

Voorwaarden Constructie All Risk-verzekering CON.MKB-1

Inhoudsopgave

I	Algemeen	3
1	Grondslag	3
2	Onzekerheidsvereiste	3
3	Definities	3
II	Omschrijving van de dekking	6
4	Dekking	6
5	Verzekerde en niet verzekerde werken	6
6	Dekkingsgebied	7
7	Rechtsgebied	7
8	Uitsluitingen	7
9	Inloop- Uitlooprisico	9
III	Schade	9
10	Verplichtingen in geval van schade	9
11	Benoeming deskundigen	9
12	Schaderegeling	10
13	Vergoeding van schade en kosten	10
IV	Premie en voorwaarden	11
14	Voorschotpremie en premie	11
15	Wijziging van premie en voorwaarden	11
V	(Informatie)verplichtingen verzekeringnemer	11
16	Wijziging van het risico	11
17	Verplichtingen in geval van faillissement/ surséance van betaling	12
18	Bijzondere voorschriften ten aanzien van schadepreventie	12
19	Overgang verzekerd belang	13
VI	Duur en einde van de verzekering	13
20	Duur en einde van de verzekering	13
21	Einde van de dekking voor afzonderlijke werken	13
VII	Klachten en geschillen	14
22	Geschillen	14
23	Klachtenbehandeling	14
VIII	Overige bepalingen	15
24	Mededelingen	15
25	Verpanding/cessie	15
26	Persoonsgegevens	15
27	Rangorde secties/voorwaarden	15

Sectie 1 HET WERK	15
28 Dekking tijdens de bouwtermijn	15
29 Dekking tijdens de onderhoudstermijn	15
30 Extra dekking	16
31 Dekking na schade	16
32 Uitsluitingen	16
33 Te vergoeden maximum bedrag	17
Sectie 3 BESTAANDE EIGENDOMMEN OPDRACHTGEVER	17
34 Dekking	17
35 Extra dekking	17
36 Uitsluitingen	17
37 Schadevergoeding	18
38 Te vergoeden maximum bedrag	18
39 Onderverzekering	18
Sectie 4 HULPMATERIAAL	18
40 Dekking	18
41 Extra dekking	18
42 Uitsluitingen	19
43 Schadevergoeding	19
44 Te vergoeden maximum bedrag	19
Sectie 5 EIGENDOMMEN BOUWDIRECTIE EN PERSONEEL	19
45 Verzekerden	19
46 Dekking	19
47 Uitsluitingen	20
48 Schadevergoeding	20
49 Te vergoeden maximum bedrag	20
50 Onderverzekering	20
Sectie 6 TRANSPORT	20
51 Dekking	20
52 Uitsluitingen	20
53 Schadevergoeding	21
54 Te vergoeden maximum bedrag	21
55 Onderverzekering	21
56 Andere verzekeringen	21
Clausuleblad Constructie All Risk MKB	22
Clausuleblad Terrorismedekking	23

I ALGEMEEN

1 Grondslag

Deze verzekering is gebaseerd op het door verzekeringnemer en/of verzekerde(n) volledig ingevulde, gedateerde en ondertekende vragenformulier en de daarbij verstrekte gegevens alsmede de tijdens de contracttermijn door verzekeringnemer en/of verzekerde(n) verstrekte gegevens.

2 Onzekerheidsvereiste

Deze verzekering beantwoordt – tenzij partijen uitdrukkelijk anders zijn overeengekomen – aan het vereiste van onzekerheid zoals bedoeld in artikel 7:925 BW, indien en voor zover de door verzekerde of een derde geleden schade op vergoeding waarvan jegens verzekeraar respectievelijk een verzekerde aanspraak wordt gemaakt, het gevolg is van een gebeurtenis waarvan voor partijen ten tijde van het sluiten van de verzekering onzeker was dat daaruit schade voor de verzekerde respectievelijk de derde was ontstaan dan wel naar de normale loop van omstandigheden nog zou ontstaan.

3 Definities

3.1 Adviseurs

Terzake kundige personen, bedrijven of instellingen die van verzekerde opdracht hebben gekregen om (bouw)technische adviezen te geven ten behoeve van het werk.

3.2 Bereddingskosten

De kosten van maatregelen die tijdens de contracttermijn door of vanwege verzekeringnemer of een verzekerde worden getroffen en die redelijkerwijze geboden zijn om het onmiddellijk dreigend gevaar van schade af te wenden of om die schade te beperken. Onder kosten van maatregelen wordt in dit verband mede verstaan schade aan zaken die bij het nemen van de hier bedoelde maatregelen worden ingezet.

3.3 Beschadiging

Fysieke aantasting, die zich manifesteert in een blijvende verandering van vorm of structuur, die naar verkeersopvattingen de gaafheid kenmerkt. Onder materiële beschadiging wordt niet verstaan verlies of verminking van elektronisch opgeslagen informatie.

3.4 Bestaande eigendommen opdrachtgever

Roerende en onroerende zaken inclusief de door de opdrachtgever ten behoeve van het werk te gebruiken of beschikbaar gestelde bouwcomponenten, die vanaf het begin van de bouwtermijn eigendom van de opdrachtgever zijn of waarvoor hij krachtens overeenkomst verantwoordelijk is en liggen binnen de invloedssfeer van het werk.

3.5 Braak

Verbreking van afsluitingen, met zichtbare beschadiging als gevolg daarvan, met het oogmerk zich wederrechtelijk toegang te verschaffen.

3.6 Brand

Een door verbranding veroorzaakt en met vlammen gepaard gaand vuur buiten een haard, dat in staat is zich uit eigen kracht voort te planten.

Derhalve is onder andere geen brand:

- a. zengen, schroeien, smelten, verkolen, broeien
- b. doorbranden van elektrische apparaten en motoren
- c. oververhitten, doorbranden, doorbreken van ovens en ketels.

3.7 Contractjaar

Elke periode van 12 maanden te rekenen vanaf de ingangsdatum van de verzekering en elke afzonderlijke daarop aansluitende verlenging voor een periode van 12 maanden. Indien een periode te rekenen vanaf de ingangsdatum tot de verlengingsdatum of vanaf een verlengingsdatum tot de datum van beëindiging van de verzekering korter is dan 12 maanden, dan wordt een dergelijke periode ook als een contractjaar beschouwd. Bij een contracttermijn korter dan 12 maanden wordt het contractjaar beschouwd gelijk te zijn aan de contracttermijn.

3.8 Contracttermijn

De periode aanvangende op het moment van ingang van de verzekering en eindigende op het moment van beëindiging van de verzekering.

3.9 Contractvervaldatum

De datum waarop de verzekering eindigt.

3.10 Diefstal

Het wegnemen van zaken die een ander toebehoren, met het oogmerk om deze zich wederrechtelijk toe te eigenen.

3.11 Eigendommen bouwdirectie en personeel

De op of nabij het werk aanwezige persoonlijke eigendommen van de bouwdirectie en van personen in dienst van verzekerden en werkzaam op het bouwterrein.

3.12 Gebeurtenis

Een voorval of een reeks met elkaar verband houdende voorvallen die verband houden met en/of die voortvloeien uit een en dezelfde oorzaak.

3.13 Hulpmateriaal

De op het bouwterrein aanwezige:

- a. hulpconstructies en/of hulpwerken (zoals steigers, bekistingen, damwanden);
- b. keten, loodsen en hun inhoud;
- c. gereedschappen, machines en werktuigen.

3.14 Milieuaantasting

De uitstoot, lozing, doorsijpeling, het loslaten of de ontsnapping van enige vloeibare, vaste of gasvormige stof voorzover die een prikkelende werking en/of besmettende en/of bederf veroorzakende en/of verontreinigende werking heeft in of op de bodem, lucht, het oppervlaktewater of enig(e) al dan niet ondergronds(e) water(gang).

3.15 Omzet

Het totaal der gefactureerde bedragen waarin dienen te zijn inbegrepen:

- a. de honoraria van architecten, adviseurs en constructeurs;
- b. de kosten van toezicht en controle en voor zover meeverzekerd vermeerderd met de werken buiten bestek;
- c. de waarde van de door de opdrachtgever zelf uitgevoerde werkzaamheden;
- d. de waarde van de door de opdrachtgever gebruikte of beschikbaar gestelde bouwcomponenten;
- e. de BTW.

3.16 Ontploffing

Onmiddellijk veroorzaakt door een eensklaps verlopende hevige krachtsuiting van gassen of dampen, met inachtneming van het volgende.

Als de ontploffing ontstaan is:

- a. binnen een – al dan niet gesloten – vat, dan moet een opening in de wand van het vat ontstaan zijn door de druk van de zich daarin bevindende gassen of dampen en moet door die opening de druk binnen en buiten het vat plotseling aan elkaar gelijk geworden zijn. Hoe de gassen of dampen ontstaan zijn respectievelijk of die al dan niet voor de ontploffing aanwezig waren, is niet relevant;
- b. buiten een vat, dan moet die krachtsuiting het onmiddellijke gevolg zijn van een scheikundige reactie.

3.17 Opruimingskosten

De kosten voor afbraak, wegruimen en afvoeren van de verzekerde zaken, die niet reeds in de normale schadeopstelling zijn begrepen en die het noodzakelijk gevolg zijn van een gedekte schade.

