



# BRANCHEVOORWAARDEN

## BOUW

Versie 1.0

In deze Branchevoorwaarden leest u:

- ✓ welke dekkingen er specifiek voor uw branche gelden; en
- ✓ aan welke preventie-eisen u moet voldoen voor de hieronder genoemde verzekeringen.

De Branchevoorwaarden zijn alleen van toepassing als u één of meer van de volgende verzekeringen heeft:

Aansprakelijkheid, Bedrijfsgebouwen, Inventaris/Goederen, Bedrijfsschade en Bestelauto.

## SPECIFIEKE DEKKINGEN EN UITSLUITINGEN VOOR UW BRANCHE

### AANSPRAKELIJKHEID

#### Heiwerkzaamheden

Maakt heien deel uit van uw werkzaamheden? Dan is de aansprakelijkheid voor schade die hierdoor ontstaat verzekerd als er geen bebouwing is binnen een straal van 15 meter vanaf de gevellijnen van het werk. Als er wél bebouwing is binnen 15 meter vanaf de gevellijnen van het werk, dan is er alleen dekking als wordt voldaan aan de eisen vermeld in onderstaande tabel.

**Niet verzekerd** is de aansprakelijkheid voor schade aan zaken - en alle schade die hieruit voortkomt - door het mechanisch in de grond brengen van bouwdelen of hulpconstructies, zoals damwanden.

#### Bron- en diepwelbemaling

**Niet verzekerd** is de aansprakelijkheid voor schade aan onroerende zaken (waaronder ondergrondse kabels en buizen) - en alle schade die hieruit voortkomt - als de schade is veroorzaakt door bron- en/of diepwelbemaling.

#### Leggen van kabels

**Niet verzekerd** is de aansprakelijkheid voor schade in verband met het leggen van kabels door middel van raketboringen en/of graafwerkzaamheden.

#### Draagconstructies/sloopwerk

U bent verzekerd voor de aansprakelijkheid voor schade door:

- ✓ sloopwerk, het wegnemen van delen van het gebouw en/of delen van draagconstructies;
  - ✓ het werken aan - en/of vervaardigen van - funderingen en draagconstructies;
- als er is gewerkt volgens berekeningen, tekeningen en instructies van een constructeur.

**Niet verzekerd** is de aansprakelijkheid voor schade aan zaken - en alle schade die hieruit voortkomt - door het slopen van hele gebouwen en/of funderingen.

#### Brandgevaarlijke werkzaamheden (extra mee te verzekeren)

Als u brandgevaarlijke werkzaamheden heeft meeverzekerd, dan is aansprakelijkheid voor schade door brand die ontstaat door deze werkzaamheden verzekerd. Brandgevaarlijke werkzaamheden zijn bijvoorbeeld snijden, slijpen, vlamsolderen, lassen, verf afbranden, föhnen en met open vuur hechten van bestaande dakbedekking aan bijvoorbeeld een aangebrachte koepel, goot of doorvoer. De aansprakelijkheid is alleen gedekt als u kunt aantonen dat is voldaan aan de preventie-eisen in onderstaande tabel.

**Niet verzekerd** is de aansprakelijkheid voor schade aan zaken - en alle schade die hieruit voortkomt - door brand in verband met brandgevaarlijke dakdekkerswerkzaamheden die uitsluitend bestaan uit het leggen, vervangen en/of repareren van dakbedekking met gebruik van een föhn en/of open vuur.

## Springstoffen

**Niet verzekerd** is de aansprakelijkheid voor schade in verband met springstoffen, tenzij ze gebruikt worden voor schiethamers. Schiethamers zijn werktuigen waarmee nagels, draadeinden en dergelijke in materialen worden bevestigd en waarbij de drijfkracht geheel of gedeeltelijk wordt geleverd door een explosieve lading.

## BESTELAUTO

### Vastgemonteerd werkmaterieel (extra mee te verzekeren)

Heeft u het werkmaterieel dat vast is gemonteerd aan uw bestelauto aanvullend verzekerd? Dan heeft het werkmaterieel dezelfde dekking als uw bestelauto.

## WAT VERWACHTEN WE VAN U?

In het onderstaande overzicht staan de preventie-eisen die gelden voor de Aansprakelijkheid-, Bedrijfsgebouwen- en Inventaris/ Goederenverzekering in het pakket CompleetVerzekerd Bouw. Voor de Bedrijfsschade-, Extra Kosten- en Reconstructiekostenverzekering gelden dezelfde preventie-eisen als voor de Inventaris/Goederenverzekering. Als bij schade blijkt dat u niet voldoet aan deze eisen vervalt het recht op een uitkering, tenzij u kunt bewijzen dat de schade niet is ontstaan of vergroot door het niet nakomen van deze verplichtingen.

