



Voorwaarden Univé Glasverzekering

Versie 1



De afspraken in deze voorwaarden gaan over de Glasverzekering van Univé. Deze voorwaarden gelden samen met de Algemene Voorwaarden van Univé. In de Algemene Voorwaarden staan de afspraken die gelden voor alle schadeverzekeringen. Op uw polisblad staat welke Algemene Voorwaarden voor u gelden.

U bent: degene die de Glasverzekering bij ons afsluit. U staat op het polisblad als verzekeringnemer. Als wij de verzekeringnemer bedoelen, noemen wij u in deze voorwaarden ook zo.

Als de Glasverzekering op naam van een bedrijf staat

Leest u 'verzekeringnemer' in dit reglement? Dan bedoelen wij alleen u als verzekeringnemer. Leest u 'u' in dit reglement? Dan geldt dat ook voor de andere (rechts)personen voor wie u de verzekering heeft afgesloten. Deze (rechts)personen staan op het polisblad.

Als de Glasverzekering op naam staat van een natuurlijk persoon

Leest u 'verzekeringnemer' in dit reglement? Dan bedoelen wij alleen u als verzekeringnemer. Leest u 'u' in dit reglement? Dan geldt dat ook voor de andere personen voor wie u de verzekering heeft afgesloten. U heeft als verzekeringnemer de verzekering afgesloten voor de volgende personen:

- Uzelf, uw partner met wie u samenwoont en kinderen die bij u thuis wonen;
- De persoon met wie u een gezamenlijke huishouding voert;
- Stief- en pleegkinderen die bij u thuis wonen.

(Stief/pleeg)kinderen die voor hun studie of werk ergens anders wonen, zijn niet verzekerd.

Wij zijn: Univé, de verzekeraar bij wie u de Glasverzekering heeft afgesloten. Wij staan op het polisblad als verzekeraar.

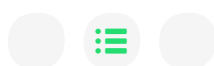
Wat leest u waar?

Alle schuingedrukte woorden in deze voorwaarden worden uitgelegd aan het eind van deze voorwaarden in het artikel: Wat bedoelen wij met...

Tip: lees het hele artikel

In het artikel leest u of er extra voorwaarden, uitsluitingen of andere bepalingen van toepassing zijn.

Ook op een andere plek in de voorwaarden kunnen nog extra voorwaarden, uitsluitingen of andere bepalingen staan.



Inhoudsopgave

1. Wat verzekert u precies?	5
1.1 Verticale ruiten van normaal glas	5
1.2 Glas in dakramen	5
1.3 Ander glas kunt u apart meeverzekeren	5
2. Welke gebeurtenissen zijn wel en niet verzekerd?	5
DEKKING Wat is verzekerd?	6
2.1 Schade aan verzekerd glas doordat het breekt	6
UITSLUITINGEN Welke gebeurtenissen zijn bij geen enkele dekking verzekerd?	6
2.2 Schade door opzet	6
2.3 Andere niet verzekerde schades	6
2.4 Glas is niet verzekerd in bepaalde situaties	6
3. Welke bijkomende kosten zijn verzekerd?	7
3.1 Bereddingskosten	7
3.2 Kosten die noodzakelijk zijn voor vervanging van het glas	7
3.3 Kosten van noodzakelijke maatregelen	7
3.4 Opruimingskosten glas	8
3.5 Kosten van de expert die u inschakelt bij schade	8
4. Wat zijn uw plichten bij de Glasverzekering?	8
4.1 Verandering in risico	8
4.2 Verhuizing	9
4.3 Onderzoek gebouw	9
4.4 Niet nakomen verplichtingen	9
5. Wat doet u bij schade?	10
5.1 U neemt alle maatregelen om de schade zo veel mogelijk te beperken	10
5.2 U geeft uw schade zo snel mogelijk aan ons door	10
5.3 U geeft uw andere verzekeringen aan ons door	10
6. Welke vergoeding krijgt u bij een gedekte schade?	11
6.1 Vervangingskosten voor een nieuwe ruit en glaslatten	11
6.2 Kosten om de nieuwe ruit te plaatsen	11
6.3 Vergoeding voor bijkomende kosten	11
6.4 U krijgt minder vergoeding als u dubbel verzekerd bent	11

7. Hoe betalen wij de vergoeding aan u?	11
7.1 Wij mogen de schade in natura betalen	11
7.2 U stuurt ons een bewijs nadat u de schade heeft hersteld	11
7.3 Wij betalen de vergoeding binnen 6 weken	12
8. Wat bedoelen wij met...	12

1. Wat verzekert u precies?

Op uw polisblad staat genoemd welk glas u verzekerd heeft.

