

Voorwaarden Extra Uitgebreide Woonhuisverzekering

Model 702991

INDEX

Artikel 1	Begripsomschrijvingen	pag. 2	Artikel 15	Elders lopende verzekeringen	pag. 8
Artikel 2	Omvang van de dekking	pag. 3	Artikel 16	Verjaring en verval	pag. 8
Artikel 3	Verzekerde gebeurtenissen	pag. 3	Artikel 17	Overgang van belang	pag. 8
Artikel 4	Uitbreidingen	pag. 4	Artikel 18	Indexering	pag. 8
Artikel 5	Uitsluitingen	pag. 4	Artikel 19	Premiebetaling	pag. 8
Artikel 6	Facultatieve extra dekkingen	pag. 4	Artikel 20	Aanvang, duur en einde van de verzekering	pag. 9
Artikel 7	Risico-omschrijving en risicobekendheid	pag. 5	Artikel 21	Aanpassing van premie en voorwaarden	pag. 9
Artikel 8	Risicowijziging met meldingsplicht	pag. 6	Artikel 22	Toepasselijk recht en geschillen	pag. 9
Artikel 9	Verplichtingen bij schade	pag. 6	Artikel 23	Adres	pag. 10
Artikel 10	Benoeming deskundigen	pag. 6	Artikel 24	Klachtenbehandeling	pag. 10
Artikel 11	Schadevergoeding	pag. 7	Artikel 25	Privacy-bescherming	pag. 10
Artikel 12	Vergoeding van diefstalschade	pag. 7	Artikel 26	Nadere omschrijvingen	pag. 10
Artikel 13	Opwaardering	pag. 7			
Artikel 14	Onderverzekering	pag. 8			

ARTIKEL 1 BEGRIPSOMSCHRIJVINGEN

In deze voorwaarden wordt verstaan onder:

- 1.1 **Polis**
Het polisblad, de algemene verzekeringsvoorwaarden, de van toepassing verklaarde bijzondere voorwaarden, de van toepassing verklaarde clausules en aanhangsels.
- 1.2 **Maatschappij**
Nieuwe Hollandse Lloyd
Schadeverzekeringmaatschappij N.V.
gevestigd Polanerbaan 11 te Woerden (Nederland).
- 1.3 **Verzekeringnemer**
De natuurlijke of rechtspersoon die als zodanig in de polis is vermeld.
- 1.4 **Verzekerde**
De verzekeringnemer en/of de in de polis als zodanig vermelde natuurlijke personen of rechtspersoon voor zover deze belang heeft bij het behoud van de verzekerde zaak/zaken uit hoofde van eigendom of ander zakelijk recht, dan wel voor zover hij het risico draagt voor het behoud of daarvoor aansprakelijk is.
- 1.5 **Gebouw**
Onder gebouw (ook wel opstal genoemd) wordt verstaan:
- 1.5.1 de op het polisblad omschreven onroerende zaak met al wat daartoe bestemd is en volgens verkeersopvatting daarvan deel uitmaakt. Voor zover niet voor afzonderlijke sommen verzekerd, zijn in de omschrijving alle bouwsels begrepen, die naar hun aard en inrichting bestemd zijn om duurzaam ter plaatse te blijven.
- 1.5.2 elke andere zaak die zodanig met het gebouw is verbonden dat zij daarvan niet kan worden afgescheiden zonder dat beschadiging van betekenis wordt toegebracht aan het gebouw of aan die andere zaak.
Alleen indien de hiervoor bedoelde 'andere zaak' zonder gebruik van enig gereedschap dan wel uitsluitend door verwijdering van schroeven en/of moeren van het gebouw kan worden losgemaakt, is er sprake van 'afschieden zonder beschadiging van betekenis'. Zachte vloerbedekking (zogenaamd vast tapijt met jute of foam rug) zal echter – ongeacht de bevestiging – steeds gerekend worden tot inboedel.
- 1.5.3 onder gebouw wordt niet verstaan:
- antennes, zonweringen, beveiligingsinstallaties en beveiligingsverlichtingen;
 - funderingen (onverminderd het bepaalde in artikel 4.1.4);
 - gronden en erven.
- 1.6 **Bereddingskosten**
De kosten gemaakt door verzekerde bij of direct na een verzekerde gebeurtenis om schade aan het verzekerde gebouw door die gebeurtenis te voorkomen of verminderen.
- 1.7 **Salvagekosten**
De kosten die door of namens de Stichting Salvage tijdens of direct na een brand worden gemaakt, en bij de maatschappij in rekening worden gebracht, voor het bieden van hulpverlening en het treffen van de eerste en meest noodzakelijke maatregelen om schade te beperken.
- 1.8 **Opruimingskosten**
Hieronder worden uitsluitend verstaan de niet reeds in de schadetaxatie begrepen kosten van afbreken, wegruimen en afvoeren van de verzekerde zaken voor zover de afbraak, wegruiming en/of afvoer het noodzakelijk gevolg is van de verzekerde gebeurtenis en daarvoor geen enkele behandeling of bewerking van grond of water is vereist.
- 1.9 **Saneringskosten**
Dit zijn de, niet in de schadevaststelling begrepen, kosten verbonden aan grond- en watersanering.
Onder saneringskosten worden verstaan de kosten verbonden aan grond- en watersanering wanneer als gevolg van een binnen de looptijd van de verzekering plaatsgehad hebbende brand, ontploffing of blikseminslag aan het op deze polis verzekerde gebouw, sprake is van een verontreiniging in een concentratie die, op grond van milieuwetten en/of daarop gebaseerde regelingen, ontoelaatbaar is. Sanering omvat reiniging, opruiming, transport, opslag, vernietiging en vervanging van grond, grondwater, oppervlaktewater en rioolwater.
Alles voor zover grond, grond- en/of oppervlaktewater zijn gelegen op de locatie van verzekerde of op de directe belendingen van die locatie. Onder deze kosten valt niet de herinrichting van het terrein.
Indien door de schadegebeurtenis sprake is van een toename van reeds bestaande verontreiniging worden saneringskosten slechts vergoed voor zover deze de kosten voor het opheffen van de bestaande verontreiniging te boven gaan. Voorwaarde voor vergoeding van saneringskosten is dat de verontreiniging binnen 1 jaar na de schadegebeurtenis waardoor deze is ontstaan aan de maatschappij is gemeld.
- 1.10 **Herbouwwaarde**
De kosten van herbouw van het verzekerde gebouw – op dezelfde locatie, met dezelfde bestemming en naar constructie en indeling gelijkwaardig – onmiddellijk na de gebeurtenis.
- 1.11 **Verkoopwaarde**
De prijs die bij verkoop in het normale verkeer en uitgaande van dezelfde bestemming van het gebouw verkregen zou kunnen worden, waarbij de prijs van de grond buiten beschouwing wordt gelaten.
- 1.12 **Gebeurtenis**
Een voorval of een reeks met elkaar verband

- houdende voorvallen, welke dezelfde schade-oorzaak hebben.
- 1.13 **Schade**
Materiële schade aan een stoffelijke zaak, waarbij sprake is van vernietiging of een blijvende aantasting van de zaak.

