

VOORWAARDEN
Bedrijfsschadeverzekering Agrarisch

Delta Lloyd Schadeverzekering NV
Amsterdam

MODEL
L 03.2.04 H

INHOUD

ARTIKEL 1	BEGRIPSOMSCHRIJVINGEN
ARTIKEL 2	OVERGANG VAN BELANG, OPHEFFING
ARTIKEL 3	WAT IS VERZEKERD 3.1 Bedrijfsschade 3.1.1 Basisdekking 3.1.2 Uitgebreide dekking 3.1.3 Gevolgschade uitval regelapparatuur 3.1.4 Toelevering aan en afname van bedrijven 3.1.5 Aanvullende vergoedingen 3.2 Reconstructiekosten 3.3 Extra kosten 3.4 Huurderving
ARTIKEL 4	WAT IS NIET VERZEKERD
ARTIKEL 5	VERPLICHTINGEN 5.1 Verplichting melden risicowijziging 5.2 Verplichtingen bij verzekering van reconstructiekosten 5.3 Verplichtingen bij verzekering van gevolgschade uitval regelapparatuur
ARTIKEL 6	SCHADEBEPALINGEN 6.1 Schadevaststelling en vergoeding bedrijfsschade 6.2 Schadevaststelling en vergoeding reconstructiekosten 6.3 Schadevaststelling en vergoeding extra kosten 6.4 Schadevaststelling en vergoeding huurderving

Deze voorwaarden vormen één geheel met de Algemene voorwaarden Agrarisch Ondernemerspakket

ARTIKEL 1

BEGRIPSOMSCHRIJVINGEN

In aanvulling op de begripsomschrijvingen uit de Algemene voorwaarden Agrarisch Ondernemerspakket gelden de volgende begripsomschrijvingen.

ARTIKEL 1.1

VERZEKERDE

Bij deze verzekering wordt onder verzekerde verstaan:

- de verzekeringnemer en/of
- iedere natuurlijke persoon of rechtspersoon die op grond van de polis rechten kan ontleen aan de polis.

ARTIKEL 1.2

BEDRIJFSSCHADE

De vermindering van de brutowinst

ARTIKEL 1.3

BRUTO WINST

De omzet verminderd met alle variabele kosten. Dit is gelijk aan de netto winst plus alle vaste kosten. Variabele kosten zijn de kosten die direct afhankelijk zijn van het niveau van de bedrijfsactiviteiten. Vaste kosten zijn de kosten die niet direct afhankelijk zijn van het niveau van de bedrijfsactiviteiten.

ARTIKEL 1.4

OMZET

De inkomsten uit

- verkochte en geleverde zaken en/of
- verrichte arbeid en/of
- verleende diensten.

ARTIKEL 1.5

JAARBELANG

De brutowinst berekend over de periode van één boekjaar.

ARTIKEL 1.6

UITKERINGSTERMIJN

De termijn waarover de schade wordt vergoed. In artikel 6 wordt per dekking vermeld wanneer de uitkeringstermijn begint en eindigt.

ARTIKEL 1.7

BEDRIJFSMIDDELEN

De bedrijfsgebouwen op het op het polisblad vermelde risicoadres, de functionele inrichting, de inventaris, dieren, bedrijfsvoorraden, hooi en stro, opgeslagen oogstproducten en landbouwwerktuigen.

ARTIKEL 1.8

BRAND

Een vuur buiten een haard, dat

- door verbranding is veroorzaakt en
- met vlammen gepaard gaat en
- in staat is zich uit eigen kracht voort te planten.

Dat betekent dat bijvoorbeeld niet als brand beschouwd worden:

- zegen, schroeien, smelten, verkolen en broeien;
- doorbranden van elektrische apparaten en motoren;
- oververhitten, doorbranden, doorbreken van ovens en ketels.

ARTIKEL 1.9

ONTPLOFFING

Een gehele of gedeeltelijke vernieling onmiddellijk veroorzaakt door een eensklaps verlopende, hevige krachtsuiting van gassen of dampen. Hierbij geldt het volgende.

Binnen een – al dan niet gesloten - vat:

Is de ontploffing ontstaan binnen een - al dan niet gesloten - vat, dan is aan het vereiste van een eensklaps verlopende krachtsuiting voldaan, als de wand van het vat onder de druk van de zich daarin bevindende gassen en dampen (onverschillig hoe deze gassen of dampen zijn ontstaan en onverschillig of zij reeds voor de ontploffing aanwezig waren dan wel eerst tijdens deze ontwikkeld werden) een zodanige scheiding heeft ondergaan dat door het uitstromen van gas, damp of vloeistof uit de door de scheiding gevormde opening, de drukken binnen en buiten het vat eensklaps aan elkaar gelijk zijn geworden.

Buiten een vat:

De eensklaps verlopende hevige krachtsuiting moet de onmiddellijke werking zijn geweest van gassen en dampen, welke door een scheikundige reactie van vaste, vloeibare gas- en dampvormige stoffen, of een mengsel daarvan, zijn ontwikkeld of tot uitzetting gebracht.

In de nabijheid:

Onder schade door ontploffing wordt ook verstaan een gehele of gedeeltelijke vernieling van verzekerde zaken welke kan worden aangemerkt als een gevolg van de nabijheid van schade door ontploffing aan andere dan verzekerde zaken.

Implosie:

Onder ontploffing wordt niet verstaan implosie.

