

# Milieuschadeverzekering

## Voorwaarden



LMI22

## Startpagina

Klik op het **hoofdstuk**  
om er naar toe te gaan

Dit document is een aanvulling op de Algemene Voorwaarden. U leest wat er wel en niet verzekerd is en wat te doen bij schade.

Voorwaarden zijn rechten en plichten voor u en voor ons.

## Rubriek 1. Algemeen

### Inhoud

Klik op de vraag om het antwoord te lezen

1. Wie zijn de verzekerden? \_\_\_\_\_ 3
2. Voor wie geldt deze verzekering nog meer? \_\_\_\_\_ 3
3. Wat bedoelen we met verontreiniging? \_\_\_\_\_ 3
4. Wat bedoelen we met uitstoot? \_\_\_\_\_ 3
5. Wanneer geldt deze verzekering? \_\_\_\_\_ 3
6. Waar geldt deze verzekering? \_\_\_\_\_ 3
7. Welke veranderingen meldt u direct aan ons? \_\_\_\_\_ 4

### Niet verzekerd

8. Welke schade is niet verzekerd? \_\_\_\_\_ 5
9. Welke schade is niet altijd verzekerd? \_\_\_\_\_ 5

### Bij schade

10. Wanneer meldt een verzekerde schade? \_\_\_\_\_ 7
11. Wat doet een verzekerde bij schade? \_\_\_\_\_ 7
12. Wie bepaalt de hoogte van het schadebedrag? \_\_\_\_\_ 7
13. Wat als een verzekerde ook op een andere verzekering verzekerd is? \_\_\_\_\_ 7

**Deze voorwaarden gelden altijd als u een Milieuschadeverzekering heeft.**

---

## Rubriek 1. Algemeen

### 1. **Wie zijn de verzekerden?**

#### **Verzekeringnemer = u.**

- (Rechts)persoon die de milieuschadeverzekering heeft afgesloten.
  - U gaat over het contract.
  - U betaalt de premie.
  - U kunt de verzekering stoppen.
  - U kunt vragen de verzekering te veranderen.

#### **Andere bedrijven of (rechts)personen.**

- Voor de activiteit en het beroep op het polisblad.

### 2. **Voor wie geldt deze verzekering nog meer?**

#### **Voor anderen die schade hebben op de werklocatie.**

- Alleen als u ons heeft laten weten dat de ander schade kan melden.
- Voor anderen gelden dezelfde plichten als voor u.

### 3. **Wat bedoelen we met verontreiniging?**

#### **Stoffen in of op de bodem of het oppervlaktewater.**

- In een te hoge concentratie volgens de overheidsnormen die gelden.
  - Op het moment dat de stof ontdekt wordt.

### 4. **Wat bedoelen we met uitstoot?**

#### **Plotseling vrijkomen van gassen, vloeistoffen en fijn verdeelde vaste stoffen.**

### 5. **Wanneer geldt deze verzekering?**

#### **Als een schade tijdens de verzekering plaatsvindt.**

- En u deze verontreiniging tijdens de verzekering meldt.

#### **Als een schade na de verzekering ontdekt wordt.**

- Binnen 1 jaar nadat de verzekering is gestopt.
  - En zeker is dat de oorzaak tijdens de verzekering plaatsvond.

### 6. **Waar geldt deze verzekering?**

#### **Op de locatie die op het polisblad staat.**

#### **Op de werklocatie in Nederland.**

- Iedere locatie waar u of uw bedrijf werkt.
  - Niet verzekerd: de locatie waarvan u of uw bedrijf de eigenaar bent.
  - Niet verzekerd: de locatie die u of uw bedrijf huurt.
- Wij mogen een verzekerde locatie altijd (laten) inspecteren.
  - U werkt hieraan mee.
  - Als wij dat nodig vinden, moet u maatregelen nemen om risico's te verminderen.

#### **Op de locatie van derden.**

- Als de verontreiniging is ontstaan op de locatie die op het polisblad staat of de werklocatie in Nederland.

---

## Rubriek 1. Algemeen

### 7. Welke veranderingen meldt u direct aan ons?

#### Risicoveranderingen die nu niet vallen binnen de verzekering.

- De activiteiten op het polisblad veranderen.
  - En het risico wordt daardoor groter.
- Het gebruik van de gebouwen op de locatie verandert.
- Deze veranderingen zijn niet automatisch verzekerd.
  - Pas als wij het polisblad of de voorwaarden hebben aangepast.