1.1 Verticale ruiten van normaal glas

Voorwaarden voor normaal glas zijn:

- Het glas is rechthoekig van vorm.
- Het glas is geplaatst in ramen, deuren en/of kozijnen.
- Het glas heeft geen beschildering, belettering of folie.
- Het glas is maximaal 15 mm dik.
- Het glas heeft een oppervlakte van maximaal 10 m².
- Het doel van het glas is om licht door te laten.



Niet verzekerd: bijvoorbeeld glas in toonbanken en vitrines.

1.2 Glas in dakramen

Ook het glas in dakramen is standaard verzekerd op de Glasverzekering.

1.3 Ander glas kunt u apart meeverzekeren

Wilt u ander glas meeverzekeren? Dan maken we daarover aparte afspraken. Op uw polisblad staat dan duidelijk welk ander glas u verzekerd heeft.

Voorbeelden van ander glas:

- Glas dat horizontaal geplaatst is.
- Andere vormen van glas dan rechthoekig.
- Glas met beschildering, belettering of folie.
- Glas dikker dan 15 mm.
- Glas dat een oppervlakte heeft van meer dan 10 m².
- Bewerkt glas (bijvoorbeeld glas-in-lood- of gebrandschilderd glas).
- Deuren van hard glas.
- Lichtkoepels en lichtstraten (ook van kunststof).

2. Welke gebeurtenissen zijn wel en niet verzekerd?

In dit artikel leest u welke *gebeurtenissen* wel en welke niet verzekerd zijn per schade en dekking. Op uw polisblad staat voor welke dekkingen u verzekerd bent. Vanaf artikel 2.2 leest u waarvoor wij geen dekking verlenen.

DEKKING Wat is verzekerd?

2.1 Schade aan verzekerd glas doordat het breekt

Het maakt niet uit hoe de schade ontstaat. Behalve als het gaat om een schade uit artikel 2.2. of 2.3.

UITSLUITINGEN Welke gebeurtenissen zijn bij geen enkele dekking verzekerd?

In de Algemene Voorwaarden leest u wanneer schade niet verzekerd is. Hieronder leest u wanneer schade nog meer niet verzekerd is.

2.2 Schade door opzet

U bent niet verzekerd als de schade komt door opzet van u. Met opzet bedoelen we ook:

- Roekeloosheid (bewust of onbewust)
- Merkelijke schuld (bewust of onbewust)
- U vindt het goed dat iemand de schade veroorzaakt.

2.3 Andere niet verzekerde schades

2.3.1 Gevolgschade

Schade aan personen of zaken doordat glas breekt, is niet verzekerd.

2.3.2 Schade door lekkage van dubbel of ander meerwandig glas

2.3.3 Schade aan glas van kassen of broeibakken

2.3.4 Schade aan glas in windschermen en/of schuttingen

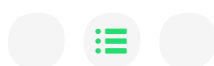
2.3.5 Schade aan schilderwerk door nieuw glas

Ontstaat er schade aan schilderwerk doordat u een nieuwe ruit plaatst of laat plaatsen? Dan is de schade aan het schilderwerk niet verzekerd.

2.4 Glas is niet verzekerd in bepaalde situaties

2.4.1 Bij instorting

Ontstaat de schade doordat het *gebouw* instort? Dan is de schade aan glas niet verzekerd.



2.4.2 Bij verzakking, verbouwing of bouw

Ontstaat de schade door verzakking, *verbouwing* of *bouw* van het *gebouw*? Dan is de schade aan glas niet verzekerd.

2.4.3 Bij (ver)plaatsing, verandering, versiering of bewerking

Ontstaat de schade door of tijdens deze handelingen? Dan is de schade aan glas niet verzekerd.

2.4.4 Bij leegstand

Ontstaat de schade terwijl het *gebouw* leeg staat, niet in gebruik is of onbewoond is? Dan is de schade aan glas niet verzekerd.

2.4.5 Bij kraak

Ontstaat de schade terwijl het *gebouw* gekraakt is (voor een deel of helemaal)? Dan is de schade aan glas niet verzekerd.

3. Welke bijkomende kosten zijn verzekerd?

Bij een glasschade krijgt u vaak ook te maken met bijkomende kosten. Wij vergoeden de kosten die we in dit artikel noemen. De bijkomende kosten moeten in redelijkheid zijn gemaakt en hebben te maken met de gedekte glasschade.

3.1 Bereddingskosten

U krijgt een vergoeding voor *bereddingskosten*.

3.1.1 Er is geen maximale vergoeding

We vergoeden de *bereddingskosten* ook boven het *verzekerd bedrag*.