ARTIKEL 1.10

IMPLOSIE

Een eensklaps verlopende vervorming van een gesloten vat, veroorzaakt door een zoveel grotere luchtdruk buiten het vat dan in het vat, dat de wand van het vat daartegen onvoldoende weerstand kan bieden.

ARTIKEL 2

OVERGANG VAN BELANG, OPHEFFING

1 Verkoop

Bij verkoop van het bedrijf eindigt de dekking 30 dagen na de overgang van het belang, tenzij de nieuwe belanghebbende binnen deze periode aan de maatschappij heeft verklaard dat hij de verzekering over wil nemen. In dat geval heeft de maatschappij gedurende 2 maanden het recht de verzekering te beëindigen met een opzegtermijn van 30 dagen.

2 Overlijden

Bij overgang van belang door overlijden zal de dekking nog 3 maanden doorlopen. Na deze periode is er alleen dekking als de verzekering is overgeschreven op naam van de nieuwe belanghebbende. Binnen de periode van 3 maanden hebben erfgenamen en de maatschappij het recht de verzekering te beëindigen met een opzegtermijn van 30 dagen.

3 Overige situaties

Bij iedere andere overgang van het verzekerde belang eindigt de dekking onmiddellijk, tenzij de verzekering is overgeschreven op naam van de nieuwe belanghebbende.

4 Opheffing bedrijf

Bij opheffing van het bedrijf eindigt de dekking na 30 dagen, tenzij anders wordt overeengekomen.

ARTIKEL 3

WAT IS VERZEKERD

ARTIKEL 3.1

BEDRIJFSSCHADE

De verzekering dekt de bedrijfsschade die voortvloeit uit (gedeeltelijke) bedrijfsstilstand.

Voorwaarde voor dekking is:

- de (gedeeltelijke) bedrijfsstilstand wordt uitsluitend en rechtstreeks veroorzaakt door materiële schade aan de bedrijfsmiddelen die de verzekerde in gebruik heeft en
- de materiële schade is het gevolg van een gebeurtenis zoals vermeld onder de dekking die volgens het polisblad van toepassing is (basisdekking of uitgebreide dekking en/of gevolgschade uitval regelapparatuur en/of toeleveranciers/ afnemers-risico) en
- de materiële schade is het rechtstreekse gevolg van deze gedekte gebeurtenis en
- de materiële schade is uitsluitend het gevolg van deze gedekte gebeurtenis en
- de gedekte gebeurtenis heeft zich tijdens de looptijd van de dekking voorgedaan en
- de gedekte gebeurtenis is onvoorzien.

De dekking geldt ook als de gedekte gebeurtenis het gevolg is van een eigen gebrek.

ARTIKEL 3.1.1

BASISDEKKING

Als op het polisblad vermeld staat dat de basisdekking van toepassing is, is de bedrijfsschade verzekerd die voortvloeit uit (gedeeltelijke) bedrijfsstilstand als gevolg van materiële schade aan de bedrijfsmiddelen als gevolg van:

1 Brand en brandblussing

2 Blikseminslag

Onder blikseminslag wordt verstaan een ontlasting van atmosferische elektriciteit naar de aarde toe, waardoor ter plaatse van de blikseminslag aantoonbare schade is ontstaan.

3 Inductie/overspanning als gevolg van bliksem

4 Ontploffing en implosie

5 Sneeuwdruk en wateraccumulatie

Hieronder wordt verstaan het bezwijken van (een deel van) het gebouw door sneeuw en/of een opeenhoping van water.

6 Storm

Onder storm wordt verstaan een windsnelheid van ten minste 14 meter per seconde (windkracht 7 of hoger). Als bewijs kunnen dienen: waarneming door het KNMI, verklaringen van getuigen en/of stormschade aan andere gebouwen in de omgeving. Onder materiële schade aan de bedrijfsmiddelen wordt in dit verband uitsluitend verstaan:

- stormschade aan een gebouw of
- stormschade aan roerende zaken die zich bevinden in een door storm beschadigd gebouw, met uitzondering van roerende zaken in hooibergen en in gebouwen die niet verzekerd zijn tegen stormschade.

7 Hagel

8 Lucht- of ruimtevaartuigen of meteorieten

Het getroffen worden door een meteoriet of een vertrekkend, vliegend, landend of vallend lucht- of ruimtevaartuig, of

- een daaraan verbonden, daarvan losgeraakt, daaruit geworpen of daaruit gevallen projectiel, ontploffingsmiddel of ander voorwerp of
- enig ander voorwerp dat getroffen is door een van de hiervoor genoemde voorwerpen.

9 Elektrocutie

Plotselinge en onvoorziene elektrocutie van melkgevend rundvee in de wei. De vergoeding bedraagt maximaal 125 euro per dier.

10 Verstikking

Verstikking van dieren als direct gevolg van een onder deze verzekering gedekte gebeurtenis.

ARTIKEL 3.1.2

UITGEBREIDE DEKKING

Als op het polisblad vermeld staat dat de uitgebreide dekking van toepassing is, is de bedrijfsschade verzekerd die voortvloeit uit (gedeeltelijke) bedrijfsstilstand als gevolg van materiële schade aan de bedrijfsmiddelen als gevolg van:

1 Een onder basisdekking genoemde gebeurtenis

2 Inbraak of poging daartoe

- materiële schade veroorzaakt door de (poging tot) inbraak;
- diefstal van bedrijfsmiddelen na inbraak;
- diefstal van onderdelen die zozeer onderdeel zijn van het gebouw, dat ze alleen met beschadiging van het gebouw kunnen worden losgebroken.