---

## Rubriek 1. Algemeen

### Niet verzekerd

#### **Kijk ook in de algemene voorwaarden.**

In onze algemene voorwaarden staan situaties die nooit verzekerd zijn.

- Sanctiewet 1977.
- Ernstige conflicten (molest).
- Atoom.
- Fraude.
- Terreur.
- Niet nakomen voorwaarden.

Per situatie staat in de algemene voorwaarden precies wat nooit verzekerd is.

Hieronder staat wat verder niet verzekerd is bij uw Milieuschadeverzekering.

#### **8. Welke schade is niet verzekerd?**

##### **Schade door een aardbeving of vulkanische uitbarsting.**

- En alles wat daarmee te maken heeft.

##### **Schade door overstroming.**

- En alles wat daarmee te maken heeft.

##### **Schade door vaartuigen of vliegtuigen.**

- Ook niet schade als een verzekerde werkt met een vaartuig of vliegtuig.
- Ook niet schade als een verzekerde werkt vanaf een vaartuig of vliegtuig.
- Ook niet schade door spullen die loskomen van een vaartuig of vliegtuig.

##### **Schade door genetische aanpassingen.**

##### **Schade door stoffen die onder de grond in tanks zijn opgeslagen.**

- En alles wat daarmee te maken heeft.

##### **De verzekerde heeft merkelijke schuld.**

- Verzekerde doet niets om schade te voorkomen.
  - En hij had moeten weten dat de kans op schade groot is.
- Verzekerde doet te weinig om schade te voorkomen.
  - En het is algemeen bekend dat dat te weinig is.
  - En hij had moeten weten dat de kans op schade groot is.

##### **De verzekerde heeft niet genoeg zorg voor het milieu.**

- De verzekerde houdt zich niet aan de milieuregels.
  - Bijvoorbeeld: de milieuvergunning.
  - Bijvoorbeeld: de Wet Milieubeheer.
  - Bijvoorbeeld: een Algemene Maatregel van Bestuur (AMvB).
- Wel verzekerd: als de verzekerde kan laten zien dat de schade ook zou zijn ontstaan als hij wel genoeg zorg voor het milieu had gehad.

#### **9. Welke schade is niet altijd verzekerd?**

##### **Schade door radioactieve stoffen en alles wat daarmee te maken heeft.**

- Wel verzekerd: buiten een kerninstallatie als de verantwoordelijke de juiste vergunningen heeft.
  - Niet verzekerd: als een ander ook aansprakelijk is.

##### **Schade door activiteiten van een verhuurder of (mede)huurder van een verzekerde locatie.**

- Wel verzekerd: als de verzekerde en verhuurder of (mede)huurder duidelijke afspraken hebben.
- Wel verzekerd: als de verhuurder ook de verzekeringnemer is.

---

## Rubriek 1. Algemeen

### Niet verzekerd

vervolg

#### 9. Welke schade is niet altijd verzekerd?

##### **Schade door verontreiniging door asbest op de verzekerde locatie is niet verzekerd.**

- Wel verzekerd: verontreiniging door asbest dat is vrijgekomen van of uit een gebouw op de verzekerde locatie door een van buiten komend onheil.
  - Niet verzekerd: als het verontreinigende asbest is vrijgekomen door langzaam werkende invloeden zoals slijtage, roest, verrotting of verwerking.
- Wel verzekerd: verontreiniging door asbest dat is vrijgekomen van of uit een gebouw op de verzekerde locatie door een eigen gebrek.
  - Als de verontreiniging door een gebrek binnen de looptijd van de verzekering ontdekt wordt.

##### **Schade door verontreiniging door asbest op de werklocatie is niet verzekerd**

- Wel verzekerd: verontreiniging door uitstoot van asbest door uitvoering van werkzaamheden op de werklocatie.
  - Als de verontreiniging binnen 5 jaar na het werk ontdekt wordt.
  - Niet verzekerd: als het verontreinigende asbest is vrijgekomen door langzaam werkende invloeden zoals slijtage, roest, verrotting of verwerking.

