

## Categorie Wonen

## Privé Pakket

### Voorwaarden

*Dit boekje bevat de voorwaarden van de verzekering uit de categorie Wonen van het Privé Pakket. De categorie Wonen bestaat uit hulpverlening en de verzekeringsvormen, woonhuis, inboedel, glas, combinatiedekking voor huiseigenaren en kostbaarheden. Op het polisblad staat vermeld welke verzekeringen voor u van toepassing zijn.*

---

	<i>Pagina</i>
<b>Inhoudsopgave</b>	
- <b>Voorwaarden Hulpverlening Wonen</b>	<b>3</b>
- <b>Algemene voorwaarden Wonen</b>	<b>5</b>
- <b>Verzekeringsvoorwaarden Woonhuisverzekering</b>	<b>9</b>
- <b>Verzekeringsvoorwaarden Inboedelverzekering</b>	<b>13</b>
- <b>Verzekeringsvoorwaarden Glasverzekering</b>	<b>17</b>
- <b>Verzekeringsvoorwaarden Combinatiedekking voor huiseigenaren</b>	<b>19</b>
- <b>Verzekeringsvoorwaarden Kostbaarhedenverzekering</b>	<b>21</b>



# Hulpverlening Wonen

## Voorwaarden

<b>Inhoudsopgave</b>	<b>1</b>	<b>Materiële hulpverlening</b>
	1.1	24 uren inlichtingen service
	1.2	24 uren noodreparatieservice
	1.3	indien ten gevolge van schade de verzekerde woning onbewoonbaar is geworden
	1.4	herstel van hang- en sluitwerk tot een maximum bedrag van € 250,- (vergoeding maximaal éénmaal per verzekeringsjaar)
	1.5	B.T.W.
	<b>2</b>	<b>Recht op hulpverlening</b>
	<b>3</b>	<b>Uitsluitingen</b>
	<b>4</b>	<b>Bepalingen en voorwaarden</b>

### Artikel 1

#### Materiële hulpverlening

De hulpverlening bestaat uit:

##### 1.1 24 uren inlichtingenservice

De hulpcentrale adviseert u hoe te handelen in geval van een noodsituatie en verstrekt op verzoek van verzekerde de volgende informatie:

- adres en telefoonnummer van de apotheek en de dienstdoende arts;
- adres en telefoonnummer van de betrokken openbare diensten, ingeval er zich een probleem voordoet dat verband houdt met de verzekerde woning;
- telefoonnummer(s) van storings- en reparatiediensten met 24 uren-service, zoals die van dakdekkers, loodgieters, timmerlieden, elektriciens, TV-reparateurs, slotenmakers en glaszetters. De hulpcentrale kan niet aansprakelijk worden gesteld voor de kwaliteit van de werkzaamheden uitgevoerd door de reparateur die door de verzekerde is benaderd. De tussenkomst van de hulpcentrale heeft uitsluitend tot doel de verzekerde van dienst te zijn met het verstrekken van telefoonnummer(s) onder de voorwaarden als hiervoor vermeld;

##### 1.2 24 uren noodreparatieservice

Indien er schade is ontstaan aan de verzekerde woning, organiseert de hulpcentrale op verzoek van verzekerde dat een daartoe erkend installateur c.q. vakman noodreparaties verricht om verdere schade te voorkomen respectievelijk de schade te beperken. De hulpcentrale vergoedt de daaruit voortvloeiende kosten tot een maximum van € 250,- per gebeurtenis;

##### 1.3 indien ten gevolge van schade de verzekerde woning onbewoonbaar is geworden

- reserveren van (hotel)accommodatie en het regelen van het vervoer er naartoe  
Indien de verzekerde woning onbewoonbaar is geworden, neemt de hulpcentrale gedurende 2 nachten (€ 75,- per nacht per verzekerde tot een maximum van € 500,- in totaal) de organisatie en kosten van (hotel)accommodatie op zich.  
Tevens zal de hulpcentrale de kosten dragen van het vervoer van de verzekerden naar het hotel, indien zij niet in staat zijn dit zelf te regelen;
- inzetten van bewaking gedurende maximaal 48 uur  
Indien de verzekerde woning onbewoonbaar is geworden en derhalve bewaakt moet worden, teneinde te voorkomen dat de restanten gestolen worden, organiseert en bekostigt de hulpcentrale gedurende maximaal 48 uur de bewaking van de opstallen en de inboedel op het risico-adres;
- overbrengen van de inboedel tot een maximum bedrag van € 375,- aan vervoerskosten, indien de verzekerde woning tenminste 7 dagen onbewoonbaar is  
Indien het noodzakelijk is dat resterende goederen uit de onbewoonbare woning getransporteerd moeten worden, huurt en betaalt de hulpcentrale tot een maximum van € 375,- een vervoermiddel/voertuig, bestuurbaar met rijbewijs B, om de verzekerde in staat te stellen zulks te realiseren;
- overbrengen door de hulpcentrale van de inboedel tot een maximum bedrag van € 375,- aan vervoerskosten, indien de verzekerde woning tenminste 30 dagen onbewoonbaar is  
Indien de verzekerde woning na een schadegeval niet binnen 30 dagen bewoonbaar is, zorgt de hulpcentrale voor het verhuizen van de inboedel naar de nieuwe verblijfplaats in Nederland. Deze verhuizing moet plaatsvinden binnen 60 dagen na het optreden van het schadegeval. De daaruit voortvloeiende kosten worden tot maximaal € 375,- vergoed;
- terugkeer naar beschadigde woning bij zaakschade  
Indien de woning verlaten is op het ogenblik dat deze door schade wordt getroffen en de aanwezigheid van de verzekerde onontbeerlijk is, terwijl deze zich in het buitenland bevindt, vergoedt de hulpcentrale de terugkeer van de verzekerde per trein (1ste klasse) of per lijnvliegtuig. Indien de verzekerde zijn voertuig ter plaatse moet achterlaten, stelt de hulpcentrale een vervoersbiljet ter beschikking om naar het voertuig terug te keren;

##### 1.4 herstel van hang- en sluitwerk tot een maximum bedrag van € 250,- (vergoeding maximaal éénmaal per verzekeringsjaar)

Indien de verzekerde ten gevolge van verlies of diefstal van zijn sleutels de verzekerde woning niet kan binnengaan, vergoedt de hulpcentrale de voorrijd- en reparatiekosten van een slotenmaker tot een maximum bedrag van € 250,-;

##### 1.5 B.T.W.

Alle bedragen genoemd onder artikel 1.1 t/m 1.4 zijn inclusief B.T.W.

### Artikel 2

#### Recht op hulpverlening

Recht op hulpverlening of vergoeding van kosten bestaat uitsluitend indien vooraf contact is opgenomen met de hulpcentrale en de hulp in overleg met hen is uitgevoerd.

### Artikel 3

#### Uitsluitingen

**3.1** Niet gedekt zijn de kosten boven die van de noodzakelijk te treffen maatregelen (om verder risico te beperken), alsmede voorzieningen welke een permanent karakter hebben en waartoe de hulpcentrale geen opdracht heeft gegeven.

**3.2** De hulpcentrale is niet aansprakelijk voor de kwaliteit van door deskundigen/reparateurs uitgevoerde werkzaamheden of door derden geleverde diensten.

**3.3** De hulpcentrale kan niet worden ingeschakeld indien de gebeurtenissen een gevolg zijn van binnen de polis omschreven uitsluitingen.

**3.4** De hulpcentrale is niet aansprakelijk voor fouten en nalatigheden, dat wil zeggen enige aansprakelijkheid of gevolgschade die voortkomt uit enigerlei handeling, verricht tijdens de uitvoering van de dienstverlenende activiteiten waarin door deze verzekering is voorzien.

**3.5** Kosten gemaakt zonder overleg en goedkeuring van de hulpcentrale worden nimmer vergoed.

---

*Artikel 4*  
**Bepalingen en voorwaarden**

**4.1** Recht op hulpverlening wordt verleend indien de inboedel en/of het gebouw op het verzekerd risico-adres worden getroffen door;

a brand, ontploffing en blikseminslag;

b diefstal, inbraak, vandalisme of poging daartoe;

c storm;

d waterschade en lekkage, anders dan door overstroming;

e breuk van buitenbeglazing;

f enig ander plotseling van buiten komend onheil waardoor directe en onverwijld noodmaatregelen noodzakelijk zijn.

**4.2** De verzekerde dient ter identificatie de hulpcentrale alle relevante informatie te verstrekken, wanneer hij de hulp van de hulpcentrale inroept.