Onder inbraak wordt verstaan het met geweld verbreken van een afsluiting aan de buitenzijde van het gebouw of aan een gedeelte van het gebouw met het doel zich wederrechtelijk toegang te verschaffen.

- 3 Afpersing en beroving of poging daartoe
Voorwaarde voor deze dekking is dat de afpersing of beroving gepaard gaat met geweld of bedreiging met geweld tegen één of meer personen.
- 4 Vandalisme
Vandalisme is schade aangericht uit vernielzucht door één of meer personen die wederrechtelijk het gebouw of een gedeelte daarvan zijn binnengedrongen.
- 5 Water en stoom
Het onvoorzien stromen van water en stoom uit binnen en buiten het gebouw gelegen:
 - vaste aan- en afvoerleidingen of
 - daarop aangesloten sanitaire en andere toestellen, of
 - centrale verwarmings- en airconditioningsinstallatiesals gevolg van een plotseling opgetreden defect of van springen door vorst of door overlopen van water uit deze installaties en toestellen.
- 6 Regen, sneeuw, hagel, smeltwater
Het onvoorzien binnendringen van regen, sneeuw, hagel of smeltwater, als gevolg van overlopen of lekkage van balkons, daken en dakgoten of van bovengrondse afvoerpijpen daarvan. Niet verzekerd is het binnendringen via deuren, ramen en vensters.
- 7 Uitbreken van vee
Materiële schade aan de bedrijfsmiddelen ontstaan door het uitbreken van vee.
- 8 Mest
Het onvoorzien uitstromen of overlopen van mest uit mestbassins als gevolg van een daaraan plotseling opgetreden defect. Hieronder wordt niet verstaan schade aan het mestbassin zelf. Deze dekking is alleen van kracht als:
 - de bedoelde mestbassins eigendom zijn van en/of behoren tot het agrarisch bedrijf van verzekerde;
 - de mestbassins voldoen aan de door de overheid vastgestelde bouwtechnische richtlijnen die, afhankelijk van het bouwjaar van het mestbassin, van toepassing zijn;
 - de periodieke keuringen van de mestbassins binnen de daarvoor gestelde termijnen zijn uitgevoerd.
- 9 Olie
Het uitstromen van olie uit vaste leidingen, reservoirs of tanks van met olie gestookte verwarmings- of kookinstallaties.
- 10 Rook en roet
Het plotseling uitstoten van rook en/of roet door een op de schoorsteen aangesloten verwarmings- of kookinstallatie.
- 11 Aanrijding en aanvaring
Aanrijding en aanvaring van een gebouw en/of vast opgestelde bedrijfsinventaris op het risico-adres dat op het polisblad vermeld wordt.
- 12 Afgevallen of uitgevloeiende lading van voer- of vaartuigen
Lading die als gevolg van een aanrijding of aanvaring uit een voer- of vaartuig is gevallen of gevloeid.
- 13 Omvallen
 - het omvallen van bomen, heistellingen, kranen, hoogwerkers, windmolens, vlaggenmasten en lichtmasten;
 - het omvallen van en/of afbreken van delen van bomen, heistellingen, kranen, hoogwerkers, windmolens, vlaggenmasten en lichtmasten.
- 14 Kappen of snoeien van bomen
- 15 Rellen, relletjes, opstootjes en werkstaking
Vernieling of beschadiging van de bedrijfsmiddelen als gevolg van:
 - relLEN, relletjes, opstootjes. Dit zijn incidentele, collectieve geweldsmanifestaties;
 - werkstaking. Dit is het gemeenschappelijk niet of slechts gedeeltelijk uitvoeren van het legitiem opgedragen werk door een aantal werknemers in een onderneming.
- 16 Luchtdruk
Luchtdruk als gevolg van startende of proefdraaiende lucht- of ruimtevaartuigen en het doorbreken van de geluidsbarrière.
- 17 Straatafzetting of afzetting van de toevoerweg te water
Voorwaarde voor deze dekking is dat
 - de afzetting het gevolg is van een materiële schade in de nabijheid van het bedrijf van verzekerde en
 - deze materiële schade is veroorzaakt door een gebeurtenis die onder deze bedrijfsschadeverzekering is gedekt.Alleen de bedrijfsschade geleden in de periode dat het bedrijf van verzekerde niet toegankelijk was vanwege de afzetting is verzekerd. De schade wordt vergoed tot maximaal 25% van het verzekerde jaarbelang.

ARTIKEL 3.1.3

GEVOLGSCHADE UITVAL REGELAPPARATUUR

Verzekerd is de bedrijfsschade die voortvloeit uit (gedeeltelijke) bedrijfsstilstand als gevolg van dood of waardevermindering van dieren, waarbij de dood en/of waardevermindering van de dieren het gevolg is van het plotseling en onvoorzien uitvallen of onjuist functioneren van de regelapparatuur, en het uitvallen of onjuist functioneren van de regelapparatuur het gevolg is van een niet voorzienbare materiële beschadiging aan de regelapparatuur.

Voorwaarde voor deze dekking is dat de regelapparatuur is aangesloten op een werkend alarmsysteem.

Regelapparatuur is de apparatuur met de daarbij behorende leidingen, bestemd om de leefomstandigheden van de dieren op het bedrijf van de verzekerde te reguleren. Hieronder wordt verstaan apparatuur voor verwarming, ventilatie, verlichting, voeder- en drinkwaterverstrekking en luchtbehandelingsystemen zoals luchtkoel- en luchtbevochtigingsinstallaties. Alleen uitval van regelapparatuur die aanwezig is op het bedrijf van verzekerde is gedekt.

