

Paragraaf 0

## Algemeen deel Milieu

### Omvang van de verzekering

Begrenzing naar verzekerd bedrag

Per emissie of per reeks van emissies die met elkaar samenhangen of uit elkaar voortvloeien, vergoeden wij niet méér dan het verzekerd bedrag dat op het verzekeringsbewijs wordt vermeld.

In het geval dat het verzekerde gevaar zich buiten de verzekerde locatie heeft verwezenlijkt, vergoeden wij niet meer dan € 100.000,- per emissie of per reeks van emissies die met elkaar samenhangen of uit elkaar voortvloeien.

Het eigen risico dat op het verzekeringsbewijs vermeld staat, wordt daarbij slechts eenmaal toegepast.

Meeverzekerde kosten

Binnen de grenzen van het verzekerd bedrag zijn meeverzekerd:

- expertisekosten;
- bereddingskosten;
- kosten van preventieve opruiming;
- kosten van herstel van beschadiging van bestrating en beplanting, als de beschadiging is veroorzaakt door de sanering;
- kosten die noodzakelijk gemaakt worden om de sanering te kunnen uitvoeren. Hieronder worden ook verstaan de kosten van hulpconstructies;
- kosten van herstel van schade die een noodzakelijk gevolg is van de sanering. Hieronder worden ook verstaan de kosten van afbraak en herbouw;
- kosten van herstel of vervanging van ondergrondse pijpen, leidingen en/of kabels die als gevolg van de verontreiniging beschadigd zijn;
- kosten in verband met het opruimen en afvoeren van asbest en daarmee verontreinigde materialen.

Behalve voor de expertisekosten en de bereddingskosten is er geen dekking als en voor zover de kosten

- onder een andere verzekering zijn gedekt
- of zouden zijn gedekt als de onderhavige verzekering niet zou hebben bestaan.

Dekking boven het verzekerd bedrag

Boven het verzekerd bedrag is meeverzekerd de wettelijke rente over de vergoeding die wij verschuldigd zijn. Deze is opeisbaar vanaf vier weken nadat wij alle noodzakelijke gegevens hebben ontvangen, op basis waarvan kan worden vastgesteld dat wij een vergoeding verschuldigd zijn.

### Uitsluitingen

Hieronder volgt de tekst van de in dit hoofdstuk meest voorkomende uitsluitingen.

In de paragraaf, waarin de dekking is omschreven, is aangegeven welke uitsluiting voor die dekking geldt.

#### 0a Mededelingsplicht

U bent wettelijk verplicht om de door ons vóór het sluiten van de overeenkomst gestelde vragen volledig en naar waarheid te beantwoorden. Er bestaat geen recht op uitkering, als wij ontdekken dat u niet aan deze mededelingsplicht heeft voldaan en wij u daar binnen een periode van 6 maanden na de ontdekking op wijzen.

#### 0b Sancties en/of handelsbeperkingen (Sanctiewet 1977)

- Niet verzekerd is schade aan en/of verlies van zaken waarin op grond van nationale of internationale regelgeving niet mag worden gehandeld.
- Niet verzekerd zijn de (financiële) belangen van personen, ondernemingen, overheden en andere entiteiten voor wie geldt dat het verzekeraars op grond van nationale of internationale regelgeving niet is toegestaan die belangen te verzekeren.

#### 1 Aardbeving, vulkanische uitbarsting, atoomkernreacties, (bio-)chemische wapens en molest

Niet verzekerd is schade die veroorzaakt is door, die optreedt bij of die voortvloeit uit aardbeving, vulkanische uitbarsting, atoomkernreacties, (bio-)chemische wapens of molest.

#### 2 Bestaande verontreiniging

Niet verzekerd zijn de kosten die veroorzaakt zijn door, die optreden bij of die voortvloeien uit een verontreiniging die al aanwezig is op het moment dat het verzekerde gevaar zich voordoet.

### 3 Gedrag van de verzekerde

De verzekering geeft geen dekking:

- als de verzekerde een verplichting die hij volgens de verzekering heeft, niet is nagekomen en hij ons daardoor in een redelijk belang heeft geschaad;
- als de verzekerde een onvolledige of onware opgave van schade doet over het ontstaan, de aard of de omvang van de schade met het opzet ons te misleiden en deze onvolledige of onware opgave het verval van het recht op uitkering rechtvaardigt.

### 4 Genetische schade

Niet verzekerd is schade die het gevolg is van genetische modificatie.

### 5 Merkelijke schuld

Niet verzekerd is schade die het gevolg is van merkelijke schuld of merkelijke nalatigheid van een verzekerde.

Als de verzekerde een rechtspersoon is, wordt voor de toepassing van deze uitsluiting onder 'verzekerde' verstaan: een lid van de directie of bedrijfsleiding.

### 6 Overstroming

Niet verzekerd is schade die veroorzaakt is door, die optreedt bij of die voortvloeit uit overstroming.

