



National Academic

EXTRA UITGEBREIDE WOONHUIS- EN GLASVERZEKERING NR. 02-01

Voorwaarden

Artikel 1. Algemene Definities

Verzekerde is: verzekeringsnemer en/of de in de polis als zodanig genoemde natuurlijke of rechtspersoon voor zover hij belang heeft bij het behoud van de verzekerde zaak.

Gebeurtenis is: een voorval of een reeks met elkaar verband houdende voorvallen die dezelfde schadeverwekkende oorzaak hebben waaruit schade is ontstaan.

Bewoond: een (gedeelte van een) gebouw wordt als bewoond beschouwd indien in de regel iemand bij dag en bij nacht op geoorloofde wijze aanwezig is in dat (gedeelte van het) gebouw.

Artikel 2. Uitsluitingen

Onverminderd het bepaalde in artikel 12 van de algemene voorwaarden is van de verzekering uitgesloten schade veroorzaakt of ontstaan door:

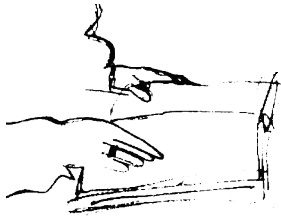
- a overstroming, aardbeving en vulkanische uitbarsting
- b slecht of achterstallig onderhoud.

Artikel 3. Schaderegeling

- a Het schadebedrag zal in onderling overleg of door een door de verzekeraar te benoemen expert worden vastgesteld, tenzij wordt overeengekomen dat twee experts, waarvan één door of namens de verzekeraar en de andere door de verzekerde zal worden benoemd, het schadebedrag zullen vaststellen;
- b in het laatste geval zullen beide experts, voor de aanvang van hun werkzaamheden, samen een derde expert benoemen die bij gebrek aan overeenstemming, het schadebedrag binnen de grenzen van beide taxaties bindende heeft vast te stellen, na beide experts gehoord of behoorlijk te hebben opgeroepen;
- c indien de beide experts over de benoeming van een derde expert geen overeenstemming bereiken, zal benoeming, op verzoek van de meest gereede partij, door de Voorzitter van de Kamer van Koophandel en Fabrieken te Dordrecht gedaan, voor beide partijen bindend zijn. De partij van wie dit verzoek uitgaat, zal daarvan aan de wederpartij kennis geven;
- d de experts hebben het recht zich door andere deskundigen te doen bijstaan indien zij dat voor hun voorlichting nodig achten;
- e voor zover het schadebedrag niet in onderling overleg wordt vastgesteld zal als uitsluitend bewijs van de grootte van het schadebedrag gelden een taxatie, opgemaakt door de expert(s);
- f door medewerking te verlenen aan de vaststelling van het schadebedrag kan de verzekeraar niet worden geacht hiermede te erkennen dat hij tot schadevergoeding gehouden is;
- g verzekerde zal in geval van schade geen afstand van de verzekerde zaken kunnen doen ten behoeve van de verzekeraar.

Artikel 4. Eigendomsovergang

Bij eigendomsovergang van het verzekerde blijft de verzekering nog 30 dagen van kracht of eindigt zoveel eerder als de nieuwe belanghebbende elders een verzekering sluit. Voortzetting van de verzekering na deze termijn geschiedt alleen indien de verzekeraar schriftelijk heeft verklaard de verzekering te zullen voortzetten.



Bij eigendomsovergang tengevolge van overlijden van de verzekeringsnemer blijft de verzekering onverminderd van kracht tenzij de nieuwe belanghebbenden de verzekering binnen 3 maanden na datum van overlijden opzeggen. Toepassing van de in dit artikel weergegeven regeling kan niet tot gevolg hebben dat de verzekering langer voortduurt dan zonder eigendomsovergang het geval zou zijn geweest.

Artikel 5. Einde van de verzekering

Onverminderd het bepaalde in artikel 9 van de Algemene Voorwaarden eindigt de verzekering indien, in geval van risicowijziging, de verzekering niet ongewijzigd kan worden voortgezet en met de verzekeringsnemer hierover geen overeenstemming kan worden bereikt.

Artikel 6. Vervaltermijn

Elk uit deze verzekering voortvloeiend recht op schadevergoeding vervalt indien de kennisgeving van een schade later dan 2 jaar na de gebeurtenis plaatsvindt.

Artikel 7. Nadere omschrijvingen

Brand:

Onder brand wordt verstaan een door verbranding veroorzaakt en met vlammen gepaard gaand vuur buiten een haard dat in staat is zich uit eigen kracht voort te planten.

Geen brand is:

- a zengen, schroeien, smelten, verkolen, broeien;
 - b doorbranden van elektrische apparaten en motoren;
 - c oververhitten, doorbranden, doorbreken van ovens en ketels.
- Als schade door brand wordt ook aangemerkt schade door naburige brand, door brandblussing, door vernieling bij brand op last van hoogerhand, door beredding en door diefstal of vermissing bij brand of beredding.

