 Einde verzekering
- 22.2.1 Verzekeraar De verzekering eindigt door een schriftelijke opzegging door de verzekeraar:
- a. tegen het einde van de op het polisblad vermelde geldigheidsduur of, indien de geldigheidsduur meer dan vijf jaar belooft, telkens tegen het einde van het vijfde verzekeringsjaar, met inachtneming van een opzeggingstermijn van twee maanden;
 - b. binnen één maand nadat een gebeurtenis die voor verzekeraar tot een uitkeringsverplichting kan leiden, door verzekerde aan verzekeraar is gemeld of nadat verzekeraar een uitkering krachtens de verzekering heeft gedaan dan wel heeft afgewezen. De verzekering eindigt op de in de opzeggingsbrief genoemde datum, zij het niet eerder dan twee maanden na de datum van dagtekening van de opzeggingsbrief, behoudens in het geval dat de opzegging verband houdt met het opzet van een verzekerde verzekeraar te misleiden;
 - c. tegen het begin van een nieuw verzekeringsjaar volgend op een vol verzekeringsjaar waarin geen risico is gelopen, mits de opzegging geschiedt binnen één maand na het verstrijken van laatstgenoemd verzekeringsjaar;
 - d. indien verzekeringnemer de premie verschuldigd op de eerste premieevaldag niet tijdig betaalt of weigert te betalen alsmede indien verzekeringnemer de vervolgpremie niet tijdig betaalt of weigert te betalen, in het laatste geval echter uitsluitend indien verzekeraar verzekeringnemer na het verstrijken van de premieevaldag vruchteloos tot betaling van de vervolgpremie heeft aangemaand. De verzekering eindigt op de in de opzeggingsbrief genoemde datum, zij het in geval van niet-tijdige betaling niet eerder dan twee maanden na de datum van dagtekening van de opzeggingsbrief;

- e. binnen twee maanden na de ontdekking dat verzekeringnemer de mededelingsplicht bij het aangaan van de verzekering niet is nagekomen en verzekeringnemer daarbij heeft gehandeld met het opzet verzekeraar te misleiden dan wel verzekeraar de verzekering bij kennis van de ware stand van zaken niet zou hebben gesloten. De verzekering eindigt op de in de opzeggingsbrief genoemde datum.

- 22.2.2 Verzekeringnemer De verzekering eindigt door een schriftelijke opzegging door de verzekeringnemer met inachtneming van een opzeggingstermijn van 30 dagen.
- 22.3 Tussentijdse opzegging Behalve bij opzegging wegens opzet de verzekeraar te misleiden, wordt bij tussentijdse opzegging de lopende premie gerestitueerd.

Artikel 23 **Geschillen met de maatschappij**

- 23.1 Geschillen Op deze verzekering is het Nederlandse recht van toepassing.
- 23.2 Klachtenregeling Voor klachten naar aanleiding van de verzekeringsovereenkomst kan men zich wenden tot:
- De eerste ondertekenaar van de polis;
 - De directie van Friesland Bank Assuradeuren BV, Postbus 272, 8901 BB Leeuwarden;
 - Klachteninstituut Financiële Dienstverlening (Kifid), Postbus 93257, 2509 AG 's-Gravenhage (www.kifid.nl).

Artikel 24 **Adres van verzekeringnemer**

Een adreswijziging van de verzekeringnemer moet zo spoedig mogelijk aan de maatschappij worden meegedeeld. Kennisgevingen aan de verzekeringnemer, gericht aan zijn/haar laatst bekende adres of aan het adres van de betrokken assurantiebemiddelaar, worden geacht de verzekeringnemer te hebben bereikt.

Artikel 25 **Registratie van persoonsgegevens**

De bij de aanvraag of wijziging van een verzekering verstrekte persoonsgegevens worden door de maatschappij (of, als de verzekering loopt via een gevolmachtigde agent: de gevolmachtigde agent) verwerkt ten behoeve van het aangaan en het uitvoeren van verzekeringsovereenkomsten en/of financiële diensten en het beheren van daaruit voortvloeiende relaties, met inbegrip van de voorkoming en bestrijding van fraude en het uitvoeren van activiteiten gericht op de vergroting van het klantenbestand. Op deze verwerking van persoonsgegevens is de gedragscode "Verwerking Persoonsgegevens Verzekeringsbedrijf" van toepassing. In deze gedragscode worden rechten en plichten van partijen bij de gegevensverstrekking weergegeven. De volledige tekst van de gedragscode kunt u opvragen bij het informatiecentrum van het Verbond van Verzekeraars, Postbus 93540, 2509 AL Den Haag, telefoon 070-3338777, www.verzekeraars.nl.

De bij een schade verstrekte gegevens kunnen worden verwerkt in het Stichting Centraal Informatie Systeem van in Nederland werkzame verzekeringsmaatschappijen. Het privacyreglement van de Stichting CIS is op deze registratie van toepassing.