### 7 Overtreding overheidsvoorschriften

Niet verzekerd is schade die het gevolg is van een handelen of nalaten dat in strijd is met een voorschrift dat van overheidswege is gegeven ter zake van het milieu. Deze uitsluiting geldt alleen als het handelen of nalaten is gebeurd in opdracht van of met goedvinden van een verzekerde.

Als de verzekerde een rechtspersoon is, wordt voor de toepassing van deze uitsluiting onder 'verzekerde' verstaan: een lid van de directie of bedrijfsleiding, of een functionaris die in dienst is van de verzekerde en die door een lid van de directie is belast met een bijzondere verantwoordelijkheid voor de naleving van bedoelde voorschriften.

### 8 Schade door vaar-, vlieg- of motorrijtuigen

Niet verzekerd is schade die is veroorzaakt door of met een vaar-, vlieg- of motorrijtuig, of door werkzaamheden met of vanaf een vaar-, vlieg- of motorrijtuig, of door een zaak die zich in/op een vaar-, vlieg- of motorrijtuig bevindt, daaruit of daarvan valt, of daaruit of daarvan is gevallen of losgeraakt.

### 9 Verhuurder en (mede)huurder(s)

Niet gedekt zijn de kosten en/of schade veroorzaakt door of voortvloeiende uit de activiteiten van de niet meeverzekerde verhuurder en (mede)huurder(s) van de verzekerde locatie, tenzij uitdrukkelijk anders is overeengekomen.

### 10 Bestemmingswijziging

De verzekering geeft geen dekking in geval van bestemmingswijziging van het gebouw waardoor dit gebouw aan meer gevaar wordt blootgesteld en wij de verzekering niet of niet op dezelfde voorwaarden zouden hebben afgesloten. Hierbij is niet van belang of u of verzekerde wetenschap had van de bestemmingswijziging.

### Het melden van schade

Zodra de verzekerde op de hoogte is of behoort te zijn van een gebeurtenis, aanspraak en/of omstandigheid is hij verplicht die zo spoedig mogelijk te melden aan ons. Bovendien moet hij zo spoedig mogelijk alle gegevens verstrekken en stukken doorzenden. Als wij daarom vragen, dient hij een schriftelijke en ondertekende verklaring aan ons te overleggen waarin hij aannemelijk maakt hoe de gebeurtenis is ontstaan en welke omvang de schade heeft die uit de gebeurtenis voortvloeit.

Hij dient ons zijn volle medewerking te verlenen, zoals het toegang verschaffen en het geven van inlichtingen aan ons of aan door ons aangewezen deskundigen. Verder dient hij aan ons de leiding van de behandeling van de schaderegeling en de procedures over te laten en alles na te laten wat onze belangen zou kunnen schaden. Zo mag hij onder meer niets doen of nalaten waaruit (erkenning van) aansprakelijkheid kan worden afgeleid.

Hij moet alle aanwijzingen opvolgen die wij of de door ons aangewezen deskundigen, hem geven. Ook dient hij ons zijn volle medewerking te verlenen bij het eventueel verhalen van uitgekeerde schade.

Alle beschadigde zaken moeten bewaard blijven voor inspectie of expertise. Deze verplichting geldt niet als het bewaren zou leiden tot verhoging van de te vergoeden schade.

De opgaven die de verzekerde mondeling of schriftelijk heeft verstrekt of nog zal verstrekken, kunnen gebruikt worden om de oorzaak, de toedracht en de omvang van de schade te bewijzen.

Bij vermissing of als het vermoeden bestaat dat een strafbaar feit is gepleegd, is de verzekerde verplicht zonder uitstel aangifte te doen bij de politie. Dit geldt in elk geval bij (poging tot) diefstal, (poging tot) (in)braak en verduistering.

Als er tegen de verzekerde een strafvervolgning wordt ingesteld, moet hij dat zo spoedig mogelijk aan ons melden. Als wij dat wensen, moet hij zich laten bijstaan door een raadsman die wij aanwijzen. Hij dient deze raadsman alle medewerking te geven waar deze om vraagt. De verzekerde is niet verplicht hoger beroep aan te tekenen of daarvan af te zien.

## Saneringsbepalingen

Regeling van sanering

De verzekerde die in de van toepassing zijnde dekking bedoeld wordt achter de eerste 'bullet' onder 'Verzekerde', dan wel de betreffende derde belast zich met de voorbereiding en regeling van de sanering. Hij houdt zich daarbij aan onze aanwijzingen. Er mag pas tot sanering worden overgegaan nadat wij het saneringsplan hebben goedgekeurd.

Opdracht tot sanering

De verzekerde dan wel de derde dient de opdracht tot sanering te geven binnen een termijn die door ons schriftelijk wordt aangegeven. Als de verzekerde / de derde nalaat deze opdracht binnen de gestelde termijn te geven, verliest hij het recht op vergoeding van de saneringskosten en de meeverzekerde kosten. Bovendien hebben wij dan het recht de verzekering op te zeggen.