##### **Schade door een motorrijtuig is niet verzekerd.**

- Als een verzekerde het motorrijtuig bezit, houdt, bestuurt of gebruikt.
- Als de schade ontstaat op de werklocatie.
  - Ook niet verzekerd: als een verzekerde met het motorrijtuig werkt.
    - Deze verzekering is geen aanvulling op een motorrijtuigverzekering.
    - Deze verzekering is geen vervanging van een motorrijtuigverzekering.
  - Ook niet verzekerd: als een niet-werknemer met het motorrijtuig werkt voor het bedrijf van de verzekeringnemer.
- Wel verzekerd: schade door een aanhangwagen nadat die van het motorrijtuig is losgeraakt of losgemaakt.
  - En de aanhangwagen buiten het verkeer is gestopt.
- Wel verzekerd: bij schade door lading tijdens laden en lossen.
  - Niet verzekerd: bij een luchtvaartuig of motorvaartuig.

---

## Rubriek 1. Algemeen

### Bij schade

#### 10. Wanneer meldt een verzekerde schade?

Zodra de schade is ontstaan.

#### 11. Wat doet een verzekerde bij schade?

- De verzekerde werkt mee aan de afhandeling van de schade.
- De verzekerde geeft ons alle informatie die nodig is om de omvang de schade vast te stellen.
- De verzekerde helpt ons de betaalde schade vergoeding op een ander terug te verhalen.
- De verzekerde doet aangifte bij de politie bij een (mogelijk) strafbaar feit.
- De verzekerde meldt het ons als hij betrokken wordt bij een strafproces of tuchtprocedure.
- De verzekerde geeft alle verzekeringen op die deze schade verzekeren.

#### 12. Wie bepaalt de hoogte van het schadebedrag?

**Of: wij.**

**Of: onze expert.**

**Of: onze expert met een expert van de verzekerde.**

- Voor zij starten, kiezen zij een 3e expert.
  - Die bepaalt de schade als zij het oneens zijn.
  - Hij bepaalt de schade tussen het laagste en hoogste bedrag.
- Alle experts zijn ingeschreven in het register van het Nederlands Instituut Van Register Experts (NIVRE).
  - Of bij een vergelijkbare beroepsorganisatie.
    - En in de statuten en reglementen van deze organisatie:
      - Staat een duidelijke klacht- en tuchtprocedure.
      - Zijn de eisen beschreven voor permanente opleiding van experts.
    - Alle experts houden zich aan de Gedragscode schade-expertiseorganisaties van het Verbond van Verzekeraars.
  - Alle experts bepalen de schade met dezelfde rapporten over bodemonderzoek of saneringsplan.
    - De rapporten voldoen aan de kwaliteitsnormen die gelden.
  - Alle experts mogen andere deskundigen raadplegen.

**Let op:** dat wij het schadebedrag bepalen, betekent niet dat we de schade betalen.

#### 13. Wat als een verzekerde ook op een andere verzekering verzekerd is?

**De andere verzekering gaat voor.**

- Als de verzekerde daarop verzekerd is als onze verzekering niet zou bestaan.
- Wij betalen wel de schade boven het maximale bedrag van de andere verzekering.
  - Wij betalen niet uw eigen risico bij de andere verzekering.
- Wij betalen wel expertisecosten en kosten om direct dreigende schade te voorkomen.
- We helpen wel bij het terugvragen van kosten van rechtshulp.

## Rubriek 2. Verontreiniging

### Inhoud

Klik op de vraag om  
het antwoord te lezen

#### Verzekerd

14. Welke schade door verontreiniging is verzekerd? \_\_\_\_\_ 9
15. Welk schadebedrag is verzekerd? \_\_\_\_\_ 9
16. Welke kosten zijn naast de schade verzekerd? \_\_\_\_\_ 10
17. Wat als het verzekerd bedrag niet genoeg is om de schade te vergoeden? \_\_\_\_\_ 10

#### Bij schade

18. Wie regelt het schoonmaken van de verontreiniging? \_\_\_\_\_ 11
19. Wanneer moet de opdracht voor het schoonmaken gegeven zijn? \_\_\_\_\_ 11
20. Wat als u de opdracht voor het schoonmaken niet op tijd geeft? \_\_\_\_\_ 11