# Wonen

## Algemene voorwaarden

<b>Inhoudsopgave</b>	<b>1</b>	<b>Begripsomschrijvingen</b>
	<b>2</b>	<b>Dekking</b>
	<b>3</b>	<b>Uitsluitingen</b>
	<b>4</b>	<b>Schade</b>
	4.1	no-claim regeling eigen risico
	<b>5</b>	<b>Premie</b>
	<b>6</b>	<b>Wijzigingen</b>
	6.1	bekendheid
	6.2	verplichtingen bij risicowijzigingen
	6.3	voortzetting en beëindiging na risicowijziging

### Artikel 1

#### Begrips- omschrijvingen

In deze voorwaarden wordt verstaan onder:

##### 1.1 Afpersing

door bedreiging met geweld iemand dwingen een zaak af te geven met het oogmerk van wederrechtelijke bevoordeling;

##### 1.2 Audiovisuele- en computerapparatuur

- alle beeld-, geluids-, ontvang- en zendapparatuur (met uitzondering van mobiele telefoons), zoals radio's, CD-spelers, televisietoestellen, videocamera's, band-, cassette- en videorecorders;  
- alle soorten computerapparatuur.  
Alles met inbegrip van de daarbij gebruikelijke randapparatuur en overige hulpmiddelen, zoals platen, banden, cassettes, compact discs, boxen, monitoren, schijf- en afdrukeenheden;

##### 1.3 Bereddingskosten

de kosten door verzekerde gemaakt, in geval van een onmiddellijk dreigend gevaar en bij, voor of na het ontstaan van een door deze polis gedekte gebeurtenis, ter voorkoming of vermindering van schade;

##### 1.4 Beroving

met geweld iemand dwingen een zaak af te staan met het oogmerk van wederrechtelijke bevoordeling;

##### 1.5 Braak

zichtbare verbreking van een afsluiting met het oogmerk zich wederrechtelijk toegang te verschaffen;

##### 1.6 Brand

een door verbranding veroorzaakt en met vlammen gepaard gaand vuur buiten een haard, dat in staat is zich uit eigen kracht voort te planten.

Derhalve is onder andere geen brand:

- doorbranden van elektrische apparaten en motoren;
- oververhitten, doorbranden, doorbreken van ovens en ketels.

Onder brand wordt eveneens verstaan: Schroeien, zengen, smelten, verkolen en broeien;

##### 1.7 Dagwaarde

de nieuwwaarde onder aftrek van een bedrag wegens waardevermindering door veroudering of slijtage;

##### 1.8 Geld en geldswaardig papier

onder geld wordt verstaan gemunt geld en bankbiljetten zowel in euro's als in overige valuta, dienende tot wettig betaalmiddel.

Onder geldswaardig papier wordt verstaan papier dat een waarde in geld of een zekere geldsom vertegenwoordigt zoals cheques, betaalpassen, creditcards, chipkaarten, telefoonkaarten, effecten en wissels.

Onder geldswaardig papier wordt niet verstaan papieren waarmee een dienstverlening kan worden verkregen zoals strippenkaarten, postzegels, abonnementen en toegangsbewijzen;

##### 1.9 Glas

ruiten dienende tot lichtdoorlating aanwezig in ramen en deuren van het op het polisblad omschreven woonhuis.

Onder ruiten wordt mede verstaan:

- glas functionerend als ramen en deuren;
- lichtdoorlatend kunststof aanwezig in of functionerend als ramen, deuren en koepels;

##### 1.10 Liggend glas

tot afdekking en lichtdoorlating dienend glas geplaatst onder een hoek van 45 graden of minder;

##### 1.11 Herbouwwaarde

het bedrag benodigd voor herbouw van het verzekerde woonhuis onmiddellijk na het voorval op dezelfde plaats en met dezelfde bestemming;

##### 1.12 Huurdersbelang

de door verzekerde voor zijn rekening in het gehuurde woonhuis aangebrachte veranderingen en verbeteringen zoals wit- en schilderwerk, wandbekleding, centrale verwarming, keuken- en sanitaire installaties, betimmeringen, parket- en tegelvloeren alsmede voor eigen rekening van verzekerde aangebrachte veranderingen buiten de woning zoals zonweringen, antennes, schuurtjes en schuttingen;

### **1.13 Inboedel**

alle roerende zaken in eigendom van verzekerde aanwezig in het woonhuis en behorende tot de particuliere huishouding met inbegrip van (brom- en snor)fietsen, surfplanken, opblaasbare boten, kleine huisdieren, alsmede gereedschappen en kleding voor de uitoefening van een beroep in loondienst en gehuurde roerende zaken. Deze gehuurde zaken worden slechts tot de inboedel gerekend voor zover verzekerde voor verlies of beschadiging daarvan tegenover de verhuurder aansprakelijk is.

*Uitgezonderd zijn:*

- geld en geldswaardig papier;
- motorrijtuigen, aanhangwagens, caravans, andere dan hier genoemde voertuigen, zeil- en motorboten alsmede onderdelen en accessoires daarvan;
- onbewerkte edele metalen en ongezette edelstenen;

### **1.14 Lijfsieraden**

sieraden, inclusief horloges, die vervaardigd zijn om op of aan het lichaam te dragen en die geheel of ten dele bestaan uit (edel)metaal, gesteente, mineraal, ivoor, (bloed)koraal of andere dergelijke stoffen alsmede parels.

Onder deze begripsomschrijving vallen eveneens de lijfsieraden, die aan de oorspronkelijke bestemming zijn onttrokken, zoals de lijfsieraden die als beleggingsobject worden beschouwd. Vulpennen, aanstekers en brillen vallen niet onder deze begripsomschrijving;

### **1.15 Marktwaaarde**

de prijs die uitdrukking geeft aan de waarde op de inkoopmarkt;

### **1.16 Nieuwwaarde**

het bedrag benodigd voor het verkrijgen van nieuwe zaken van dezelfde soort en kwaliteit;

### **1.17 Ontploffing**

een gehele of gedeeltelijke vernieling, onmiddellijk veroorzaakt door een eensklaps verlopende hevige krachtsuiting van gassen of dampen, zulks met inachtneming van het hierna bepaalde. Is de ontploffing ontstaan binnen een - al dan niet gesloten - vat, dan is aan het vereiste van een eensklaps verlopende krachtsuiting voldaan, indien de wand van het vat onder de druk van de zich daarin bevindende gassen of dampen (onverschillig of zij reeds voor de ontploffing aanwezig waren dan wel eerst tijdens deze ontwikkeld werden) een zodanige scheiding heeft ondergaan, dat door het uitstromen van gas, damp of vloeistof uit de door de scheiding gevormde opening, de drukken binnen en buiten het vat eensklaps aan elkaar gelijk zijn geworden.

Is dit niet het geval of is de ontploffing buiten een vat ontstaan, dan moet de eensklaps verlopende hevige krachtsuiting de onmiddellijke werking zijn geweest van gassen of dampen, welke door een scheikundige reactie van vaste, vloeibare, gas- of dampvormige stoffen of een mengsel daarvan, zijn ontwikkeld of tot uitzetting gebracht.

De bij deze begripsomschrijving behorende toelichting is door de Vereniging van Brandassuradeuren in Nederland ter griffie van de Arrondissementsrechtbank te Utrecht gedeponneerd;

### **1.18 Opruimingskosten**

de niet reeds in de schadevaststelling begrepen kosten van afbraak, wegruimen of afvoeren van de verzekerde voorwerpen, voor zover de afbraak, wegruiming en/of afvoer het noodzakelijke gevolg is van een door deze polis gedekt evenement. Het bedrag van de opruimingskosten wordt vastgesteld door dezelfde expert(s) die het bedrag van de overige schaden, waartegen op deze polis dekking is verleend, vaststel(t)(len);

### **1.19 Overstroming**

het bezwijken of overlopen van dijken, kaden, sluisen of andere waterkeringen, onverschillig of de overstroming oorzaak dan wel gevolg is van een door deze verzekering gedekt evenement;

### **1.20 Stellen en verzamelingen**

bij elkaar behorende voorwerpen die in één bedrag verzekerd zijn en waarvan de waarde van de onderdelen niet afzonderlijk is vastgesteld;

### **1.21 Storm**

wind met een snelheid van tenminste 14 meter per seconde;

### **1.22 Verkoopwaarde**

het bedrag dat door de meest biedende gegadigde zou zijn betaald, bij aanbieding ter verkoop op de meest geschikte wijze en na de beste voorbereiding;

### **1.23 Verzekerde**

- a de verzekeringnemer;
- b de inwonende gezinsleden en/of met verzekeringnemer in gezinsverband samenwonende personen;
- c de ongehuwde kinderen die voor studie uitwonend zijn;
- d inwonend personeel;

### **1.24 Woonhuis**

het op het polisblad omschreven onroerend zaak, dienende tot particulier gebruik, met al hetgeen volgens de algemene aanvaarde verkeersopvatting daarvan deel uitmaakt. Hierin zijn alle bouwsels begrepen die naar hun aard en inrichting bestemd zijn om duurzaam ter plaatse te blijven;

### **1.25 Woning**

het op het polisblad omschreven en door verzekerde bewoonde (gedeelte van een) gebouw en de daarbij behorende en uitsluitend bij verzekerde in gebruik zijnde bijgebouwen en privé-bergruimten.