3.18 Schade

Beschadiging, vernietiging of verlies van zaken, alsmede het verontreinigd of vuil worden van zaken en het zich daarop of daarin bevinden van vreemde stoffen met inbegrip van de daaruit voortvloeiende schade.

3.19 Storm

Een windsnelheid van minstens 14 meter per seconde (= windkracht zeven), zijnde de windsnelheid als hoogste uur-gemiddelde van die dag op de desbetreffende locatie conform de hiervoor geldende richtlijnen van het KNMI.

3.20 Termijnen

3.20.1 Bouwtermijn

De bouwtermijn vangt aan op het moment dat (het personeel van) verzekerde(n) op het bouwterrein arriveert voor het verrichten van onder de polis verzekerde werkzaamheden. De bouwtermijn eindigt bij eerste oplevering van het werk. Na deeloplevering eindigt de bouwtermijn voor het opgeleverde gedeelte.

3.20.2 Onderhoudstermijn

De onderhoudstermijn vangt aan direct na (deel)oplevering. De onderhoudstermijn eindigt na verloop van de periode die in het bestek of aanneemovereenkomst voor het werk is vermeld tot maximaal de termijn zoals vermeld op het polisblad.

3.21 Testen

Het opstarten en/of laten functioneren en/of stilzetten van machines en installaties of delen hiervan bij wijze van test/proef onder omstandigheden die de werking in de definitieve toestand benaderen en/of bereiken.

3.22 Verzekeraars

De partijen die gezamenlijk het verzekerde risico dragen, ieder voor het door of namens haar geaccepteerde aandeel.

3.23 Verzekerden

- a. de verzekeringnemer
- b. de opdrachtgever c.q. de bouwdirectie
- c. de hoofdaannemer(s)
- d. de (onder)aannemer(s)
- e. de architect(en), de constructeur(s), alsmede de adviseur(s).

3.24 Verzekeringnemer

Degene die als zodanig op het polisblad is vermeld en met wie verzekeraars deze verzekering zijn aangegaan.

3.25 Het werk

- a. Het (de) door verzekerde, gedurende het contractjaar uit te voeren werk(en), conform de omschrijving op het polisblad.
- b. De bouwcomponenten die voor rekening en risico van een verzekerde op het bouwterrein aanwezig en bestemd zijn om blijvend in het op het polisblad omschreven werk te worden verwerkt.
- c. Kosten, niet zijnde de materiaalkosten, voor hulpconstructies en hulpwerken zoals steigers, bekistingen en damwanden, die op het bouwterrein in gebruik zijn om het op het polisblad omschreven verzekerde werk op de in het bestek of aannemingsovereenkomst aangegeven wijze te bouwen.
- d. Het transport van bouwmaterialen op of om en nabij de bouwplaats.

II OMSCHRIJVING VAN DE DEKKING

4 Dekking

De dekking is omschreven in de verzekerde Secties.

5 Verzekerde en niet verzekerde werken

5.1 De door verzekerde gedurende het contractjaar uit te voeren werken conform de omschrijving op het polisblad, mits:

- a. de uitvoering van het werk begint op of na de op het polisblad genoemde ingangsdatum, en;
- b. onverminderd het bepaalde in artikel 33, de geschatte eindwaarde van een werk het betreffende maximum van Sectie I zoals vermeld op het polisblad niet overschrijdt, en;
- c. de in het bestek en/of schriftelijke aannemersovereenkomst voorgeschreven bouwtermijn niet langer is dan de maximum bouwtermijn volgens het polisblad.

5.2 De volgende werken zijn niet verzekerd:

- a. werken die niet aan de op het polisblad of niet aan de in artikel 5.1 gestelde voorwaarden voldoen;
- b. hei- en trillingswerkzaamheden (funderingswerken en/of damwanden);
- c. werken waarbij bron- of diepwelbemaling wordt toegepast;
- d. weg- en waterbouwkundige werken, alsmede rioleringswerken;
- e. werken waarbij ontgravingen plaatsvinden beneden de aanlegdiepte van de bestaande funderingen (die zich binnen de invloedssfeer van het werk bevinden);
- f. boringen en/of persingen.

5.3 Deels in tegenstelling tot artikel 5.2 zijn de volgende heiwerkzaamheden meeverzekerd, met uitzondering van funderingsherstel, tegen een eigen risico van EUR 2.500,00 per gebeurtenis tenzij de belendingen monumentaal zijn en/of voorzienbaar was dat voordat de werkzaamheden werden gestart deze, gezien de omstandigheden, een verhoogd risico voor de belendingen met zich mee zouden brengen:

a. Uitbreiding/verbouw:

- verbouwwerkzaamheden met stalen buispalen waarbij de belendingen binnen een straal van 10 meter zijn onderheid en zich in een goede staat van onderhoud bevinden;
- verbouwingswerkzaamheden met mortelschroefpalen; waarbij de belendingen zijn onderheid en zich in een goede staat van onderhoud bevinden.

b. Nieuwbouw:

- werkzaamheden met betonnen heipalen waarbij de afstand tot belendingen meer is dan 15 meter, deze zijn onderheid en zich in een goede staat van onderhoud bevinden;
- werkzaamheden met stalen buispalen waarbij de belendingen binnen een straal van 10 meter zijn onderheid en zich in een goede staat van onderhoud bevinden;
- werkzaamheden met mortelschroefpalen waarbij de belendingen zijn onderheid en zich in een goede staat van onderhoud bevinden.

c. Uitbreiding/verbouw en nieuwbouw:

- een gekwalificeerd geotechnisch adviseur schriftelijk heeft verklaard dat de gekozen werkwijzen naar verwachting geen schadekans aan de belendingen met zich mee zal brengen. De door de adviseur uitgesproken verwachting dient schriftelijk te zijn vastgelegd en met berekeningen te zijn ondersteund.

5.3.1 Ten aanzien van bovengenoemde werkzaamheden dient voor aanvang een vooropname vervaardigd te worden van de belendingen, inclusief bestaande eigendommen van de opdrachtgever, die zich binnen een afstand van 15 meter van deze uit te voeren werkzaamheden bevinden. In deze vooropname dient elk visueel waarneembaar bouwtechnisch gebrek, zowel binnen als buiten, met vermelding van de datum van de vooropname te zijn omschreven en duidelijk op foto vastgelegd. Vervaardiging van deze vooropname door verzekeringnemer is toegestaan. Bij het niet voldoen aan deze vereiste geldt een aanvullend eigen risico van EUR 1.000,00.

6 Dekkingsgebied

Het dekkingsgebied van deze verzekering is Nederland, tenzij uit het polisblad blijkt dat anders is overeengekomen.

7 Rechtsgebied

Deze verzekering is uitsluitend van toepassing voor aanspraken die worden ingesteld en/of die in rechte aanhangig worden gemaakt in Nederland, indien en voor zover op de betreffende aanspraken Nederlands recht van toepassing is.

8 Uitsluitingen

Van deze verzekering is uitgesloten schade die verband houdt met en/of die voortvloeit uit:

8.1 Molest

gewapend conflict, burgeroorlog, opstand, binnenlandse onlusten, oproer en mouterij. Deze begrippen zijn gedefinieerd in de tekst, die door het Verbond van Verzekeraars in Nederland op 2 november 1981 bij de Griffie van de Rechtbank te 's-Gravenhage is gedeponereerd onder nummer 136/1981.

8.2 Atoomkernreacties

atoomkernreacties, onverschillig hoe deze zijn ontstaan. Onder atoomkernreactie wordt verstaan iedere kernreactie waarbij energie vrijkomt zoals kernfusie, kernsplijting, kunstmatige en natuurlijke radioactiviteit. De uitsluiting ter zake van atoomkernreacties geldt niet met betrekking tot radioactieve nucliden, die zich buiten een kerninstallatie bevinden en gebruikt worden of bestemd zijn om gebruikt te worden voor industriële, commerciële, landbouwkundige, medische of wetenschappelijke doeleinden, met dien verstande dat de benodigde vergunning(en) voor vervaardiging, gebruik, opslag en het zich ontdoen van radioactieve stoffen door de overheid moet(en) zijn afgegeven.

Voor zover krachtens de wet een derde voor de geleden schade aansprakelijk is, blijft de uitsluiting van kracht. Onder 'wet' wordt verstaan de Wet Aansprakelijkheid Kernongevallen (Staatsblad 1979-225), zijnde de bijzondere wettelijke regeling van de aansprakelijkheid op het gebied van kernenergie.

Onder 'kerninstallatie' wordt verstaan een kerninstallatie in de zin van bedoelde wet, alsmede een kerninstallatie aan boord van een schip.

8.3 Aardbeving

aardbeving. Bij schaden die ontstaan hetzij gedurende de tijd waarin, hetzij gedurende 24 uur nadat zich in of nabij de verzekerde zaken de gevolgen van een aardbeving heeft geopenbaard, dient verzekerde te bewijzen, dat de schade niet aan dat verschijnsel is toe te schrijven.

8.4 Confiscatie, requisitie of opvordering

confiscatie, requisitie of opvordering door of namens enige militaire macht of burgerlijke autoriteit.

8.5 Grondstoffen

grond-, hulp- en brandstoffen, producten, semi-producten of residuen, die ten tijde van het schade-evenement in bewerking waren in onder Sectie 1 of Sectie 3 verzekerde installaties of delen hiervan.