Bestaande verontreiniging

Als een bestaande verontreiniging van de bodem, het oppervlaktewater of een al dan niet ondergronds(e) water(gang) toeneemt als rechtstreeks gevolg van een verzekerd gevaar of van de uitvoering van het werk op de bouw-/werklocatie, vergoeden wij de saneringskosten, en de kosten zoals hierboven bedoeld onder 'Meeverzekerde kosten'. Maar wij vergoeden deze kosten alleen als en voor zover zij redelijkerwijs ook zouden zijn gemaakt als de uitvoering van het werk uitsluitend de toename van de verontreiniging tot gevolg zou hebben gehad.

Paragraaf 1

## Milieudekking basis, Milieudekking uitgebreide evenementen, Milieudekking top

### Verzekerde

- U als verzekeringnemer;
- de natuurlijke of rechtspersonen die genoemd zijn op het verzekeringsbewijs, maar alleen voor zover zij uit hoofde van eigendom of uit hoofde van een ander zakelijk recht
  - belang hebben bij het behoud van de verzekerde locatie
  - of risico dragen voor het behoud van de verzekerde locatie.

### Basisdekking

Onder deze dekking verzekeren wij de gevaren:

- brand;
- blikseminslag;
- ontploffing.

### Uitgebreide evenementen dekking

Onder deze dekking verzekeren wij de gevaren:

- storm;
- vorst;
- luchtverkeer;
- aanrijding;
- aanvaring;
- diefstal na braak;
- vandalisme;

- rellen en opstootjes;
- overspanning en inductie;
- omvallen van bomen, heistellingen en kranen;
- breken, scheuren of barsten van bovengrondse tanks, silo's en drums en de bovengrondse leidingen die daarop zijn aangesloten. Deze risico's zijn alleen gedekt als de schade veroorzaakt is door een van buiten komend onheil;
- laden en/of lossen van stoffen die zich in gesloten emballage bevinden;
- het vullen van bovengrondse tanks die vast zijn opgesteld.

#### Topdekking

Onder deze dekking verzekeren wij de gevaren:

- alle van buiten komende onheilen;
- het eigen gebrek van opstallen en roerende zaken dat veroorzaakt is door fouten in ontwerp, constructie, uitvoering en materiaalkeuze. Deze dekking geldt alleen
  - als voldaan is aan de onderhoudsverplichtingen die op het verzekeringsbewijs vermeld zijn, en
  - als de verontreiniging zich manifesteert binnen de looptijd van de verzekering.

Voor installaties, machines en leidingen geldt deze dekking uitsluitend als de verontreiniging zich manifesteert binnen een termijn van vijf jaar vanaf de datum waarop zij nieuw zijn (op)geleverd, of vanaf de datum waarop de delen waarin het eigen gebrek is gelegen, zijn vernieuwd en (op)geleverd.

#### Omvang van de verzekering: verzekerde locatie

Omschrijving van de dekking

Wij verzekeren de kosten van sanering van de verzekerde locatie. Deze sanering moet betrekking hebben op verontreiniging die rechtstreeks en uitsluitend het gevolg is van een emissie die veroorzaakt is door één of meer gevaren die genoemd worden onder de dekking(en) die volgens het verzekeringsbewijs van toepassing is/zijn.

Voorwaarden hierbij zijn:

- dat het verzekerde gevaar zich tijdens de looptijd van de verzekering heeft voorgedaan;
- dat binnen drie jaar nadat het verzekerde gevaar zich heeft voorgedaan, de aanspraak bij ons is ingediend;

Als het verzekerde gevaar zich buiten de verzekerde locatie heeft verwezenlijkt, geldt deze verzekering alleen als en voor zover er geen beroep kan worden gedaan op een andere verzekering, of zou kunnen worden gedaan, als deze verzekering niet zou hebben bestaan.

#### Extra meeverzekerde kosten

Naast de in het algemeen deel vermelde meeverzekerde kosten zijn binnen de grenzen van het verzekerd bedrag eveneens meeverzekerd de kosten van herstel of vervanging van ondergrondse pijpen, leidingen en/of kabels die als gevolg van de verontreiniging beschadigd zijn.

#### Extra meeverzekerde kosten Topdekking

Als de Topdekking van toepassing is, verzekeren wij ook de zaakschade, dat wil zeggen de beschadiging, daaronder ook begrepen vervuiling, vernietiging of vermissing van zaken, die op de verzekerde locatie is voorgevallen als gevolg van een verontreiniging van de bodem, het oppervlaktewater of één of meer al dan niet ondergrondse watergangen. Dit geldt alleen als de verontreiniging het gevolg is van een emissie die veroorzaakt is door één of meer gevaren die genoemd zijn in de dekking(en) die van toepassing is/zijn. Bijkomende voorwaarde is dat het verzekerde gevaar zich tijdens de looptijd van de verzekering heeft voorgedaan.