Ontploffing:

Onder schade door ontploffing wordt verstaan gehele of gedeeltelijke vernieling onmiddellijk veroorzaakt door een eensklaps verloopende, hevige krachtsuiting van gassen of dampen, zulks met inachtneming van het hierna bepaalde: is de ontploffing ontstaan binnen een - al dan niet gesloten - vat, dan is aan het vereiste van een eensklaps verloopende krachtsuiting voldaan, indien de wand van het vat onder de druk van de zich daarin bevindende gassen of dampen (onverschillig hoe deze gassen of dampen zijn ontstaan en onverschillig of zij reeds voor de ontploffing aanwezig waren dan wel eerst tijdens deze ontwikkeld werden) een zodanige scheiding heeft ondergaan dat door het uitstromen van gas, damp of vloeistof uit de door de scheiding gevormde opening, de drukken binnen en buiten het vat eensklaps aan elkaar gelijk zijn geworden. Is dit niet het geval of is de ontploffing buiten een vat ontstaan dan moet de eensklaps verloopende hevige krachtsuiting de onmiddellijke werking zijn geweest van gassen of dampen welke door een scheikundige reactie van vaste, vloeibare, gas- of dampvormige stoffen of van een mengsel daarvan zijn ontwikkeld of tot uitzetting gebracht. In het geval van gehele of gedeeltelijke vernieling van verzekerde voorwerpen door ontploffing is tevens gedekt de schade aan de verzekerde voorwerpen welke als gevolg van vernieling moeten worden aangemerkt. In het geval van gehele of gedeeltelijke vernieling van andere voorwerpen door ontploffing is medegedekt de schade aan de verzekerde voorwerpen welke als gevolg van de nabijheid van die vernieling moet worden aangemerkt.

De tekst van deze clausule en de daarbij behorende toelichting is op 5 april 1982 onder nummer 275/82 ter Griffie van de Arrondissementsrechtbank te Utrecht gedeponeerd.

Luchtvaartuigen:

Onder schade door luchtvaartuigen wordt verstaan schade tengevolge van het getroffen worden door een vertrekkend, landend of vallend lucht- of ruimtevaartuig dan wel een daaraan verbonden, daarvan losgeraakt, daaruit geworpen of daaruit gevallen projectiel, ontploffingsmiddel of ander voorwerp, alsmede enig ander voorwerp dat getroffen is door enig genoemd voorwerp, een en ander onverminderd het bepaalde omtrent molest.

Ongeregelde heden bij werkstaking en/of relletjes en opstootjes: Onder werkstaking wordt verstaan het gemeenschappelijk niet of slechts gedeeltelijk uitvoeren van het legitiem opgedragen werk door een aantal werknemers in een onderneming. Onder relletjes of opstootjes worden verstaan incidentele geweldmanifestaties.

Bereidingskosten:

Hieronder worden verstaan de kosten om schade te voorkomen of te beperken.

Opruimingskosten:

Hieronder worden verstaan de niet reeds in de schadetaxatie begrepen kosten van wegruimen en/of afbraak van de verzekerde zaken voor zover dit wegruimen en/of de afbraak het noodzakelijk gevolg is van een verzekerde gebeurtenis. Het bedrag van deze kosten wordt vastgesteld door dezelfde experts die het bedrag van de overige schade hebben vastgesteld.

Overstroming:

Onder overstroming wordt verstaan het bezwijken of overlopen van dijken, kaden, sluizen of andere waterkeringen, onverschillig of de overstroming oorzaak dan wel gevolg is van een gedekte gebeurtenis. Deze uitsluiting geldt niet voor brand of ontploffing veroorzaakt door overstroming.

Aardbeving en vulkanische uitbarsting:

Onder schade door aardbeving en vulkanische uitbarsting wordt verstaan, schade ontstaan, hetzij gedurende de tijd waarin, hetzij gedurende de 24 uur nadat in of nabij de plaats waar het verzekerde zich bevindt, de gevolgen van aardbeving of vulkanische uitbarsting zich hebben openbaard, tenzij een verzekerde bewijst dat de schade niet aan één van de genoemde verschijnselen kan worden toegeschreven.

Artikel 8. Definities Woonhuisverzekering

Woonhuis is het in de polis omschreven gebouw (waaronder niet te verstaan de fundamenten beneden de onderkant van de begane grond- of souterrainvloer en daar waar kelders zijn vanaf de onder- kant van de keldervloer, alsmede gronden en erven) dat uitsluitend is ingericht voor bewoning met de daarbij behorende garage en/of ander voor huishoudelijk gebruik dienend gebouw, centrale verwarmingsinstallaties alsmede terreinafscheidingen, mits niet bestaande uit planten en struiken. Niet tot het gebouw worden gerekend antennes en zonweringen, tenzij uitdrukkelijk medeverzekerd.

Dak is het gehele samenstel dat de bedekking vormt van het woonhuis of gebouw hetgeen zich niet beperkt tot uitsluitend een afdeklaag van welke aard of constructie dan ook.

Herbouwwaarde is het bedrag benodigd voor de herbouw van het woonhuis onmiddellijk na de schade op dezelfde plaats en met dezelfde bestemming.

Verkoopwaarde is de prijs van het woonhuis bij verkoop onder aftrek van de prijs voor de grond.