Voorts geeft deze verzekering geen dekking voor:

8.6 Slopen

schade aan uit sloop afkomstige en te sparen materialen, echter uitsluitend indien en voor zover de schade is veroorzaakt door de sloopwerkzaamheden zelf. In geval van te veel of te ver wegslopen van de te handhaven delen van de bestaande objecten wordt geen vergoeding verleend voor de hierdoor ontstane meerkosten.

8.7 Bestaande gebreken

Bestaande gebreken en/of verergering van bestaande gebreken, echter eventuele schade die hiervan het gevolg is, is wél gedekt onder deze polis.

8.8 Eigen schuld

8.8.1 schade die de verzekerde die de schade lijdt met opzet, al dan niet bewuste roekeloosheid of bewuste merkelijke schuld heeft veroorzaakt.

8.8.1.1 Indien de verzekerde een natuurlijk persoon is: deze natuurlijke persoon.

8.8.1.2 Indien de verzekerde een rechtspersoon is: een lid van directie of de bedrijfsleiding.

8.8.1.3 Die persoon die door de verzekerde of de onder 8.8.1.2 genoemde directie of de bedrijfsleiding is belast met het algemeen toezicht op de uitvoering van de werkzaamheden en/of die persoon die de algehele feitelijke dagelijkse leiding over de werkzaamheden heeft en die in verband daarmee bevoegd is, op leidinggevend niveau, beslissingen te nemen over de uitvoering van de werkzaamheden.

8.8.2 Indien verzekeraars een schade onder deze verzekering hebben vergoed, zijn zij gerechtigd deze te verhalen op de verzekerde door wiens opzet, al dan niet bewuste roekeloosheid of bewuste merkelijke schuld de schade is veroorzaakt.

8.9 Asbest

schade die verband houdt met en/of die voortvloeit uit asbest en/of asbesthoudende zaken.

8.10 Esthetische beschadiging

Uitgesloten van de dekking onder de polis zijn esthetische beschadigingen, zoals krassen, schrammen, butsen, deuken en dergelijke, voor zover deze de technische werking van de apparatuur niet beïnvloeden.

8.11 Audiovisuele apparatuur

Deze verzekering geeft géén dekking voor audiovisuele apparatuur. Ongeacht of de waarde van deze bouwmaterialen onderdeel uitmaakt van Sectie 1 (Het Werk).

8.12 Gewassen en verhardingen

schade aan tuinen, akkers, weilanden, erfafscheidingen, bomen, planten, gewassen en bestaande bestrating.

8.13 Poolovereenkomsten/-regelingen buiten Nederland

schade en/of verliezen (en/of aansprakelijkheid daarvoor) welke gedekt is of gedekt zou kunnen zijn onder een lokale verzekeringspool.

8.14 Handels- en economische sancties

- Uitgesloten is schade aan en/of verlies van zaken waarin op grond van nationale of internationale regelgeving niet mag worden gehandeld.
- Uitgesloten zijn de (financiële) belangen van personen, ondernemingen, overheden en andere entiteiten ten aanzien waarvan het verzekeraars ingevolge nationale of internationale regelgeving niet is toegestaan die belangen te verzekeren.

9 Inloop- Uitlooprisico

9.1 Bij ingangsdatum van deze verzekering bestaat er voor verzekernemer – met inachtneming van artikel 5 – de mogelijkheid tegen suppletie premie het inlooprisico voor reeds begonnen werken tot het einde van de bouwtermijn of van de onderhoudstermijn te verzekeren.

9.2 Bij opzegging bestaat er voor verzekeringnemer geen mogelijkheid het uitlooprisico voor reeds begonnen werken tot het einde van de bouwtermijn of van de onderhoudstermijn te verzekeren.

III SCHADE

10 Verplichtingen in geval van schade

10.1 Verzekeringnemer en/of verzekerde(n) zijn verplicht:

- a. aan verzekeraars zo spoedig als redelijkerwijs mogelijk is melding te doen van iedere gebeurtenis waaruit voor verzekeraars een verplichting tot schade-uitkering kan ontstaan;
- b. alle voor de beoordeling van de schade van belang zijnde inlichtingen en gegevens te verschaffen en alle ter zake ontvangen stukken onbeantwoord aan verzekeraars door te zenden;
- c. zich te onthouden van iedere toezegging, verklaring of handeling waaruit een erkenning van aansprakelijkheid en/of een verplichting tot schadevergoeding afgeleid zou kunnen worden;
- d. indien het vermoeden bestaat dat de schade verband houdt met een strafbaar feit onverwijld aangifte te doen bij de politie;
- e. alle beschadigde delen voor inspectie c.q. expertise te bewaren, tenzij dit zal leiden tot vergroting van de eventueel te vergoeden schade;
- f. alle redelijkerwijs te verlangen medewerking tot regeling en vaststelling van de schade te verlenen en voorts aan verzekeraars of de door hen benoemde deskundige(n) op verzoek toegang te verschaffen tot bouwterreinen, het werk of enig onderdeel daarvan dat volgens mededeling beschadigd is;
- g. alle aanwijzingen van verzekeraars of de door hen benoemde deskundige(n) op te volgen.

10.2 Indien verzekeringnemer en/of verzekerde(n) een of meer van de in het vorige lid genoemde verplichtingen niet of niet volledig nakomen, kunnen aan deze verzekering geen rechten worden ontleend, voorzover door dit in gebreke blijven verzekeraars in een redelijk belang zijn geschaad.

10.3 Indien verzekeringnemer en/of verzekerde(n) de in artikel 10.1 genoemde verplichtingen niet of niet volledig zijn nagekomen met het opzet verzekeraars te misleiden, komt elk recht op uitkering te vervallen, tenzij de misleiding het verval van recht niet rechtvaardigt.

10.4 Indien verzekeringnemer en/of verzekerde(n) hebben nagelaten maatregelen te nemen om het onmiddellijk dreigend gevaar van schade af te wenden of om die schade te beperken kunnen aan deze verzekering geen rechten worden ontleend.

11 Benoeming deskundigen

11.1 In geval van schade kan door verzekeraars dan wel door de bemiddelaar in verzekeringen namens en in overleg met (de leidende) verzekeraar(s) een deskundige worden benoemd. De deskundige zal onderzoek verrichten naar en rapporteren over de omstandigheden, de aard en de oorzaak van de schade, en de omvang daarvan.

11.2 Indien verzekeraars en verzekerde geen overeenstemming bereiken over de benoeming van een deskundige, zullen verzekeraars en verzekerde elk een deskundige benoemen.

11.3 Beide deskundigen dienen voor de aanvang van hun werkzaamheden een derde deskundige te benoemen, die in geval van gebrek aan overeenstemming over de omvang of oorzaak van de schade, binnen de grenzen van de beide rapportages, uitspraak doet over de oorzaak of de omvang van de schade.

11.4 Indien enige benoeming door nalatigheid of door het ontbreken van overeenstemming niet tot stand komt, zal die benoeming op verzoek van de meest gereede partij door de Voorzitter van de Kamer van Koophandel te Amsterdam of Rotterdam gedaan worden en voor verzekeraar(s) en verzekerde(n) bindend zijn. De partij van wie dit verzoek uitgaat, zal daarvan aan de wederpartij kennis geven.

11.5 Benoeming van deskundige(n) en aanvaarding van de opdracht moet blijken uit een door verzekerde en deskundige(n) te ondertekenen akte, waarvan het model door de Coöperatieve Vereniging Nederlandse Assurantie Beurs B.A. is gedeponneerd ter griffie van de Arrondissementsrechtbank te Amsterdam. Hierdoor komt geen vaststellingsovereenkomst in de zin van artikel 7:900 e.v. BW tot stand. Een vaststellingsovereenkomst kan uitsluitend tot stand komen tussen verzekerde en verzekeraars.

11.6 Verzekeraars beoordelen aan de hand van het rapport van de deskundige(n) de dekking onder de verzekering. Medewerking aan de in de artikelen 11.1 tot en met 11.3 omschreven gang van zaken houdt voor verzekeraars geen erkenning van vergoedingsplicht in.

11.7 Het honorarium en de kosten van de door verzekeraars en verzekerde gezamenlijk benoemde deskundige komen ten laste van verzekeraars. Indien drie deskundigen zijn benoemd dragen verzekeraars en verzekeringnemer ieder de kosten van de eigen deskundige. De kosten van de derde deskundige worden door beide partijen en ieder voor de helft gedragen.

12 Schaderegeling

12.1 Verzekeraars zullen, eventueel na overleg met verzekerde(n), beslissen omtrent:

- a. het al dan niet erkennen van aansprakelijkheid;
- b. het vaststellen van de schade;
- c. het voeren van verweer tegen of het voldoen aan een aanspraak tot schadevergoeding;
- d. het eventueel verdedigen van een verzekerde bij een tegen hem ingestelde strafvervolging indien en voorzover (de uitkomst van) een dergelijke procedure naar het oordeel van verzekeraars mede bepalend kan zijn voor een verzekerd belang onder de verzekering.

12.2 Uitkeringen van de schadepenningen zal geschieden aan de verzekerde die de schade lijdt dan wel degene die schade lijdt.

12.3 Verzekeraars hebben het recht de schade rechtstreeks aan de benadeelde(n) te betalen.

12.4 Verzekeraars die een schade onder de verzekering vergoeden, zijn gerechtigd deze schade te verhalen op de veroorzakende (mede)verzekerde die de verplichtingen uit de verzekering niet is nagekomen.