ARTIKEL 2 OMVANG VAN DE DEKKING

- 2.1 Verzekerd is het in de polis genoemde gebouw tegen plotseling ontstane schade aan het verzekerde gebouw door een verzekerde gebeurtenis als in artikel 3 genoemd, ongeacht of dit is veroorzaakt door eigen gebrek, eigen bederf of uit de aard en de natuur van de verzekerde zaken zelf onmiddellijk voortspruit en voorts met inachtneming van de uitsluitingen en beperkingen en de in Nadere Omschrijvingen (artikel 26) gestelde definities.
- 2.2 Indien sprake mocht zijn van tegenstrijdigheden in de tekst van de in de polis van toepassing verklaarde voorwaarden gelden de navolgende voorrangregels:
- de bijzondere voorwaarden gaan voor de algemene voorwaarden;
 - de clausules gaan voor de algemene en bijzondere voorwaarden.
- 2.3 Met schade aan het verzekerde gebouw door een verzekerde gebeurtenis wordt gelijkgesteld de schade aan het gebouw en andere verzekerde zaken die daarvan het gevolg is.
- 2.4 Schade aan het verzekerde gebouw is ook verzekerd als die schade het gevolg is van een verzekerde gebeurtenis aan zaken van anderen welke in de nabijheid van de verzekerde gebouw zijn gelegen.

ARTIKEL 3 VERZEKERDE GEBEURTENISSEN

De verzekerde gebeurtenissen bestaan uit:

- 3.1 brand, brandblussing;
- 3.2 ontploffing;
- 3.3 blikseminslag;
- 3.4 overspanning of inductie als gevolg van bliksem;
- 3.5 lucht- en ruimtevaartuigen;
- 3.6 luchtdruk;
- 3.7 meteorieten;
- 3.8 storm; per gebeurtenis geldt een eigen risico van 2‰ van het verzekerd bedrag met een minimum van € 226,- en een maximum van € 453,-. Voor uitsluitend glasschaden door storm is dit eigen risico niet van toepassing;
- 3.9 water of stoom onvoorzien gestroomd of overgelopen uit binnen of buiten het gebouw gelegen aan- en afvoerleidingen en de daarop aangesloten toestellen en installaties van waterleiding, centrale verwarming e.d. als gevolg van het springen door vorst, breuk, verstopping of een ander plotseling optredend defect.

Ook wordt vergoed:

- de kosten van het opsporen van de breuk of defect aan de leiding en het daarmee verband houdende herstelwerk aan muren, vloeren en andere onderdelen van het gebouw;
 - bij springen door vorst bovendien het herstel van de beschadigde leidingen, installaties en toestellen;
- althans voor zover deze kosten voor rekening van verzekerde komen en die kosten niet op een andere polis gedekt zijn of gedekt zouden zijn als de dekking die dit artikel verleent niet zou bestaan.
- 3.10 water onvoorzien gestroomd uit aquaria, als gevolg van een plotseling optredend defect;
- 3.11 water onvoorzien gestroomd uit zit-/slaapmeubelen, zoals een waterbed, als gevolg van een plotseling optredend defect. Niet verzekerd is schade aan het zit-/slaapmeubel zelf, tenzij deze haar oorzaak vindt in een elders in dit artikel verzekerde gebeurtenis;
- 3.12 rioolwater, het gebouw binnengedrongen als gevolg van verstopping van rioolputten of -buizen;
- 3.13 grondwater, mits door afvoerleidingen en daarop aangesloten installaties en toestellen het gebouw binnengedrongen;
- 3.14 neerslag (regen, sneeuw, hagel, smeltwater) onvoorzien het gebouw binnengedrongen;
- 3.15 olie, onvoorzien gestroomd of gelekt uit vast opgestelde verwarmings- of kookinstallaties of uit bijbehorende vaste leidingen en tanks, mits aangesloten op een afvoerkanaal;
- 3.16 rook en roet, plotseling uitgestoten door een verwarmings- of kookinstallatie, mits aangesloten op een afvoerkanaal;
- 3.17 inbraak of poging daartoe;
- 3.18 diefstal van tot het gebouw behorende vaste materialen of andere onderdelen, die alleen met beschadiging kunnen worden losgebroken;
- 3.19 vandalisme: beschadigingen aangericht uit vernielzucht door iemand die wederrechtelijk het gebouw is binnengedrongen;
- 3.20 beroving en afpersing (met geweld);
- 3.21 relletjes of opstootjes: ongeregelheden die kunnen worden omschreven als incidentele collectieve geweldsmanifestaties;
- 3.22 aanrijding en aanvaring inclusief schade door de hierbij afgevallen of uitgevloeiende lading;
- 3.23 omvallen van bomen, daarvan afgebroken takken en omvallen van kranen, hoogwerkers, heistellingen, windmolens, antennes, vlaggenmasten dan wel onderdelen daarvan;
- 3.24 schade door glasscherven na breuk van tot het gebouw behorende ruiten en van in het gebouw bevestigde spiegels;
- 3.25 uitsluitend indien verzekerde zelf het gebouw bewoont: schroeien, zengen, smelten, verkolen, broeien: indien plotseling ontstaan als gevolg van aanraking met een brandend, gloeiend of anderszins hitte-uitstralend voorwerp. In

de dekking is niet begrepen schade aan elektrische of elektronische apparatuur en aan motoren als gevolg van doorbranden, doorbreken of oververhitting van die motoren.

ARTIKEL 4 UITBREIDINGEN

Boven het voor het gebouw verzekerd bedrag wordt, per verzekerde gebeurtenis volgens artikel 3, tevens vergoeding verleend voor de hierna genoemde kosten en schade, met inachtneming van de daarvoor gestelde maxima.

4.1 Zonder maximum:

- 4.1.1 bereddingskosten;
- 4.1.2 salvagekosten;
- 4.1.3 kosten van deskundigen voor het vaststellen van de schade, met inachtneming van het bepaalde in artikel 10.3;
- 4.1.4 funderingen, waaronder wordt verstaan de zich onder de grond bevindende delen van het gebouw tot aan de laagst begaanbare vloer.