**Deze voorwaarden gelden alleen als rubriek 2 verzekerd is.  
Dat staat op het polisblad.**



---

## Rubriek 2. Verontreiniging

### Verzekerd

#### 14. Welke schade door verontreiniging is verzekerd?

##### Schade aan zaken (zaken, onroerend goed, dieren).

- Schade = kapot, weg of vuil.
- Als de verontreiniging is ontstaan op de verzekerde locatie.
  - Ook als de verontreiniging komt door een gebrek in de opstallen en zaken zelf.
    - Als het gebrek komt door fouten in het ontwerp, de constructie, de uitvoering, het materiaal.
    - Als de verzekerde zich houdt aan alle onderhoudsverplichtingen op het polisblad.
    - Als de verontreiniging door een gebrek aan installaties, machines en leidingen binnen 10 jaar ontdekt wordt.
    - Vanaf de datum waarop de installaties, machines en leidingen nieuw zijn geleverd.
    - Of vanaf de datum waarop de delen waarin het gebrek aan installaties, machines en leidingen zijn vernieuwd en geleverd.
  - Bij verontreiniging op een werklocatie: alleen schade door uitstoot is verzekerd.
    - Als de verontreiniging binnen 5 jaar na het werk ontdekt wordt.

##### Kosten reinigen van grond, water of zaken (zaken, onroerend goed, dieren).

- Schoonmaakkosten.
  - Op de verzekerde locatie als de verontreiniging is veroorzaakt op de verzekerde locatie.
- Ook kosten voor afbreken en herbouwen van opstallen of delen daarvan.
  - Maximaal de verkoopwaarde van de opstallen.
    - De verkoopwaarde van voor het schoonmaken.
- Schade die ontstaat door het schoonmaken.
- Als de verontreiniging is ontstaan door het werk op de werklocatie.
  - Bij verontreiniging op een werklocatie: alleen schade door uitstoot is verzekerd.
    - Als de verontreiniging binnen 5 jaar na het werk ontdekt wordt.

##### Schade door inkomende verontreiniging door asbest.

- Schoonmaakkosten.
  - Op een verzekerde locatie.
  - Als de verontreiniging door asbest rechtstreeks het gevolg is door één of meer van de volgende gevaren: brand; bliksem; ontploffing en/of storm buiten de verzekerde locatie.
  - Als de verontreiniging binnen 3 jaar na het gevaar ontdekt is.
- Ook kosten voor afbreken en herbouwen van opstallen of delen daarvan.
- Ook schade die ontstaat door het schoonmaken.

#### 15. Welk schadebedrag is verzekerd?

##### Per verontreiniging betalen wij maximaal het bedrag op het polisblad.

- Zijn er meer verontreinigingen die met elkaar samenhangen? Dan tellen we die als 1 verontreiniging.

---

## Rubriek 2. Verontreiniging

### Verzekerd

#### 16. Welke kosten zijn naast de schade verzekerd?

##### Kosten om direct dreigende schade te voorkomen.

- Ook de kosten om schade te beperken.
- Ook de kosten voor weghalen, afvoeren en vernietigen van verontreinigde stoffen en zaken.

##### Kosten van de experts.

- Alleen voor het bepalen van de hoogte van de schade.
- De kosten van onze expert.
- De kosten van de expert van verzekerde tot en met de kosten van onze expert.
  - Rekent de expert van verzekerde meer? Dan blijven die extra kosten voor rekening van verzekerde.
- De kosten van de 3e expert.
- Alle experts zijn ingeschreven in het register van het Nederlands Instituut Van Register Experts (NIVRE).
  - Of bij een vergelijkbare beroepsorganisatie.
    - En in de statuten en reglementen van deze organisatie:
      - Staat een duidelijke klacht- en tuchtprocedure.
      - Zijn de eisen beschreven voor permanente opleiding van experts.
    - Alle experts houden zich aan de Gedragscode schade-expertiseorganisaties van het Verbond van Verzekeraars.

Voldoet een expert niet aan deze eisen? Dan zijn de kosten van die expert niet verzekerd.

**Let op:** we betalen alleen als deze kosten noodzakelijk zijn door een schade die verzekerd is.

**Let op:** per verzekeringsjaar betalen wij een maximaal bedrag voor schade en kosten samen.

- Dit bedrag staat op het polisblad.

##### Wettelijke rente.

- De wettelijke rente over het bedrag dat wij betalen.
  - Ook boven het maximale bedrag op het polisblad.