13 Vergoeding van schade en kosten

13.1 Verzekeraars vergoeden een gedekte schade tot ten hoogste het op het polisblad genoemde van toepassing zijnde verzekerd bedrag per gebeurtenis na aftrek van het op het polisblad genoemde eigen risico.

13.2 De vergoeding voor een gedekte schade die ontstaat in verband met werkzaamheden die buiten Nederland worden uitgevoerd is beperkt tot de herstel kosten die gemaakt zouden zijn indien het werk binnen Nederland zou zijn uitgevoerd. Geen dekking bestaat voor verblijf- en reiskosten.

13.3 In geval van schade onder meer Secties als gevolg van een gebeurtenis, zal slechts eenmaal het eigen risico en wel het hoogst toepasselijke op het totaal der schadebedragen in mindering worden gebracht.

13.4 De bereddingskosten worden vergoed indien en voor zover de verzekering voor de schade (indien deze zou zijn gevallen) dekking biedt (en een verzekerde voor deze schade aansprakelijk is (zou zijn)). Per gebeurtenis wordt aan schade en bereddingskosten tezamen niet meer vergoed dan het verzekerd bedrag onder de desbetreffende Sectie.

13.5 De in artikel 13.4 genoemde kosten worden vergoed zonder aftrek van het eigen risico. Deze kosten zullen in mindering worden gebracht op het verzekerd bedrag alvorens een schadevergoeding wordt uitgekeerd.

13.6 Verzekeraars respectievelijk de bemiddelaar in verzekeringen hebben de bevoegdheid om openstaande premies en schade wegens vertraging in de voldoening van de premie en kosten te verrekenen met schade-uitkeringen.

IV PREMIE EN VOORWAARDEN

14 Voorschotpremie en premie

Verzekeringnemer is verplicht de premie, inclusief assurantiebelaasting, te betalen die verzekeraar hem in rekening brengt. De verschuldigdheid tot betaling ontstaat zoals hierna omschreven.

14.1 Aanvangspremie

Indien de premie die in rekening wordt gebracht betrekking heeft op de periode vanaf de ingangsdatum van de desbetreffende verzekering, is verzekeringnemer de premie en assurantiebelaasting verschuldigd vanaf de eerste dag na ontvangst van het betalingsverzoek.

14.2 Vervolgpremie

Indien de premie die in rekening wordt gebracht een vervolgpremie betreft, is verzekeringnemer de premie en assurantiebelaasting verschuldigd vanaf de eerste dag van de periode waarop de vervolgpremie betrekking heeft.

14.3 Tussentijdse wijziging

Indien de premie die in rekening wordt gebracht (mede) betrekking heeft op een wijziging van een verzekering, is verzekeringnemer de premie en assurantiebelaasting verschuldigd vanaf de eerste dag na ontvangst van het betalingsverzoek.

15 Wijziging van premie en voorwaarden

15.1 Verzekeraars hebben het recht de premie en/of voorwaarden van bepaalde groepen verzekeringen te wijzigen. Behoort deze verzekering tot die groep, dan zijn verzekeraars gerechtigd de premie en/of voorwaarden van deze verzekering overeenkomstig die wijziging aan te passen en wel op een door hen te bepalen datum.

Verzekeringnemer wordt schriftelijk door verzekeraars van de wijziging in kennis gesteld en wordt geacht hiermee te hebben ingestemd tenzij hij binnen een maand na ontvangst van de kennisgeving schriftelijk het tegendeel heeft bericht. In dit laatste geval eindigt de verzekering op de datum die in de mededeling door verzekeraars is genoemd.

15.2 De mogelijkheid van opzegging van de verzekering door verzekeringnemer geldt niet indien:

- de wijziging van de premie en/of voorwaarden voortvloeit uit wettelijke regelingen of bepalingen;
- de wijziging een verlaging van de premie bij gelijkblijvende dekking inhoudt;
- de wijziging een uitbreiding van de dekking zonder premieverhoging inhoudt.

V (INFORMATIE)VERPLICHTINGEN VERZEKERINGNEMER

16 Wijziging van het risico

16.1 Deze verzekering is aangegaan op grond van de door verzekeringnemer verstrekte inlichtingen waarbij deze dekking is gebaseerd op een aannemers- en/of installatiebedrijf binnen de burger- en utiliteitsbouw met een maximale bouwomzet van EUR 500.0000,00 ten tijde van ingangsdatum. Verzekeringnemer heeft de verplichting wijzigingen in deze hoedanigheid of overschrijding van de bouwomzet van EUR 1.000.000,00 direct aan de verzekeraar mede te delen.

16.2 Indien door een wijziging niet meer wordt voldaan aan de omschrijving als opgenomen in artikel 16.1 hebben verzekeraars het recht de premie en/of voorwaarden met ingang van het tijdstip van de wijziging aan te passen of kan opzegging door verzekeraars plaatsvinden met inachtneming van een termijn van twee maanden.

16.3 Indien verzekeringnemer met de herziening van premie en/of voorwaarden niet akkoord gaat, heeft hij het recht de verzekering op te zeggen. De opzegging dient schriftelijk te geschieden binnen een maand na de mededeling van de voorgestelde herziening.

16.4 Zolang over deze aanpassing nog geen overeenstemming is bereikt, kan dit verlies van het recht op schadevergoeding ten gevolge hebben, tenzij verzekerde bewijst dat de schade niet door deze risicowijziging is ontstaan of verergerd.

17 Verplichtingen in geval van faillissement/ surséance van betaling

Zodra verzekeringnemer bekend is met het aanvragen van zijn faillissement, dan wel surseance van betaling is hij verplicht verzekeraars hiervan onverwijld, doch in ieder geval binnen een maand, in kennis te stellen.

18 Bijzondere voorschriften ten aanzien van schadepreventie

Uit oogpunt van schadepreventie geldt ten aanzien van de hieronder beschreven gevaren een aantal bijzondere voorschriften.

18.1 Weersinvloeden

Eventueel in aanvulling op het bestek en/of andere van toepassing zijnde verwerkings-/werkvoorschriften dienen voorzorgsmaatregelen te worden getroffen teneinde schade te voorkomen als gevolg van weersinvloeden die op grond van het jaargetijde en de weersverwachting redelijkerwijs zijn te verwachten.

18.2 Brandgevaarlijke werkzaamheden

Indien brandgevaarlijke werkzaamheden worden uitgevoerd, zoals lassen, snijden, slijpen, vlam solderen, verf afbranden, dakdekkerswerkzaamheden of werkzaamheden waarbij open vuur wordt gebruikt dienen:

- brandbare materialen minimaal 5 meter van de werkplek geplaatst te zijn. Indien dat niet mogelijk is moeten deze materialen met brand/lasdekens afgedekt worden; altijd op de werkplek/het dak;
- voor aanvang van de werkzaamheden ten minste twee verzegelde draagbare blustoestellen met elk een inhoud van 12 kg bluspoeder (ABC) aanwezig te zijn, welke blustoestellen jaarlijks worden onderhouden door een erkend onderhoudsbedrijf;
- tenminste twee branddekens voor handen te zijn;
- ventilatoren, koelinstallaties e.d. tijdens de werkzaamheden en tot 1 uur na beëindiging daarvan te zijn uitgeschakeld. Gedurende 1 uur na beëindiging van de werkzaamheden dient controle te worden uitgeoefend, waarbij de hiervoor genoemde blusmiddelen direct voor gebruik klaar dienen te staan. Verzekeraars zijn niet tot vergoeding gehouden voor de schade welke is ontstaan of vergroot door het niet nakomen van de hiervoor genoemde verplichtingen, tenzij verzekerde bewijst dat de hiervoor genoemde verplichtingen zijn nageleefd.

18.3 Opslag van materialen

Diefstal- en/of vandalismegevoelige materialen dienen dagelijks na beëindiging van de werkzaamheden te worden opgeslagen in bouwkundig- en/of mechanisch versterkte ruimten en/of containers, waarbij gebruik wordt gemaakt van deugdelijk hang- en sluitwerk.

Deze materialen zijn onder meer glas, sanitair, cv-installaties en inbouwapparatuur en elektrische handgereedschappen

18.4 Ondergrondse kabels en leidingen/KLIC

De verzekerde die grondwerkzaamheden uitvoert dient voorafgaande aan de desbetreffende werkzaamheden een KLIC-melding te doen bij de van toepassing zijnde KLIC-regio.

Na ontvangst van de op de werkzaamheden betrekking hebbende KLIC-informatie en na contact met de betrokken kabel- en leidingbeheerders dient de verzekerde de ontvangen informatie op betrouwbaarheid te controleren door de feitelijke ligging van de kabels en/of leidingen vast te stellen, bijvoorbeeld door het handmatig graven van proefsleuven en/of het gebruik van (radio)detectieapparatuur. Voor kabels en leidingen waarvoor geen KLIC-melding kan worden gedaan zoals kabels en leidingen in eigendom van de opdrachtgever op eigen terrein of buiten Nederland, dient verzekerde de ligging ervan te traceren en vast te stellen zoals hierboven vermeld.

18.5 Stutten en stempelen

Indien er werkzaamheden plaatsvinden aan dragende constructies, dienen deze afdoende te worden (door) gestempeld.

18.6 Openliggende gevel- en/of dakconstructies

Ter voorkoming van waterschade dienen openliggende gevel en/of dakconstructies wind- en waterdicht te worden afgedekt.