3.2 Kosten die noodzakelijk zijn voor vervanging van het glas

Wij vergoeden de bijkomende kosten die noodzakelijk zijn voor vervanging. Bijvoorbeeld de huur van een hoogwerker. Of de kosten om een steiger te laten plaatsen.

3.3 Kosten van noodzakelijke maatregelen

Kan de ruit niet direct vervangen worden? Dan vergoeden wij de kosten om een noodvoorziening te plaatsen.

3.3.1 U krijgt een maximale vergoeding

De maximale vergoeding is € 250,- per *gebeurtenis*.



3.4 Opruimingskosten glas

U krijgt een vergoeding voor *opruimingskosten*. Dit zijn de kosten om verzekerd glas af te breken, weg te ruimen en/of daarna af te voeren. Wij vergoeden deze kosten als ze het gevolg zijn van een gedekte schade.



Goed om te weten: wij vergoeden alleen *opruimingskosten* van verzekerd glas.

3.4.1 Er is geen maximale vergoeding

Zijn de *opruimingskosten* hoger dan € 250,-? Dan overlegt u wel eerst met ons voordat u het glas laat opruimen.

3.5 Kosten van de expert die u inschakelt bij schade

U kunt bij schade zelf een expert inschakelen. De expert helpt u om de omvang van de schade vast te stellen. U krijgt daarvoor een vergoeding van ons voor kosten die u in redelijkheid maakt.

3.5.1 U krijgt een maximale vergoeding

De kosten van uw expert vinden wij in ieder geval redelijk tot het bedrag van de kosten van onze eigen expert. Zijn de kosten van uw expert meer dan de kosten van onze eigen expert? Dan vragen wij u om te onderbouwen waarom deze extra kosten in uw specifieke geval redelijk zijn.

4. Wat zijn uw plichten bij de Glasverzekering?

4.1 Verandering in risico

4.1.1 Melden

U moet een verandering in risico zo snel mogelijk doorgeven. Uiterlijk binnen 2 maanden na de verandering. Een verandering in risico is in ieder geval:

- verandering in het soort of aantal ruiten in het *gebouw*;
- leegstand van het *gebouw* (of van een deel van het *gebouw*);
- verhuur van het *gebouw* (of van een deel van het *gebouw*);
- verandering van de huurder van het *gebouw* of een gedeelte daarvan;
- een verandering in de activiteiten van uw bedrijf of de huurder;
- als het *gebouw* gekraakt wordt (of een deel van het *gebouw*);
- als het *gebouw* onbewoonbaar of onbruikbaar wordt verklaard (of een deel van het *gebouw*).

4.1.2 Wijziging verzekering

Bij een risicoverandering mogen wij:

- de premie en/of de voorwaarden aanpassen;
- de verzekering beëindigen. Wij hebben dan een opzegtermijn van 2 maanden.

4.2 Verhuizing

Verhuist u naar een ander *gebouw*? Dan geeft u de verhuizing zo snel mogelijk aan ons door. Uiterlijk de dag voorafgaand aan de verhuizing.

4.3 Onderzoek gebouw

4.3.1 Vaststellen risico

U moet ons in de gelegenheid stellen onderzoek te (laten) verrichten om het te verzekeren en/of het verzekerde risico te beoordelen.



Goed om te weten: U kunt hierbij denken aan een onderzoek naar de risico's van uw bedrijfsvoering. Bijvoorbeeld hoeveel risico er is dat glas breekt.

4.3.2 Maatregelen uitvoeren na inspectie

Blijkt uit de inspectie dat er maatregelen of werkzaamheden nodig zijn? Dan voert u die zo snel mogelijk uit. U krijgt van ons bericht waarin staat wat u moet doen en voor welke datum dit gereed moet zijn.

4.3.3 Vaststellen omvang schade

U moet ons in de gelegenheid stellen in of bij het *gebouw* onderzoek te (laten) verrichten om de schadeomvang en oorzaak vast te stellen. Stelt u ons niet in deze gelegenheid? Dan hoeven wij niet uit te keren.

4.3.4 Maatregelen

U moet maatregelen nemen waarmee schade kan worden voorkomen of beperkt. Als wij vinden dat bepaalde maatregelen moeten worden uitgevoerd, ontvangt u van ons bericht waarin staat wat u moet doen en voor welke datum dit gereed moet zijn.



Goed om te weten: U kunt hierbij denken aan het verplicht plaatsen en gebruiken van rolluiken.

4.4 Niet nakomen verplichtingen

Houdt u zich niet aan uw plichten in dit artikel? Dan kan dat gevolgen hebben voor uw dekking.