Artikel 26 **Nadere omschrijvingen**

- 26.1 Brand Onder brand wordt verstaan: een door verbranding veroorzaakt en met vlammen gepaard gaand vuur buiten een haard, dat in staat is zich uit eigen kracht voort te planten. Daarom is onder andere geen brand:
1. Zegen, schroeien, smelten, verkolen;
 2. Broeien (ook kosten van verwerken van verbroeiende objecten zijn uitgesloten);
 3. Doorbranden van elektrische apparaten en motoren;
 4. Oververhitten, doorbranden, doorbreken van ovens en ketels.
- Onder schade door brand valt ook schade door naburige brand, door brandblussing, door vernieling bij brand op last van hogerhand, door beredding en door diefstal of vermissing bij brand of beredding. Ten aanzien van motorrijtuigen (indien verzekerd) wordt zelfontbranding met brand gelijkgesteld.
- 26.2 Blikseminslag Beschadiging van of storing in elektrische of elektronische apparatuur wordt slechts geacht veroorzaakt te zijn door blikseminslag indien de schade is ontstaan tijdens een met blikseminslag(en) gepaard gaand onweer, en het aannemelijk is dat er verband bestaat tussen een inslag in de nabijheid van de verzekerde zaken en de beschadiging of stoornis. Derhalve wordt onder andere schade t.g.v. inductie niet geacht veroorzaakt te zijn door blikseminslag.
- 26.3 Ontploffing
1. Verzekering tegen schade door ontploffing geschiedt onverschillig waar de ontploffing mocht zijn ontstaan, in het verzekerde gebouw dan wel elders, doch onverminderd het bepaalde in de omschrijvingen 6, 7 en 8.
 2. Onder schade door ontploffing wordt verstaan: gehele of gedeeltelijke vernieling onmiddellijk veroorzaakt door een eensklaps verloopende hevige krachtsuiting van gassen of dampen, zulks met inachtneming van het hierna bepaalde. Is de ontploffing ontstaan binnen een – al dan niet gesloten – vat, dan is aan het vereiste van een eensklaps verloopende krachtsuiting voldaan, indien de wand van het vat onder de druk van de zich daarin bevindende gassen of dampen (onverschillig hoe deze gassen of dampen zijn ontstaan en onverschillig of zij reeds vóór de ontploffing aanwezig waren dan wel eerst tijdens deze ontwikkeld werden) een zodanige scheiding heeft ondergaan, dat door het uitstromen van gas, damp of vloeistof uit de door de scheiding gevormde opening, de drukken binnen en buiten het vat eensklaps aan elkaar gelijk zijn geworden. Is dit niet het geval of is de ontploffing buiten een vat ontstaan, dan moet de eensklaps verloopende, hevige krachtsuiting de onmiddellijke werking zijn geweest van gassen of dampen welke door een scheikundige reactie van vaste, vloeibare, gas- of dampvormige stoffen, of van een mengsel daarvan, zijn ontwikkeld of tot uitzetting gebracht.

3. In het geval van gehele of gedeeltelijke vernieling van verzekerde objecten door ontploffing is tevens gedekt de schade aan de verzekerde objecten, welke als een gevolg van de vernieling moet worden aangemerkt.
In het geval van gehele of gedeeltelijke vernieling van andere voorwerpen door ontploffing is mede gedekt de schade aan de verzekerde objecten, welke als een gevolg van de naburigheid van die vernieling moet worden aangemerkt.

Noot: De tekst van deze clausule en van de daarbij behorende toelichting is d.d. 5 april 1982 ter griffie van de Arrondissementsrechtbank te Utrecht gedeponeerd.