#### 17. Wat als het verzekerd bedrag niet genoeg is om de schade te vergoeden?

##### We verdelen het verzekerd bedrag gelijk over de verzekerde locatie en de locatie van derden (50/50).

- Schade en kosten door een verontreiniging.
  - Of schoonmaken van een verontreiniging.
- Is het bedrag voor 1 van de locaties niet genoeg? En is er op de andere locatie geld over? Dan gebruiken we dat geld voor de locatie waar het bedrag niet genoeg voor is.

---

## Rubriek 2. Verontreiniging

### Bij schade

**18. Wie regelt het schoonmaken van de verontreiniging?**

De verzekerde.

- Of een ander die dat moet doen van de verzekerde.
- Nadat wij het schoonmaakplan hebben goedgekeurd.

**19. Wanneer moet de opdracht voor het schoonmaken gegeven zijn?**

Binnen de tijd die wij aangeven.

**20. Wat als u de opdracht voor het schoonmaken niet op tijd geeft?**

De schade is dan niet meer verzekerd.

Wij mogen de verzekering stoppen.

---

## Rubriek 3. Verweersrechtsbijstand

### Inhoud

Klik op de vraag om  
het antwoord te lezen

#### Verzekerd

21. Welke kosten zijn naast de schade verzekerd? \_\_\_\_\_ 13

#### Bij schade

22. Wie regelt de schade? \_\_\_\_\_ 14

**Deze voorwaarden gelden alleen als rubriek 3 verzekerd is.  
Dat staat op het polisblad.**

---

## Rubriek 3. Verweersrechtsbijstand

### Verzekerd

#### 21. Welke kosten zijn naast de schade verzekerd?

##### Kosten voor verweer.

- Als een verzekerde aansprakelijk wordt gesteld.
- Als een verzekerde een geschil heeft met de overheid over het schoonmaken van een verzekerde locatie.
- Als een verzekerde aansprakelijk wordt gesteld door een ander die niet alles betaald kreeg omdat het verzekerd bedrag te laag was.
  - Als de verzekerde aansprakelijk is volgens de Nederlandse wetten en regels.
- Als de schade hoger is dan het eigen risico van de verzekerde.
- Niet verzekerd: btw als de verzekerde btw kan verrekenen.

##### Per uitstoot de kosten voor verweer.

- Loon en onkosten van advocaten, procureurs, deurwaarders, deskundigen en experts die wij inschakelen.
- Proces- en gerechtskosten.
  - Niet: dwangsommen, afkoopsommen, boetes en strafmaatregelen.
- Kosten voor arbitrage of bindend advies.
  - Niet: dwangsommen, afkoopsommen, boetes en strafmaatregelen.
- Kosten van getuigen.
- Kosten van de tegenpartij.
  - Als de verzekerde deze kosten moet betalen volgens een rechter, arbitraal vonnis of bindend advies.
  - Niet verzekerd: btw als de verzekerde btw kan verrekenen.

**Let op:** wij betalen voor deze kosten samen maximaal 10% van het bedrag op het polisblad.

- Met een maximum van € 125.000,-.

---

## Rubriek 3. Verweersrechtsbijstand

### Bij schade

#### 22. Wie regelt de schade?

**Wij regelen de schade en hebben hierbij de leiding.**

- Wij mogen de ander rechtstreeks betalen.
- Wij mogen zelf afspraken maken met de ander.
- Wij verlenen zo veel mogelijk zelf rechtshulp.
  - Dit doen we zo lang we denken dat we een rechtsproces kunnen winnen.
    - Kunnen we het rechtsproces niet winnen? Dan stoppen we de rechtshulp. En leggen we u uit waarom we dat doen.
- Wordt de tegenpartij in een proces, arbitrage of bindend advies veroordeeld tot vergoeding van de kosten? En hebben wij die kosten betaald? Dan krijgen wij het geld van de tegenpartij.



# Contact met Apeldoorn?



## **Bel 'Even Apeldoorn' (055) 579 8600**

Dat kan van maandag tot en met vrijdag van 8.00 tot 17.30 uur.  
Wij helpen u graag verder.



## **Stuur een brief**

Centraal Beheer, Postbus 9150, 7300 HZ Apeldoorn

[centraalbeheer.nl/zakelijk](https://centraalbeheer.nl/zakelijk)