#### Overloop

Als het verzekerd bedrag dat geldt voor de verzekerde locatie, niet toereikend is en als het verzekerd bedrag dat voor derden beschikbaar is nog niet (geheel) is aangewend, dan komt (het restant van) dat verzekerd bedrag ten goede aan het verzekerd bedrag voor de verzekerde locatie. Als geconstateerd wordt dat een derde aanspraak op vergoeding onder de polis zou kunnen maken, dan treedt deze overloop alleen in werking indien verzekeringnemer een schriftelijke verklaring als bedoeld in het derdenbeding heeft afgelegd.

#### Omvang van de verzekering: schade van derden

Derdenbeding

Deze verzekering geldt ook voor derden. Pas als u als verzekeringnemer schriftelijk een desbetreffende verklaring tegenover ons hebt afgelegd, ontstaan voor derden aanspraken op vergoeding onder deze verzekering.

## Omschrijving van de dekking

Wij verzekeren schade die door derden is geleden voor zover de schade bestaat uit:

- kosten van sanering van een locatie waarbij het in het belang van een derde is dat de locatie behouden blijft. Deze dekking geldt alleen als de derde dat belang heeft:
  - of uit hoofde van eigendom;
  - of uit hoofde van een ander zakelijk recht;
  - of omdat hij risico draagt voor het behoud van de locatie;
- kosten en/of schade van die derde die het gevolg zijn van de sanering;
- andere zaakschade van een derde die is voorgevallen buiten de verzekerde locatie, inclusief de schade die eruit voortvloeit.

Hierbij gelden de volgende voorwaarden:

- de sanering moet betrekking hebben op een verontreiniging die rechtstreeks en uitsluitend het gevolg is van een emissie die veroorzaakt is door één of meer gevaren die genoemd zijn in de dekking(en) die volgens het verzekeringsbewijs van toepassing is/zijn;
- de andere zaakschade van een derde moet voortvloeien uit een verontreiniging van de bodem, het oppervlaktewater of één of meer al dan niet ondergronds(e) water(gangen). Bovendien moet de verontreiniging veroorzaakt zijn door één of meer gevaren die genoemd zijn in de dekking(en) die volgens het verzekeringsbewijs van toepassing is/zijn;
- het verzekerde gevaar moet zich tijdens de looptijd van de verzekering hebben voorgedaan op de verzekerde locatie;
- de aanspraak moet binnen één jaar nadat het verzekerde gevaar zich heeft voorgedaan bij ons zijn ingediend.

## Extra meeverzekerde kosten

Naast de in het algemeen deel vermelde meeverzekerde kosten zijn binnen de grenzen van het verzekerd bedrag eveneens meeverzekerd de kosten van herstel of vervanging van ondergrondse pijpen, leidingen en/of kabels die als gevolg van de verontreiniging beschadigd zijn.

## Extra meeverzekerde kosten Topdekking

Als de Topdekking van toepassing is, verzekeren wij ook de zaakschade die op de verzekerde locatie is voorgevallen als gevolg van een verontreiniging van de bodem, het oppervlaktewater of één of meer al dan niet ondergrondse watergangen. Dit geldt alleen als de verontreiniging het gevolg is van een emissie die veroorzaakt is door één of meer gevaren die genoemd zijn in de dekking(en) die van toepassing is/zijn. Bijkomende voorwaarde is dat het verzekerde gevaar zich tijdens de looptijd van de verzekering heeft voorgedaan op de verzekerde locatie.

## Overloop

Als het verzekerd bedrag dat geldt voor derden, niet toereikend is en als het verzekerd bedrag dat voor de verzekerde locatie beschikbaar is nog niet (geheel) is aangewend, dan komt (het restant van) dat verzekerd bedrag ten goede aan het verzekerd bedrag voor derden.

## Evenredige verdeling

Als de totale gedekte schade ook na overloop het verzekerd bedrag nog overtreft, en als meer dan één derde schade heeft geleden die onder deze verzekering wordt gedekt, dan worden de aanspraken van derden op vergoeding onder deze verzekering naar evenredigheid verminderd totdat zij samen gelijk zijn aan het verzekerd bedrag.

Maar het kan voorkomen dat wij niet bekend zijn met het bestaan van schade die door derden is geleden, en dat wij ondertussen te goeder trouw aan één of meer andere derden grotere bedragen hebben uitgekeerd dan waarop zij - achteraf gezien - recht hebben. In dat geval zijn wij tegenover de derden van wie wij de schade niet kenden, slechts gehouden vergoedingen uit te keren uit het overgebleven gedeelte van het verzekerd bedrag.

## Verplichtingen voor derden

Voor de derde die aanspraak maakt op de dekking van deze verzekering, gelden vanzelfsprekend dezelfde verplichtingen als voor de verzekerde.