Deze afdekking moet tegen opwaaien worden beveiligd. De verzekeraar is niet tot vergoeding gehouden voor schade die het gevolg is van het niet nakomen van deze verplichting.

18.7 Niet nakomen van verplichtingen

Indien een verzekerde de voorschriften en/of verplichtingen zoals vermeld in de artikelen 18 tot en met 18.6 niet is nagekomen en daardoor de belangen van verzekeraars kunnen zijn geschaad, verliest die verzekerde zijn recht op schadevergoeding.

19 Overgang verzekerd belang

Bij verkoop en overdracht van het verzekerd belang of een beperkt recht waaraan het verzekerd belang is onderworpen of bij overgang van het verzekerd belang na overlijden gaan de rechten en verplichtingen uit deze verzekering slechts op de nieuwe belanghebbende over indien verzekeraars zulks vooraf schriftelijk hebben goedgekeurd. Indien verzekeraars de verzekering ten behoeve van de nieuwe belanghebbende niet wensen voort te zetten, zal premierestitutie naar billijkheid plaatsvinden.

VI DUUR EN EINDE VAN DE VERZEKERING

20 Duur en einde van de verzekering

20.1 De verzekering is aangegaan voor de op het polisblad vermelde contracttermijn en vangt aan en eindigt om 00.00 uur op de betreffende ingangsdatum en datum van beëindiging van de verzekering.

20.2 De verzekering zal geacht worden per de contractvervaldatum te zijn verlengd voor de op het polisblad genoemde periode, tenzij de verzekering twee maanden voor die datum door verzekeraars en/of verzekeringnemer schriftelijk is opgezegd.

20.3 Indien verzekeringnemer in gebreke is de volledige premie, kosten en assurantiebelasting te betalen hebben verzekeraars het recht de verzekering tussentijds op te zeggen, met inachtneming van een opzegtermijn van twee maanden.

20.4 De verzekering eindigt direct en automatisch in geval van en op het moment van faillissement en, met inachtneming van artikel 21.1 onder c, in geval van beëindiging van de bedrijfsactiviteiten van verzekeringnemer.

21 Einde van de dekking voor afzonderlijke werken

21.1 De dekking voor de afzonderlijke werken eindigt:

- a. ten aanzien van de bouwtermijn: bij (deel)oplevering en/of ingebruikname, met inachtneming van de maximaal verzekerde bouwtermijn zoals vermeld op het polisblad.
Voor werken waarvan verzekeringnemer bij verzekeraars meldt dat deze weliswaar bouwkundig gereed zijn, maar, ongeacht de reden, nog niet kunnen worden opgeleverd, blijft de dekking gelden voor een periode van maximaal twee maanden. Indien een langere periode dan maximaal twee maanden gewenst is, dient verzekeringnemer dit aan verzekeraars voor te leggen. Verzekeraars zullen beoordelen of en zo ja, tegen welke premie en condities de dekking kan worden verlengd;
- b. ten aanzien van de onderhoudstermijn, indien van toepassing, op de dag na het verstrijken van het voor deze termijn in het bestek of de aannemingsovereenkomst genoemde aantal maanden na de hierboven bedoelde (deel)oplevering tot ten hoogste de termijn genoemd op het polisblad;
op de datum van faillissement van de verzekeringnemer, met inachtneming van het volgende:
 - gedurende een termijn van maximaal een maand loopt de verzekering uitsluitend ten behoeve van de overige genoemde verzekerden door;
 - deze verzekerden en/of een andere bij het werk betrokken partij hebben het recht een verzekering voor het betreffende werk voor de resterende bouwtermijn op een nader overeen te komen premie en voorwaarden af te sluiten;
 - de eerste verzekering eindigt een maand na de datum van het faillissement van verzekeringnemer of zoveel eerder als de hierboven genoemde verzekering tot stand is gekomen.

Derhalve is uitgesloten een schade en/of de aansprakelijkheid van een verzekerde in verband met schade die buiten de bouwtermijn en/of onderhoudstermijn van een werk is ontstaan, ongeacht het tijdstip waarop zij is veroorzaakt.

21.2 Indien van een werk de maximale bouwtermijn en/of onderhoudstermijn zoals genoemd op het polisblad wordt overschreden, dan heeft verzekeringnemer het recht de verzekering voor de bouw- en/of onderhoudstermijn van dat werk te verlengen tegen nader overeen te komen premie en voorwaarden. Verzekeringnemer dient in dat geval voor de overschrijding van de op het polisblad genoemde termijnen verzekeraars hiervan in kennis te stellen. Mocht ten aanzien van de bovengenoemde verlenging van de bouwtermijn geen overeenstemming zijn bereikt, dan vervalt de eventuele medeverzekering van de onderhoudstermijn voor dat werk.

21.3 Indien delen van een werk voor beëindiging van de verzekerde bouwtermijn worden opgeleverd, dan gaat voor die delen de onderhoudstermijn in, voor zover medeverzekerd.

21.4 Ontdekkingstermijn

Gedurende een periode van 12 maanden na afloop van de onderhoudstermijn of indien deze niet is meeverzekerd de bouwtermijn, kunnen schaden worden aangemeld die worden ontdekt tijdens deze 12-maandsperiode. Voorwaarde voor dekking is dat verzekerde kan aantonen dat de schade is ontstaan in de bouwtermijn en/of onderhoudstermijn, en de oorzaak verband houdt met de totstandkoming van het werk.

VII KLACHTEN EN GESCHILLEN

22 Geschillen

Op deze verzekering is Nederlands recht van toepassing. Alle geschillen die uit deze overeenkomst en de uitvoering daarvan mochten voortvloeien, worden ter beslechting voorgelegd aan de bevoegde sector van de Rechtbank te Rotterdam, die in eerste instantie bij uitsluiting bevoegd is over dergelijke geschillen te oordelen.

23 Klachtenbehandeling

Klachten en geschillen die betrekking hebben op de bemiddeling, totstandkoming en uitvoering van deze verzekering kunnen worden voorgelegd aan:

HDI-Gerling Verzekeringen N.V.
Afdeling Klachtenbehandeling
Postbus 925
3000 AX Rotterdam
Tel: 010 - 40 36 100

Wanneer het oordeel van HDI-Gerling Verzekeringen N.V. voor verzekeringnemer en/of verzekerde(n) niet bevredigend is, kan men zich wenden tot:

Stichting Klachteninstituut Verzekeringen
Postbus 93560
2509 AN Den Haag
Tel: 070 - 3 33 89 99

Wanneer verzekeringnemer en/of verzekerde(n) geen gebruik willen of kunnen maken van deze klachtenbehandelingsmogelijkheden, of als verzekeringnemer en/of verzekerde(n) de behandeling of de uitkomst hiervan niet bevredigend vinden, kan verzekeringnemer en/of verzekerde(n) het geschil voorleggen aan de bevoegde rechter.

VIII OVERIGE BEPALINGEN

24 Mededelingen

Alle mededelingen van verzekeraars en verzekeringnemer en/of verzekerde(n) onderling kunnen geschieden via de op het polisblad genoemde bemiddelaar in verzekeringen. Mededelingen van verzekeraars rechtstreeks aan verzekeringnemer en/of verzekerde(n) geschieden rechtsgeldig aan het laatste door verzekeringnemer, al dan niet via de bemiddelaar in verzekeringen, aan verzekeraars opgegeven adres.

25 Verpanding/cessie

Indien verzekeringnemer/verzekerde(n) de roerende za(a)k(en) waarop deze verzekering betrekking heeft en/of de hen uit deze verzekering toekomende rechten hebben verpand en/of gecedeerd, blijven verzekeringnemer en verzekerde(n) verplicht de verplichtingen uit deze verzekering na te komen. In geval van schade zullen verzekeraars alleen in overleg treden met verzekeringnemer/verzekerde(n).

26 Persoonsgegevens

Bij de aanvraag van een verzekering worden persoonsgegevens opgevraagd. Deze worden door verzekeraars verwerkt ten behoeve van het aangaan en uitvoeren van overeenkomsten; voor het uitvoeren van marketingactiviteiten; ter voorkoming en bestrijding van fraude jegens financiële instellingen; voor statistische analyse en om te kunnen voldoen aan wettelijke verplichtingen. Op de verwerking van persoonsgegevens is de Gedragscode "Verwerking Persoonsgegevens Financiële Instellingen" van toepassing. Een consumentenbrochure van deze gedragscode kunt u opvragen bij HDI-Gerling Verzekeringen N.V. De volledige tekst van de gedragscode kunt u raadplegen via de website van het Verbond van Verzekeraars www.verzekeraars.nl. U kunt de Gedragscode ook opvragen bij het Verbond van Verzekeraars (Postbus 93450, 2509 AL Den Haag).

27 Rangorde secties/voorwaarden

Bepalingen in de afzonderlijke sectievoorwaarden die strijdig zijn met een of meer bepalingen in het algemene gedeelte van deze voorwaarden (de artikelen 1 tot en met 26), gaan voor deze algemene bepalingen.

Sectie 1 HET WERK

28 Dekking tijdens de bouwtermijn

Tijdens de bouwtermijn en/of testtermijn (indien van toepassing) dekt de verzekering de schade die een verzekerde lijdt als gevolg van:

- a. schade aan het werk, ongeacht door welke oorzaak, ook indien de oorzaak is gelegen in de aard of een eigen gebrek van het werk;
- b. diefstal van bouwcomponenten.