- a. Als u de plicht uit 4.1 of 4.2 niet nakomt:
 - Hadden we de verzekering voortgezet als we van de informatie hadden geweten? Alleen dan houdt u recht op een schadevergoeding. Ook al bent u uw plicht niet nagekomen.
 - Zou u andere voorwaarden hebben gekregen? Dan kijken we of u recht heeft op een schadevergoeding volgens die andere voorwaarden.
 - Zou u een hogere premie hebben betaald? Dan krijgt u een lagere vergoeding. We kijken naar de verhouding tussen de hogere premie en de premie die u betaalde. Die verhouding gebruiken we ook voor de schadevergoeding.
- b. Als u de plicht uit 4.3.2, 4.3.3 of 4.3.4 niet nakomt: wij vragen u 1 keer om alsnog aan uw plicht te voldoen. Doet u dit niet, niet op tijd of onvoldoende? Dan heeft u geen recht meer op schadevergoeding.
- c. Als u de plicht uit 4.3 niet nakomt: wij mogen uw verzekering wijzigen of stoppen.
- d. Probeert u ons te misleiden en houdt u zich daarom niet aan de plichten? Dan heeft u in geen geval recht op een vergoeding. Wij mogen ook uw verzekering stoppen.

5. Wat doet u bij schade?

5.1 U neemt alle maatregelen om de schade zo veel mogelijk te beperken

U treft bereddingsmaatregelen. Als er schade is, dan neemt u maatregelen om deze zo veel mogelijk te beperken.

5.2 U geeft uw schade zo snel mogelijk aan ons door

U kunt de schade op diverse manieren aan ons melden:

- via internet
- via telefoon
- bij ons op kantoor

5.3 U geeft uw andere verzekeringen aan ons door

U geeft alle verzekeringen door die schade aan uw glas verzekeren. Op deze verzekeringen kan uw schade ook verzekerd zijn. Ook andere belangrijke informatie geeft u aan ons door. Het gaat om informatie die we moeten of kunnen gebruiken als we uw schade behandelen.



Goed om te weten: is uw glas helemaal of voor een deel verzekerd op verschillende polissen? En krijgt u een vergoeding voor schade? Dan vergoeden wij nooit meer dan ons deel.

6. Welke vergoeding krijgt u bij een gedekte schade?

6.1 Vervangingskosten voor een nieuwe ruit en glaslatten

U krijgt een vergoeding voor de kosten van een nieuwe ruit. De nieuwe ruit is vergelijkbaar met de oude ruit. Gaan de glaslatten kapot bij het plaatsen van de nieuwe ruit? Dan betalen wij ook nieuwe glaslatten voor u.

6.2 Kosten om de nieuwe ruit te plaatsen

U krijgt ook een vergoeding voor de kosten om de nieuwe ruit te plaatsen.

6.3 Vergoeding voor bijkomende kosten

U krijgt een vergoeding voor bijkomende kosten die bij de schade van toepassing zijn. In artikel 3 leest u welke bijkomende kosten verzekerd zijn.

6.4 U krijgt minder vergoeding als u dubbel verzekerd bent

Is de schade aan uw glas ook verzekerd op een andere verzekering (helemaal of voor een deel)? Wij verlenen geen dekking ingeval en voor zover de schade door een andere verzekering wordt gedekt of gedekt zou zijn, indien de verzekering waaronder aanspraak wordt gemaakt niet bestond.



Goed om te weten: deze regel gaat niet over vergoedingen die u krijgt vanuit de Gebouwenverzekering, Roerende Zaken Verzekering of Woonverzekering van Univé.

7. Hoe betalen wij de vergoeding aan u?

7.1 Wij mogen de schade in natura betalen

In natura betekent dat u zaken of diensten van ons krijgt in plaats van geld. Wij sturen een glaszetter bij u langs om de gebroken ruit te vervangen.

7.2 U stuurt ons een bewijs nadat u de schade heeft hersteld

Vragen wij u daar om? Dan stuurt u de rekening op die u heeft betaald om het glas te herstellen.

7.3 Wij betalen de vergoeding binnen 6 weken

De 6 weken gaan in op het moment dat wij alle documenten van u hebben ontvangen. Het gaat hierbij om documenten die wij nodig hebben om de schade af te handelen. Ook moeten wij u hebben laten weten dat u inderdaad een vergoeding van ons krijgt.

8. Wat bedoelen wij met...

Afmaken

Het doden van een dier dat in acuut levensgevaar verkeert. Het leven van het dier kan niet meer gered worden. Ook niet als een deskundige ingrijpt.

Afnemer (in de voorwaarden van de Roerende Zaken Verzekering)

De rechtspersoon die de melk afneemt die aanwezig is in de *melktank*. De afnemer neemt de melk periodiek af volgens een leveringscontract. De afnemer is geen verzekerde op de Roerende Zaken Verzekering.