---

## **Artikel 2 Dekking**

Voor de bepalingen omtrent de dekking wordt verwezen naar artikel 2 van de specifieke verzekeringsvoorwaarden van de verzekeringsvormen binnen de categorie Wonen, alsmede naar artikel 2 van de Algemene Voorwaarden Privé Pakket.

---

## **Artikel 3 Uitsluitingen**

Voor de omschrijving van de voor deze verzekering geldende uitsluitingen wordt verwezen naar artikel 3 van de specifieke verzekeringsvoorwaarden van de verzekeringsvormen binnen de categorie Wonen, alsmede naar artikel 3 van de Algemene Voorwaarden Privé Pakket.

**Artikel 4**  
**Schade**

**4.1 No-claim regeling eigen risico**

- a Als verzekeringnemer heeft gekozen voor een eigen risico van € 225,- of € 450,- met korting voor schadevrije jaren geldt het volgende:
- 1 per gebeurtenis wordt bij een schade het eigen risico in rekening gebracht;
  - 2 het eigen risico wordt niet in rekening gebracht indien de schade in natura is vergoed;
  - 3 per verzekeringsjaar zal maximaal tweemaal het voor dat jaar geldende eigen risico toegepast worden;
  - 4 indien een verzekeringnemer voor de ingangsdatum van het volgende verzekeringsjaar een gevallen schade voor eigen rekening neemt of een geclaimde schade niet tot uitkering heeft geleid, zal dit schadegeval geen invloed hebben op de opbouw van schadevrije jaren.
- b Korting eigen risico op basis van schadevrije jaren

<i>Schadevrije jaren</i>	<i>Eigen risico € 225,-</i>	<i>Eigen risico € 450,-</i>
1	€ 175,-	€ 350,-
2	€ 125,-	€ 225,-
3	€ 50,-	€ 125,-
4	€ 0,-	€ 0,-

Na één of meer schade(n) binnen één verzekeringsjaar, komt de korting op het eigen risico te vervallen en geldt per eerstvolgende hoofdpremievaliddatum het oorspronkelijk gekozen eigen risico.

**Artikel 5**  
**Premie**

Voor bepalingen omtrent de premie wordt verwezen naar artikel 5 van de specifieke verzekeringsvoorwaarden van de verzekeringsvormen binnen de categorie Wonen alsmede naar artikel 5 van de Algemene voorwaarden Privé Pakket.

**Artikel 6**  
**Wijziging**

**6.1 Bekendheid**

Verzekeraar is bekend met de ligging, bouwaard, inrichting en het gebruik van het woonhuis ten tijde van het begin van de overeenkomst, alsmede met de beleningen gedurende de looptijd van de overeenkomst.

**6.2 Verplichtingen bij risicowijzigingen**

Verzekeringnemer dient verzekeraar schriftelijk mededeling te doen over wijziging van adres, bestemming, bouwaard of dakbedekking, inrichting en gebruik alsmede het geheel of gedeeltelijk kraken of leegstand van het woonhuis.

Deze mededeling dient zo spoedig mogelijk doch uiterlijk binnen 60 dagen na de wijziging te worden gedaan, tenzij verzekeringnemer van het optreden van één der genoemde wijzigingen niet op de hoogte was en dat redelijkerwijs ook niet kon zijn.

**6.3 Voortzetting en beëindiging na risicowijziging**

- a Na risicowijziging heeft verzekeraar de mogelijkheid:
- 1 de verzekering binnen 60 dagen (indien op andere wijze vernomen binnen 30 dagen) na ontvangst van de onder 6.2 bedoelde mededeling te beëindigen;
  - 2 nieuwe voorwaarden en/of premie voor te stellen waarop de verzekering wordt voortgezet. Indien geen overeenstemming bereikt wordt over de voortzetting van de verzekering, eindigt deze alsnog 30 dagen na de mededeling hiervan door verzekeraar.
- b Verzuimt de verzekeringnemer mededeling te doen van een risicowijziging genoemd in artikel 6.2, dan vervalt het recht op schadevergoeding 60 dagen na de datum van risicowijziging, tenzij de verzekering ook na kennisgeving zou zijn voortgezet. Een eventuele schade wordt vergoed, indien de verzekering zou zijn voortgezet:
- 1 tegen een hogere premie, in de verhouding van de oorspronkelijke premie tot de nieuwe premie;
  - 2 tegen gewijzigde voorwaarden met inachtneming van die voorwaarden.





# Woonhuisverzekering

## Verzekeringsvoorwaarden

<b>Inhoudsopgave</b>	<b>1</b>	<b>Begripsomschrijvingen</b>
	<b>2</b>	<b>Dekking</b>
	2.1	omvang van de dekking
	2.2	dekking boven het verzekerde bedrag
	2.3	aan- en verbouw
	2.4	langer dan 3 maanden leegstand dan wel onbewoond
	<b>3</b>	<b>Uitsluitingen</b>
	<b>4</b>	<b>Schade</b>
	4.1	verdeling bewijslast
	4.2	bepaling van de schadeomvang
	4.3	25% overdekking
	4.4	garantie tegen onderverzekering
	4.5	schadebetaling
	4.6	eigen risico storm
	<b>5</b>	<b>Premie</b>
	5.1	indexering
	<b>6</b>	<b>Wijzigingen</b>
	<b>7</b>	<b>Duur en einde van de verzekering</b>
	7.1	einde van de verzekering

### Artikel 1 Begrips- omschrijvingen

Voor de begripsomschrijvingen wordt verwezen naar artikel 1 van de Algemene voorwaarden Wonen, alsmede naar artikel 1 van de Algemene voorwaarden Privé Pakket.

### Artikel 2 Dekking

#### 2.1 Omvang van de dekking

De verzekering dekt iedere onvoorziene materiële schade, met uitzondering van glas, aan het op het polisblad genoemde woonhuis veroorzaakt door:

- brand, ook als gevolg van enig gebrek of eigen bederf;
- water onvoorzien gestroomd uit zit- of slaapmeubelen zoals waterbedden ten gevolge van een plotseling optredend defect;
- kosten van opsporing van breuk of defect aan de waterleidinginstallatie of centrale verwarming en de daarop aangesloten leidingen en toestellen, indien hieruit onvoorzien water of stoom is gestroomd én hierdoor schade is ontstaan, alsmede de kosten van het daarmee verband houdende breek- en herstelwerk aan muren, vloeren en andere onderdelen van het woonhuis. Tevens zijn gedekt de herstelkosten van de breuk of het defect;
- ieder plotseling van buiten komend onheil.

#### 2.2 Dekking boven het verzekerd bedrag

- Verzekeraar vergoedt tot ten hoogste 20% van het verzekerd bedrag, elk van de navolgende onderdelen:
  - huurderving op basis van de huurwaarde van het woonhuis, veroorzaakt door het geheel of gedeeltelijk onbruikbaar worden van het woonhuis tengevolge van een verzekerde gebeurtenis gedurende een periode gelijk aan de volle tijd nodig voor herstel of herbouw tot ten hoogste een jaar. Indien niet wordt hersteld of herbouwd, wordt 3 maanden huurderving vergoed;
  - hotel- en/of pensionkosten, indien verzekerde het woonhuis zelf gebruikt en de extra kosten een gevolg zijn van een gedekte gebeurtenis;
  - schade aan tuinaanleg en beplanting in de tuin van het woonhuis ten gevolge van de gevaren brand, blikseminslag, ontploffing, lucht- en ruimtevaartuigen, aanrijding of aanvaring;
  - opruimingskosten;
  - extra kosten van herstel van het woonhuis, na een gedekte gebeurtenis tengevolge van voorschriften van Bouw- en Woningtoezicht of andere bevoegde overheidsorganen;
  - extra kosten voor verhuizing, huur of financiering als gevolg van het op de opleveringsdatum niet kunnen betrekken van een gekocht woonhuis ten gevolge van de gevaren brand, ontploffing, lucht- en ruimtevaartuigen en aanrijding of het omvallen van kranen of heistellingen;
  - schade aan eigendommen van derden als gevolg van een gedekte gebeurtenis en mits deze eigendommen zich binnen het woonhuis bevinden en daaraan nagelvest zijn bevestigd;
  - de noodzakelijke kosten van bewaking.
- Verzekeraar vergoedt tot een maximum van € 500,- per gebeurtenis: de extra kosten die verband houden met een door deze verzekering gedekte gebeurtenis, voor zover niet vallend onder 2.2.1 t/m 8. Deze kosten dienen door verzekerde te worden aangetoond en niet door een andere verzekering te zijn gedekt.
- Verzekeraar vergoedt ongelimiteerd:
  - bereddingskosten;
  - honoraria en kosten van experts. Indien echter de honoraria en kosten die voortvloeien uit de opdracht van verzekeringnemer hoger zijn dan die voortvloeiende uit de opdracht van verzekeraar, is het meerdere voor rekening van verzekeringnemer.