29 Dekking tijdens de onderhoudstermijn

29.1 De verzekering dekt de schade die een verzekerde lijdt door beschadiging van het werk tijdens de onderhoudstermijn:

- a. veroorzaakt door een verzekerde tijdens werkzaamheden uit hoofde van verplichtingen volgens de onderhoudsbepalingen van het bestek of de aannemingsovereenkomst, of;
- b. waarvan de oorzaak ligt vóór aanvang van de onderhoudstermijn, mits de oorzaak verband houdt met de totstandkoming van het werk.

29.2 In afwijking van het bovenstaande geldt ten aanzien van werkzaamheden die nog als onderdeel van het werk moeten worden uitgevoerd een dekking volgens artikel 28, echter met dien verstande dat:

- a. bedoelde werkzaamheden niet meer dan 10% van het verzekerd bedrag mogen omvatten;

- b. de uitsluiting onder artikel 32.2 gehandhaafd blijft, en
- c. het einde van de onderhoudstermijn hierdoor niet wordt beïnvloed.

30 Extra dekking

De verzekering dekt tevens de opruimingskosten die als gevolg van een gedekte schade moeten worden gemaakt. Deze kosten worden vergoed tot ten hoogste 10% van de geschatte eindwaarde van het desbetreffende werk, ook al wordt daardoor de maximale schadevergoeding volgens artikel 33 overschreden.

31 Dekking na schade

31.1 Met betrekking tot gedekte schaden, die in de verzekerde bouwtermijn worden hersteld, zal de verzekering ongeacht de uitbetaalde bedragen aan schade en/of kosten zonder bijbetaling van premie voor de volle verzekerde som van kracht blijven.

31.2 Met betrekking tot schaden, die in de verzekerde onderhoudstermijn worden hersteld, zal, behoudens het bepaalde in artikel 29, de verzekering ten aanzien van dit herstel alleen van kracht zijn volgens de dekking van artikel 28, indien vooraf overeenstemming is bereikt over aanvullende premie en voorwaarden.

32 Uitsluitingen

In aanvulling op artikel 8 is van de verzekering uitgesloten:

32.1 beschadiging van het werk of enig deel daarvan, dat voor de oplevering anders dan ten behoeve van de bouw in gebruik wordt genomen, voor zover deze schade het gevolg is van zodanig gebruik.

32.2 beschadiging door brand en/of ontploffing tijdens de onderhoudstermijn van het werk.

32.3 schade die niet bestaat uit reparatie- en/of vervangingskosten.

32.4 kosten van verbetering en/of veranderingen van ontwerp, constructie of bouwmethode.

32.5 extra kosten door het gebruik van componenten van een andere soort of kwaliteit dan de beschadigde.

32.6 extra kosten om vervanging of herstel te bespoedigen.

32.7 beschadiging toegebracht ten behoeve van het werk, tenzij deze dient tot herstel van een gedekte schade.

32.8 de kosten van herlevering van bouwcomponenten die moeten worden vervangen omdat zij met een gebrek of tekortkoming op het bouwterrein zijn aangevoerd. Indien geen herlevering plaatsvindt, worden op de schadevergoeding in mindering gebracht de kosten die aan herlevering verbonden zouden zijn geweest.

32.9 beschadigingen die bestaan uit normale slijtage, verkleuring, veroudering, vervorming, verrotting en corrosie (roestvorming), oxidatie of een andere normale geleidelijke achteruitgang.

32.10 de kosten van herstel of vervanging van tekortkomingen in constructies van cementgebonden materialen die in het werk zijn vervaardigd (inclusief – doch niet beperkt tot – in de grond gevormde palen en diepwanden) en zijn beschadigd als direct gevolg van een ondeugdelijk vormings-, vervaardigings- of bewerkingsproces (inclusief voor- en nabehandeling), tenzij deze tekortkomingen zijn veroorzaakt door een geheel buiten het proces gelegen gebeurtenis waarmee verzekerde in redelijkheid geen rekening behoefde te houden.

De uitsluiting is beperkt tot het (onder)deel van het werk, dat direct door het ondeugdelijke proces is getroffen en is derhalve niet van toepassing op de materiële schade, het verlies of de vernietiging die daarvan het gevolg is.

Niettemin wordt overeengekomen dat, indien een (onder)deel van het werk na voltooiing van het proces is goed bevonden op basis van een keuring volgens de daarvoor naar de stand der techniek meest geëigende

methode, verzekeraars nadien ontsta(a)n(e) verlies, vernietiging of materiële beschadiging vergoeden met inbegrip van het direct getroffen (onder)deel waar de keuring betrekking op heeft.

32.11 de kosten voor het waterdicht maken van betonconstructies ingeval van lekkage(s) door grindnesten, kripscheuren, voegen, sparingen en aansluitingen.

32.12 schade of verlies vallend onder een garantieverplichting van een leverancier. Indien de leverancier zijn aansprakelijkheid betwist of geheel of gedeeltelijk in gebreke blijft om aan zijn garantieverplichting te voldoen, zullen verzekeraars aan de betreffende verzekerde een renteloze lening verstrekken ter grootte van het bedrag waarvoor de leverancier in gebreke is gebleven waarna zij dit bedrag, eventueel op naam van verzekerde, zullen verhalen op de leverancier. Hiertoe zal betreffende verzekerde alle medewerking verlenen. Terugbetaling van deze lening zal alleen behoeven te geschieden voor zover het verhaal op de leverancier slaagt.

33 Te vergoeden maximum bedrag

Per gebeurtenis wordt ten hoogste vergoed de eindwaarde van het werk, maar nooit meer dan 130% van de geschatte eindwaarde, onverminderd het bepaalde in artikel 30. Indien reparatie en/of vervanging plaatsvindt zal de schadevergoeding zijn gebaseerd op de reparatie en/of vervangingskosten. Indien reparatie en/of vervanging niet plaatsvindt zal de schadevergoeding geschieden naar redelijkheid en billijkheid, met als maximum de reparatie en/of vervangingskosten.

Sectie 3 BESTAANDE EIGENDOMMEN OPDRACHTGEVER

34 Dekking

Tijdens de bouw- en onderhoudstermijn dekt de verzekering de schade die de opdrachtgever lijdt door beschadiging van bestaande eigendommen van de opdrachtgever, inclusief de door de opdrachtgever ten behoeve van het werk te gebruiken of beschikbaar gestelde bouwcomponenten met een maximum van EUR 5.000,00 per werk, mits de beschadiging direct wordt veroorzaakt door de uitvoering van het werk en de beschadiging is veroorzaakt onder verantwoordelijkheid van een verzekerde.

35 Extra dekking

De verzekering dekt tevens de opruimingskosten die als gevolg van een gedekte schade moeten worden gemaakt. Deze kosten worden vergoed tot ten hoogste 10% van het verzekerde bedrag, ook al overschrijdt de schadevergoeding hierdoor het maximaal onder Sectie 3 verzekerde bedrag.

36 Uitsluitingen

In aanvulling op artikel 8 is van de verzekering uitgesloten:

36.1 beschadiging door brand en/of ontploffing en/of storm;

36.2 schade die niet bestaat uit reparatie- en/of vervangingskosten;

36.3 beschadiging van:

- a. motorrijtuigen en (lucht)vaartuigen;
- b. kranen, bulldozers, draglines en ander werkmaterieel;
- c. gereedschappen, machines en werktuigen;
- d. keten, loodsen en andere tijdelijke onderkomens en hun inhoud die ten behoeve van het werk al dan niet daadwerkelijk worden gebruikt;
- e. hulpconstructies en/of hulpwerken (zoals steigers, bekistingen, damwanden).

36.4 geld en geldswaardige papieren;

36.5 extra kosten door het gebruik van zaken van een andere soort of kwaliteit dan de beschadigde;

36.6 extra kosten om vervanging of reparatie te bespoedigen;

36.7 beschadiging toegebracht ten behoeve van het werk, tenzij deze dient tot herstel van een gedekte schade;

36.8 schade verband houdende met een milieuaantasting, tenzij deze milieuaantasting een plotselinge onzekere gebeurtenis is en deze gebeurtenis niet het rechtstreeks gevolg is van een langzaam (in)werkend proces;

36.9 diefstal en/of vandalisme.

37 Schadevergoeding

Verzekeraars vergoeden in geval van schade:

- a. de reparatiekosten, met dien verstande dat voor zaken, die aan slijtage onderhevig zijn, voor normale slijtage een redelijke aftrek nieuw voor oud zal worden toegepast;
- b. indien reparatie niet mogelijk is of de reparatiekosten c.q. de vervangingskosten meer bedragen dan het verschil tussen de waarde van het betrokken object onmiddellijk voor en onmiddellijk na de gebeurtenis, uitsluitend het verschil tussen deze waarden;
- c. ten aanzien van bestaande delen van het werk en/of objecten die onder toezicht van monumentenzorg of een andere instelling tot behoud van monumenten vallen, dan wel op andere wijze antiquiteitwaarde hebben uitsluitend de werkelijke herstelkosten (gebaseerd op de hedendaagse technieken).

Van de dekking zijn uitgesloten de kosten in verband met:

- het terugbrengen van de bouwwerken en toebehoren in de oorspronkelijke oudheidkundige toestand;
- het verlies van oudheidkundige waarde.