	Inventaris/ Goederen	Bedrijfs- gebouwen	Aansprake- lijkheid
<b>In het bedrijfsgebouw</b>			
<b>Elektrische installatie</b> Uw elektrische installatie moet minimaal één keer in de vijf jaar gekeurd worden volgens de richtlijnen van NTA 8220 door een SCIOS Scope 10-bevoegd inspecteur. Binnen deze periode moeten een geldig SCIOS Scope 10-keuringsrapport en - bij geconstateerde gebreken - een door een installatiebedrijf afgegeven herstelverklaring zijn gedeeld met De Zeeuwse.	✓ Bij aanwezigheid werkplaats + verzekerd bedrag vanaf € 100.000,-	✓ Bij aanwezigheid werkplaats	
<b>Opladen van accu's</b> Worden er accu's van werkmaterieel opgeladen in uw bedrijf? Dan moet dit plaatsvinden in een speciaal daarvoor ingerichte acculaadplaats. Deze acculaadplaats moet voldoen aan de volgende eisen: – De ruimte rondom de acculaadplaats moet ten minste 2 meter vrij zijn van brandbare materialen. – De laadinrichting van de accu moet op ruime afstand van de accu worden geplaatst, op een hoogte van 1 tot 1,5 meter van het vloeroppervlak. – De snoeren van de oplader mogen niet op de grond liggen.	✓	✓	
<b>Poetsdoeken</b> Als er poetsdoeken worden gebruikt, moeten deze worden gedeponeerd in metalen containers of vaten met gesloten metalen deksels of in metalen vlamdovende afvalbakken. Ook speciale kunststof poetsdoekcontainers die luchtdicht kunnen worden afgesloten en zelfsluitend zijn, zijn toegestaan. Deze afvalbakken, vaten en containers mogen alleen worden gebruikt voor poetsdoeken en niet voor ander afval.	✓	✓	

	Inventaris/ Goederen	Bedrijfs- gebouwen	Aansprake- lijkheid
<b>In de werkplaats</b>			
<b>Brandblusmiddelen</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>– In uw werkplaats bevindt zich ten minste één schuimblusser (type AB) met minimale capaciteit van 6 liter per 200 m<sup>2</sup> op een duidelijk zichtbare en goed bereikbare plaats.</li> <li>– De brandblusmiddelen worden ten minste één keer in de twee jaar gekeurd en onderhouden door een REOB-gecertificeerd onderhoudsbedrijf.</li> </ul>	✓	✓	
<b>Machinale houtbewerking</b> <p>Bij machinale houtbewerking in uw werkplaats, moet worden voldaan aan de volgende eisen:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>– Elke houtbewerkingsmachine is voorzien van een goed werkend motafzuigsysteem dat tijdens het gebruik van de machine is ingeschakeld.</li> <li>– Als er aansluitkabels van machines over de vloer liggen, moeten deze in kabelgootjes liggen die met een deksel afgesloten zijn.</li> <li>– De motafzuiging moet uitmonden in een metalen opvangkast of in plastic zakken die zijn afgeschermd met een brandwerende constructie.</li> <li>– De opgevangen houtmot moet regelmatig afgevoerd worden en tot het moment van afvoer opgeslagen worden in een afgeschermd ruimte.</li> <li>– Verlichtingsarmaturen moeten stofdicht zijn.</li> <li>– De houtmotresten in de machines worden na gebruik dagelijks aan het einde van de dag verwijderd.</li> </ul>	✓	✓	
<b>Lassen, slijpen en/of vlamsolderen</b> <p>Bij werkzaamheden zoals lassen, slijpen en vlamsolderen in uw werkplaats moeten de volgende preventie-maatregelen genomen worden:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>– De ruimte rondom deze werkzaamheden moet ten minste 2 meter vrij zijn van brandbare materialen; of</li> <li>– brandbare materialen die aanwezig zijn binnen 2 meter van de werkplek zijn afgedekt met lasdekens.</li> </ul>	✓	✓	✓
<b>Spuitwerkzaamheden</b> <p>Spuitwerkzaamheden met verf, vernis of lak waarbij het vlammpunt van de vloeistof waarmee gespoten wordt 55 graden Celsius of lager is, moeten plaatsvinden in een speciaal daarvoor ingerichte ruimte die aan de volgende eisen voldoet:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>– De wanden van deze ruimte reiken van vloer tot plafond.</li> <li>– De wanden, vloer en plafond van de ruimte zijn vervaardigd van onbrandbaar materiaal.</li> <li>– De verlichting en schakelaars binnen de ruimte zijn explosie veilig uitgevoerd.</li> <li>– Er vindt mechanische afzuiging plaats die in de buitenlucht uitmondt.</li> <li>– Binnen de spuitruimte is er voor maximaal één dag verf, vernis, lak, lijm, oplos- en/of impregneermiddelen in voorraad.</li> </ul>	✓	✓	