Afvoerkosten

De kosten die gemaakt moeten worden om vee (dood danwel levend) af te laten voeren in het kader van de rundveecatastrofedekking.

Bedrijfsschade

De vermindering van uw brutowinst door een gedekte gebeurtenis.

Schade en kosten die geen bedrijfsschade zijn, zijn bijvoorbeeld:

- Materiële schade.
- Gevolgen van schade aan personen.
- *Opruimingskosten*.
- Saneringskosten.
- *Software* (alleen verzekerd als de *software* nodig is voor *reconstructie*).

Bereddingskosten

De kosten die u maakt om een acute schade die gedekt zou zijn op uw verzekering te voorkomen of te beperken. Ook kosten voor de schade aan zaken die u gebruikt om een andere schade te voorkomen of te beperken.

Bewerkingsrisico

Schade veroorzaakt aan de eigendommen van verzekerde, terwijl verzekerde deze in behandeling, bewerking of bewaring heeft gegeven bij derden.



Bouw

Bouwactiviteiten waarbij het *gebouw* niet wind- en waterdicht is. Voor een deel of helemaal niet. Het gaat om het *gebouw* dat aanwezig is op het *risicoadres*.

Brand

Vuur met vlammen buiten een haard, dat zich op eigen kracht kan uitbreiden.

Geen brand is:

- zengen schroeien, smelten, verkolen;
- doorbranden van elektrische apparaten en motoren;
- oververhitten, doorbranden, doorbreken van ovens en ketels.

Brandwerend

De weerstand die een object of materiaal heeft tot brandoverslag en branddoorslag zoals staat in het Bouwbesluit. Gipsplaat of hout zijn niet brandwerend. Speciale materialen zoals Promatect of Fermacell zijn wel brandwerend. Vaak geeft de fabrikant ook installatievoorschriften om brandwerend te zijn.

De doorvoer door een verdiepingsvloer (bijvoorbeeld rookkanaal) moet brandwerend zijn volgens het Bouwbesluit. Vaak wordt dit gecombineerd met omkokering die ook door de verdiepingsvloer loopt. De omkokering is van brandwerend materiaal.

Brutowinst

De brutowinst is de opbrengst van de *productie* en/of de *omzet* minus variabele kosten. Variabele kosten zijn kosten die evenredig stijgen of dalen met een hogere of lagere *productie* en/of *omzet* van uw bedrijf. Voorbeelden van variabele kosten:

- inkooprijks van grond- en hulpstoffen
- omzetbelasting
- kortingen
- kosten van emballage

Salarissen en andere kosten voor personeel zien wij niet als variabele kosten.

Complex

Alle *gebouwen* die worden gebruikt in verband met de uitoefening van beroep/bedrijf die aanwezig zijn op 1 *risicoadres* en direct aan elkaar geschakeld zijn en daardoor één risico vormen.

Dakraam

Raam of venster in de schuine kant van het dak. Het raam is bedoeld om daglicht door te laten. Een dakkoepel van kunststof is geen dakraam.



Eigenaarsbelang

Verbeteringen die u aanbrengt of die u op uw verzoek/kosten laat aanbrengen in of aan het *gebouw* dat uw eigendom is. Bijvoorbeeld:

- herstel of vervanging van behang-, schilder- of witwerk;
- installaties van watervoorziening, centrale verwarming en airconditioning en daarop aangesloten toestellen, voor zover deze installaties horen bij het *gebouw*. De installaties worden op uw verzoek/kosten aangebracht.

Extra opruimingskosten

Extra opruimingskosten zijn de opruimingskosten minus de kosten die u zou hebben gemaakt voor het afbreken en opruimen van het *gebouw* als de schade niet was ontstaan.

Exploitatiekosten

De kosten die u moet maken om uw normale werkzaamheden uit te voeren als non-profit organisatie.

Fundering

De dragende delen van een *gebouw*. De dragende delen bevinden zich onder de begane grondvloer.

Functionele inrichting

Alle zaken die zich in of aan het *gebouw* bevinden. De zaken zijn nodig voor uw bedrijf. En de zaken zijn bestemd om duurzaam in of aan het *gebouw* te blijven (op basis van aard en inrichting).

Dit hoort bijvoorbeeld niet bij de functionele inrichting:

- een warmtekracht koppelingsinstallatie
- *software*
- administratieve, boekhoudkundige, en/of technische gegevens

Garantie (in de voorwaarden van de Roerende Zaken Verzekering)

Een aanspraak die de koper kan maken als een product of dienst niet voldoet. De aanspraak ligt vast in een koopovereenkomst tussen koper en verkoper.