4.2 Tot een maximum van 10% van het verzekerd bedrag voor elk hierna genoemd onderdeel afzonderlijk:

- 4.2.1 opruimingskosten;
- 4.2.2 saneringskosten, met inachtneming van het volgende:
 - 4.2.2.1 de saneringskosten komen slechts voor vergoeding in aanmerking indien deze een bedrag van € 1.135,- te boven gaan;
 - 4.2.2.2 de uitkering bedraagt maximaal € 226.891,- en nooit meer dan de werkelijk bestede kosten;
 - 4.2.2.3 saneringskosten worden alleen vergoed indien en voor zover er geen aanspraken bestaan op enige andere polis, ongeacht van welke datum.
- 4.2.3 De kosten van tuinaanleg, bestrating en beplanting op het terrein van het gebouw, na schade aan het gebouw door brand, brandblussing, ontploffing, luchtvaartuigen, aanrijding, aanvaring en afgevallen of uitgevloeide lading.
Deze kosten komen uitsluitend voor vergoeding in aanmerking indien verzekerde zelf het gebouw bewoont;
- 4.2.4 extra kosten van op last van de overheid in of aan het gebouw aangebrachte voorzieningen, ter voorkoming van gevaar voor de openbare veiligheid;
- 4.2.5 derving van huur met inbegrip van doorgaande servicekosten. De uitkering wordt verstrekt tot dat het gebouw is hersteld echter tot maximaal:
 - 52 weken, in geval van herstel of herbouw;
 - 10 weken, indien niet wordt hersteld of herbouwd.
 Het voorgaande geldt eveneens indien het gebouw door verzekerde zelf wordt bewoond. Als verzekerde zowel eigenaar als gebruiker van het gebouw is, dan wordt de huurderwing vastgesteld op basis van de economische huurwaarde van het gebouw.

- 4.3 ongemakkenvergoeding ter grootte van € 1.816,- per gebeurtenis, indien een schadeuitkering op grond van artikel 3 van de voorwaarden meer bedraagt dan € 11.344,-. Indien de schade echter uitsluitend uit glaszade (indien meeverzekerd) bestaat, dan is deze uitkering niet van toepassing.

ARTIKEL 5 UITSLUITINGEN

Niet verzekerd is schade:

- 5.1 algemeen:
 - 5.1.1 aan enig belang van een ander dan verzekerde, indien daarvoor dekking bestaat onder een door de betrokken eigenaar zelf gesloten verzekering;
 - 5.1.2 aan enig belang ten behoeve waarvan een speciale verzekering, zoals een glasverzekering, is afgesloten, ongeacht op welk tijdstip;
 - 5.1.3 door atoomkernreacties, molest, aardbeving, vulkanische uitbarsting en overstroming. De definities van deze begrippen zijn opgenomen in Nadere Omschrijvingen (artikel 26);
 - 5.1.4 veroorzaakt door opzet of door eigen grove schuld van de verzekeringnemer;
 - 5.1.5 veroorzaakt door achterstallig onderhoud en/of constructiefouten.
- 5.2 met betrekking tot water, stoom en neerslag, zoals omschreven onder artikel 3.9, schade als gevolg van:
 - 5.2.1 veroorzaakt door vocht- en waterdoorlating (doorslaan) van muren, vloeren of in kelders;
 - 5.2.2 bestaande uit de reparatiekosten van daken, dakgoten of afvoerpijpen;
 - 5.2.3 veroorzaakt door neerslag, binnengedrongen door openstaande ramen, deuren of luiken.

ARTIKEL 6 FACULTATIEVE EXTRA DEKKINGEN

Uitsluitend indien dat op het polisblad is aangegeven, zijn eveneens 1 of meer van onderstaande extra dekkingen van toepassing:

- 6.1 **Glas**
 - 6.1.1 De verzekering verleent tevens dekking voor schade, bestaande uit breuk van glas en/of kunststofmateriaal dienende tot het doorlaten van daglicht en deel uitmaken van ramen, deuren, windschermen, dakkoepels en balkonafscheidings van het gebouw, indien veroorzaakt door een andere gebeurtenis dan in artikel 3 genoemd. Eveneens zijn gedekt de kosten van het aanbrengen van noodvoorzieningen.
Schade door breuk van bijzonder glas, bestaande uit gebrandschilderd, versierd, geëtsd of gebogen glas, is verzekerd tot maximaal € 454,-.
 - 6.1.2 Niet verzekerd is schade:
 - door eigen gebrek aan glas in lood, draadglas, isolerend glas of kunststof;

- aan de op het glas aangebrachte versieringen, beschilderingen, folie, alarmstrippen en dergelijke;
 - na wijziging van de bestemming zonder voorafgaande kennisgeving aan de maatschappij;
 - tijdens aan- of verbouw, vervoer, verplaatsing, verandering, bewerking, versiering of kunstmatig verhitten van het verzekerde glas;
 - tijdens het geheel of gedeeltelijk gekraakt zijn van het gebouw of geheel of gedeeltelijk leegstaan van het gebouw voor een aaneengesloten periode die (naar verwachting) langer dan 2 maanden zal duren;
- 6.1.3 De maatschappij zal het gebroken glas of kunststofmateriaal zo spoedig mogelijk door glas of kunststofmateriaal van dezelfde soort en kwaliteit laten vervangen, dan wel – ter keuze van de maatschappij – de kostprijs vermeerderd met de inzetkosten in geld vergoeden. Verzekerde heeft de vrijheid om een schade tot € 46,- zonder voorkennis van de maatschappij door een plaatselijke glashandelaar te laten herstellen.
- 6.2 **Aanvullende dekking**
In geval van een verzekerde gebeurtenis zal een aanvullende uitkering ter grootte van 10% van de schade-uitkering volgens artikel 3 worden verstrekt. Deze uitkering geldt echter niet in geval van glasschaden.
- 6.3 **Van buiten komende onheilen**
In uitbreiding op de verzekerde gebeurtenissen als omschreven in artikel 3 is meeverzekerde schade aan het verzekerde gebouw, veroorzaakt of ontstaan door elk van buiten onverwacht komend onheil, niet zijnde een reeds in de (polis)voorwaarden uitgesloten gebeurtenis of dekkingsbeperking.
Evenwel niet verzekerd blijft schade aan het verzekerde gebouw:
- ontstaan bij of door gebruik van inkt, oliën, vetten, verven, chemicaliën, bijtende stoffen en dergelijke;
 - als gevolg van bewerking of reiniging;
 - door ongedierte, schimmels, zwammen, bacteriën en virussen;
 - veroorzaakt door huisdieren;
 - bestaande uit glasruiten dienende tot daglichtdoorlating op grond van deze uitbreiding;
 - achterstallig onderhoud;
 - ten gevolge van verzakking, instorting en/of fouten in de constructie van het gebouw;
 - veroorzaakt door herstelwerkzaamheden, aan- of verbouwing van het gebouw;
 - welke als gevolg van normaal gebruik ten aanzien van de verzekerde zaken te verwachten is;
 - eigen gebrek, eigen bederf, slijtage en andere langzaam werkende invloeden;
 - door confiscatie, nationalisatie, neming,

vernietiging of beschadiging door of op last van enige overheidsinstantie.