## Omvang van de verzekering: verweersrechtsbijstand

Wij verzekeren het verlenen van rechtsbijstand:

- bij het voeren van verweer tegen vorderingen van derden ter zake van aansprakelijkheid van verzekerde voor schade die door hen is geleden buiten de verzekerde locatie. Deze schade dient te zijn veroorzaakt door een verontreiniging die rechtstreeks en uitsluitend het gevolg is van een emissie die veroorzaakt is door één of meer gevaren die verzekerd zijn onder de dekking(en) die volgens het verzekeringsbewijs van toepassing is/zijn;
- in geschillen met de overheid over de sanering van de verzekerde locatie. Deze sanering moet betrekking hebben op een verontreiniging die rechtstreeks en uitsluitend het gevolg is van een emissie die veroorzaakt is door één of meer gevaren die verzekerd zijn onder de dekking(en) die van toepassing is/zijn.

Hierbij gelden de volgende voorwaarden:

- tijdens de looptijd van de verzekering moet zich het verzekerde gevaar op de verzekerde locatie hebben voorgedaan en moet de aanspraak bij ons zijn ingediend;
- op de vordering van de derde moet het recht van één van de landen van de Europese Unie van toepassing zijn;
- de vordering moet zijn ingesteld door een derde aan wie niet de volledige schade is vergoed omdat het verzekerd bedrag niet toereikend was;
- de vordering moet zijn ingesteld door een derde
  - die ondanks een schriftelijke verklaring als in de desbetreffende voorwaarden bedoeld onder 'Derdenbeding', geen aanspraak op vergoeding onder deze verzekering wenst te maken
  - en die zijn vordering tegenover de verzekerde op aansprakelijkheid baseert.

## Uitsluitingen

De volgende uitsluitingen zijn van toepassing (de tekst van deze uitsluitingen leest u in het algemeen deel van dit hoofdstuk):

- Mededelingsplicht (0a)
- Sancties en/of handelsbeperkingen (Sanctiewet 1977) (0b)
- Aardbeving, vulkanische uitbarsting, atoomkernreacties, (bio-)chemische wapens en molest (1)
- Bestaande verontreiniging (2)
- Gedrag van verzekerde (3)
- Genetische schade (4)
- Merkelijke schuld (5)
- Overstroming (6)
- Overtreding overheidsvoorschriften (7)
- Verhuurder en (mede)huurder(s) (9)
- Bestemmingswijziging (10)

Voor de dekking verweersrechtsbijstand geldt bovendien, dat de verzekerde geen recht op rechtsbijstand heeft als:

- de schade minder bedraagt dan het eigen risico dat voor de betreffende dekking(en) is overeengekomen;
- het een geschil betreft over de tenuitvoerlegging of de uitleg van de verzekeringsovereenkomst.

## Dekking na het einde van de verzekering

Na het einde van de verzekering blijft de dekking uitsluitend van kracht als de verontreiniging en de zaakschade zich manifesteren binnen een periode van één jaar na dat einde. Het verzekerde gevaar waaruit deze verontreiniging en zaakschade voortvloeien, dient zich tijdens de looptijd van de verzekering te hebben voorgedaan. Bovendien dient het voorvallen van het verzekerde gevaar nog tijdens de looptijd van de verzekering schriftelijk aan ons te zijn gemeld.

### Paragraaf 2

## Milieudekking bij derden

### Verzekerde

- De eigenaar van de werklocatie of ieder ander
  - die uit hoofde van een ander zakelijk recht belang heeft bij het behoud van de werklocatie en van de daaraan verbonden zaken,

- of die risico draagt voor het behoud van de werklocatie en de daaraan verbonden zaken;
- de eigenaar of ieder ander - maar niet de verzekeringnemer -
  - die uit hoofde van een ander zakelijk recht belang heeft bij het behoud van de zaken die op de werklocatie aanwezig zijn,
  - of die risico draagt voor het behoud van die zaken.

## Omvang van de verzekering: werklocatie

Omschrijving van de dekking

Wij verzekeren

- de kosten van sanering van de in Nederland gelegen werklocatie. Deze sanering moet betrekking hebben op verontreiniging die rechtstreeks en uitsluitend het gevolg is van een emissie die tijdens de looptijd van de verzekering veroorzaakt is door de uitvoering van het werk op de werklocatie;
- kosten en/of schade van die derde die het gevolg zijn van de sanering;
- zaakschade op de werklocatie en de schade die eruit voortvloeit als deze zaakschade het gevolg is van een verontreiniging van de bodem, het oppervlaktewater of een al dan niet ondergronds(e) water(gang). Deze dekking geldt uitsluitend als de verontreiniging veroorzaakt is door een emissie die veroorzaakt is door de uitvoering van het werk.

Na oplevering van het werk geldt deze dekking uitsluitend

- als de verontreiniging zich manifesteert binnen een periode van vijf jaar vanaf de datum van oplevering van het werk
- en binnen die periode de aanspraak bij ons is ingediend.

Overloop

Als het verzekerd bedrag dat geldt voor de werklocatie, niet toereikend is en als het verzekerd bedrag dat voor derden beschikbaar is nog niet (geheel) is aangewend, dan komt (het restant van) dat verzekerd bedrag ten goede aan het verzekerd bedrag voor de werklocatie. Als geconstateerd wordt dat een derde aanspraak op vergoeding onder de polis zou kunnen maken, dan treedt deze overloop alleen in werking indien verzekeringnemer een schriftelijke verklaring als bedoeld in het derdenbeding heeft afgelegd.