Garantie tegen onderverzekering (in de voorwaarden van de Gebouwenverzekering)

U heeft onbeperkte garantie tegen onderverzekering. In dat geval staat er op uw polisblad geen *verzekerd bedrag* voor het *gebouw*.



Gebeurtenis

Een plotseling en onvoorzien (onverwacht) voorval waardoor schade aan verzekerde zaken ontstaat. Meerdere voorvallen die dezelfde oorzaak hebben, zien wij als 1 gebeurtenis. Deze gebeurtenis moet dan wel binnen een aaneengesloten tijdsperiode plaatsvinden.

Voorbeeld: een storm die 3 dagen duurt, is 1 gebeurtenis.

Voorbeeld: een poging tot inbraak waarbij in 1 nacht op 3 plaatsen schade ontstaat aan het gebouw is 1 gebeurtenis.

Voorbeeld: 2 inbraken in 1 week (maar in verschillende nachten) zijn 2 gebeurtenissen.

Gebouw

De verzekerde onroerende zaak die op de polis staat.

Dit hoort wel bij het gebouw in de zin van de verzekering:

Zaken die een onderdeel zijn van het gebouw en/of de terreinafscheiding, behoudens beplanting. Bijvoorbeeld:

- hekwerken
- de terreinafscheiding schutting (maar niet een terreinafscheiding van bomen, struiken, planten of rietmatten)
- *functionele inrichting*
- *fundering*
- kelders
- zonnepanelen en zonnecollectoren aan of op het gebouw (op uw kosten en risico aangebracht). Op uw polisblad staat of u deze heeft meeverzekerd.

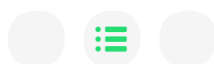
Dit hoort niet bij het gebouw in de zin van de verzekering

Zaken die geen onderdeel zijn van het gebouw of de terreinafscheiding. Bijvoorbeeld:

- zonneschermb (of andere zonwering)
- vlaggenmasten
- antennes
- lichtreclame
- uithangborden
- buitenbestrating en beplanting
- kassen

Geleverde melk

De geproduceerde, verzekerde koemelk die u aan de *afnemer* heeft geleverd.



Hagel

Neerslag in de vorm van ijskorrels.

Herbouw

De *bouw* van een soortgelijk *gebouw* op dezelfde plaats met:

- dezelfde constructie;
- dezelfde grootte;
- dezelfde inrichting;
- dezelfde bestemming.

Herbouwwaarde

Het bedrag dat nodig is om een soortgelijk *gebouw* te herbouwen.

Herstelkosten

Het bedrag dat nodig is om de schade te (laten) herstellen.

Huurdersbelang

Verbeteringen die u aanbrengt of die u op uw verzoek/kosten laat aanbrengen in of aan het *gebouw* dat u huurt; bijvoorbeeld:

- herstel of vervanging van behang-, schilder- of witwerk;
- installaties van watervoorziening, centrale verwarming en airconditioning en daarop aangesloten toestellen, voor zover deze installaties horen bij het *gebouw*. De installaties worden op uw verzoek/kosten aangebracht.

Huurderving

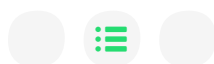
De vermindering in de huuropbrengst en bijdrage servicekosten door een gedekte *gebeurtenis*.

Inbraak

Een ruimte binnenkomen zonder toestemming van de eigenaar. Of de ruimte proberen binnen te komen. Bij inbraak is er schade te zien aan de vaste afsluitingen aan de buitenzijde van het *gebouw* doordat de inbreker de afsluiting zichtbaar heeft verbroken of probeerde te verbreken. Zijn er alleen hang- of kettingsloten verbroken? Dan is er geen dekking voor diefstal.

Jaarbelang/verzekerd bedrag

Het verzekerde bedrag is het hoogste bedrag van de schadevergoeding dat wij moeten uitkeren bij 1 of meer *gebeurtenissen*. Het verzekerd bedrag geldt per jaar.



Melktank

De tank waarin u koemelk gekoeld bewaart volgens de wet, regelgeving en normen die daarvoor gelden. De tank staat op het *risicoadres* dat op het polisblad staat. Ook leidingen en andere onderdelen die daar gebruikelijk bij horen, horen bij de tank.

Koelinstallatie

Een koelruimte, koeltank of koelvitrine die staat op het *risicoadres*. Reservoirs, leidingen en andere onderdelen die daar gebruikelijk bij horen, horen ook bij de koelinstallatie.

Leeg staan

Een *gebouw* staat leeg als het *gebouw* niet in gebruik is. Een *gebouw* is alleen in gebruik als u regelmatig in het *gebouw* aanwezig bent (of een persoon die toestemming van u heeft). Met regelmatig bedoelen wij de frequentie passend bij het opgegeven gebruik van het *gebouw*.