Artikel 9. Omvang van de dekking

De verzekering geschiedt tegen schade aan het woonhuis onvoor- zien ontstaan door:

- a brand, naburige brand alsmede brandblussing;
- b zegen, schroeien en smelten als gevolg van hitte-uitstraling van een brandend, gloeiend of heet voorwerp of de aanraking daarmee;
- c rook en roet, plotseling uitgestoten door een op een afvoerkanaal aangesloten verwarmingsinstallatie;
- d blikseminslag;
- e ontploffing, onverminderd het bepaalde in artikel 2 van de algeme- ne voorwaarden onverschillig waar de ontploffing mocht zijn ont- staan, in het verzekerde complex dan wel elders;
- f enig gebrek of eigen bederf voor zover het betreft schade door brand en/of ontploffing;
- g beschadiging bij inbraak of poging daartoe alsmede diefstal van tot het gebouw behorende onderdelen;
- h storm, waaronder te verstaan een windsnelheid van tenminste 14 meter per seconde;
- i water en/of stoom dat als gevolg van springen door vorst, breuk, verstopping of ander plotseling optredend defect onvoorzien stroomt of overloopt uit;
- 1a binnen en buiten het gebouw gelegen aanvoerbuizen van water- leiding en/of afvoerbuizen van daarop aangesloten toestellen, in- stallaties en sanitair;

- b installaties van centrale verwarming;
 - c rioolputten;
 - d aquaria;
 - 2 water dat is overgelopen uit de onder 1a genoemde toestellen, in- stallaties en sanitair;
 - 3 In geval van waterschade zijn tevens gedekt:
 - de kosten van opsporing van het defect, breek- en herstelwerk aan muren, vloeren en andere onderdelen van het woonhuis.
 - 4 In geval van springen door vorst zijn bovendien gedekt:
 - de kosten van herstel van de leidingen, toestellen en installaties zelf;
 - j neerslag (regen, sneeuw, hagel en smeltwater) onvoorzien de wo- ning binnengedrongen.
- Niet gedekt onder j is:
- 1 schade door neerslag via openstaande ramen, deuren, luiken of gebroken ruiten;
 - 2 schade door grondwater, tenzij binnengedrongen via afvoerbuizen en daarop aangesloten toestellen en installaties;
 - 3 schade door vochtdoorlating van muren en constructiefouten van de woning;
 - 4 de kosten van herstel van daken, dakgoten en afvoerpijpen;
- k breuk van glazen legbladen, spiegels en vensterruiten;
- l luchtvaartuigen
- m olie onvoorzien gestroomd uit een op een afvoerkanaal aangeslo- ten verwarmingsinstallatie alsmede uit de zich binnenshuis bevin- dende leidingen en/of tanks.
- Niet gedekt onder m is:
- schade door of tijdens het vullen of vervoeren van tanks;
- n ongeregelde heden bij werkstaking en/of relletjes en opstootjes en het bedwingen daarvan
- o aanrijding en aanvaring door een voer- of vaartuig alsmede de hiervan afgevallen lading;
- p omvallen van bomen;
- q vandalisme door iemand die wederrechtelijk de woning is binnen- gedrongen. Deze dekking geldt niet indien het woonhuis onbe- woond is.

Artikel 10. Eigen risico's

Met uitzondering van storm-en glasschade geldt voor elke schade een eigen risico van €45,- per gebeurtenis. Voor stormschade (met uitzondering van glasschade) geldt een eigen risico van €110,- per gebeurtenis.

Artikel 11. Aan- of verbouw

Gedurende de tijd dat het woonhuis in aan- of verbouw is en/of een ingrijpende interne verbouwing ondergaat geschiedt de verzekering uitsluitend tegen de gebeurtenissen als genoemd in artikel 9 sub a, d t/m f, h en l.

Tegen genoemde gebeurtenissen zijn medeverzekerd de voor de bouw benodigde op het terrein aanwezige bouwmaterialen die be- stemd zijn om in of aan het woonhuis te worden verwerkt.

Artikel 12. Extra vergoeding

In geval van een verzekerde gebeurtenis komen boven het verzeker- de bedrag voor rekening van de verzekeraar:

- 1 de bereidingskosten;
- 2 het salaris en de kosten van alle experts en de door hen geraad- pleegde deskundigen die met de regeling van een schade worden belast, echter voor wat betreft de door de verzekeringsnemer be- noemde expert en deskundigen tot ten hoogste het salaris en de kosten van de door de verzekeraar benoemde expert en deskundi- gen; en bovendien, tot ten hoogste 10% van het verzekerde be- drag voor sub 3 t/m 9 voor elk onderdeel afzonderlijk;
- 3 de opruimingskosten;
- 4 de huurderiving, indien het woonhuis onbewoonbaar is geworden. De schadevergoeding geschiedt op basis van de huurwaarde van het woonhuis. De vergoeding geschiedt voor een termijn die no- dig is voor herstel of herbouw gedurende ten hoogste 52 weken. Indien niet wordt hersteld of herbouwd, wordt de uitkeringsduur beperkt tot 12 weken;
- 5 de kosten van herstel van tuinaanleg, beplanting en bestrating be- horende tot de tuin bij de in de polis omschreven woning als ge- volg van een gebeurtenis als omschreven in artikel 21 sub a, c t/m e en l t/m o en bovendien als gevolg van het in de tuin neerkomen van voorwerpen die door storm van buiten de tuin zijn meege- voerd;
- 6 schade aan eigendommen van derden welke deel uitmaken van het woonhuis mits voor rekening van de verzekeringsnemer en niet door een andere verzekering gedekt;

- 7 de extra kosten van herstel van het woonhuis als gevolg van voorschriften van bevoegde overheidsinstanties met een maximum van € 4.540,- per gebeurtenis;
- 8 de kosten voor veiligheidsmaatregelen welke verzekerde verplicht is te nemen ter voorkoming van gevaar voor de openbare veiligheid wegens bouwvalligheid van het woonhuis met een maximum van € 4.540,- per gebeurtenis;
- 9 de overige noodzakelijke kosten, mits voldoende door de verzekerde aangetoond, tot ten hoogste € 2.270,- per gebeurtenis.