- De eerste € 45,- van iedere schade, door een op grond van deze uitbreiding verzekerde gebeurtenis, blijft voor rekening van verzekerde.
- 6.4 **Waardegarantie tegen Onderverzekering**

De waarde van het woonhuis is vastgesteld door invulling en ondertekening van een volledig ingevulde en ondertekende herbouwwaardemeter.

De maatschappij garandeert bij schade geen beroep te doen op onderverzekering, in elk geval tot de datum als aangegeven op het polisblad.

De artikelen Opwaardering (13) en Onderverzekering (14) zijn daardoor niet van toepassing. Ten aanzien van zaken waarvoor op het polisblad dan wel elders in de voorwaarden een apart verzekerd bedrag of vergoedingsmaximum van toepassing is verklaard, geldt te allen tijde dat vermelde verzekerd bedrag of vergoedingsmaximum.

De maatschappij heeft het recht bij een schademelding of op een ander door haar te bepalen tijdstip opnieuw een bepaling van de geschatte waarde van het woonhuis middels de waardemeter te verlangen.

Indien de maatschappij na een daartoe strekend verzoek geen nieuwe opgave ontvangt, vervalt de waardegarantie 3 maanden nadat het verzoek is gedaan.

Voorts behoudt de maatschappij zich het recht voor om op basis van de verstrekte opgave geen voortzetting van de waardegarantie te verlenen.

Indien bij de schaderegeling blijkt dat de herbouwwaardemeter bij de vaststelling van het verzekerd bedrag niet overeenkomstig de aanwijzingen is gebruikt, zodanig dat verzekerde heeft begrepen of heeft moeten begrijpen dat het op die wijze vastgestelde verzekerd bedrag niet in overeenstemming is met de werkelijke waarde van het woonhuis, dan is de waardegarantie niet van toepassing en gelden wederom de bepalingen inzake onderverzekering.

ARTKEL 7 RISICO-OMSCHRIJVING EN RISICOBEKENDHEID

- 7.1 De omschrijving van het verzekerde gebouw wordt aangemerkt als afkomstig van verzekeringnemer.
- 7.2 De maatschappij is bekend met de huidige ligging, bouwaard, inrichting en gebruik van de verzekerde zaken bij het begin van de overeenkomst.
- 7.3 De ligging en bouwaard van de belendingen en hun inrichting en gebruik zijn niet van belang.
- 7.4 Verzekerde heeft met betrekking tot het verzekerde gebouw de vrijheid tot aanbouw, verbouwing, vervanging, uitbreiding, afbraak, interne verplaatsing en andere wijzigingen over

te gaan, alles binnen de grenzen van de op het polisblad vermelde omschrijving.

- 7.5 Indien het gebouw nog in aanbouw is, wordt gedurende de aanbouwperiode tot het moment waarop de aanbouw glas- en waterdicht is, geen dekking verleend voor schade door water, neerslag, diefstal, vandalisme, aanrijding en aanvaring.

ARTIKEL 8

RISICOWIJZIGING MET MELDINGSPLICHT

- 8.1 Verzekerde dient de maatschappij zo spoedig mogelijk schriftelijk in kennis te stellen van:
- 8.1.1 wijziging van de bouwwaard, dakbedekking, bestemming of het gebruik van het gebouw;
- 8.1.2 het geheel of grotendeels leeg staan van het gebouw gedurende een aaneengesloten periode langer dan 2 maanden;
- 8.1.3 het buiten gebruik zijn van het gebouw gedurende een aaneengesloten periode die, naar verwachting, langer dan 2 maanden zal duren;
- 8.1.4 het geheel of gedeeltelijk gekraakt zijn van het gebouw.
Leegstand of buiten gebruik zijn van het gebouw, als gevolg van het normale verloop van verhuizingen en dergelijke, geldt niet als risicowijziging in de zin van de hiervoor omschreven bepalingen.
- 8.2 Deze meldingen moeten binnen 2 maanden na het optreden van één van de omstandigheden gebeuren, tenzij verzekerde van de omstandigheid niet op de hoogte was en aantoonde dat hij/zij dit redelijkerwijs niet kon zijn.
- 8.3 Na ontvangst van de melding van een risicowijziging zoals hiervoor genoemd, zal de maatschappij aan verzekeringnemer berichten of de verzekering ongewijzigd dan wel op gewijzigde voorwaarden en/of premie kan worden voortgezet. Wordt met verzekeringnemer geen overeenstemming bereikt over een gewijzigde voortzetting van de verzekering, dan zal de verzekering door de maatschappij worden beëindigd met inachtneming van een opzegtermijn van 30 dagen.
- 8.4 Elk recht op schadevergoeding vervalt 2 maanden na de datum van een risicowijziging indien de verzekerde heeft verzuimd de maatschappij van de risicowijziging in kennis te stellen, tenzij de maatschappij de verzekering na een melding ongewijzigd zou hebben voortgezet.
- 8.5 Zolang het gebouw:
- geheel of grotendeels leeg staat;
 - gedurende een aaneengesloten periode, die naar verwachting langer dan 2 maanden zal duren, niet meer in gebruik is;
 - geheel of gedeeltelijk gekraakt is;
- biedt de verzekering uitsluitend dekking voor schade door brand, brandblussing, ontploffing, blikseminslag, storm en luchtvaartuigen.