#### 2.3 Aan- en verbouw

Verzekerde heeft met betrekking tot het woonhuis de vrijheid over te gaan tot aanbouw, verbouwing, uitbreiding, afbraak, interne verplaatsing en andere wijzigingen. Gedurende de periode dat het woonhuis in aan- of verbouw is en niet permanent bewoond wordt, is het woonhuis uitsluitend verzekerd tegen de gevolgen van brand, brandblussing, blikseminslag, ontploffing, luchtvaartuigen en storm.

Gedurende de aan-/verbouwperiode bestaat er dekking tegen schade door diefstal voor zaken die in het woonhuis moeten worden geplaatst of geïnstalleerd en daarna blijvend deel uitmaken van het woonhuis indien:

- het in aan- of verbouw zijnde woonhuis afsluitbaar is; en
- anderen dan de verzekerde of de aan-/onderaannemer geen toegang tot het woonhuis hebben; en
- verzekerden de sleutels beheren; en
- er sporen van braak aan het woonhuis zijn.

#### **2.4 Voor taxatie**

Indien uit de polis blijkt dat het gebouw vooraf is gewaardeerd door één of meer door beide partijen benoemde deskundige(n), is deze voortaxatie bindend. Het taxatierapport wordt geacht deel uit te maken van deze overeenkomst.

Deze voortaxatie – te rekenen van de dagtekening van het rapport – is gedurende 72 maanden van kracht, met dien verstande dat de overeenkomstig de indexclausule vastgestelde verhoging of verlaging van de verzekerde som wordt geacht op dezelfde wijze te zijn getaxeerd. Indien na verloop van de hierboven genoemde termijn van 72 maanden geen nieuw rapport is overgelegd, blijft de taxatie gedurende een periode van maximaal 6 maanden van kracht als een partijentaxatie. Daarna wordt de verzekerde som beschouwd als een opgave van de verzekeringnemer zelf.

---

#### **Artikel 3 Uitsluitingen**

Naast de in de Algemene voorwaarden Wonen en de Algemene voorwaarden Privé Pakket opgenomen uitsluitingen gelden eveneens de onderstaande uitsluitingen.

**3.1** Van de verzekering is uitgesloten schade aan het gebouw indien dit veroorzaakt is door of het gevolg is van:

- a ongedierte, insecten, schimmels, bacteriën, virussen en andere micro-organismen;
- b herstelwerkzaamheden, aan- of verbouw, constructiefouten, verzakking of instorting van het gebouw;
- c dieren die door verzekerde of één van de huisgenoten worden gehouden of door deze werden toegelaten;
- d slijtage, achterstallig onderhoud of ontwerpfouten;
- e geleidelijke aantasting van het woonhuis of delen daarvan door verontreiniging of aantasting van bodem, lucht of water;
- f geleidelijk werkende weersinvloeden;
- g regen, hagel, sneeuw of smeltwater, binnengedrongen door openstaande deuren, ramen of luiken;
- h of ontstaan bij het gebruik van oliën (behalve olie onvoorzien gestroomd uit een op een afvoerkanaal aangesloten verwarmingsinstallatie alsmede uit de zich binnenshuis bevindende leidingen of tanks), vetten, verven, bijtende stoffen e.d.;
- i wissen of vervorming van informatie in elektronische systemen of op informatiedragers;
- j instorten, zetten, verzakken, krimpen of uitzetten van gebouwen met inbegrip van funderingen.

**3.2** Niet vergoed wordt schade waarbij de overheid is gehouden tot schadeloosstelling, omdat na een gedekte gebeurtenis het woonhuis van overheidswege niet op de onbeschadigde fundamenteën mag worden herbouwd.

**3.3** Niet vergoed worden de reparatiekosten van daken, dakgoten of afvoerpijpen, indien tijdens neerslag schade blijkt te zijn ontstaan.

---

#### **Artikel 4 Schade**

##### **4.1 Verdeling bewijslast**

Indien zich een schade aan het verzekerde woonhuis voordoet, zal verzekerde aan dienen te tonen dat deze schade niet veroorzaakt is door of een gevolg is, noch indirect, noch direct van de omstandigheden zoals genoemd in artikel 3.1.b.

##### **4.2 Bepaling van de schadeomvang**

###### **a Schadeomvang**

Als schade zal worden aangemerkt het verschil tussen de waarde van het woonhuis onmiddellijk vóór en onmiddellijk na de gebeurtenis of, naar keuze van verzekeraar, de onmiddellijk na de gebeurtenis vastgestelde herstelkosten, voor zover het woonhuis naar het oordeel van de experts voor herstel vatbaar is.

###### **b Herbouwen of niet herbouwen**

Als waarde onmiddellijk vóór de gebeurtenis zal worden aangehouden het bedrag van de voortaxatie of de herbouwwaarde, mits binnen 1 jaar na de schadedatum aan verzekeraar schriftelijk wordt medegedeeld dat verzekeringnemer zal herbouwen op dezelfde plaats en met dezelfde bestemming.

De verkoopwaarde zal worden aangehouden als:

- 1 verzekeringnemer niet herbouwt;
- 2 of niet binnen 1 jaar schriftelijk mededeling doet van herbouw;
- 3 of wanneer reeds vóór de schade:
  - de verzekeringnemer het voornemen had het woonhuis af te breken;
  - het woonhuis bestemd was voor afbraak of onteigening;
  - het woonhuis door de gemeente onbewoonbaar of onbruikbaar was verklaard;
  - een als zelfstandig aan te merken deel van het woonhuis leegstond of al langer dan 60 dagen buiten gebruik was en het woonhuis bovendien ten verkoop stond aangeboden;
  - het woonhuis geheel of gedeeltelijk gekraakt was;
  - de verzekeringnemer het voornemen had het woonhuis te verkopen;tenzij verzekeringnemer een herbouwplicht heeft.

In ieder geval wordt van de herbouwwaarde uitgegaan indien deze lager is dan de verkoopwaarde.

**c** Bij schade aan zonneschermen, markiezen en antennes zal schadevergoeding gedurende één jaar na aanschaf plaatsvinden op basis van nieuwwaarde. Daarna zal schadevergoeding plaatsvinden op basis van dagwaarde.

##### **4.3 25% overdekking**

Indien bij schade blijkt dat de waarde van de woning hoger is dan het op de laatste premieervaldag overeenkomstig het indexcijfer vastgestelde bedrag, dan wordt voor de regeling van de schade het op de laatste premieervaldatum vastgestelde verzekerd bedrag verhoogd met maximaal 25%.

Voor woonhuizen die verzekerd zijn op basis van vaste taxatie (artikel 275 WvK) is deze bepaling niet van toepassing.

##### **4.4 Garantie tegen onderverzekering**

**a** Indien op het polisblad vermeld is dat er garantie tegen onderverzekering van toepassing is, geldt dat bij schade geen beroep op onderverzekering zal worden gedaan indien de herbouwwaarde van het woonhuis is vastgesteld aan de hand van een taxatierapport niet ouder dan 3 jaar of indien de herbouwwaarde is bepaald aan de hand van de woonhuiswaardemeter.

**b** Verzekeraar kan herwaarderding vragen door middel van het opnieuw invullen van de woonhuiswaardemeter:

- na een verbouwing;
- na een schade;
- na verloop van 6 jaar sinds de laatste waardebepaling.

- c Vanaf het moment waarop gedurende de garantietermijn in- of externe verbouwingen plaatsvinden, vervalt de garantie, tenzij de woonhuiswaarde hierop is aangepast. Indien door middel van de woonhuiswaardemeter of een taxatierapport garantie tegen onderverzekering is verkregen, zal artikel 4.3 (25% overdekking) niet van toepassing zijn.