Leiding

Leidingen inclusief de koppelingen. Deze zijn permanent aangesloten op de waterleiding en/of de cv-ketel. En kunnen ook dezelfde druk aan als de waterleiding en/of de cv-ketel. Ook de afvoerleidingen beschouwen wij hier als leiding.

Luchtvaartuig

Een lucht- of ruimtevaartuig dat vertrekt, vliegt of landt. Ook voorwerpen die uit of van het lucht- of ruimtevaartuig vallen horen bij de definitie luchtvaartuig.

Niet-geleverde melk

De geproduceerde melk die u niet aan de *afnemer* heeft geleverd.

Nieuwwaarde

Het bedrag dat nodig is om een nieuwe roerende zaak te kopen van dezelfde kwaliteit en soort.

Ongeval

Geweld dat een verwonding aan een dier veroorzaakt. Het geweld komt van buiten het dier en werkt onmiddellijk op het dier in. De aard en plaats van de verwonding zijn geneeskundig vast te stellen. Een ongeval is ook verstikking en verdrinking.

Omzet

De inkomsten die u heeft van door u gemaakte/verkochte goederen, verrichte werkzaamheden en geleverde diensten.



Opruimingskosten

De kosten om (delen van) een verzekerd *gebouw* of verzekerde zaak af te breken, weg te ruimen en/of daarna af te voeren en te storten..

Pachtersbelang

Verbeteringen die u aanbrengt of die u op uw verzoek/kosten laat aanbrengen in of aan het *gebouw* dat u pacht; bijvoorbeeld:

- herstel of vervanging van behang-, schilder- of witwerk;
- installaties van watervoorziening, centrale verwarming en airconditioning en daarop aangesloten toestellen, voor zover deze installaties horen bij het *gebouw*. De installaties worden op uw verzoek/kosten aangebracht.

Partieel herstel

Het bedrag dat nodig is om de onderdelen van het *gebouw* te herstellen die beschadigd zijn. Hieronder vallen niet de kosten die u maakt om onderdelen te herstellen of te vervangen die niet beschadigd zijn.

Premier risk

Premier risk betekent dat wij geen onderverzekeringsregel toepassen. U bent onderverzekerd als het *verzekerd bedrag* minder is dan de werkelijke waarde. Heeft u een premier risk dekking? Dan kijken we bij schade niet of u onderverzekerd bent. U krijgt een vergoeding voor de schade tot maximaal het *verzekerd bedrag*. Het *verzekerd bedrag* staat op uw polisblad.

Productie

De opbrengst in geld van de goederen, arbeid of diensten van uw bedrijf.

- De goederen zijn in uw bedrijf geproduceerd of gemaakt.
- De arbeid is binnen uw bedrijf verricht.
- De diensten zijn door uw bedrijf geleverd.

Reconstructie

In de oorspronkelijke staat herstellen van administratieve, boekhoudkundige of technische gegevens die verloren zijn gegaan.

Reconstructiekosten

Alle kosten die te maken hebben met *reconstructie* die noodzakelijk is. Met deze kosten brengt u uw bedrijf (voor een deel) terug in de positie van voor de *gebeurtenis*. Voorbeelden van reconstructiekosten:

- Kosten om administratieve gegevens te reconstrueren en opnieuw in de administratie op te nemen. Als de administratieve gegevens voor de voortgang van het bedrijf of beroep noodzakelijk zijn.



- Kosten voor monsters, mallen, vormen of tekeningen. Als deze voor de voortgang van het bedrijf of beroep noodzakelijk zijn.
- Kosten voor *software* die nodig is voor *reconstructie*. Als de *software* voor de voortgang van het bedrijf of beroep noodzakelijk is.
- Lonen en sociale lasten om de *reconstructie* uit te voeren.
- Kantoorkosten om de *reconstructie* uit te voeren.

Regelapparatuur

Apparatuur waarmee u de leefomstandigheden van dieren kunt reguleren of regelen. Door verwarming, ventilatie, verlichting en verstrekking van voer of drinken. De apparatuur staat in/op uw bedrijf. Ook de alarmsystemen, leidingen en bekabeling die bij de apparatuur horen, zien wij als regelapparatuur.

Risicoadres

Het adres dat op het polisblad staat: straat, huisnummer, postcode en plaats. Op dit adres bevinden zich in de regel de verzekerde zaken. Op dit adres doet de *gebeurtenis* zich voor die leidt tot schade.

Rundvee

- Koeien en fokstieren ouder dan 6 maanden en jonger dan 12 jaar
- Vleesstieren ouder dan 3 maanden

Sanering / saneren

Met sanering en saneren bedoelen wij het ongedaan maken van een *verontreiniging*. Het ongedaan maken bestaat uit onderzoek en het isoleren, reinigen, transport, opslag en vernietiging en vervanging van grond of water. En de kosten die nodig zijn om de sanering uit te voeren. Dit zijn ook de kosten van hulpconstructies.