ARTIKEL 9

VERPLICHTINGEN BIJ SCHADE

Zodra de verzekeringnemer of de verzekerde kennis draagt van een gebeurtenis welke voor de maatschappij tot een uitkering zou kunnen leiden, is hij/zij verplicht:

- 9.1 daarvan met bekwame spoed kennis te geven aan de maatschappij onder vermelding van alle van belang zijnde gegevens;
- 9.2 een schriftelijke en door hem/haar zelf ondertekende verklaring omtrent oorzaak, toedracht en omvang van de schade te overleggen;
- 9.3 de schade zoveel mogelijk te beperken en zich te onthouden van alles wat de belangen van de maatschappij zou kunnen schaden;
- 9.4 alle van belang zijnde stukken onverwijld aan de maatschappij of de door haar aangestelde deskundige door te zenden;
- 9.5 de aanwijzingen van de maatschappij of de door haar aangestelde deskundige op te volgen;
- 9.6 alle medewerking te geven, waaronder het verschaffen van inlichtingen omtrent oorzaak, toedracht en omvang van de schade;
- 9.7 onmiddellijk aangifte te doen bij de politie als de schade is veroorzaakt door derden en in ieder opzicht er aan mee te werken dat de maatschappij de schade kan verhalen.
Verzekerde dient de maatschappij in het bezit te stellen van het bewijs van aangifte.

ARTIKEL 10

BENOEMING DESKUNDIGEN

- 10.1 Voor zover de schade niet in onderling overleg kan worden geregeld, zullen oorzaak, omvang en bedrag van de schade worden vastgesteld door een door de maatschappij te benoemen deskundige.
- 10.2 Bij verschil van mening over diens bevindingen heeft verzekerde het recht eveneens een deskundige te benoemen. In dat geval benoemen beide deskundigen voor de aanvang van hun werkzaamheden samen een derde deskundige. Bij gebrek aan overeenstemming stelt deze, na beide deskundigen gehoord of behoorlijk opgeroepen te hebben, de omvang van de schade overeenkomstig de polisvoorwaarden vast binnen de grenzen van de beide taxaties.
- 10.3 De salarissen en kosten van alle voor de vaststelling van de schade benoemde deskundigen komen voor rekening van de maatschappij, met dien verstande dat voor de door verzekerde benoemde deskundige geen hoger bedrag zal worden vergoed dan het bedrag van salaris en kosten van de door de maatschappij benoemde deskundige.
- 10.4 De hiervoor omschreven regeling is niet van toepassing voor de glasdekking (indien verzekerd).

ARTIKEL 11 SCHADEVERGOEDING

De schadevergoeding bestaat uit:

- 11.1 Op basis van herstel/herbouw:
Als schade geldt het verschil tussen de waarde van het verzekerde gebouw onmiddellijk voor en onmiddellijk na de verzekerde gebeurtenis, op dezelfde plaats en met dezelfde bestemming.
Bij deze berekening wordt als waarde onmiddellijk voor de gebeurtenis zowel de herbouwwaarde als de verkoopwaarde in aanmerking genomen.
Het laagste van de aldus berekende schadebedragen komt voor vergoeding in aanmerking. Indien dit bedrag is gebaseerd op een berekening naar verkoopwaarde kan naderhand een aanvulling volgen tot het bedrag berekend naar herbouwwaarde. Daartoe dient de verzekerde binnen 12 maanden na de schadedatum schriftelijk aan de maatschappij te berichten dat tot herstel/herbouw wordt overgegaan. De aanvullende vergoeding wordt op nader overeen te komen wijze verleend, maar niet eerder dan dat de uitgaven voor herstel/herbouw daadwerkelijk zijn gedaan. Indien de overheid herbouw op dezelfde plaats niet toestaat en herbouw derhalve elders binnen Nederland plaatsvindt, wordt dit gelijkgesteld met herbouw op dezelfde plaats. Indien in dit geval de kelders en fundering onbeschadigd zijn gebleven, maar door de herbouw elders onbruikbaar zijn geworden, vergoedt de maatschappij ook de waarde van deze zaken. Deze vergoeding bedraagt maximaal € 22.690,- en nooit meer dan de werkelijk bestede kosten.
- 11.1.1 Zonder herstel/herbouw:
Als schade geldt altijd het laagste berekende bedrag indien:
- geen sprake is van herstel of herbouw op dezelfde plaats met dezelfde bestemming;
 - door verzekerde niet is voldaan aan de verplichting om de maatschappij tijdig bericht te doen van herstel/herbouw;
 - verzekerde reeds voor de schadegebeurtenis het voornemen had het gebouw af te breken;
 - het gebouw reeds voor de schadegebeurtenis was bestemd voor afbraak of onteigening;
 - het gebouw reeds voor de schadegebeurtenis officieel onbewoonbaar of onbruikbaar was verklaard;
 - het gebouw leegstond;
 - het gebouw al langer dan 2 maanden buiten gebruik was en bovendien te koop stond aangeboden;
 - het gebouw geheel of gedeeltelijk was gekraakt.

- 11.2 Het bedrag van de vergoedingen boven het verzekerd bedrag volgens artikel 4 (Uitbreidingen).
- 11.3 Het bedrag van de vergoedingen van de eventueel meeverzekerde extra dekkingen als vermeld in artikel 6.
- 11.4 Voor alle in de polis genoemde maximum bedragen geldt dat indien er meer verzekeringen op het gebouw lopen en de maatschappij ook dekking verleent, de maximum bedragen naar verhouding van de verzekerde bedragen worden vermindert.
- 11.5 De (eerste) uitkering van schadevergoeding zal zo spoedig mogelijk plaatsvinden, doch in ieder geval binnen 6 weken nadat alle op het schadegeval betrekking hebbende bescheiden de maatschappij hebben bereikt, de schadevergoedingsplicht door haar is erkend en de partijen tot overeenstemming zijn gekomen. De maatschappij zal nooit eerder in verzuim zijn dan vanaf 6 weken na ontvangst van alle op het schadegeval betrekking hebbende bescheiden.
- 11.6 Het recht op schadevergoeding vervalt, indien de verzekerde:
- de verplichtingen bij schade (artikel 9) niet is nagekomen en daardoor de belangen van de maatschappij daadwerkelijk heeft geschaad;
 - opzettelijk onjuiste of onvolledige gegevens heeft verstrekt.

ARTIKEL 12 VERGOEDING VAN DIEFSTALSCHADE

In geval van verlies door diefstal kan verzekerde eerst recht op schadevergoeding doen gelden indien de gestolen zaken niet binnen 30 dagen na aangifte bij de politie kunnen worden terug verkregen. Verzekerde is verplicht aan de maatschappij op diens verzoek de eigendom over te dragen van zaken die door diefstal verloren zijn gegaan en waarvoor de maatschappij aan verzekerde uitkering doet of heeft gedaan. Komen dergelijke zaken naderhand in bezit van de maatschappij, dan zal de maatschappij deze op verzoek van verzekerde weer aan hem overhandigen, tegen teruggave van het daarvoor uitgekeerde bedrag, onder aftrek van de kosten van herstel van de eventueel sinds de diefstal ontstane schade. Indien de gestolen zaken zonder tussenkomst van de maatschappij weer in bezit komen van verzekerde, is hij/zij verplicht de maatschappij daarvan uiterlijk binnen 2 weken in kennis te stellen.