	Inventaris/ Goederen	Bedrijfs- gebouwen	Aansprake- lijkheid
<b>Op locatie / bij derden</b>			
<p><b>Steigerbouw voor eigen werk</b></p> <p>Maakt uw bedrijf gebruik van steigers? Dan is uw aansprakelijkheid voor schade door het gebruik van rolsteigers en/of statische steigers verzekerd voor het eigen werk en voor medegebruik door onder- en nevenaannemers. Daarbij moet voldaan worden aan onderstaande eisen:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>– Rolsteigers moeten zijn opgebouwd en opgeleverd volgens het A-blad Rolsteigers en de opbouwmethode van de fabrikant.</li> <li>– Statische steigers moeten zijn opgebouwd en opgeleverd conform de Richtlijn Steigers en door een persoon die in het bezit is van het juiste erkende branche-certificaat Steigerbouw.</li> </ul>			✓
<p><b>Heiwerkzaamheden en bebouwing binnen 15 meter</b></p> <p>Als er wél bebouwing is binnen 15 meter vanaf de gevellijnen van het werk, dan is er alleen dekking voor aansprakelijkheid voor schade als wordt voldaan aan de volgende eisen:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>– De werkzaamheden worden verricht conform berekeningen en adviezen van een ter zake kundig geotechnisch adviseur (bijvoorbeeld een lid van NLIingenieurs).</li> <li>– Deze adviseur heeft aangegeven dat bij de geadviseerde uitvoeringsmethode de kans op schade aan onroerende zaken binnen de grenswaarden blijft van de actuele versie van de ‘SBR Trillingsrichtlijn A: Schade aan bouwwerken’.</li> <li>– Direct voorafgaand aan de heiwerkzaamheden is een vooropname gemaakt van de belendingen die voldoet aan de Richtlijn Bouwkundige Opname van het NIVRE.</li> <li>– De in de grond aanwezige obstakels voor het heien zijn verwijderd.</li> </ul>			✓
<p><b>Machinale graafwerkzaamheden</b></p> <p>Aansprakelijkheid voor schade door machinale graafwerkzaamheden aan kabels, buizen en leidingen die ondergronds of onder water liggen is verzekerd als:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>– van tevoren een graafmelding bij het Kadaster is gedaan zoals geregeld in de Wet informatie-uitwisseling bovengrondse en ondergrondse netten en netwerken (WIBON); én</li> <li>– er gewerkt wordt overeenkomstig de CROW-richtlijn ‘Schade voorkomen aan kabels en leidingen’ (ook bekend als ‘Richtlijn zorgvuldig graafproces’).</li> </ul>			✓

	Inventaris/ Goederen	Bedrijfs- gebouwen	Aansprake- lijkheid
<b>Op locatie / bij derden</b>			
<p><b>Brandgevaarlijke werkzaamheden</b></p> <p>Bij de uitvoering van deze werkzaamheden gelden de volgende preventie-eisen:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Er zijn minimaal 2 gebruiksklare schuimblussers (type AB) van 6 liter aanwezig op de werkplek.</li> <li>- De brandblusmiddelen worden ten minste één keer in de twee jaar gekeurd en onderhouden door een REOB-gecertificeerd onderhoudsbedrijf.</li> <li>- De werkplek is rondom gecontroleerd op aanwezigheid van brandbare materialen.</li> <li>- Stof, bladeren en ander vuil zijn verwijderd.</li> <li>- Brandbare materialen zijn minimaal 5 meter van de werkplek geplaatst.</li> <li>- Als dit niet mogelijk is, zijn brandbare materialen afgedekt met lasdekens.</li> <li>- Kieren en gaten zijn dichtgemaakt met onbrandbaar materiaal.</li> <li>- Bij beëindiging of onderbreking van de werkzaamheden worden alle branders gedoofd en de kranen op de gasflessen dichtgedraaid.</li> <li>- Aan het einde van de werkzaamheden wordt de werkplek gecontroleerd op brandend of smeulend materiaal, ten minste gedurende een onafgebroken periode van 1 uur, en wordt waargenomen brandend en/of smeulend materiaal direct gedoofd.</li> </ul>			✓
<p>Voor het met een föhn of open vuur hechten van dakbedekking aan bijvoorbeeld een aangebrachte koepel, goot of doorvoer gelden de hierboven genoemde eisen voor brandgevaarlijke werkzaamheden. Aanvullend hierop gelden de volgende preventie-eisen:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Bij windkracht 7 of meer worden geen brandgevaarlijke werkzaamheden verricht.</li> <li>- Branders hebben een automatische spaarvlamregeling en een oplegsteun.</li> <li>- Er bevinden zich geen brandbare materialen op minder dan 3 meter van de dakranden en minder dan 5 meter van opgaand gevelwerk.</li> <li>- Er wordt gewerkt conform de meest recente versie van de 'Vakrichtlijn gesloten dakbedekkingssystemen'.</li> <li>- In plaats van minimaal 2 schuimblussers zijn er voor deze werkzaamheden minimaal 2 poederblussers (type ABC) van 6 kg op de werkplek aanwezig.</li> </ul>			✓