Artikel 13. Omvang van de schade

De taxatie van de expert(s) zal als schadebedrag aangeven:

- a het verschil tussen de herbouwwaarde van het woonhuis onmiddellijk voor de gebeurtenis en van het overgebleven deel onmiddellijk daarna;
- b het verschil tussen de verkoopwaarde onmiddellijk voor de gebeurtenis en van het overgebleven deel onmiddellijk daarna.

Artikel 14. Herbouw of niet herbouw

De verzekeringsnemer dient binnen 12 maanden na de schadedatum de verzekeraar schriftelijk mede te delen of hij al dan niet tot herbouw of herstel zal overgaan. Bij herbouw of herstel op dezelfde plaats en met dezelfde bestemming zal - mits de verzekeringsnemer binnen 3 jaar hiertoe overgaat - de schadevergoeding worden vastgesteld op basis van de herbouwwaarde. Indien de verzekeringsnemer niet tot herbouw of herstel op dezelfde plaats en met dezelfde bestemming overgaat of niet binnen 12 maanden na de schadedatum zijn voornemen tot herbouw of herstel aan de verzekeraar heeft kenbaar gemaakt zal de schadevergoeding worden vastgesteld op basis van de verkoopwaarde. In ieder geval zal schadevergoeding op basis van verkoopwaarde geschieden indien:

- a bij de verzekeringsnemer het voornemen bestond het woonhuis af te breken;
- b het woonhuis bestemd was voor afbraak of onteigening;
- c het woonhuis door de gemeente onbewoonbaar of onbruikbaar was verklaard; tenzij de verzekeringsnemer een herbouwplicht heeft tevens indien;
- d het woonhuis of een als zelfstandig aan te merken deel daarvan leeg stond of al langer dan 2 maanden onbewoond was en bovendien te koop stond aangeboden;
- e het woonhuis geheel of gedeeltelijk gekraakt was.

Artikel 15. Schadevergoeding

De vergoeding van schade en kosten vindt plaats binnen 4 weken nadat de verzekeraar alle op de schade betrekking hebbende stukken heeft ontvangen. Indien de schade op basis van herbouwwaarde wordt vergoed wordt eerst 40% van de naar herbouwwaarde berekende schadevergoeding uitgekeerd dan wel 100% van de naar verkoopwaarde berekende schadevergoeding indien dit bedrag lager is. Het meerdere wordt eerst uitgekeerd nadat verzekerde alle op de herbouw betrekking hebbende rekeningen e.d. heeft overgelegd, met dien verstande, dat de totale uitkering nimmer meer zal bedragen dan de werkelijk aan herbouw of herstel bestede kosten met als maximum het vastgestelde bedrag op basis van herbouwwaarde. Indien de verzekeringsnemer recht heeft op schadevergoeding berekend naar verkoopwaarde wordt de aldus vastgestelde schadevergoeding in één termijn uitgekeerd. De schadevergoeding zal nooit meer bedragen dan indien van de herbouwwaarde zou zijn uitgegaan. Indien de verzekeraar meent dat hij niet tot vergoeding van de schade en kosten verplicht is deelt hij dat zo spoedig mogelijk schriftelijk aan de verzekeringsnemer mede.

Artikel 16. Onderverzekering, indexering en andere verzekeringen

- a Indien bij schade blijkt dat het verzekerde bedrag lager is dan de waarde waarvan wordt uitgegaan bij vaststelling van de omvang van de schade, wordt de schadevergoeding verleend in verhouding van het verzekerde bedrag tot die waarde onmiddellijk voor de gebeurtenis. Deze beperking geldt niet voor expertisekosten als omschreven in artikel 12.
- b Indien bij schade de waarde van het woonhuis hoger blijkt te zijn dan het op de laatste premievalidatum overeenkomstig het indexcijfer vastgestelde verzekerde bedrag zullen de experts op basis van de gegevens van het Centraal Bureau voor de Statistiek ook een raming geven van het indexcijfer voor de bouwkosten op het moment van de gebeurtenis. Is het laatst bedoelde indexcijfer hoger dan het indexcijfer op de laatste premievalidatum voor de schadedatum dan geldt voor de regeling van de schade als het verzekerde bedrag, het bedrag overeenkomend met het indexcij-

fer op het moment van de schade echter met als maximum 125% van het op de laatste premievalidatum vastgestelde verzekerde bedrag.

- c Indien blijkt dat ten tijde van het ontstaan van de schade het woonhuis tevens door één of meer elders gesloten verzekeringen is gedekt en het gezamenlijke bedrag van alle verzekeringen de waarde van het woonhuis overtreft wordt het bij deze polis verzekerde bedrag geacht te zijn verminderd naar evenredigheid van het gezamenlijke bedrag van de verzekeringen en de waarde van het woonhuis, zonder dat vermindering of terugbetaling van premie plaatsvindt.
- d Het sub c bepaalde zal ook gelden indien de bedoelde verzekeringen bij verschillende polissen op verschillende dagen zijn aangegaan. Voor zover de andere verzekering(en) van oudere datum is (zijn) en geen bepaling als sub c bevat(ten) zal echter onverkort het bepaalde in artikel 277 Wetboek van Koophandel van kracht zijn, waarin bepaald wordt dat de oudste verzekering voor gaat.
- e De verzekeraar vergoedt geen schade voor zover een beschadigde zaak elders door een speciale verzekering is gedekt.

