Interpolis ZekerInBedrijf® Rechtsbijstand

Verhuur onroerende zaken
Verzekeringsvoorwaarden (231-RV-02-BRB-I)

Interpolis

Verhuur onroerende zaken

Inhoudsopgave

Klik op de vraag om naar de pagina met het antwoord te gaan.

Verzekerd 3

1. Wie zijn de verzekerden? 3
2. Wat is verzekerd? 3
3. Bij welke geschillen is rechtsbijstand verzekerd? 3
4. Vanaf welk moment geldt de verzekering? 3
5. In welke landen geldt uw verzekering? 3
6. Wat is het minimum belang? (franchise) 3

Niet verzekerd 4

7. Wanneer is rechtsbijstand niet verzekerd? 4

Verzekerd

1. Wie zijn de verzekerden?

Let op: de verzekeringnemer moet de medeverzekerden toestemming geven om deze verzekering te kunnen gebruiken.

Verzekeringnemer.
- Voor de activiteit op het verzekeringsbewijs.

Alle bedrijven of rechtspersonen die horen bij het bedrijf, beroep of organisatie van verzekeringnemer.
- Voor de activiteit op het verzekeringsbewijs.

2. Wat is verzekerd?

Rechtsbijstand.
- Bij een juridisch geschil.
- Bij een dreigend juridisch geschil.
- Alleen zolang er een redelijke kans op succes is.
- Het advies en de behandeling door juristen van Achmea Rechtsbijstand.
  - Deze rechtsbijstand is onbeperkt verzekerd.
  - Achmea Rechtsbijstand is een onafhankelijke stichting.
  - Soms schakelt Achmea Rechtsbijstand een juridisch deskundige uit het eigen netwerk in.

3. Bij welke geschillen is rechtsbijstand verzekerd?

Bij geschillen met een huurder of pachter.
- Van een verhuurd gebouw of grond van verzekerde.

4. Vanaf welk moment geldt de verzekering?

Vanaf 3 maanden na het begin van de verzekering (wachttijd).
- Zijn er meer oorzaken waardoor het geschil ontstaat?
  - Dan moet de 1e oorzaak na de wachttijd van de verzekering zijn.
- Geen wachttijd bij een geschil over een overeenkomst.
  - En de overeenkomst is tijdens de verzekering gesloten.
- Geen wachttijd als de nieuwe verzekering aansluit op een eerdere rechtsbijstandverzekering.
  - En het geschil verzekerd zou zijn onder die eerdere verzekering.

5. In welke landen geldt uw verzekering?

In de landen genoemd op het verzekeringsbewijs.
- De rechter is bevoegd in 1 van deze landen.
- En het geschil valt onder de wet van deze landen.

6. Wat is het minimum belang? (franchise)

Het geschil moet een bepaald financieel belang hebben.
- Anders is het geschil niet verzekerd.
- Rente en bijkomende kosten worden niet meegerekend.
- Het minimum belang staat op het verzekeringsbewijs.

Niet verzekerd

Kijk ook in het Algemeen deel van de verzekeringsvoorwaarden.

In het Algemeen deel van de verzekeringsvoorwaarden van uw verzekering staan situaties waarin een geschil niet is verzekerd. Per situatie leest u daar precies wat niet verzekerd is. Hieronder staat wat verder niet verzekerd is.

7. Wanneer is rechtsbijstand niet verzekerd?

Als verzekerde wordt verdacht van een strafbaar feit.

- Achmea Rechtsbijstand betaalt de kosten van rechtsbijstand achteraf.
  - Alleen bij definitieve vrijspraak.
  - Alleen bij ontslag van rechtsvervolging.
  - Alleen bij seponering.
- De verzekerde moet dit binnen 14 dagen na de uitspraak melden bij Achmea Rechtsbijstand.
- Achmea Rechtsbijstand verleent nooit rechtsbijstand als een verkeerovertreding bestuursrechtelijk is af te handelen.
  - Bijvoorbeeld door een geldboete. Dan ook geen vergoeding van kosten achteraf.

Bij geschillen die te maken hebben met zaken die een verzekerde verhuurt.

- Bijvoorbeeld een motorrijtuig of aanhangwagen.

Bij geschillen die te maken hebben met belastingrecht.

- Ook heffingen, leges en WOZ.

Bij geschillen tussen maten, vennoten, firmanten en bestuursleden.

- Ook voormalige maten, vennoten, firmanten en bestuursleden.

Bij geschillen van uw buitenlandse (dochter)maatschappij(en).

- Of waar uw buitenlandse (dochter)maatschappijen bij zijn betrokken.

Bij geschillen die te maken hebben met onroerende zaken die niets te maken hebben met de huur- of pachtovereenkomst.

- Bijvoorbeeld een geschil met de gemeente over een vergunning.

Bij geschillen met huurder of pachter die niets te maken hebben met verhuur of verpachting van onroerende zaken.

- Bijvoorbeeld een geschil over een erfenis als de huurder toevallig ook familie is.

Interpolis is een handelsnaam van Achmea Schadeverzekeringen N.V.,
statutair gevestigd te Apeldoorn, KvK 08053410

Interpolis