## Omvang van de verzekering: schade van derden

Derdenbeding

Deze verzekering geldt ook voor derden. Pas als u als verzekeringnemer schriftelijk een desbetreffende verklaring tegenover ons hebt afgelegd, ontstaan voor derden aanspraken op vergoeding onder deze verzekering.

Omschrijving van de dekking

Wij verzekeren schade die door derden is geleden voor zover de schade bestaat uit:

- kosten van sanering van een locatie waarbij het in het belang van een derde is dat de locatie behouden blijft. derde dat belang heeft:
  - of uit hoofde van eigendom;
  - of uit hoofde van een ander zakelijk recht;
  - of omdat hij risico draagt voor het behoud van de locatie;
- andere zaakschade van een derde die is voorgevallen buiten de werklocatie, inclusief de schade die eruit voortvloeit.

Hierbij gelden de volgende voorwaarden:

- de sanering moet betrekking hebben op een verontreiniging die rechtstreeks en uitsluitend het gevolg is van een emissie die veroorzaakt is door de uitvoering van het werk op de in Nederland gelegen werklocatie;
- de andere zaakschade van een derde moet voortvloeien uit een verontreiniging van de bodem, het oppervlaktewater of één of meer al dan niet ondergronds(e) water(gangen). Bovendien moet de verontreiniging veroorzaakt zijn door de uitvoering van het werk op de in Nederland gelegen werklocatie;
- het werk op de werklocatie moet zijn uitgevoerd tijdens de looptijd van de verzekering;
- de aanspraak moet binnen één jaar na de oplevering van het werk bij ons zijn ingediend.

Overloop

Als het verzekerd bedrag dat voor derden beschikbaar is, niet toereikend is en als het verzekerd bedrag dat geldt voor

de werklocatie, nog niet (geheel) is aangewend, dan komt (het restant van) dat verzekerd bedrag ten goede aan het verzekerd bedrag voor derden.

#### Evenredige verdeling

Als de totale gedekte schade ook na overloop het verzekerd bedrag nog overtreft, en als meer dan één derde schade heeft geleden die onder deze verzekering wordt gedekt, dan worden de aanspraken van derden op vergoeding onder deze verzekering naar evenredigheid verminderd totdat zij samen gelijk zijn aan het verzekerd bedrag.

Maar het kan voorkomen dat wij niet bekend zijn met het bestaan van schade die door derden is geleden, en dat wij ondertussen te goeder trouw aan één of meer andere derden grotere bedragen hebben uitgekeerd dan waarop zij - achteraf gezien - recht hebben. In dat geval zijn wij tegenover de derden van wie wij de schade niet kenden, slechts gehouden vergoedingen uit te keren uit het overgebleven gedeelte van het verzekerd bedrag.

#### Verplichtingen voor derden

Voor de derde die aanspraak maakt op de dekking van deze verzekering, gelden vanzelfsprekend dezelfde verplichtingen als voor de verzekerde.

#### Omvang van de verzekering: verweersrechtsbijstand

Wij verzekeren het verlenen van rechtsbijstand:

- bij het voeren van verweer tegen vorderingen van derden ter zake van aansprakelijkheid van verzekerde voor schade die door hen is geleden op of buiten de werklocatie. Deze schade dient te zijn veroorzaakt door een verontreiniging die rechtstreeks en uitsluitend het gevolg is van een emissie die veroorzaakt is door de uitvoering van het werk op de werklocatie;
- in geschillen met de overheid over de sanering van de werklocatie. Deze sanering moet betrekking hebben op een verontreiniging die rechtstreeks en uitsluitend het gevolg is van een emissie die veroorzaakt is door de uitvoering van het werk op de werklocatie.

Hierbij gelden de volgende voorwaarden:

- tijdens de looptijd van de verzekering moet zich het verzekerde gevaar op de werklocatie hebben voorgedaan en moet de aanspraak bij ons zijn ingediend;
- op de vordering van de derde moet het recht van één van de landen van de Europese Unie van toepassing zijn;
- de vordering moet zijn ingesteld door een derde aan wie niet de volledige schade is vergoed omdat het verzekerd bedrag niet toereikend was;
- de vordering moet zijn ingesteld door een derde
  - die ondanks een schriftelijke verklaring als in de desbetreffende voorwaarden bedoeld onder 'Derdenbeding', geen aanspraak op vergoeding onder deze verzekering wenst te maken
  - en die zijn vordering tegenover de verzekerde op aansprakelijkheid baseert.