Artikel 17. Bekendheid en belendingen

De verzekeraar verklaart zich bij de aanvang van de verzekering voldoende bekend met de ligging, bouwaard en gebruik van het in de polis omschreven woonhuis alsmede de belendingen. Bij gebreke van een aanvraagformulier wordt de omschrijving van het risico in de polis geacht van verzekeringsnemer afkomstig te zijn.

Artikel 18. Wijziging van het risico

De verzekeringsnemer is verplicht de verzekeraar zo spoedig mogelijk, doch uiterlijk binnen 2 maanden schriftelijk in kennis te stellen van elke belangrijke verandering van het risico, waaronder in elke geval wordt verstaan:

- a een wijziging van de bouwaard, dakbedekking of het gebruik van de woning;
- b leegstand van het woonhuis;
- c het onbewoond zijn van het woonhuis gedurende een aaneengesloten termijn die naar verwachting langer dan 2 maanden zal duren;
- d het geheel of gedeeltelijk gekraakt zijn van het woonhuis. Mocht een van deze wijzigingen zich voordoen - met uitzondering van een wijziging als hierboven omschreven onder a, dan zal met inachtneming van de reeds bestaande uitsluitingen en dekkingsbeperkingen deze verzekering uitsluitend nog dekking verlenen tegen de gebeurtenissen als omschreven in artikel 9 sub a, d t/m f, h en l.

Na ontvangst van de kennisgeving van risicowijziging zal de verzekeraar aan de verzekeringsnemer mededelen of de verzekering ongewijzigd zal worden voortgezet of dat premie en/of voorwaarden zullen worden herzien. Indien hierover met de verzekeringsnemer geen overeenstemming wordt bereikt zal de verzekering door de verzekeraar worden beëindigd. Elk recht op schadevergoeding vervalt indien de verzekeringsnemer niet of niet tijdig de verzekeraar schriftelijk in kennis heeft gesteld van een wijziging als hiervoor bedoeld, tenzij de verzekeringsnemer van het optreden hiervan niet op de hoogte was en dat redelijkerwijs ook niet kon zijn. Het recht op schadevergoeding blijft echter bestaan voor zover de verzekeraar de verzekering na een kennisgeving ongewijzigd zou hebben voortgezet. Zou de verzekeraar de verzekering slechts hebben voortgezet tegen een hogere premie en/of bijzondere voorwaarden, dan bestaat er recht op schadevergoeding met inachtneming van deze bijzondere voorwaarden en in verhouding van de bestaande tot de nieuw te noteren premie.

Artikel 19. Indexering

Jaarlijks wordt per de premievalidatum het verzekerde bedrag in evenredigheid daarmee de premie, verhoogd of verlaagd overeenkomstig het laatste door het Centraal Bureau voor de Statistiek berekende indexcijfer voor bouwkosten.

GLASVERZEKERING NR. 9501

Voorwaarden

Artikel 1. Omvang van de verzekering

- a Het in de polis omschreven glas voor zover dienende tot lichtdooring en behorende tot het woonhuis is verzekerd tegen breuk, onverschillig hoe veroorzaakt, uitgezonderd het onder artikel 2 bepaalde. Met glas wordt gelijkgesteld kunststof voor zover aanwezig in lichtkoepels en dakramen. De verzekeraar vergoedt de kos-

ten van glas van dezelfde soort en kwaliteit alsmede de inzetkosten voor zover de ruiten op normale wijze en zonder kostenverhogende maatregelen geplaatst kunnen worden.

- b De verzekeraar vergoedt bij een gedekte schade eveneens de kosten van een noodvoorziening tot een bedrag van €115,- per gebeurtenis.

Artikel 2. Uitsluitingen

Van de verzekering is uitgesloten:

- a glas in windschermen of in terreinafscheidingen;
- b gebogen glas, bewerkt of gebrandschilderd glas in lood;
- c schade ten gevolge van constructiefouten, verzakkingen en/of instorting van het woonhuis;
- d schade aan glas tijdens geheel of gedeeltelijk gekraakt zijn of bij het onbewoond zijn en/of leegstaan van het woonhuis;
- e glas in serres die niet een geheel vormen met het bewoonde woonhuis alsmede glas in kassen, broeibakken e.d.;
- f schade door verplaatsing, verandering, bewerking, versiering van het glas tijdens werkzaamheden aan de sponningen of de omlijsting dan wel tijdens aanbouw aan, verbouwing of reparatie van het woonhuis of een deel daarvan veroorzaakt;
- g schade door brand, explosie en natuurrampen;
- h schade door verwaarlozing, slijtage en eigen gebrek;
- i vergoeding van kosten van de op de ruiten aangebrachte versieringen, tekst, beschildering en dergelijke.

Artikel 3. Wijziging

De verzekerde is verplicht de verzekeraar zo spoedig mogelijk doch uiterlijk binnen 14 dagen in kennis te stellen zodra het risico belangrijke verandering ondergaat. Hieronder dient ondermeer te worden verstaan het geheel of gedeeltelijk veranderen van bestemming, dan wel het buiten gebruik of onbewoond zijn van het woonhuis gedurende een aaneengesloten termijn die naar verwachting langer dan 3 maanden zal duren alsmede een wijziging in aantal, soort of afmeting van het verzekerde glas en vervanging van houten, aluminium of kunststof sponningen door ander materiaal. De verzekeraar kan nadat hij van de wijziging in kennis is gesteld, de premie naar redelijkheid aanpassen of de verzekering beëindigen. De verzekeringnemer heeft het recht de aanpassing te weigeren waarna de verzekering komt te vervallen. Indien van de bedoelde wijziging geen melding wordt gemaakt dan eindigt de dekking automatisch.