Een alarmsysteem is een installatie die als doel heeft het signaleren van uitvallen of onjuist functioneren van de regelapparatuur.

Een materiële beschadiging is een fysieke aantasting die zich manifesteert in een blijvende verandering van vorm of structuur. Onder materiële beschadiging wordt niet verstaan verlies of verminking van elektronisch opgeslagen informatie.

ARTIKEL 3.1.4

TOELEVERING AAN EN AFNAME VAN BEDRIJVEN

Afhankelijk van de dekking die op het polisblad vermeld is (toelevering aan bedrijven, afname van bedrijven of beide) is de bedrijfsschade verzekerd die de verzekerde lijdt doordat:

- een toeleverancier niet in staat is te leveren en/of
- een afnemer niet in staat is de door verzekerde te leveren zaken af te nemen

als gevolg van een materiële schade bij het bedrijf van die toeleverancier of afnemer. Voorwaarde voor deze dekking is dat de materiële schade het gevolg is van een gebeurtenis die gedekt zou zijn onder deze bedrijfsschadeverzekering als de gebeurtenis zich zou hebben voorgedaan op het bedrijf van verzekerde. Niet verzekerd is schade door inductie en/of overspanning door bliksem.

Per gebeurtenis wordt maximaal het op het polisblad vermelde percentage van het verzekerde jaarbelang voor bedrijfsschade vergoed.

ARTIKEL 3.1.5

AANVULLENDE VERGOEDINGEN

In geval van een gedekte schade worden ook de volgende kosten vergoed.

1 Extra kosten

De extra kosten die in overleg met de maatschappij worden gemaakt om bedrijfsschade als gevolg van een gedekte gebeurtenis te voorkomen of te beperken. Extra kosten zijn de kosten die gemaakt worden om de bedrijfsactiviteiten van verzekerde op het risicoadres of tijdelijk op een andere locatie te kunnen voortzetten. Geen extra kosten zijn: kosten van vervanging of herstel van bedrijfsmiddelen en reconstructiekosten.

2 Salaris en kosten van experts bij schaderegeling

Het salaris en de kosten van alle experts bij de schaderegeling worden vergoed zoals omschreven in de Algemene voorwaarden Agrarisch Ondernemerspakket. Deze kosten worden zondig boven het verzekerde bedrag vergoed.

3 Kosten van noodhuisvesting

Alleen als op het polisblad vermeld staat dat voor bedrijfsschade de uitgebreide dekking van toepassing is: gedurende de uitkeringstermijn zijn de eventuele extra kosten van noodhuisvesting van verzekerde, zijn gezin en/of zijn personeel verzekerd. Deze kosten worden vergoed tot 10% van het verzekerde jaarbelang voor bedrijfsschade met een maximum van 350 euro per week, voor zover ze niet onder een andere verzekering gedekt zijn.

ARTIKEL 3.2

RECONSTRUCTIEKOSTEN

De verzekering dekt de reconstructiekosten die de verzekerde in overleg met de maatschappij maakt gedurende maximaal 52 weken.

Reconstructiekosten zijn de kosten om administratieve gegevens die voor de voortgang van het bedrijf of beroep noodzakelijk zijn, te reconstrueren en opnieuw in de administratie van de verzekerde op te nemen.

Voorwaarde voor dekking is:

- de te reconstrueren gegevens zijn verloren gegaan als gevolg van een materiële schade aan de bedrijfsmiddelen van de verzekerde en
 - de materiële schade is het gevolg van een gebeurtenis zoals vermeld onder de dekking die volgens het polisblad van toepassing is (basisdekking of uitgebreide dekking) en
 - de materiële schade is het rechtstreekse gevolg van deze gedekte gebeurtenis en
 - de materiële schade is uitsluitend het gevolg van deze gedekte gebeurtenis en
 - de gedekte gebeurtenis heeft zich tijdens de looptijd van de dekking voorgedaan en
 - de gedekte gebeurtenis is onvoorzien.
- De dekking geldt ook als de gedekte gebeurtenis het gevolg is van een eigen gebrek.

Basisdekking

Verzekerd zijn de reconstructiekosten die het gevolg zijn van materiële schade aan de bedrijfsmiddelen van verzekerde, veroorzaakt door een gebeurtenis zoals vermeld in artikel 3.1.1.

Uitgebreide dekking

Verzekerd zijn de reconstructiekosten die het gevolg zijn van materiële schade aan de bedrijfsmiddelen van verzekerde, veroorzaakt door een gebeurtenis zoals vermeld in artikel 3.1.2.

Aanvullende vergoeding salaris en kosten experts

In geval van een gedekte schade worden het salaris en de kosten van alle experts bij de schaderegeling vergoed zoals omschreven in de Algemene voorwaarden Agrarisch Ondernemerspakket. Deze kosten worden zondig boven het verzekerde bedrag vergoed.

ARTIKEL 3.3

EXTRA KOSTEN

De verzekering dekt de extra kosten die als gevolg van een gedekte gebeurtenis worden gemaakt gedurende de uitkeringstermijn om

- bedrijfsschade te voorkomen of te beperken, en/of
- de in de polis vermelde bedrijfsactiviteiten tijdelijk op het risicoadres of een andere locatie voort te kunnen zetten.