26.4 Luchtvaartuigen	<p>Onverminderd het overigens in deze polis bepaalde, geschiedt deze verzekering mede tegen schade – anders dan brandschade – aan de verzekerde objecten ten gevolge van het getroffen worden door of het ontploffen van:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Hetzij een vertrekkend, vliegend, landend of vallend luchtvaartuig; 2. Hetzij een hieraan verbonden, hiervan losgeraakt, hieruit geworpen of hieruit gevallen voorwerp; 3. Hetzij enig ander voorwerp dat getroffen is door enig voorwerp als onder 1. of 2. bedoeld.
26.5 Overstroming	<p>Uitgesloten is schade door overstroming tengevolge van het bezwijken of overlopen van dijken, kaden, sluizen of andere waterkeringen, onverschillig of de overstroming oorzaak dan wel gevolg is van een door deze polis gedekt evenement.</p>
26.6 Molest	<ol style="list-style-type: none"> 1. Uitgesloten is schade, veroorzaakt door of ontstaan uit gewapend conflict, burgeroorlog, opstand, binnenlandse onlusten, oproer en muerterij; 2. De maatschappij dient te bewijzen, dat de schade direct veroorzaakt is door of ontstaan is uit één van de in het vorig lid genoemde oorzaken. <p>Noot: De zes genoemde vormen van molest, alsmede de definities van deze vormen van molest, vormen een onderdeel van de tekst, die d.d. 2 november 1981 ter griffie van de Arrondissementsrechtbank te 's-Gravenhage is gedeponeerd.</p>
26.7 Militaire explosieven	<p>Uitgesloten is schade door vernieling en de gevolgen van vernieling, veroorzaakt door de ontploffing van ontploffingsmiddelen en licht ontplofbare stoffen, gebruikt door, bestemd voor of achtergelaten door enige gewapende macht, ook al mocht de ontploffing zijn ontstaan door een gedekt evenement.</p>
26.8 Atoomkernreacties	<ol style="list-style-type: none"> 1. Uitgesloten is schade door atoomkernreacties, waaronder te verstaan iedere kernreactie, waarbij energie vrijkomt, zoals kernfusie, kernsplijting, kunstmatige en natuurlijke radio-activiteit. 2. De uitsluiting terzake van atoomkernreacties geldt niet met betrekking tot radio-actieve nucliden, die zich buiten een kerninstallatie bevinden en gebruikt worden of bestemd zijn om gebruikt te worden voor industriële, commerciële, landbouwkundige, medische of wetenschappelijke doeleinden, met dien verstande dat een vergunning voor vervaardiging, gebruik, opslag en het zich ontdoen van radioactieve stoffen door het desbetreffend Ministerie moet zijn afgegeven. 3. Voorzover krachtens de wet een derde voor de geleden schade aansprakelijk is, blijft de uitsluiting van kracht. Onder "wet" te verstaan: de Wet Aansprakelijkheid Kernongevallen (Staatsblad 1979-225), zijnde de bijzondere wettelijke regeling van de aansprakelijkheid op het gebied van de kernenergie. Onder "kerninstallatie" te verstaan: een kerninstallatie in de zin van bedoelde wet.
26.9 Aardbeving en vulkanische uitbarsting	<p>Uitgesloten is schade ontstaan, hetzij gedurende de tijd waarin, hetzij gedurende 24 uur nadat in of nabij de plaats waar de verzekerde objecten zich bevinden, de gevolgen van aardbeving en vulkanische uitbarsting zich hebben geopenbaard, tenzij de verzekeringnemer bewijst, dat de schade niet aan één der genoemde verschijnselen kan worden toegeschreven.</p>
26.10 Storm	<p>Onder storm wordt verstaan: wind met een snelheid van tenminste 14 meter per seconde (windkracht 7). Met schade door storm wordt gelijkgesteld:</p> <ul style="list-style-type: none"> – Diefstal of vermissing tijdens de storm en/of de daaropvolgende beredding; – Schade door neerstortende bomen e.d. tengevolge van storm; – Schade door vernieling op last van hogerhand wegens de toestand van het door storm beschadigde gebouw; – Schade door regen, sneeuw, hagel of smeltwater als onmiddellijk gevolg van stormschade aan het gebouw; – Schade door sneeuwbelasting op daken en muren, met uitsluiting echter van schade door binnengedrongen sneeuw- of smeltwater.
26.11 Braak	<p>Onder braak wordt verstaan: het zich wederrechtelijk toegang verschaffen door verbreking met zichtbare beschadiging van afsluitingen.</p>
26.12 Bewoond	<p>Het gebouw wordt geacht te zijn bewoond, wanneer in de regel iemand bij dag en bij nacht op geoorloofde wijze in het gebouw aanwezig is en binnenshuis vrij toegang heeft tot het gedeelte, waarin de verzekerde zaken zich bevinden.</p>
26.13 Bereddingskosten	<p>Kosten van maatregelen die tijdens de geldigheidsduur van de verzekering door of vanwege verzekeringnemer of een verzekerde worden getroffen en redelijkerwijs geboden zijn om het onmiddellijk dreigend gevaar van schade af te wenden waarvoor – indien gevallen – (een verzekerde aansprakelijk zou zijn en) de verzekering dekking biedt, of om die schade te beperken. Onder kosten van maatregelen wordt in dit verband mede verstaan schade aan zaken die bij het nemen van de hier bedoelde maatregelen worden ingezet.</p>
26.14 Opruimingskosten	<ol style="list-style-type: none"> 1. Onder opruimingskosten worden verstaan: de niet reeds in de schadetaxatie begrepen kosten van afbraak, wegruimen en afvoeren van de beschadigde objecten, voorzover deze het noodzakelijke gevolg zijn van een door de polis gedekte schade. 2. De opruimingskosten zijn onder de verzekering begrepen, indien dit in de van toepassing zijnde voorwaarde is bepaald of indien het verzekerde bedrag de te verzekeren waarde vóór het evenement overtreft.