#### **4.5 Schadebetaling**

Met betrekking tot het woonhuis heeft verzekeraar het recht bij schadevergoeding op basis van herbouwwaarde eerst 100% van de naar verkoopwaarde berekende schadevergoeding te voldoen. Verzekeraar heeft het recht het meerdere eerst te voldoen na overlegging van nota's; de totale op de materiële schade betrekking hebbende uitkering(en) zal/zullen nooit meer bedragen dan de werkelijk betaalde kosten.

#### **4.6 Eigen risico storm**

Er geldt een eigen risico als een schade geclaimd wordt op basis van de schadeoorzaak storm.

Bij keuze voor een eigen risico van € 0,- of € 125,- bedraagt het eigen risico storm 2 promille van de verzekerde som met een minimum van € 225,- en een maximum van € 450,-.

Dit eigen risico storm blijft gedurende de looptijd van deze verzekering gelijk, ongeacht het aantal schadevrije jaren.

Bij keuze voor een overall eigen risico van € 225,- of € 450,- is het eigen risico storm gelijk aan het overall eigen risico en wordt de no-claim regeling eigen risico (Algemene voorwaarden Wonen artikel 4.1 ) onverminderd toegepast.

---

#### *Artikel 5* **Premie**

#### **5.1 Indexering**

Elk jaar op de premievaliddatum wordt het verzekerd bedrag en daarmee ook de premie, aangepast overeenkomstig het laatste door het Centraal Bureau voor de Statistiek bekend gemaakte prijsindexcijfer voor woonhuizen.

---

#### *Artikel 6* **Wijzigingen**

Voor de bepalingen omtrent de wijzigingen wordt verwezen naar artikel 6 van de Algemene voorwaarden Wonen, alsmede naar artikel 6 van de Algemene voorwaarden Privé Pakket.

---

#### *Artikel 7* **Duur en einde van de verzekering**

#### **7.1 Einde van de verzekering**

60 dagen na eigendomsoverdracht van het woonhuis, tenzij verzekeraar met de nieuwe belanghebbende anders is overeengekomen.



# Inboedelverzekering

## Verzekeringsvoorwaarden

<b>Inhoudsopgave</b>	<b>1</b>	<b>Begripsomschrijvingen</b>
	<b>2</b>	<b>Dekking</b>
	2.1	dekking binnen de woning
	2.2	dekking buiten de woning
	2.3	dekking boven het verzekerd bedrag
	2.4	uitbreiding van de dekking, mits het verzekerd bedrag toereikend is
	<b>3</b>	<b>Uitsluitingen</b>
	<b>4</b>	<b>Schade</b>
	4.1	verdeling bewijslast
	4.2	bepaling van de schadeomvang
	4.3	25% overdekking
	4.4	garantie tegen onderverzekering
	4.5	eigen risico
	<b>5</b>	<b>Premie</b>
	5.1	indexering
	<b>6</b>	<b>Wijzigingen</b>
	<b>7</b>	<b>Duur en einde van de verzekering</b>
	7.1	einde van de verzekering

### Artikel 1

#### Begrips- omschrijvingen

Voor de begripsomschrijvingen wordt verwezen naar artikel 1 van de Algemene voorwaarden Wonen, alsmede naar artikel 1 van de Algemene voorwaarden Privé Pakket.

### Artikel 2

#### Dekking

##### 2.1 Dekking binnen de woning

De verzekering dekt onvoorziene materiële schade aan respectievelijk verlies (inclusief diefstal) van de inboedel op basis van nieuwwaarde, veroorzaakt door:

- a brand, ook als gevolg van enig gebrek of eigen bederf;
- b ontploffing ook als gevolg van enig gebrek of eigen bederf;
- c diefstal van inboedel uit de woning al dan niet voorafgegaan door braak. De navolgende beperkingen zijn van toepassing:
  - 1 diefstal van inboedel uit gemeenschappelijke ruimten is alleen gedekt indien de diefstal wordt voorafgegaan door braak ten opzichte van de gemeenschappelijke ruimten;
  - 2 een maximale vergoeding van € 5.000,- per gebeurtenis wordt verleend bij diefstal van lijfsieraden.  
De in dit artikel genoemde maximale vergoeding wordt toegepast nadat de schade is berekend volgens artikel 4.2 (bepaling van de schadeomvang);
- d water onvoorzien gestroomd of overgelopen uit de binnen en buiten de woning gelegen waterleiding(en) en de centrale verwarmingsinstallatie(s) en uit daarop aangesloten aan- en afvoerleidingen, sanitaire en andere toestellen, alsmede uit putten en riolen.  
Indien het onvoorzien uitstromen van water het gevolg is van een breuk respectievelijk een defect aan een binnen de woning gelegen leiding en hierdoor schade is ontstaan, zijn medegedekt de kosten van opsporing van de breuk of het defect en van het daarmee verband houdende breek- en herstelwerk aan muren, vloeren en andere onderdelen van de woning alsmede de kosten van herstel van de leidingen, voor zover deze kosten niet ten laste van de gebouweigenaar zijn;
- e water onvoorzien gestroomd uit zit- of slaapmeubelen zoals waterbedden tengevolge van een plotseling optredend defect. Schade aan de zit- of slaapmeubelen zelf is uitgesloten;
- f kosten van vervoer en opslag van de inboedel, die gemaakt zijn in verband met het geheel of gedeeltelijk onbruikbaar worden van het op het polisblad genoemde gebouw als gevolg van een gedekte gebeurtenis;
- g ieder ander plotseling van buiten komend onheil.

##### 2.2 Dekking buiten de woning

- a Op balkons, galerijen, in de tuin of op het erf, onder afdaken (alle behorende bij het gebouw) en aan de buitenkant van de woning wordt uitsluitend schade vergoed aan:
  - antennes;
  - zonweringen;
  - tuinmeubelen;
  - tuingereedschap;
  - vlaggenstokken;
  - wasgoed;als de schade het gevolg is van:
  - brand;
  - diefstal (of een poging daartoe);
  - vandalisme.Bij antennes en zonweringen wordt bovendien schade vergoed door storm en neerslag.
- b Als de inboedel tijdelijk (maximaal 6 maanden) elders in Europa, waaronder mede te verstaan Madeira, de Canarische Eilanden en de Azoren is, geldt het volgende:
  - 1 in bewoonde woningen is de dekking gelijk aan de dekking voor de in de polis genoemde woning;
  - 2 in onbewoonde woningen is de dekking gelijk aan de dekking voor de in de polis genoemde woning, met dien verstande dat diefstal (of een poging daartoe) en vandalisme alleen gedekt is na braak;
  - 3 als de inboedel op andere plaatsen is, zoals in de open lucht, in tenten, strandhuisjes, en caravans wordt schade uitsluitend vergoed ontstaan ten gevolge van:
    - brand en brandblussing;
    - blikseminslag;
    - ontploffing;
    - lucht- en ruimtevaartuigen;
    - beroving;
    - afpersing.De bepalingen zoals genoemd in artikel 2.2.d gelden onverminderd.

- c Bij tijdelijk verblijf van de inboedel buiten Nederland, maar binnen Europa (maximaal 6 maanden) wordt schade uitsluitend vergoed ontstaan ten gevolge van:
- 1 brand;
  - 2 blikseminslag;
  - 3 ontploffing;
  - 4 lucht- en ruimtevaartuigen.
- De bepalingen zoals genoemd in artikel 2.2.d gelden onverminderd.
- d
- 1 Schade aan de inboedel uit een motorrijtuig, caravan of vaartuig mits deze deugdelijk zijn afgesloten, wordt vergoed tot een maximum van € 250,- in geval van diefstal na braak;
  - 2 Schade aan de inboedel tijdens een verhuizing of gedurende het vervoer van of naar een herstel- of bewaarplaats wordt vergoed als deze het gevolg is van:
    - een ongeval dat het vervoermiddel is overkomen;
    - het uit de strop schieten;
    - het onklaar raken van het hijsgerei of van een ander hulpmiddel dat wordt gebruikt bij het laden of lossen.
  - 3 De inboedel die in een reiskoffer wordt vervoerd is, tijdens het vervoer, tegen het risico van diefstal verzekerd tot een maximum van € 250,- (koffer + inhoud).