38 Te vergoeden maximum bedrag

Verzekeraars zullen per gebeurtenis voor alle verzekerden tezamen ten hoogste het onder Sectie 3 verzekerde bedrag vergoeden, onverminderd het bepaalde in artikel 35.

39 Onderverzekering

Verzekeraars doen geen beroep op onderverzekering.

Sectie 4 HULPMATERIAAL

40 Dekking

Tijdens de bouw- en onderhoudstermijn dekt de verzekering de schade die een verzekerde lijdt als gevolg van:

- a. beschadiging, ongeacht door welke oorzaak;
- b. diefstal, mits dit hulpmateriaal nodig is om het werk op de in het bestek of aannemingsovereenkomst of de daaruit voortvloeiende onderhoudsverplichtingen aangegeven wijze uit te voeren.

41 Extra dekking

De verzekering dekt tevens de opruimingskosten, die als gevolg van een gedekte schade moeten worden gemaakt. Deze kosten worden vergoed tot ten hoogste 10% van het verzekerde bedrag, ook al overschrijdt de schadevergoeding hierdoor het maximaal onder Sectie 4 verzekerde bedrag.

42 Uitsluitingen

In aanvulling op artikel 8 is van deze verzekering uitgesloten:

- 42.1** schade aan hulpmateriaal van onderaannemers;
- 42.2** schade die niet bestaat uit reparatie- en/of vervangingskosten;
- 42.3** schade aan varend en drijvend materieel, luchtvaartuigen, kranen, draglines, motorrijtuigen, bulldozers en ander mechanisch voortbewogen transport- of werkmaterieel;
- 42.4** schade aan belangen zoals omschreven in artikel 3.11 en artikel 3.25;
- 42.5** schade door eigen gebrek;
- 42.6** extra kosten door het gebruik van zaken van een andere soort of kwaliteit dan de beschadigde;
- 42.7** extra kosten om vervanging of reparatie te bespoedigen;
- 42.8** geld en geldswaardige papieren.

43 Schadevergoeding

43.1 Verzekeraars vergoeden:

- a. in geval van beschadiging:
 - de reparatiekosten, met dien verstande dat voor onderdelen en toebehoren, die aan slijtage onderhevig zijn, voor normale slijtage een redelijke aftrek nieuw voor oud zal worden toegepast
 - indien reparatie niet mogelijk is of de reparatiekosten c.q. vervangingskosten meer bedragen dan het verschil tussen de waarde van het betrokken object onmiddellijk voor en onmiddellijk na de gebeurtenis, uitsluitend het verschil tussen die waarden;
- b. in geval van diefstal de waarde van het betrokken object onmiddellijk voor de gebeurtenis.

43.2 Verzekeraars zullen, ingeval de verzekerde som lager blijkt te zijn dan de som van de nieuwwaarden, beroep doen op onderverzekering op basis van de verhouding van verzekerde som tot de som van de nieuwwaarden.

44 Te vergoeden maximum bedrag

Verzekeraars zullen per gebeurtenis voor alle verzekerden tezamen ten hoogste het onder Sectie 4 verzekerde bedrag vergoeden, onverminderd het bepaalde in artikel 41.

Sectie 5 EIGENDOMMEN BOUWDIRECTIE EN PERSONEEL

45 Verzekerden

In aanvulling op artikel 3.23 gelden voor deze Sectie eveneens als verzekerden de ondergeschikten van de in artikel 3.23 genoemde verzekerden.

46 Dekking

Tijdens de bouw- en onderhoudstermijn dekt de verzekering de schade die een verzekerde lijdt als gevolg van:

- a. beschadiging, ongeacht door welke oorzaak;
- b. diefstal.

47 Uitsluitingen

In aanvulling op artikel 8 is van deze verzekering uitgesloten:

- 47.1** schade die niet bestaat uit reparatie- en/of vervangingskosten;

47.2 motorrijtuigen en andere mechanisch voortbewogen transportmiddelen;

47.3 geld en geldswaardige papieren;

47.4 schade door eigen gebrek.

48 Schadevergoeding

Verzekeraars vergoeden:

- a. in geval van beschadiging:
 - de reparatiekosten, met dien verstande dat voor onderdelen en toebehoren die aan slijtage onderhevig zijn, voor normale slijtage een redelijke aftrek nieuw voor oud zal worden toegepast;
 - indien reparatie niet mogelijk is of de reparatiekosten c.q. vervangingskosten meer bedragen dan het verschil tussen de waarde van het betrokken object onmiddellijk voor en onmiddellijk na de gebeurtenis, uitsluitend het verschil tussen die waarden.
- b. in geval van diefstal de waarde van het betrokken object onmiddellijk voor de gebeurtenis.

49 Te vergoeden maximum bedrag

Verzekeraars zullen per gebeurtenis voor alle verzekerden tezamen ten hoogste het onder Sectie 5 verzekerde bedrag vergoeden.

50 Onderverzekering

Verzekeraars doen geen beroep op onderverzekering.

Sectie 6 TRANSPORT

51 Dekking

Tijdens de bouw- en onderhoudstermijn dekt de verzekering beschadiging of diefstal van materialen tijdens transport binnen het dekkingengebied doch vanaf een plaats binnen Nederland, mits het transport voor rekening en risico van de verzekeringnemer is.

Het risico gaat in op het moment dat de materialen worden opgenomen, teneinde het transport naar het bouw- of montagerrein aan te vangen en eindigt zodra de materialen op het werk zijn aangekomen, maar in elk geval binnen een maand na aanvang van het risico.

52 Uitsluitingen

In aanvulling op artikel 8 is van deze verzekering uitgesloten:

52.1 schade die gedekt is onder Sectie 1;

52.2 schade door eigen gebrek;

52.3 schade in verband met zeetransport;

52.4 diefstal van lading tijdens werktijd uit een voertuig zonder sporen van braak;

52.5 diefstal van bouwcomponenten buiten werktijd indien het vervoermiddel niet is gestald in een deugdelijk afgesloten ruimte, en de diefstal is gepleegd door iemand die deze ruimte van buitenaf zonder braak is binnengedrongen;

52.6 schade die niet bestaat uit reparatie- en/of vervangingskosten;

52.7 extra kosten om vervanging of reparatie te bespoedigen;

52.8 beschadigingen die bestaan uit slijtage, corrosie, oxydatie of een normale geleidelijke achteruitgang.

53 Schadevergoeding

Verzekeraars vergoeden:

- a. in geval van beschadiging:
 - de reparatiekosten, met dien verstande dat voor onderdelen en toebehoren die aan slijtage onderhevig zijn, voor normale slijtage een redelijke aftrek nieuw voor oud zal worden toegepast;
 - indien reparatie niet mogelijk is of de reparatiekosten c.q. vervangingskosten meer bedragen dan het verschil tussen de waarde van het betrokken object onmiddellijk voor en onmiddellijk na de gebeurtenis, uitsluitend het verschil tussen die waarden;
- b. in geval van diefstal de waarde van het betrokken object onmiddellijk voor de gebeurtenis.

54 Te vergoeden maximum bedrag

Verzekeraars zullen per gebeurtenis voor alle verzekerden tezamen ten hoogste het onder Sectie 6 verzekerde bedrag vergoeden.

55 Onderverzekering

Verzekeraars doen geen beroep op onderverzekering.

56 Andere verzekeringen

Indien de schade, die onder deze verzekering is gedekt ook gedekt is onder (een) andere verzekering of verzekeringen, of gedekt zou zijn indien deze verzekering niet zou hebben bestaan, dan dekt deze verzekering uitsluitend het verschil in verzekerd bedrag met de andere verzekeringen tot de hoogte van het in deze verzekering genoemde verzekerd bedrag (per aanspraak). Het verschil in verzekerde bedragen is uitsluitend verzekerd indien en voorzover het verzekerd bedrag van deze verzekering het verzekerd bedrag van die andere verzekering(en) te boven gaat.

Clausuleblad Constructie All Risk MKB

Op deze verzekering is onderstaande clausule van toepassing:

001 NHT Clausule

Van deze verzekering zijn uitgesloten schaden en/of verliezen (en/of aansprakelijkheid daarvoor) veroorzaakt door of ontstaan uit "terrorisme" en/of "sabotage" met terroristisch oogmerk, alsmede het in dit verband kwaadwillig gebruiken van chemische en/of biologische stoffen. Overeenkomstig de door het Verbond van Verzekeraars in 1981 gedeponeerde tekst wordt verstaan onder:

Terrorisme: Gewelddadige handelingen die worden begaan door een organisatie om indruk te maken op de bevolking en om een klimaat van onzekerheid te scheppen.

Sabotage: Kwaadwillige handelingen, niet begaan door de verzekerde zelf, die zijn gericht op verhinderen van normaal functioneren van een dienst of onderneming of het belemmeren van het verkeer.

Indien sprake is van, op basis van artikel 1:1 onder "staat waar het risico is gelegen" van de Wet op het financieel toezicht vastgestelde, in Nederland gelegen risico's, blijft dekking voor terrorismeschade bestaan overeenkomstig en binnen de grenzen van (bijgaand) "Clausuleblad Terrorismedekking bij de Nederlandse Herverzekeringsmaatschappij voor Terrorismeschaden N.V. ", versie 23 november 2007.