ARTIKEL 13 OPWAARDERING

Mocht bij schade blijken dat het oorspronkelijke verzekerde bedrag na toepassing van de indexering (artikel 18) niet voldoende is om het gebouw op technisch gelijkwaardige wijze te herbouwen, dan wordt het verzekerde bedrag verhoogd met 10%.

ARTIKEL 14 ONDERVERZEKERING

Van onderverzekering is sprake als het op het polisblad vermelde verzekerde bedrag lager is dan de herbouwwaarde op het moment van de schadegebeurtenis.

Indien bij schade blijkt dat er sprake is van onderverzekering, ook na toepassing van de opwaardering (artikel 13), dan wordt slechts schadevergoeding verleend naar verhouding van het verzekerd bedrag tot de herbouwwaarde onmiddellijk voor de gebeurtenis en daarna tot de eventueel geldende maximum vergoeding(en).

Het hiervoor gestelde is niet van toepassing voor:

- de kosten van deskundigen, benoemd voor vaststelling van de schade;
- de vergoeding van glasschade (indien verzekerd).

ARTIKEL 15 ELDERS LOPENDE VERZEKERINGEN

- 15.1 Indien blijkt dat het verzekerde gebouw ten tijde van de gebeurtenis tevens door één of meer andere verzekeringen zijn gedekt en het totaal van de verzekerde bedragen van alle verzekeringen de waarde van het werkelijke belang overtreft, wordt de bij deze polis verzekerde som geacht te zijn verminderd naar evenredigheid van het totaal van de verzekerde sommen en de waarde van de verzekerde zaken, zonder dat vermindering of restitutie van premie plaatsvindt.
- 15.2 Het onder artikel 15.1 bepaalde zal ook gelden indien de bedoelde verzekeringen bij verschillende polissen en op verschillende dagen zijn aangegaan, onverminderd het bij de wet bepaalde, voor zover de verzekering(en) van oudere datum dan deze overeenkomst zijn en deze geen bepaling als onder artikel 15.1 vermeld, bevatten.
- 15.3 In geval van schade en na een daartoe strekend verzoek van de maatschappij is verzekerde verplicht opgave te doen van alle hem bekende overige verzekeringen die dekking gaven tegen schade aan het verzekerde gebouw ten tijde van de gebeurtenis.

ARTIKEL 16 VERJARING EN VERVAL

- 16.1 Verjaring
In elk geval verjaart een vordering tot het doen van een uitkering indien de aanmelding niet plaatsvindt binnen 3 jaar na het moment waarop de verzekerde kennis kreeg of had kunnen krijgen van een gebeurtenis die voor de maatschappij tot een verplichting tot uitkering kan leiden.
- 16.2 Verval
Indien de maatschappij ten aanzien van een aanspraak van een verzekerde uit de polis een

definitief standpunt heeft ingenomen, hetzij door deze af te wijzen, hetzij door (een aanbod van) betaling bij wijze van finale afdoening, dan vervalt na 1 jaar, te rekenen vanaf de dag waarop verzekerde of zijn gemachtigde van dit standpunt kennis kreeg, ieder recht ten opzichte van de maatschappij ter zake van het schadegeval waarop de aanspraak was gegrond, tenzij de verzekerde binnen die termijn een rechtsvordering heeft ingesteld.

ARTIKEL 17 OVERGANG VAN BELANG

Bij verkoop of eigendomsoverdracht gaan de rechten uit deze verzekering zonder nadere overeenkomst niet over op de nieuwe belanghebbende.

Bij overlijden van verzekeringnemer, waarvan de maatschappij zo spoedig mogelijk in kennis dient te worden gesteld, blijft de dekking van kracht, tenzij de maatschappij binnen 14 dagen na ontvangst van het bericht van overlijden heeft meegedeeld de verzekering te beëindigen met een opzegtermijn van tenminste 14 dagen.

Onder overgang verzekerd belang wordt niet verstaan uitsluitend wijziging van handelsnaam.

ARTIKEL 18 INDEXERING

Jaarlijks worden per de (hoofd-)premievervaldatum het verzekerd bedrag en in evenredigheid daarmee de premie, verhoogd met 3%. Het aldus berekende verzekerd bedrag, afgerond op € 45,- naar boven, geldt voor het op vorenbedoelde premievervaldatum beginnende verzekeringsjaar.

ARTIKEL 19 PREMIEBETALING

- 19.1 **Premiebetaling**
Verzekeringnemer dient de premie, waaronder begrepen kosten en/of assurantiebelasting, bij vooruitbetaling te voldoen uiterlijk op de 30e dag nadat zij verschuldigd worden. Indien verzekeringnemer de premie niet tijdig betaalt of weigert te betalen, wordt geen dekking verleend ten aanzien van daarna plaatsvindende gebeurtenissen. Een ingebrekestelling door de maatschappij is daarvoor niet vereist. De verzekeringnemer dient de premie alsnog te betalen. De kosten alsmede de daarover verschuldigde BTW, welke verbonden zijn aan de gerechtelijke of buitengerechtelijke invordering van achterstallige premies zijn voor rekening van verzekeringnemer. De dekking gaat weer in op de dag, volgende op die, waarop het verschuldigde door de maatschappij is ontvangen. Gebeurtenissen die zich hebben voorgedaan gedurende de periode waarin de verzekering

- geen dekking bood, blijven echter van de dekking uitgesloten.
- 19.2 **Terugbetaling van premie**
 In geval van:
- tussentijdse premieverlaging of
 - tussentijdse beëindiging van de verzekering omdat het verzekerd belang is komen te vervallen als gevolg van verkoop, overlijden of (r)emigratie of
 - tussentijdse beëindiging van de verzekering door de maatschappij,
 - echter niet in het geval van verzwijging of opzegging door de maatschappij wegens opzettelijke misleiding,
- betaalt de maatschappij aan verzekeringnemer het verschil tussen de betaalde en de verschuldigde premie en assurantiebelasting terug. Op de te verlenen restitutie worden kosten in mindering gebracht. Restitutie vindt niet plaats als het totale bedrag minder bedraagt dan € 11,-.