### 2.3 Dekking boven het verzekerd bedrag

- a Verzekeraar vergoedt tot ten hoogste 20% van het verzekerd bedrag, elk van de navolgende onderdelen:
- 1 schade aan huurdersbelang van de op het polisblad genoemde woning, veroorzaakt door een gedekte gebeurtenis, voor zover de schade ten laste komt van verzekerde als huurder en niet door een andere verzekering wordt gedekt;
  - 2 schade aan tuinaanleg en beplanting in de tuin van de woning ten gevolge van de gevaren brand, blikseminslag, ontploffing, lucht- en ruimtevaartuigen, aanrijding of het vallen van kranen, voor zover deze kosten niet ten laste van de gebouweigenaar zijn;
  - 3 opruimingskosten;
  - 4 hotel- en/of pensionkosten, indien verzekerde de woning zelf gebruikt en de extra kosten een gevolg zijn van een gedekte gebeurtenis.
- b Verzekeraar vergoedt tot een maximum per gebeurtenis:
- 1 schade aan of verlies van geld en geldswaardig papier toebehorend aan verzekerde, aanwezig in het tot woning dienende gedeelte van het gebouw, ten gevolge van een gedekte gebeurtenis tot een maximum van € 1.250,-;
  - 2 schade ontstaan tengevolge van braak of een poging daartoe aan het op het polisblad genoemde woonhuis, voor zover deze kosten niet ten laste van de gebouweigenaar zijn tot een maximum van € 1.250,-;
  - 3 schade veroorzaakt door een defect aan de koel/vriesinrichting al dan niet ten gevolge van een eigen gebrek, dan wel door een storing langer dan 6 uur bij de stroomleverende instantie. Uitsluitend schade aan levensmiddelen wordt vergoed tot een maximum van € 1.250,-;
  - 4 schade aan kleding ontstaan door wassen volgens de voorschriften met gebruikmaking van daartoe geëigende apparaten tot een maximum van € 1.250,-;
  - 5 extra kosten die verband houden met een door deze verzekering gedekt evenement, voor zover niet vallend onder 2.3.b.1 t/m 2.3.b.4. Deze kosten dienen door verzekerde te worden aangetoond en niet door een andere verzekering te zijn gedekt. De maximale vergoeding hiervoor bedraagt € 500,- per gebeurtenis;
  - 6 schade aan vaartuigen, aanhangwagens, alsmede losse onderdelen en toebehoren van vaartuigen, caravans en motorrijtuigen tot ten hoogstens € 1.000,-, mits deze zaken zich op het moment van de schade bevonden in het op het polisblad omschreven woonhuis;
  - 7 schade aan beroepsuitrusting tot ten hoogste € 1.000,-, mits deze zaken zich op het moment van de schade bevonden in het op het polisblad omschreven woonhuis.
- c Verzekeraar vergoedt ongelimiteerd:
- 1 bereddingskosten;
  - 2 honoraria en kosten van experts. Echter indien de honoraria en kosten die voortvloeien uit de opdracht van verzekeringnemer hoger zijn dan die voortvloeiende uit de opdracht van verzekeraar, is het meerdere voor rekening van verzekeringnemer.

### 2.4 Uitbreiding van de dekking, mits het verzekerd bedrag toereikend is

Verzekeraar vergoedt tot ten hoogste 10% van het verzekerd bedrag:

- a Inboedel van derden  
inboedel van derden in de op het polisblad genoemde woning tegen schade door alle gedekte gebeurtenissen, mits niet of onvoldoende elders verzekerd;
- b Reisbagage  
reisbagage binnen en buiten gebouwen buiten Nederland maar binnen Europa waaronder mede te verstaan Madeira, de Canarische Eilanden en de Azoren, schade door brand, brandblussing, ontploffing, blikseminslag, overspanning of inductie.

### 2.5 Voortaxatie

Indien uit de polis blijkt dat verzekerde voorwerpen vooraf zijn gewaardeerd door een of meer door beide partijen benoemde deskundige(n), is deze voortaxatie bindend. Het taxatierapport wordt geacht deel uit te maken van deze overeenkomst.  
Deze voortaxatie – te rekenen van de dagtekening van het rapport – is gedurende 36 maanden van kracht. Indien na verloop van de hierboven genoemde termijn van 36 maanden geen nieuw rapport is overgelegd, blijft de taxatie gedurende een periode van maximaal 6 maanden van kracht als een partijtaxatie. Daarna wordt de verzekerde som beschouwd als een opgave van de verzekerde zelf.

## Artikel 3 Uitsluitingen

Naast de in de Algemene voorwaarden Wonen en de Algemene voorwaarden Privé Pakket opgenomen uitsluitingen gelden eveneens de volgende uitsluitingen.

- 3.1 Van de verzekering is uitgesloten schade aan de inboedel indien dit veroorzaakt is door of het gevolg is van:
- a ongedierte, insecten, schimmels, bacteriën, virussen en andere micro-organismen;
  - b herstelwerkzaamheden, aan- of verbouw, constructiefouten, verzakking of instorting van het gebouw;
  - c dieren die door verzekerde of één van de huisgenoten worden gehouden of door deze werden toegelaten;
  - d geleidelijke aantasting van het woonhuis of delen daarvan door verontreiniging of aantasting van bodem, lucht of water;
  - e geleidelijk werkende weersinvloeden;
  - f of ontstaan bij gebruik van inkt, oliën (behalve olie onvoorzien gestroomd uit een op een afvoerkanaal aangesloten verwarmingsinstallatie alsmede uit de zich binnenshuis bevindende leidingen of tanks), vetten, verven, invretende stoffen;

- g ontstaan aan zaken, die ten tijde van het veroorzaken van de schade worden bewerkt, behandeld, gebruikt, gehanteerd, verplaatst of gereinigd (exclusief het gestelde in artikel 2.3.b.4);
- h regen, sneeuw, hagel of smeltwater (verder te noemen neerslag) binnengedrongen door openstaande ramen, deuren of luiken;
  - 1 vochtdoorlating van muren;
  - 2 slecht onderhoud van het gebouw;
  - 3 grondwater, tenzij binnengedrongen via afvoerleidingen en daarop aangesloten installaties en toestellen;
- i een van buiten komend onheil, indien de schade opzettelijk is veroorzaakt door een niet-gezinlid zoals een (onder)huurder, logé, inwonend personeelslid of een huisgenoot, ook als de inwoning minder dan drie maanden geleden is beëindigd;
- j diefstal of verlies van geld als gevolg van misbruik van een pasje met gebruik van de pincode.

**Artikel 4  
Schade**

**4.1 Verdeling bewijslast**

Indien zich een schade aan het verzekerde gebouw voordoet, zal verzekerde aan dienen te tonen dat deze schade niet veroorzaakt is door of een gevolg is, noch indirect, noch direct van de omstandigheden zoals genoemd in artikel 3.1.b.

**4.2 Bepaling van de schadeomvang**

**a Schadeomvang**

Als schade zal worden aangemerkt het verschil tussen de waarde van de verzekerde voorwerpen onmiddellijk vóór en onmiddellijk na de gebeurtenis of, naar keuze van verzekeraar, de onmiddellijk na de gebeurtenis vastgestelde herstelkosten, voor zover de verzekerde voorwerpen naar het oordeel van de experts voor herstel vatbaar zijn. Voorts wordt als schade aangemerkt de grootte van een door de gebeurtenis veroorzaakt en door het herstel niet opgeheven waardevermindering als deze door de experts is vastgesteld.

**b Waardebepaling**

Als waarde onmiddellijk vóór de gebeurtenis zal worden aangehouden het bedrag van de voortaxatie of de nieuwwaarde.

Bij de vaststelling van de waarde onmiddellijk na de gebeurtenis zal waar mogelijk met deze waarden rekening gehouden worden.

Schadevaststelling op basis van dagwaarde vindt plaats bij:

- voorwerpen waarvan de dagwaarde minder is dan 40% van de nieuwwaarde;
- voorwerpen die onttrokken zijn aan het gebruik waarvoor zij waren bestemd;
- huurdersbelang;
- zonweringen en antennes, brom- en snorfietzen.

Voorwerpen met een antiquarische- of zeldzaamheidswaarde worden op basis van marktwaarde vergoed.

De schade aan gehuurde voorwerpen wordt vastgesteld op de vergoeding die aan de verhuurder verschuldigd is.

**4.3 25% overdekking**

Indien bij schade blijkt dat de waarde van de inboedel hoger is dan het op de laatste premieervaldag overeenkomstig het indexcijfer vastgestelde bedrag, dan wordt voor de regeling van de schade het op de laatste premieervaldatum vastgestelde verzekerd bedrag verhoogd met maximaal 25%.

**4.4 Garantie tegen onderverzekering**

**a** Verzekeraar zal geen beroep op onderverzekering doen indien op het polisblad wordt vermeld dat de combinatiedekking voor huiseigenaren van toepassing is. De maxima genoemd in artikel 2.1.c.2 en artikel 2.3 blijven gelden.

**b** Verzekeraar zal geen beroep op onderverzekering doen indien de waarde van de verzekerde inboedel is vastgesteld met de inboedelwaardemeter of de inventarislijst en deze volledig ingevuld en ondertekend in het bezit is van verzekeraar. De maxima genoemd in artikel 2.1.c.2 en artikel 2.3 blijven gelden.