Extra kosten zijn de noodzakelijk te maken kosten voor:

- huur van vervangende gebouwen en inrichting;
- het transport van inventaris, dieren en oogstproducten naar de vervangende locatie;
- het sorteren van oogstproducten;
- het huren van vervangende werktuigen;
- het uitbesteden van werkzaamheden aan een loonbedrijf;
- andere kosten die in overleg met de maatschappij worden gemaakt.

Onder extra kosten zijn niet begrepen:

- de kosten van herstel of vervanging van bedrijfsmiddelen;
- de kosten die in artikel 3.2 als reconstructiekosten zijn omschreven.

Voorwaarde voor dekking is:

- de noodzaak om extra kosten te maken is het gevolg van een materiële schade aan de bedrijfsmiddelen van de verzekerde en
- de materiële schade is het gevolg van een gebeurtenis zoals vermeld onder de dekking die volgens het polisblad van toepassing is (basisdekking of uitgebreide dekking) en
- de materiële schade is het rechtstreekse gevolg van deze gedekte gebeurtenis en
- de materiële schade is uitsluitend het gevolg van deze gedekte gebeurtenis en
- de gedekte gebeurtenis heeft zich tijdens de looptijd van de dekking voorgedaan en
- de gedekte gebeurtenis is onvoorzien.

De dekking geldt ook als de gedekte gebeurtenis het gevolg is van een eigen gebrek.

Basisdekking

Verzekerd zijn de extra kosten die het gevolg zijn van materiële schade aan de bedrijfsmiddelen van verzekerde, veroorzaakt door een gebeurtenis zoals vermeld in artikel 3.1.1.

Uitgebreide dekking

Verzekerd zijn de extra kosten die het gevolg zijn van materiële schade aan de bedrijfsmiddelen van verzekerde, veroorzaakt door een gebeurtenis zoals vermeld in artikel 3.1.2.

Aanvullende vergoeding salaris en kosten experts

In geval van een gedekte schade worden het salaris en de kosten van alle experts bij de schaderegeling vergoed zoals omschreven in de Algemene voorwaarden Agrarisch Ondernemerspakket. Deze kosten worden zonodig boven het verzekerde bedrag vergoed.

ARTIKEL 3.4

HUURDERVING

De verzekering dekt de huurderving die de verzekerde lijdt gedurende de periode waarin de door verzekerde verhuurde gebouwen en/of functionele inrichting ongeschikt zijn voor verhuur als gevolg van een gedekte materiële schade. De huurderving wordt alleen vergoed als er een schriftelijke huurovereenkomst is.

Voorwaarde voor dekking is:

- de huurderving vloeit uitsluitend en rechtstreeks voort uit het feit dat de door verzekerde verhuurde gebouwen en/of functionele inrichting voor de huurder onbruikbaar zijn geworden als gevolg van materiële schade aan de gebouwen en/of functionele inrichting.
- de materiële schade aan de gebouwen en/of functionele inrichting is het gevolg van een gebeurtenis zoals vermeld onder de dekking die volgens het polisblad van toepassing is (basisdekking of uitgebreide dekking) en
- de materiële schade is het rechtstreekse gevolg van deze gedekte gebeurtenis en
- de materiële schade is uitsluitend het gevolg van deze gedekte gebeurtenis en

- de gedekte gebeurtenis heeft zich tijdens de looptijd van de dekking voorgedaan en
 - de gedekte gebeurtenis is onvoorzien.
- De dekking geldt ook als de gedekte gebeurtenis het gevolg is van een eigen gebrek.

Basisdekking

Verzekerd is de huurderving die het gevolg is van materiële schade aan de door verzekerde verhuurde gebouwen en/of functionele inrichting door een gebeurtenis zoals vermeld in artikel 3.1.1.

Uitgebreide dekking

Verzekerd is de huurderving die het gevolg is van materiële schade aan de door verzekerde verhuurde gebouwen en/of functionele inrichting door een gebeurtenis zoals vermeld in artikel 3.1.2.

Aanvullende vergoeding salaris en kosten experts

In geval van een gedekte schade worden het salaris en de kosten van alle experts bij de schaderegeling vergoed zoals omschreven in de Algemene voorwaarden Agrarisch Ondernemerspakket. Deze kosten worden zonodig boven het verzekerde bedrag vergoed.

ARTIKEL 4

WAT IS NIET VERZEKERD

Op de dekking zoals omschreven in artikel 3 zijn de volgende uitsluitingen en beperkingen van toepassing:

- de uitsluitingen en beperkingen als vermeld in de Algemene voorwaarden Agrarisch Ondernemerspakket (molest, atoomkernreacties, andere verzekeringen en bijzondere regeling bij terrorismeschaden) en
- de volgende uitsluitingen en beperkingen:

1 Aardbeving en vulkanische uitbarsting

Niet verzekerd is schade door aardbeving en vulkanische uitbarsting

2 Inductie/overspanning door bliksem

In geval van schade door overspanning/inductie door bliksem is niet verzekerd de bedrijfsschade als gevolg van:

- materiële schade aan dieren;
- bederf of waardevermindering van producten;

3 Overstroming

Niet verzekerd is schade door overstroming.

Hieronder wordt verstaan het bezwijken of overlopen van dijken, kaden, sluizen of andere waterkeringen, ongeacht of de overstroming oorzaak of gevolg is van een op deze polis gedekte gebeurtenis.

Deze uitsluiting geldt niet voor schade door brand of ontploffing als gevolg van overstroming.