ARTIKEL 20

AANVANG, DUUR EN EINDE VAN DE VERZEKERING

- 20.1 **Aanvang van de verzekering**
 De verzekering gaat in op de op het polisblad genoemde aanvangsdatum te 0.00 uur, tenzij de verzekering op een later tijdstip is aangevraagd.
- 20.2 **Duur van de verzekering**
 Na verloop van de op het polisblad genoemde termijn wordt deze overeenkomst geacht stilzwijgend telkens voor een gelijke termijn te zijn voortgezet, tenzij anders is overeengekomen.
- 20.3 **Einde van de verzekering**
 De verzekering eindigt door:
- 20.3.1 **Opzegging door verzekeringnemer:**
- tegen het einde van de op het polisblad genoemde verzekeringstermijn, mits de opzegging schriftelijk aan de maatschappij geschiedt en een termijn van 3 maanden in acht wordt genomen;
 - binnen 30 dagen nadat de maatschappij een uitkering krachtens deze verzekering heeft gedaan, met inachtneming van een opzeggingstermijn van ten minste 14 dagen;
 - indien de verzekeringnemer weigert de wijziging van premie en/of voorwaarden te accepteren, die de maatschappij op grond van de voorwaarden kan verlangen, en wel per de in de mededeling door de maatschappij genoemde datum.
- 20.3.2 **Opzegging door de maatschappij:**
- binnen 30 dagen na melding van een schade of omstandigheid die voor de maatschappij tot een uitkering kan leiden;
 - binnen 30 dagen nadat de maatschappij een uitkering krachtens deze verzekering heeft gedaan, dan wel heeft afgewezen;
 - indien de verzekeringnemer 3 maanden na

- de premievervaldag de premie, kosten en assurantiebelasting nog niet heeft betaald;
- indien de verzekerde naar aanleiding van een aanspraak of omstandigheid met opzet een onjuiste voorstelling van zaken heeft gegeven.

De verzekering eindigt in deze gevallen op de datum die in de opzeggingsbrief wordt genoemd. De maatschappij zal in deze gevallen een opzeggingstermijn in acht nemen van tenminste 14 dagen.

ARTIKEL 21

AANPASSING VAN PREMIE EN VOORWAARDEN

- 21.1 De maatschappij heeft het recht de premie en/of voorwaarden van bepaalde groepen verzekeringen en-bloc te wijzigen. Behoort deze verzekering tot die groep, dan is de maatschappij gerechtigd de premie en/of de voorwaarden van deze verzekering overeenkomstig die wijziging aan te passen en wel op een door de maatschappij te bepalen datum.
- 21.2 De verzekeringnemer wordt van de wijziging in kennis gesteld en wordt geacht hiermee te hebben ingestemd tenzij hij binnen de termijn in de mededeling genoemd schriftelijk het tegendeel heeft bericht. In dit laatste geval eindigt de verzekering op de datum die in de mededeling door de maatschappij is genoemd.
- 21.3 De mogelijkheid van opzegging van de verzekering door de verzekeringnemer geldt niet indien:
- de wijziging van de premie en/of voorwaarden voortvloeit uit wettelijke regelingen of bepalingen *;
 - bij aanpassing door de indexering;
 - de wijziging een verlaging van de premie en/of een uitbreiding van de dekking inhoudt.
- 21.4 Als de verzekering bestaat uit verschillende in de polis vermelde en in de premie-opstelling gespecificeerde onderdelen of de verzekering een onderdeel uitmaakt van een groter geheel, dan geldt deze herzieningsclausule per onderdeel en is beëindiging alleen mogelijk voor de onderdelen waarop de aanpassing betrekking heeft.
- 21.5 Dit artikel is niet van toepassing bij premieherziening in verband met indexering.

ARTIKEL 22

TOEPASSELIJK RECHT EN GESCHILLEN

Op deze overeenkomst is Nederlands recht van toepassing. Alle geschillen die uit deze overeenkomst mochten voortvloeien zullen worden onderworpen aan de uitspraak van de bevoegde rechter in Nederland, behoudens hogere voorziening.

* Wettelijke regelingen of bepalingen die een directe relatie met en consequenties voor de onderhavige verzekering hebben.

**ARTIKEL 23
ADRES**

Kennisgevingen door de maatschappij worden geacht rechtsgeldig te zijn geschied aan de verzekeringnemer indien deze zijn gedaan aan diens laatst bij de maatschappij bekende adres of aan het adres van de tussenpersoon, door wiens bemiddeling deze verzekering loopt.

De verzekeringnemer is verplicht de maatschappij zo spoedig mogelijk schriftelijk op de hoogte te brengen van zijn adreswijziging.

**ARTIKEL 24
KLACHTENBEHANDELING**

Klachten naar aanleiding van de verzekeringsovereenkomst kunnen – behalve aan de directie van de maatschappij – worden voorgelegd aan de Stichting Klachten Instituut Verzekeringen bestaande uit:

- Ombudsman Schadeverzekering,
postbus 93560, 2509 AB DEN HAAG;
- Raad van Toezicht op het
Schadeverzekeringsbedrijf,
postbus 93560, 2509 AB DEN HAAG.

**ARTIKEL 25
PRIVACY-BESCHERMING**

De bij de aanvraag van een verzekering verstrekte persoonsgegevens en de eventueel nader te verstrekken persoonsgegevens kunnen worden opgenomen in de door de maatschappij (of, als de verzekering loopt via een gevolmachtigd agent: de gevolmachtigd agent) gevoerde persoonsregistratie. Op deze registratie is een privacyreglement van toepassing. Aanmelding van deze registratie is gedaan bij de Registratiekamer. Een afschrift van het formulier van aanmelding ligt voor iedereen ter inzage bij de maatschappij.

**ARTIKEL 26
NADERE OMSCHRIJVINGEN**

26.1 **Brand**

Onder brand wordt verstaan een door verbranding veroorzaakt en met vlammen gepaard gaand vuur buiten een haard, dat in staat is zich uit eigen kracht voort te planten.

Derhalve is onder andere geen brand:

- zegen, schroeien, smelten, verkolen, broeien;
- doorbranden van elektrische apparaten en motoren;
- oververhitten, doorbranden, doorbreken van ovens en ketels.

Als schade door brand wordt ook beschouwd schade, ontstaan door en tijdens het blussen en bestrijden van de brand, alsook de schade ontstaan bij het redden van de verzekerde zaken, waaronder begrepen schade door wegraken of diefstal en schade die het gevolg is van door de bevoegde autoriteiten genomen

maatregelen om de voortgang van de brand te stuiten. Verzekerd is zowel schade door brand in de eigen woning als door een naburige brand.

26.2 **Ontploffing**

Onder schade door ontploffing wordt verstaan een gehele of gedeeltelijke vernieling onmiddellijk veroorzaakt door een eensklaps verlopende hevige krachtsuiting van gassen of dampen, zulks met inachtneming van het hierna bepaalde.