Artikel 4. Schaderegeling

- a De verzekerde kan schade aan spiegelglas tot €115,- (inclusief plaatsingskosten) zonder voorafgaande toestemming van de verzekeraar laten herstellen door plaatsing van dezelfde kwaliteit glas. Het volledig ingevulde schadeformulier dient met de nota terstond daarna aan de verzekeraar te worden ingezonden, waarna vergoeding zal worden verleend met inachtneming van het sub d van dit artikel bepaalde.
- b In geval van schade boven €115,- (inclusief plaatsingskosten) is verzekerde verplicht deze binnen 3 dagen schriftelijk middels een volledig ingevuld schadeformulier met vermelding van alle bijzonderheden aan de verzekeraar kenbaar te maken en voorts alle medewerking te verlenen om de schade op derden te verhalen. Vergoeding zal worden verleend door plaatsing van glas van dezelfde kwaliteit of in contanten, doch in beide gevallen met inachtneming van het sub d van dit artikel bepaalde.
- c Indien het glas niet op normale wijze geplaatst of in natura geleverd kan worden zal de verzekeraar de laatste, voor de schade genoteerde prijs van het betreffende glas, en de normale plaatsingskosten vergoeden zulks met inachtneming van het sub d van dit artikel bepaalde.
- d De uitkering zal nimmer meer bedragen dan de som van de prijs van het glas en de plaatsingskosten ten tijde van de ingangsdatum met inachtneming van het in artikel 6 bepaalde.

- e Elk recht op schadevergoeding vervalt na verloop van 2 jaar nadat de schade is ontstaan.

Artikel 5. Aanvang en duur van de verzekering

De verzekering vangt aan op de in de polis genoemde datum of zo veel later als het glas naar behoren is geplaatst en eindigt, naast de in artikel 8 van de algemene voorwaarden genoemde gevallen, indien niet binnen 14 dagen van een wijziging als bedoeld in artikel 3 wordt kennisgegeven aan de verzekeraar

Artikel 6. Indexering

Jaarlijks wordt per de premievalidatum het verzekerde bedrag en in evenredigheid daarmee de premie verhoogd of verlaagd overeenkomstig het laatste door het Centraal Bureau voor de Statistiek berekende indexcijfer voor bouwkosten.

Bovendien zijn op deze verzekering van toepassing - voor zover de polisvoorwaarden hierin niet voorzien - de Algemene Voorwaarden.

ALGEMENE VOORWAARDEN

Artikel 1. Grondslag van de verzekering

Alle in verband met het aangaan, wijzigen dan wel herstel van de verzekeringsovereenkomst door verzekeringnemer, verzekerde en gemachtigde derde(n) gedane opgaven en overgelegde verklaringen strekken haar ten grondslag.

Onjuistheid dan wel onvolledigheid van de gedane opgaven en/of overgelegde verklaringen geeft de verzekeraar het wettelijke recht de verzekeringsovereenkomst, de wijziging of het herstel te doen vernietigen. Indien de verzekeringnemer niet binnen 4 weken na uitreiking van de polis of andere stukken schriftelijk anders te kennen geeft, wordt hij geacht in te stemmen met de inhoud daarvan.

Artikel 2. Verzekeringnemer

Verzekeringnemer is degene, met wie de verzekering is aangegaan en die als zodanig op het polisblad is vermeld.

Artikel 3. Aanvang en duur van de verzekering

De verzekering is van kracht na ontvangst door de verzekerde van de dekkingsbevestiging, tenzij anders is overeengekomen. De verzekering wordt aangegaan voor het lopende kalenderjaar alsmede daarna voor een termijn van maximaal 60 maanden en 30 dagen, met steeds stilzwijgende verlenging voor een periode van 60 maanden. Indien de ingangsdatum niet op de eerste van een maand valt wordt de eerste premietermijn pro-rata berekend tot de 1e dag van de daaropvolgende maand.

Artikel 4. Premiebetaling

- a De premies, rentevergoedingen en andere bedragen verschuldigd in verband met de verzekeringsovereenkomst moeten worden betaald ten kantore van National Academic. Voor de incasso van de premies en het wijzigen van polissen wordt door National Academic administratiekosten in rekening gebracht. Betalingen zullen strekken tot voldoening van de oudste openstaande premies, ongeacht de op betalingsbescheiden dan wel in de administratie voorkomende aanduidingen.
- b Binnen 30 dagen nadat enige premie, kosten en assurantiebepaling is, respectievelijk zijn verschuldigd, dient de verzekeringnemer deze bij vooruitbetaling te voldoen, bij gebreke waarvan de verplichtingen van de verzekeraar komen te vervallen met ingang van de eerste dag van de risicotermijn waarop het bedrag betrekking heeft, dit onverminderd de betalingsplicht van de verzekeringnemer en zonder dat ingebrekestelling nodig is. De dekking begint weer op de dag nadat het verschuldigde is ontvangen en geaccepteerd. Onder het verschuldigde wordt in dit verband ook verstaan de eventuele rente en zowel de gerechtelijke als de buitengerechtelijke invorderingskosten. Blijft de verzekeringnemer in gebreke, dan heeft de verzekeraar het recht de polis te beëindigen wegens wanbetaling.