#### Uitsluitingen

De volgende uitsluitingen zijn van toepassing (de tekst van deze uitsluitingen leest u in het algemeen deel van dit hoofdstuk):

- Mededelingsplicht (0a)
- Sancties en/of handelsbeperkingen (Sanctiewet 1977) (0b)
- Aardbeving, vulkanische uitbarsting, atoomkernreacties, (bio-)chemische wapens en molest (1)
- Bestaande verontreiniging (2)
- Gedrag van verzekerde (3)
- Genetische schade (4)
- Merkelijke schuld (5)
- Overstroming (6)
- Overtreding overheidsvoorschriften (7)
- Schade door vaar-, vlieg- of motorrijtuigen (8)

Voor de dekking verweersrechtsbijstand geldt bovendien, dat de verzekerde geen recht op rechtsbijstand heeft als:

- de schade minder bedraagt dan het eigen risico dat voor de betreffende dekking(en) is overeengekomen;



- het een geschil betreft over de tenuitvoerlegging of de uitleg van de verzekeringsovereenkomst.

### Dekking na het einde van de verzekering

Na het einde van de verzekering blijft de dekking uitsluitend van kracht voor verontreiniging en zaakschade die zich manifesteren binnen een periode van één jaar na dat einde. Bovendien moeten de verontreiniging en de zaakschade schriftelijk aan ons zijn gemeld binnen diezelfde periode van één jaar na het einde van de verzekering.

### Paragraaf 3

## Milieudekking tijdelijk vast

### Verzekerde

- De eigenaar van de in Nederland gelegen bouwlocatie of ieder ander
  - die uit hoofde van een ander zakelijk recht belang heeft bij het behoud van de bouwlocatie en van de daaraan verbonden zaken,
  - of die risico draagt voor het behoud van de bouwlocatie en de daaraan verbonden zaken;
- de eigenaar of ieder ander - maar niet de verzekeringnemer -
  - die uit hoofde van een ander zakelijk recht belang heeft bij het behoud van de zaken die op de bouwlocatie aanwezig zijn,
  - of die risico draagt voor het behoud van die zaken.

### Omvang van de verzekering: bouwlocatie, locaties opdrachtgever

Omschrijving van de dekking

#### Wij verzekeren

- de kosten van sanering van de in Nederland gelegen bouwlocatie en andere locaties van de opdrachtgever. Deze sanering moet betrekking hebben op verontreiniging die rechtstreeks en uitsluitend het gevolg is van een emissie die tijdens de looptijd van de verzekering veroorzaakt is door de uitvoering van het werk op de bouwlocatie;
- kosten en/of schade van die derde die het gevolg zijn van de sanering;
- andere zaakschade van een derde, inclusief de daaruit voortvloeiende schade, voorgevallen buiten de bouwlocatie.

Deze dekking geldt uitsluitend als de verontreiniging zich manifesteert en aan verzekerde kenbaar wordt gemaakt binnen de bouwtermijn of - als die is meeverzekerd - binnen de onderhoudstermijn.

### Overloop

Als het verzekerd bedrag dat geldt voor de bouwlocatie, niet toereikend is en als het verzekerd bedrag dat voor derden beschikbaar is nog niet (geheel) is aangewend, dan komt (het restant van) dat verzekerd bedrag ten goede aan het verzekerd bedrag voor de bouwlocatie. Als geconstateerd wordt dat een derde aanspraak op vergoeding onder de polis zou kunnen maken, dan treedt deze overloop alleen in werking indien verzekeringnemer een schriftelijke verklaring als bedoeld in het derdenbeding heeft afgelegd.

### Omvang van de verzekering: schade van derden

Derdenbeding

Deze verzekering geldt ook voor derden. Pas als u als verzekeringnemer schriftelijk een desbetreffende verklaring tegenover ons hebt afgelegd, ontstaan voor derden aanspraken op vergoeding onder deze verzekering.

Omschrijving van de dekking

Wij verzekeren schade die door derden is geleden voor zover de schade bestaat uit:

- kosten van sanering van een locatie waarbij het in het belang van een derde is dat de locatie behouden blijft. Deze dekking geldt alleen als de derde dat belang heeft:
  - of uit hoofde van eigendom;
  - of uit hoofde van een ander zakelijk recht;
  - of omdat hij risico draagt voor het behoud van de locatie;
- andere zaakschade van een derde die is voorgevallen buiten de in Nederland gelegen bouwlocatie.

Hierbij gelden de volgende voorwaarden:

- de sanering moet betrekking hebben op een verontreiniging die rechtstreeks en uitsluitend het gevolg is van een emissie die veroorzaakt is door de uitvoering van het werk op de in Nederland gelegen bouwlocatie;
- de andere zaakschade van een derde moet voortvloeien uit een verontreiniging van de bodem, het oppervlaktewater of één of meer al dan niet ondergronds(e) water(gangen). Bovendien moet de verontreiniging veroorzaakt zijn door de uitvoering van het werk op de bouwlocatie;
- het werk moet zijn uitgevoerd tijdens de looptijd van de verzekering;
- de verontreiniging moet zich manifesteren binnen de bouwtermijn of - als die is mee verzekerd - binnen de onderhoudstermijn.

Overloop

Als het verzekerd bedrag dat voor derden beschikbaar is, niet toereikend is en als het verzekerd bedrag dat geldt voor de bouwlocatie, nog niet (geheel) is aangewend, dan komt (het restant van) dat verzekerd bedrag ten goede aan het verzekerd bedrag voor derden.