4 Opzet, roekeloosheid, merkelijke schuld

Niet verzekerd is schade die is veroorzaakt met opzet, door al dan niet bewuste roekeloosheid of al dan niet bewuste merkelijke schuld. Deze uitsluiting geldt alleen voor schade veroorzaakt door:

- de verzekeringnemer, of
- een verzekerde, of
- degene die in opdracht of met goedvinden van de verzekeringnemer of een verzekerde de algehele feitelijke leiding heeft over het bedrijf of een deel van het bedrijf van de verzekeringnemer of van die verzekerde en die in die hoedanigheid schade heeft veroorzaakt.

Dit ongeacht of die schade is veroorzaakt aan het belang van verzekerde of aan het belang van andere verzekerden.

5 Illegale activiteiten

Niet verzekerd is schade ontstaan op een risicoadres waar een wettelijk niet toegestane activiteit plaatsvindt, ongeacht of is aangetoond dat deze activiteit niet de oorzaak van de schade vormt of dat verzekerde (bijvoorbeeld als verhuurder) niet op de hoogte was van de illegale activiteit.

Onder illegale activiteit wordt voor deze verzekering verstaan:

- onwettige teelt, fabricage of handel in hennep-producten, XTC-pillen, heroïne, cocaïne, en soortgelijke onder de Opiumwet verboden activiteiten;
- het opslaan, verhandelen of bewerken van gestolen zaken (bijvoorbeeld het zogenaamde 'omkatten' van auto's).

6 Dubieuze debiteuren

Niet verzekerd is afschrijving van dubieuze debiteuren.

7 Boetes

Niet verzekerd zijn boetes ten gevolge van contractbreuk of voor het niet of vertraagd uitvoeren van opdrachten.

Als op het polisblad vermeld staat dat de uitgebreide dekking van toepassing is, geldt voor die dekking ook de volgende uitsluiting.

8 Water- en neerslagschade

Niet verzekerd is water- en neerslagschade aan bedrijfsmiddelen die zich buiten de gebouwen bevinden en water- en neerslagschade als gevolg van:

- binnendringen van neerslag via de begane grond of openbare weg;
- binnendringen van riool- of grondwater;
- terugstromen van rioolwater;
- vocht- of waterdoorlating van muren, vloeren of in kelders;
- neerslag binnengedrongen door openstaande ramen, deuren of luiken en schade die optreedt tijdens de duur van en verband houdt met reparatiewerkzaamheden;
- slecht onderhoud;
- constructiefouten.

Als op het polisblad vermeld staat dat Gevolgschade uitval regelapparatuur verzekerd is, gelden voor die dekking ook de volgende uitsluitingen.

9 Externe toelevering van elektriciteit, gas, water

Niet verzekerd is schade veroorzaakt door of verband houdend met het uitvallen of technisch onjuist functioneren van de externe toelevering van elektriciteit, gas of water.

10 Abnormaal gebruik

Niet verzekerd is schade door een niet normaal gebruik van de apparatuur, zoals het beproeven van nieuw aangelegde, herstelde of gereviseerde apparatuur, verwijtbare overbelasting en experimenten.

11 Onjuiste instellingen, bedieningsfouten e.d.

Niet verzekerd is schade veroorzaakt door onjuiste instelling, programmering of bedieningsfouten.

12 Alarmsysteem buiten werking

Niet verzekerd is schade die verband houdt met het niet aanwezig zijn of het niet afgaan van het alarm. Deze uitsluiting is niet van toepassing als het niet afgaan van het alarm een gevolg is van dezelfde schadeveroorzakende gebeurtenis waardoor ook de regelapparatuur is beschadigd, ongeacht of het een uitgesloten gebeurtenis betreft.

ARTIKEL 5

VERPLICHTINGEN

De volgende verplichtingen gelden in aanvulling op de verplichtingen als vermeld in de Algemene voorwaarden Agrarisch Ondernemerspakket.

ARTIKEL 5.1

VERPLICHTING MELDEN RISICOWIJZIGING

De verzekeringnemer is verplicht de maatschappij schriftelijk in kennis te stellen van:

- wijziging van de bouwwaard en/of het gebruik van een gebouw op het op het polisblad vermelde risicoadres;
- beëindiging van de bewoning op het risicoadres.

De melding moet zo spoedig mogelijk gedaan worden, en in elk geval binnen 8 weken nadat de wijziging is opgetreden. Dit geldt niet als de verzekeringnemer niet op de hoogte was van de wijziging en kan aantonen dat hij redelijkerwijs niet op de hoogte kon zijn. De maatschappij zal na ontvangst van de kennisgeving van de wijziging aan de verzekeringnemer laten weten of de verzekering op dezelfde voorwaarden en premie kan worden voortgezet.

Als de maatschappij niet tijdig op de hoogte is gesteld van de risicowijziging kan dit gevolgen hebben voor de hoogte van de schadevergoeding, zoals omschreven in 6.1 van de Algemene voorwaarden Agrarisch Ondernemerspakket.

ARTIKEL 5.2

VERPLICHTINGEN BIJ VERZEKERING VAN RECONSTRUCTIEKOSTEN

Als op het polisblad vermeld staat dat de dekking Reconstructiekosten verzekerd is, geldt het volgende. De verzekeringnemer is verplicht minimaal eenmaal per week een volledige kopie te maken van de op computerapparatuur opgeslagen data. Deze kopie moet bewaard worden buiten de bedrijfslocatie, of in een goedgekeurde datasafe op de bedrijfslocatie. Reconstructiekosten die na een gedekte gebeurtenis gemaakt moeten worden als gevolg van het ontbreken van een dergelijke kopie, komen niet voor vergoeding in aanmerking.