Artikel 5. Wijziging van premie en/of voorwaarden

- a Indien de verzekeraar de premie en/of voorwaarden voor verzekeringen als tot de polis behorend wijzigt, heeft hij het recht de gewijzigde

premie en/of voorwaarden op die verzekeringen toe te passen met ingang van een door verzekeraar vast te stellen datum.

- b De verzekeraar heeft het recht tussentijds beperkende bepalingen te stellen met betrekking tot de tot de polis behorende verzekeringen. Indien de verzekeraar van het onder a of b genoemde recht gebruik maakt, ontvangt de verzekeringsnemer hiervan schriftelijk mededeling.

Indien de verzekeraar niet binnen 30 dagen na dagtekening van deze mededeling een aangetekende opzegging van deze verzekering van de verzekeringsnemer heeft ontvangen, dan wordt de verzekeringnemer geacht met de herziening in te stemmen.

De mogelijkheid van opzegging van de verzekering door verzekeringsnemer geldt niet indien:

- a de wijziging van de premie en/of voorwaarden voortvloeit uit wettelijke regelingen/bepalingen of wijziging daarin en/of
- b de wijziging een verlaging van de premie en/of een uitbreiding van de dekking inhoudt.

Artikel 6. Verplichtingen in geval van schade

Zodra een verzekerde kennis draagt van een gebeurtenis waaruit voor de verzekeraar een verplichting tot schadevergoeding kan voortvloeien is hij verplicht:

- a de verzekeraar onmiddellijk in te lichten;
- b de verzekeraar zo spoedig mogelijk in het bezit te stellen van het volledig ingevulde en ondertekende schadeaanvraagformulier dat door hem ter beschikking is gesteld;
- c alle van belang zijnde informatie zo spoedig mogelijk aan de verzekeraar te verstrekken;
- d alle correspondentie, dagvaarding en andere stukken onverwijld aan de verzekeraar door te zenden;
- e zonder voorafgaande toestemming van de verzekeraar zich te onthouden van het erkennen van aansprakelijkheid, het voeren van onderhandelingen of het aangaan van schikkingen;
- f in geval van schade als gevolg van diefstal, inbraak, verduistering, vandalisme, gewelddadige beroving, afpersing, een aanrijding met letselschade of een aanzienlijke materiële schade terstond de politie hiervan in kennis te stellen. Van deze aangifte dient een origineel bewijsstuk aan verzekeraar te worden overgelegd;
- g aan de verzekeraar zijn volle medewerking te verlenen en alles na te laten wat de belangen van de verzekeraar zou kunnen schaden;
- h desverlangd een schriftelijke en door hemzelf ondertekende verklaring omtrent de oorzaak, toedracht en omvang van de schade over te leggen.

In elk geval verjaart een vordering tot het doen van een uitkering indien de aanmelding niet plaatsvindt binnen 2 jaar na het moment, waarop de verzekerde kennis kreeg of had kunnen krijgen van de gebeurtenis die voor de verzekeraar tot een verplichting tot uitkering kan leiden.

Artikel 7. Behandeling van schade

- a De verzekeraar is gerechtigd naar eigen inzicht aanspraken op schadevergoeding te behandelen, schikkingen aan te gaan, de leiding van een procedure op zich te nemen en betalingen rechtstreeks aan de belanghebbende(n) te doen.
- b De verzekeraar kan de verzekerde na strafrechtelijke veroordeling niet verplichten tegen het vonnis in hoger beroep te gaan.
- c De door de verzekerde verstrekte c.q. te verstrekken opgaven, mondeling dan wel schriftelijk, zullen dienen tot de vaststelling van de omvang van de schade en het recht op uitkering.

Artikel 8. Kosten en renten

Boven het in de polis voor de desbetreffende verzekering vermelde verzekerde bedrag worden vergoed:

- a de kosten ex artikel 283 Wetboek van Koophandel, die door een verzekerde in redelijkheid zijn gemaakt ter voorkoming of vermindering van een gedekte schade, echter tot ten hoogste het voor die schade, zo deze gevallen zou zijn, geldende verzekerde bedrag per gebeurtenis;
- b de kosten van verweer, voor zover met toestemming van de verzekeraar gemaakt, in een tegen verzekerde door een benadeelde aanhangig gemaakt proces, alsmede de proceskosten waartoe verzekerde veroordeeld wordt;
- c de kosten van rechtsbijstand, welke op verlangen van de verzekeraar wordt verleend, in een tegen verzekerde aanhangig gemaakte strafzaak;
- d de wettelijke rente over het door deze verzekering gedekte deel van de hoofdsom.