Evenredige verdeling

Als de totale gedekte schade ook na overloop het verzekerd bedrag nog overtreft, en als meer dan één derde schade heeft geleden die onder deze verzekering wordt gedekt, dan worden de aanspraken van derden op vergoeding onder deze verzekering naar evenredigheid verminderd totdat zij samen gelijk zijn aan het verzekerd bedrag.

Maar het kan voorkomen dat wij niet bekend zijn met het bestaan van schade die door derden is geleden, en dat wij ondertussen te goeder trouw aan één of meer andere derden grotere bedragen hebben uitgekeerd dan waarop zij - achteraf gezien - recht hebben. In dat geval zijn wij tegenover de derden van wie wij de schade niet kenden, slechts gehouden vergoedingen uit te keren uit het overgebleven gedeelte van het verzekerd bedrag.

Verplichtingen voor derden

Voor de derde die aanspraak maakt op de dekking van deze verzekering, gelden vanzelfsprekend dezelfde verplichtingen als voor de verzekerde.

## Omvang van de verzekering: verweersrechtsbijstand

Wij verzekeren het verlenen van rechtsbijstand:

- bij het voeren van verweer tegen vorderingen van derden ter zake van aansprakelijkheid van verzekerde voor schade die door hen is geleden op of buiten de bouwlocatie. Deze schade dient te zijn veroorzaakt door een verontreiniging die rechtstreeks en uitsluitend het gevolg is van een emissie die veroorzaakt is door de uitvoering van het werk op de bouwlocatie;
- in geschillen met de overheid over de sanering van de bouwlocatie. Deze sanering moet betrekking hebben op een verontreiniging die rechtstreeks en uitsluitend het gevolg is van een emissie die veroorzaakt is door de uitvoering van het werk op de bouwlocatie.

Hierbij gelden de volgende voorwaarden:

- tijdens de looptijd van de verzekering moet zich het verzekerde gevaar op de bouwlocatie hebben voorgedaan en moet de aanspraak bij ons zijn ingediend;
- op de vordering van de derde moet het recht van één van de landen van de Europese Unie van toepassing zijn;
- de vordering moet zijn ingesteld door een derde aan wie niet de volledige schade is vergoed omdat het verzekerd bedrag niet toereikend was;
- de vordering moet zijn ingesteld door een derde
  - die ondanks een schriftelijke verklaring als in de desbetreffende voorwaarden bedoeld onder 'Derdenbeding', geen aanspraak op vergoeding onder deze verzekering wenst te maken
  - en die zijn vordering tegenover de verzekerde op aansprakelijkheid baseert.

## Uitsluitingen

De volgende uitsluitingen zijn van toepassing (de tekst van deze uitsluitingen leest u in het algemeen deel van dit hoofdstuk):

- Mededelingsplicht (0a)
- Sancties en/of handelsbeperkingen (Sanctiewet 1977) (0b)
- Aardbeving, vulkanische uitbarsting, atoomkernreacties, (bio-)chemische wapens en molest (1)
- Bestaande verontreiniging (2)

- Gedrag van verzekerde (3)
- Genetische schade (4)
- Merkelijke schuld (5)
- Overstroming (6)
- Overtreding overheidsvoorschriften (7)
- Schade door vaar-, vlieg- of motorrijtuigen (8)

Voor de dekking verweersrechtsbijstand geldt bovendien, dat de verzekerde geen recht op rechtsbijstand heeft als:

- de schade minder bedraagt dan het eigen risico dat voor de betreffende dekking(en) is overeengekomen;
- het een geschil betreft over de tenuitvoerlegging of de uitleg van de verzekeringsovereenkomst.

### **Uitzonderingen op het einde van de verzekering**

In afwijking van wat bepaald is in hoofdstuk 8 eindigt de verzekering:

- wat de bouwtermijn betreft: op de einddatum die op het verzekeringsbewijs vermeld staat, of zoveel eerder als het werk is opgeleverd;
- wat de onderhoudstermijn betreft, als deze is meeverzekerd: op de dag na het verstrijken van het aantal maanden dat voor deze termijn is genoemd. De onderhoudstermijn gaat in op de dag na de hierboven bedoelde oplevering;
- uiterlijk dertig dagen na faillissement van de verzekeringnemer. Daarbij wordt het volgende in acht genomen:
  - gedurende deze termijn van maximaal dertig dagen loopt de verzekering uitsluitend ten behoeve van de overige genoemde verzekerden;
  - tijdens deze periode heeft een verzekerde of een andere partij die bij het werk betrokken is, het recht een verzekering af te sluiten voor het betreffende werk en voor de resterende bouwtermijn. De premie daarvoor en de voorwaarden daarvan dienen nader met ons overeengekomen te worden.

Een en ander betekent dat alle schades zijn uitgesloten die buiten de looptijd van de verzekering zijn ontstaan, ongeacht het tijdstip waarop zij werden veroorzaakt.