**c** Verzekeraar kan herwaardering vragen door middel van het opnieuw laten invullen van de inboedelwaardemeter of inventarislijst:

- bij een verhuizing;
- na een schade;
- na verloop van 5 jaar sinds de laatste waardebeoordeling.

**d** De garantie tegen onderverzekering geldt niet bij onjuiste invulling van de inboedelwaardemeter of inventarislijst. De garantie vervalt eveneens als verzekerde niet binnen twee maanden na het verzoek van verzekeraar om herwaardering van de inboedel aan dit verzoek voldaan heeft.

Indien door middel van de inboedelwaardemeter of inventarislijst garantie tegen onderverzekering is verkregen, zal artikel 4.3. (25% overdekking) niet van toepassing zijn.

**4.5 Eigen risico**

Als verzekeringnemer niet heeft gekozen voor een vrijwillig eigen risico van € 225,- of € 450,- geldt een eigen risico van € 50,- per gebeurtenis als de schade geclaimd wordt op basis van artikel 2.1.f (van buiten komende onheilen) voor zover de schade veroorzaakt wordt door verplaatsen, reinigen, (om)vallen of breken.

**Artikel 5  
Premie**

**5.1 Indexering**

Elk jaar op de premieervaldatum wordt het verzekerd bedrag en daarmee ook de premie, aangepast overeenkomstig het laatste door het Centraal Bureau voor de Statistiek bekend gemaakte (prijs)indexcijfer voor woninginboedels.

**Artikel 6  
Wijzigingen**

Voor de bepalingen omtrent de wijzigingen wordt verwezen naar artikel 6 van de Algemene voorwaarden Wonen alsmede naar artikel 6 van de Algemene voorwaarden Privé Pakket.

**Artikel 7  
Duur en einde van de verzekering**

**7.1 Einde van de verzekering**

60 dagen na eigendomsoverdracht van de verzekerde voorwerpen, tenzij verzekeraar met de nieuwe belanghebbende anders is overeengekomen.





# Glasverzekering

## Verzekeringsvoorwaarden

*Opmerking: Deze voorwaarden vormen een onlosmakelijk geheel met de verzekeringsvoorwaarden Woonhuis- en/of Inboedelverzekering indien deze op het polisblad van toepassing zijn verklaard.*

<b>Inhoudsopgave</b>	<b>1</b>	<b>Begripsomschrijvingen</b>
	<b>2</b>	<b>Dekking</b>
	2.1	omvang van de dekking
	<b>3</b>	<b>Uitsluitingen</b>
	<b>4</b>	<b>Schade</b>
	<b>5</b>	<b>Premie</b>
	<b>6</b>	<b>Wijzigingen</b>
	<b>7</b>	<b>Duur en einde van de verzekering</b>
	7.1	einde van de verzekering
<b>Artikel 1</b> <b>Begrips- omschrijvingen</b>		Voor de begripsomschrijvingen wordt verwezen naar artikel 1 van de Algemene voorwaarden Wonen alsmede naar artikel 1 van de Algemene voorwaarden Privé Pakket.
<b>Artikel 2</b> <b>Dekking</b>	<b>2.1</b>	<b>Omvang van de dekking</b> a Verzekerd is de materiële schade aan het omschreven glas door breuk alsmede de gevolgschade aan de kozijnen, veroorzaakt door elke onvoorzien en plotseling op het glas inwerkende gebeurtenis. b Verzekerd zijn de kosten van een noodvoorziening. c Verzekerd is liggend glas, zowel in samenstelling als uit een geheel, onderdeel vormend van of bestaande uit een totale oppervlakte van niet meer dan 4m <sup>2</sup> .
<b>Artikel 3</b> <b>Uitsluitingen</b>		Naast de in de Algemene voorwaarden Wonen en de Algemene voorwaarden Privé Pakket, alsmede de verzekeringsvoorwaarden Inboedel en/of Woonhuis, opgenomen uitsluitingen gelden eveneens de volgende uitsluitingen. <b>3.1</b> Uitgesloten is schade ontstaan aan: a glas in windschermen, balkon- en terreinafscheidingen; b versieringen op glas, waaronder begrepen etswerk; c gebrandschilderd glas; d glas in lood, draadglas, kunststof en thermopane door eigen gebrek; e glas tijdens verplaatsing, verwerking en bewerking; f glas tijdens aanbouw, verbouwing of leegstand van het woonhuis.
<b>Artikel 4</b> <b>Schade</b>		De schadevergoeding omvat: <b>4.1</b> het doen plaatsnemen van glas qua grootte, soort en kwaliteit gelijk aan de toestand zoals die was voor de breuk. In plaats van vergoeding in natura staat het verzekeraar vrij de kostprijs van het glas vermeerderd met het inzetloon in geld te vergoeden; <b>4.2</b> de door verzekerde verrichtte uitgaven terzake van noodvoorziening.
<b>Artikel 5</b> <b>Premie</b>		Voor de bepalingen omtrent de premie wordt verwezen naar artikel 5 van de Algemene voorwaarden Privé Pakket, de Algemene voorwaarden Wonen alsmede naar artikel 5 van de verzekeringsvoorwaarden Woonhuis en/of Inboedel.
<b>Artikel 6</b> <b>Wijzigingen</b>		Voor de bepalingen omtrent de wijzigingen wordt verwezen naar artikel 6 van de Algemene voorwaarden Privé Pakket, de Algemene voorwaarden Wonen alsmede naar artikel 6 van de verzekeringsvoorwaarden Woonhuis en/of Inboedel.
<b>Artikel 7</b> <b>Duur en einde van de verzekering</b>	<b>7.1</b>	<b>Einde van de verzekering</b> 60 dagen na eigendomsoverdracht van het woonhuis, tenzij verzekeraar met de nieuwe belanghebbende anders is overeengekomen.



# Combinatiedekking voor huiseigenaren

## Verzekeringsvoorwaarden

*De Combinatiedekking voor Huiseigenaren is van toepassing op de verzekering van het woonhuis, de inboedel en het in het woonhuis bevindende glas.*

---

<b>Woonhuisverzekering</b>	Van toepassing zijn de verzekeringsvoorwaarden Woonhuisverzekering.
<b>Glasverzekering</b>	Van toepassing zijn de verzekeringsvoorwaarden Glasverzekering.
<b>Inboedelverzekering</b>	Van toepassing zijn de verzekeringsvoorwaarden Inboedelverzekering met de hieronder vermelde bijzondere bepaling.

---

### **Garantie tegen onderverzekering**

- a In tegenstelling tot artikel 4.4 van de verzekeringsvoorwaarden Inboedel (garantie tegen onderverzekering) geldt bij de combinatiedekking voor huiseigenaren dat nimmer een beroep zal worden gedaan op onderverzekering indien de herbouwwaarde van het woonhuis is vastgesteld aan de hand van de woonhuiswaardemeter of een taxatierapport niet ouder dan 5 jaar.
- b Verzekeraar kan herwaardering vragen door middel van het (opnieuw) invullen van de woonhuiswaardemeter:
  - 1 bij een verhuizing;
  - 2 na een schade;
  - 3 na verloop van 5 jaar sinds de laatste waardebepaling.



# Kostbaarhedenverzekering

## Verzekeringsvoorwaarden

*Opmerking: Deze voorwaarden vormen een onlosmakelijk geheel met de verzekeringsvoorwaarden Inboedelverzekering indien deze op het polisblad van toepassing zijn verklaard.*

<b>Inhoudsopgave</b>	<b>1</b>	<b>Begripsomschrijvingen</b>
	<b>2</b>	<b>Dekking</b>
	2.1	omvang van de dekking
	2.2	dekking boven het verzekerd bedrag
	2.3	dekkingsgebied
	2.4	overdekking met betrekking tot nieuw verkregen kostbaarheden
	<b>3</b>	<b>Uitsluitingen</b>
	<b>4</b>	<b>Schade</b>
	4.1	bepaling van de schadeomvang
	4.2	overdekking juwelen en sieraden
	4.3	schadevergoeding
	<b>5</b>	<b>Premie</b>
	<b>6</b>	<b>Wijzigingen</b>
	<b>7</b>	<b>Duur en einde van de verzekering</b>
	7.1	einde dekking verzekerd voorwerp

### Artikel 1

#### Begrips-omschrijvingen

In deze voorwaarden wordt verstaan onder:

##### 1.1 Taxatie

Voor sieraden en schilderijen is het verzekerd bedrag gebaseerd op een aankoopnota of een door een deskundige opgemaakt taxatie-rapport, met de kracht van voortaxatie in zin van artikel 275 Wetboek van Koophandel.