Artikel 9. Einde van de verzekering

De verzekering eindigt:

- a per de contractsvervaldatum, indien door één der partijen aan de andere partij uiterlijk drie maanden voor deze datum de verzekering aangekend is opgezegd;
 - b per premieervaldatum nadat de verzekeraar de voorwaarden van verzekering en/of premie conform artikel 5 sub a heeft aangepast en de verzekeringsnemer binnen de gestelde termijn schriftelijk heeft geweigerd met de aanpassing akkoord te gaan. Dit alleen voor die tot de polis behorende verzekeringen waarop de herziening van toepassing is.
 - c zodra de verzekeringsnemer of zijn erfgenamen ophouden belang te hebben bij het verzekerde en tevens de feitelijke macht erover verliezen. De verzekeringsnemer of zijn erfgenamen zijn verplicht de verzekeraar hiervan zo spoedig mogelijk, doch uiterlijk binnen 14 dagen, kennis te geven;
 - d indien de verzekeraar de verzekering schriftelijk beëindigt in geval van schade, waartoe hij het recht heeft tot uiterlijk 30 dagen na afwikkeling van dat schadegeval, zulks met inachtnaam van een termijn van 30 dagen;
 - e indien de verzekeraar de verzekering beëindigt wegens wanbetaling; f door schriftelijke opzegging door de verzekeraar, waartoe hij het recht heeft, indien de verzekerde naar aanleiding van een gebeurtenis met opzet een onjuiste voorstelling van zaken heeft gegeven;
 - g door schriftelijke opzegging door de verzekeraar tegen de jaarlijkse premieervaldag, mits daarbij een termijn van tenminste 30 dagen in acht wordt genomen.
- Het recht tot beëindiging van de verzekering als omschreven sub a, d, f en g van dit artikel komt de verzekeraar niet toe indien het dekking A of C van de ongevallenverzekering betreft.

Artikel 10. Terugbetaling van premie

Bij beëindiging van de verzekering, anders dan wegens kwade trouw van de verzekeringsnemer, heeft de verzekeringsnemer recht op terugbetaling van de premie over de termijn waarin de verzekering niet meer van kracht is.

Artikel 11. Onderverzekering en andere verzekeringen

- a Indien blijkt dat ten tijde van het ontstaan van een schade het verzekerde belang niet ten volle is verzekerd, is de verzekeraar slechts gehouden tot vergoeding van schade en kosten in evenredigheid van het verzekerde bedrag tot de volle waarde.
- b Indien blijkt dat ten tijde van het ontstaan van een schade het verzekerde belang tevens door één of meer elders gesloten verzekeringen is gedekt en het gezamenlijke belang van alle verzekeringen de waarde van bedoeld belang overtreft, wordt het bij deze polis verzekerde bedrag geacht te zijn verminderd naar evenredigheid van het gezamenlijke belang van de verzekeringen en de waarde van het verzekerde belang, zonder dat vermindering of terugbetaling van premie plaatsvindt.
- c Het in de voorgaande alinea bepaalde zal toepasselijk zijn, ook indien de bedoelde verzekeringen bij verschillende polissen op verschillende dagen zijn aangegaan, onverminderd het bij artikel 277 Wetboek van Koophandel bepaalde, voor zover de verzekering of verzekeringen van oudere datum dan deze polis zijn en geen bepalingen als die van de vorige alinea bevatten.
- d Indien de onder deze polis verzekerde voorwerpen tevens bij een speciale polis zijn verzekerd tegen één of meer door eerstgenoemde polis gedekte gevaren, dan zal de verzekeraar in geval van schade slechts aansprakelijk zijn voor zover de schade niet op de speciale polis verhaalbaar is.

Artikel 12. Algemene uitsluitingen

Van de verzekering is uitgesloten de schade:

- a veroorzaakt door of ontstaan uit gewapend conflict, burgeroorlog, opstand, binnenlandse onlusten, oproer en mouterij. Genoemde vormen van molest worden nader gedefinieerd in de tekst welke door het Verbond van Verzekeraars in Nederland d.d. 2 november 1981 ter Griffie van de Arrondissementsrechtbank in Den Haag is gedeponeerd;
- b veroorzaakt door , optredende bij of voortvloeiende uit atoomkernreacties, onverschillig hoe en waar de reactie is ontstaan;
- c die voor een verzekerde het beoogde of zekere gevolg is van zijn handelen of nalaten;
- d veroorzaakt door confiscatie, nationalisatie, inbeslagneming, vernieling of beschadiging door of op last van enige overheidsinstantie.

Artikel 13. Vervaltermijn en geschillen

- a Elk uit deze verzekering voortvloeiend recht op schadevergoeding vervalt indien binnen 1 jaar na de schriftelijk medegedeelde definitieve beslissing van de verzekeraar tegen hem geen rechtsvordering is ingesteld.
- b Geschillen verband houdende met de onderhavige overeenkomst worden onderworpen aan de beslissing van de bevoegde rechter binnen wiens rechtsgebied de verzekeraar is gevestigd.

Artikel 14. Persoonsregistratie

De bij de aanvraag van een verzekering verstrekte persoonsgegevens en de eventueel nader over te leggen persoonsgegevens kunnen worden opgenomen in de door verzekeraar gevoerde persoonsregistratie. Op deze registratie is een privacy-regelement van toepassing. Aanmelding van deze registratie bij de Registratiekamer is gedaan op 15 juni 1995. Een afschrift van het formulier van aanmelding ligt voor een ieder ter inzage bij National Academic.

Artikel 15. Riscodragers

Als risicodragers voor de National Academic Ziektekostenverzekering treedt op:
OWM Menzis Zorgverzekeraar U.A.

Als risicodragers voor de W.A.Z.-polis van National Academic treedt op:
AXA Zorg N.V.

Als risicodragers voor de National Academic auto-, woonhuis, inboedel-, aansprakelijkheids-, en doorlopende reisverzekering treedt op: National Academic Verzekeringsmaatschappij N.V.

Naast de hiervoor vermelde algemene voorwaarden zijn van toepassing de specifieke verzekeringsvoorwaarden van de individuele verzekeringen.