Is de ontploffing ontstaan binnen een – al dan niet gesloten – vat, dan is aan het vereiste van een eensklaps verlopende krachtsuiting voldaan, indien de wand van het vat onder de druk van de zich daarin bevindende gassen of dampen (onverschillig hoe deze gassen of dampen zijn ontstaan en onverschillig of zij reeds vóór de ontploffing aanwezig waren dan wel eerst tijdens deze ontwikkeld worden) een zodanige scheiding heeft ondergaan dat door het uitstromen van gas, damp of vloeistof uit de door de scheiding gevormde opening, de drukken binnen en buiten het vat eensklaps aan elkaar gelijk zijn geworden. Is dit niet het geval of is de ontploffing buiten een vat ontstaan, dan moet de eensklaps verlopende hevige krachtsuiting de onmiddellijke werking zijn geweest van gassen of dampen welke door een scheikundige reactie van vaste, vloeibare, gas- of dampvormige stoffen, of een mengsel daarvan, zijn ontwikkeld of tot uitzetting gebracht.

26.3 **Lucht- en ruimtevaartuigen**

Onder lucht- en ruimtevaartuigen wordt verstaan het getroffen worden door een vertrekkend, vliegend, landend of vallend lucht- of ruimtevaartuig, dan wel een daaraan verbonden, daarvan losgeraakt, daaruit geworpen of daaruit gevallen projectiel, ontploffingsmiddel of ander voorwerp.

26.4 **Blikseminslag**

Onder blikseminslag wordt verstaan: schade aan elektrische en elektronische apparatuur door overspanning/inductie indien er sporen van blikseminslag in of aan het gebouw worden aangetroffen.

26.5 **Overspanning/inductie**

Onder overspanning/inductie wordt verstaan schade door bliksemontlading anders dan blikseminslag als onder artikel 26.4.

26.6 **Storm**

Onder storm wordt verstaan een gemiddelde windsnelheid van tenminste 14 meter per seconde (windkracht 7 en hoger).

Als de windsnelheid zich afwisselend boven en onder de 14 meter per seconde beweegt, dan wordt voor de vaststelling van het aantal malen dat het eigen risico van toepassing is de periode vanaf het moment dat de windsnelheid voor het eerst 14 meter per seconde is tot het begin van een periode van tenminste 24 ach-

- tereenvolgende uren waarbinnen de windsnelheid 10 meter per seconde of minder is geweest, als 1 gebeurtenis beschouwd.
- 26.7 **Luchtdruk**
Onder luchtdruk wordt verstaan schade als gevolg van startende en/of proefdraaiende lucht- en ruimtevaartuigen en het doorbreken van de geluidsbarrière.
- 26.8 **Atoomkernreacties**
De verzekering geeft geen dekking indien de schade is veroorzaakt door, optredende bij of voortvloeiende uit atoomkernreacties, onverschillig hoe de reactie is ontstaan. Onder atoomkernreactie wordt verstaan iedere kernreactie waarbij energie vrijkomt zoals kernfusie, kernsplijting, kunstmatige en natuurlijke radioactiviteit.
De uitsluiting geldt niet met betrekking tot schade veroorzaakt door radioactieve nucliden, die zich buiten een kerninstallatie bevinden en gebruikt worden of bestemd zijn om gebruikt te worden voor industriële, commerciële, landbouwkundige, medische of wetenschappelijke doeleinden, met dien verstande dat de benodigde vergunning(en) voor vervaardiging, gebruik, opslag en het zich ontdoen van radioactieve stoffen door de overheid moet(en) zijn afgegeven. Voor zover krachtens de wet een derde voor de geleden schade aansprakelijk is, blijft de uitsluiting van kracht.
Onder 'wet' wordt verstaan de Wet Aansprakelijkheid Kernongevallen (staatsblad 1979-225), zijnde de bijzondere wettelijke regeling van de aansprakelijkheid op het gebied van kernenergie.
Onder 'kerninstallatie' wordt verstaan een kerninstallatie in de zin van de bedoelde wet.
- 26.9 **Molest**
Onder molest is te verstaan schade veroorzaakt door of ontstaan uit molest:
- 26.9.1 Gewapend conflict: elk geval waarin staten of andere georganiseerde partijen elkaar, of althans de een de ander, gebruik makend van militaire machtsmiddelen, bestrijden. Onder gewapend conflict wordt mede verstaan het gewapend optreden van militaire eenheden onder verantwoordelijkheid van internationale organisaties zoals de Verenigde Naties, de Noord Atlantische Verdrags Organisatie of de West-Europese Unie.
- 26.9.2 Burgeroorlog: een min of meer georganiseerde gewelddadige strijd tussen inwoners van eenzelfde staat, waarbij een belangrijk deel van de inwoners van die staat betrokken is.
- 26.9.3 Opstand: georganiseerd gewelddadig verzet binnen een staat, gericht tegen het openbaar gezag.
- 26.9.4 Binnenlandse onlusten: min of meer georganiseerde gewelddadige handelingen, die zich op verschillende plaatsen binnen een staat voordoen.
- 26.9.5 Oproer: een min of meer georganiseerde plaatselijke gewelddadige beweging, gericht tegen het openbaar gezag.
- 26.9.6 Mouterij: een min of meer georganiseerde gewelddadige beweging van leden van enige gewapende macht, gericht tegen het gezag waaronder zij gesteld zijn.
De bij deze nadere omschrijving behorende toelichting vormt een onderdeel van de tekst, die door het Verbond van Verzekeraars in Nederland ter griffie van de Arrondissementsrechtbank te 's-Gravenhage is gedeponneerd.
- 26.10 **Aardbeving/vulkanische uitbarsting**
Hieronder wordt verstaan schade veroorzaakt door aardbeving of vulkanische uitbarsting. Bij schaden die ontstaan hetzij gedurende de tijd waarin, hetzij gedurende 24 uur nadat zich in of nabij het verzekerde gebouw de gevolgen van aardbeving of vulkanische uitbarsting hebben geopenbaard, dient verzekerde te bewijzen, dat de schade niet aan die verschijnselen is toe te schrijven.
- 26.11 **Overstroming**
Hieronder wordt verstaan schade door overstroming ten gevolge van het bezwijken of overlopen van dijken, kaden, sluisen, oevers of andere waterkeringen ongeacht of deze overstroming werd veroorzaakt door storm. Deze uitsluiting geldt niet voor brand of ontploffing veroorzaakt door overstroming.