Clausuleblad Terrorismedekking

Terrorismedekking bij de Nederlandse Herverzekeringsmaatschappij voor Terrorismeschaden N.V. (NHT)

Artikel 1 Begripsomschrijvingen

In dit clausuleblad en de daarop berustende bepalingen wordt - voor zover niet anders blijkt - verstaan onder:

1.1 Terrorisme:

Gewelddadige handelingen en/of gedragingen - begaan buiten het kader van een van de zes in artikel 3:38 van de Wet op het financieel toezicht genoemde vormen van molest - in de vorm van een aanslag of een reeks van in tijd en oogmerk met elkaar samenhangende aanslagen als gevolg waarvan letsel en/of aantasting van de gezondheid, al dan niet de dood ten gevolge hebbend, en/of schade aan zaken ontstaat dan wel anderszins economische belangen worden aangetast, waarbij aannemelijk is dat deze aanslag of reeks - al dan niet in enig organisatorisch verband - is beraamd en/of uitgevoerd met het oogmerk om bepaalde politieke en/of religieuze en/of ideologische doelen te verwezenlijken.

1.2 Kwaadwillige besmetting:

Het - buiten het kader van een van de zes in artikel 3:38 van de Wet op het financieel toezicht genoemde vormen van molest - (doen) verspreiden van ziektekiemen en/of stoffen die als gevolg van hun (in)directe fysische, biologische, radioactieve of chemische inwerking letsel en/of aantasting van de gezondheid, al dan niet de dood ten gevolge hebbend, bij mensen of dieren kunnen veroorzaken en/of schade aan zaken kunnen toebrengen dan wel anderszins economische belangen kunnen aantasten, waarbij aannemelijk is dat het (doen) verspreiden - al dan niet in enig organisatorisch verband - is beraamd en/of uitgevoerd met het oogmerk om bepaalde politieke en/of religieuze en/of ideologische doelen te verwezenlijken.

1.3 Preventieve maatregelen:

Van overheidswege en/of door verzekerden en/of derden getroffen maatregelen om het onmiddellijk dreigend gevaar van terrorisme en/of kwaadwillige besmetting af te wenden of - indien dit gevaar zich heeft verwezenlijkt - de gevolgen daarvan te beperken.

1.4 Nederlandse Herverzekeringmaatschappij voor Terrorismeschaden N.V. (NHT):

Een door het Verbond van Verzekeraars opgerichte herverzekeringsmaatschappij, waarbij uitkeringsverplichtingen uit hoofde van verzekeringsovereenkomsten, die voor in Nederland toegelaten verzekeraars direct of indirect kunnen voortvloeien uit de verwezenlijking van de in artikel 1.1, 1.2 en 1.3 omschreven risico's, in herverzekering kunnen worden ondergebracht.

1.5 Verzekeringsovereenkomsten:

- a. Overeenkomsten van schadeverzekering voor zover zij overeenkomstig het bepaalde in artikel 1:1 onder "staat waar het risico is gelegen" van de Wet op het financieel toezicht betrekking hebben op in Nederland gelegen risico's.
- b. Overeenkomsten van levensverzekering voor zover gesloten met een verzekeringnemer met gewone verblijfplaats in Nederland, of, indien verzekeringnemer een rechtspersoon is, met de in Nederland gevestigde vestiging van de rechtspersoon waarop de verzekering betrekking heeft.
- c. Overeenkomsten van natura-uitvaartverzekering voor zover gesloten met een verzekeringnemer met een gewone verblijfplaats in Nederland, of, indien verzekeringnemer een rechtspersoon is, met de in Nederland gevestigde vestiging van de rechtspersoon waarop de verzekering betrekking heeft.

1.6 In Nederland toegelaten verzekeraars:

Levens-, natura-uitvaart- en schadeverzekeraars die op grond van de Wet op het financieel toezicht bevoegd zijn om in Nederland het verzekeringsbedrijf uit te oefenen.

Artikel 2 Begrenzing van de dekking voor het terrorismerisico

2.1 Indien en voor zover, met inachtneming van de in artikel 1.1, 1.2 en 1.3 gegeven omschrijvingen, en binnen de grenzen van de geldende polisvoorwaarden, dekking bestaat voor gevolgen van een gebeurtenis die (direct of indirect) verband houdt met:

- terrorisme, kwaadwillige besmetting of preventieve maatregelen,
- handelingen of gedragingen ter voorbereiding van terrorisme, kwaadwillige besmetting of preventieve

maatregelen, hierna gezamenlijk aan te duiden als 'het terrorismerisico', geldt dat de uitkeringsplicht van de verzekeraar ter zake van iedere bij haar ingediende aanspraak op schadevergoeding en/of uitkering, is beperkt tot het bedrag van de uitkering die de verzekeraar ter zake van die aanspraak ontvangt onder de herverzekering voor het terrorismerisico bij de NHT, in het geval van een verzekering met vermogensopbouw vermeerderd met het bedrag van de uit hoofde van de betrokken verzekering reeds gerealiseerde vermogensopbouw. Bij levensverzekeringen wordt het bedrag van de gerealiseerde vermogensopbouw gesteld op de krachtens de Wet op het financieel toezicht aan te houden premiereserve ten aanzien van de betrokken verzekering.

2.2 De NHT biedt herverzekeringsdekking voor de hiervoor genoemde aanspraken tot maximaal 1 miljard euro per kalenderjaar. Vorengenoemd bedrag kan van jaar tot jaar worden aangepast en geldt voor alle bij de NHT aangesloten verzekeraars tezamen. Van een eventuele aanpassing zal mededeling worden gedaan in drie landelijk verschijnende dagbladen.

2.3 In afwijking van het in de voorgaande leden van dit artikel bepaalde, geldt voor verzekeringen die betrekking hebben op:

- schade aan onroerende zaken en/of de inhoud daarvan;
- gevolgschade van schade aan onroerende zaken en/of de inhoud daarvan, dat per verzekeringnemer per verzekerde locatie per jaar maximaal 75 miljoen euro onder deze overeenkomst zal worden uitgekeerd, voor alle deelnemende verzekeraars zoals bedoeld in artikel 1 tezamen, ongeacht het aantal afgegeven polissen.

Voor de toepassing van dit artikellid wordt onder verzekerde locatie verstaan: alle op het risicoadres aanwezige door verzekeringnemer verzekerde objecten, alsmede alle buiten het risicoadres gelegen door verzekeringnemer verzekerde objecten waarvan het gebruik en/of de bestemming in relatie staat tot de bedrijfsactiviteiten op het risicoadres. Als zodanig zullen in ieder geval worden aangemerkt alle door verzekeringnemer verzekerde objecten die op minder dan 50 meter afstand van elkaar gelegen zijn en waarvan er tenminste een op het risicoadres is gelegen.

Voor de toepassing van dit artikellid geldt voor rechtspersonen en vennootschappen die zijn verbonden in een groep, zoals bedoeld in artikel 2:24b van het Burgerlijk Wetboek, dat alle groepsmaatschappijen tezamen worden aangemerkt als een verzekeringnemer, ongeacht door welke tot de groep behorende groepsmaatschappij(en) de polis(sen) is (zijn) afgesloten.

Artikel 3 Uitkeringsprotocol NHT

3.1 Op de herverzekering van de verzekeraar bij de NHT is van toepassing het Protocol afwikkeling claims (hierna te noemen het Protocol). Op grond van de in dit Protocol vastgestelde bepalingen is de NHT onder meer gerechtigd de uitkering van de schadevergoeding of het verzekerde bedrag uit te stellen tot het moment waarop zij kan bepalen of en in hoeverre zij over voldoende financiële middelen beschikt om alle vorderingen waarvoor zij als herverzekeraar dekking biedt, voor het geheel te voldoen. Voor zover de NHT niet over voldoende financiële middelen blijkt te beschikken, is zij gerechtigd overeenkomstig bedoelde bepalingen een gedeeltelijke uitkering aan de verzekeraar te doen.

3.2 De NHT is, met in achtneming van het gestelde in bepaling 7 van het Protocol afwikkeling claims, bevoegd om te beslissen of een gebeurtenis in verband waarmee aanspraak op uitkering wordt gedaan, als een gevolg van de verwezenlijking van het terrorismerisico moet worden aangemerkt. Een daartoe strekkend en overeenkomstig voornoemde bepaling genomen besluit van de NHT, is bindend jegens verzekeraar, verzekeringnemer, verzekerden en tot uitkering gerechtigden.

3.3 Eerst nadat de NHT aan de verzekeraar heeft medegedeeld welk bedrag, al dan niet bij wijze van voorschot, ter zake van een vordering tot uitkering aan haar zal worden uitgekeerd, kan de verzekerde of de tot uitkering gerechtigde op de in artikel 3.1 bedoelde uitkering ter zake tegenover de verzekeraar aanspraak maken.

3.4 De herverzekeringsdekking bij de NHT is ingevolge bepaling 16 van het Protocol slechts van kracht voor aanspraken op schadevergoeding en/of uitkering die worden gemeld binnen twee jaar nadat de NHT van een bepaalde gebeurtenis of omstandigheid heeft vastgesteld dat deze als een verwezenlijking van het terrorismerisico in de zin van dit Clausuleblad wordt beschouwd.

Dit Clausuleblad is gedeponneerd op 23 november 2007 onder nummer 27178761 bij de Kamer van Koophandel Amsterdam.