Sloopwaarde

Het bedrag dat u kunt krijgen voor onderdelen van het *gebouw*. Min kosten voor afbreken, wegruimen, afvoeren, storten en vernietigen.

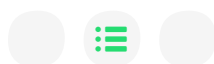
Software

Software inclusief beveiligingen (hardware) die bij computer- of toepassingsprogramma's horen.

Storm

Wind met een snelheid van minimaal 14 meter per seconde (windkracht 7 of hoger). Onder storm valt ook in de zin van deze verzekering:

- regen,- *hagel*-, sneeuw- en/of smeltwater als gevolg van een stormschade aan het *gebouw*;



- daken en/of wanden die bezwijken door overbelasting van sneeuw of *hagel*. Het maakt niet uit of dat komt door storm;
- *hagel*. Het maakt niet uit of de schade ontstond tijdens een storm;
- bomen, takken, kranen of heistellingen die op uw verzekerde *gebouw* vallen door storm. Wij betalen de schade aan het *gebouw*. Ook betalen we de kosten om de boom, kraan of heistelling van het *gebouw* af te halen. Er is geen vergoeding voor het afvoeren van de boom, tak, kraan of heistelling.

Heeft u een eigen risico voor storm op uw polisblad staan dan heeft u dit ook voor deze schades.

Taxatiewaarde

Het bedrag waarvoor de taxateur de roerende zaak heeft getaxeerd.

Uitkeringsperiode

De maximale aaneengesloten periode waarover u *bedrijfsschade* vergoed krijgt. De uitkeringsperiode begint op het moment dat de *bedrijfsschade* ontstaat (uiterlijk binnen 6 maanden na de *gebeurtenis* waardoor schade ontstaat). De uitkeringsperiode stopt als de *omzet* en/of *productie* is hersteld. Of eerder: als het maximaal aantal weken voorbij is.

Vandalisme

Moedwillige beschadiging van het *gebouw* of de roerende zaken door een persoon die zonder uw toestemming in het *gebouw* is.

Verbouwing

Bouwactiviteiten aan een bestaand *gebouw* waarbij het *gebouw* niet wind- en waterdicht is. Voor een deel of helemaal niet. Het gaat om het *gebouw* dat aanwezig is op het *risicoadres*.

Verkoopwaarde

De vrije verkoopwaarde van het *gebouw* (of huurders-, eigenaars- of *pachtersbelang*) zoals deze was direct voor de *gebeurtenis* die schade veroorzaakte. De waarde van de grond hoort niet bij de verkoopwaarde.

Verontreinigde melk

Melk die een *afnemer* niet mag ontvangen. Omdat in de melk een stof zit waardoor afgesproken waardes worden overschreden. Afgesproken waardes zijn waardes die de overheid bepaalt of waardes die in een contract tussen u en de *afnemer* staan.

Verontreiniging

Met verontreiniging bedoelen wij dat er zoveel van een stof aanwezig is in het grondwater,



oppervlaktewater of de bodem dat dit de overheidsnormen overschrijdt. Het gaat dan om de streefwaarde of een soortgelijke waarde. En om de overheidsnormen die gelden op het moment dat de aanwezigheid van de stof zichtbaar wordt of het moment dat de aanwezigheid van de stof waarneembaar is.

Vervangingswaarde

Het bedrag dat nodig is om een gelijkwaardige roerende zaak te kopen. De gelijkwaardige roerende zaak lijkt zo veel mogelijk op de beschadigde roerende zaak: dezelfde of gelijkwaardige soort, kwaliteit, staat en ouderdom.

Vonkenvanger

Een vonkenvanger is metaalgaas dat bovenop of bovenin de schoorsteen wordt geplaatst. Het metaalgaas is van roestvrijstaal en heeft een maaswijdte van 8mm tot 12mm.

De vonkenvanger voorkomt dat vonken en bijvoorbeeld stukjes brandend papier op het rieten dak komen. Het gaas van de vonkenvanger houdt de vonken of stukjes papier tegen die met de warme lucht in het rookkanaal opstijgen. Vaak wordt de functie vonkenvanger gecombineerd met een regenkap. De mazen van het gaas mogen niet te groot zijn, want dan zouden de vonken erdoor kunnen gaan. Maar de mazen van het gaas mogen ook niet te klein zijn, want dan kan het gaas verstopt raken.

Ziekte

Een aantasting van de gezondheid door een andere oorzaak dan een *ongeval*, ouderdom of slijtage.