ARTIKEL 5.3

VERPLICHTINGEN BIJ VERZEKERING VAN GEVOLGSCHADE UITVAL REGELAPPARATUUR

Als op het polisblad vermeld staat dat Gevolgschade uitval regelapparatuur verzekerd is, geldt het volgende.

De verzekerde is verplicht:

- 1 de maatschappij zo spoedig mogelijk te informeren over elke wijziging in: de regelapparatuur, het alarmsysteem en/of de wijze van huisvesting van de dieren;
- 2 de regelapparatuur volgens voorschriften te laten aanleggen, te bedienen, te onderhouden en regelmatig op bedrijfszekerheid te beproeven;
- 3 er voor te zorgen dat alle automatische regelapparatuur ook handmatig kan worden bediend.
- 4 bij leveranties en werkzaamheden uitsluitend gebruik te maken van op het betreffende gebied als deskundig bekend staande personen en bedrijven en zonder toestemming van de maatschappij geen verdergaande afstand te doen van verhaalsrechten dan gebruikelijk is;
- 5 ervoor zorg te dragen dat het alarmsysteem minimaal 1x per maand op bedrijfszekerheid wordt getest, en minimaal 1x per jaar wordt onderhouden;
- 6 ervoor zorg te dragen dat het alarmsysteem en de alarmopvolging voldoen aan de volgende eisen:
 - onafhankelijk van het elektriciteitsnet te allen tijde minimaal een half uur kunnen functioneren;
 - in werking treden zodra de regelapparatuur uitvalt of onjuist functioneert en/of het detectiecircuït wordt onderbroken.
 - een door de signaleringsapparatuur uitgezonden alarmsignaal moet op ieder moment waarneembaar zijn voor verzekerde of een tot het adequaat reageren bekwame vervanger of vertegenwoordiger van verzekerde waarna onmiddellijk maatregelen kunnen worden getroffen ter voorkoming of beperking van schade;
- 7 na het afgaan van het alarm binnen de vastgestelde normtijden een aanvang te maken met het voorkomen en beperken van de schade.
Deze normtijden zijn:

- bij pluimveebedrijven	15 minuten
- bij vleesvarkensbedrijven	20 minuten
- bij fokvarkensbedrijven	25 minuten
- bij vleeskalverbedrijven	25 minuten

ARTIKEL 6

SCHADEBEPALINGEN

ARTIKEL 6.1

SCHADEVASTSTELLING EN VERGOEDING BEDRIJFSSCHADE

In geval van een gedekte schade wordt de bedrijfsschade vastgesteld op basis van vermindering van de opbrengst van de productie gedurende de uitkeringstermijn.

De uitkeringstermijn termijn gaat in op het moment waarop de bedrijfsschade ontstaat en duurt maximaal het aantal weken dat op het polisblad vermeld staat achter Uitkeringstermijn. De uitkeringstermijn eindigt in elk geval op het moment dat de omzet weer op het peil is (of redelijkerwijs had kunnen zijn) dat bereikt zou zijn als de gedekte gebeurtenis niet had plaatsgevonden.

De uitkeringstermijn eindigt niet doordat de verzekering eindigt.

Voor de berekening van de bedrijfsschade gedurende de uitkeringstermijn zal worden uitgegaan van de brutowinst in de referentieperiode. Dit is de met de uitkeringstermijn vergelijkbare periode, gelegen in de 52 weken die onmiddellijk voorafgaan aan de gedekte gebeurtenis.

Bij de vaststelling van de bedrijfsschade wordt rekening gehouden met bijzondere omstandigheden die:

- van invloed waren op de brutowinst gedurende de referentieperiode of
- van invloed zouden zijn geweest op brutowinst gedurende de uitkeringstermijn als de gedekte schade niet had plaatsgevonden.

Eventueel bespaarde kosten worden op de brutowinst in mindering gebracht.

Onderverzekering en overdekking

Er is sprake van onderverzekering als blijkt dat de werkelijk gerealiseerde brutowinst op het moment van ontstaan van de schade hoger is dan het verzekerde jaarbelang. In dit geval zal ten behoeve van de schadevaststelling het verzekerde jaarbelang worden verhoogd met maximaal 15%.

Maximale vergoeding

De maximaal uit te keren vergoeding voor bedrijfsschade en de in artikel 3.1.5 genoemde extra kosten tezamen is:

- bij een verzekerde uitkeringstermijn van 26 weken: de helft van het op het polisblad vermelde jaarbelang;
 - bij een verzekerde uitkeringstermijn van 52 weken: eenmaal het op het polisblad vermelde jaarbelang;
 - bij een verzekerde uitkeringstermijn van 78 weken: anderhalf keer het op het polisblad vermelde jaarbelang;
 - bij een verzekerde uitkeringstermijn van 104 weken: twee keer het op het polisblad vermelde jaarbelang;
 - bij een verzekerde uitkeringstermijn van 130 weken: tweeëneenhalf keer het op het polisblad vermelde jaarbelang;
 - bij een verzekerde uitkeringstermijn van 156 weken: drie keer het op het polisblad vermelde jaarbelang;
- eventueel vermeerderd met het overdekkingspercentage volgens de regeling zoals hiervoor omschreven onder Onderverzekering en overdekking.