Voor deze objecten geschiedt de verzekering op basis van vaste taxatie, zodat de waarde van elk object voor drie jaar, vanaf de aankoop- c.q. taxatiedatum, met wederzijds goedvinden is vastgelegd op het voor dat object opgenomen verzekerde bedrag en zal in geval van diefstal, verlies of vermissing, zoekraken, respectievelijk niet-herstelbare beschadiging de schaderegeling geschieden als omschreven in artikel 4;

##### 1.2 Verzekerd voorwerp

het/de voorwerp(en), die verzekerde als eigenaar of houder onder zich heeft zoals omschreven in de bij de polis behorende specificatie en/of deskundigen-taxatie;

##### 1.3 Verzekerd bedrag

- a het bedrag vermeld op het originele aankoopdocument zoals dat aan verzekeraar werd overlegd; of
- b het bedrag dat tussen verzekeraar en verzekeringnemer is overeengekomen (conform artikel 274 Wetboek van Koophandel); of
- c het bedrag voorkomend in de laatste deskundigen-taxatie die voor de gebeurtenis is verricht (conform artikel 275 Wetboek van Koophandel);

##### 1.4 Waarde

De waarde van elk verzekerd voorwerp is met wederzijds goedvinden vastgesteld op het bedrag dat op het polisblad is vermeld.

### Artikel 2

#### Dekking

##### 2.1 Omvang van de dekking

De verzekering dekt de onvoorziene materiële schade aan respectievelijk verlies (inclusief diefstal) van de verzekerde voorwerpen, ongeacht de wijze waarop dit heeft plaatsgevonden, mits de drager gelijk is aan verzekerde(n).

##### 2.2 Dekking boven het verzekerd bedrag

- a bereddingskosten tot ten hoogste de waarde van de betreffende verzekerde voorwerpen;
- b honoraria en kosten van schade experts. Indien echter de honoraria en kosten die voortvloeien uit de opdracht van verzekeringnemer hoger zijn dan die voortvloeiende uit de opdracht van verzekeraar, is het meerdere voor rekening van verzekeringnemer.

##### 2.3 Dekkingsgebied

- a schilderijen, beelden en gelijksoortige kunstvoorwerpen die naar hun aard langdurig aan één plaats en/of adres gebonden zijn, zijn, tenzij anders overeengekomen, uitsluitend verzekerd:
  - in het woongedeelte van het/de gebouw(en) gelegen op het in de polis genoemde adres van verzekeringnemer;
  - tijdens het vervoer naar en van, alsmede tijdens het voor herstel noodzakelijke verblijf bij een hersteller binnen Nederland;
- b overige kostbaarheden zijn verzekerd over de gehele wereld.

##### 2.4 Overdekking met betrekking tot nieuw verkregen kostbaarheden

Voor gedurende het verzekeringsjaar nieuw verkregen voorwerpen wordt gedurende een periode van 60 dagen na verkrijging van het voorwerp/de voorwerpen automatisch dekking verleend tot 10% van het verzekerd bedrag.

<b>Artikel 3</b> <b>Uitsluitingen</b>	<p>Naast de in de Algemene voorwaarden Wonen en in de Algemene voorwaarden Privé Pakket opgenomen uitsluitingen gelden eveneens de volgende uitsluitingen.</p> <p><b>3.1 Uitgesloten van de verzekering is schade:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>a als gevolg van het normale gebruik van het verzekerd voorwerp;</li> <li>b als gevolg van eigen gebrek en eigen bederf van het verzekerd voorwerp, behalve als dit brand of ontploffing tot gevolg heeft;</li> <li>c veroorzaakt door ongedierte, insecten, schimmels, bacteriën, virussen en andere micro-organismen;</li> <li>d als gevolg van geleidelijk werkende weersinvloeden;</li> <li>e als gevolg van reiniging, reparatie of bewerking;</li> <li>f als gevolg van mechanische gebreken en het opwinden van veren;</li> <li>g die is veroorzaakt door kortsluiting, overbelasting, te hoge spanning en stroomlekken;</li> <li>h als gevolg van krassen, barsten, deuken en putten, tenzij deze beschadiging gelijktijdig is ontstaan met andere schade aan het verzekerd voorwerp veroorzaakt door een gedekte gebeurtenis. Deze uitsluiting geldt niet voor schilderijen en kunstvoorwerpen.</li> <li>i als gevolg van verbeurdverklaring of inbeslagneming door de douane of andere autoriteiten;</li> <li>j aan strijkstokharen en snaren, trommelvellen, lampen en snoeren, behalve als gevolg van brand, diefstal, verlies of vermissing van het gehele verzekerd voorwerp;</li> <li>k die is ontstaan, terwijl de verzekerde voorwerpen voor beroeps- of semi-beroepsdoeleinden werden gebruikt, tenzij dit anders is overeengekomen. Het incidenteel tegen betaling muziek ten gehore brengen eventueel naast de normale dagtaak wordt niet als gebruik voor beroepsdoeleinden aangemerkt;</li> <li>l ontstaan zodra de verzekerde voorwerpen als zekerheidstelling in pand zijn gegeven;</li> <li>m tengevolge van diefstal uit motorrijtuigen van verzekerde voorwerpen, die daarin onbeheerd zijn achtergelaten, ook indien de goederen uit het zicht zijn.</li> </ul>
<b>Artikel 4</b> <b>Schade</b>	<p><b>4.1 Bepaling van de schadeomvang</b> De omvang van de schade wordt vastgesteld op het verschil tussen de waarde onmiddellijk vóór en onmiddellijk na de schade waarbij rekening zal worden gehouden met de bepalingen in 1.1 en 2.2.b.</p> <p><b>4.2 Overdekking juwelen en sieraden</b> Met betrekking tot juwelen en sieraden geldt dat, indien bij schade blijkt dat de nieuwwaarde onmiddellijk voor de schade hoger is dan het verzekerd bedrag, dit (verzekerd) bedrag zal worden verhoogd met maximaal 25% mits het verzekerd bedrag is vastgesteld conform artikel 1.1.</p> <p><b>4.3 Schadevergoeding</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>a Wanneer schade aan de verzekerde voorwerpen is ontstaan door één van de gedekte gebeurtenissen, vergoedt verzekeraar per object tot ten hoogste het in de polis genoemde verzekerd bedrag: <ul style="list-style-type: none"> <li>1 in geval van beschadiging de kosten van herstel, mits vooraf door verzekeraar goedgekeurd, tot maximaal de waarde direct voor de beschadiging verminderd met de waarde van het beschadigde voorwerp onmiddellijk daarna;</li> <li>2 in geval van geheel of gedeeltelijk verloren gaan de waarde direct voor de gebeurtenis onder aftrek van de eventuele restantwaarde.</li> </ul> </li> <li>b Het staat verzekeraar vrij om, met toestemming van verzekerde, de geleden schade in natura te vergoeden.</li> <li>c Bij het verloren gaan van één van de bij elkaar horende voorwerpen wordt niet slechts de waarde van het verloren gegane stuk vergoed, maar tevens de waardevermindering die het overblijvende ondergaat door het geschonden zijn van de collectie, het paar, het stel en dergelijken</li> <li>d Indien een voorwerp dat als verloren is beschouwd en dientengevolge is vergoed, wordt teruggevonden binnen 6 maanden nadat het schadebedrag is uitgekeerd, is de verzekerde verplicht de desbetreffende schadevergoeding aan verzekeraar terug te geven. In het geval het teruggevonden voorwerp gedurende de bovengenoemde termijn van 6 maanden gedeeltelijk verloren is gegaan, dan wel beschadigd is, kan de verzekeraar de hierdoor ontstane schade op het bedrag in mindering brengen. Het in deze paragraaf bepaalde geldt alleen voor juwelen, sieraden, horloges en bont.</li> </ul>
<b>Artikel 5</b> <b>Premie</b>	<p>Voor de bepalingen omtrent de premie wordt verwezen naar artikel 5 van de Algemene voorwaarden Privé Pakket alsmede naar artikel 5 van de Algemene voorwaarden Wonen</p>
<b>Artikel 6</b> <b>Wijzigingen</b>	<p>Voor de bepalingen omtrent de wijzigingen wordt verwezen naar artikel 6 van de Algemene voorwaarden Privé Pakket en naar artikel 6 van de Algemene voorwaarden Wonen .</p>
<b>Artikel 7</b> <b>Duur en einde van de verzekering</b>	<p><b>7.1 Einde dekking verzekerd voorwerp</b> De verzekering van een verzekerd voorwerp eindigt:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>a als de verzekerde geen eigenaar of houder van het verzekerd voorwerp meer is;</li> <li>b als het verzekerd voorwerp vergaat.</li> </ul>