Afwijkende regeling bij bedrijfsbeëindiging of geen inspanningen tot voortzetting van het bedrijf

De uitkeringstermijn duurt ten hoogste 13 weken als de verzekerde:

- het bedrijf opheft, of
- in deze periode nog geen poging tot volledige voortzetting van het bedrijf heeft gedaan, of
- een ander bedrijf in de opstal gaat vestigen.

De uitkeringstermijn duurt in deze gevallen in ieder geval niet langer dan het geval zou zijn geweest zonder opheffing. Indien verzekerde na een gedekte gebeurtenis ophoudt het bedrijf uit te

oefenen en op grond van wettelijke of contractuele verplichtingen tot doorbetaling van lonen, salarissen en daarop drukkende sociale lasten is gehouden, wordt daarvoor een maximale uitkeringstermijn aangehouden van 26 weken, maar niet langer dan zonder bedrijfsopheffing het geval zou zijn geweest.

Uitkering

De schadevergoeding wordt door de maatschappij uitgekeerd naarmate de schade door verzekerde wordt geleden, tenzij partijen uitkering in één bedrag overeenkomen.

ARTIKEL 6.2

SCHADEVASTSTELLING EN VERGOEDING RECONSTRUCTIEKOSTEN

In geval van een gedekte schade worden de reconstructiekosten vergoed die gedurende maximaal 52 weken worden gemaakt.

Na de gedekte schadegebeurtenis zal de expert in overleg met de verzekerde vaststellen:

- welke gegevens moeten worden gereconstrueerd en
- hoe de reconstructie het beste kan worden uitgevoerd.

De schadevergoeding wordt door de maatschappij uitgekeerd naarmate de schade door verzekerde wordt geleden, tenzij partijen uitkering in één bedrag overeenkomen.

De maatschappij zal nooit meer vergoeden dan eenmaal het op het polisblad vermelde verzekerde bedrag voor reconstructiekosten.

ARTIKEL 6.3

SCHADEVASTSTELLING EN VERGOEDING EXTRA KOSTEN

In geval van een schade die gedekt is volgens artikel 3.3 worden de extra kosten vergoed die gedurende de uitkeringstermijn worden gemaakt. Eventueel bespaarde kosten worden op dit bedrag in mindering gebracht. Per gebeurtenis wordt maximaal eenmaal het op het polisblad vermelde verzekerde bedrag voor extra kosten vergoed.

De uitkeringstermijn begint op het moment waarop de gedekte gebeurtenis plaatsvindt en duurt maximaal 52 weken. De uitkeringstermijn eindigt in elk geval op het moment waarop de beschadigde bedrijfsmiddelen weer hersteld of herbouwd zijn. De uitkeringstermijn eindigt niet doordat de verzekering eindigt.

Aan het begin van de (gedeeltelijke) bedrijfsstilstand zal de expert in overleg met de verzekerde vaststellen welke extra kosten noodzakelijk zijn. Als tijdens de uitkeringstermijn blijkt dat aanvullende kosten gemaakt moeten worden moet de maatschappij hiervoor goedkeuring geven.

De schadevergoeding wordt door de maatschappij uitgekeerd naarmate de schade door verzekerde wordt geleden, tenzij partijen uitkering in één bedrag overeenkomen.

Afwijkende regeling bij bedrijfsbeëindiging of geen inspanningen tot voortzetting van het bedrijf

De uitkeringstermijn duurt echter ten hoogste 13 weken als de verzekerde:

- het bedrijf opheft of
- in deze periode nog geen poging tot onverminderde voortzetting van het bedrijf heeft gedaan of
- een ander bedrijf in de opstal gaat vestigen.

De uitkeringstermijn duurt in deze gevallen in ieder geval niet langer dan het geval zou zijn geweest zonder opheffing.

ARTIKEL 6.4

SCHADEVASTSTELLING EN VERGOEDING HUURDERVING

In geval van een gedekte schade wordt de huurder vergoed die gedurende de uitkeringstermijn worden geleden.

De uitkeringstermijn begint op het moment waarop de gedekte gebeurtenis plaatsvindt. De uitkeringstermijn eindigt zodra

- de verhuurde gebouwen en/of functionele inrichting hersteld of herbouwd zijn, of redelijkerwijs hersteld of herbouwd hadden kunnen zijn, of
- het aantal weken verstreken is dat op het polisblad vermeld staat achter Uitkeringstermijn.

Als de gebouwen en/of functionele inrichting niet herbouwd of hersteld worden zal de huurder vergoed gedurende maximaal 13 weken worden vergoed. De uitkeringstermijn eindigt niet doordat de verzekering eindigt.

Na de gedekte schadegebeurtenis zal de expert in overleg met de verzekerde vaststellen:

- in welke mate de gebouwen en/of functionele inrichting voor verhuur ongeschikt zijn geworden en
- welke extra kosten noodzakelijk zijn om deze toestand op te heffen of het herstel te bespoedigen.

Als tijdens de uitkeringstermijn blijkt dat aanvullende extra kosten gemaakt moeten worden, moet de maatschappij hiervoor goedkeuring geven.

De schadevergoeding wordt door de maatschappij uitgekeerd naarmate de schade door verzekerde wordt geleden, tenzij partijen uitkering in één bedrag overeenkomen.

De maatschappij zal nooit meer vergoeden dan eenmaal het op het polisblad vermelde verzekerde bedrag voor huurdervergoeding.